



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΕΙΣΗΓΗΣΕΙΣ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(23^{ης} Σεπτεμβρίου 2015)

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

1. Αναμόρφωση Τεχνικού Προγράμματος (11^η αναμόρφωση). (Εισηγήτρια: κ. Κυριακή Μιχαλοπούλου, προϊσταμένη Δ/νσης Προγραμματισμού).
2. Αναμόρφωση προϋπολογισμού. (Εισηγητής: κ. Δημήτριος Κοϊβαρης, προϊστάμενος Οικ/κών Υπηρεσιών).
3. Επιστροφή αχρεωστήτως εισπραχθέντος χρηματικού ποσού. Επιστροφή εγγύησης για παραχώρηση χρήσης υδροδότησης. (Εισηγητής: κ. Δημήτριος Κοϊβαρης, προϊστάμενος Οικ/κών Υπηρεσιών).
4. Διαγραφές οφειλών. (Εισηγητής: κ. Δημήτριος Κοϊβαρης, προϊστάμενος Οικ/κών Υπηρεσιών).
5. Έγκριση λύσης μισθωτικής σύμβασης εκμίσθωσης δημοτικού καταστήματος εξοχικού κέντρου 'ΠΕΥΚΑ' στην Τ.Κ. Λιλαίας της Δ.Ε. Παρνασσού. (Εισηγητής: κ. Δημήτριος Κοϊβαρης, προϊστάμενος Οικ/κών Υπηρεσιών).
6. Έγκριση και παραλαβή της υπ' αριθ. 6/2015 (1^η επικ.) μελέτης του έργου ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΛΙΚΩΝ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ Και τρόπος υλοποίησης του έργου. (Εισηγητής: κ. Δημήτριος Δήμος, προϊστάμενος Δ.Τ.Υ.).
7. Έγκριση πρωτοκόλλων οριστικής παραλαβής του έργου ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ ΑΘΛΗΣΗΣ Δ.Ε. ΙΤΕΑΣ (Α.Μ. 19/2012 – 1^η επικ.). (Εισηγητής: κ. Δημήτριος Δήμος, προϊστάμενος Δ.Τ.Υ.).
8. Τροποποίηση της με αριθ. 17/300/2014 απόφασης Δημ. Συμβουλίου με θέμα «Λήψη απόφασης για μείωση τελών σε ευπαθείς κοινωνικές ομάδες». (Εισηγητής: κ. Λουκάς Αναγνωστόπουλος, Αντιδήμαρχος).
9. Έγκριση του Β1 σταδίου της μελέτης με τίτλο 'Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) **Δήμου Καλλιέων**, και της 'Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Καλλιέων' και εξέταση των ενστάσεων πολιτών και γνωμοδοτήσεων φορέων και τοπικών συμβουλίων που αφορά το Β1 στάδιο της μελέτης. (Εισηγητής: κ. Δημήτριος Ροπακάς, προϊστάμενος Υπηρεσίας Δόμησης).
10. Έγκριση του Β1 σταδίου της μελέτης με τίτλο 'Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) **Δήμου Παρνασσού**, και της 'Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Παρνασσού' και εξέταση των ενστάσεων πολιτών και γνωμοδοτήσεων φορέων και τοπικών συμβουλίων που αφορά το Β1 στάδιο της μελέτης. (Εισηγητής: κ. Δημήτριος Ροπακάς, προϊστάμενος Υπηρεσίας Δόμησης).
11. Έγκριση του Β1 σταδίου της μελέτης με τίτλο 'Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) **Δ.Ε. Ιτέας - Κίρρας**, και της 'Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και της Αναθεώρησης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Ιτέας – Κίρρας και εξέταση των ενστάσεων πολιτών και γνωμοδοτήσεων φορέων και τοπικών συμβουλίων που αφορά το Β1 στάδιο της μελέτης. (Εισηγητής: κ. Δημήτριος Ροπακάς, προϊστάμενος Υπηρεσίας Δόμησης).
12. Καθορισμός των κοινόχρηστων χώρων που τίθενται προς διάθεση στην Δ.Ε. Άμφισσας. (Εισάγεται από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής). (Εισηγητής: κ. Δημήτριος Καραγιάννης, Αντιδήμαρχος).

13. Καθορισμός τελών κοινοχρήστων χώρων του Δήμου Δελφών. (Εισάγεται από την Οικονομική Επιτροπή). (Εισηγητής: κ. Δήμαρχος).
14. Έγκριση ανέγερσης Μνημείου στην Τ.Κ. Επταλόφου της Δ.Ε. Παρνασσού. (Εισηγητής: κ. Νικόλαος Μολιώτης, Αντιδήμαρχος).

1.

Αναμόρφωση Τεχνικού Προγράμματος (11^η αναμόρφωση)

(Εισηγήτρια: κ. Κυριακή Μιχαλοπούλου, προϊσταμένη Δ/σης Προγραμματισμού).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη :

1. Την αριθ.πρωτ. 2983/269631/2014 απόφαση της Γενικής Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδος περί Επικύρωση της 20/386/2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δελφών-Ορθή Επανάληψη με θέμα «Έγκριση Προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων του Δήμου Δελφών Οικονομικού έτους 2015». (ΑΔΑ: 71ΚΘΟΡ10-ΕΡΦ)
 2. Την αριθ.335/2014 (ΑΔΑ: ΒΤ2ΘΩ9Θ-ΚΒΜ) απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Δελφών έγκρισης του Τεχνικού Προγράμματος 2015
 3. Την αριθ.5/2015(ΑΔΑ:ΩΕ7ΚΩ9Θ-ΗΡΥ) απόφαση του Δ. Σ. Δήμου Δελφών έγκρισης της 1^{ης} Αναμόρφωσης του Τεχνικού Προγράμματος 2015
 4. Την αριθ. 46 /2015(ΑΔΑ:7ΙΨ9Ω9Θ-Μ05) απόφαση του Δ. Σ. Δήμου Δελφών έγκρισης της 2^{ης} Αναμόρφωσης του Τεχνικού Προγράμματος 2015
 5. Την αριθ. 76 /2015 (ΑΔΑ: Ω274Ω9Θ-Δ5Ξ) απόφαση του Δ. Σ. Δήμου Δελφών έγκρισης της 3^{ης} Αναμόρφωσης του Τεχνικού Προγράμματος 2015
 6. Την αριθ. 101/2015 (ΑΔΑ:7ΘΨΤΩ9Θ-ΚΩ0) απόφαση του Δ. Σ. Δήμου Δελφών έγκρισης της 4^{ης} Αναμόρφωσης του Τεχνικού Προγράμματος 2015
 7. Την αριθ. 134/2015 (ΑΔΑ:ΩΡΦ4Ω9Θ-ΖΘΤ) απόφαση του Δ. Σ. Δήμου Δελφών έγκρισης της Αναμόρφωσης Της 335/2014 απόφασης του Τεχνικού Προγράμματος 2015
 8. Την αριθ. 135/2015 (ΑΔΑ:Ω3Ε6Ω9Θ-ΓΨΣ) απόφαση του Δ. Σ. Δήμου Δελφών έγκρισης της 5^{ης} Αναμόρφωσης του Τεχνικού Προγράμματος 2015
 9. Την αριθ. 183/2015(ΑΔΑ:ΩΕΝΑΩ9Θ-6ΥΦ) απόφαση του Δ. Σ. Δήμου Δελφών έγκρισης της 6^{ης} Αναμόρφωσης του Τεχνικού Προγράμματος 2015
 10. Την αριθ. 206/2015(ΑΔΑ: ΩΖΔΓΩ9Θ-ΘΛΘ) απόφαση του Δ. Σ. Δήμου Δελφών έγκρισης της 7^{ης} Αναμόρφωσης του Τεχνικού Προγράμματος 2015
 11. Την αριθ. 248 /2015(ΑΔΑ:ΩΦΛΧΩ9Θ-8ΙΦ) απόφαση του Δ. Σ. Δήμου Δελφών έγκρισης της 8^{ης} Αναμόρφωσης του Τεχνικού Προγράμματος 2015
 12. Την αριθ. 311/2015 (ΑΔΑ: 6ΠΟΑ9Θ-Β1Δ) απόφαση του Δ. Σ. Δήμου Δελφών έγκρισης της 9^{ης} Αναμόρφωσης του Τεχνικού Προγράμματος 2015
 13. Την αριθ. 325/2015 (ΑΔΑ:ΩΤΩΔΩ9Θ-ΦΩΤ) απόφαση του Δ. Σ. Δήμου Δελφών έγκρισης της 10^{ης} Αναμόρφωσης του Τεχνικού Προγράμματος 2015
 14. το γεγονός ότι με την αριθ.πρωτ. 22314/14-9-2015 έγγραφο του Αντιδημάρχου Δ.Ε. Δελφών κ. Λ. Αναγνωστόπουλου αιτείται την μεταφορά σε νέο έργο με τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ» της πίστωσης στο Πρόγραμμα ΣΑΤΑ-2015 ύψους #30.000,00# ευρώ και αφορά το ενταγμένο έργο με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΣΧΟΟΑΠ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΕΛΦΩΝ»
 15. το γεγονός ότι με την αριθ.19/2014 απόφαση του συμβουλίου της Τ.Κ. ΚΑΛΟΣΚΟΠΗΣ η οποία διαβιβάστηκε με το αριθ.πρωτ. 21486/3-9-2015 έγγραφο του Αντιδημάρχου Δ.Ε. Γραβιάς κ. Νικ. Μολιώτη αιτείται την ένταξη στο πρόγραμμα ΣΑΤΑ-2015 ενός νέου με τίτλο «ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΣΗ ΟΔΟΥ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΚΑΛΟΣΚΟΠΗΣ» προϋπολογισμού ύψους #2500,00# ευρώ από τα αδιάθετα ποσά του προγράμματος ΣΑΤΑ-2015
 16. Το γεγονός ότι Σύμφωνα με την περίπτ.γ' του άρθρου 63 του Ν.3852/2010 η Εκτελεστική Επιτροπή καταρτίζει και εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο το Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου, έχοντας λάβει υπόψη την εισήγηση του συμβουλίου δημοτικής ή τοπικής κοινότητας (συμπεριλαμβανομένων προτάσεων κοινωνικών φορέων της περιοχής), για τα έργα που πρέπει να εκτελεστούν.
- Επίσης, στην ίδια διάταξη ορίζεται ότι η Εκτελεστική Επιτροπή έχει την ευθύνη υλοποίησης του τεχνικού προγράμματος

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

1. Να γίνει τροποποίηση του Προγράμματος –ΣΑΤΑ 2015 ως εξής :

Ποσά σε ευρώ

Έτος ένταξης	Τίτλος έργου/Μελέτης	Παλαιά πίστωση	Αλλαγή	Νέα πίστωση & Προϋπολογισμός
έργο 2014	ΜΕΛΕΤΗ ΣΧΟΟΑΠ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΕΛΦΩΝ	0	μείωση κατά 30.000,00	0

Νέο έργο 2015	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	0	Αύξηση κατά 30.000,00	30.000,00
Νέο έργο 2015	ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΣΗ ΟΔΟΥ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΚΑΛΟΣΚΟΠΗΣ	0	Αύξηση κατά 2500,00	2500,00

4) Να γίνουν αποδεκτά τα ανωτέρω αναφερόμενα

5) τα έργα να ενταχθούν- ενσωματωθούν στο τεχνικό πρόγραμμα 2015 όπως προτείνονται

6) να γίνει αναμόρφωση των ΚΑΕ του προϋπολογισμού του Δήμου για τα έργα που απαιτείται

7) την συμπλήρωση με τα νέα οικονομικά στοιχεία των πινάκων του τεχνικού προγράμματος

2.

Αναμόρφωση προϋπολογισμού.

(Εισηγητής: κ. Δημήτριος Κοϊβαρης, προϊστάμενος Οικ/κών Υπηρεσιών).

«....

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ: 28

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 371/2015

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 28^{ης}/21.09.2015 συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών**

ΘΕΜΑ 12^ο: Αναμόρφωση Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2015.

Στην Άμφισσα σήμερα, την **21^η.09.2015**, ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:30, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών (πλατεία Κεχαγιά), συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά από την με αριθμ. πρωτ. 22819/17.09.2015 πρόσκληση του Προέδρου κ. Αναγνωστόπουλου Λουκά, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/07.06.2010).

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (09) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (06) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αναγνωστόπουλος Λουκάς, Πρόεδρος
2. Ταγκαλής Παναγιώτης, Αντιπρόεδρος
3. Κοτσάνου-Ρομβοτσάνου Ελ., Μέλος
4. Τσονάκας Αθανάσιος, Μέλος
5. Παναγιωτόπουλος Χαράλαμπ., Μέλος
6. Αγγελόπουλος Αριστείδης, Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Πανάγου Βασίλειος, Μέλος
2. Παπαλάϊος Αριστείδης, Μέλος
3. Λύτρας Λουκάς, Μέλος

Επίσης παραβρέθηκε και η Παπαδήμα Αναστασία μόνιμη υπάλληλος του Δήμου Δελφών για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **δωδέκατο (12^ο)** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής:

1. Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/07.06.2010).

2. Το άρθρο 8 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α') ορίζονται τα εξής:

«1. Διαρκούντος του οικονομικού έτους απαγορεύεται μεταφορά πιστώσεως από κεφαλαίου εις κεφάλαιον και από άρθρου εις άρθρον.

2. Εξαιρετικώς πλην των εν τω προϋπολογισμώ εγγεγραμμένων πιστώσεων δι' εκτέλεσιν έργων, περί ών το άρθρον 161 του δημοτικού και κοινοτικού κώδικος, επιτρέπεται η μεταφορά πιστώσεως ως εκπληρωθέντος του σκοπού ή καταστάντος ανεφίκτου προς επαύξησιν άλλης πιστώσεως αναγεγραμμένης εν τω προϋπολογισμώ του αυτού ή άλλου κεφαλαίου ή προς δημιουργία πιστώσεων δι' εκτάκτους και επειγούσας ανάγκας μη προβλεπομένας εν τω προϋπολογισμώ.

3. Η κατά μεταφοράν διάθεσις των κατά την προηγουμένην παράγραφον πιστώσεων πραγματοποιείται δι' ειδικών αποφάσεων του δημοτικού συμβουλίου εγκρινομένων κατά τας διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.Δ. 3777/1957. Αι αποφάσεις δέον να κατονομάζουν τα κεφάλαια και άρθρα, προς αύξησιν των πιστώσεων των οποίων μεταφέρονται τα αναλαμβανόμενα ποσά ή να καθορίζουν τα νέα κεφάλαια και άρθρα, άτινα δέον να δημιουργηθούν οσάκις πρόκειται περί απροόπτου δαπάνης.

4. Προς πρόληψιν ενδεχομένης ανεπαρκείας των πιστώσεων δι' απροόπτους δαπάνας, αναγράφεται εν τω προϋπολογισμώ του δήμου πίστωσης υπό ίδιον κεφάλαιον υπό τίτλον «Αποθεματικών» και άρθρον υπό τον τίτλον «Ποσόν διαθέσιμον προς αναπλήρωσιν των

πιστώσεων, αίτινες ήθελον ευρεθή εν ανεπαρκεία, ως και δι' εκτάκτους και επειγούσας ανάγκας μη προβλεπομένης εν τω προϋπολογισμώ».

5. Δια την πληρεστέραν από πλευράς λογιστικής τάξεως παρακολούθησιν και εμφάνισιν της κινήσεως των δια μεταφοράς πραγματοποιούμενων κατά την παράγραφο 2 του παρόντος άρθρου αυξομειώσεων των πιστώσεων, η μεταφορά τούτων ενεργείται μέσω του εν τη παραγράφω 4 του παρόντος προβλεπομένου Κεφαλαίου του προϋπολογισμού».

3. Την παρ 5 του άρθρου 23 του Ν. 3536/07, σύμφωνα με την οποία στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας υποβάλλονται για έλεγχο νομιμότητας οι αποφάσεις των δημοτικών ή κοινοτικών συμβουλίων που αφορούν αναμορφώσεις των προϋπολογισμών των Ο.Τ.Α., συνοδευόμενες από τις εισηγήσεις των αρμόδιων υπηρεσιών. Η προθεσμία του δεύτερου εδαφίου της παρ. 1 του άρθρου 149 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 3463/2006, στην περίπτωση αυτή, ορίζεται σε δέκα ημέρες. Τα αρμόδια όργανα που ενεργούν κατά παράβαση των διατάξεων του πρώτου εδαφίου της παρούσας παραγράφου υπέχουν, ανεξάρτητα από τυχόν ποινική ευθύνη, πειθαρχική και αστική ευθύνη κατά τις διατάξεις των άρθρων 141, 142 και 143 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 3463/2006.

4. Σύμφωνα με το Υπουργείο Εσωτερικών η αναμόρφωση του προϋπολογισμού αποτελεί κατ' ουσίαν τροποποίηση της απόφασης με την οποία ψηφίστηκε αυτός. Άρα, για την έκδοση της τροποποιητικής του προϋπολογισμού απόφασης, απαιτείται η τήρηση του ίδιου τύπου και διαδικασίας, όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία (ΥΠ.ΕΣ. 28376/18.07.2012). Σύμφωνα πάντα με το ίδιο έγγραφο, με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 23 του ν. 3536/2007 ο νομοθέτης θέλει να ρυθμίσει ένα επιμέρους ζήτημα με τρόπο διαφορετικό από τα εν γένει ισχύοντα- και δη την προθεσμία εντός της οποίας η εποπτεύουσα αρχή ολοκληρώνει τον έλεγχο νομιμότητας της απόφασης αναμόρφωσης.

Από το παραπάνω έγγραφο συνάγεται ότι εκτός από την εισήγηση των αρμόδιων υπηρεσιών απαιτείται και η τήρηση του ίδιου τύπου και διαδικασίας, όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία, για τον προϋπολογισμό.

5. Με το Ν. 4172/2013 ορίζεται ότι η εκτελεστική επιτροπή και η επιτροπή διαβούλευσης διατυπώνουν τη γνώμη τους μόνο κατά το στάδιο κατάρτισης του προϋπολογισμού και δεν απαιτείται εκ νέου γνωμοδότησή τους για όποιες αναμορφώσεις του ακολουθήσουν (παρ 5 άρθρο 77 Ν. 4172/2013). Υπενθυμίζεται ότι η εκτελεστική επιτροπή, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της που αφορούν την προετοιμασία κατάρτισης του προϋπολογισμού, καταθέτει το προσχέδιο αυτού στην οικονομική επιτροπή. Για τη σύνταξη του προσχεδίου, η εκτελεστική επιτροπή συγκεντρώνει και αξιολογεί τυχόν προτάσεις των υπηρεσιών του δήμου, καθώς και της επιτροπής διαβούλευσης, εφόσον αυτή υπάρχει. Εάν το προσχέδιο δεν καταρτιστεί ή δεν υποβληθεί εμπρόθεσμα στην οικονομική επιτροπή, τότε καταρτίζεται από αυτήν. (παρ 5 άρθρο 77 Ν. 4172/2013).

Συνεπώς, σύμφωνα με το έγγραφο του ΥΠ.ΕΣ. 28376/18.07.2012, εκτός των ρητά εξαιρουμένων διαδικασιών της διατύπωσης γνώμης από την εκτελεστική επιτροπή και την επιτροπή διαβούλευσης, με το ν. 4172/2013, οι υπόλοιπες ενέργειες αναμόρφωσης του προϋπολογισμού, ακολουθούν την τήρηση του ίδιου τύπου και διαδικασίας με τη ψήφιση του προϋπολογισμού.

6. Έχουν προκύψει επείγουσες ανάγκες (πλην έργων) οι οποίες δεν είχαν προβλεφθεί στον προϋπολογισμό του Δήμου Δελφών του τρέχοντος έτους παρίσταται ανάγκη δημιουργίας πιστώσεων για την κάλυψη των αναγκών αυτών. Προκειμένου να γίνει αυτό πρέπει να προηγηθεί η μεταφορά πιστώσεων, από συγκεκριμένους Κ.Α. του προϋπολογισμού του τρέχοντος έτους στους οποίους αυτές είναι εγγεγραμμένες, στο αποθεματικό κεφάλαιο του Δημοτικού προϋπολογισμού και στη συνέχεια μεταφορά από το αποθεματικό κεφάλαιο του Δημοτικού προϋπολογισμού για τη δημιουργία των καινούριων πιστώσεων, σύμφωνα με την εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικής Επιτροπής.

7.Τον Προϋπολογισμό του Δήμου Δελφών, οικονομικού έτους 2015, ο οποίος ψηφίστηκε με την αριθμ. **20/386/08.12.2014** (ΑΔΑ: ΒΧΦΑΩ9Θ-ΠΙΜ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω:

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

(δήλωσε παρών ο κ. Ταγκαλής Παναγιώτης)

1.Την **κατάρτιση του σχεδίου αναμόρφωσης του προϋπολογισμού έτους 2015**, τακτοποίησης Χρηματικού Υπολοίπου Έναρξης, Εφαρμογή 385/2014 ΑΔΣ κλπ του Δήμου Δελφών ως εξής:

ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΜΕ ΕΙΚΟΝΑ ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗΣ

Αναμόρφωση προϋπολογισμού οικ. έτους 2015

A/A ME	K.A.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ Κ.Α. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝΤΑ ΠΡΟ	ΜΕΤΑΒ. ΠΟΣΩΝ Κ.Α.	ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝΤΑ
		ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ	ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ	ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΑΝΑΜ/ΣΗΣ	ΤΡΕΧ.
ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ					
<u>1 ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΕΣΟΔΩΝ</u>					
1	2119.003	Μισθώματα από αστικά ακίνητα	0,00	1.620,00	1.620,00
2	4219.	Επιστροφή εν γένει χρημάτων	959.732,26	15.631,82	975.364,08
ΠΟΣΟ ΕΣΟΔΩΝ			17.251,82	ΠΟΣΟ ΕΞΟΔΩΝ	
<u>2 ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΣΟΔΩΝ</u>					
3	0111.	Μισθώματα από αστικά ακίνητα (άρθρο 192 ΚΔΚ)	413.603,14	-1.620,00	411.983,14
ΠΟΣΟ ΕΣΟΔΩΝ			-1.620,00	ΠΟΣΟ ΕΞΟΔΩΝ	
<u>3 ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΕΞΟΔΩΝ</u>					
4	00-6111.	Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων	40.000,00	8.000,00	48.000,00
5	00-6515.	Αμοιβές και προμήθειες τραπεζών	2.000,00	1.000,00	3.000,00
6	15-6114.005	Αμοιβές καθηγητών μουσικής Δημοτικών Ωδείων και Φιλαρμονικών Δήμου	5.000,00	100,00	5.100,00
7	15-6262.006	Επείγουσες εργασίες επισκευής των οργάνων και γενικά των εγκαταστάσεων των παιδικών χαρών, όταν πρόκειται για βλάβες που μπορούν να θέσουν σε κίνδυνο την ασφάλεια των παιδιών.	4.120,71	5.000,00	9.120,71
8	15-6262.012	ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓΙΟΙ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ (ΑΠΕ-Δ.Κ. ΑΜΦΙΣΣΑΣ)	0,00	2.583,00	2.583,00

9	20-6262.017	Επείγουσα αποκατάσταση βλαβών στο δημοτικό δίκτυο ηλεκτροφωτισμού	2.512,33	3.000,00	5.512,33
10	20-6262.018	Επείγουσες εργασίες καθαρισμού οδών, πλατειών, αλσών και κοινοχρήστων γενικά δημοτικών χώρων.	24.158,96	22.000,00	46.158,96
11	25-6262.026	Αποκατάσταση ζημιών επείγοντος χαρακτήρα στα δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης	9.208,00	10.000,00	19.208,00
12	25-6262.031	Συντήρηση εγκαταστάσεων τηλεϊδοποίησης αντλιοστασίων μέσω κινητής τηλεφωνίας	2.000,00	1.500,00	3.500,00
13	30-6262.008	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΗΛΙΑ ΞΗΡΟΥ ΣΕ ΧΩΡΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (ΑΠΕ-Δ.Κ. ΑΜΦΙΣΣΑΣ)	0,00	2.460,00	2.460,00
14	30-6662.004	Προμήθεια ασφάλτου	0,00	10.000,00	10.000,00
15	70.01-6162.007	ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΓΓΛΜΑΤΩΝ (ΑΠΕ-Δ.Κ. ΑΜΦΙΣΣΑΣ)	0,00	984,00	984,00
16	70.01-6278.	Δαπάνες φύλαξης κτιρίων(άρθρο 21 παρ.11 Ν 3731/2008)	0,00	1.500,00	1.500,00
17	70.01-6661.	Υλικά συντήρησης και επισκευής κτιρίων	0,00	3.500,00	3.500,00
18	15-7131.001	ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ ΑΜΦΙΣΣΑΣ (ΑΠΕ-Δ.Κ. ΑΜΦΙΣΣΑΣ)	0,00	996,30	996,30
19	15-7321.002	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΠΑΡΚΟΥ ΣΤΟ 1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΑΜΦΙΣΣΑΣ (ΑΠΕ-Δ.Κ. ΑΜΦΙΣΣΑΣ)	0,00	6.150,00	6.150,00
20	25-7412.001	Μελέτη Αναβάθμισης & Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης Ε.Ε.Λ. Αμφισσας	0,00	6.150,00	6.150,00
21	70.01-7135.006	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΙΝΑΚΩΝ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΩΝ (ΑΠΕ-Δ.Κ. ΑΜΦΙΣΣΑΣ)	0,00	738,00	738,00
22	80-8251.	Πάγια προκαταβολή	40.000,00	40.000,00	80.000,00
			ΠΟΣΟ ΕΣΟΔΩΝ	ΠΟΣΟ ΕΞΟΔΩΝ	125.661,30
4 ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΞΟΔΩΝ					
23	00-6442.	Διοργάνωση συνεδρίων συναντήσεων και διαλέξεων	20.000,00	-5.000,00	15.000,00
24	15-6117.002	Κατασκευή προτομής Καποδίστρια στη ΔΕ Ιτέας	6.000,00	-6.000,00	0,00
25	15-6262.001	Συντήρηση και επισκευή παιδικών χαρών	4.000,00	-4.000,00	0,00

26	15-6472.	Έξοδα αθλητικών δραστηριοτήτων	55.000,00	-32.000,00	23.000,00	
27	25-6262.027	Συντήρηση και αποκατάσταση ζημιών στα δίκτυα ύδρευσης Δ.Ε. Δεσφίνας,Γαλαξιδίου.	20.000,00	-2.000,00	18.000,00	
28	25-6262.034	Συντήρηση και αποκατάσταση ζημιών υδρομαστεύσεων	18.096,00	-8.000,00	10.096,00	
29	25-6262.040	Αποκατάσταση ζημιών στα δίκτυα ύδρευσης-αποχέτευσης Άμφισσας και Δελφών	24.000,00	-8.000,00	16.000,00	
30	35-6162.006	Επέκταση πρασίνου	6.000,00	-2.000,00	4.000,00	
31	70.01-6662.002	Προμήθεια ειδών καλλωπισμού εσωτερικών-εξωτερικών χώρων	5.000,00	-3.500,00	1.500,00	
32	30-7135.010	Προμήθεια υλικών διαγραμμίσεων	4.000,00	-2.000,00	2.000,00	
33	30-7326.038	ΕΡΓΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟ ΑΠΟ ΑΠΕ Δ.Κ ΑΜΦΙΣΣΑΣ	27.807,46	-13.911,30	13.896,16	
34	30-7333.034	Συντήρηση αγροτικών δρόμων Δ.Ε. Καλλιέων,Παρνασσού,Γραβιάς.	13.000,00	-11.500,00	1.500,00	
35	35-7135.005	Τοποθέτηση, επισκευή και συντήρηση συστημάτων αυτόματου ποτίσματος	6.000,00	-2.000,00	4.000,00	
36	45-7336.005	Εργασίες καθαριότητας κοιμητηρίων	5.000,00	-3.000,00	2.000,00	
37	70.01-7132.005	Προμήθεια κλειστών ημιφορτηγών	21.000,00	-20.000,00	1.000,00	
			ΠΟΣΟ ΕΣΟΔΩΝ	ΠΟΣΟ ΕΞΟΔΩΝ	-122.911,30	
5 <u>ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟΥ</u>						
38	-9111.	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	7.072,76	12.881,82	19.954,58	
			ΠΟΣΟ ΕΣΟΔΩΝ	ΠΟΣΟ ΕΞΟΔΩΝ	12.881,82	
ΣΥΝΟΛΑ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ			ΕΣΟΔΩΝ:	15.631,82	ΕΞΟΔΩΝ:	15.631,82

2. Η παρούσα υποβάλλεται στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Δελφών για την λήψη σχετικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 371/21.09.2015.

3.

Επιστροφή αχρεωστήτως εισπραχθέντος χρηματικού ποσού. Επιστροφή εγγύησης για παραχώρηση χρήσης υδροδότησης.

(Εισηγητής: κ. Δημήτριος Κοϊβαρης, προϊστάμενος Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ 13 & 14 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α'), προκειμένου να επιστραφούν εν γένει χρηματικές εγγυήσεις, απαιτείται αιτιολογημένη απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Η Δ/ση Περιβάλλοντος & Πολιτικής Προστασίας με το υπ' αριθμ. πρωτ. 18960/5-8-2015 έγγραφό της, με τα συνημμένα σε αυτό δικαιολογητικά, ζητάει την επιστροφή καταβληθείσας εγγύησης για παραχώρηση χρήσης υδροδότησης ποσού 200,00€ στην κυρία Τσιρλιάγκου Ευαγγελία του Γεωργίου που κατέβαλλε για τη μεταβίβαση του δικαιώματος ύδρευσης του αριθμ. 2073 Α υδρομέτρου.

Ειδικότερα στην κατάσταση που σας παρουσιάζω και περιλαμβάνει σε στήλες το ονοματεπώνυμο του πληρώσαντος, την αιτία επιστροφής, τον αριθμό διπλοτύπου ή γραμματίου εισπράξεως, το εισπραχθέν ποσόν, το επιστρεπτέο ποσόν, εισηγούμαι την επιστροφή του ποσού των 200,00 ευρώ και τη διάθεση αυτού σε βάρος του Κ.Α. 80-8261.002 του προϋπολογισμού του Δήμου μας τρέχουσας χρήσεως.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΙΤΙΑ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΠΛΟΤΥΠΟΥ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝ ΠΟΣΟ	ΕΠΙΣΤΡΕΠΤΕΟ ΠΟΣΟ
ΤΣΙΡΛΙΑΓΚΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	Καταβληθείσα εγγύηση για παραχώρηση χρήσης υδροδότησης	Α 1145/27-3-2014	200,00€	200,00€

4.

Διαγραφές οφειλών.

(Εισηγητής: κ. Δημήτριος Κοϊβαρης, προϊστάμενος Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΣΧΕΤ: Οι διατάξεις της παρ. 1δ άρθρου 174 Ν. 3463/06 Κ.Δ.Κ.

Α΄ ΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΕΛΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ & ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
Δ.Ε. ΑΜΦΙΣΣΑΣ

1. Το Δ.Σ. Δήμου Δελφών, με την αριθμ. 262/27-8-2014 προγενέστερη απόφαση του, η οποία ελήφθη κατόπιν εισηγήσεως της Δ/σης Περιβάλλοντος και Πολιτικής Προστασίας του Δήμου, μεταξύ άλλων αποφάσισε :

Α) Την διαγραφή ποσού 482,57 € από τον κ. **Παναγιώτα Ανάργυρο του Κων/νου**.

Β) Την διαγραφή ποσού 249,21 € από τον κ. **Μπιλέρη Νικόλαο του Σταύρου**.

Πλην όμως, κατά την διαδικασία των διαγραφών αυτών από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου, προέκυψε αδυναμία διαγραφής των ποσών αυτών, διότι στα προαναφερόμενα α΄ και β΄ προς διαγραφή ποσά, δεν είχε υπολογιστεί και ο αντίστοιχος Φ.Π.Α. 13%, ενώ στην περίπτωση του κ. Νικολάου Μπιλέρη, επιπροσθέτως, υπήρξε λανθασμένος υπολογισμός των προς χρέωση ποσών. Ειδικότερα, ενώ είχε χρεωθεί για τα μεν πρώτα 80 κ.μ. με μηδέν (0) χρέωση (δωρεάν) και τα επόμενα 80 κ.μ. Χ 0,87 €/κ.μ., στην απόφαση του Δ.Σ. και στον υπολογισμό της χρέωσης των κυβικών, υπολογίστηκαν σωστά τα πρώτα 80 κ.μ. με μηδέν (0) χρέωση και αντί να υπολογιστούν τα επόμενα 69 κ.μ. Χ 0,87 €/κ.μ., υπολογίστηκαν εσφαλμένα τα επόμενα 43 κ.μ. Χ 0,87 €/κ.μ. και τα υπόλοιπα 26 κ.μ. Χ 1,19 €/κ.μ.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω, προτείνεται να τροποποιηθεί η αριθμ. 262/27-8-2014 απόφαση του Δ.Σ. μόνο ως προς τα εξής :

Α1. Ως προς τον κ. **Παναγιώτα Ανάργυρο του Κων/νου**:

Ποσό διαγραφής: $(486,05 - 3,48) = 482,57 \text{ €} + 62,73 \text{ € (ΦΠΑ 13\%)} = \mathbf{545,30 \text{ €}}$.

Β1. Ως προς τον κ. **Μπιλέρη Νικόλαο του Σταύρου**:

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΙΣ: Λανθασμένες ενδείξεις υδρομέτρου.

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

Πρέπει να χρεωθεί $(106 + 43) = 149$ κ.μ. Αντίστοιχες χρεώσεις κ.μ. έτους 2010 και 2011	Έχει χρεωθεί $(114 + 202) = 316$ κ.μ. από 1/9/2011 έως 30/4/2012
$80 \times 0,00 = 0,00$	$80 \times 0,00 = 0,00$
$69 \times 0,87 = 60,03$	$80 \times 0,87 = 69,60$
	$74 \times 1,19 = 88,06$
	$82 \times 1,95 = 159,90$
ΣΥΝΟΛΟ 60,03	ΣΥΝΟΛΟ 317,56

ΠΟΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ: $(317,56 - 60,03) = 257,53 \text{ €} + 33,48 \text{ € (ΦΠΑ 13\%)} = \mathbf{291,01 \text{ €}}$.

2. Η Δ/ση Περιβάλλοντος και Πολιτικής Προστασίας του Δήμου, με την αριθμ. ΔΥ/8-9-2015 εισήγησή της, μας διαβίβασε την αριθμ. πρωτ. 12147/25-5-2014 αίτηση του κ. **Θεοχαρόπουλου Κων/νου του Νικολάου** ο οποίος ζήτησε επαναυπολογισμό των χρεώσεων του Β΄ τετράμηνου του 2014 που χρεώθηκε με το αριθμ. 165 Α υδρομέτρο που βρίσκεται σε ιδιοκτησία του στην Άμφισσα, διότι η μέτρηση έγινε για διάστημα οκτώ μηνών και τα κυβικά του οκταμήνου, χρεώθηκαν όλα στο Β΄ Τετράμηνο του 2014.

Από τον έλεγχο που διενήργησε η υπηρεσία μας και κυρίως, από το αρχείο της μηχανογραφικής εφαρμογής ύδρευσης και οικονομικής διαχείρισης του Δήμου Δελφών, διαπιστώθηκε ότι, στο τέλος του Γ΄ Τετραμήνου του 2013 (12/13), η ένδειξη του αριθμ. 165 Α υδρομέτρου ήταν 4420 κυβικά και τον Σεπτέμβριο του 2014 η ένδειξη του ίδιου υδρομέτρου ήταν 4629 κυβικά. Η διαφορά των 209 κυβικών κατανάλωσης, μοιράστηκε στο δύο (2) τετράμηνα, δηλαδή 104 κυβικά στο Α΄ Τετράμηνο και 105 κυβικά στο Β΄ Τετράμηνο.

Πλην όμως, το Α΄ τετράμηνο του 2014, αντί να εγγραφεί στις 30/4/2014 ως ένδειξη του υδρομέτρου ο αριθμός **4524 κ.μ.** [$4420 (31/12/2013) + 104 = 4524$], εκ παραδρομής

γράφτηκε ο αριθμός **4424** με αποτέλεσμα , το Α' Τετράμηνο του 2014 να χρεωθεί μόνο για τέσσερα (4) κυβικά κατανάλωση, και τα υπόλοιπα εκατό (100) κυβικά , χρεώθηκαν στο Β' τετράμηνο του 2014 αυξάνοντας τα κυβικά κατανάλωσης που έπρεπε να χρεωθεί από 105 σε 205 κυβικά [4424 ένδειξη υδρομέτρου (4/2014) – 4.629 ένδειξη υδρομέτρου (9/2014) = 205 κυβικά κατανάλωση].

Κατόπιν των ανωτέρω , θα πρέπει να γίνει επαναυπολογισμός των χρεώσεων της κατανάλωσης και για τα δύο Τετράμηνα Α' και Β' του έτους 2014 , ως κατωτέρω και να διαγραφούν οι επιπλέον χρεώσεις κατανάλωσης.

Α' Τετράμηνο 2014

<u>Ποσό που χρεώθηκε</u> (για 4 κ.μ.)	<u>ποσό που έπρεπε να χρεωθεί</u> (για 104 κ.μ.)
4 κ.μ. X 0 (δωρεάν 40 κ.μ.) = 0	40 κ.μ. X 0 (δωρεάν) = -----
	40 κ.μ. X 0,87 €/κ.μ. = 34,80
	24 κ.μ. X 1,19 €/κ.μ. = <u>28,56</u>
	Σύνολο 63,36
	Φ.Π.Α. 13% <u>8,24</u>
	Γενικό Σύνολο 71,60

Β' Τετράμηνο 2014

<u>Ποσό που χρεώθηκε</u> (για 205 κ.μ.)	<u>ποσό που έπρεπε να χρεωθεί</u> (για 105 κ.μ.)
40 κ.μ. X 0 (δωρεάν) = -----	40 κ.μ. X 0 (δωρεάν) = -----
40 κ.μ. X 0,87 €/κ.μ. = 34,80	40 κ.μ. X 0,87 €/κ.μ. = 34,80
40 κ.μ. X 1,19 €/κ.μ. = 47,60	25 κ.μ. X 1,19 €/κ.μ. = <u>29,75</u>
85 κ.μ. X 1,95 €/κ.μ. = <u>165,75</u>	Σύνολο 64,55
Σύνολο 248,15	Φ.Π.Α. 13% <u>8,39</u>
Φ.Π.Α. 13% <u>32,26</u>	Γενικό Σύνολο 72,94
Γενικό Σύνολο 280,41	

Ποσό που χρεώθηκε το Α' και Β' Τετράμηνα 2014 : 280,41 (0 +280,41)

Ποσό που οφείλει το Α' και Β' Τετράμηνα 2014 :144,54 (71,60 + 72,94)

Ποσό διαγραφής : 135,87 € (280,41 – 144,54)

Από την καρτέλα χρεώσεων οφειλετών, προκύπτει ότι ο ανωτέρω πολίτης για το αριθμ. 165 Α υδρόμετρο έχει εξοφλήσει τις οφειλές του για το Α' τετράμηνο του 2014 . Επομένως το συνολικό προς διαγραφή ποσό, θα πρέπει να διαγραφεί από τις οφειλές του Β' Τετράμηνου του 2014.

Ποσό διαγραφής : 135,87 €. (μετά ΦΠΑ 13%).

Β' ΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΕΛΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ **Δ.Ε. ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ**

Η Δ.Ε. Παρνασσού με το αριθμ. 13243/4-6-2015 έγγραφο της , μας διαβίβασε εισήγηση υπογεγραμμένη αρμοδίως, για διαγραφή τελών ύδρευσης ποσού 806,82 € που χρεώθηκε ο **κ. Αναστάσιος Πλατιάς** με ανύπαρκτα υδρόμετρα.

Η υπηρεσία μας, με το αριθμ. 20023/19-8-2015 έγγραφό της , ζήτησε συμπληρωματικές διευκρινήσεις και δικαιολογητικά για οφειλή ποσού 240,00 € που αποτελεί μέρος του συνολικού προτεινόμενου προς διαγραφή ποσού των 806,82 € και , μέχρις να αποσταλούν από την Δ.Ε. Παρνασσού, εισηγείται την διαγραφή των υπολοίπων ποσών ως κατωτέρω.

Όπως προκύπτει από την σχετική Έκθεση Ελέγχου της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου, ο ανωτέρω πολίτης έχει μόνο δύο (2) παροχές ύδρευσης στο όνομά του και καμία άλλη. Μία στην οικία του με αριθμό υδρομέτρου 727814 και μία στο στάβλο με αριθμό υδρομέτρου 09262.

Από το μηχανογραφικό πρόγραμμα ύδρευσης και οικονομικής διαχείρισης του Δήμου, προκύπτει ότι ο ανωτέρω πολίτης εκτός από τις προαναφερόμενες παροχές ύδρευσης , έχει χρεωθεί ακόμη για άλλες τρεις (3) παροχές, τα κάτωθι ποσά τα οποία πρέπει να διαγραφούν.

Αρ. Υδρομέτρου 393605

Ύδρευση 2011	35,30 €	Αρ. Βεβαίωσης	541/30-10-2011
ΦΠΑ 13%	4,59 €	Αρ. Βεβαίωσης	» »
Ύδρευση 2012	35,30 €	Αρ. Βεβαίωσης	542/30-10-2012
ΦΠΑ 13%	4,59 €	Αρ. Βεβαίωσης	» »
Ύδρευση 2011	126,60 €	Αρ. Βεβαίωσης	467/25-6-2013
ΦΠΑ 13%	16,46 €	Αρ. Βεβαίωσης	» »

Υδρευση 2013	35,30 €	Αρ. Βεβαίωσης	956/29-11-2013
ΦΠΑ 13%	4,59 €	Αρ. Βεβαίωσης	» »
Υδρευση 2012	163,20 €	Αρ. Βεβαίωσης	958/29-11-2013
ΦΠΑ 13%	21,22 €	Αρ. Βεβαίωσης	» »
Υδρευση	35,30 €	Αρ. Βεβαίωσης	464/ 8-7-2014
ΦΠΑ 13%	<u>4,59 €</u>	Αρ. Βεβαίωσης	» »
Σύνολο	487,04 €		

		<u>Δύο (2) Υδρόμετρα άνευ αριθμών και Κωδικούς Παροχής</u>	
α) Υδρευση	35,30 €	Αρ. Βεβαίωσης	464 / 8 -7-2014
ΦΠΑ 13%	4,59 €	Αρ. Βεβαίωσης	»
β) Υδρευση	35,30 €	Αρ. Βεβαίωσης	»
ΦΠΑ 13%	<u>4,59 €</u>	Αρ. Βεβαίωσης	»
Σύνολο	79,78 €		

Γενικό Σύνολο : 566,82 € (487,04 + 79,78)

Ποσό διαγραφής : 566,82 €. (μετά ΦΠΑ).

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

1. Αιτήσεις Οφειλετών .
2. Καρτέλες χρεώσεων οφειλετών.
3. Εκθέσεις Ελέγχου.
4. Διαβιβαστικά έγγραφα.

Ο

5.

Έγκριση λύσης μισθωτικής σύμβασης εκμίσθωσης δημοτικού καταστήματος εξοχικού κέντρου 'ΠΕΥΚΑ' στην Τ.Κ. Λιλαίας της Δ.Ε. Παρνασσού.

(Εισηγητής: κ. Δημήτριος Κοϊβαρης, προϊστάμενος Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την εκ νέου εκμίσθωση του δημοτικού καταστήματος εξοχικού κέντρου «ΠΕΥΚΑ» στην Τ.Κ. Λιλαίας της Δ.Ε. Παρνασσού
--

Η από 30/3/2010 εκμίσθωση του δημοτικού καταστήματος εξοχικού κέντρου «Πεύκα» έληξε την 1/4/2015. Η μισθώτρια κ. Αντζαρά Παναγιώτα, κληθείσα για ανανέωση του συμβολαίου, δήλωσε ότι δεν επιθυμεί τη συνέχιση της μίσθωσης.

Κατόπιν της ανωτέρω εξέλιξης το Τοπικό Συμβούλιο της Κοινότητας Λιλαίας, με τη με αριθμό 2/6/20.7.2015 απόφασή του, προτείνει **α)** τη λύση της μίσθωσης, **β)** την εκ νέου μίσθωση του καταστήματος, με ανοιχτή πλειοδοτική δημοπρασία, με διάρκεια 5 (πέντε) συν 3 (τρία) έτη και περίοδο λειτουργίας όλο το έτος και οπωσδήποτε καθημερινά, κατά τους μήνες Απρίλιο έως και Σεπτέμβριο κάθε έτος και **γ)** ως ετήσιο μίσθωμα 600 € που θα αποτελεί τιμή εκκίνησης, με αναπροσαρμογή ανά έτος σε ποσοστό 75% του τιμαρίθμου.

Μετά από εισήγησή μας η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Δελφών ενέκρινε τη λύση της μισθωτικής σύμβασης εκμίσθωσης του δημοτικού καταστήματος, χωρίς καμία περαιτέρω αξίωση από τη μισθώτρια κ. Αντζαρά Παναγιώτα.

Λαβόντας υπόψη μας τα ανωτέρω,

εισηγούμαστε:

1. Την έγκριση της εκμίσθωσης του δημοτικού καταστήματος εξοχικού κέντρου «ΠΕΥΚΑ» της Τ.Κ. Λιλαίας, μετά από διενέργεια φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας όπως προβλέπεται από τον Νόμο, για χρονικό διάστημα 5 (πέντε) ετών, με περίοδο λειτουργίας όλο το έτος και οπωσδήποτε καθημερινά κατά τους μήνες Απρίλιο έως Σεπτέμβριο και προτεινόμενο ετήσιο μίσθωμα το ποσό των 600 € που θα αποτελεί την αρχική τιμή εκκίνησης, αναπροσαρμοζόμενο κατά έτος σε ποσοστό 75% του ετησίου τιμαρίθμου.
2. Οι όροι της διακήρυξης της δημοπρασίας να καθοριστούν με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010.

.....

6.

Έγκριση και παραλαβή της υπ' αριθ. 6/2015 (1^η επικ.) μελέτης του έργου ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΛΙΚΩΝ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ Και τρόπος υλοποίησης του έργου.

(Εισηγητής: κ. Δημήτριος Δήμος, προϊστάμενος Δ.Τ.Υ.).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΜΕΛΕΤΗ: «Προμήθεια και Εγκατάσταση υλικών πυρασφάλειας»

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΖΑΡΓΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 6/2015 (1^η ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ)

ΝΕΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ: 12.627,00€ (ΜΕ ΦΠΑ)

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Με την υπ' αριθμ. 309/19.8.2015 (ΑΔΑ: 6875Ω9Θ-ΦΟ0) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έγινε έγκριση και παραλαβή της υπ' αριθμ. 6/2015 της μελέτης με τίτλο «Προμήθεια και Εγκατάσταση υλικών πυρασφάλειας» προϋπολογισμού 12.800,00 €.

Δεδομένου της μεταβολής των τιμών αγοράς για την προμήθεια των υλικών πυρασφάλειας, προέκυψε η ανάγκη επικαιροποίησης της εν λόγω μελέτης ως προς το θέμα αυτό χωρίς μεταβολή του τεχνικού αντικειμένου.

Κατόπιν τούτου εισηγούμαστε:

1. Την έγκριση και παραλαβή της επικαιροποιημένης μελέτης με τίτλο : «Προμήθεια και Εγκατάσταση υλικών πυρασφάλειας» προϋπολογισμού **12.627,00 €**.
2. Την υλοποίηση του έργου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3669/08 άρθρο 3 περ. γ' και άρθρο 28 παρ. 1 περ. ε'. και πρόσκληση περιορισμένου αριθμού εργοληπτικών επιχειρήσεων.

7.

Έγκριση πρωτοκόλλων οριστικής παραλαβής του έργου ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ ΑΘΛΗΣΗΣ Δ.Ε. ΙΤΕΑΣ (Α.Μ. 19/2012 – 1^η επικ.).

(Εισηγητής: κ. Δημήτριος Δήμος, προϊστάμενος Δ.Τ.Υ.).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΕΡΓΟ:	«Βελτίωση υφισταμένων χώρων άθλησης Δ.Ε.Ιτέας»
Α.Μ.:	19/2012-1 ^η επικ.
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ:	Ιτέα
ΑΝΑΔΟΧΟΣ:	ΗΡΑΚΛΗΣ Α.Ε. Παπαλεξανδρή 33 ΙΤΕΑ 33 200
ΚΟΙΝ. ΕΓΓΡΑΦΩΝ:	ΗΡΑΚΛΗΣ Α.Ε. Παπαλεξανδρή 33 ΙΤΕΑ 33 200
ΣΥΜΒΑΣΗ:	344.683,42€ (με ΦΠΑ 23%)
ΕΚΠΤΩΣΗ:	5,18%
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:	ΣΑΤΑ 2013

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Με το έργο του θέματος, έγιναν όλες οι απαραίτητες εργασίες προκειμένου να γίνει διάστρωση υφιστάμενου χώρου άθλησης πλησίον του υπάρχοντος γηπέδου ποδοσφαίρου Ιτέας, με συνθετικό χλοοτάπητα τελευταίας γενιάς, πιστοποίησης FIFA και να χρησιμοποιηθεί ως βοηθητικό γήπεδο ποδοσφαίρου Ιτέας, σύμφωνα με την υπ'αριθμ. 19/2012(-1^η επικ.) μελέτη της ΔΤΥ Δήμου Δελφών.

Εν συντομία, οι εργασίες που προβλέπονται, είναι οι εξής:

- i. διαμόρφωση της υποδομής που απαιτείται προκειμένου να τοποθετηθεί ο συνθετικός χλοοτάπητας (βάσει των προδιαγραφών τοποθέτησής του),
- ii. κατασκευή των στραγγιστικών δικτύων για την απορροή των ομβρίων του γηπέδου (φρεάτια, στραγγιστήρια, αγωγοί κλπ.),
- iii. στην κατασκευή της υποδομής για μελλοντικό ηλεκτροφωτισμό (τοποθέτηση ηλεκτρολογικών φρεατίων, σωλήνων διέλευσης καλωδίων κλπ.),
- iv. στην κατασκευή μικρού τοιχείου περιμετρικά του γηπέδου για την έδραση των στραγγιστηρίων, τη σαφή οριοθέτηση του γηπέδου και την τοποθέτηση περίφραξης.

Μετά τη σύσταση της Επιτροπής παραλαβής βάσει της υπ'αρ.πρωτ. 304/13-10-2014 Απόφασης, πρακτικό 17 του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δελφών (ΑΔΑ: 721ΔΩ9Θ-339), η εν λόγω Επιτροπή προέβη στην Προσωρινή Παραλαβή του έργου η οποία εγκρίθηκε με την υπ'αριθμ. 396/08-12-2014 αρ.πρακτ.21 Απόφαση του Δ.Σ. Δ.Δελφών (ΑΔΑ: 6Ω3ΘΩ9Θ-ΛΗΛ).

Στη συνέχεια και μετά την παρέλευση του χρόνου συντήρησης, η εν λόγω Επιτροπή μετέβη για έλεγχο επί τόπου του έργου του θέματος και στη συνέχεια υπέγραψε τα αντίστοιχα Πρωτόκολλα Οριστικής Παραλαβής.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαστε την έγκριση των αποστελλομένων Πρωτοκόλλων.

8.

Τροποποίηση της με αριθ. 17/300/2014 απόφασης Δημ. Συμβουλίου με θέμα «Λήψη απόφασης για μείωση τελών σε ευπαθείς κοινωνικές ομάδες».

(Εισηγητής: κ. Λουκάς Αναγνωστόπουλος, Αντιδήμαρχος).

«....

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ: 27

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 349/2015

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 27ης/04.09.2015 συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών**

ΘΕΜΑ 29ο: Τροποποίηση της με αριθμ. 02/14/29.01.2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα «Μείωση τελών σε ευπαθείς κοινωνικές ομάδες, όπως αυτές προβλέπονται όπως αυτές προβλέπονται στο άρθρο 202 παρ.3 του Μ3463/2006 (ΚΔΚ) ».

Στην Άμφισσα σήμερα, την **04^η.09.2015**, ημέρα Παρασκευή και ώρα 09:15, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών (πλατεία Κεχαγιά), συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά από την με αριθμ. πρωτ. 20923/31.08.2015 πρόσκληση του Προέδρου κ. Αναγνωστόπουλου Λουκά, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/07.06.2010).

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (09) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (06) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αναγνωστόπουλος Λουκάς, Πρόεδρος
2. Ταγκαλής Παναγιώτης, Αντιπρόεδρος
3. Κοτσάνου-Ρομβοτσάνου Ελ., Μέλος
4. Μάνιος Ασημάκης, Μέλος
5. Πανάγου Βασίλειος, Μέλος
6. Τσονάκας Αθανάσιος, Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γεωργίου Ιωάννης, Μέλος
2. Παπαλάϊος Αριστείδης, Μέλος
3. Λύτρας Λουκάς, Μέλος

Επίσης παραβρέθηκε και η Παπαδήμα Αναστασία μόνιμη υπάλληλος του Δήμου Δελφών για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **εικοστό ένατο (29ο)** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής:

1. Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/07.06.2010).

2. Την με **αριθμ. 02/14/29.01.2015 απόφαση** (ΑΔΑ ΒΙΨ0Ω9Θ-Π2Ω) της **Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών** με θέμα «Μείωση τελών σε ευπαθείς κοινωνικές ομάδες, όπως αυτές προβλέπονται στο άρθρο 202 παρ. 3 του Μ3463/2006 (ΚΔΚ)..

3. Την με **αριθμ. 17/300/13.10.2014** (ΑΔΑ 7ΚΟ6Ω9Θ-ΨΑΗ) **απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών** με θέμα «Λήψη απόφασης για μείωση τελών σε ευπαθείς κοινωνικές ομάδες».

4. Την με **αριθμ. πρωτ. 10659/11.05.2015 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων, Περιουσίας και Κληροδοτημάτων** του Δήμου Δελφών οι οποία αναφέρει τα εξής:

«...

ΘΕΜΑ: Μειώσεις δημοτικών τελών σε ευπαθείς κοινωνικές ομάδες του Δήμου Δελφών.

ΣΧΕΤ : α' Η αριθμ. 282/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

β' Η αριθμ. 468/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου .

γ' Το αριθμ. 1947/191345/20-9-2012 έγγραφο του Τμήματος Διοικητικού – Οικονομικού Ν.Φωκίδας.

δ' Η αριθμ. 14/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών.

ε' Η αριθμ. 300/13-10-2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών.

στ' Το αριθμ. πρωτ. 7375/26-3-2015 έγγραφο μας.

Με την ανωτέρω α' σχετική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής η οποία εγκρίθηκε με την ανωτέρω β' σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίστηκε αρχικά , « η μείωση των δημοτικών τελών σε ποσοστό 25% σε ευπαθείς ομάδες , απόρους κατά την κείμενη νομοθεσία, πολύτεκνους, ανάπηρους και μονογονεϊκές οικογένειες ως έχει η εισήγηση».

Στο εισηγητικό μέρος της αριθμ. 282/2011 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, η κ. πρόεδρος μεταξύ άλλων ανέφερε :

«.....εισηγούμαι τις εξής μειώσεις για τα τέλη ύδρευσης οικιακής χρήσης και αποχέτευσης και σχετικά με τις αναφερόμενες κατωτέρω ειδικές κατηγορίες κατοίκων του Δήμου μας»

Στην συνέχεια της εισήγησης, γίνεται αναφορά για μείωση μόνο των τελών ύδρευσης (παγίου και κατανάλωσης) για τις πολύτεκνες οικογένειες, όχι και αποχέτευσης, ενώ για τους ανάπηρους και για τα τέκνα που έχουν αποβιώσει και οι δύο γονείς τους, η μείωση θα αφορούσε τα τέλη ύδρευσης και αποχέτευσης. Για τους αναπήρους προτάθηκε να μειωθεί το εκάστοτε ισχύον για τα τέλη ύδρευσης και αποχέτευσης τιμολόγιο οικιακής χρήσης των οικογενειών των οποίων ένα (1) τουλάχιστον μέλος τους έχει αναπηρία, εξ οιασδήποτε αιτίας 67% και άνω, ισοβίως και ανεξαρτήτως ηλικίας. Το ανωτέρω προνόμιο θα είχαν και οι μονογονεϊκές οικογένειες.

Το ΥΠ.ΕΣ.Δ.Δ.Α. με το αριθμ. 51418/19-10-2005 έγγραφό του με θέμα « Μείωση τελών υπέρ ΟΤΑ σε πολύτεκνους, αναπήρους κ.λ.π.» μεταξύ άλλων αναφέρει ότι : «Επισημαίνεται ότι η έκπτωση αυτή δεν μπορεί να αφορά στο πάγιο τέλος και στο τέλος χρήσης δικτύου αποχέτευσης».

Με το ανωτέρω γ' σχετικό του Τμήματος Διοικητικού – Οικονομικού Νομού Φωκίδας, ζητήθηκε από τον Δήμο Δελφών να επανέλθει με νέα απόφαση, επειδή εκ παραδρομής δεν ακυρώθηκε από την υπηρεσία τους η ανωτέρω απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (β' σχετική) , ως προς το σκέλος των μονογονεϊκών οικογενειών, και αδυνατούσε να προβεί στις ενέργειες ακύρωσής της λόγω παρέλευσης των νομίμων προθεσμιών.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Δελφών επανερχόμενη στην λήψη νέας απόφασης σύμφωνα με τις οδηγίες του Τμήματος Διοικητικού – Οικονομικού Ν. Φωκίδας, με την ανωτέρω δ' σχετική απόφασή της η οποία έγινε αποδεκτή με την ανωτέρω ε' σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, περιέπλεξε περισσότερο το θέμα , κάνοντας αναφορά γενικώς για μείωση των τελών σε ευπαθείς κοινωνικές ομάδες σε ποσοστό ίσο με το 50%, χωρίς να εξειδικεύονται αναλυτικώς ποια θα είναι τα δημοτικά τέλη, απ' όλα εκείνα τα έσοδα του Δήμου (π.χ. Τέλος ύδρευσης, Τέλος Αποχέτευσης, Τέλος Φωτισμού και Καθαριότητας, Τέλος Ακίνητης Περιουσίας, Τέλος Χρήσης Κοινοχρήστων Χώρων, Τέλη Κοιμητηρίων, κ.λ.π.) που έχουν χαρακτήρα δημοτικών τελών. Ταυτόχρονα δε, στην εισήγηση της οικονομικής επιτροπής η οποία αποτελεί μέρος της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου γίνεται αναφορά για δύο ειδών αναπήρους. Σε όσους έχουν ποσοστό 67% και άνω ισοβίως ανεξαρτήτως ηλικίας, και λίγο πιο κάτω αναφέρεται ότι , για την απόδειξη της ιδιότητας του αναπήρου απαιτείται απόφαση Υγειονομικής Επιτροπής Αναπηρίας του ΙΚΑ με τουλάχιστον ποσοστό αναπηρίας 50%, και δεν γίνεται καθόλου αναφορά για τις περιπτώσεις των οικογενειών που έχουν τουλάχιστον ένα (1) παιδί ανάπηρο, όπως προέβλεπε η αρχική απόφαση (α' σχετική).

Οι ανωτέρω ασάφειες τόσο ως προς τα τέλη όσο και ως προς το ποσοστό αναπηρίας, σε συνδυασμό με την αδυναμία του Μηχανογραφικού προγράμματος της ΔΕΗ για μείωση των δημοτικών τελών που εισπράττονται μέσω των λογ/σμών ρεύματος, όπως το τέλος φωτισμού & καθαριότητας και το Τ.Α.Π., (μας ζητούν να μειώσουμε στο 50% τα δηλωθέντα τ.μ. των οικιών προς την ΔΕΗ), καθιστούν αδύνατη από πλευράς της υπηρεσίας μας , την εφαρμογή της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου για την μείωση των τελών σε ευπαθείς κοινωνικές ομάδες του Δήμου μας όπως αυτή έχει ληφθεί.

Πρόταση της υπηρεσίας μας είναι, να ληφθεί νέα απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής που να αναφέρει μείωση μόνο των τελών ύδρευσης και αποχέτευσης των συγκεκριμένων ευπαθών ομάδων του Δήμου Δελφών και να προσδιοριστεί επακριβώς το ποσοστό αναπηρίας εάν θα είναι 50% και άνω ή 67% και άνω εφόρου ζωής (ήδη μέχρι σήμερα ζητούσαμε πιστοποιητικά ΚΕ.Π.Α. με ποσοστό αναπηρίας τουλάχιστον 50%) , υπό την προϋπόθεση ότι ένα (1) τουλάχιστον μέλος της οικογενείας (γονέας ή τέκνο) είναι ανάπηρο , καθώς επίσης να αναφερθεί ότι η έκπτωση αυτή (50%) , δεν αφορά τις πάγιες χρεώσεις ύδρευσης και αποχέτευσης αλλά μόνο την κατανάλωση , θα αφορά κατανάλωση στην κύρια κατοικία τους στην οποία διαμένουν οι ίδιοι και όχι συγγενικά τους πρόσωπα, δεν αφορά εξοχικές κατοικίες ή διαμερίσματα και με την προϋπόθεση να διαμένουν μόνιμα στον Δήμο Δελφών. Επίσης να διευκρινιστεί ότι για την απόδειξη της ιδιότητας του απόρου απαιτείται η προσκόμιση πιστοποιητικού οικονομικής αδυναμίας από την αρμόδια υπηρεσία κοινωνικής πρόνοιας και όχι απορίας το οποίο έχει καταργηθεί. ...».

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω:

Αποφασίζει ομόφωνα

1.Εγκρίνει την ανωτέρω εισήγηση του Τμήματος Εσόδων, Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου Δελφών.

2.Τροποποιεί της με αριθμ. 02/14/29.01.2015 (ΑΔΑ ΒΙΨ0Ω9Θ-Π2Ω) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα «Μείωση τελών σε ευπαθείς κοινωνικές ομάδες, όπως αυτές προβλέπονται όπως αυτές προβλέπονται στο άρθρο 202 παρ.3 του Μ3463/2006 (ΚΔΚ)» και διευκρινίζει ως προς το σκέλος που αναφέρεται στην ανωτέρω εισήγηση του Τμήματος Εσόδων, Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου Δελφών ότι αφορά την μείωση **μόνο των τελών ύδρευσης και αποχέτευσης** σε όλες τις Δημοτικές Ενότητες του Δήμου Δελφών, των συγκεκριμένων ευπαθών ομάδων και **προσδιορίζει** το ποσοστό αναπηρίας (πενήντα) 50% για όσο χρονικό διάστημα διατηρείται η ιδιότητα του αναπήρου, ενός (01) τουλάχιστον μέλους της οικογενείας (γονέα ή τέκνου). Η έκπτωση αυτή δεν αφορά τις πάγιες χρεώσεις ύδρευσης και αποχέτευσης αλλά μόνο την κατανάλωση της κύριας κατοικίας τους στην οποία διαμένουν οι ίδιοι και όχι συγγενικά τους πρόσωπα, δεν αφορά εξοχικές κατοικίες ή διαμερίσματα και με την προϋπόθεση να διαμένουν μόνιμα στον Δήμο Δελφών.

Για την απόδειξη της ιδιότητας του απόρου απαιτείται η προσκόμιση πιστοποιητικού οικονομικής αδυναμίας από την αρμόδια υπηρεσία Κοινωνικής Πρόνοιας και όχι απορίας το οποίο έχει καταργηθεί.

Για την απόδειξη της ιδιότητας του αναπήρου απαιτείται η προσκόμιση πιστοποιητικού αναπηρίας και σε περίπτωση μεταβολής (χρονικό διάστημα, ποσοστό κτλ) απαιτείται η έγκαιρη ενημέρωση της Υπηρεσίας πριν την λήξη του.

3. Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί στο Δημοτικό Συμβούλιο Δελφών για την λήψη σχετικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 349/04.09.2015.

9.

Έγκριση του Β1 σταδίου της μελέτης με τίτλο 'Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Καλλιέων, και της 'Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Καλλιέων' και εξέταση των ενστάσεων πολιτών και γνωμοδοτήσεων φορέων και τοπικών συμβουλίων που αφορά το Β1 στάδιο της μελέτης.

(Εισηγητής: κ. Δημήτριος Ροπακάς, προϊστάμενος Υπηρεσίας Δόμησης).

«....

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ: 13

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 80/2015

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 13^{ης}/18.09.2015 έκτακτης συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Δελφών

ΘΕΜΑ 1ο: Έγκριση του Β1 σταδίου της μελέτης με τίτλο «Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Καλλιέων», και της «Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Καλλιέων» και εξέταση των ενστάσεων πολιτών και γνωμοδοτήσεων φορέων και τοπικών συμβουλίων που αφορά το Β1 στάδιο της μελέτης.

Στην Άμφισσα σήμερα, **18.09.2015** ημέρα Παρασκευή και ώρα 09:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών (πλατεία Κεχαγιά), συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου μετά από την με αριθμ. πρωτ. 22655/16.09.2015 πρόσκληση του Προέδρου κ. Μίχου Νεκτάριου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/07.06.2010).

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (09) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (06) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μίχος Νεκτάριος, Πρόεδρος
2. Αγγελόπουλος Αριστείδης, Μέλος
3. Καραγιάννης Δημήτριος, Μέλος
4. Κουμπλή Ελένη, Μέλος
5. Μολιώτης Νικόλαος, Μέλος
6. Ταγκαλής Παναγιώτης, Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ανδρεοπούλου Μαρία, Μέλος
2. Κορδάς Ανάργυρος, Μέλος
3. Σεγδίτσα-Πονήρη Χρυσούλα, Μέλος

Επίσης παραβρέθηκε και η Παπαδήμα Αναστασία μόνιμη υπάλληλος του Δήμου Δελφών για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συζήτηση του ανωτέρω θέματος παραβρέθηκε και οι κ.κ. **Ροπακάς Δημήτριος, Αγγελέτος Ιωάννης** και **Καραπανάγος Θεόδωρος**, υπάλληλοι της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Δελφών.

Ο Πρόεδρος πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων είπε:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν3852/2010 η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μπορεί να συνεδριάσει σε κατεπείγουσες περιπτώσεις, η πρόσκληση αυτή μπορεί να επιδοθεί ή γνωστοποιηθεί την ημέρα της συνεδρίασης. Στην πρόσκληση πρέπει να αναφέρεται ο λόγος για τον οποίο η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα. Πριν από τη συζήτηση η επιτροπή αποφαινεται για το κατεπείγον των θεμάτων.

Η σημερινή συνεδρίαση είναι κατεπείγουσα λόγω των δεσμευτικών προθεσμιών.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω:

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει το θέμα ως κατεπείγον.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **πρώτο (01^ο)** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/07.10.2010).

2.Την με αριθμ. πρωτ. 2199/15.09.2015 εισήγηση της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Δελφών που αναφέρει τα εξής:

«...»

Θέμα: Εισήγηση του Δ/ντη της Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Δελφών, που αφορά την έγκριση του Β1 σταδίου της μελέτης με τίτλο: «Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Καλλιέων», και της «Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Καλλιέων» και εξέταση των ενστάσεων πολιτών και γνωμοδοτήσεων φορέων και τοπικών συμβουλίων που αφορά το Β1 στάδιο της μελέτης.

Έχοντας υπόψη:

α) την από ανακοίνωση 2100/31 Ιουλίου 2014 ανάρτηση του Β1 κεφαλαίου της μελέτης με τίτλο: «Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Καλλιέων».

β) την υπ' αρ. 4/27.10.14 Απόφαση της Τ.Κ. Πανουργιάς.

γ) την υπ' αρ. 5/17.10.14 Απόφαση της Τ.Κ. Μουσουνίτσας.

δ) την υπ' αρ. 3/27.10.14 Απόφαση της Τ.Κ. Στρώμης.

ε) την υπ' αρ. 3/24.10.14 Απόφαση της Τ.Κ. Αθ. Διάκου.

στ) την υπ' αρ. 4/20.10.14 Απόφαση της Τ.Κ. Καστριώτισσας.

ζ) την υπ' αρ. 4/27.10.14 Απόφαση της Τ.Κ. Αθ. Πυράς.

η) το υπ' αρ. πρωτ. ΔΥ(8)/29.09.2014 έγγραφο της Τ.Κ. Μαυρολιθαρίου η υπ' αρ. 4/27.10.14 Απόφαση της Τ.Κ. Μαυρολιθαρίου.

θ) το υπ' αρ. πρωτ.30613/30.10.2014 έγγραφο του Συλλόγου Απανταχού Μαυρολιθαριτών.

ι) το υπ' αρ. πρωτ.30614/30.10.2014 έγγραφο του Ελληνικού Ορειβατικού Συλλόγου Άμφισσας.

κ) το υπ' αρ. πρωτ. 2873/16-10-2014, γνωμοδότηση της Ι'ΕΠΚΑ επί του Β1 σταδίου σταδίου ΣΧΟΟΑΠ Καλλιέων.

λ) το υπ' αρ. πρωτ. (37289/31-12-12) και 288/10-02-2015 και 348/17-02-2015, υποβολή ενστάσεων-υπομνήματος της ELMIN σχετικά με την μελέτη του Β1 σταδίου ΣΧΟΟΑΠ-Καλλιέων.

μ) το με αριθμ. πρωτ. 27739/30-09-2014 του πολιτιστικού συλλόγου των απανταχού Μαυρολιθαριτών.

ν) το με αριθμ. πρωτ. 2117/07-09-2015 απάντηση – γνωμοδότηση επί των ενστάσεων και των λοιπόν γνωμοδοτήσεων του μελετητικού γραφείου.

ξ) το από 7-5- 2015 με αριθμ. ΕΠ 637 Πρακτικό Π.Ε.ΧΩ.Π. περί Περιοχής Αναδασμού Τ.Κ. Στρώμης.

Ιστορικό

Με την υπ' αριθμ. 2264/9-10-2008 Σύμβαση ανατέθηκε στα Συμπράττοντα γραφεία Δ. ΜΠΑΜΠΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. - Κ. ΣΑΡΑΦΗΣ - Β. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - Σ. ΣΚΟΒΟΛΑΣ - Η. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ - Ε. ΚΟΝΤΕΛΕ, η μελέτη «Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) Δήμου Καλλιέων». Στις 9-1-2009 υποβλήθηκε το Α' Στάδιο της μελέτης ΣΧΟΟΑΠ στη Δ/ση Τοπικής Αυτο/σης & Διοίκησης Ν. Φωκίδας – Τμήμα ΤΥΔΚ. Με το υπ' αρ. πρωτ. 19794/1658/09/6-10-2010 έγγραφο διαβιβάστηκαν τρία αντίγραφα του Α' Σταδίου της μελέτης από την Δ/ση Τοπικής Αυτο/σης & Διοίκησης Ν. Φωκίδας – Τμήμα ΤΥΔΚ στο Δήμο Καλλιέων, προκειμένου να γίνει παραλαβή του Α' Σταδίου. Με την υπ' αρ. 62/2010 Απόφαση του Δ.Σ. του πρώην Δήμου Καλλιέων, έγινε η παραλαβή του Α' Σταδίου της μελέτης. Με την υπ' αρ. πρωτ. 90930/7825/20-10-2010 έγγραφο δόθηκε η εντολή εκπόνησης του Β1' Σταδίου. Με την από 18-3-2011 αίτηση των μελετητών υποβλήθηκε το Β1 στάδιο της μελέτης στην Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Δελφών. Στις 31-8-2011 πραγματοποιήθηκε συνάντηση στο Δήμο Δελφών για την παρουσίαση της μελέτης και συντάχθηκε το υπ' αρ. 09/31-8-2011 πρακτικό. Από τη συνάντηση προέκυψαν παρατηρήσεις επί του Β1' Σταδίου της μελέτης, που κοινοποιήθηκαν στους μελετητές με το υπ' αρ. πρωτ. 6292/5-10-2011 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Δελφών. Στη συνέχεια πραγματοποιήθηκαν εκ νέου υποβολές του Β1 Σταδίου της μελέτης που έλαβαν αριθμό πρωτοκόλλου 2714/23-1-2011. Στη συνέχεια, 12536/2-5-2012, 14271/16-5-2012. Πραγματοποιήθηκαν τροποποιήσεις και συμπληρώσεις στη μελέτη που προέκυψαν μετά από συσκέψεις στις 23-3-2012, 2-4-2012, 4-4-2012 και 19-6-2012, παρουσία του Δημάρχου και των Αντιδημάρχων Καλλιέων και του υπεύθυνου Τεχνικών έργων και των μελετητών και η μελέτη υποβλήθηκε εκ νέου με τις αιτήσεις 12536/2-5-2012 και 14271/16-5-2012. Με το υπ' αρ. πρωτ. 14271/26-6-2012 έγγραφο η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Δελφών έστειλε εκ νέου παρατηρήσεις επί του Β1 Σταδίου, καθώς και το υπ' αρ. 10/19-6-2012 πρακτικό σύσκεψης της Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Δελφών. Με το υπ' αρ. πρωτ. 23357/9-10-2012 έγγραφο η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Δελφών έστειλε ειδική πρόσκληση για τη διόρθωση των χαρτών πολεοδομικής οργάνωσης των οικισμών, ώστε να συνάδουν ως

προς τα τμήματα γεωλογικής καταλληλότητας με τα στοιχεία της γεωλογικής μελέτης. Στις 14-11-2012 πραγματοποιήθηκε δημόσια παρουσίαση του Β1 Σταδίου της μελέτης στο Μαυρολιθάρι. Με το υπ' αρ. πρωτ. 101/16-1-2013 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Δελφών και σε συνέχεια του υπ' αρ. πρωτ. 5320/233917/28-12-12 έγγραφο της ΔΙΠΕΧΩ, δόθηκε εντολή για τη διόρθωση και υποβολή της ΣΜΠΕ. Με τα υπ' αρ. πρωτ. 1315/18-1-2013 και 2168/28-1-2013 έγγραφα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Δελφών κοινοποιήθηκαν στους μελετητές παρατηρήσεις - ενστάσεις επί του Β1 Σταδίου της μελέτης. Στις 17-6-2013 πραγματοποιήθηκε σύσκεψη στο Δ. Δελφών και στη συνέχεια στάλθηκαν εκ νέου παρατηρήσεις με το υπ' αρ. πρωτ. 1886/18-6-2013 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης. Με το υπ' αρ. πρωτ. 3760/19-11-2013 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Δελφών κοινοποιήθηκαν στους μελετητές παρατηρήσεις επί των παραδοθέντων της ΣΜΠΕ. Με το υπ' αρ. πρωτ. 487/14-2-2014 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Δελφών κοινοποιήθηκαν στους μελετητές συμπληρωματικές παρατηρήσεις επί του Β1 Σταδίου της μελέτης. Με το υπ' αρ. πρωτ. 1882/11-7-2014 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Δελφών κοινοποιήθηκε στη ΔΙΠΕΧΩ η ΣΜΠΕ της μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Καλλιέων. Με το υπ' αρ. πρωτ. 1988/21-7-2014 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Δελφών προς τη Δ.Ε. Καλλιέων, εστάλει το Β1 Στάδιο της μελέτης, προκειμένου να τεθεί εκ νέου σε δημόσια διαβούλευση. Με το υπ' αρ. πρωτ. 2679/30-9-2014 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Δελφών δόθηκε παράταση στη διαβούλευση μέχρι 31-10-2014. Με το υπ' αρ. πρωτ. 30505/30-10-2014 έγγραφο της Δημ. Ενότητας Καλλιέων κοινοποιήθηκαν οι παρατηρήσεις των Τοπικών Κοινοτήτων στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης επί του Β1 Σταδίου. Με το υπ' αρ. πρωτ. 3141/12-11-2014 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Δελφών, απεστάλλει στην Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Στερεάς Ελλάδας η Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας του ΣΧΟΟΑΠ. Με το υπ' αρ. πρωτ. 191/29-1-2015 έγγραφο της Δημ. Ενότητας Καλλιέων κοινοποιήθηκαν στους μελετητές οι γνωμοδοτήσεις των Τοπικών Κοινοτήτων και της Εφορείας Αρχαιοτήτων Φωκίδας στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης επί του Β1 Σταδίου. Με το υπ' αρ. πρωτ. 484/2-3-2015 έγγραφο προς την Δ/νουςα Υπηρεσία, ο μελετητής έκανε αίτημα παράτασης εκπόνησης της μελέτης, το οποίο ενέκρινε η Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης με το υπ' αρ. πρωτ. 1575/26-6-2015 έγγραφο της.

Ο μελετητής στις 07 Σεπτεμβρίου 2015 απέστειλε σχετική γνωμοδότηση επί των ενστάσεων και γνωμοδοτήσεων. Η υπηρεσία Δόμησης έλαβε γνώση την ανωτέρω γνωμοδότηση των μελετητών, μελέτησε τις υποβληθείσες ενστάσεις και γνωμοδοτήσεις, έλαβε υπόψη την κείμενη νομοθεσία, ήλεγξε τα υποβαλλόμενα σχέδια, επεσήμανε τα ανωτέρω για την εύρυθμη λειτουργία του προτεινόμενου σχεδίου και θέτει υπόψη σας την κατωτέρω εισήγηση.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

- 1) Όσο αφορά τις χρήσεις Γής, οι χρήσεις θα διέπονται από το Ν.4269/2014
- 2) Όσο αφορά την εναρμόνιση του ΣΧΟΟΑΠ με, το Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΦΕΚ 128 Α'/3-7-08), τα Ειδικά Πλαίσια Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης α) Τουρισμού(ΦΕΚ 1138 Β'/2009) β) Βιομηχανίας (ΦΕΚ151Α'/2009), γ) Ιχθυοκαλλιέργειες (ΦΕΚ 2505 Β'/ 2011), δ) Ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (ΦΕΚ 2464 Β'/2008) και το Περιφερειακό Πλαίσιο Χ.Σ.Α.Α. Στερεάς Ελλάδας (ΦΕΚ 1469 Β'/2003) που αναθεωρείται, θεωρούμε ότι ο ρόλος του ΣΧΟΟΑΠ έγκειται, μεταξύ άλλων, στο λεπτομερή σχεδιασμό των χρήσεων και δραστηριοτήτων στα όρια της περιοχής μελέτης, δημιουργώντας ένα αναπτυξιακό πρότυπο ανάλογο με τα τοπικά χαρακτηριστικά, τη βούληση της τοπικής κοινωνίας και με γνώμονα την προστασία του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος.
- 3) Οι αλλαγές που αφορούν το Β1 Κεφάλαιο της μελέτης με τίτλο: «Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Καλλιέων» να επισημανθούν και να αλλαχθούν και στη «Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Καλλιέων» (ΣΜΠΕ).

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Γνωμοδότηση-1: Η υπ' αρ. 4/27.10.14 Απόφαση της Τ.Κ. Πανουργιάς
 - 1.1. Μεταλλευτική δραστηριότητα: Η ολική απαγόρευση της χωροθέτησης μεταλλευτικών δραστηριοτήτων έρχεται σε σύγκρουση με τον υπερκείμενο χωροταξικό σχεδιασμό, ο οποίος πρότεινε την μεταλλευτική δραστηριότητα. Κατόπιν ρητής εντολής της διοίκησης προς την επιβλέπουσα υπηρεσία παραλήφθηκε η μεταλλευτική δραστηριότητα στην περιοχή μελέτης, παρά τις ανωτέρω υποδείξεις του υπερκείμενου σχεδιασμού. Στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 προβλέπεται η απαγόρευση ανάπτυξης μεταλλείων και λατομείων, σε όλες τις προτεινόμενες ζώνες.
 - 1.2. Χωροθέτηση Αιολικού Πάρκου: Η Δ.Ε. Καλλιέων έχει χαρακτηριστεί ως Περιοχή Αιολικής Προτεραιότητας (ΠΑΠ) από το Χωροταξικό των Α.Π.Ε. και δεν μπορεί να απαγορευθεί

η χωροθέτηση αιολικών μονάδων. Στην παράδοση του Β1 Σταδίου της μελέτης το Νοέμβριο του 2013, είχε προταθεί ξεχωριστή ζώνη χωροθέτησης ΑΠΕ (ΠΕΠΔ ΙΙΙ - Ζώνη Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας). Στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 προτείνεται η χωροθέτηση αιολικών σταθμών ηλεκτροπαραγωγής στο βορειοανατολικό τμήμα της Δημ. Ενότητας, εντός της ΠΕΠΔ Ι - Γεωργικής γης / Λιβαδικών εκτάσεων, ενώ καταβλήθηκε προσπάθεια αυτή να περιοριστεί στο ελάχιστο δυνατό.

1.3. Χωροθέτηση υδροηλεκτρικού πάρκου: Στη μελέτη αναφέρεται η απαγόρευση χωροθέτησης υδροηλεκτρικού πάρκου στην κύρια ροή του Μόρνου. Συγκεκριμένα, στην Ενότητα Π.2.4., στη Ζώνη ΠΕΠ ΙΙΙ (Ζώνη Προστασίας π. Μόρνου, ρεμάτων και πηγών), αναφέρεται ότι 'εξαιρείται το τμήμα της κύριας ροής του π. Μόρνου από τη συμβολή των ρεμάτων Μυλόρεμμα και Ρινόρεμμα, έως το όριο με την Δημ. Ενότητα Λιδωρικίου'. Επιτρέπεται μόνο η εγκατάσταση μικρών υδροηλεκτρικών σταθμών στους παραποτάμους και εφόσον ληφθεί περιβαλλοντική αδειοδότηση. Δεν συμφωνούμε ότι η κατασκευή μικρών υδροηλεκτρικών έργων (εκτός της κύριας ροής του π. Μόρνου) εμποδίζει την ελεύθερη πρόσβαση των κατοίκων στα ρέματα.

1.4. Όσον αφορά στις επιτρεπόμενες χρήσεις εντός της γεωργικής γης, συμφωνούμε να απαγορευθεί η εγκατάσταση Φωτοβολταϊκών Σταθμών επί των καλλιεργούμενων εδαφών. Όσον αφορά στις βιομηχανικές / βιοτεχνικές εγκαταστάσεις ανεξαρτήτως του χαρακτηρισμού (βιοτεχνικές ή βιομηχανικές) σημασία έχει ότι πρόκειται για εγκαταστάσεις / δραστηριότητες «χαμηλής όχλησης». Η πολεοδομική νομοθεσία καθορίζει με βάση τη δυναμικότητα ή/και την εγκατεστημένη ισχύ ποιες εγκαταστάσεις / δραστηριότητες εντάσσονται στην κατηγορία αυτή.

1.5. Όσον αφορά στη συμπλήρωση του οδικού δικτύου εντός του οικισμού Πανουργιάς, συμφωνούμε να συμπεριληφθεί στους χάρτες.

1.6. Όσον αφορά το τμήμα που έχει χαρακτηριστεί ως ακατάλληλο για δόμηση αυτό έγινε με βάση γεωμορφολογικά και γεωλογικά κριτήρια. Τα δύο διακριτά τμήματα που έχουν χαρακτηριστεί ως ακατάλληλα βρίσκονται στο βόρειο τμήμα της περιοχής μελέτης και απέχουν πάρα πολύ από τον υφιστάμενο οικιστικό ιστό. Σε κάθε περίπτωση ο χαρακτηρισμός σε αυτήν τη φάση της μελέτης αποτελεί έναν πρώτο οδηγό προς τον πολεοδόμο για το σχεδιασμό του. Δεν συνεπάγεται πως εάν στο μέλλον απαιτηθεί να πραγματοποιηθεί δόμηση ή άλλη συναφής με δόμηση χρήση στις περιοχές αυτές δεν θα μπορεί να γίνει. Θα απαιτηθούν βέβαια οι αναγκαίες μελέτες για την άρση της ακαταλληλότητας ή στην περίπτωση που αυτό δεν είναι εφικτό η πρόταση κατάλληλων μέτρων για την εξασφάλιση των κατασκευών από κινδύνους αστοχίας.

1.7. Όσον αφορά στην ένταξη της περιοχής «Φίλιππα» εντός των ορίων του οικισμού, η προτεινόμενη επέκταση είναι πολύ μεγαλύτερη από το συνεκτικό (πυκνοδομημένο) τμήμα του οικισμού και αρκετά μεγαλύτερη από ότι τα πολεοδομικά σταθερότυπα καθορίζουν.

1.8. Όσον αφορά στον επανακαθορισμό του οδικού δικτύου της Τοπικής Κοινότητας, συμφωνούμε με τις προτεινόμενες διορθώσεις (διόρθωση αγροτικών οδών και μονοπατιών). Στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 οι διορθώσεις αυτές έχουν συμπεριληφθεί στους χάρτες.

1.9. Όσον αφορά στην Ευρωπαϊκή Σύμβαση του Τοπίου, συμφωνούμε να ληφθούν υπόψη όσα αναφέρονται στην παρ. 4 του αρ. 5 «κάθε μέρος αναλαμβάνει να εντάξει το τοπίο στις περιφερειακές και αστικές πολιτικές σχεδιασμού και στις πολιτιστικές, περιβαλλοντικές, αγροτικές, κοινωνικές και οικονομικές πολιτικές του, όπως και σε πολλές άλλες πολιτικές με πιθανό άμεσο ή έμμεσο αντίκτυπο στο τοπίο».

2. Γνωμοδότηση-2: Η υπ' αρ. 5/17.10.14 Απόφαση της Τ.Κ. Μουσουνίτσας

2.1. Όσον αφορά στην οριοθέτηση του οικισμού Μουσουνίτσας, δεν συμφωνούμε με την παρατήρηση, καθώς η προτεινόμενη επέκταση είναι σχεδόν 4 φορές μεγαλύτερη από το συνεκτικό (πυκνοδομημένο) τμήμα του οικισμού, επομένως είναι ήδη αρκετά μεγαλύτερη από ότι τα πολεοδομικά σταθερότυπα ορίζουν.

2.2. Όσον αφορά στον χαρακτηρισμό της Μουσουνίτσας ως παραδοσιακό οικισμό, συμφωνούμε εφόσον πληροί τις προϋποθέσεις.

2.3. Όσον αφορά στην Ζώνη Απόλυτης Προστασίας Φύσης / Πανεπιστημιακό Δάσος, στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 η παραπάνω ζώνη καταργήθηκε και ορίστηκαν δυο νέες ζώνες ΠΕΠ Ι - Βαρδουσίων/Γκιώνας και ΠΕΠ ΙΙ - Προστασίας της φύσης. Για τις προτεινόμενες ζώνες ΠΕΠ Ι και ΠΕΠ ΙΙ ισχύει κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας ορίζονται τα 4 στρέμματα. Ωστόσο σε κάθε περίπτωση για τα γήπεδα που εμπίπτουν εντός περιοχών Natura, σύμφωνα με το Ν.3937/2011 (άρθρο 9, παρ.2), το ελάχιστο όριο αρτιότητας και κατάτμησης ορίζεται σε 10στρ., ενώ κατ' εξαίρεση, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα κατά

παρέκκλιση γήπεδα έκτασης τουλάχιστον 4 στρ., τα οποία κατά τη δημοσίευση του παρόντος θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα, σύμφωνα με τις οικείες πολεοδομικές διατάξεις.

2.4. Μεταλλευτική δραστηριότητα: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.1).

2.5. Χωροθέτηση Αιολικού Πάρκου: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.2).

2.6. Χωροθέτηση υδροηλεκτρικού πάρκου: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.3).

2.7. Χωροθέτηση φωτοβολταϊκών: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.4).

2.8. Βιομηχανικές και βιοτεχνικές εγκαταστάσεις: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.4).

3. Γνωμοδότηση-3: Η υπ' αρ. 3/27.10.14 Απόφαση της Τ.Κ. Στρώμης

3.1. Μεταλλευτική δραστηριότητα: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.1).

3.2. Χωροθέτηση Αιολικού Πάρκου: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.2).

3.3. Χωροθέτηση υδροηλεκτρικού πάρκου: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.3).

3.4. Χωροθέτηση φωτοβολταϊκών: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.4).

3.5. Βιομηχανικές και βιοτεχνικές εγκαταστάσεις: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.4).

3.6. Όσον αφορά την παραπέρα επέκταση των ορίων οικισμού, η προτεινόμενη επέκταση είναι πολύ μεγαλύτερη από το συνεκτικό (πυκνοδομημένο) τμήμα του οικισμού και αρκετά μεγαλύτερη από ότι τα πολεοδομικά σταθερότυπα καθορίζουν.

3.7. Όσον αφορά στον χαρακτηρισμό της Στρώμης ως παραδοσιακό οικισμό, συμφωνούμε εφόσον πληροί τις προϋποθέσεις.

3.8. Όσον αφορά στον υπό κήρυξη αρχαιολογικό χώρο στην περιοχή του Λόφου της Τσούκας, ο χώρος των ευρημάτων έχει σημειωθεί στους, αλλά μέχρι σήμερα η αρχαιολογία δεν έχει οριοθετήσει τον χώρο.

3.9. Αναδασμός Στρώμης: Συμφωνούμε με την παρατήρηση και στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 έχει συμπεριληφθεί στους χάρτες το όριο του αναδασμού. Και ως προς τη χρήση ισχύει η γνωμοδότηση του (ξ) σχετικού.

3.10. Όσον αφορά στην Ζώνη Παραγωγικών Δραστηριοτήτων, η Ι' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων με το υπ' αριθμ. Φ31/3108/6.10.2014 έγγραφο, που έστειλε κατά τη διαβούλευση, δεν έχει αντίρρηση για το Β1 Στάδιο της μελέτης, όπως είχε διαμορφωθεί. Ωστόσο, στην νεότερη παράδοση της μελέτης που πραγματοποιήθηκε τον Απρίλιο του 2015, η ζώνη ΠΕΠΔ II - Παραγωγικών Δραστηριοτήτων, τροποποιήθηκε και περιορίστηκε βόρεια & ανατολικά του προτεινόμενου για βελτίωση οδικού δικτύου Στρώμης - Μαυρολιθαρίου.

3.11. Στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 ως ΠΕΠΔ Αθλητισμού / Αναψυχής ορίστηκαν τέσσερις περιοχές στο σύνολο της Δημ. Ενότητας. Ενώ, στοιχεία όπως οι νερόμυλοι, τα σπήλαια, τα γεφύρια, τα μονοπάτια κλπ. εντάσσονται σε ξεχωριστή ζώνης προστασίας ΠΕΠ IV - Γεωλογικού / Περιγηγικού Ενδιαφέροντος.

3.12. Συμφωνούμε με την προτεινόμενη διόρθωση για το σπήλαιο Εθνικής Αντίστασης να χαρακτηριστεί και ως Ιστορικό Μνημείο. Έχει συμπεριληφθεί στους χάρτες στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015.

3.13. Συμφωνούμε να ενταχθούν στα βασικά δίκτυα υποδομής προτάσεις για τα αποστραγγιστικά και εγγειοβελτιωτικά έργα στην περιοχή της Στρώμης.

3.14. Συμφωνούμε να συμπεριληφθεί πρόταση για νέα χάραξη τμήματος δημοτικού οδικού δικτύου εντός του οικισμού της Στρώμης στη θέση «Περαχώρα».

3.15. Ευρωπαϊκή Σύμβαση Τοπίου: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.9).

3.16. Όσον αφορά στον επανακαθορισμό του οδικού δικτύου της Τοπικής Κοινότητας, συμφωνούμε με τις προτεινόμενες διορθώσεις (διόρθωση αγροτικών οδών και μονοπατιών) και οι διορθώσεις έχουν συμπεριληφθεί στους χάρτες στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015.

4. Γνωμοδότηση-4: Η υπ' αρ. 3/24.10.14 Απόφαση της Τ.Κ. Αθανασίου Διάκου

- 4.1. Συμφωνούμε με την πρόβλεψη αγροτικής γης στον οικισμό Αθαν. Διάκο και στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 έχει συμπεριληφθεί στην ΠΕΠΔ Ι - Γεωργικής γης / Λιβαδικών εκτάσεων, ένα τμήμα βόρεια του οικισμού.
- 4.2. Στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 έχει διορθωθεί στους χάρτες το όνομα της εκκλησίας που βρίσκεται στο νεκροταφείο, από Παναγιά σε Αγ. Ιωάννη.
- 4.3. Η πολεοδόμος θεωρεί ότι δεν απαιτείται αλλαγή τον προτεινόμενων ορίων στην περιοχή του νεκροταφείου.
- 4.4. Όσον αφορά τη νέα θέση του νεκροταφείου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (Π.Δ. 1128/11-12-1980) τα νεκροταφεία πρέπει να απέχουν 250 μ. από τα όρια του οικισμού.
- 4.5. Αρτιότητα 4στρ.: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-2 (βλέπε την ανωτέρω παρ.2.3).
- 4.6. Μεταλλευτική δραστηριότητα: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.1).
- 4.7. Χωροθέτηση Αιολικού Πάρκου: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.2).
- 4.8. Χωροθέτηση υδροηλεκτρικού πάρκου: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.3).
- 4.9. Χωροθέτηση φωτοβολταϊκών: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.4).
- 4.10. Βιομηχανικές και βιοτεχνικές εγκαταστάσεις: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.4).
5. Γνωμοδότηση-5: Η υπ' αρ. 4/20.10.14 Απόφαση της Τ.Κ. Καστριώτισσας
- 5.1. Συμφωνούμε με τη διόρθωση, στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 οι περιοχές «Βελούχια-Κερασιές-Πλάτανος-Αμπελόραχες-Λογγές-Μαχαλάς-Γεωργίτσα» εντάχθηκαν στη ζώνη ΠΕΠΔ Ι - Γεωργικής γης / Λιβαδικών εκτάσεων.
- 5.2. Συμφωνούμε με την πρόταση. Στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 στην περιοχή «Ψηλή Κορυφή», καθορίστηκε περιοχή ΠΕΠΔ ΙΙΙ - Αθλητισμού / Αναψυχής, όπου προτείνεται η δημιουργία αναρριχητικού πεδίου.
- 5.3. Όσον αφορά στη διόρθωση της ονομασίας του ποταμού «Μέγα ρ.» και στο τοπωνύμιο «Τσουμανολάκα», τα ονόματα των ρεμάτων και των τοπωνυμίων βασίστηκαν στους χάρτες / υπόβαθρα της Γ.Υ.Σ.
- 5.4. Όσον αφορά στα όρια των Τ.Κ. Καστριώτισσας και Μαυρολιθαρίου, στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 διορθώθηκαν βάσει διαγράμματος που μας δόθηκε, υπογεγραμμένο από τους Προέδρους των Τ.Κ. Καστριώτισσας και Τ.Κ. Μαυρολιθαρίου.
- 5.5. Όσον αφορά στην οριοθέτηση του οικισμού Καστριώτισσας, δεν συμφωνούμε με την παρατήρηση, καθώς η προτεινόμενη επέκταση είναι σχεδόν 3 φορές μεγαλύτερη από το συνεκτικό (πυκνοδομημένο) τμήμα του οικισμού, επομένως είναι ήδη αρκετά μεγαλύτερη από ότι τα πολεοδομικά σταθερότυπα καθορίζουν.
- 5.6. Μεταλλευτική δραστηριότητα: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.1).
- 5.7. Χωροθέτηση υδροηλεκτρικού πάρκου: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.3).
- 5.8. Βιομηχανικές και βιοτεχνικές εγκαταστάσεις: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.4).
6. Γνωμοδότηση-6: Η υπ' αρ. 4/27.10.14 Απόφαση της Τ.Κ. Πυράς
- 6.1. Μεταλλευτική δραστηριότητα: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.1).
- 6.2. Χωροθέτηση Αιολικού Πάρκου: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.2).
- 6.3. Χωροθέτηση υδροηλεκτρικού πάρκου: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.3).
- 6.4. Χωροθέτηση φωτοβολταϊκών: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.4).
- 6.5. Βιομηχανικές και βιοτεχνικές εγκαταστάσεις: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.4).
- 6.6. Συμφωνούμε να αποτυπωθούν τα υφιστάμενα τοπικά μονοπάτια που αναφέρετε. Εάν υπάρχουν διαγράμματα της όδευσης των μονοπατιών να μας υποδειχθούν, ώστε να συμπεριληφθούν στον χάρτη Π.2.
- 6.7. Ευρωπαϊκή Σύμβαση Τοπίου: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.9).

7. Γνωμοδότηση-7: Το υπ' αρ. πρωτ. ΔΥ(8)/29.09.2014 έγγραφο της Τ.Κ. Μαυρολιθαρίου & η υπ' αρ. 4/27.10.14 Απόφαση της Τ.Κ. Μαυρολιθαρίου
- 7.1. Όσον αφορά στα όρια των Τ.Κ. Καστριώτισσας και Μαυρολιθαρίου, ελήφθησαν από την ηλεκτρονική βάση του Υπ. Εσωτερικών. Ωστόσο, στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 διορθώθηκαν βάσει διαγράμματος που μας δόθηκε, υπογεγραμμένο από τους Προέδρους των Τ.Κ. Καστριώτισσας και Τ.Κ. Μαυρολιθαρίου.
- 7.2. Συμφωνούμε για το δασικό χαρακτήρα στην περιοχή βόρεια, δυτικά και νότια του οικισμού Μαυρολιθαρίου, καθώς πέριξ των περιοχών «Μουχλιάρας» και «Αρέντα - Διρρέματα», για αυτό και στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 διορθώθηκαν και έχουν ενταχθεί στη ζώνη ΠΕΠ II - Προστασίας της Φύσης.
- 7.3. Όσον αφορά στους υποδεικνυόμενους αρχαιολογικούς χώρους (θέσεις «Γκοριτσόραχη» και «Ζηρέλια»), στην μελέτη έχουμε τοποθετήσει μόνο τους χώρους που έχει υποδείξει η αρμόδια αρχαιολογική υπηρεσία.
- 7.4. Όσον αφορά στο οδικό δίκτυο συμφωνούμε στις προτεινόμενες διορθώσεις και στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 έχουν ήδη συμπεριληφθεί στους χάρτες.
- 7.5. Όσον αφορά στον ΧΑΔΑ δυτικά της λίμνης ΖΗΡΕΛΙΑ, στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 διορθώθηκε και αποτυπώθηκε στο χάρτη ως «αποκαταστημένος ΧΑΔΑ».
8. Γνωμοδότηση-8: Το υπ' αρ. πρωτ.30613/30.10.2014 έγγραφο του Συλλόγου Απανταχού Μαυρολιθαριτών
- 8.1. Όσον αφορά στη δημιουργία Δασικού Χωριού, συμφωνούμε με την άποψη να μην κατασκευαστεί και για αυτό το λόγο στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 έχει αφαιρεθεί από την μελέτη.
- 8.2. Στην περιοχή «Σταυρός» στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 έχει χωροθετηθεί ΠΕΠΔ III - Αθλητισμού / Αναψυχής για την ανάπτυξη χειμερινών δραστηριοτήτων. Όσον αφορά στις χρήσεις δεν επιτρέπεται η μεταλλευτική δραστηριότητα στη ζώνη αυτή.
- 8.3. Χωροθέτηση Αιολικού Πάρκου: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.2).
- 8.4. Βιομηχανικές και βιοτεχνικές εγκαταστάσεις: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.4).
- 8.5. Χωροθέτηση υδροηλεκτρικού πάρκου: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.3).
- 8.6. Όσον αφορά στις χρήσεις γης και ιδιαίτερα στη γεωργική γη, στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 έχει ήδη γίνει διόρθωση στα όρια των ζωνών και έχει προσδιοριστεί εξ αρχής η ΠΕΠΔ I - Γεωργικής γης / Λιβαδικών εκτάσεων, καθώς και οι Περιοχές Ειδικής Προστασίας (ΠΕΠ I - Προστασίας Βαρδουσίων / Γκιώνας & ΠΕΠ II - Προστασίας της Φύσης).
- 8.7. Όσον αφορά στην κτηνοτροφική δραστηριότητα συμφωνούμε με την άποψη ότι απαιτούνται περισσότεροι χώροι σταυλισμού των ζώων, για αυτό οι κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις επιτρέπονται στο μεγαλύτερο τμήμα της Δημ. Ενότητας (συγκεκριμένα στις ζώνες ΠΕΠΔ I, ΠΕΠ I και ΠΕΠ II).
- 8.8. Περιοχές αρχαιολογικής σημασίας: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-7 (βλέπε την ανωτέρω παρ.7.3 & 7.5).
- 8.9. Στην περιοχή βόρεια της Πυράς και στην λίμνη Πανουργιά, στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 έχει χωροθετηθεί ΠΕΠΔ III - Αθλητισμού / Αναψυχής. Όσον αφορά στις χρήσεις δεν επιτρέπεται η μεταλλευτική δραστηριότητα στη ζώνη αυτή.
- 8.10. Όσον αφορά στις προστατευόμενες περιοχές (Natura, καταφυγίων άγριας ζωής, αρχαιολογικοί χώροι κλπ.), αυτές εντάσσονται σε Περιοχές Ειδικής Προστασίας, που έχουν περιορισμούς ως προς τις επιτρεπόμενες χρήσεις ώστε να εξασφαλίζεται η διατήρηση και προστασία τους. Όσον αφορά στα μονοπάτια στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 και αυτά εντάχθηκαν στην περιοχή προστασίας ΠΕΠ IV - Γεωλογικού / Περιγηγικού Ενδιαφέροντος.
- 8.11. Όσον αφορά στα δίκτυα υποδομής της περιοχής, συμφωνούμε με όσα προτείνονται για την βελτίωση του οδικού δικτύου, αλλά και των δικτύων ύδρευσης και άρδευσης.
- 8.12. Συμφωνούμε με όσα προτείνονται στο «Παράρτημα: Απαιτούμενα έργα, μελέτες και θεσμικές παρεμβάσεις».
9. Γνωμοδότηση-9: υπ' αρ. πρωτ.30614/30.10.2014 έγγραφο του Ελληνικού Ορειβατικού Συλλόγου Αμφισσας
- 9.1. Όσον αφορά στο οδικό δίκτυο συμφωνούμε στις προτεινόμενες διορθώσεις και Στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 έχουν ήδη συμπεριληφθεί στους χάρτες.
- 9.2. Συμφωνούμε με την πρόταση να ενισχυθούν οι τοπικές οικογενειακές επιχειρήσεις.

9.3. Όσον αφορά στα μονοπάτια στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015 έχουν ήδη διορθωθεί και αποτυπωθεί στους χάρτες.

9.4. Όσον αφορά στις προστατευόμενες περιοχές (Natura, καταφυγίων άγριας ζωής κλπ.), αυτές εντάσσονται στις Περιοχές Ειδικής Προστασίας (ΠΕΠ Ι & ΠΕΠ ΙΙ), που έχουν περιορισμούς ως προς τις επιτρεπόμενες χρήσεις ώστε να εξασφαλίζεται η διατήρηση και προστασία τους.

9.5. Δασικό Χωριό: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-8 (βλέπε την ανωτέρω παρ.8.1).

9.6. Όσον αφορά στη δημιουργία ορειβατικού καταφυγίου στη Γκιώνα, στη θέση Πλατυβούνα, συμφωνούμε και έχει περιληφθεί στην τροποποιημένη μελέτη του Απριλίου 2015.

9.7. Συμφωνούμε με την πρόταση ίδρυσης Φορέα Διαχείρισης Γκιώνας. Μπορεί να αναφερθεί σαν κατεύθυνση στη μελέτη, ωστόσο δεν είναι στο περιεχόμενο του ΣΧΟΟΑΠ να ορίσει την ίδρυση ενός τέτοιου φορέα.

9.8. Η φύλαξη και προβολή του αγριόγιδου της Γκιώνας, ανήκει στο ευρύτερο πλαίσιο προστασίας της πανίδας και χλωρίδας της περιοχής, που εξασφαλίζεται με τον καθορισμό των Περιοχών Ειδικής Προστασίας, ωστόσο σε τέτοιες περιπτώσεις απαιτείται και η ενεργοποίηση άλλων φορέων που έχουν αρμοδιότητα στην προστασία των σπάνιων ειδών της χώρας.

9.9. Συμφωνούμε με τη δημιουργία Κέντρου Ενημέρωσης Στρώμης και ενδεικτικά μπορεί να προταθεί το δημοτικό σχολείο του οικισμού.

9.10. Μεταλλευτική δραστηριότητα: Ισχύει η απάντησή μας στη Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.1).

9.11. Χωροθέτηση Αιολικού Πάρκου: Ισχύει η απάντησή μας στη Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.2).

9.12. Χωροθέτηση υδροηλεκτρικού πάρκου: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.3).

9.13. Χωροθέτηση φωτοβολταϊκών: Ισχύει η απάντησή μας στη Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.4).

10. Γνωμοδότηση-10: υπ' αρ. πρωτ.2873/16-10-2014 έγγραφο της Ι ΕΠΚΑ Συλλόγου Αμφισσας

Έχει ληφθεί υπόψη στη μελέτη

11. Ένσταση υπ' αρ. πρωτ. (37289/31-12-12) και 288/10-02-2015 και 349/17-02-2015, υποβολή ενστάσεων-υπομνήματος της ΕΛΜΙΝ σχετικά με την μελέτη του Β1 σταδίου ΣΧΟΟΑΠ Καλλιέων.

Ισχύει η απάντησή μας στη Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.1).

12. Γνωμοδότηση-12: υπ' αρ. πρωτ.27739/30.9.2014 έγγραφο του Πολιτιστικού Συλλόγου των Απανταχού Μαυρολιθαριτών

10.1 Δασικό Χωριό: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-8 (βλέπε την ανωτέρω παρ.8.1).

10.2 Χωροθέτηση Αιολικού Πάρκου: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.2).

10.3 Βιομηχανικές και βιοτεχνικές εγκαταστάσεις: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.4).

10.4 Χωροθέτηση υδροηλεκτρικού πάρκου: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.3).

10.5 ΠΕΠΔ IV- Ζώνη Γεωργικής Ανάπτυξης και Αγροτουρισμού: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-8 (βλέπε την ανωτέρω παρ.8.6).

10.6 Περιοχές αρχαιολογικής σημασίας: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-7 (βλέπε την ανωτέρω παρ.7.3 & 7.5).

10.7 ΠΕΠΔ V - Ζώνη Παραγωγικών Δραστηριοτήτων (Σταβλισμένη Κτηνοτροφία & Μεταποίηση): Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-8 (βλέπε την ανωτέρω παρ.8.7).

10.8 Απαιτούμενα έργα, μελέτες & θεσμικές παρεμβάσεις: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-8 (βλέπε την ανωτέρω παρ.8.12).

Εγκρίνεται το Β1 και η ΣΜΠΕ με τις προαναφερθείσες παρατηρήσεις και δίδεται η εντολή έναρξης του Β2 σταδίου, στους μελετητές. ...».

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω:

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

(μειοψήφισε ο κ. Ταγκαλής Παναγιώτης με το αιτιολογικό ότι θα τοποθετηθεί στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου που θα παραστεί και ο μελετητής).

1.Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Δελφών την λήψη απόφασης σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Δελφών για την «Έγκριση του Β1 σταδίου της μελέτης με τίτλο «Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Καλλιέων», και της «Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Καλλιέων» και εξέταση των ενστάσεων πολιτών και γνωμοδοτήσεων φορέων και τοπικών συμβουλίων που αφορά το Β1 στάδιο της μελέτης»

2. Η παρούσα απόφαση υποβάλλεται στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Δελφών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 80/18.09.2015.

.....

Έγκριση του Β1 σταδίου της μελέτης με τίτλο 'Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Παρνασσού, και της 'Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Παρνασσού' και εξέταση των ενστάσεων πολιτών και γνωμοδοτήσεων φορέων και τοπικών συμβουλίων που αφορά το Β1 στάδιο της μελέτης.
(Εισηγητής: κ. Δημήτριος Ροπακάς, προϊστάμενος Υπηρεσίας Δόμησης).

30

Θέμα: Εισήγηση του Δ/ντη της Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Δελφών, που αφορά την έγκριση του Β1 σταδίου της μελέτης με τίτλο: «Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Παρνασσού», και της «Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Παρνασσού» και εξέταση των ενστάσεων πολιτών και γνωμοδοτήσεων φορέων και τοπικών συμβουλίων που αφορά το Β1 στάδιο της μελέτης.

Έχοντας υπόψη:

α) την από ανακοίνωση 2102/31-7-2014 ανάρτηση του Β1 κεφαλαίου της μελέτης με τίτλο: «Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Παρνασσού».

β) την υπ' αρ. 19/27.10.14 Απόφαση της Τ.Κ. Πολυδρόσου

γ) την υπ' αρ. 7/16.10.14 Απόφαση της Τ.Κ. Επταλόφου

δ) την υπ' αρ. 6/21.10.14 Απόφαση της Τ.Κ.Λιλαίας

ε) ένσταση του Στυλιανού Γεωργιλιά

στ) ενστάσεις των Δέσποινας Μούσα – Μέρχελ & Πέτρου Ν. Καλούση

ζ) το υπ' αρ. πρωτ. Φ.29/3102/6.10.2014 έγγραφο της Ι' Εφορείας Προϊστορικών &

Κλασικών Αρχαιοτήτων

η) το με αριθμ. πρωτ. 2129/09-09-2015 απάντηση – γνωμοδότηση επί των ενστάσεων και των λοιπών γνωμοδοτήσεων του μελετητικού γραφείου.

θ) το με αρ. πρωτ. 3922/158647/8-9-2014 έγγραφο της ΔΙΠΕΧΩ

ι) το με αρ. πρωτ. ΕΠ/636/7-5-2015 έγγραφο της Δν/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε. Φωκίδας

Ιστορικό

Με την υπ' αριθμ. 930/23-3-2012 Σύμβαση ανατέθηκε στα Συμπράττοντα γραφεία Δ. ΜΠΑΜΠΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. - Π. ΘΕΟΦΙΛΗ - Ξ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. - Χ. ΓΑΪΤΑΝΗΣ, η μελέτη «Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) Δήμου Παρνασσού». Στις 24-9-2012 υποβλήθηκε το Α' Στάδιο της μελέτης ΣΧΟΟΑΠ στη Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Δελφών. Με το υπ' αρ. πρωτ. 3258/1-10-2012 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης κοινοποιήθηκαν στους μελετητές παρατηρήσεις επί της Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας του Α' Σταδίου του ΣΧΟΟΑΠ. Στις 22-11-2012 πραγματοποιήθηκε σύσκεψη των μελετητών με τη Δ/νουςα Υπηρεσία και στη συνέχεια με το υπ' αρ. πρωτ. 3178/29-11-2012 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης κοινοποιήθηκαν στους μελετητές παρατηρήσεις - διορθώσεις επί του Α' Σταδίου της μελέτης. Με το υπ' αρ. πρωτ. 4101/14-12-2012 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης προς τη Δ.Ε. Παρνασσού ζητήθηκε η επικύρωση των ορίων της Τ.Κ. Επταλόφου με τη Δ.Ε. Δελφών και τους Δήμους Αράχovas και Αμφίκλειας. Στις 13-2-2013 πραγματοποιήθηκε σύσκεψη στα γραφεία της Δ/νουςας Υπηρεσίας. Με το υπ' αρ. πρωτ. 462/18-2-2013 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης ζητήθηκε στους μελετητές νέα υποβολή της μελέτης με ενσωματωμένες τις διορθώσεις που περιελάμβανε το υπ' αρ. πρωτ. 3178/29-11-2012 έγγραφο. Στις 27-3-2013 πραγματοποιήθηκε παρουσίαση του Α' Σταδίου της μελέτης. Με το υπ' αρ. πρωτ. 1205/18-4-2013 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Δελφών διαβιβάστηκε στα Τοπικά Συμβούλια Πολύδροσου, Επταλόφου και Λιλαίας το Α' Στάδιο της μελέτης προκειμένου να εκθέσουν τις απόψεις τους. Με το υπ' αρ. πρωτ. 2089/2-7-2013 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Δελφών διαβιβάστηκε στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής το Α' Στάδιο της μελέτης προκειμένου να γνωμοδοτήσουν ως προς την επιλογή του σεναρίου χωρικής ανάπτυξης. Με το υπ' αρ. πρωτ. 2572/26-9-2013 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Δελφών διαβιβάστηκε στον Πρόεδρο του Δ.Σ. κ. Α. Παναγιωτόπουλο το Α' Στάδιο της μελέτης προκειμένου να γνωμοδοτήσει ως προς την επιλογή του σεναρίου χωρικής ανάπτυξης. Με το υπ' αρ. πρωτ. 3213/14-10-2013 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Δελφών βεβαιώθηκε η περαίωση του Α' Σταδίου της μελέτης. Με το υπ' αρ. πρωτ. 3616/5-11-2013 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Δελφών δόθηκε εντολή έναρξης του Β1 Σταδίου της μελέτης. Με την από 19-3-2014 αίτηση των μελετητών υποβλήθηκε το Β1 Στάδιο της μελέτης στη Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Δελφών. Με το υπ' αρ. πρωτ. 1332/7-5-2014 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Δελφών απεστάλλει στην Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Στερεάς Ελλάδας η Προκαταρκτική Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας του ΣΧΟΟΑΠ. Με το υπ' αρ. πρωτ. 1944/17-7-2014 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Δελφών απεστάλλει στην Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Στερεάς Ελλάδας η ΣΜΠΕ του ΣΧΟΟΑΠ. Με το υπ' αρ. πρωτ. 1989/21-7-2014 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Δελφών προς τη Δ.Ε. Παρνασσού, εστάλει το Β1 Στάδιο της μελέτης, προκειμένου να τεθεί σε δημόσια διαβούλευση. Με το υπ' αρ. πρωτ. 2102/31-7-2014 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Δελφών γνωστοποιήθηκε η ανάρτηση του Β1 Σταδίου της μελέτης στην ιστοσελίδα του Δήμου Δελφών προκειμένου να τεθεί η μελέτη σε

δημόσια διαβούλευση. Με το υπ' αρ. πρωτ. 2679/30-9-2014 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Δελφών δόθηκε παράταση στη διαβούλευση μέχρι 31-10-2014. Με το υπ' αρ. πρωτ. 193/29-1-2015 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης κοινοποιήθηκαν στους μελετητές οι γνωμοδοτήσεις των Τοπικών Κοινοτήτων και της Εφορείας Αρχαιοτήτων Φωκίδας στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης επί του Β1 Σταδίου. Με το υπ' αρ. πρωτ. 483/2-3-2015 έγγραφο προς την Δ/νους Υπηρεσία, ο μελετητής έκανε αίτημα παράτασης εκπόνησης της μελέτης, το οποίο ενέκρινε η Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης με το υπ' αρ. πρωτ. 1573/26-6-2015 έγγραφο της. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

1) Όσο αφορά τις χρήσεις Γής, οι χρήσεις θα διέπονται από το Ν.4269/2014
2) Όσο αφορά την εναρμόνιση του ΣΧΟΟΑΠ με, το Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΦΕΚ 128 Α'/3-7-08), τα Ειδικά Πλαίσια Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης α) Τουρισμού(ΦΕΚ 1138 Β'/2009) β) Βιομηχανίας (ΦΕΚ151Α'/2009), γ) Ιχθυοκαλλιέργειες (ΦΕΚ 2505 Β'/ 2011), δ) Ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (ΦΕΚ 2464 Β'/2008) και το Περιφερειακό Πλαίσιο Χ.Σ.Α.Α. Στερεάς Ελλάδας (ΦΕΚ 1469 Β'/2003) που αναθεωρείται, θεωρούμε ότι ο ρόλος του ΣΧΟΟΑΠ έγκειται, μεταξύ άλλων, στο λεπτομερή σχεδιασμό των χρήσεων και δραστηριοτήτων στα όρια της περιοχής μελέτης, δημιουργώντας ένα αναπτυξιακό πρότυπο ανάλογα με τα τοπικά χαρακτηριστικά, τη βούληση της τοπικής κοινωνίας και με γνώμονα την προστασία του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος.
3)Οι αλλαγές που αφορούν το Β1 Κεφάλαιο της μελέτης με τίτλο: «Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Παρνασσού» να επισημανθούν και να αλλαχθούν και στη «Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Παρνασσού» (ΣΜΠΕ).

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

13. Για τη γνωμοδότηση-1: Η υπ' αρ. 19/27.10.14 Απόφαση της Τ.Κ. Πολυδρόσου
1.10. Όσον αφορά στη Ζώνη εξορυκτικής δραστηριότητας (ΠΕΠΔ VI), έχει καθοριστεί σε περιοχή που υπάρχει ήδη αναπτυγμένη εξορυκτική / μεταλλευτική δραστηριότητα. Συμφωνούμε με την παρατήρηση και προτείνουμε να αφαιρεθεί η Ζώνη, ενώ η περιοχή να ενταχθεί στην Ζώνη Β Προστασίας της Φύσης (ΠΕΠ II).

Εφόσον, όμως υπάρχουν ενεργά μεταλλεία στην περιοχή, θα προστεθούν Μεταβατικές Διατάξεις στις οποίες θα προβλέπεται ότι οι υφιστάμενες ενεργές μεταλλευτικές - εξορυκτικές εγκαταστάσεις θα συνεχίζουν να υφίστανται και να λειτουργούν σύμφωνα με την άδειά τους.

1.11. Όσον αφορά στις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και τα οφέλη της Δημ. Ενότητας, είναι αυτά που προβλέπονται με το άρθρο 25 του Ν.3468/06, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

1.12. Όσον αφορά στην οριοθέτηση του οικισμού Άνω Πολύδροσος, δεν είναι δυνατόν η οριοθέτηση να τοποθετείται 450 μ. από το τελευταίο σπίτι. Το οριοθετημένο τμήμα που θα προκύψει θα είναι πολύ μεγάλο δεν δικαιολογείται από κανένα δεδομένο ή τις προδιαγραφές των πολεοδομικών σταθεροτύπων.

Το όριο ακολουθεί τα φυσικά όρια και τα όρια των δομημένων ιδιοκτησιών.

1.13. Όσον αφορά στην οριοθέτηση του Λιβαδιού, αποτελεί οικιστικό πυρήνα εκτός σχεδίου που αποτελείται κυρίως από εξοχικές κατοικίες. Δεν αποτελεί οικισμό προϋφιστάμενο του 1923, οπότε δεν μπορεί να τύχει ίδιας αντιμετώπισης με τον οικισμό της Άνω Πολυδρόσου και να οριοθετηθεί.

14. Για τη γνωμοδότηση-2: Η υπ' αρ. 7/16.10.14 Απόφαση της Τ.Κ. Επταλόφου

2.9. Μεταλλευτική δραστηριότητα: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.1).

2.10. Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.2).

1.3. Λάβαμε υπόψη την πρόταση του Τ.Σ. για την οριοθέτηση του οικισμού και η τελική απόφαση θα παρθεί από την ΔΙΠΕΧΩ.

15. Για τη γνωμοδότηση-3: Η υπ' αρ. 6/21.10.14 Απόφαση της Τ.Κ.Λιλαίας

3.17. Όσον αφορά στην πλημμυρική περιοχή της πηγής Γατσίνου, στα πλαίσια της παρούσας μελέτης προβλέπεται η δημιουργία ζωνών περιβαλλοντικής προστασίας περιμετρικά των σημείων ανάβλυσης των πηγών. Αυτό όμως δεν αναιρεί την πρόταση πολεοδόμησης για την υπόλοιπη περιοχή αφού γίνουν τα κατάλληλα έργα οριοθέτησης & διευθέτησης του ρέματος, δεδομένου ότι είναι η μόνη προσφερόμενη περιοχή επέκτασης.

Δεν μπορεί να προταθεί επέκταση κατά μήκος του επαρχιακού δρόμου γιατί αυτό δεν επιτρέπεται από τις προδιαγραφές.

3.18. Στην περιοχή Μπαίρι δεν προβλέπεται από την μελέτη επέκταση του σχεδίου. Η υπάρχουσα οριοθέτηση του οικισμού έχει συμπεριλάβει το τμήμα που βρίσκεται βόρεια του επαρχιακού δρόμου εντός των ορίων του οικισμού.

- Συμφωνούμε η περιοχή να χαρακτηριστεί ως Δημοτικός Βοσκότοπος, ως σήμερα χρησιμοποιείται, καθώς και να επιτρέπεται εκεί η δημιουργία αθλητικών εγκαταστάσεων.
- 3.19. Μεταλλευτική δραστηριότητα: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.1).
- 3.20. Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.2).
- 3.21. Όσον αφορά στην καταγραφή των πηγών της Λιλαίας, παρουσιάζεται στο τεύχος της «Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας - Β1 Φάση» στο Κεφ. 4.1.2 «Αξιόλογες πηγές» καθώς και στους αντίστοιχους χάρτες. Ειδικότερα αναφέρονται με τα πλήρη στοιχεία τους οι πηγές Δυτικό Κεφαλόβρυσο (Π1), Ανατολικό Κεφαλόβρυσο (Π2), Αβρυσος (Π3) και Γατσίνος (Π4). Η πηγή Όχτος (στο δρόμο προς Επτάλοφο) και η πηγή Πουρνάρι (βορειοδυτικά του Δυτικού Κεφαλόβρυσου, προς Μαριολάτα) βρίσκονται εκτός της περιοχής ενδιαφέροντος πολεοδόμησης του Δ.Δ. Λιλαίας και είναι ήσσονος σημασίας.
- 3.22. Όσον αφορά στην γη υψηλής παραγωγικότητας, σύμφωνα με το υπ' αρ. πρωτ. ΕΠ/636/7-5-215 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Φωκίδας, η περιοχή αναδασμού της Λιλαίας, έκτασης 4.800στρ. (4.000στρ. στη Λιλαία και 800στρ. στο Πολύδροσο) χαρακτηρίζεται ως Γη Υψηλής Παραγωγικότητας. Ως εκ τούτου στην περιοχή αυτή πρέπει να τεθούν αυστηροί όροι και περιορισμοί δόμησης, σύμφωνα και με το έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Ενώ ειδική μνεία θα προστεθεί και στις Μεταβατικές Διατάξεις της μελέτης εάν δεν πραγματοποιηθεί ο αναδασμός να μην χαρακτηριστεί ως γή υψηλής παραγωγικότητας. Το ίδιο να γίνει και για το τμήμα της κοινοτικής έκτασης «Μπαίρι» δεδομένου ότι ο Δήμος θέλει να αξιοποιήσει διαφορετικά τη περιοχή αυτή.
16. Για τη γνωμοδότηση-4: Ένσταση του Στυλιανού Γεωργιλά
- 4.11. Όσον αφορά στην αλλαγή χρήσεων στη ζώνη ΠΕΠ II - Προστασίας της φύσης, συμφωνούμε να αυξηθεί ο αριθμός των επιτρεπόμενων κλινών των ξενοδοχειακών μονάδων από 50 σε 100 κλίνες, καθώς και να επιτρέπεται η δημιουργία επιχειρήσεων μαζικής εστίασης και αθλητικών εγκαταστάσεων.
17. Για τη γνωμοδότηση-5: Ένσταση της Δέσποινας Μούσα – Μέρχελ & Πέτρου Ν. Καλούση
- 5.9. Οριοθέτηση οικισμών Άνω Πολυδρόσου και Λιβαδίου: Ισχύει η απάντησή μας στην Γνωμοδότηση-1 (βλέπε την ανωτέρω παρ.1.3 και 1.4).
18. Για τη γνωμοδότηση-6: το υπ' αρ. πρωτ. Φ.29/3102/6.10.2014 έγγραφο της Ι' Εφορείας Προϊστορικών & Κλασσικών Αρχαιοτήτων
- 6.1. Με την υπ' αρ.πρωτ. Φ.29/3102/6-10-2014 γνωμοδότησή της η αρμόδια Ι' Εφορεία Προϊστορικών & Κλασσικών αρχαιοτήτων διαφωνεί με την πρόταση του ΣΧΟΟΑΠ διότι δεν προβλέπει την ίδρυση νέου κοιμητηρίου για τη Λιλαία, διότι το υφιστάμενο βρίσκεται εντός του αρχαιολογικού χώρου.
- Στη μελέτη και συγκεκριμένα στην παρ. Π.3.2 «Πολεοδομική Οργάνωση της Δ.Ε.» προβλέπεται για τη Λιλαία η ίδρυση νέου κοιμητηρίου έξω από το όριο του οικισμού και σε απόσταση τουλάχιστον 250 μ. πέραν αυτού (όπως ορίζει η νομοθεσία). Η νέα θέση που προτείνεται βρίσκεται σε απόσταση περί τα 1.000 μ. βορειοδυτικά του οικισμού, στον δρόμο προς Μαριολάτα, εκεί που βρίσκεται το εκκλησάκι της Αγ. Παρασκευής.
- Η προτεινόμενη θέση μετεγκατάστασης του κοιμητηρίου Λιλαίας αναφέρεται στις προτάσεις (Κεφ. 8) του τεύχους της «Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας - Β1 Φάση». Για την πραγματοποίηση της μετεγκατάστασης του κοιμητηρίου στη νέα θέση προβλέπεται και είναι απαραίτητη η εκπόνηση «Υδρογεωτεχνικής Μελέτης και Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας» σύμφωνα με την Υ.Α.26882/5769/ΦΕΚ838/23-10-1998 «Καθορισμός Δικαιολογητικών & Διαδικασίας για τη μείωση των αποστάσεων των ιδρυόμενων ή επεκτεινόμενων κοιμητηρίων».
- Η προτεινόμενη θέση είναι αυτή που απεικονίζεται στην παρακάτω εικόνα και μπορεί να παρουσιαστεί και στον χάρτη Π.2 της χωροταξικής - πολεοδομικής μελέτης.
19. Για τη γνωμοδότηση-7: Το υπ' α.π. 3922/158647/8-9-2014 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
- 7.1. Όσον αφορά την επέκταση των ορίων της Δ.Ε. στις περιοχές του Χιονοδρομικού και του Δόκανου (που ζητήθηκε από τη Δ/νυση Υπηρεσία μετά την Α' φάση της μελέτης), πρέπει ο Δήμος Δελφών να προσκομίσει στη ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. τα έγγραφα / δικαστικές αποφάσεις που έχει, ώστε να γίνει αποδεκτή η επέκταση αυτή.
- 7.2. Η παράδοση του Β1 σταδίου έγινε πριν την ψήφιση του Ν.4269/14 που άλλαξε τις χρήσεις γης των ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ που ορίζονταν στο Π.Δ. της 23-2-1987 (ΦΕΚ 166/Δ). Κατά το Β2 στάδιο της μελέτης θα γίνει η σχετική προσαρμογή - αντιστοίχιση.
- 7.3. Ως προς το περιεχόμενο της μελέτης:

- i. Για τα όρια: Ισχύει η ανωτέρω υπ' αριθ. 7.1 απάντησή μας.
- ii. Όλα τα πληθυσμιακά δεδομένα έχουν ληφθεί από τις απογραφές της ΕΛ.ΣΤΑΤ. Ο πραγματικός πληθυσμός (μαζί με τον μόνιμο και τον νόμιμο) είναι μέγεθος που ορίζεται και μετράται στις απογραφές αυτές. Ο πραγματικός δεν περιλαμβάνει τον μόνιμο και τον εποχικό πληθυσμό. Σε κάθε περίπτωση κατά το Β2 στάδιο της μελέτης μπορεί να γίνει περαιτέρω επεξεργασία των πληθυσμιακών δεδομένων.
- iii. Όσον αφορά στην γη υψηλής παραγωγικότητας, σύμφωνα με το υπ' αρ. πρωτ. ΕΠ/636/7-5-215 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Φωκίδας, η περιοχή αναδασμού της Λιλαίας, έκτασης 4.800στρ. (4.000στρ. στη Λιλαία και 800στρ. στο Πολύδροσο) χαρακτηρίζεται ως Γη Υψηλής Παραγωγικότητας. Ως εκ τούτου στην περιοχή αυτή πρέπει να τηθούν αυστηροί όροι και περιορισμοί δόμησης, σύμφωνα και με το έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
- iv. Σύμφωνα με το υπ' α.π. 405/8-4-2015 έγγραφο του Φορέα Διαχείρισης του Εθνικού Δρυμού Παρνασσού, για τον Πυρήνα του Εθνικού Δρυμού υπάρχουν μόνο τα περιγραφικά όρια των Β.Δ. του 1938 (ΦΕΚ 286/Α) και του 1939 (ΦΕΚ 1/Α), ενώ και τα όρια που έχει ο ίδιος ο Φορέας είναι ενδεικτικά. Όσον αφορά το χαρακτηρισμό ως Εθνικό Πάρκο, τον Μάιο του 2012 τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση ένα σχέδιο Π.Δ. το οποίο όμως δεν έχει θεσμοθετηθεί.
- v. Η γνωμοδότηση από τη Δ/ση Περιβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ θα γίνει μέσω της Σ.Μ.Π.Ε. που θα τους διαβιβάσει η ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ.
- vi. Στο Δασαρχείο Άμφισσας είχε υποβληθεί το υπ' α.π. 848/92545/11-5-2012 αίτημα μας για τη χορήγηση στοιχείων ως προς τις αναδασωτέες εκτάσεις, κ.λπ στοιχεία το οποίο όμως δεν μας απαντήθηκε ποτέ. Σε κάθε περίπτωση στο κείμενο της μελέτης μπορεί να ορίζεται ότι στις αναδασωτέες εκτάσεις (υφιστάμενες και σε αυτές που θα καθορισθούν) επιτρέπονται μόνο οι χρήσεις που ορίζει η δασική νομοθεσία.
- vii. Όσον αφορά στους «οικιστικούς πυρήνες» εκτός σχεδίου, οι οποίοι δεν πληρούν τα πολεοδομικά κριτήρια για να οριοθετηθούν, συμφωνούμε να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης των ζωνών ΠΕΠΔ / ΠΕΠ στις οποίες εμπίπτουν.
- viii. Πίνακα με ακριβείς συντεταγμένες των υφιστάμενων ορίων οικισμών, μπορεί να δώσει μόνο η Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Δελφών. Η πρακτική στις μελέτες ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ είναι να απεικονίζονται γραφικά (μέσω γεωαναφοράς του διαγράμματος οριοθέτησης) τα υφιστάμενα όρια και να δίνεται πίνακας συντεταγμένων μόνο για τις προτεινόμενες επεκτάσεις.
- ix. Συμφωνούμε να αποσταλεί στην ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. ο φάκελος του καθορισμού των ορίων του οικισμού Επταλόφου. Ακόμη, η Υπηρεσία Δόμησης θα πρέπει να στείλει τους χάρτες με τα προτεινόμενα όρια των οικισμών στο Δασαρχείο για γνωμοδότηση. Συμφωνούμε ότι πρέπει να εξαιρούνται από τη δόμηση τα ρέματα, οι ζώνες προστασίας τους, καθώς και οι ακατάλληλες γεωλογικά περιοχές.
- x. Θα πρέπει η Υπηρεσία Δόμησης να στείλει τους χάρτες με τα προτεινόμενα όρια των οικισμών στο Δασαρχείο και τις Αρχαιολογίες για γνωμοδότηση. Όσον αφορά τη μείωση της έκτασης των ορίων αυτών μπορούμε να συμφωνήσουμε με την ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ.

7.4. Η ΣΜΠΕ θα επικαιροποιηθεί με τις αλλαγές που θα εγκρίνει ο Δήμος Δελφών και οι οποίες θα πρέπει να απαντούν στις παρατηρήσεις της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ.

Εγκρίνεται το Β1 και η ΣΜΠΕ με τις προαναφερθείσες παρατηρήσεις και δίδεται η εντολή έναρξης του Β2 σταδίου, στους μελετητές. ...».

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω:

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

(μειοψήφισε ο κ. Ταγκαλής Παναγιώτης με το αιτιολογικό ότι θα τοποθετηθεί στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου που θα παραστεί και ο μελετητής).

1.Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Δελφών την λήψη απόφασης σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Δελφών για την «Έγκριση του Β1 σταδίου της μελέτης με τίτλο «Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Παρνασσού», και της «Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Παρνασσού» και εξέταση των ενστάσεων πολιτών και γνωμοδοτήσεων φορέων και τοπικών συμβουλίων που αφορά το Β1 στάδιο της μελέτης.»

2. Η παρούσα απόφαση υποβάλλεται στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Δελφών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 81/18.09.2015.

11.

Έγκριση του Β1 σταδίου της μελέτης με τίτλο 'Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δ.Ε. Ιτέας - Κίρρας, και της 'Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και της Αναθεώρησης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Ιτέας – Κίρρας και εξέταση των ενστάσεων πολιτών και γνωμοδοτήσεων φορέων και τοπικών συμβουλίων που αφορά το Β1 στάδιο της μελέτης.

(Εισηγητής: κ. Δημήτριος Ροπακάς, προϊστάμενος Υπηρεσίας Δόμησης).

«....

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ: 13

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 82/2015

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 13^{ης}/18.09.2015 έκτακτης συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Δελφών

ΘΕΜΑ 3ο: Έγκριση του Β1 σταδίου της μελέτης με τίτλο: «Αναθεώρηση ΓΠΣ **Ιτέας και Κίρρας** Δήμου Ιτέας», και της «Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Αναθεώρησης ΓΠΣ **Ιτέας και Κίρρας** Δήμου Ιτέας» και εξέταση των ενστάσεων πολιτών και γνωμοδοτήσεων φορέων και τοπικών συμβουλίων που αφορά το Β1 στάδιο της μελέτης.

Στην Άμφισσα σήμερα, **18.09.2015** ημέρα Παρασκευή και ώρα 09:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών (πλατεία Κεχαγιά), συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου μετά από την με αριθμ. πρωτ. 22655/16.09.2015 πρόσκληση του Προέδρου κ. Μίχου Νεκτάριου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/07.06.2010).

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (09) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι(06) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μίχος Νεκτάριος, Πρόεδρος
2. Αγγελόπουλος Αριστείδης, Μέλος
3. Καραγιάννης Δημήτριος, Μέλος
4. Κουμπλή Ελένη, Μέλος
5. Μολιώτης Νικόλαος, Μέλος
6. Ταγκαλής Παναγιώτης, Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ανδρεοπούλου Μαρία, Μέλος
2. Κορδάς Ανάργυρος, Μέλος
3. Σεγδίτσα-Πονήρη Χρυσούλα, Μέλος

Επίσης παραβρέθηκε και η Παπαδήμα Αναστασία μόνιμη υπάλληλος του Δήμου Δελφών για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συζήτηση του ανωτέρω θέματος παραβρέθηκε και οι κ.κ. **Ροπακάς Δημήτριος, Αγγελέτος Ιωάννης και Καραπανάγος Θεόδωρος**, υπάλληλοι της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Δελφών.

Ο Πρόεδρος πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων είπε:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν3852/2010 η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μπορεί να συνεδριάσει σε κατεπείγουσες περιπτώσεις, η πρόσκληση αυτή μπορεί να επιδοθεί ή γνωστοποιηθεί την ημέρα της συνεδρίασης. Στην πρόσκληση πρέπει να αναφέρεται ο λόγος για τον οποίο η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα. Πριν από τη συζήτηση η επιτροπή αποφαινεται για το κατεπείγον των θεμάτων.

Η σημερινή συνεδρίαση είναι κατεπείγουσα λόγω των δεσμευτικών προθεσμιών.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω:

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει το θέμα ως κατεπείγον.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **τρίτο (03^ο)** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/07.10.2010).

2. Την με αριθμ. πρωτ. **2213/16.09.2015** εισήγηση της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Δελφών που αναφέρει τα εξής:

«...

Θέμα: Εισήγηση του Δ/ντη της Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Δελφών, που αφορά την έγκριση του Β1 σταδίου της μελέτης με τίτλο: «Αναθεώρηση ΓΠΣ Ιτέας και Κίρρας Δήμου Ιτέας», και της «Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Αναθεώρηση ΓΠΣ Ιτέας και Κίρρας Δήμου Ιτέας» και εξέταση των ενστάσεων πολιτών και γνωμοδοτήσεων φορέων και τοπικών συμβουλίων που αφορά το Β1 στάδιο της μελέτης.

Έχοντας υπόψη:

α) την από ανακοίνωση 3959/05-12-2013 ανάρτηση του Β1 κεφαλαίου της μελέτης με τίτλο: «Αναθεώρηση ΓΠΣ Ιτέας και Κίρρας Δήμου Ιτέας».

β) την 19/08-01-2014 (10/2-1-2014) και 70/10-01-2014 (26/10-1-2014) αίτηση – ένσταση του Γραμματικοπούλειου – Μπάλειου – Τρίγκειου Θεραπευτηρίου Ιτέας

γ) την 310/30-1-2014 αίτηση – ένσταση της κ. Νιάρχου Ανδριανής

δ) την 287/29-1-2014 αίτηση – του Πιπινάκη Γεωργίου, την 394/06-02-2014 και 2651/30-08-2013 αίτηση – ένσταση των 1) Γεωργά Κωνσταντίνου 2) Θεοχαρόπουλου Ιωάννη 3) Κόρακα Ευάγγελου, 4) Νικολάου Λαίου 5) Σπυριδούλας Κ. Μακρή 6) Χρήστου Α. Μαυραγάνη 7) Ομ. Ετ. με την επωνυμία «Ναπολέων Μπαντέλας & ΣΙΑ Ο.Ε.» 8) Ομ. Ετ. με την επωνυμία «Υιοί Λάμπρου Μπεχλαφανόπουλου Ο.Ε.» 9) Νικολάου Θ. Ντρισμπιώτη 10) Γεωργίου Ν. Πάντζου 11) Γεωργίου Ε. Παπαπολίτη 12) Βασιλείου Πολύζου 13) Ετ. Ετ. με την επωνυμία «Ηλίας Ρούσσας & ΣΙΑ Ε.Ε.» 14) Νικολάου Ε. Σαρανταένα 15) Λουκά Γ. Σπανού 16) Ιωάννη Ε. Τσάμη 17) Χρήστου Β Φανάρα.

ε) την 406/07-02-2014 αίτηση – ένσταση των Γκιμούση Χρήστου και Αθανασίου

στ) 4087/18-12-13 Μεταλλευτική δραστηριότητα της ELMIN ΑΕ

ζ) την 25-2-2014 γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Δασών Ν. Φωκίδας

η) την 13-2-2014 γνωμοδότηση της 24^{ης} Εφορίας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων

θ) την 18-2-2014 γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής

ι) 1290/2-5-2014 αίτηση – ένσταση των Κυριάκη Ιωάννη και Διάνα

κ) την ένσταση του Σκαρίμπα Ευθύμιου, προς την μελετήτρια

λ) 1696/24-06-2014 Συζήτηση Δ.Ε. Ιτέας, επί της αναθεώρησης του ΓΠΣ Ιτέας-Κίρρας Τριταίας.

μ) 1580/06-06-14 Ένσταση ιδιοκτητών ακινήτων στο παραθαλάσσιο μέτωπο των οικοδομικών τετραγώνων μετά το Μαϊάμι

ν) την 6831/6835/6839 20-12-2015 αίτηση – ένσταση των ιδιοκτητών περιοχής Σκλήρη (676/24-03-15)

ξ) την 6831/6835/6839 20-12-2015 αίτηση – ένσταση Καρτερία (676/24-03-15)

ο) την 6831/6835/6839 20-12-2015 αίτηση – ένσταση Ομοσπονδίας Οικολογικών Οργανώσεων «η Αλκυών» (676/24-03-15)

π) Το υπ' αριθμ 4/2015 πρακτικό της Τοπικής Κοινότητας Κίρρας (1325/02-06-15)

ρ) Το υπ' αριθμ 1/2015 πρακτικό της Τοπικής Κοινότητας Τριταίας (1325/02-06-15)

σ) Η υπ' αριθμ 11/19-3-2015 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ιτέας (1325/02-06-15 και 891/17-04-2015)

τ) 1199/19-05-2015 Γνωμοδότηση για το Β1 στάδιο της μελέτης αναθεώρησης του ΓΠΣ Ιτέας-Κίρρας. Πρόταση της συμβούλου της Δημοτικής Κοινότητας Μαρίας Καλπούζου

υ) Η υπ' αριθμ 8/25/2015 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ιτέας απόφασης του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ιτέας με θέμα: Λήψη απόφασης για την Προοπτική & τον χαρακτήρα του μοντέλου ανάπτυξης της Δ.Ε. Ιτέας πριν το πέρας της 6/6/2015 τυπικής λήξης της προθεσμίας που αφορά την Β1 φάση του ΣΧΟΟΑΠ

φ) υπ' αριθμ 1439/11-06-2015 γνωμοδότηση της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Στερεάς Ελλάδας Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών

χ) το με αριθμ. πρωτ. 1867/10-07-2014 και 2148/10-09-2015 απάντηση – γνωμοδότηση επί των ενστάσεων και των λοιπών γνωμοδοτήσεων του μελετητικού γραφείου.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η μελέτη «Αναθεώρηση ΓΠΣ Ιτέας και Κίρρας Δήμου Ιτέας (Δημοτικής Ενότητας Ιτέας)» ανατέθηκε με την (289/2011 ΑΔΑ:45ΨΞΩ9Θ-6ΣΦ απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών) και υπογράφηκε με το από 879/20-3-2012 (ΑΔΑ: Β4ΩΡΩ9Θ-ΕΦΘ) Ιδιωτικό Συμφωνητικό με αμοιβή μελέτης 89.445,00 €, από τον Δήμο Δελφών στους: Σαράφη Κωνσταντίνο (Αρχιτέκτονα/Χωροτάκτη), Καρακώτια Δημήτριο (Τοπογράφο/Πολεοδόμο), Σκοβολά Σεραφείμ (Γεωλόγο/ Περιβαλλοντολόγο) και Παπαδόπουλο Δαμιανό (Γεωλόγο). Στην ομάδα μελέτης συμμετέχουν οι: Χατζηνικολή Κωνσταντίνα τοπογράφος-συγκοινωνιολόγος, Ανδρεάδη Μαριάννα τοπογράφος με ειδίκευση σε θέματα GIS, ο Νικολακόπουλος Γεώργιος, η Μαργαρίτη Ευσταθία Αρχαιολόγος, η Χριστοπούλου Μαρία Γεωλόγος, ο Γουλιώτης Λεωνίδας Γεωλόγος, ο Γουλουμεής Σπύρος μηχανικός έργων υποδομής και Μάτζιου Βασιλική. Το Α στάδιο

της μελέτης παρουσιάστηκε στις 17/01/2013 και με την υπ' αρ. 102/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δελφών εγκρίθηκε. Το Β1 στάδιο της μελέτης υποβλήθηκε στις 13-09-2013 και με το 3959/05-12-2013 τέθηκε σε διαβούλευση.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

- 1) Όσο αφορά τις χρήσεις Γής, οι χρήσεις θα διέπονται από το Ν.4269/2014
- 2) Όσο αφορά την εναρμόνιση του ΣΧΟΟΑΠ με το Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΦΕΚ 128 Α'/3-7-08), τα Ειδικά Πλαίσια Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης α) Τουρισμού(ΦΕΚ 1138 Β'/2009) β) Βιομηχανίας (ΦΕΚ151Α'/2009), γ) Ιχθυοκαλλιέργειες (ΦΕΚ 2505 Β'/ 2011), δ) Ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (ΦΕΚ 2464 Β'/2008) και το Περιφερειακό Πλαίσιο Χ.Σ.Α.Α. Στερεάς Ελλάδας (ΦΕΚ 1469 Β'/2003) που αναθεωρείται, θεωρούμε ότι ο ρόλος του ΣΧΟΟΑΠ έγκειται, μεταξύ άλλων, στο λεπτομερή σχεδιασμό των χρήσεων και δραστηριοτήτων στα όρια της περιοχής μελέτης, δημιουργώντας ένα αναπτυξιακό πρότυπο ανάλογα με τα τοπικά χαρακτηριστικά, τη βούληση της τοπικής κοινωνίας και με γνώμονα την προστασία του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος.
- 3) Οι αλλαγές που αφορούν το Β1 Κεφάλαιο της μελέτης με τίτλο: «Αναθεώρηση ΓΠΣ Ιτέας και Κίρρας, Δήμου Ιτέας» να επισημανθούν και να αλλαχθούν και στη «Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της «Αναθεώρηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ιτέας-Κίρρας, Δήμου Ιτέας». Για την έγκριση της ΣΜΠΕ εκκρεμεί η έγκριση από το ΚΑΣ (ΥΠΠΟ) των προβλέψεων του ΓΠΣ για την Β' ζώνη.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Για την 19/08-01-2014 (10/2-1-2014) και 70/10-01-2014 (26/10-1-2014) αίτηση – ένσταση του Γραμματικοπούλειου – Μπάλειου – Τρίγκειου Θεραπευτηρίου Ιτέας
Θέμα: Αύξηση του συντελεστή δόμησης για τα κτίρια του Θεραπευτηρίου στο ΟΤ 130 και ΟΤ 131.

Εισήγηση : Δεκτή λόγω της κοινωφελούς χρήσης του Θεραπευτηρίου. Σύμφωνα με το Αρ. 6, Παρ. 6 του Ν.13337/1983, ο συντελεστής δόμησης δύναται να είναι μεγαλύτερος του 0,8 για τα τμήματα που προορίζονται για Στεγαστικά Προγράμματα και Προγράμματα Κοινής Ωφέλειας, ο οποίος μπορεί να είναι αυξημένος έως 2,40.

2. Για την 310/30-1-2014 αίτηση – ένσταση της κ. Νιάρχου Ανδριανής
Θέμα: Αίτηση της ιδιοκτήτριας για άρση του χαρακτηρισμού της νησίδας ως απολύτου προστασίας.

Εισήγηση: Δεκτή. Είχε χαρακτηριστεί ως περιοχή απολύτου προστασίας διότι από έλλειψη στοιχείων είχε θεωρηθεί δημόσια έκταση. Η ενιστάμενη έχει προσκομίσει πλήρη φάκελο και αποδεικνύεται η κυριότητά της, καθώς και ότι η νησίδα δεν είναι δασική και δεν ανήκει στην αρχαιολογική ζώνη Δελφικού Τοπίου.

3. Για την 287/29-1-2014 αίτηση – του Πιπινάκη Γεώργιου και την 394/06-02-2014 και 2651/30-08-2013 αίτηση – ένσταση των 1) Γεωργά Κωνσταντίνου 2) Θεοχαρόπουλου Ιωάννη 3) Κόρακα Ευάγγελου, 4) Νικολάου Λάιου 5) Σπιριδούλας Κ. Μακρή 6) Χρήστου Α. Μαυραγάνη 7) Ομ. Ετ. με την επωνυμία «Ναπολέων Μπαντέλας& ΣΙΑ Ο.Ε.» 8) Ομ. Ετ. με την επωνυμία «Υιοί Λάμπρου Μπεχλφανόπουλου Ο.Ε.» 9) Νικολάου Θ. Ντρισμπιώτη 10) Γεωργίου Ν. Πάντζου 11) Γεωργίου Ε. Παπαπολίτη 12) Βασιλείου Πολύζου 13) Ετ. Ετ. με την επωνυμία «ΗλίαςΡούσσας& ΣΙΑ Ε.Ε.» 14) Νικολάου Ε. Σαρανταένα 15) Λουκά Γ. Σπανού 16) Ιωάννη Ε. Τσάμη 17) Χρήστου Β Φανάρα.

Θέμα: Να επιτραπεί στις περιοχές γενικής κατοικίας η χωροθέτηση συνεργείων καθώς και εργαστηρίων χαμηλής όχλησης μαρμάρου και ξύλου.

Εισήγηση: Δεκτή, σε συνδυασμό με τη γνωμοδότηση-συζήτηση του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ιτέας 1696/24-06-2014.Επίσης οι χρήσεις γης πλέον διέπονται από το Ν.4269/2014. Στο τέλος της εισήγησης παρουσιάζονται ανά οικοδομικό τετράγωνο οι προτεινόμενες χρήσεις γης σύμφωνα με τον Ν.4269/2014.

4. Για την 406/07-02-2014 αίτηση – ένσταση των Γκιμούση Χρήστου και Αθανασίου
Θέμα: Οι συμβολισμοί στον χάρτη Π33 δείχνουν μετατόπιση της οδού Δεσφίνης την οποία δεν δέχονται οι ενιστάμενοι.

Εισήγηση: Δεκτή. Έχουν παρερμηνευτεί οι συμβολισμοί του σχεδίου από τους ενιστάμενους. Στα πλαίσια της μελέτης ΓΠΣ δεν μπορούν να προβλεφθούν/προταθούν αλλαγές αξόνων.

5. Για την 4087/18-12-13 Μεταλλευτική δραστηριότητα της ELMIN AE

Θέμα: Υποβολή Τεχνικής έκθεσης με τα μεταλλευτικά δικαιώματα της εταιρείας εντός των ορίων της ΔΕ Ιτέας και χάρτης με τμήμα της ιδιοκτησίας εντός της Τοπικής κοινότητας Τριταίας σύμφωνα με την ΟΠ290 Νομού Φωκίδας.

Εισήγηση: Δεκτή εφόσον προσκομιστούν από την εταιρεία αναλυτικότερα στοιχεία για την θέση της παραχώρησης, τόσο για το θεσμικό καθεστώς (διότι το ΦΕΚ δεν απεικονίζει τη θέση) όσο και γεωμετρικά (διότι με το απόσπασμα του χάρτη δεν μπορεί να εφαρμοστούν τα όρια).

6. Για την 25-2-2014 γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Δασών ν. Φωκίδας

Θέμα: Η υπηρεσία συμφωνεί με τις προτάσεις του Β1 σταδίου της μελέτης θέτοντας τους εξής όρους οι οποίοι θα ενσωματωθούν στο Β2 στάδιο:

- Στις αναδασωτέες εκτάσεις δεν επιτρέπεται καμία επέμβαση.
- Για κάθε επέμβαση σε δασική έκταση απαιτείται περιβαλλοντική αδειοδότηση κατόπιν γνωμοδότησης της Υπηρεσίας Διεύθυνσης Δασών.
- Για τυχόν οριοθέτηση-επέκταση ορίων οικισμού θα προηγηθεί πράξη χαρακτηρισμού της Υπηρεσίας Διεύθυνσης Δασών.

7. Για την 13-2-2014 γνωμοδότηση της 24^{ης} εφορίας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων

Θέμα: Η υπηρεσία συμφωνεί με τις προτάσεις του Β1 σταδίου της μελέτης με την παρατήρηση ότι δεν είναι εμφανή τα όρια του Αρχαιολογικού χώρου στην Κίρρα. Στους χάρτες του Β2 σταδίου θα είναι πιο εμφανή τα όρια.

8. Για την 18-2-2014 γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής

Θέμα: Η υπηρεσία συμφωνεί με τις προτάσεις του Β1 σταδίου της μελέτης

9. Για την 1290/2-5-2014 αίτηση – ένσταση των Κυριάκη Ιωάννη και Διάνα

Θέμα: Διόρθωση της ζώνης ΠΔΕ ΠΕ προς τα βόρεια ώστε να συμπεριληφθεί όλη η ιδιοκτησία.

Εισήγηση: Δεκτή.

10. Για την ένσταση του Σκαρίμπα Ευθύμιου, προς τους μελετητές

Θέμα: α) Διόρθωση ορίων καταφυγίου Άγριας Ζωής,

β) Διόρθωση επιτρεπόμενων χρήσεων γης στο καταφύγιο Άγριας Ζωής,

γ) Αίτηση χωροθέτησης Ήπιας Τουριστικής Ανάπτυξης στην περιοχή Σκληρή.

Εισήγηση: Δεκτή για τα α,β, και γ μετά από τη σύμφωνη γνώμη του ΥΠΠΟ.

11. Για την 1696/24-06-2014 Συζήτηση επί της αναθεώρησης του ΓΠΣ Ιτέας-Κίρρας Τριταίας.

Θέμα: α) Να εξαιρεθούν τα συνεργία από τη γενική κατοικία,

β) σε ενδεχόμενη απαλλοτρίωση του ΒΙΠΕ από το ΥΠ αντικατάσταση με ισοδύναμη έκταση εντός Α Ζώνης Δελφικού τοπίου,

γ) Από Μαϊάμι ως Σκίτσα να μετατραπούν οι χρήσεις γης σε γενική κατοικία

Εισήγηση : α) Δεκτή, όπως 3,

β) Δεκτή,

γ) Δεκτή οι χρήσεις γης πλέον διέπονται από το Ν.4269/2014. Στο τέλος της εισήγησης παρουσιάζονται ανά οικοδομικό τετράγωνο οι προτεινόμενες χρήσεις γης σύμφωνα με τον Ν.4269/2014.

12. Για την 1580/06-06-14 Ένσταση ιδιοκτητών ακινήτων στο παραθαλάσσιο μέτωπο των οικοδομικών τετραγώνων μετά το Μαϊάμι

Θέμα: α) Διόρθωση

Εισήγηση: Απορρίπτεται εξαιτίας της απόφασης του τοπικού συμβουλίου τόσο της προηγούμενης πολιτικής διοίκησης 1696/24-06-2014, όσο και της σημερινής πολιτικής διοίκησης 1325/02-06-15 και 891/17-04-2015. Επιπλέον λειτουργούν ήδη χρήσεις γενικής κατοικίας όπως, καταστήματα εστίασης και αναψυχής (ξενοδοχείο, ταβέρνες, καφετέριες, εστιατόρια).

13. Για την 6839 20-12-2015 αιτήσεις – ενστάσεις των ιδιοκτητών περιοχής Σκληρή(676/24-03-15)

Θέμα: Αίτηση χωροθέτησης Ήπιας Τουριστικής Ανάπτυξης στην περιοχή Σκληρή. Συνοδευόμενη με τίτλους ιδιοκτησίας.

Εισήγηση : Δεκτή

14. Για την 6835/20-12-2015 αίτηση – ένσταση Καρτερίας (676/24-03-15)

Θέμα: Διάνοιξη Ηρώων

Εισήγηση: Δεν είναι αντικείμενο του ΓΠΣ, αλλά αντικείμενο μελέτης σχεδίου πόλεως και κυκλοφοριακής μελέτης.

15. Για την 6831/20-12-2015 αίτηση – ένσταση Ομοσπονδία Οικολογικών Οργανώσεων «η Αλκυών» (676/24-03-15)

Θέμα: 1α) Να χαρακτηριστεί η περιοχή τουριστικής προτεραιότητας

1β) Προβλήματα από ασύμβατες δραστηριότητες

1γ) Αρχές και δεσμεύσεις συγγραφής ΓΠΣ

1δ) Στην περιοχή των εγκαταστάσεων βωξίτη στην Ιτέα η μέχρι σήμερα επίσημη Νομοθετημένη χρήση δεν είναι η μεταλλευτική.

1ε) Στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Ιτέας δεν υπάρχουν θεσμοθετημένες χρήσεις.

2) Πρόταση παραγωγικού μοντέλου του Δήμου Δελφών με βάση τον ποιοτικό τουρισμό.

3) Πρόταση προτεινόμενων χρήσεων: 3 α) περιοχή (ΤΟΥ) Τουριστικής Ανάπτυξης, βόρεια της Εθνικής στην περιοχή Κεφαλή μέχρι την περιοχή Λαρνάκι και μέχρι τον λόφο "Άγιοι Ανάργυροι" καθώς και επέκταση στην περιοχή Βάλτος

β) περιοχή (ΠΕ) Παραγωγικών Επιχειρήσεων στη θέση Βάλτος και (ΠΜ) Φόρτωσης Πλοίων-οι πλατείες στη θέση Αγιαννάκη

γ) περιοχή Δυτικός Πεζόδρομος – Ποδηλατοδρόμος Ιτέας παραθαλάσσιος μέχρι και Καμιώτισσα.

δ) περιοχή Πανόραμα Ιτέας (ΠΙ), κόλπος Λαρνάκι

ε) περιοχή ΝΚΔ μεταξύ μπαζωμένης θάλασσας και της Εθνικής οδού (νότια από τα παλιά σφαγεία).

στ) περιοχή άθληση και αναψυχή (ΑΚΑ) 108 στρέμματα μπαζωμένης θάλασσας στο Λαρνάκι
Εισήγηση: 1α) Δεκτή με την έννοια ότι οι προτεραιότητες καθορίζονται με τις χρήσεις που ορίζουμε στην περιοχή του ΓΠΣ και όχι με γενικούς χαρακτηρισμούς. Η τουριστική προτεραιότητά της Δ.Ε. Ιτέας καταδεικνύεται άλλωστε και από τις χρήσεις και λειτουργίες της Δ.Ε. Ιτέας αλλά και τις χρήσεις του λιμένα, ως τουριστικό λιμένα και ως κόμβο θαλάσσιου τουρισμού – Κρουαζιέρας, που στηρίζαμε και στο Γενικό Χωροταξικό της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

1β) η μελέτη του ΓΠΣ, επιλύει πληθώρα προβλημάτων ασύμβατων χρήσεων, με ταυτόχρονη εξειδίκευση των υπερκείμενων βαθμίδων σχεδιασμού και των όσων αυτών προβλέπουν για την περιοχή.

1γ) όπως ορθά αναφέρεται οι μελέτες εκπονούνται κάτω από συγκεκριμένες προδιαγραφές. Ο μελετητής οφείλει να εφαρμόσει τις προδιαγραφές και τον υπερκείμενο σχεδιασμό ο οποίος προβλέπει την εν λόγω δραστηριότητα.

1δ) Στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Ιτέας δεν υπάρχουν θεσμοθετημένες χρήσεις. Παρόλα αυτά στα ΓΠΣ καταγράφονται οι χρήσεις και λειτουργίες που υφίστανται, ιδιαίτερα αν οι χρήσεις αυτές έχουν άδειες λειτουργίας σε ισχύ και σε μακρόν χρόνον, όπως είναι αυτές των μεταλλίων. Σε περίπτωση ύπαρξης αλλαγών μπορούν να υπαχθούν, μετά από το πέρας 5 χρόνων με αναθεώρηση του ΓΠΣ.

1ε) Δεν υπήρξε ποτέ τέτοια πρόταση από τη μελέτη του ΓΠΣ.

2) Οι προτάσεις ξεφεύγουν από τις δυνατότητες της μελέτης του ΓΠΣ της Δ.Ε. Ιτέας. Οι αναφορές σε άλλες δημοτικές ενότητες του Δήμου και η διαχείριση των εγκαταστάσεων της εταιρίας, δεν αποτελεί θέμα της μελέτης του ΓΠΣ Ιτέας. Έχουν όμως ενταχθεί σχεδόν στο σύνολό τους, στη γνωμοδότηση-εισήγηση του δημοτικού συμβουλίου 09/09/2015 στο Γενικό Χωροταξικό της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

3α) Δεκτή εν μέρει, η περιοχή (ΤΟΥ) Τουριστικής Ανάπτυξης κατά το πλείστον στην πρόταση του ΓΠΣ είναι η ΠΕΠΔΑ (Αναψυχής), όπου επιτρέπονται χρήσεις οργανωμένης κατασκήνωσης και ειδικής μορφής αναψυχής. Σε αυτήν μπορεί να προστεθεί και ειδικές μορφές τουρισμού. Η ΠΕΠΒ (Β' ζώνη Δελφικού τοπίου και Naturasci), όπου επιτρέπονται χρήσεις ήπιας αναψυχής και αθλητισμού και μπορεί να προστεθεί και τουρισμού. Η περιοχή νοτιοανατολικά της ΠΕΠΒ μαζί με τον λόφο πλησίον του Βάλτου και το τρίγωνο νότια της ΠΠΜ που έχει επιστραφεί και δεντροφυτευτεί από τα Μεταλλεία να χαρακτηριστεί ΗΤ3 με χρήσεις που θα εμπεριέχουν αυτές της ΗΤ1 και ΠΕΠΔ ΑΑ, χωρίς όμως τον περιορισμό της μη ύπαρξης κέντρων διασκέδασης, και πρόσθεσης των χρήσεων λειτουργίας μαρίνας σκαφών. Η περιοχή ΗΤ3 ουσιαστικά παίρνει μέρος από την (ΠΠΔ ΠΕ) που ούτως ή άλλως δεν μπορούσε σε αυτές τις κλίσεις του εδάφους να αναπτύξει παραγωγικές λειτουργίες, ενσωματώνει τη ΠΕΠΔ ΑΑ και οριοθετεί το περαστικό χώρο πρασίνου που δεν χρησιμοποιούν πια τα μεταλλεία. Σε αυτό το κομμάτι μπορεί σε μετέπειτα φάση συγκοινωνιακής μελέτης να χαραχθεί και να κατασκευαστεί και παραθαλάσσιος ποδηλατοδρόμος. Επίσης στην (ΤΟΥ) είναι και η ΠΠΔ ΗΤ2, με χρήσεις ούτως ή άλλως ήπιας τουριστικής ανάπτυξης. Η ΠΠΔ ΗΤ2, καλό θα ήταν να προσαρμοστεί στις κλίσεις του εδάφους παίρνοντας περισσότερο μέρος της ΠΕΠΔΑ, ενσωματώνοντας καλύτερα την φυσική χαράδρα.

3β) όπως 3α

3γ) όπως 3α

3δ) Τα μεταλλεία έχουν παραχωρήσεις και αδειοδότηση χρήσης για τα επόμενα χρόνια, για το λόγω αυτό δεν μπορείς να αλλάξει η χρήση σε αυτά τα κομμάτια. Μετά από 5 χρόνια μπορεί να γίνει αναθεώρησης ΓΠΣ.

3ε) Όπως 3δ

3στ) Όπως 3δ. Στο τρίγωνο που δεν χρησιμοποιούν τα μεταλλεία και έχει δεντροφυτεύει, μπορεί να ενσωματωθεί στην ΗΤ3 με τις χρήσεις που αναλύονται στο 3α.

16. Για την Το υπ' αριθμ 4/2015 πρακτικό της Τοπικής Κοινότητας Κίρρας (1325/02-06-15)

Θέμα : α) Οριοθέτηση Πάρκου αγροτικής δραστηριότητας

β) Το Ο.Τ. 77 (Φάρος) να συμπεριληφθεί στις χρήσεις για καταστήματα (είναι χαρακτηρισμένος αρχαιολογικός χώρος μαζί με την περιοχή Μαγούλα)

γ) Στην περιοχή του BEACH CAMB να χαρακτηριστεί ως ήπιας τουριστικής ανάπτυξης

δ) Περιοχή αρμύρες από όρια Σχ. Π. ως «Αγιόνερο» να χαρακτηριστεί ως ήπιας τουριστικής ανάπτυξης που να μπορεί να γίνει ανάπτυξη θερμαλισμού και δημιουργία κέντρων λουτροθεραπείας.

ε) Εκατέρωθεν του ποταμού, αξιοποίηση βιότοπου με δημιουργία περιβαλλοντολογικού πάρκου

στ) Περιοχή Μαγούλα. Με την ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/57325/2841 Απόφαση της 15-6-2012 έχει κηρυχθεί και οριοθετηθεί ως αρχαιολογικός χώρος. Να ξεκαθαριστεί από την αρχαιολογία πως μπορεί να αντιμετωπιστεί το θέμα της δέσμευσης των ιδιωτικών οικοπέδων και να δοθούν όροι δόμησης.

ζ) Περιοχή Σκληρή. Β ζώνη ήπιας τουριστικής ανάπτυξης να ενταχθούν οι ιδιωτικές και δημοτικές εκτάσεις.

Εισήγηση: α) Η περιοχή είναι Αρχαιολογική Ζώνη Α και δεν επιτρέπει αυτές τις χρήσεις, παρά μόνο στο διαχειριστικό σχέδιο του ελαιώνα να προβλεφθούν τα ενδεδειγμένα μέτρα για την κάλυψη των βασικών αναγκών της ελαιοκαλλιέργειας, όπως για την φύλαξη εργαλείων και λοιπού εξοπλισμού αγροτικών εργασιών και για την προσωρινή αποθήκευση της ελαιοπαραγωγής, αποκλειόμενης οιασδήποτε δόμησης (ΦΕΚ147 ΑΑΠΘ/02-05-2012). Μπορεί να αναφερθεί ως εναλλακτική πρόταση στο ΓΠΣ σε περίπτωση που το επιτρέψει η αρχαιολογία και εξαιρεθεί η περιοχή. Μετά από 5 χρόνια μπορεί το ΓΠΣ να τροποποιηθεί.

β) Δεκτό, να έχει χρήση πολεοδομικού κέντρου ώστε να μπορούν να λειτουργούν νόμιμα τα καταστήματα εστίασης, με την προϋπόθεση της έγκρισης από την εφορεία Αρχαιοτήτων

γ) Δεκτή, θα ενσωματωθεί η περιοχή στην ΠΠΔ ΗΤ1

δ) Δεκτή, να προστεθεί στις χρήσεις Ξενοδοχεία, τουριστικά καταλύματα, αθλητικά κέντρο, ιαματικό κέντρο κτλ. Επίσης το υφιστάμενο γήπεδο να αποχαρακτηριστεί ως γήπεδο ώστε μπορεί να αξιοποιηθεί και χρήσεις όπως είναι οι προτεινόμενες.

ε) Η πρόταση δεν μπορεί να γίνει δεκτή χωρίς οριοθέτηση του ρέματος. Θα προβλεφθεί στη μελέτη για να μπορεί να υλοποιηθεί μετά την οριοθέτηση.

στ) Να τεθεί η ερώτηση στην αρμόδια εφορεία Αρχαιοτήτων

ζ) Δεκτή, όπως 13

17. Για την υπ' αριθμ 1/2015 πρακτικό της Τοπικής Κοινότητας Τριταίας (1325/02-06-15)

Θέμα: α) νότια αύξηση της οριοθέτησης του οικισμού

β) Αλλαγή χρήσεων στις ΠΕΠ 1) Δεξιά και αριστερά του δρόμου που οδηγεί στα Μετζά Αλώνια και σε απόσταση 250μ δεξιά και αριστερά να έχει χρήσεις αγροτουρισμού 2) Στην ΠΕΠΔ να μπορεί να γίνονται εγκαταστάσεις αγροτουρισμού 3) η ΠΕΠΓ να γίνει ΠΠΔ ΗΤ

γ) Εδαφικά όρια Τριταίας

Εισήγηση: α) Δεκτή όσον αφορά την οριοθέτηση του οικισμού.

β) Δεκτή στο 1,2 απορρίπτεται η 3 και εντάσσονται στην ΠΕΠΔ χρήσεις τουριστικών καταλυμάτων 50 κλινών. Στην ΠΕΠΓ ο κλίνες από 40 να γίνουν 50.

γ) Να ακολουθηθεί επίλυση του θέματος στα διοικητικά δικαστήρια, δεν είναι αντικείμενο του ΓΠΣ

18. Για την Η υπ' αριθμό 11/19-3-2015 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ιτέας (1325/02-06-15 και 891/17-04-2015)

Θέμα: α) να μην συζητηθούν συγκοινωνιακά θέματα, όπως είναι η διάνοιξη της Ηρώων

β) στην εισηγητική έκθεση στη σελίδα 30 να γίνει παράλειψη ολόκληρης της παραγράφου Π3, 1.1.4 καθώς την παρούσα στιγμή δεν συζητείται η κυκλοφοριακή μελέτη της πόλης

γ) Ανάπτυξη της παραλιακής ζώνης και χαρακτηρισμού της ως πολεοδομικό κέντρο ή Κ2 καθώς και σύνδεση παραλιακά Ιτέας -Κίρρας

δ) Νεκροταφείο: να μείνει το παλιό ως έχει, διότι θεωρείται ότι θα εκπονηθεί μελέτη επέκτασης σχεδίου πόλεως και να γίνει μια νέα μελέτη αυτού(νεκροταφείου), όταν παραστεί ανάγκη.

Εισήγηση: Δεκτή κατά το α, β, γ, το δ απορρίπτεται διότι έχει ήδη εγκριθεί η θέση του νεκροταφείου από το ΚΑΣ Υ.Π.

19. Για την 1199/19-05-2015 Γνωμοδότηση για το Β1 στάδιο της μελέτης αναθεώρησης του ΓΠΣ Ιτέας-Κίρρας. Πρόταση της συμβούλου της Δημοτικής Κοινότητας Μαρίας Καλπούζου

Θέμα: α) Η πόλη της Ιτέας να ονομαστεί στο ΓΠΣ τουριστική πόλη

β) Χάραξη περιφερειακού δρόμου από τον ήδη ανοιγμένο δρόμο των Αγίων Αναργύρων μέχρι τους Γαλλικούς μύλους.

γ) Η περιοχή δυτικά της Ιτέας να έχει χρήσεις τουριστικής και οικιστικής περιοχής.

δ) Να εξεταστεί εκ νέου η θέση του νεκροταφείου.

ε) Να παραμείνει στη θέση Γωνία ΒΙΠΕ

στ) Η περιοχή ΒΙΟΠΑ στη θέση Βάλτος να μείνει ως έχει με επιχειρηματικές δράσεις που απαιτούν 4 στρέμματα κατά εξαίρεση της ζώνης Natura

ζ) να προβλεφθεί απαραίτητως στο ΓΠΣ χώρος πάρκινγκ για πούλμαν και φορτηγά

η) Η περιοχή Λαρνάκι να μην ονομαστεί μεταλλευτική ή βιομηχανική ζώνη, εξαιτίας της προστασίας των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς (N3028/2002).

θ) Επέκταση παραλιακού πεζόδρομου και ενοποίηση Ιτέας-Κίρρας με την απαγόρευση μοτοποδηλάτων.

ι) το εμπορικό κέντρο να επεκταθεί προς το Κέντρο Υγείας. Η περιοχή από το Μαιάμι έως το Ζέφυρο να χαρακτηριστεί περιοχή χαμηλής όχλησης (με χρήσεις εστιατόρια, καφετέριες, καταστήματα, ξενοδοχεία κλπ. δραστηριότητες). Τα οικοδομικά τετράγωνα να χαρακτηριστούν αναλόγως των υπαρχόντων χρήσεων.

κ) Η πλατεία Ηρώων, να μείνει ως έχει

Εισήγηση: α) έχει απαντηθεί 15.1. α

β) Δεκτή, να γίνει χάραξη περιφερειακού δρόμου (αντίστοιχου πλάτους), από τον ήδη ανοιγμένο δρόμο των Αγίων Αναργύρων μέχρι τους Γαλλικούς μύλους και δημιουργία κόμβων τόσο στην είσοδό του, όσο και στην έξοδό του.

γ) Δεκτή, τα οικοδομικά τετράγωνα σε εκείνη την περιοχή να μπορούν να φιλοξενούν αντίστοιχες χρήσεις. Στο τέλος της εισήγησης παρουσιάζονται ανά οικοδομικό τετράγωνο οι προτεινόμενες χρήσεις γης σύμφωνα με τον Ν.4269/2014.

δ) Απορρίπτεται διότι έχει ήδη εγκριθεί από το ΚΑΣ ΥΠ

ε) Δεκτή, με έγκριση του Υ.Π.

στ) Απορρίπτεται εξαιτίας του νόμου Ν.3937/11 (ΦΕΚ 60Α/31-03-2011), Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις, τα 10 στρέμματα είναι προϋπόθεση και κατά παρέκκλιση είναι τα 4 στρέμματα για ιδιοκτησίες αντίστοιχων στρεμμάτων προ του 2011. Θα μπορούσε ίσως να προταθεί από το ΓΠΣ, ως μελλοντική αντιμετώπιση του θέματος, η διαδικασία εξαίρεση του Βάλτου από την προστατευμένη περιοχή Natura, διότι είναι ήδη δομημένη ως βιομηχανική περιοχή και αναγνωρισμένη από την αρχαιολογία ως περιοχή 4.

ζ) Δεκτή, η λειτουργία Πάρκινγκ μπορεί να χωροθετηθεί στις δύο εισόδους της πόλης. Βόρεια απέναντι από το νεκροταφείο στις "Ιδιαίτερες χρήσεις" και δυτικά στην περιοχή του Βάλτου.

η) Το Λαρνάκι έχει έγκριση με Υπουργική απόφαση του Υπουργείου Πολιτισμού για τους Περιβαλλοντικούς όρους του και βρίσκεται στην Β' ζώνη του Δελφικού Τοπίου. Παρόλα αυτά αν το Υπουργείο κατά τη γνωμοδότησή του για το ΓΠΣ Ιτέας-Κίρρας, δεν δεχτεί το χαρακτηρισμό της χρήσης ΠΠΜ (Περιοχές συνοδών εγκαταστάσεων μεταλλευτικών δραστηριοτήτων) με βάση την υπάρχουσα λειτουργία του, η περιοχή θα αποχαρακτηρισθεί.

θ) Είναι αντικείμενο συγκοινωνιακής μελέτης

ι) Δεκτή οι χρήσεις γης πλέον διέπονται από το Ν.4269/2014. Στο τέλος της εισήγησης παρουσιάζονται ανά οικοδομικό τετράγωνο οι προτεινόμενες χρήσεις γης σύμφωνα με τον Ν.4269/2014.

κ) Δεκτή δεν είναι αντικείμενο του ΓΠΣ

20. Για την υπ' αριθμ 8/25/2015 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ιτέας απόφασης του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Ιτέας με θέμα: Λήψη απόφασης για την Προοπτική & τον χαρακτήρα του μοντέλου ανάπτυξης της Δ.Ε. Ιτέας πριν το πέρας της 6/6/2015 τυπικής λήξης της προθεσμίας που αφορά την Β1 φάση του ΣΧΟΟΑΠ

Θέμα: Σενάριο ανάπτυξης της Δ.Ε. της Ιτέας με στροφή στον Τουρισμό.

Εισήγηση: Δεκτή με την έννοια ότι οι προτεραιότητες καθορίζονται με τις χρήσεις που ορίζουμε στην περιοχή του ΓΠΣ και όχι με γενικούς χαρακτηρισμούς. Η τουριστική προτεραιότητά της Δ.Ε. Ιτέας καταδεικνύεται άλλωστε και από τις χρήσεις και λειτουργίες της Δ.Ε. Ιτέας αλλά και της χρήσης του λιμένα της ως τουριστικό λιμένα και ως κόμβο θαλάσσιου τουρισμού – Κρουαζιέρας, που στηρίζαμε και στο Γενικό Χωροταξικό της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Επίσης η επιλογή της ήπιας ανάπτυξης όλων των τομέων, που επιλέχθηκε με την ολοκλήρωση του Α' σταδίου από το Δ.Σ. Δήμου Δελφών, δίνει τη δυνατότητα της ανάπτυξης του μοντέλου στήριξης της ποιοτικής αγροκτηνοτροφικής παραγωγής, της αλιείας, της μελισσοκομίας και του ποιοτικού τουρισμού.

21. Για την υπ' αριθμ 1439/11-06-2015 γνωμοδότηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Στερεάς Ελλάδας Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών

i) Να γίνει τεκμηρίωση συμβατότητας όλων των προτεινόμενων χρήσεων γης του ΓΠΣ με τα εγκεκριμένα Γενικά και Ειδικά Χωροταξικά Σχέδια.

Εισήγηση: Έχουν ληφθεί υπόψη

ii) Σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. 4269/2014 (ΦΕΚ 142 Α) «Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση-Βιώσιμη ανάπτυξη», το ευρισκόμενο σε φάση έγκρισης ΓΠΣ θα πρέπει να ακολουθήσει τις διατάξεις του νέου Νόμου ως προς τις χρήσεις γης.

Εισήγηση: Η μελέτη θα ακολουθήσει την νέα κωδικοποίηση της νομοθεσίας. Στο τέλος της εισήγησης παρουσιάζονται ανά οικοδομικό τετράγωνο οι προτεινόμενες χρήσεις γης σύμφωνα με τον Ν.4269/2014.

iii) Δεν προκύπτει ότι έχει οριοθετηθεί από την αρμόδια ΠΕΧΩΠ ΠΕ Φωκίδας γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας. Εφόσον υφίσταται γη υψηλής παραγωγικότητας να χαρακτηριστεί ως ΠΕΠ.

Εισήγηση: Σύμφωνα με το 3790/5-6-2012 έγγραφο της Δ/νσης Οικονομίας και κτηνιατρικής περιφερειακής ενότητας Φωκίδας: «Η περιοχή είναι γη υψηλής παραγωγικότητας» και είναι η ΠΕΠΑ. Στην «ΠΕΠ Γεωργικής Γης Υψηλής Παραγωγικότητας» στη ζώνη των 200 μ από τον άξονα των Εθνικών/Επαρχιακών οδών και στη ζώνη των 150 μ από τον άξονα των δημοτικών οδών, ισχύουν γενικά οι διατάξεις του άρθρου 51 παρ. 11° του Ν. 4178/13, όπως ισχύει. (Επιτρέπεται, κατά παρέκκλιση από κάθε άλλη διάταξη η χορήγηση έγκρισης δόμησης και άδειας δόμησης σε ακίνητα εντός εκτάσεων Αγροτικής Γης Υψηλής Παραγωγικότητας εφόσον αυτά έχουν πρόσωπο σε εθνικές, επαρχιακές και δημοτικές οδούς ή και βρίσκονται εντός αποστάσεως διακοσίων (200) μέτρων από τον άξονα εθνικών, επαρχιακών οδών και εκατόν πενήντα (150) μέτρων από τον άξονα των δημοτικών οδών. Η έγκριση δόμησης και η άδεια δόμησης σε περιπτώσεις χαρακτηρισμού περιοχής ως γη υψηλής παραγωγικότητας με την έγκριση Γ.Π.Σ. ή Ζ.Ο.Ε. χορηγείται σύμφωνα με τις χρήσεις γης και του όρους δόμησης που ίσχυαν πριν την έκδοση αυτών και μόνο επί ακινήτων που έχουν πρόσωπο σε εθνικές και επαρχιακές οδούς ή και βρίσκονται εντός αποστάσεως διακοσίων (200) μέτρων για τον άξονα αυτών, κατά τα ανωτέρω. Η παρούσα παράγραφος έχει εφαρμογή έως την έκδοση της προβλεπόμενης της σχετικής κοινής υπουργικής απόφασης της παρ. 2 του άρθρου 56 του ν. 2637/1998.

iv) Για όλες τις ΠΕΠ και ΠΕΠΔ που βρίσκονται στη Ζώνη Β' του Δελφικού τοπίου ισχύουν τα αναφερόμενο στην ΥΑ 35869/1801/1-5-2012 «Έγκριση ανακαθορισμού των ορίων ... Δελφικού Τοπίου» του ΥΠΠΟ (ΦΕΚ 147/ ΜΠ/2012). Θα πρέπει να γνωμοδοτήσει οπωσδήποτε για τις περιοχές αυτές η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ν. Φωκίδος

Εισήγηση: Θα συμπληρωθεί και θα διευκρινιστεί στις χρήσεις που προτείνονται

v) Για την ΠΕΠ - Α (Αρχαιολογική Α Ζώνη) επισημαίνουμε και πρέπει να αναφερθεί ρητά ότι επιτρέπονται οι χρήσεις που προβλέπονται από την ΥΑ 35869/1801/1-5-2012 του ΥΠΠΟ (ΦΕΚ 147/ ΑΑΠ/2012) για τη Ζώνη Απολύτου Προστασίας Α ή ότι εγκρίνει το Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο (Κ.Α.Σ.).

Εισήγηση: Θα συμπληρωθεί και θα διευκρινιστεί στις χρήσεις που προτείνονται.

vi) Για την ΠΕΠ - Β (NATURA ΖΕΠ και Β Ζώνη Δελφικού Τοπίου) οι επιτρεπόμενες χρήσεις θα πρέπει να είναι αυτές που προβλέπει η παραπάνω αναφερόμενη Υ.Α. για την περιοχή αυτή και επιπλέον ότι θα εγκριθεί με ΚΥΑ βάσει της παρ. ΙΙγ αυτής ή ότι εγκρίνει το Κ.Α.Σ. ..

Εισήγηση: Θα συμπληρωθεί και θα διευκρινιστεί στις χρήσεις που προτείνονται.

vii) Η ΠΕΠ - Β να διορθωθεί στους χάρτες ως περιοχή NATURA GR2450004 και ΖΕΠ 2450009-Β.

Εισήγηση: Θα συμπληρωθεί στο χαρακτηρισμό της ΠΕΠΒ. Γενικά όλες οι περιοχές NATURA, να γραμμοσκιαστούν και να αναδειχθούν στο χάρτη.

viii) Για την ΠΕΠ - Γ (NATURA ΖΕΠ / ΖΩΝΗ -Β) οι επιτρεπόμενες χρήσεις θα πρέπει να είναι αυτές που προβλέπει η παραπάνω αναφερόμενη Υ.Α. για την περιοχή αυτή και επιπλέον ότι θα εγκριθεί με ΚΥΑ βάσει της παρ. ΙΙγ αυτής ή ότι εγκρίνει το Κ.Α.Σ.

Εισήγηση: Θα συμπληρωθεί και θα διευκρινιστεί στις χρήσεις που προτείνονται.

ix) Για την ΠΕΠ - Δ (NATURA ΖΕΠ) να τεθεί όριο αρτιότητας τα 10 στρέμματα (Ν. 3937/11 άρθρο 9).

Εισήγηση: Θα συμπληρωθεί και θα διευκρινιστεί στις χρήσεις που προτείνονται.

x) Για την ΠΕΠ - Κ να γραφεί ότι επιτρέπονται οι χρήσεις που προβλέπονται από την ΥΑ 35869/1801/1-5-2012 του ΥΠΠΟ (ΦΕΚ 147/ ΜΠ/2012) για την περιοχή αυτή και επιπλέον ότι θα εγκριθεί με ΚΥΑ βάσει της παρ. ΙΙγ αυτής ή ότι εγκρίνει το Κ.Α.Σ. ..

Εισήγηση: Θα συμπληρωθεί και θα διευκρινιστεί στις χρήσεις που προτείνονται.

xi) Για την ΠΕΠΔ Α να επιτρέπονται οι χρήσεις που θα εγκρίνει η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ν. Φωκίδας και το Κ.Α.Σ..

Εισήγηση: Θα συμπληρωθεί και θα διευκρινιστεί στις χρήσεις που προτείνονται.

xii) Για την ΠΕΠΔ ΑΑ να επιτρέπονται οι χρήσεις που θα εγκρίνει η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ν. Φωκίδας και το Κ.Α.Σ..

Εισήγηση: Θα συμπληρωθεί και θα διευκρινιστεί στις χρήσεις που προτείνονται, ιδιαίτερα μετά την αλλαγή τους σε ΠΠΔ ΗΤ3.

xiii) Για την ΠΠΔ ΗΤ (ΗΤ1 και ΗΤ2) να επιτραπούν οι χρήσεις που θα εγκρίνει η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ν. Φωκίδας και το Κ.Α.Σ.. Επιπλέον το όριο κατάτμησης-αρτιότητας να τεθεί στα 15 στρέμματα σύμφωνα με το Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τον Τουρισμό.

Εισήγηση: Για την έγκριση, θα συμπληρωθεί και θα διευκρινιστεί στις χρήσεις που προτείνονται. Στο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τον Τουρισμό η περιοχή της ΔΕ Ιτέας ανήκει στις τουριστικά αναπτυσσόμενες περιοχές (Β2)-Περιοχές με περιθώρια ανάπτυξης ήπιου και εναλλακτικού τουρισμού και ορίζει αρτιότητα για τη δόμηση κύριων τουριστικών καταλυμάτων εκτός σχεδίου και εκτός ορίου οικισμού τα 8 στρέμματα.

xiv) Για την ΠΠΔ ΠΕ ομοίως να επιτραπούν οι χρήσεις που θα εγκρίνει η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ν. Φωκίδας και το Κ.Α.Σ. επιπλέον να τεθεί ο όρος οι παραγωγικές δραστηριότητες μέσης όχλησης να απέχουν 700 μέτρα από την Ιτέα.

Εισήγηση: Θα συμπληρωθεί και θα διευκρινιστεί στις χρήσεις που προτείνονται. Ούτος η άλλος μέχρι στιγμής δραστηριοποιούνται λειτουργίες χαμηλής όχλησης.

xv) Για την ΠΟΑΠΔ: α) να διαγραφεί η αναφορά για Δήμο Δελφών,

β) Να τεθούν οι χρήσεις με το Ν.4269/2014 και όχι με το ΠΔ ΦΕΚ 166Δ/1987

Εισήγηση: Θα διορθωθούν

xvi) Να αρθούν όλοι οι περιορισμοί για τις εγκαταστάσεις ανανεώσιμων πηγών ενέργειας σε όλη την έκταση του ΓΠΣ. Οι δραστηριότητες ΑΠΕ εγκαθίστανται σύμφωνα με το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και τις ισχύουσες διατάξεις

Εισήγηση: Δεν έχουν μπει περιορισμοί

xvii) Προτείνεται να τροποποιηθούν - συμπληρωθούν οι γενικές και μεταβατικές διατάξεις

Εισήγηση: Θα συμπληρωθούν

Η υπηρεσία Δόμησης επιπλέον εισηγείται:

1. Στο ΒΙΠΕ, ΠΠΔ ΕΠ στην περιοχή Γωνιά, να διορθωθεί η αρτιότητα από 10 σε 4 στρέμματα κατά κανόνα, όπως ισχύει σήμερα στην εκτός σχεδίου δόμησης, μέχρι την πολεοδόμηση του Επιχειρηματικού Πάρκου, διότι δεν είναι περιοχή Natura.

2. Επίσης προτείνεται από την υπηρεσία, βάση του Ν.4269/2014, για τα ΟΤ εντός σχεδίου, με κριτήριο τις υπάρχουσες χρήσεις γης καθώς και τη δημιουργία ενός αναπτυξιακού προτύπου, οι εξής χρήσει γης ανά οικοδομικά τετράγωνα.

ΙΤΕΑ

Πολεοδομικό Κέντρο (ΠΚ):

1. Ζώνη Παραλιακή μπροστά στην Μαρίνα και τον Μόλο: ΟΤ34, ΟΤ33, ΟΤ32, ΟΤ31, ΟΤ30, ΟΤ29,

2. Κέντρο: ΟΤ42, ΟΤ43, ΟΤ44 και ΟΤ69, ΟΤ70, ΟΤ71 και ΟΤ81Α, ΟΤ81, ΟΤ82 και ΟΤ100, ΟΤ101, ΟΤ102

Κατοικία Ενδιάμεσου επιπέδου (ΜΚ):

1. Ζώνη Παραλιακή: ΟΤ1-ΟΤ15 και ΟΤ16Γ, ΟΤ17Γ, ΟΤ17Δ, ΟΤ18 και ΟΤ23-ΟΤ28 και ΟΤ35-ΟΤ37 και ΟΤ76 και ΟΤ77Α-ΟΤ77Β και ΟΤ106-ΟΤ107Α και ΟΤ11Γ, ΟΤ11Ζ και ΟΤ112 και ΟΤ113Α

2. Κέντρο: ΟΤ45-ΟΤ50 και ΟΤ65-ΟΤ68 και ΟΤ51-ΟΤ52 και ΟΤ117-ΟΤ120

3. Ένθεν και ένθεν την εθνικής: ΟΤ115-ΟΤ116, 116Α, 116Β, 116Γ, 116Δ και ΟΤ119 και ΟΤ131(εκτός από την ιδιοκτησία του Θεραπευτηρίου όπου υπάγεται στην κατηγορία και χρήση-Εγκαταστάσεις Κοινής Ωφέλειας, όπως και η ιδιοκτησία στο ΟΤ130) και ΟΤ137-ΟΤ139 και ΟΤ144-ΟΤ145Α, ΟΤ145Β και ΟΤ150Ε και ΟΤ132, ΟΤ135Α, ΟΤ135Β

4. Γύρω από τις αθλητικές εγκαταστάσεις και δίπλα στον προτεινόμενο περιφερειακό: ΟΤ 149, ΟΤ150Α, ΟΤ150Δ, ΟΤ150Γ, ΟΤ146, ΟΤ147, ΟΤ142Α

Εγκαταστάσεις Κοινής Ωφέλειας (ΚΩ): Όλες οι εγκαταστάσεις Κοινής Ωφέλειας π.χ ΟΤ111Ε, ΟΤ111Δ, ΟΤ114Β, ΟΤ150Β, ΟΤ136, ΟΤ78 (Νηπιαγωγείο), ΟΤ35 (Κέντρο Υγείας), ΟΤ130 και ΟΤ131(ιδιοκτησία του Θεραπευτηρίου), ΟΤ129Α (Ιδιοκτησία Ι.Ν. Μεταμορφώσεως Σωτήρας Εκκλησία-Ξενώνες), κτλ.

K1: Όλα τα υπόλοιπα χαρακτηρισμένα από την πρόταση ως αμιγή κατοικία, εκτός των ΟΤ129Α και ΟΤ133Β, που γίνονται Κ2 και την ιδιοκτησία του Ι.Ν.Μ.Σ. ΚΩ. Στην κατηγορία αυτή προσθέτουμε και τα ΟΤ126Ζ και 126Β και 126Δ.

K2: Όλα τα άλλα ΟΤ εκτός των ΠΚ, ΜΚ, ΚΩ και Κ1.

ΚΙΡΡΑ

Πολεοδομικό Κέντρο (ΠΚ):

1. Κέντρο: ΟΤ63-ΟΤ65 και ΟΤ73-ΟΤ75 και ΟΤ77-ΟΤ78 και ΟΤ85, ΟΤ95

2. Όμορα της εθνικής: ΟΤ102-ΟΤ112

3. Παραλιακή ζώνη: ΟΤ85, ΟΤ95

Κατοικία Ενδιάμεσου επιπέδου (ΜΚ):

1. Ζώνη Παραλιακή: ΟΤ02, ΟΤ17, ΟΤ18, ΟΤ36, ΟΤ36Β, ΟΤ38, ΟΤ39, ΟΤ48, ΟΤ49, ΟΤ50, ΟΤ62.

2. Ζώνη Κεντρικού Δρόμου: ΟΤ03α, ΟΤ15, ΟΤ20, ΟΤ34, ΟΤ61, ΟΤ03Β, ΟΤ05Α, ΟΤ05, ΟΤ14, ΟΤ21, ΟΤ33, ΟΤ41Α, ΟΤ41Β, ΟΤ51, ΟΤ60,

3. Ένθεν και ένθεν του αρχαιολογικού πάρκου: ΟΤ86-ΟΤ90 και ΟΤ91-ΟΤ94, ΟΤ100, ΟΤ79, ΟΤ83, ΟΤ84.

4. Όμορα σε αθλητικές εγκαταστάσεις: ΟΤ40, ΟΤ43Α

K1: Όλα τα υπόλοιπα χαρακτηρισμένα από την πρόταση ως αμιγή κατοικία.

K2: Όλα τα άλλα ΟΤ εκτός των ΠΚ, ΜΚ, ΚΩ και Κ1.

Εγκρίνεται το Β1 και η ΣΜΠΕ με τις προαναφερθείσες παρατηρήσεις και δίδεται η εντολή έναρξης του Β2 σταδίου, στους μελετητές.».

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω:

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

(μειοψηφίσε ο κ. Ταγκαλής Παναγιώτης με το αιτιολογικό ότι θα τοποθετηθεί στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου που θα παραστεί και ο μελετητής).

1.Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Δελφών την λήψη απόφασης σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Δελφών για την «Έγκριση του Β1 σταδίου της μελέτης με τίτλο: «Αναθεώρηση ΓΠΣ **Ιτέας και Κίρρας** Δήμου Ιτέας», και της «Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Αναθεώρηση ΓΠΣ **Ιτέας και Κίρρας** Δήμου Ιτέας» και εξέταση των ενστάσεων πολιτών και γνωμοδοτήσεων φορέων και τοπικών συμβουλίων που αφορά το Β1 στάδιο της μελέτης».

2. Η παρούσα απόφαση υποβάλλεται στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Δελφών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 82/18.09.2015.

.....

12.

Καθορισμός των κοινόχρηστων χώρων που τίθενται προς διάθεση στην Δ.Ε. Άμφισσας. (Εισάγεται από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής).

(Εισηγητής: κ. Δημήτριος Καραγιάννης, Αντιδήμαρχος).

«....

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ: 13

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 84/2015

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 13^{ης}/18.09.2015 έκτακτης συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Δελφών**

ΘΕΜΑ 5ο: Εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Δελφών προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τον καθορισμό των κοινοχρήστων χώρων που τίθενται προς διάθεση στην Δ.Ε. Άμφισσας.

Στην Άμφισσα σήμερα, **18.09.2015** ημέρα Παρασκευή και ώρα 09:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών (πλατεία Κεχαγιά), συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου μετά από την με αριθμ. πρωτ. 22655/16.09.2015 πρόσκληση του Προέδρου κ. Μίχου Νεκτάριου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/07.06.2010).

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (09) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (06) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μίχος Νεκτάριος, Πρόεδρος
2. Αγγελόπουλος Αριστείδης, Μέλος
3. Καραγιάννης Δημήτριος, Μέλος
4. Κουμπλή Ελένη, Μέλος
5. Μολιώτης Νικόλαος, Μέλος
6. Ταγκαλής Παναγιώτης, Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ανδρεοπούλου Μαρία, Μέλος
2. Κορδάς Ανάργυρος, Μέλος
3. Σεγδίτσα-Πονήρη Χρυσούλα, Μέλος

Επίσης παραβρέθηκε και η Παπαδήμα Αναστασία μόνιμη υπάλληλος του Δήμου Δελφών για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων είπε:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν3852/2010 η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μπορεί να συνεδριάσει σε κατεπείγουσες περιπτώσεις, η πρόσκληση αυτή μπορεί να επιδοθεί ή γνωστοποιηθεί την ημέρα της συνεδρίασης. Στην πρόσκληση πρέπει να αναφέρεται ο λόγος για τον οποίο η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα. Πριν από τη συζήτηση η επιτροπή αποφαινεται για το κατεπείγον των θεμάτων.

Η σημερινή συνεδρίαση είναι κατεπείγουσα λόγω των δεσμευτικών προθεσμιών.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω:

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει το θέμα ως κατεπείγον.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **πέμπτο (05^ο)** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/07.10.2010).

2. Την με αριθμ. **09/35/30.05.2015 απόφαση της Δ.Κ. Άμφισσας** της Δ.Ε. Άμφισσας του Δήμου Δελφών που αναφέρει τα εξής:

«...

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9/2015

Στην Άμφισσα σήμερα στις 30 Μαΐου 2015 ημέρα Σάββατο και ώρα 11:00 στο γραφείο της Δημοτικής Κοινότητας Άμφισσας, στην οδό Ρήγα Κοντορήγα 10, συνήλθε το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας μετά από την υπ' αριθμ.:

12.883/29.05.2015 έκτακτη πρόσκληση του Προέδρου που τοιχοκολλήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.88 παρ. 1,2 του Ν. 3852/2010 για συζήτηση και γνωμοδότηση αποφάσεων επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία και κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΒΕΝΕΤΣΑΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Πρόεδρος)

ΜΠΑΚΑΛΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ

ΒΑΪΔΑΝΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΚΑΛΑΤΖΑΚΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

Στην συνεδρίαση την τήρηση πρακτικών κράτησε η γραμματέας του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Άμφισσας Δέσποινα Κραβαρίτη υπάλληλος του Δήμου Δελφών.

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

1) Έγκριση Εμποροπανήγυρης Δ.Κ Άμφισσας.(Το θέμα χαρακτηρίζεται ως επείγον λόγω χρονικών προθεσμιών)

2) Επί αιτήσεως αλλαγής τίτλου έργου του τεχνικού Προγράμματος 2015: Κατασκευή αποχετεύσεων λημμάτων και όμβριων του παραρτήματος Άμφισσας του Τ.Ε.Ι Λαμίας.(Το θέμα χαρακτηρίζεται ως επείγον λόγω χρονικών προθεσμιών)

ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1) Καθορισμός Κοινόχρηστων χώρων

Θέμα Πρώτο εκτός ημερησίας Διάταξης

Στο Δεύτερο θέμα της ημερήσιας διάταξης: " Καθορισμός Κοινόχρηστων χώρων " (Το θέμα τυγχάνει κατεπείγον λόγω χρονικών προθεσμιών)

Ο Πρόεδρος παρουσίασε στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Άμφισσας τα τοπογραφικά που παρέλαβε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών που αφορούσαν προτεινόμενους κοινόχρηστους χώρους για ανάπτυξη Τραπεζοκαθισμάτων όπως και τη χάραξη ελεύθερων οδεύσεων . Τόνισε τη σημαντικότητα των νέων τοπογραφικών που θα βοηθήσουν στην επίλυση προβλημάτων που χρόνια υπάρχουν, επειδή κανείς δε γνωρίζει τι δικαιούται από τα καταστήματα , όπως και από τις προηγούμενες Δημοτικές αρχές . Πλέον όλα θα είναι προκαθορισμένα με αποτέλεσμα οι άδειες των καταστημάτων να εγκρίνονται έγκαιρα , ενώ ταυτόχρονα θα αποφεύγονται οι έντονες διαφωνίες και οι υποψίες για διακρίσεις από την εκάστοτε Δημοτική Αρχή. Η πόλη της Άμφισσας δε θα χαρακτηρίζεται από ασυδοσία στα τραπεζοκαθίσματα ενώ η εικόνα της θα βελτιωθεί αισθητά.

Ο κύριος Σωτηρόπουλος διαφώνησε, υποστηρίζοντας πως ο κανονισμός των Κοινόχρηστων χώρων ψηφίστηκε λανθασμένα από το Δημοτικό συμβούλιο Του Δήμου Δελφών καθώς δε διέθετε τοπογραφικά που λαμβάνουν υπόψη τη κάθε κοινότητα ξεχωριστά. Υποστήριξε πως δε πρέπει να ψηφιστεί η πρόταση του Προέδρου γιατί αυτό θα έχει ως αποτέλεσμα να καθυστερήσει χρονικά τόσο πολύ η νόμιμη διαδικασία και τα καταστήματα δε θα μπορούν να δουλέψουν χωρίς άδειες. Ο Κύριος Σωτηρόπουλος δήλωσε παρών στη ψήφιση του παραπάνω θέματος .

Το λόγο πήρε ο Πρόεδρος ρωτώντας τα μέλη του Συμβουλίου της Δ .Κ Άμφισσας τι θέλουμε τελικά; Τα καταστήματα να προβαίνουν σε παράνομη τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων ή να είναι νόμιμη η τοποθέτηση τους χωρίς να φοβούνται τις όποιες συνέπειες του νόμου ; Θέλουμε η Δημοτική αρχή να εφαρμόζει το νόμο για όλους ή κάθε φορά οι άδειες να εμπεριέχουν το υποκειμενικό στοιχείο του κάθε αντιδημάρχου ;

Θέλουμε να κάνουμε ένα βήμα μπροστά ή να παραμείνουμε στην ίδια κατάσταση; Ο πρόεδρος εισηγήθηκε θετικά στη ψήφιση των παραπάνω τοπογραφικών .

Η κυρία Καλατζάκου συμφώνησε με το πρόεδρο.

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση:

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Γνωμοδοτεί θετικά ως προς τον Καθορισμός Κοινόχρηστων χώρων που αφορά α) τοπογραφικό της πλατείας Ησαΐα β) Πλατεία εθνικής Αντίστασης και τις ρυθμίσεις που

αφορούν γ)το πεζόδρομο Σαλώνων δ) τη πλατεία Κεχαγιά, με δύο ψήφους θετικούς και ένα παρών.

Αριθμός απόφασης 35/2015

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως έπεται.

...».

2.1.Την από **04.09.2015** εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Καραγιάννη Δημητρίου η οποία αναφέρει τα εξής:

«...

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: Λήψη απόφασης α)περί καθορισμού κοινόχρηστων χώρων που τίθενται στη διάθεση και β) περί καθορισμού ετήσιου τέλους ανά τ.μ. για την κατάληψη των χώρων στην Δ.Κ. Άμφισσας.

Μετά την ψήφιση από το Δημοτικό Συμβούλιο με τη με αριθμό 87/16.3.2015 απόφασή του, του «Κανονισμού λειτουργίας κοινόχρηστων χώρων», ζητήσαμε όπως ορίζεται από το Τοπικό Συμβούλιο Της Κοινότητας Άμφισσας τη γνωμοδότησή του για τη διάθεση των κοινόχρηστων χώρων.

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη μας:

- Τον κανονισμό λειτουργίας κοινόχρηστων χώρων (άρθρο 5,7 και 8)
- Το με αριθ. 7674/31.3.2015 έγγραφο του κ. Δημάρχου Δήμου Δελφών
- Την απόφαση αριθ. 35/30.05.2015 του συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Άμφισσας

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Άμφισσας (την οποία επισυνάπτω).

...».

2.2.Την Τεχνική Περιγραφή που αφορά τους κοινόχρηστους χώρους της Δ.Κ. Άμφισσας.

3.Την με αριθμ. **14/31.08.2015** απόφαση της Τ.Κ. Αγίας Ευθυμίας της Δ.Ε. Άμφισσας του Δήμου Δελφών που αναφέρει τα εξής:

«...

ΘΕΜΑ 2^ο ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 14/31-08-2015

ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ

Ο Πρόεδρος κατά την εισήγησή του ανέγνωσε το υπ'αριθμ.18143/23-07-2015 έγγραφο του αντιδημάρχου κ.Καραγιάννη με θέμα «Διαβίβαση τεχνικής έκθεσης» της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δελφών και έθεσε υπόψη του συμβουλίου και το τοπογραφικό διάγραμμα .Αφού συμφώνησε με τους χώρους που υποδεικνύει το τοπογραφικό, πρότείνει το ποσό του 1,50€ ενώ ο κος Πατάκας πρότείνει 0,50€. Ανά τετραγωνικό.

Κατόπιν διαλογικής συζήτησης, το Συμβούλιο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ(ΑΡΘ.84 Ν.3852/2010)

Συμφωνούμε με το σχέδιο από το αρ.πρωτ.18143/23-07-2015 έγγραφό σας, απλά να γίνει έλεγχος αν τυχόν υπάρχουν ιδιοκτησίες στους χώρους που υποδεικνύει το σχεδιάγραμμα και κατά πλειοψηφία για 1,50€ ανά τετραγωνικό. Αφού γίνουν αιτήσεις από τα καταστήματα βάσει του κανονισμού και ελεγχθούν από την Τεχνική Υπηρεσία να επανέλθουν σε μας για την τελική γνωμοδότησή μας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 14/2015.

...».

3.1.Την από **18.09.2015** εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Καραγιάννη Δημητρίου η οποία αναφέρει τα εξής:

«...

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: Λήψη απόφασης α)περί καθορισμού κοινόχρηστων χώρων που τίθενται στη διάθεση και β) περί καθορισμού ετήσιου τέλους ανά τ.μ. για την κατάληψη των χώρων στην Τ.Κ. Αγ. Ευθυμίας.

Μετά την ψήφιση από το Δημοτικό Συμβούλιο με τη με αριθμό 87/16.3.2015 απόφασή του, του «Κανονισμού λειτουργίας κοινόχρηστων χώρων», ζητήσαμε όπως ορίζεται από το Τοπικό Συμβούλιο Της Κοινότητας Αγ. Ευθυμίας τη γνωμοδότησή του για τη διάθεση των κοινόχρηστων χώρων.

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη μας:

- Τον κανονισμό λειτουργίας κοινόχρηστων χώρων (άρθρο 5,7 και 8)
- Το με αριθ. 7674/31.3.2015 έγγραφο του κ. Δημάρχου Δήμου Δελφών
- Την απόφαση αριθ. 14/31.08.2015 του συμβουλίου Τοπικής Κοινότητας Αγ. Ευθυμίας.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Αγ. Ευθυμίας (την οποία επισυνάπτω). ...»

3.2.Την από 10.07.2015 Τεχνική Περιγραφή της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δελφών που αφορά τους κοινόχρηστους χώρους της Τ.Κ. Αγίας Ευθυμίας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω:

Αποφασίζει ομόφωνα

1.Εγκρίνει τις ανωτέρω αποφάσεις των Τ.Σ. της **Δ.Ε. Άμφισσας**, σύμφωνα με τις εισηγήσεις του Αντιδημάρχου κ. Καραγιάννη Δημητρίου, εκτός των σκελών που αναφέρονται στην επιβολή των τελών διότι είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου η οποία και θα αποφασίσει σχετικά.

2.Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Δελφών την λήψη σχετικής απόφασης για την υιοθέτηση και εφαρμογή των ανωτέρω αποφάσεων και της εισήγησης του αρμόδιου Αντιδημάρχου κ. Καραγιάννη Δημητρίου για τον καθορισμό των κοινοχρήστων χώρων που τίθενται προς διάθεση στην **Δ.Ε. Άμφισσας** και αφορούν την **Δ.Κ. Άμφισσας** και την **Τ.Κ. Αγίας Ευθυμίας**.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 84/16.09.2015.

.....

13.

Καθορισμός τελών κοινοχρήστων χώρων του Δήμου Δελφών. (Εισάγεται από την Οικονομική Επιτροπή).

(Εισηγητής: κ. Δήμαρχος).

«...»

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ: 28

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 360/2015

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 28^{ης}/21.09.2015 συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών**

ΘΕΜΑ 01^ο (Εκτός ημερήσιας διάταξης): Εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τον καθορισμό των τελών κοινοχρήστων χώρων που τίθενται προς διάθεση στον Δήμο Δελφών.

Στην Άμφισσα σήμερα, την **21^η.09.2015**, ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:30, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών (πλατεία Κεχαγιά), συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά από την με αριθμ. πρωτ. 22819/17.09.2015 πρόσκληση του Προέδρου κ. Αναγνωστόπουλου Λουκά, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/07.06.2010).

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (09) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (06) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αναγνωστόπουλος Λουκάς, Πρόεδρος
2. Ταγκαλής Παναγιώτης, Αντιπρόεδρος
3. Κοτσάνου-Ρομβοτσάνου Ελ., Μέλος
4. Τσονάκας Αθανάσιος, Μέλος
5. Παναγιωτόπουλος Χαράλαμπ., Μέλος
6. Αγγελόπουλος Αριστείδης, Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Πανάγου Βασίλειος, Μέλος
2. Παπαλάϊος Αριστείδης, Μέλος
3. Λύτρας Λουκάς, Μέλος

Επίσης παραβρέθηκε και η Παπαδήμα Αναστασία μόνιμη υπάλληλος του Δήμου Δελφών για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος πριν την έναρξη της εισήγησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το άρθρο 75 παρ. 3 Ν. 3852/2010 σύμφωνα με το οποίο «... Η επιτροπή μπορεί να αποφασίζει με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της ότι συγκεκριμένο θέμα το οποίο δεν έχει εγγραφεί στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον να το συζητά και να λαμβάνει απόφαση γι' αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης...» και προτείνει να εισαχθεί το θέμα **«Εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τον καθορισμό των κοινοχρήστων χώρων που τίθενται προς διάθεση στον Δήμο Δελφών»** διότι λόγω της ανάγκης αποτύπωσης με τοπογραφικά διαγράμματα των κοινοχρήστων χώρων, το οποίο απαιτείται βάσει των διατάξεων του νέου κανονισμού κοινοχρήστων χώρων, πράγμα που δεν είχε πραγματοποιηθεί στις περισσότερες εκ των Κοινοτήτων του Δήμου μας τα προηγούμενα χρόνια και λόγω του γεγονότος ότι οι ανάγκες είναι εποχικές (υπάρχει ζήτηση κυρίως του καλοκαιρινούς μήνες) είναι απαραίτητο η διαδικασία να ολοκληρωθεί άμεσα και να εκδοθούν οι κατά τον νόμο απαραίτητες άδειες κατάληψης των χώρων αυτών.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω:

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία
(δήλωσε παρών ο κ. Ταγκαλής Παναγιώτης)

Κρίνει το θέμα ως κατεπείγον και **εγκρίνει** την εισήγηση του στην ημερήσια διάταξη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **πρώτο (01^ο)** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής:

1. Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/07.06.2010).

2. Τις αποφάσεις της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Δελφών:

2.1. Με αριθμ. 10/56/14.08.2015 (ΑΔΑ 7905Ω9Θ-8ΝΨ) με θέμα «Εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Δελφών προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τον καθορισμό των κοινοχρήστων χώρων που τίθενται προς διάθεση στην **Δ.Ε. Γαλαξιδίου**».

2.2. Με αριθμ. 10/58/14.08.2015 (ΑΔΑ 63Φ6Ω9Θ-ΙΚ2) με θέμα «Εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Δελφών προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τον καθορισμό των κοινοχρήστων χώρων που τίθενται προς διάθεση στην **Δ.Ε. Δελφών**».

2.3. Με αριθμ. 10/59/14.08.2015 (ΑΔΑ 6ΖΒΤΩ9Θ-ΛΨΖ) με θέμα «Εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Δελφών προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τον καθορισμό των κοινοχρήστων χώρων που τίθενται προς διάθεση στην **Δ.Ε. Δεσφίνας**».

2.4. Με αριθμ. 10/60/14.08.2015 (ΑΔΑ Ω00ΣΩ9Θ-5Ι8) με θέμα «Εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Δελφών προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τον καθορισμό των κοινοχρήστων χώρων που τίθενται προς διάθεση στην **Δ.Ε. Ιτέας**».

2.5. Με αριθμ. 10/61/14.08.2015 (ΑΔΑ 6ΕΚΚΩ9Θ-ΤΙΘ) με θέμα «Εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Δελφών προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τον καθορισμό των κοινοχρήστων χώρων που τίθενται προς διάθεση στην **Δ.Ε. Καλλιέων**».

2.6. Με αριθμ. 10/62/14.08.2015 (ΑΔΑ ΨΠΕΩΩ9Θ-ΗΑ7) με θέμα «Εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Δελφών προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τον καθορισμό των κοινοχρήστων χώρων που τίθενται προς διάθεση στην **Δ.Ε. Παρνασσού**».

2.7. Με αριθμ. 13/84/18.09.2015 (ΑΔΑ Ω3ΓΤΩ9Θ-ΛΥΟ) με θέμα «Εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Δελφών προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τον καθορισμό των κοινοχρήστων χώρων που τίθενται προς διάθεση στην **Δ.Ε. Αμφισσας**».

3. Τις **Τεχνικές Περιγραφές** που αφορούν τους κοινόχρηστους χώρους προς διάθεση.

4. Την από **07.09.2015 εισήγηση του Δημάρχου Δελφών** κ. Παναγιωτόπουλου Αθανασίου η οποία αναφέρει τα εξής:

«...»

Σχετικά με την αρμοδιότητά σας να εισηγηθείτε ως Επιτροπή το ύψος των τελών κατάληψης Κοινοχρήστων Χώρων, σύμφωνα με τον εγκεκριμένο Κανονισμό μας (υπ' αριθμ. 87/2015 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών), προτείνω τα κατωτέρω.

Λαμβάνοντας υπ' όψιν: α) Τις προτάσεις των Συμβουλίων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων μας και β) Την υποχρέωσή μας για ίση και αναλογική αντιμετώπιση όλων των Κοινοτήτων μας και των δημοτών μας.

Προτείνω να ομαδοποιήσουμε τις Κοινότητες (οικισμούς) του Δήμου σε τρεις (3) κατηγορίες, ως προς την αντιμετώπισή τους σχετικά με το ύψος του επιβαλλομένου τέλους. Συγκεκριμένα:

Α. Αστικοί και έντονα τουριστικοί οικισμοί (Κοινότητες), ήτοι: Άμφισσα – Ιτέα – Γαλαξίδι – Δελφοί - Πολύδροσος - Επτάλοφος.

Β. Ημιαστικοί και ήπια τουριστικοί οικισμοί (Κοινότητες), ήτοι: Κίρρα – Δεσφίνα – Χρισσό - Άγιοι Πάντες – Γραβιά - Αθανάσιος Διάκος - Λιλαία.

Γ. Λοιποί οικισμοί (Κοινότητες) του Δήμου.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαι:

Ετήσια τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο για την κατάληψη χώρου τραπεζοκαθισμάτων σε πλατείες, πεζοδρόμους και πεζοδρόμια (άρθρα 4, 5 και 6 Κανονισμού) και με βάση τις προτάσεις των Τ.Σ. για σημαντικές μειώσεις Προτείνω τα εξής:

1.Α' Κατηγορία ήτοι: Άμφισσα 06,00 €/ανά τ.μ. – Ιτέα 06,00 €/ανά τ.μ. – Γαλαξίδι 08,00 €/ανά τ.μ.– Δελφοί 30,00 ανά/τ.μ. - Πολύδροσος 06,00 ανά/τ.μ – Επτάλοφος 06,00 ανά/τ.μ., Β' κατηγορία 3,50 € ανά/τ.μ., Γ' κατηγορία 2,00 € ανά/τ.μ.

2.Για τα περίπτερα (άρθρα 7.4 και 7.5 Κανονισμού) προτείνω ετήσιο τέλος: Α' Κατηγορία 30,00 ευρώ/τ.μ. (εκτός των Δελφών που προτείνω 50% μείωση), Β' Κατηγορία 20,00 ευρώ/τ.μ., Γ' Κατηγορία 10,00 ευρώ/τ.μ.

3.Επίσης οφείλουμε να ορίσουμε μια τιμή ανά τ.μ. σε κάθε κατηγορία για λοιπές καταλήψεις κοινοχρήστων χώρων ανά ημέρα (λ.χ. λούνα παρκ - παιχνίδια κλπ, άρθρο 9.1 Κανονισμού). Προτείνεται ως εξής: Α' Κατηγορία 5,50 ευρώ/τ.μ., Β' Κατηγορία 3,50 ευρώ/τ.μ., Γ' Κατηγορία 1,50 ευρώ/τ.μ.

4.Ακόμη πρέπει να οριστεί ανά κατηγορία τέλος ετήσιο για κατάληψη οδοστρώματος με δέσμευση χώρου στάθμευσης ή απαγόρευσης στάθμευσης (επίσης άρθρο 9.1 Κανονισμού). Προτείνεται ως εξής: Α' Κατηγορία 10,00 ευρώ/τ.μ., Β' Κατηγορία 5,00 ευρώ/τ.μ., Γ' Κατηγορία 2,00 ευρώ/τ.μ. Προτείνεται ταυτόχρονα (άρθρο 9.2 Κανονισμού) η πλήρης απαλλαγή για θέσεις στάθμευσης αναπήρων, η οποία απαλλαγή έχει ετήσια διάρκεια και πρέπει να ανανεώνεται κάθε έτος από τον αρμόδιο κατά τόπο Αντιδήμαρχο, μετά από προσκόμιση βεβαίωσης που αποδεικνύει την αναπηρία του δικαιούχου.

5.Να διευκρινιστεί επιπλέον ότι η παράνομη κατάληψη κοινοχρήστων χώρων, όπως η περίπτωση των εγκαταλειμμένων οχημάτων, υπάγεται στην περίπτωση του άρθρου 10.2 του Κανονισμού, ήτοι 100,00 ευρώ ανά παράβαση και σε περίπτωση υποτροπής 200,00 ευρώ....».

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω:

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

(δήλωσε παρών ο κ. Ταγκαλής Παναγιώτης)

1.Εγρίνει την ανωτέρω εισήγηση για την καθορισμό των τελών κοινοχρήστων χώρων που τίθενται προς διάθεση στον Δήμο Δελφών.

2.Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη σχετικής απόφασης για τον καθορισμό των τελών κοινοχρήστων χώρων που τίθενται προς διάθεση στον Δήμο Δελφών σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 371/21.09.2015.

.....

14.

Έγκριση ανέγερσης Μνημείου στην Τ.Κ. Επταλόφου της Δ.Ε. Παρνασσού.
(Εισηγητής: κ. Νικόλαος Μολιώτης, Αντιδήμαρχος).

ΑΠΟΣΥΡΣΗ