



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΕΙΣΗΓΗΣΕΙΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(15^{ης} Ιουνίου 2022)

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

1. Τροποποίηση (4^η) ετήσιου προγράμματος δράσης – τεχνικού προγράμματος 2022 με ταυτόχρονη αναμόρφωση προϋπολογισμού. (Εισηγήτρια: κ. Σπυριδούλα Λαχανά, αν. προϊσταμένη Αυτ. Τμ. Προγρ/σμού).
2. Αναμόρφωση προϋπολογισμού εσόδων – δαπανών οικονομικού έτους 2022. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/νσης Οικ/κών Υπηρεσιών).
3. Σύσταση επιτροπής παραλαβής έργου, κλήρωση Δημοτικών συμβούλων, για το έργο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΚΟΜΠΟΣΤΣΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΤΑΦΗΣ ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΩΝ (ΧΥΤΥ) Ν. ΦΩΚΙΔΑΣ» MIS 5001154, Υ/Ε 1 και Υ/Ε 8. (Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος).
4. Τροποποίηση απόφασης σύστασης επιτροπής παραλαβής του έργου «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΙΤΕΑΣ» MIS 50001271, Υ/Ε 1». (Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος).
5. Τροποποίηση της αριθ. 180/2021 (ΑΔΑ: 6ΑΔΛΩ9Θ-ΥΝ9) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου. (Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος).
6. Τροποποίηση της αριθ. 247/2019 (ΑΔΑ: ΩΖ09Ω9Θ-ΟΟΧ) με θέμα «Ορισμός μελών Δ.Σ. της ΔΕΥΑ Δήμου Δελφών». (Εισηγητής: κ. Σωτήριος Σωτηρόπουλος, Δημ. Σύμβουλος).
7. Τροποποίηση της αριθμ. 11/94/20-5-2022 (ΑΔΑ: 6ΛΞΧΩ9Θ-ΔΟΙ) ορθή επανάληψη Απόφασης του Δ.Σ. ως προς τις ειδικότητες μαθητευομένων Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης για απασχόληση στο Δήμο Δελφών από το ΕΠΑΛ Άμφισσας κατά την περίοδο 2022-2023. (Εισηγητής: κ. Ευστάθιος Μαντζώρος, Αντιδήμαρχος).
8. Αντικατάσταση μέλους της Συντονιστικής Επιτροπής Δήμου Δελφών για το Εθνικό Διαδημοτικό Δίκτυο Υγιών Πόλεων – Προαγωγής Υγείας». (Εισηγήτρια: κ. Χρυσούλα Πονήρη – Σεγδίτσα, Αντιδήμαρχος).
9. Πρακτική Άσκηση καταρτιζόμενων ΙΕΚ. (Εισηγητής: κ. Ευστάθιος Μαντζώρος, Αντιδήμαρχος).
10. Έγκριση υποβολής πρότασης για υλοποίηση Προγραμμάτων «Άθλησης για Όλους» για Γενικά και Ειδικά Δομημένα Προγράμματα Μεγάλης Διάρκειας, καθώς και έγκριση προσλήψεων τριών (3) Πτυχιούχων Καθηγητών Φυσικής Αγωγής Π.Ε. Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (ωρομίσθιοι αποκλειστικά με αντίτιμο) στο Δήμο Δελφών περιόδου 2022-2023. (Εισηγητής: κ. Ευάγγελος Κούσουλας, Εντ. Δημοτικός Σύμβουλος).

11. Έγκριση επανένταξης ιδιοκτησίας Ν. & Π. Κατσικούλη στο σχέδιο Άμφισσας και τροποποίηση του σχεδίου πόλεως. (Εισάγεται από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, εισηγητής: κ. Νικόλαος Λουπάκος, Αντιδήμαρχος).
 12. Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως ΟΤ 12 στην Κοινότητα Δελφών. (Εισάγεται από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, εισηγήτρια: Χρυσάφω Σεγκούννη, Εντ. Δημ. Σύμβουλος).
 13. Έγκριση παραχώρησης χρήσης αιγιαλού και παραλίας με απευθείας μίσθωση στον Ηλία Δήμου, έκτασης 185 τ.μ. στην παραλία Αγίου Βασιλείου Κοινότητας Γαλαξιδίου. (Αριθμ. απόφασης 27/2022). (Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος).
 14. Έγκριση δωρεάν παραχώρησης χρήσης οικίσκου στην περιοχή 'ΚΑΤΣΙΚΑΣ' της Κοινότητας Δεσφίνας στην Πυροσβεστική Υπηρεσία. (Εισηγητής: κ. Ευστάθιος Μαντζώρος, Αντιδήμαρχος).
 15. Χαρακτηρισμός του ξενοδοχείου camping chrissa ως Εποχική Επιχείρηση. (Εισηγητής: κ. Νικόλαος Λουπάκος, Αντιδήμαρχος).
 16. Συζήτηση επί αιτήσεως εργαζομένων κ. Π.Γκελεστάθη κ.λ.π. (Εισηγητής: κ. Σπυρίδων Κολοβατιανός, Νομικός Σύμβουλος του Δήμου).
 17. Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην Άμφισσα για την πραγματοποίηση συναυλίας στις 26/06/2022. (Εισηγητής: κ. Νικόλαος Λουπάκος, Αντιδήμαρχος)
 18. Ανάγνωση απάντησης στο Σώμα του κ. Δημητρίου Χατζημανωλάκη σχετικά με την ενημέρωση που έκανε στο Δημοτικό Συμβούλιο της 28/9/2021 ο Δήμαρχος Δελφών για το έργο του Parking των Δελφών και ανάγνωση ανταπάντησης του Δημάρχου.
-

1.

Τροποποίηση (4^η) ετήσιου προγράμματος δράσης – τεχνικού προγράμματος 2022 με ταυτόχρονη αναμόρφωση προϋπολογισμού.

(Εισηγήτρια: κ. Σπυριδούλα Λαχανά, αν. προϊσταμένη Αυτ. Τμ. Προγρ/σμού).

Έχοντας υπ' όψη:

1) τις διατάξεις του άρθρου 63 του Ν. 3852/2010.

2) τις διατάξεις του άρθρου 208 του Ν. 3463/2006 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από το άρθρο 191 του Ν 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α).

1

3) τις διατάξεις του άρθρου 175 του Ν. 4555 / 2018, με τίτλο “Τετραετή Επιχειρησιακά Προγράμματα - Ετήσια Προγράμματα Δράσης Δήμων - Τροποποίηση άρθρου 266 του ν. 3852/2010”.

4) το άρθρο 77 του Ν. 4172 (ΦΕΚ 167Α/2013) με τίτλο “Συζήτηση και ψήφιση προϋπολογισμού δήμων” όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 189 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ133Α).

5) Την αριθ. πρωτ οικ 55040/26-07-2021 ΚΥΑ με θέμα: «Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των Δήμων, οικονομικού έτους 2022 -μερική τροποποίηση της υπ’ αρ. 7028/2004 (Β’ 253) απόφασης.»

6) Το υπ’ αριθ. πρωτ. 15189/16-08-2021 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών για την κατάρτιση προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2022.

7) τον Προϋπολογισμό του Δήμου Δελφών, οικονομικού έτους 2022, ο οποίος ψηφίστηκε με την αριθμ. 26/218/22.12.2021 (ΑΔΑ: Ψ2ΘΓΩ9Θ-4Υ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών, η οποία επικυρώθηκε με την αριθμ. πρωτ. 275992/30.12.2021 (ΑΔΑ: Ω0ΔΜΟΡ10-3Η6) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, Τμήμα Διοικητικό Οικονομικό Νομού Φωκίδας.

8) Η αριθμ. 32 /14.02.2022 Απόφαση Δ.Σ. (ΑΔΑ: 6ΛΤΜΩ9Θ-ΞΩΛ), με θέμα: «Τακτοποίηση τεχνικού προγράμματος Δήμου έως 31.12.2021 και αντίστοιχη αναμόρφωση προϋπολογισμού», η οποία επικυρώθηκε με την αριθμ. πρωτ. 33590/22.02.2022 (ΑΔΑ: 6ΣΡΨΟΠ10-33Υ) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, Τμήμα Διοικητικό Οικονομικό Νομού Φωκίδας.

9) Την 45/2022 Απόφαση Δ.Σ. Δ. Δελφών (ΑΔΑ: 9ΟΤΧΩ9Θ-5Κ7) με θέμα «Τροποποίηση (1η) ετήσιου προγράμματος δράσης – τεχνικού προγράμματος 2022 με ταυτόχρονη αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου Δελφών οικ. έτους 2022», η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. πρωτ. 54837/28-03-2022 (ΑΔΑ: Ω5ΖΚΟΡ10-Ν9Κ) Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, Τμήμα Διοικητικό Οικονομικό Νομού Φωκίδας.

10) Την 68/19.04.2022 Απόφαση Δ.Σ. Δ. Δελφών (ΑΔΑ: Ψ934Ω9Θ-ΘΚ6) με θέμα «Τροποποίηση (2η) ετήσιου προγράμματος δράσης – τεχνικού προγράμματος 2022 με ταυτόχρονη αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου Δελφών οικονομικού έτους 2022», η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. πρωτ. 76680/28.04.2022 (ΑΔΑ: ΨΖΜ1ΟΡ10-ΥΩΤ) Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, Τμήμα Διοικητικό Οικονομικό Νομού Φωκίδας.

11) Την 88 /20.05.2022 Απόφαση Δ.Σ. Δ. Δελφών (ΑΔΑ: ΨΡΜ5Ω9Θ-61Α) με θέμα «Τροποποίηση (3η) ετήσιου προγράμματος δράσης – τεχνικού προγράμματος 2022 με ταυτόχρονη αναμόρφωση του προϋπολογισμού», η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. πρωτ. 107315/09.06.2022 (ΑΔΑ: 65ΠΜΟΡ10-586) Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, Τμήμα Διοικητικό Οικονομικό Νομού Φωκίδας.

Εισηγούμαι

➤ Να ενημερωθούν οι πίνακες του Ετήσιου Προγράμματος Δράσης – Τεχνικό Πρόγραμμα 2022 και οι αντίστοιχοι Κ.Α του Π/Υ, με τα δεδομένα των κάτωθι συμβάσεων:

A/A	ΕΤΟΣ ΕΝΤΑΞΗΣ	ΤΙΤΛΟΣ	ΑΡΧΙΚΟΣ Π/Υ	ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΑΛΛΑΓΗ	ΝΕΟΣ Π/Υ (ΣΥΜΒΑΣΗ)	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	2022	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ	37.000,00	ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ 2022	ΜΕΙΩΣΗ ΚΑΤΑ 370,00	36.630,00	ΣΥΜΒΑΣΗ Α.Π. 9737/20.05.2022 (ΚΗΜΔΗΣ: 22ΣΥΜΝ010600740 2022-05-23) ΠΟΣΟΥ 36.630,00€

➤ Υπόλοιπο ποσό 370,00€, μεταφέρεται στο Ακατανέμητο ποσό του προγράμματος ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ 2022.

➤ Να γίνει απένταξη της κάτωθι δράσης από το ΕΠΔ-ΤΠ 2022 η οποία έχει ολοκληρωθεί και έχουν παραληφθεί:

A/A	ΕΤΟΣ ΕΝΤΑΞΗΣ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΑΡΧΙΚΟΣ Π/Υ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	ΝΕΟΣ Π/Υ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	2021	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΨΥΞΗΣ – ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΙΤΕΑΣ	ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ 2021	5.000,00	Σύνολο πληρωμών: 4.800,00 Υπόλοιπο: 200,00	0,00	ΤΟ Α.Π. 8031/27.04.2022 ΕΓΓΡΑΦΟ ΔΤΥ

• Υπόλοιπο ποσό 200,00€, μεταφέρεται στο Ακατανέμητο ποσό του προγράμματος ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ Π.Ο.Ε.

➤ Να γίνει τροποποίηση του προγράμματος ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ 2022, ως εξής:

A/A	ΕΤΟΣ ΕΝΤΑΞΗΣ	ΤΙΤΛΟΣ	ΑΡΧΙΚΟΣ Π/Υ	ΑΛΛΑΓΗ	ΝΕΟΣ Π/Υ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	2022	ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΡΙΣΣΟΥ	23.000,00	ΜΕΙΩΣΗ ΚΑΤΑ 23.000,00 & ΑΛΛΑΓΗ ΠΗΓΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	0,00	Το έργο απεντάσσεται από τους ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ 2022 και θα χρηματοδοτηθεί από το πρόγραμμα ΑΠΕ ΟΡΙΖΟΝΤΙΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ.
2	2022	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΤΑΣΗΣ (ΥΠΟΕΡΓΟ 1) ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΕΞΥΠΝΩΝ ΠΟΛΕΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΤΩΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ (ΙΟΤ) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ	0,00	ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 22.200,00	22.200,00	ΥΠΗΡΕΣΙΑ_ Σύμφωνα με την Απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής Δ. Δελφών.
3	2022	ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ	5.000,00	ΑΛΛΑΓΗ ΤΙΤΛΟΥ ΣΕ: ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑ ΣΤΑ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ	5.000,00	Νέα Υπηρεσία σύμφωνα με το Α.Π. 9070/13.05.2022 έγγραφο αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών.
4	2022	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΜΠΕΤΟΝ Δ.Ε. ΑΜΦΙΣΣΑΣ	14.000,00	ΜΕΙΩΣΗ ΚΑΤΑ 14.000,00	0,00	ΑΠΕΝΤΑΞΗ Ζητήθηκε με το Α.Π. 11357/07.06.2022 έγγραφο αντιδημάρχου Δ.Ε. Αμφισσας.
5	2022	ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΜΦΙΣΣΑΣ	29.000,00	ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 8.200,00	37.200,00	Ζητήθηκε αύξηση Π/Υ με το Α.Π. 11357/07.06.2022 έγγραφο αντιδημάρχου Δ.Ε. Αμφισσας.
6	2022	ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΜΟΣΚΑΧΛΑΪΔΗ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΦΙΣΣΑΣ	18.000,00	ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 5.800,00	23.800,00	Ζητήθηκε αύξηση Π/Υ με το Α.Π. 11357/07.06.2022 έγγραφο αντιδημάρχου Δ.Ε. Αμφισσας.

- Ποσό 37.000,00 ευρώ μεταφέρεται στο ακατανέμητο ποσό της ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ 2022.
- Συνολικό ποσό για νέες δράσεις από ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ 2022 36.200,00 ευρώ.

➤ Να γίνει τροποποίηση του προγράμματος ΑΠΕ ΟΡΙΖΟΝΤΙΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ, ως εξής:

A/A	ΕΤΟΣ ΕΝΤΑΞΗΣ	ΤΙΤΛΟΣ	ΑΡΧΙΚΟΣ Π/Υ	ΑΛΛΑΓΗ	ΝΕΟΣ Π/Υ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	2022	ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΡΙΣΣΟΥ	0,00	ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 23.000,00	23.000,00	ΕΡΓΟ

• Συνολικό ποσό νέων δράσεων από ΑΠΕ ΟΡΙΖΟΝΤΙΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ : 23.000,00€.

➤ Να γίνει τροποποίηση του προγράμματος ΑΠΕ ΔΚ ΑΜΦΙΣΣΑΣ σύμφωνα με την 24/2022 Απόφαση της Κοινότητας Άμφισσας, ως εξής:

A/A	ΕΤΟΣ ΕΝΤΑΞΗΣ	ΤΙΤΛΟΣ	ΑΡΧΙΚΟΣ Π/Υ	ΑΛΛΑΓΗ	ΝΕΟΣ Π/Υ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	2022	ΠΡΑΞΗ: ΑΝΟΙΚΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΜΦΙΣΣΑΣ_Υποέργο 5: ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΣΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	0,00	ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 15.000,00	15.000,00	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ_Η εν λόγω προμήθεια αποτελεί το Υποέργο 5: ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΣΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ της Πράξης: ΑΝΟΙΚΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ και σε συνέχεια του από 27.05.2022 Πρακτικού της Επιτροπής Διερεύνησης Τιμών που συγκροτήθηκε με την Απόφαση 107/30.03.2022 της Οικονομικής Επιτροπής Δ. Δελφών απαιτείται αύξηση Π/Υ και συμπληρωματική πίστωση. <u>ΔΙΠΛΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ</u> <u>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ Π/Υ: 85.000,00 €</u> ΕΣΠΑ: 70.000,00 € ΑΠΕ Δ.Κ. ΑΜΦΙΣΣΑΣ: 15.000,00 €

• Συνολικό ποσό νέων δράσεων από ΑΠΕ ΔΚ ΑΜΦΙΣΣΑΣ : 15.000,00€.

➤ Να τροποποιηθούν οι πίνακες του Ετήσιου Προγράμματος Δράσης-Τεχνικού Προγράμματος με την ένταξη των κάτωθι πράξεων ως εξής:

A/A	ΤΙΤΛΟΣ	ΑΡΧΙΚΟΣ Π/Υ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ Π/Υ	ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΔΩΝ ΠΡΟΣ ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ - ΜΠΑΛΛΑΟΥΚΑ	0,00	ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 75.000,00	75.000,00	ΚΑΠ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΑ ΠΕ ΦΟΚΙΔΑΣ_ΚΑΕ 9771 70.000,00 – ΑΠΕ ΟΡΙΖΟΝΤΙΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ 5.000,00 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΕ ΕΠΟΜΕΝΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ)	ΕΡΓΟ
2	ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ ΠΛΗΜΜΥΡΩΝ ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ “ΝΕΑ ΠΟΛΗ” ΔΚ ΑΜΦΙΣΣΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ			129.725,90	ΕΣΠΑ & ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ ΔΕΥΑ Δ. ΔΕΛΦΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕ ΔΕΥΑ (ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΤΩΝ ΠΙΝΑΚΩΝ ΤΟΥ ΕΤΗΣΙΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΡΑΣΗΣ – ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ 2022 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ-114 Α/8-6-2006): Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων παρ. 3 άρθρο 208, <u>μόνο για την τεχνική τους παρακολούθηση από τη Δ.Τ.Υ. και χωρίς εγγραφή στον Π/Υ του Δ. Δελφών.</u>	ΜΕΛΕΤΗ
3	ΜΕΛΕΤΕΣ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΗΛΙΟΥ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΟΣΗΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ			108.784,06	ΕΣΠΑ & ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ ΔΕΥΑ Δ. ΔΕΛΦΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕ ΔΕΥΑ (ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΤΩΝ ΠΙΝΑΚΩΝ ΤΟΥ ΕΤΗΣΙΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΡΑΣΗΣ – ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ 2022 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ-114 Α/8-6-2006): Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων παρ. 3 άρθρο 208, <u>μόνο για την τεχνική τους παρακολούθηση από τη Δ.Τ.Υ. και χωρίς εγγραφή στον Π/Υ του Δ. Δελφών.</u>	ΜΕΛΕΤΗ
4	ΒΙΩΣΙΜΗ ΜΙΚΡΟΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΜΕΣΩ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΠΟΔΗΛΑΤΩΝ ΣΕ ΔΗΜΟΥΣ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ (ΕΚΤΟΣ ΔΗΜΩΝ	0,00	ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 255.809,04	255.809,04	ΕΣΠΑ_Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020»	Η Α.Π. ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 5074/16-05-2022 απόφαση ένταξης της πράξης «Βιώσιμη μικροκινητικότητα μέσω συστήματος κοινόχρηστων ποδηλάτων σε Δήμους της

	ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ)						Χώρας (εκτός Δήμων Μητροπολιτικών Κέντρων)» με Κωδικό ΟΠΣ 5163963 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020», με την οποία έχει εγκριθεί για το Δήμο Δελφών ως συνδικαιούχο της πράξης, συνολικό ποσό 255.809,04 €.
	Α/Α ΥΠΟΕΡΓΟΥ 143: ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΜΙΚΡΟΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΔΕΛΦΩΝ	0,00	ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 247.809,04	247.809,04	ΕΣΠΑ_Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» 247.809,04		ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ_Ο Α/Α του υποέργου είναι σύμφωνος με το Τεχνικό Δελτίο Πράξης
	Α/Α ΥΠΟΕΡΓΟΥ 144: ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΩΝ ΔΡΑΣΕΩΝ ΜΙΚΡΟΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ	0,00	ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 8.000,00	8.000,00	ΕΣΠΑ_Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» 8.000,00		ΥΠΗΡΕΣΙΑ_Ο Α/Α του υποέργου είναι σύμφωνος με το Τεχνικό Δελτίο Πράξης
5	ΜΕΛΕΤΗ ΛΗΨΗΣ ΜΕΤΡΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΚΑΤΑΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΟΣΗΛΙΟΥ	0,00	ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 35.000,00	35.000,00	ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ		ΜΕΛΕΤΗ
					ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΤΩΝ (Π.Ο.Ε.)	2022	2023
					1.810,29€	2.970,00€	30.219,71€

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ Π/Υ: 35.000,00€
ΠΟΛΥΕΤΗΣ ΔΑΠΑΝΗ ΩΣ ΕΞΗΣ:
 ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ
 1.(Π.Ο.Ε.): 1.810,29€
 2. 2022: : 2.970,00€ &
 3. 2023: 30.219,71€
 Ζητήθηκε με το Α.Π. 10690/01.06.2022 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Δ. Δελφών σε συνέχεια Έκθεσης Αυτοψίας

								της Ελληνικής Αρχής Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών (ΕΑΓΜΕ).
--	--	--	--	--	--	--	--	--

- Συνολικό ποσό από ΑΠΕ ΟΡΙΖΟΝΤΙΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ: 5.000,00 ευρώ.
- Συνολικό ποσό από ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ Π.Ο.Ε. 1.810,29 ευρώ.
- Συνολικό ποσό από ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ 2022 ποσό 2.970 ευρώ.
- Πρόβλεψη ποσού (πολυετής δαπάνη) από ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ 2023 ποσό 30.219,71 ευρώ.

➤ Να γίνει τροποποίηση του προγράμματος ΑΠΕ Δ.Κ. ΔΕΣΦΙΝΑΣ σύμφωνα με την 5/11/2022 Απόφαση Κοινότητας Δεσφίνας, ως εξής:

A/A	ΕΤΟΣ ΕΝΤΑΞΗΣ	ΤΙΤΛΟΣ	ΑΡΧΙΚΟΣ Π/Υ	ΑΛΛΑΓΗ	ΝΕΟΣ Π/Υ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	2022	ΑΓΟΡΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΕΣΦΙΝΑΣ	0,00	ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 90.000,00	90.000,00	ΑΓΟΡΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΤΙΩΝ
2	2022	ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΔΡΟΜΩΝ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΠΑ ΔΟΓΟΥΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΕΣΦΙΝΑΣ	0,00	ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 40.000,00	40.000,00	ΕΡΓΟ
3	2022	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΕΡΙΠΑΤΗΤΙΚΩΝ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΣΤΑ ΟΡΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΕΣΦΙΝΑΣ	0,00	ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 25.000,00	25.000,00	ΥΠΗΡΕΣΙΑ
4	2022	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΔΕΣΦΙΝΑΣ	0,00	ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 30.000,00	30.000,00	ΥΠΗΡΕΣΙΑ

5	2022	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΔΕΣΦΙΝΑΣ	0,00	ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 30.000,00	30.000,00	ΥΠΗΡΕΣΙΑ
6	2022	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ Γ.Π.Σ.	0,00	ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 30.000,00	30.000,00	ΥΠΗΡΕΣΙΑ
7	2022	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΟΧΗΜΑΤΟΣ ΤΥΠΟΥ UNIMOS ΓΙΑ ΑΝΑΓΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΕΣΦΙΝΑΣ	0,00	ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 60.000,00	60.000,00	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ
8	2022	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΔΩΝ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΕΣΦΙΝΑΣ	0,00	ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 15.000,00	15.000,00	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ
9	2022	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΠΑΡΕΛΚΟΜΕΝΩΝ ΓΙΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	0,00	ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 5.262,00	5.262,00	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ

• Συνολικό ποσό νέων δράσεων από ΑΠΕ ΔΚ ΔΕΣΦΙΝΑΣ : 325.262,00€.

Τέλος, εφόσον γίνουν αποδεκτά τα ανωτέρω αναφερόμενα
Εισηγούμαι

1. Να γίνει αναμόρφωση των ΚΑΕ του προϋπολογισμού του Δήμου για τα έργα/μελέτες/προμήθειες όπου απαιτείται
2. Να γίνει συμπλήρωση με τα νέα οικονομικά στοιχεία των πινάκων του τεχνικού προγράμματος.

Με απόφαση Δημάρχου
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη

2.

Αναμόρφωση προϋπολογισμού εσόδων – δαπανών οικονομικού έτους 2022.

(Εισηγήτρια: κ. Μαρία - Τερέζα Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/νσης Οικ/κών Υπηρεσιών).



ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΜΕ ΕΙΚΟΝΑ ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗΣ

ΗΜ/ΝΙΑ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ : 9/6/2022 ΑΠΟΦΑΣΗ : 17

Αναμόρφωση προϋπολογισμού 2022 (ΝΕΑ)

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΠΡΟ ΤΗΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ : 15.493,41

A/A	K.A.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ Κ.Α. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ	ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝΤΑ ΠΡΟ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ	ΜΕΤΑΒ. ΠΟΣΩΝ Κ.Α. ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΑΝΑΜ/ΣΗΣ	ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝΤΑ ΜΕ ΤΡΕΧ. ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ
1 ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΕΞΟΔΩΝ					
1	00-6525.	Αμοιβές και προμήθειες τραπεζών	1.000,00	1.000,00	2.000,00
2	10-6615.	Εκτυπώσεις, εκδόσεις, βιβλιοδετήσεις (φάκελοι ειδοποιητηρίων οφειλετών κλπ)	2.000,00	1.000,00	3.000,00
3	15-6117.004	Δαπάνες διενέργειας εμποροπανήγυρης Δ.Κ. Άμφισσας	1.100,00	8.900,00	10.000,00
4	15-6231.001	Μισθώματα οικοπέδων για χώρο στάθμευσης Δ.Κ.Άμφισσας	11.349,40	1.800,00	13.149,40
5	15-7131.011	Προμήθεια συστημάτων ασφαλείας και τοποθέτηση στα Μουσεία	0,00	1.000,00	1.000,00
ΠΟΣΟ ΕΣΟΔΩΝ			ΠΟΣΟ ΕΞΟΔΩΝ 13.700,00		
2 ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΞΟΔΩΝ					
6	15-6264.001	Συντήρηση συστημάτων ασφαλείας και τοποθέτηση καμερών στα Μουσεία	2.000,00	-1.000,00	1.000,00
ΠΟΣΟ ΕΣΟΔΩΝ			ΠΟΣΟ ΕΞΟΔΩΝ -1.000,00		
3 ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟΥ					
7	-9111.	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	15.493,41	-12.700,00	2.793,41
ΠΟΣΟ ΕΣΟΔΩΝ			ΠΟΣΟ ΕΞΟΔΩΝ -12.700,00		
ΣΥΝΟΛΑ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ :			ΕΣΟΔΩΝ:	ΕΞΟΔΩΝ:	0,00

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ : 2.793,41

Α/Α	Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ Κ.Α. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝΤΑ ΠΡΟ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ	ΜΕΤΑΒ. ΠΟΣΩΝ Κ.Α. ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΑΝΑΜ/ΣΗΣ	ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝΤΑ ΜΕ ΤΡΕΧ. ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ
		ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ			

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ :

ΑΡΧΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ :	15.493,41
ΕΣΟΔΑ (+) :	0,00
ΕΣΟΔΑ (-) :	0,00
ΕΞΟΔΑ (+) :	13.700,00
ΕΞΟΔΑ (-) :	-1.000,00
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ (+/-) :	-12.700,00
ΤΕΛΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ :	2.793,41

3.

Σύσταση επιτροπής παραλαβής έργου, κλήρωση Δημοτικών συμβούλων, για το έργο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΚΟΜΠΟΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΤΑΦΗΣ ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΩΝ (ΧΥΤΥ) Ν. ΦΩΚΙΔΑΣ» MIS 5001154, Υ/Ε 1 και Υ/Ε 8.

(Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΣΧΕΤ.: α) Τα άρ. 73 και 75 του Ν3669/2008,

β) Το άρ. 16 §1 του ΠΔ 171/87,

γ) Το άρ. 26 του Ν4024/11,

δ) Την από 19-02-2020 5^η Τροποποίηση ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ «ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΚΟΜΠΟΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ) ΚΑΙ ΧΩΡΟΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΤΑΦΗΣ ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΩΝ (Χ.Υ.Τ.Υ) Ν.ΦΩΚΙΔΑΣ Β' ΦΑΣΗ» με Κωδικό ΟΠΣ 5001154,

ε) Την υπ'άρ. πρωτ. 8012/26-04-2022 (ΑΔΑ: 926ΨΩ9Θ-ΚΞ8) Απόφαση Δημάρχου περί τοποθέτησης Προϊσταμένων/Αναπληρωτών Πρ/νων Δ/νσεων, Αυτοτελών Τμημάτων και Τμημάτων Δ/νσεων του Δήμου Δελφών,

στ) Το υπ'άρ.πρωτ. 106162/16-05-2022 – ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ έγγραφο της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών Π.Ε. Φωκίδας,

ζ) Το υπ'άρ.πρωτ. 3817/13-05-2022 έγγραφο του Δήμου Δωρίδος,

η) Το από 04-04-2022 email μας προς τον ΦΟΔΣΑ Στ.Ελλ.,

θ) Το υπ'άρ.πρωτ. 4306/02-03-2022 έγγραφό μας προς τον ΦΟΔΣΑ Στ.Ελλ.

Έχοντας υπόψη:

1. Το γεγονός ότι το έργο του θέματος, εκτελέστηκε κατά τις διατάξεις του **Ν3669/2008**.

2. Το **άρ. 73 §3 του Ν 3669/08**, σύμφωνα με το οποίο: «3.Για τη διενέργεια της προσωρινής παραλαβής η προϊσταμένη αρχή ορίζει την επιτροπή παραλαβής, αφού προηγουμένως η διευθύνουσα υπηρεσία της ανακοινώσει την περάτωση των εργασιών και τη σύνταξη της τελικής επιμέτρησης. Η επιτροπή είναι τριμελής, όταν όμως πρόκειται για σημαντικά έργα μπορεί να ορισθούν μέχρι και τέσσερα (4) επιπλέον μέλη για να περιληφθούν σε αυτήν τεχνικοί διαφόρων ειδικοτήτων, ανάλογα με τη φύση του έργου. Στην επιτροπή παραλαβής των έργων τουλάχιστον ο πρόεδρος δεν ορίζεται από υπαλλήλους της διευθύνουσας υπηρεσίας. Όταν ο φορέας που πρόκειται να χρησιμοποιήσει το έργο είναι άλλος από την υπηρεσία που το κατασκευάζει, η προϊσταμένη αρχή μπορεί να περιλάβει στην επιτροπή μέλη που υποδεικνύονται από τον φορέα που θα χρησιμοποιήσει το έργο. ...»

3. Το **άρ. 16 §1 του ΠΔ 171/87**, σύμφωνα με το οποίο: «1.Οι κατά τις διατάξεις των άρθρων 73 και 75 του ν. 3669/2008 (Α' 116), επιτροπές παραλαβής των έργων ορίζονται από το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού προηγουμένως η Διευθύνουσα Υπηρεσία ανακοινώσει την περαίωση του έργου και τη σύνταξη της τελικής επιμετρήσεως στην Προϊσταμένη Αρχή και ζητήσει την παραλαβή του. Οι επιτροπές παραλαβής, με την επιφύλαξη των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 15 του π.δ. 171/1987 (Α' 84), αποτελούνται από έναν δημοτικό σύμβουλο και: α) Για έργα προϋπολογισμού μέχρι και 1.000.000 ευρώ από δύο υπαλλήλους κατηγορίας ΠΕ Μηχανικών ή ενός υπαλλήλου κατηγορίας ΠΕ Μηχανικών και ενός υπαλλήλου κατηγορίας ΤΕ Μηχανικών. β) Για έργα προϋπολογισμού άνω του 1.000.000 ευρώ από τρεις υπαλλήλους κατηγορίας ΠΕ Μηχανικών ή δύο υπαλλήλους κατηγορίας ΠΕ Μηχανικών και ενός υπαλλήλου κατηγορίας ΤΕ Μηχανικών. ...»

4. Το **άρ. 26 του Ν4024/11**, σύμφωνα με το οποίο: «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης», σύμφωνα με το οποίο: «Στις περιπτώσεις που, για τη νόμιμη συγκρότηση των συλλογικών οργάνων της διοίκησης για τη διεξαγωγή δημόσιων διαγωνισμών ή την ανάθεση

ή την αξιολόγηση, παρακολούθηση, παραλαβή προμηθειών, υπηρεσιών ή έργων, δεν προβλέπεται η συμμετοχή μέλους μετά από υπόδειξη από το αρμόδιο προς τούτο όργανο ούτε η συμμετοχή εκ της θέσεως ή ιδιότητάς του (ex officio), τότε τα μέλη προκύπτουν μετά από διαδικασία κληρώσεως, μεταξύ όλων όσων πληρούν τις προϋποθέσεις από το νόμο να συμμετέχουν στο εν λόγω συλλογικό όργανο. Η κλήρωση διενεργείται από την αρμόδια για την συγκρότηση του συλλογικού οργάνου υπηρεσία. Με απόφαση του Υπουργού Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης μπορεί να ρυθμίζονται τυχόν άλλα ειδικότερα θέματα που αφορούν στη διενέργεια της διαδικασίας κληρώσεως.»

5. Τη 'δ' σχετική Προγραμματική Σύμβαση, σύμφωνα με την οποία ο Δήμος Δελφών ως Φορέας υλοποίησης της Πράξης του θέματος, για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου (ΦΟΔΣΑ Στ.Ελλ.) έχει και την υποχρέωση παραλαβής του Έργου στο σύνολό του (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή),

6. Την 'ε' σχετική Απόφαση Δημάρχου,

7. Το 'στ' σχετικό έγγραφο της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών Π.Ε. Φωκίδας με το οποίο μας γνωρίζει τους υπηρετούντες τεχνικούς υπαλλήλους της κατηγορίας ΠΕ ή ΤΕ,

8. Το 'θ' σχετικό έγγραφο του Δήμου Δωρίδος με το οποίο μας γνωρίζει τους υπηρετούντες τεχνικούς υπαλλήλους του κατηγορίας ΠΕ ή ΤΕ,

9. Τα 'η' και 'θ' έγγραφά μας προς τον ΦΟΔΣΑ Στ.Ελλ., ως Κύριο του έργου, περί υπόδειξης μελών σύστασης Επιτροπής Προσωρινής/Οριστικής παραλαβής των Υ/Ε 1 και 8 της Πράξης: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΚΟΜΠΟΣΤΣΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΤΑΦΗΣ ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΩΝ (ΧΥΤΥ) Ν. ΦΩΚΙΔΑΣ (MIS 5001154) και για τα οποία δεν έχουμε λάβει απάντηση,

10. Το από **03/06/2022 Πρακτικό κλήρωσης** για το έργο: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΚΟΜΠΟΣΤΣΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΤΑΦΗΣ ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΩΝ (ΧΥΤΥ) Ν. ΦΩΚΙΔΑΣ»**, Υ/Ε 1 και Υ/Ε 8, Προϋπολογισμού 11.630.000,00 € σύμφωνα με το οποίο κληρώθηκαν τα εξής μέλη:

ΤΑΚΤΙΚΑ

- 1) Βαΐνου Παγώνα ΠΕ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ - Πρόεδρος
- 2) Καραγιώργος Κων/νος ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ – Μέλος
- 3) Τριανταφύλλου Ιωάννης ΤΕ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ – Μέλος

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ

- 1) Καλυβιώτη Ιουλιάννα ΠΕ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ - Πρόεδρος
- 2) Μπεχλιβανίδη Άννα ΠΕ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ – Μέλος
- 3) Τραχανάς Κων/νος ΤΕ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ – Μέλος

σας ανακοινώνουμε

για το έργο με τίτλο: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΚΟΜΠΟΣΤΣΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΤΑΦΗΣ ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΩΝ (ΧΥΤΥ) Ν. ΦΩΚΙΔΑΣ»**, MIS 5001154 Υ/Ε 1 και Υ/Ε 8 την περαίωσή του (09-10-2021) και τη σύνταξη τελικής επιμέτρησης (07-12-2021) και παρακαλούμε για την επιλογή του Δημοτικού Συμβούλου και την σύσταση της επιτροπής παραλαβής του ανωτέρω έργου.

4.

Τροποποίηση απόφασης σύστασης επιτροπής παραλαβής του έργου «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΙΤΕΑΣ» MIS 50001271, Υ/Ε 1».

(Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος).



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Άμφισσα 06/06/2022
Αριθμός πρωτοκόλλου 11167/2022

Ταχ. Δ/ση : Σταλλού 6
Ταχ. Κωδ. : 331 00 ΑΜΦΙΣΣΑ
email : d.technikon@delphi.gov.gr
Πληροφορίες: Ε.Πολυχρονοπούλου
Τηλέφωνο : 2265079305

ΠΡΟΣ: Πρόεδρο Δημοτικού
Συμβουλίου Δ. Δελφών

ΚΟΙΝ.:

ΘΕΜΑ: «Τροποποίηση Απόφασης σύστασης επιτροπής παραλαβής του έργου: «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΙΤΕΑΣ», MIS 5001271, Υ/Ε 1»».

ΣΧΕΤ.: α) Η υπ'αρ. 91/2022 (ΑΔΑ: ΨΞΥ9Ω9Θ-7Ψ2) Απόφαση Δ.Σ. περί σύστασης επιτροπής παραλαβής του έργου του θέματος,
β) Η υπ'αρ.πρωτ. 9110/13-05-2022 εισήγηση της υπηρεσίας μας.

Σε συνέχεια της 'β' σχετικής εισήγησής μας, λήφθηκε η 'α' σχετική Απόφαση του Δ.Σ. περί ορισμού επιτροπής παραλαβής του έργου του θέματος, στην οποία όμως, δεν κληρώθηκε Δημοτικός Σύμβουλος ως αναπληρωματικό μέλος αυτής.

Για τον λόγο αυτό, παρακαλούμε όπως τροποποιηθεί η παραπάνω 'α' σχετική, συμπεριλαμβάνοντας και Δημοτικό Σύμβουλο, ως αναπληρωματικό μέλος της επιτροπής παραλαβής του έργου του θέματος.

Συν.:

Ε.Δ.: 1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα,
2. Αντιδήμαρχο Δ.Τ.Υ.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ.Τ.Υ.

ΕΥΓΕΝΙΑ POLYCHRONOPOULOU
06.06.2022 11:17

ΕΥΓΕΝΙΑ ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ06

5.

Τροποποίηση της αριθ. 180/2021 (ΑΔΑ: 6ΑΔΛΩ9Θ-ΥΝ9) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

(Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος).



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ταχ. Δ/ση : ΑΜΦΙΣΣΑ

Ταχ. Κώδικας : 331 00

Πληροφορίες : Ι.ΑΓΓΕΛΕΤΟΣ

Τηλέφωνο : 2265 350 782

FAX : 2265 0 22354

Αμφισσα 9-6-2022

Αρ. πρωτ. Οικ. 946

Προς

ΔΗΜΟ ΔΕΛΦΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της 180/2021 ΑΔΑ:6ΑΔΛΩ9Θ-ΥΝ9 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου

Σας διαβιβάζουμε την 144/2022 ΑΔΑ: Ψ3Ε0Ω9Θ-ΛΗΥ Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην **ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΙΡΡΑΣ**, προκειμένου να τροποποιηθεί και η 180/2021 ΑΔΑ:6ΑΔΛΩ9Θ-ΥΝ9 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, ώστε να συμπεριληφθεί σε αυτή, πέραν της αντικατάστασης μελετητή και το ποσό της σύμβασης ώστε να δύναται να εκδοθεί η απαιτούμενη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της μελέτης.

Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

Η ΑΝ/ΤΡΙΑ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΕΤΟΣ

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αρχιτέκτων Μηχανικός

Συνημμένα

1) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ: 14
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 144/2022

Διεύθυνση: Πλατεία Κεχαγιά
Τ.Κ.: 33100, Άμφισσα
Πληροφορίες: Αν. Καλέντζης
Τηλέφωνο: 2265350062
FAX: 2265350058
Ηλεκτ. Δ/νση: akalentzis@0645.syzefxis.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 14ης/19.04.2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών

ΘΕΜΑ 16^ο (ημερήσιας διάταξης): «Τροποποίηση της 336/2021 ΑΔΑ: 6ΑΨ7Ω9Θ-ΙΦΟ Απόφασης Οικ. Επιτροπής και της 180/2021 ΑΔΑ:6ΑΔΛΩ9Θ-ΥΝ9 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου».

Στην Άμφισσα σήμερα, στις **19.04.2022**, ημέρα **Μεγάλη Τρίτη** και ώρα **09:00 π.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών (πλατεία Κεχαγιά), συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά από την με αριθμ. πρωτ. 7598/15.04.2022 πρόσκληση του Προέδρου κ. Γεώργιου Τσατσάρωνη, που γνωστοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/07.06.2010) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/τ.Α'/19-07-2018), όπως ισχύει μετά τις νομοθετικές προσθήκες επί αυτού.

Σε συνέχεια της ΠΝΠ (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τεύχος Α'): «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του» καθώς και του εγγράφου του ΥΠ.ΕΣ. 18318/13.03.2020: «Σύγκληση συλλογικών οργάνων των δήμων, των περιφερειών και των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων, κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19», η **παρούσα συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε διά περιφοράς** σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 και την λοιπή ισχύουσα νομοθεσία, χωρίς την φυσική παρουσία των τακτικών μελών και των εισηγητών.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (09) μελών δήλωσαν παρόντα οκτώ (8) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Τσατσάρωνης Γεώργιος, Πρόεδρος
2. Λουπάκος Νικόλαος, Αντιπρόεδρος
3. Μαντζώρος Ευστάθιος, Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Παναγιώτης Μέγκος, μέλος

4. Μανανάς Ιωάννης, Μέλος
5. Παναγιωτόπουλος Ανδρέας, Μέλος
6. Σωτηρόπουλος Σωτήριος, Μέλος
7. Αναγνωστόπουλος Λουκάς, Μέλος
8. Παναγιωτόπουλος Αθανάσιος, Μέλος

ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία φυσική παρουσία εκτός αυτού είχε και ο κ. Ανδρέας Καλέντζης υπάλληλος ΙΔΑΧ του Δήμου Δελφών για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **δέκατο έκτο (16^ο)** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ. 6945/07-04-2022 (πρωτ. Δ.Υ.ΔΟΜ. 524/05-04-2022) εισήγηση (με το διαβιβαστικό) της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Δελφών, η οποία παρατίθεται κάτωθι:

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της 336/2021 ΑΔΑ: 6ΑΨ7Ω9Θ-ΙΦΟ Απόφασης Οικ. Επιτροπής και της 180/2021 ΑΔΑ:6ΑΔΛΩ9Θ-ΥΝ9 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου

*Σας διαβιβάζουμε την εισήγηση της υπηρεσίας μας, που αφορά στην **ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΙΡΡΑΣ**, προκειμένου να τροποποιηθούν η 336/2021 ΑΔΑ: 6ΑΨ7Ω9Θ-ΙΦΟ Απόφαση Οικ. Επιτροπής και η 180/2021 ΑΔΑ:6ΑΔΛΩ9Θ-ΥΝ9 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, ώστε να συμπεριληφθεί σε αυτές, πέραν της αντικατάστασης μελετητή και το ποσό της σύμβασης και να δύναται να εκδοθεί η απαιτούμενη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της μελέτης.*

ΕΙΣΗΓΗΣΗ
ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ ΛΟΓΩ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΣΗΣ

έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.716/77 "Περί Μητρώου Μελετητών και αναθέσεως και εκπονήσεως μελετών" όπως ισχύει, και των εκτελεστικών του Διαταγμάτων που συνεχίζουν να εφαρμόζονται μετά την ισχύ του Ν. 3316/05
2. Το Π.Δ. 696/74 "Αμοιβαί Μηχανικών", όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Π.Δ. 99/1978, Π.Δ. 152/1982 και Π.Δ. 515/1989 και ισχύει σήμερα.
3. Το Ν.1337/1983 (ΦΕΚ 33Α/4-3-83) «Επέκταση των Πολεοδομικών Σχεδίων, Οικιστική Ανάπτυξη και Σχετικές Ρυθμίσεις»
4. Η αριθ.163/1998 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 723Β' /1998)
5. Το Ν. 3316/05 (ΦΕΚ 42Α/22-2-05) «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» και τα εκτελεστικά του Διατάγματα και Αποφάσεις.
6. Την προκήρυξη της μελέτης όπως αυτή δημοσιεύτηκε στο δελτίο του ΤΕΕ τεύχος 1870/28-8-1995

7. Την υπ' αριθμ. 45/1996 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κίρρας περί ανάθεσης της μελέτης
8. Την από 04-07-1996 σύμβαση των μελετητών με την Κοινότητα Κίρρας περί εκπόνησης της ανωτέρω μελέτης
9. Την με αριθμ. Πρωτ. 1164/2017 αίτηση της Θεοφίλη Πάτρας
10. Την απόφαση με αριθμό 10 του Περιφερειακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Πρακτικό 3/27-07-2021 για το θέμα του τίτλου

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Από την κοινότητα Κίρρας ανατέθηκε η «**ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΙΡΡΑΣ**» με την 45/1996 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κίρρας, στη σύμπραξη των μελετητικών γραφείων Πάτρας Θεοφίλη με τάξη πτυχίου Β' στην κατηγορία 2 (πολεοδομικές και ρυμοτομικές μελέτες) και Ιωάννη Μαρούκη με τάξη πτυχίου Γ' στην κατηγορία 16 (τοπογραφικές μελέτες).

Η σύμβαση ύψους 18.000.000 δρχ. (52.824,65 ευρώ) πλέον ΦΠΑ, μεταξύ της τέως Κοινότητας Κίρρας και της σύμπραξης των γραφείων υπογράφηκε στις 4-7-1996.

Με την 8/2008 απόφαση του Δ.Σ. του τέως Δήμου Ιτέας εγκρίθηκε ο 1ος συγκριτικός πίνακας ύψους 84.991,00 ευρώ πλέον ΦΠΑ.

Η Πάτρα Θεοφίλη με την 1164/2017 αίτηση της μας γνωστοποίησε την συνταξιοδότηση της, επισυνάπτοντας την 51232/2017 απόφαση απονομής προσωρινής σύνταξης.

Έτσι προκύπτει ζήτημα αντικατάστασης της με άλλο μελετητή για τη συνέχιση της παραπάνω μελέτης.

Η προκήρυξη της μελέτης που δημοσιεύτηκε στο τεύχος 2088/14-2-2000 του ΤΕΕ προέβλεπε στην παράγραφο 4. «Θα γίνουν δεκτές αιτήσεις μελετητών ή γραφείων μελετών που είναι γραμμένοι στο Μητρώο Μελετητών και έχουν πτυχίο Β' τάξεως στην κατηγορία μελετών 1 ή 2 και πτυχίο Β' ή Γ' τάξεως στη κατηγορία 16.»

Ο αντικαταστάτης της παραπάνω μελετήτριας είναι η «**ΟΡΟΣΗΜΟ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» με τάξη πτυχίου Β' στην κατηγορία 2 που ανταποκρίνεται στη απαιτούμενη από την προκήρυξη της μελέτης τάξης πτυχίου, αλλά και μετά την αύξηση με τον 1ο συγκριτικό.

Το ποσό της σύμβασης βάσει συγκριτικού ανέρχεται στο ποσό των 7.407,20 ευρώ πλέον Φ.Π.Α.

Κατόπιν των ανωτέρω

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την αντικατάσταση της Μελετήτριας Θεοφίλη Πάτρας, κάτοχο μελετητικού πτυχίου Β' Τάξης στην κατηγορία 2, με τον «**ΟΡΟΣΗΜΟ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» με τάξη πτυχίου Β' στην κατηγορία 2 στην **ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΙΡΡΑΣ**

Το ποσό της σύμβασης βάσει συγκριτικού για το προσδιορισμό της εγγυητικής ανέρχεται στο ποσό των 7.407,20 ευρώ

Ο Πρόεδρος και τα μέλη του σώματος δήλωσαν ότι υπερψηφίζουν την εισήγηση. Συνεπώς το σώμα αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση, τις αναφερόμενες σε αυτή διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας και μετά από τηλεφωνική και μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου δήλωση των μελών της προς τον Πρόεδρο αυτής:

Αποφασίζει Ομόφωνα,

Την αντικατάσταση της Μελετήτριας Θεοφίλη Πάτρας, κάτοχο μελετητικού πτυχίου Β' Τάξης στην κατηγορία 2, με τον «ΟΡΟΣΗΜΟ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με τάξη πτυχίου Β' στην κατηγορία 2 στην ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΙΡΡΑΣ.

Το ποσό της σύμβασης βάσει συγκριτικού για το προσδιορισμό της εγγυητικής ανέρχεται στο ποσό των 7.407,20 ευρώ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 144/19.04.2022.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗΣ

6.

Τροποποίηση της αριθ. 247/2019 (ΑΔΑ: ΩΖ09Ω9Θ-ΟΟΧ) με θέμα «Ορισμός μελών Δ.Σ. της ΔΕΥΑ Δήμου Δελφών».

(Εισηγητής: κ. Σωτήριος Σωτηρόπουλος, Δημ. Σύμβουλος).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (ν.1069/80 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), η ΔΕΥΑ διοικείται από ενδεκαμελές Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο ορίζεται από το δημοτικό συμβούλιο με τους αναπληρωτές του και αποτελείται από τον Δήμαρχο ή τον οριζόμενο από αυτόν σύμβουλο ως Πρόεδρο και έξι (6) ακόμη αιρετούς εκπροσώπους του Δήμου, εκ των οποίων οι τέσσερις (4) ανήκουν στην παράταξη του επιτυχόντος συνδυασμού. Εκτός από τους αιρετούς εκπροσώπους του Δήμου, σύμφωνα με το προηγούμενο εδάφιο, ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ορίζονται ακόμη, με τους αναπληρωτές τους, ένα (1) μέλος ως εκπρόσωπος των εργαζομένων στην επιχείρηση, ένα (1) μέλος ως εκπρόσωπος περιβαλλοντικού ή κοινωνικού φορέα της περιοχής, κάτοχος πτυχίου Α.Ε.Ι. της ημεδαπής ή ισότιμου τίτλου της αλλοδαπής, με αποδεδειγμένη εμπειρία ή γνώσεις συναφείς με το αντικείμενο της επιχείρησης και δύο (2) δημότες ή μόνιμοι κάτοικοι με αποδεδειγμένη εμπειρία ή γνώσεις συναφείς με το αντικείμενο της επιχείρησης.

Με την ως άνω σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών έχει οριστεί ως τακτικό μέλος του Συμβουλίου της Επιχείρησης, με την ιδιότητα του Δημότη, ο κ. Ανδρέας Σολτάτος, ο οποίος όμως από 10.05.2022 είναι Δημοτικός Σύμβουλος.

Ως εκ τούτου, θα πρέπει να τροποποιηθεί εκ νέου η ως άνω σχετική απόφαση ώστε η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης του Δήμου Δελφών να είναι σύμφωνη με την κείμενη νομοθεσία.

Παραμένουμε στην διάθεσή σας για οποιαδήποτε πρόσθετη πληροφορία και διευκρίνιση.

7.

Τροποποίηση της αριθμ. 11/94/20-5-2022 (ΑΔΑ: 6ΛΞΧΩ9Θ-ΔΟΙ) ορθή επανάληψη Απόφασης του Δ.Σ. ως προς τις ειδικότητες μαθητευομένων Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης για απασχόληση στο Δήμο Δελφών από το ΕΠΑΛ Άμφισσας κατά την περίοδο 2022-2023.

(Εισηγητής: κ. Ευστάθιος Μαντζώρος, Αντιδήμαρχος).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1-Το αριθμ. πρωτ.11211/06-6-2022 έγγραφο της Συντονίστριας Μαθητείας ΕΠΑΛ.

2- Την αριθμ. 94/20-5-2022 (ΑΔΑ: 6ΛΞΧΩ9Θ-ΔΟΙ) ορθή επανάληψη της απόφασης του Δ.Σ. με θέμα: «Καθορισμός αριθμού μαθητευομένων Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης για απασχόληση στο Δήμο Δελφών από το ΕΠΑΛ Άμφισσας κατά την περίοδο 2022-2023».

3- Το γεγονός ότι ιωδεμία τροποποίηση των οικονομικών στοιχείων της ληφθείσας απόφασης έχει η παρούσα εισήγηση

Για τους παραπάνω λόγους

Εισηγούμεθα όπως το Δ.Σ.

Τροποποιήσει την αριθμ. 94/20-5-2022 (ΑΔΑ: 6ΛΞΧΩ9Θ-ΔΟΙ) ορθή επανάληψη Απόφαση του με θέμα: «Καθορισμός αριθμού μαθητευομένων Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης για απασχόληση στο Δήμο Δελφών από το ΕΠΑΛ Άμφισσας κατά την περίοδο 2022-2023» για συνολικό αριθμό επτά (7) μαθητευόμενων των παρακάτω ειδικοτήτων ως εξής:

A/A	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΑΡ. ΝΕΩΝ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΜΕΤ. ΕΤΟΣ ΕΠΑ.Λ. 2022- 2023
1	Υπάλληλος Διοίκησης και Οικονομικών Υπηρεσιών	3 ΑΤΟΜΑ
2	Τεχνικός Η/Υ και Δικτύων Η/Υ	2 ΑΤΟΜΑ
3	Τεχνικός Ηλεκτρολογικών Συστημάτων, Εγκαταστάσεων και Δικτύων	2 ΑΤΟΜΑ

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθμ. 94/20-5-2022 (ΑΔΑ: 6ΛΞΧΩ9Θ-ΔΟΙ) σε ορθή επανάληψη απόφαση του Δ.Σ.

8.

Αντικατάσταση μέλους της Συντονιστικής Επιτροπής Δήμου Δελφών για το Εθνικό Διαδημοτικό Δίκτυο Υγιών Πόλεων – Προαγωγής Υγείας».

(Εισηγήτρια: κ. Χρυσούλα Πονήρη – Σεγδίτσα, Αντιδήμαρχος).



Άμφισσα 06/06/2022

Αριθμός πρωτοκόλλου 11202/2022

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ,

ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ,

ΙΣΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΦΥΛΩΝ & ΔΗΜ. ΥΓΕΙΑΣ

Άμφισσα 6 Ιουνίου 2022

Αριθ. Πρωτ.:οικ.

ΠΡΟΣ : Το Δημοτικό Συμβούλιο

Δήμου Δελφών

Πλατεία Κεχαγιά

331 00 Άμφισσα

Ταχ. Διεύθυνση : Γιδογιάννου 31

Ταχ. Κώδικας : 331 00 Άμφισσα

Πληροφορίες : Α. Γκιούλου

Τηλέφωνο : 2265350724

e-mail: a.gioulou@delphi.gov.gr

ΘΕΜΑ: «Αντικατάσταση μέλους της Συντονιστικής Επιτροπής Δήμου Δελφών για το Εθνικό Διαδημοτικό Δίκτυο Υγιών Πόλεων-Προαγωγής Υγείας».

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη τα κάτωθι:

- α) Την υπ' αριθ. 57/06.04.2021 (ΑΔΑ:ΩΔΚΒΩ9Θ-7ΙΒ) Απόφαση του Δημ. Συμβουλίου με θέμα «Σύσταση Συντονιστικής Επιτροπής Δήμου Δελφών για το Εθνικό Διαδημοτικό Δίκτυο Υγιών Πόλεων-Προαγωγής Υγείας
- β) Την υπ' αριθ. 8025/26-04-2022 (ΑΔΑ: Ω3ΘΓΩ9Θ-Λ1Υ) Απόφαση Δημάρχου Δελφών «Ορισμός Αντιδημάρχων και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων»

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την αντικατάσταση του μέλους της Συντονιστικής Επιτροπής Δήμου Δελφών για το Εθνικό Διαδημοτικό Δίκτυο Υγιών Πόλεων-Προαγωγής Υγείας την κ. Χρυσάφω Σεγκούνη με την κ. Χρυσούλα Σεγδίτσα- Πονήρη. Κατά τα λοιπά η απόφαση μένει ως έχει.

Η ΑΡΜΟΔΙΑ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Γραφείο Γεν. Γραμματέα
Ενταύθα

ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΣΕΓΔΙΤΣΑ ΠΟΝΗΡΗ

9.

Πρακτική Άσκηση καταρτιζόμενων ΙΕΚ.

(Εισηγητής: κ. Ευστάθιος Μαντζώρος, Αντιδήμαρχος).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον κανονισμό των ΙΕΚ (απόφαση Υπ. Παιδ.& Θρησκ. 5954/23.06.2014 (ΦΕΚ 1807/02.07.2014 τεύχος Β')
2. Το άρθρο 23 του Ν.4186/2013, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 42 του Ν.4386/16
3. Την ΚΥΑ 139931/Κ1/08.09.2015 (ΦΕΚ 1953/10.09.2015 τεύχος Β')
4. Την απόφαση Υπ.Εθν.Παιδ.& Θρησκ. Ζ'/1802/06.02.1996 (ΦΕΚ 104/22.02.1996 τεύχος Β')
5. Το άρθρο 12 του Ν.2009/1992
6. Την εγκύκλιο Υπ. Πολ. Παιδ. Θρησκ. /Κ1/146931/18.09.2015

7. Την διαδικασία που πρέπει να ακολουθούν οι σπουδαστές των Ι.Ε.Κ. για να πραγματοποιούν την Πρακτική Άσκηση ή τη Μαθητεία σε φυσικά πρόσωπα, Ν.Π.Δ.Δ., Ν.Π.Ι.Δ. και δημόσιες υπηρεσίες με τους όρους και τις προϋποθέσεις του Ν.4186/13 με ευθύνη του Ι.Ε.Κ. στο οποίο φοιτούν. (παρ. 5 άρθρο 23 Ν.4186/13) (περίπτ. β' της παρ. 2 του άρθρου 42 του Ν.4386/16) (παρ. 3 άρθρο 3 Υπ. Παιδ.& Θρησκ. 5954/23.06.2014 (ΦΕΚ 1807/02.07.2014 τεύχος Β') η οποία έχει ως εξής:

Κάθε ασκούμενος πραγματοποιεί την Πρακτική του Άσκηση σε τμήματα των φορέων απασχόλησης αντίστοιχα με την ειδικότητά του, με την εποπτεία υπεύθυνου του φορέα ειδικότητας αντίστοιχης με το αντικείμενο κατάρτισής του, χωρίς να καταλαμβάνει θέση εργασίας. (Υπ. Πολ. Παιδ. Θρησκ. /Κ1/146931/18.09.2015)

Η Πρακτική Άσκηση ή Μαθητεία, είναι συνολικής διάρκειας 960 ωρών και μπορεί να είναι συνεχόμενη ή τμηματική χωρίς να υπερβαίνει χρονικά ένα (1) ημερολογιακό έτος (άρθρο 23 Ν.4186/13) (Υπ.Πολ.Παιδ.Θρησκ. /Κ1/146931/18.09.2015) (παρ. 3 άρθρο 3 Υπ. Παιδ.& Θρησκ. 5954/23.06.2014 (ΦΕΚ 1807/02.07.2014 τεύχος Β')).

Η Πρακτική Άσκηση ή Μαθητεία μπορεί να πραγματοποιείται και τμηματικά μετά την ολοκλήρωση των δύο πρώτων εξαμήνων. (παρ.7 άρθρο 23 Ν.4186/13, όπως αντικαταστάθηκε με την περίπτ. γ' της παρ. 2 του άρθρου 42 του Ν.4386/16)

Η έναρξη της Πρακτικής Άσκησης γίνεται την πρώτη (1η) και δέκατη πέμπτη (15) ημέρα κάθε μήνα. Όταν η Πρακτική Άσκηση πραγματοποιείται συνεχόμενα (6μηνο Πρακτικής Άσκησης) η εγγραφή στο 5ο εξάμηνο γίνεται ταυτόχρονα με την έναρξή της. (Υπ.Πολ.Παιδ.Θρησκ. /Κ1/146931/18.09.2015)

Η Πρακτική Άσκηση ή η Μαθητεία σε δημόσιους και ιδιωτικούς φορείς είναι δυνατόν να χρηματοδοτείται από εθνικούς ή/και κοινοτικούς πόρους, σύμφωνα με τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις. (άρθρο 1 ΚΥΑ 139931/Κ1/08.09.2015 (ΦΕΚ 1953/10.09.2015 τεύχος Β') (παρ. 5 άρθρο 3 Υπ. Παιδ.& Θρησκ. 5954/23.06.2014 (ΦΕΚ 1807/02.07.2014 τεύχος Β'))

Κατά την διάρκεια της Πρακτικής Άσκησης οι απόφοιτοι των Δημοσίων και Ιδιωτικών ΙΕΚ δεν καταβάλλουν διδάκτρα ή τέλη εγγραφής ή παντός είδους άλλες εισφορές προς τα ΙΕΚ ή τον Ο.Ε.Ε.Κ. (παρ.1 άρθρο 2 Υπ.Εθν.Παιδ.& Θρησκ. Ζ'/1802/06.02.1996 (ΦΕΚ 104/22.02.1996 τεύχος Β'))

Τα Ι.Ε.Κ., μεριμνούν για την ασφάλιση των πρακτικά ασκούμενων/μαθητευόμενων στο Ι.Κ.Α., μόνο για την περίπτωση ατυχήματος στους χώρους εργασίας κατά τη διάρκεια πραγματοποίησης της Πρακτικής Άσκησης ή της Μαθητείας. (άρθρο 2 ΚΥΑ 139931/Κ1/08.09.2015 (ΦΕΚ 1953/10.09.2015 τεύχος Β') (Υπ.Πολ.Παιδ.Θρησκ. /Κ1/146931/18.09.2015) (παρ. 1 άρθρο 12 Ν.2009/92).

8. Το αριθμ. πρωτ. Κ1/146931/18-9-2019 έγγραφο του Υπ. Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων περί Πρακτικής Άσκησης καταρτιζόμενων Ινστιτούτων Επαγγελματικής

κατάρτισης (Ι.Ε.Κ.).

9. Η αριθμ. Κ5/97484/05-8-2021(Β'3938) Κοινή Υπουργική Απόφαση όπως αναφέρεται ρητά στο άρθρο 3 παρ. 2 της «...Για την ασφάλιση του καταβάλλονται οι προβλεπόμενες από την παρ. 1 του άρθρου 10 ν. 2217/1994 (Α' 83) ασφαλιστικές εισφορές, οι οποίες βαρύνουν το φυσικό ή νομικό πρόσωπο (εργοδότης) στο οποίο υλοποιείται η πρακτική άσκηση». Κατά συνέπεια η πληρωμή των ασφαλιστικών εισφορών για όσες πρακτικές θα ξεκινήσουν εφεξής είναι υποχρέωση του εργοδότη.
10. Την αριθμ. πρωτ. 8960/12-5-2022 βεβαίωση της Οικονομικής Υπηρεσίας.
11. Τις παρακάτω αιτήσεις των καταρτιζόμενων ΔΙΕΚ:

A/A	ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.	ΟΝΟΜΑ	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ
1	10532/30-5-202	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΚΑΡΑΝΑΣΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΦΥΛΑΚΑΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ	01.07.2022 ΕΩΣ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣ ΤΩΝ 960 ΩΡΩΝ
2	10530/30-5-202	ΑΣΗΜΟΥΛΑ	ΜΕΡΛΗ	ΗΛΙΑΣ	ΦΥΛΑΚΑΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ	01.07.2022 ΕΩΣ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣ ΤΩΝ 960 ΩΡΩΝ

Εισηγούμεθα όπως το Δ.Σ.

Α. Εγκρίνει την πραγματοποίηση της υποχρεωτικής πρακτικής άσκησης διάρκειας 960 ωρών των παρακάτω καταρτιζόμενων ΙΕΚ στο Δήμο Δελφών.

A/A	ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.	ΟΝΟΜΑ	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ
1	10532/30-5-202	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΚΑΡΑΝΑΣΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΦΥΛΑΚΑΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ	01.07.2022 ΕΩΣ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣ ΤΩΝ 960 ΩΡΩΝ
2	10530/30-5-202	ΑΣΗΜΟΥΛΑ	ΜΕΡΛΗ	ΗΛΙΑΣ	ΦΥΛΑΚΑΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ	01.07.2022 ΕΩΣ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣ ΤΩΝ 960 ΩΡΩΝ

Β. Οι σπουδαστές δεν δικαιούνται αποζημίωση από το Δήμο για την πραγματοποίηση της πρακτικής του άσκησης σε αυτόν.

Γ. Κατά τη διάρκεια πραγματοποίησης της Πρακτικής Άσκησης η ασφάλιση του πρακτικά ασκούμενου θα γίνει από τον εργοδότη, και μόνο για την περίπτωση ατυχήματος στους χώρους εργασίας.

10.

Έγκριση υποβολής πρότασης για υλοποίηση Προγραμμάτων «Άθλησης για Όλους» για Γενικά και Ειδικά Δομημένα Προγράμματα Μεγάλης Διάρκειας, καθώς και έγκριση προσλήψεων τριών (3) Πτυχιούχων Καθηγητών Φυσικής Αγωγής Π.Ε. Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (ωρομίσθιοι αποκλειστικά με αντίτιμο) στο Δήμο Δελφών περιόδου 2022-2023.

(Εισηγητής: κ. Ευάγγελος Κούσουλας, Εντ. Δημοτικός Σύμβουλος).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Κάθε χρόνο οι Δήμοι υλοποιούν προγράμματα Άθλησης για Όλους από την Γενική Γραμματεία Αθλητισμού της Δ/σης Άθλησης για Όλους. Έχοντας υπόψη το υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΑ/ΔΑΟΠΑΕΥΔΣ/250384/30-05-2022 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού, Γενικής Διεύθυνσης Οργάνωσης Αθλητισμού, Διεύθυνσης Άθλησης για Όλους, Προβολής, Ανάπτυξης Αθλητισμού, Επιστημονικής Υποστήριξης & Διεθνών Σχέσεων, πρέπει να υποβληθεί αίτημα για την έγκριση θέσεων Πτυχιούχων Φυσικής Αγωγής για την περίοδο 2022-2023 που είναι απαραίτητες για την υλοποίηση του συνόλου των προαναφερόμενων προγραμμάτων (σύμφωνα με το άρθρο 1παρ. 1.4 του Οργανωτικού Πλαισίου, ΦΕΚ Β' 461/2020). Τα προγράμματα αυτά υλοποιούνται, κατόπιν εγκρίσεως τους και πιστοποίησης των φορέων υλοποίησης από την ΓΓΑ, σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται στο ανάλογο Οργανωτικό Πλαίσιο ΠΑγΟ. Ο Δήμος μας θα υποβάλει πρόταση διαδικασίας τύπου 1 - Γενικά Δομημένα Προγράμματα Μεγάλης Διάρκειας και Ειδικά Δομημένα Μεγάλης Διάρκειας, που θα υλοποιούνται δύο έως τρεις φορές την εβδομάδα, σε συγκεκριμένο αθλητικό χώρο ή σε αίθουσα γυμναστικής σχολική μονάδας, με σταθερή συμμετοχή αθλούμενων και με την εποπτεία και καθοδήγηση Πτυχιούχων Φυσικής Αγωγής. Η διαδικασία αυτή αφορά στις κατηγορίες και στα είδη Π.Α.γ.Ο., όπου την ευθύνη υλοποίησης την έχει ο φορέας που υποβάλλει τα απαραίτητα δικαιολογητικά, τα οποία αξιολογούνται, εγκρίνονται και επιχορηγούνται έως το ύψος των διαθέσιμων Αναλυτικών Λογαριασμών Εξόδων από την Γ.Γ.Α.

Για τις ανάγκες του προγράμματος απαιτούμαστε τρεις (3) καθηγητές ΠΕ Φυσικής Αγωγής Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (ωρομίσθιο αποκλειστικά με αντίτιμο) που προσλαμβάνονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 39 παρ. 6 του Νόμου 2725/99 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 39 του ν. 4151/29.04.2013, στα πλαίσια των Προγραμμάτων «Άθλησης για Όλους», εξαιρείται των διαδικασιών της υπ' αριθμ. 33/2006 ΠΥΣ(Α' 208).

Για την έγκριση της πρόσληψης του προσωπικού αυτού και την κατανομή των εγκεκριμένων θέσεων ανά φορέα, εκδίδεται Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΚΥΑ) από τα εμπλεκόμενα Υπουργεία.

Οι προτεινόμενες θέσεις των Π.Φ.Α. είναι αποκλειστικά για την υλοποίηση Π.Α.γ.Ο. και απαραίτητη προϋπόθεση είναι η προκήρυξη να τηρεί όσα αναγράφονται στο Οργανωτικό Πλαίσιο Προγραμμάτων και Εκδηλώσεων Άθλησης για Όλους (ΦΕΚ 461/τΒ'/14.02.2020).

Το σύνολο της δαπάνης για τη Μισθοδοσία τους θα καλύπτεται αποκλειστικά από το αντίτιμο που θα καταβάλουν οι εξυπηρετούμενοι κάτοικοι και δημότες με τη μορφή διδάκτρων ή από εισπραξη δωρεών και χορηγιών ή ιδίους πόρους. Ο Δήμος Δελφών δεν διαθέτει προσωπικό αντίστοιχης ειδικότητας και κλάδου προκειμένου να υλοποιήσει τα Π.Α.γ.Ο. και γι' αυτό αιτείται την έγκριση τριών (3) θέσεων Πτυχιούχων Καθηγητών Φυσικής Αγωγής. Οι θέσεις προκύπτουν από το γεγονός ότι οι Δημοτικές Ενότητες και οι Κοινότητες του Δήμου μας είναι πολλές και οι χιλιομετρικές αποστάσεις που θα πρέπει να καλύψουν είναι μεγάλες.

Η εν λόγω πρόταση θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου ΚΑ:15-6041.003 «τακτικές αποδοχές» έναντι ποσού 5.000,00€ και ΚΑ: 15-6054.003 «Εργοδοτικές εισφορές

υπέρ ΙΚΑ ΕΦΚΑ» έναντι ποσού 1.500,00 € για το 2022 και αντίστοιχα θα υπάρξει πρόβλεψη για τον επόμενο χρόνο.

Κατόπιν αυτού εισηγούμαστε την έγκριση υποβολής πρότασης «Άθληση για όλους», για Δομημένα Προγράμματα Μεγάλης Διάρκειας, καθώς και την έγκριση τριών (3) προσλήψεων καθηγητών Φυσικής Αγωγής στο Δήμο Δελφών για την περίοδο 2022-2023».

11.

Έγκριση επανένταξης ιδιοκτησίας Ν. & Π. Κατσικούλη στο σχέδιο Άμφισσας και τροποποίηση του σχεδίου πόλεως.

(Εισάγεται από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, εισηγητής: κ. Νικόλαος Λουπάκος, Αντιδήμαρχος).



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ: 07/2022

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 18/2022

Διεύθυνση: Πλατεία Κεχαγιά
Ταχ. Κωδικός: 33100, Άμφισσα
Πληροφορίες: Ε.Λαγγουράνη
Τηλέφωνο: 2265350023
Fax: 2265350021
Ηλεκτ. Δ/νση: e.lagourani@delphi.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 07^{ης}/07.06.2022 τακτικής συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Δελφών**

Στην Άμφισσα και στο Δημοτικό Κατάστημα (αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου) σήμερα **07.06.2022** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00'** π.μ. η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την αριθ. 10820/01.06.2022 πρόσκληση του Προέδρου κ. Χαρίλαου Γ.Αγαπητού, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018.

Α/Α	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1	Αγαπητός Χαρίλαος, Πρόεδρος	Γρίβας Ευθύμιος
2	Σεγκούνη Χρυσάφω, Αντιπρόεδρος	
3	Λουπάκος Νικόλαος, μέλος	Ο ανωτέρω κλήθηκε νόμιμα
4	Μαντζώρος Ευστάθιος, «	
5	Σωτηρόπουλος Σωτήριος, «	
6	Αγγελόπουλος Αριστείδης, «	
7	Αναγνωστάκου-Παυλοστάθη Σοφία, «	
8	Μπάκας Δημήτριος, «	
9	Παναγιωτόπουλος Ανδρέας, αν. «	

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κ. Ελένη Λαγγουράνη, υπάλληλος του Δήμου Δελφών για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα εννέα (9), ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Θέμα 2°

Γνωμοδότηση για την επανένταξη ιδιοκτησίας στο σχέδιο Άμφισσας και τροποποίηση σχεδίου πόλεως .

(Εισηγητής: Νικόλαος Λουπάκος, Αντιδήμαρχος Δελφών)

Για το ανωτέρω θέμα ο Αντιδήμαρχος κ. Νικόλαος Λουπάκος είπε τα εξής:

ΣΧΕΤ:

1. Η υπ' αριθ. 171/2021 (ΑΔΑ: 6ΛΖΞΩ9Θ-ΚΤΖ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δελφών «Έγκριση άρσης απαλλοτρίωσης οικοπέδου ιδιοκτησίας Νικολάου και Παντούλας Κατσικούλη στην Άμφισσα».
2. Το υπ' αριθ. 772/16-05-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Δελφών, με συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και Τεχνική Έκθεση ιδιώτη μηχανικού.
3. Η υπ' αριθ. 21/2022 γνωμοδότηση Συμβουλίου Κοινότητας Άμφισσας που διαβιβάστηκε με αριθ. πρωτ. 1086/25-05-2022.
4. Το υπ' αριθ. 10718 έγγραφο του Αντιδημάρχου Δημοτικής Ενότητας Άμφισσας για την Εισαγωγή του θέματος στην ημερήσια διάταξη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
5. Η υπ' αριθ. 17858/23-09-2021 αρχική αίτηση των ιδιοκτητών Νικολάου και Παντούλας Κατσικούλη για την άρση απαλλοτρίωσης οικοπέδου ιδιοκτησίας τους στη Κοινότητα Άμφισσας.
6. Οι διατάξεις της παρ. 1β του άρθρου 73 του ν. 3852/2010, Όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 100 του Ν. 4876/2021 με ισχύ την 23/12/2021

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού εγγράφου (2), αποστέλλεται στο σώμα της Επιτροπής η πρόταση τροποποίησης του σχεδίου πόλεως Άμφισσας με τις προβλεπόμενες καταργούμενες ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές καθώς και η τεχνική έκθεση του ιδιοκτήτη μηχανικού. Με τη πρόταση αυτή, η οποία έχει συνταχθεί σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, όπως ρητά αναφέρει η Υπηρεσία δόμησης, τροποποιείται η απέναντι οικοδομική γραμμή, έμπροσθεν των ιδιοκτησιών Κανέλλου –Παπαρίδη, Ηλία Γάτου, Παναγιώτη και Χρήστου Σεγδίτσα με κατάργηση της ισχύουσας ρυμοτομικής γραμμής.

Στη Τεχνική έκθεση του ιδιώτη μηχανικού αναφέρεται ρητά ότι σύμφωνα με το Ν. 4759/2020 και τις προθεσμίες που θέτει διαζευτικά η παρ. 1 του άρθρου 88 η εν λόγω ρυμοτομική απαλλοτρίωση έχει αρθεί αυτοδικαίως . Το Δ.Σ. του Δήμου Δελφών με την 171/2021 απόφαση του (σχετικό 1) ενέκρινε σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 88 και αποδέχτηκε την με αρ. πρωτ. 17858/23-09-2021 αίτηση των ιδιοκτητών για την άρση απαλλοτρίωσης εκκινώντας τη διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου.

Εισηγούμεστε:

Α) Θετικά ως προς την επανένταξη της ιδιοκτησίας στο σχέδιο πόλεως και τη τροποποίηση του σχεδίου πόλεως της Άμφισσας, διαδικασία η οποία είναι σύλληπη με το Ν. 4759/2020 και σύμφωνα με την 171/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την άρση απαλλοτρίωσης, η οποία εκκίνησε τη διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου, αποδεχόμενοι την εισήγηση 772/16-05-2022 της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης.

Β) Την εξουσιοδότηση του Αντιδημάρχου Δελφών κ. Νικόλαου Λουπάκου για την εισαγωγή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο.

.....

Στη συνέχεια παρέθεσε την αριθ. 171/2021 (ΑΔΑ: 6ΛΖΞΩ9Θ-ΚΤΖ) απόφαση του ΔΣ, η οποία στο αποφασιστικό της μέρος έχει ως εξής:

«....Θέμα 10^ο

Έγκριση άρσης απαλλοτρίωσης οικοπέδου ιδιοκτησίας Νικολάου και Παντούλας Κατσικούλη στην Άμφισσα.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 171/28.09.2021

Δεν συμμετείχε στη λήψη της παρούσας απόφασης ο ΔΣ κ. Νικόλαος Κατσικούλης, λόγω κωλύματος. (άρθρο 99 Ν.3463/2006 ΔΚΚ)

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Αντιδήμαρχος κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, έθεσε υπόψη του Συμβουλίου την αριθ. πρωτ. 118086/27.09.2021 εισήγηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου κ. Σπ. Κολοβατιανού, η οποία έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
Νομική Υπηρεσία
ΣΠΥΡΙΔΩΝ Γ. ΚΟΛΟΒΑΤΙΑΝΟΣ
Δικηγόρος

Αρ. Πρωτ. 18086
Άμφισσα, 27/09/2021

Διεύθυνση: Πλατεία Κεχαγιά
Τ.Κ. : 33100, Άμφισσα
Τηλ: 2265350020

ΠΡΟΣ: το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Δελφών

Εισήγηση για το θέμα: **Επί της με αριθ.πρωτ. 17858/23-9-2021 αίτησης των Νικολάου Κατσικούλη και Παντούλας Κατσικούλη για λήψη αποφάσεως σύμφωνα με το άρθρο 88 Ν. 4759/2020 σχετικά με Άρση Ρυμοτομικής Απαλλοτρίωσης στην Άμφισσα.**

Σύμφωνα με τις πρόσφατες διατάξεις του Κεφαλαίου Η' του Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ: 245/Α'/9-12-2020) ρυθμίζονται οι όροι, οι προϋποθέσεις και η διαδικασία των Ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων (Κήρυξη ή επιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, άρση αυτής και επανεπιβολή της)

Στο άρθρο 88 του ανωτέρω νόμου, μεταξύ άλλων, αναφέρεται:

« 1. Η ρυμοτομική απαλλοτρίωση **αίρεται αυτοδικαίως, χωρίς να απαιτείται η έκδοση σχετικής διαπιστωτικής πράξης**, εάν παρέλθουν:

α. δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε για πρώτη φορά, ή

β. πέντε (5) έτη από την κύρωση της σχετικής πράξης εφαρμογής ή πράξης αναλογισμού, ή γ. δεκαοκτώ (18) μήνες από τον καθορισμό τιμής μονάδας, σύμφωνα με τα άρθρα 18 έως 20 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).».

Ακολούθως, στις παραγράφους «2» και «3» του ιδίου άρθρου καθώς και στα άρθρα 89 και 90 του ιδίου νόμου ορίζεται η διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου προκειμένου η ιδιοκτησία να καταστεί οικοδομήσιμη.

Ειδικότερα, σύμφωνα με τις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 88 του Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ: 245/Α'/9-12-2020) ορίζεται:

« 2. Μετά από την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ο ιδιοκτήτης, με **αίτηση προς τον οικείο δήμο, δύνανται να ζητήσει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου**, προκειμένου η ιδιοκτησία του να καταστεί οικοδομήσιμη. Η αίτηση, στην οποία γίνεται συνοπτική περιγραφή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, πρέπει να συνοδεύεται από δικαιολογητικά που αποδεικνύουν την κυριότητα του αιτούντος επί του ακινήτου.»

«3. Το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο, εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από την κατάθεση της αίτησης της παρ. 2 **είτε αποδέχεται την αίτηση και εκκινεί τη διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου είτε προτείνει στον οικείο περιφερειάρχη την εκ νέου επιβολή** της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης **για τον ίδιο σκοπό ή τη μερική επανεπιβολή της.**

Η ολική ή μερική επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης είναι δυνατή μόνο, όταν συντρέχουν σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) σοβαροί πολεοδομικοί λόγοι επιβάλλουν τη διατήρηση του ακινήτου ή μέρους αυτού ως κοινόχρηστου ή κοινωφελούς χώρου και

β) ο οικείος δήμος διαθέτει την οικονομική δυνατότητα για την άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης στους δικαιούχους, που αποδεικνύεται με την εγγραφή της προσήκουσας αποζημίωσης σε ειδικό κωδικό στον προϋπολογισμό του οικείου δήμου. Ως προσήκουσα αποζημίωση ορίζεται, η υπολογιζόμενη με βάση το σύστημα αντικειμενικών αξιών του Υπουργείου Οικονομικών κατά το ημερολογιακό έτος υποβολής της αίτησης.

Η σχετική εγγραφή δαπάνης στον προϋπολογισμό του οικείου δήμου γίνεται ταυτοχρόνως με εγγραφή ισόποσου εσόδου από χρηματοδότηση προερχόμενη από το Πράσινο Ταμείο, εφόσον αυτή έχει εγκριθεί εντός της προθεσμίας της παρούσας.

Τα παραπάνω εφαρμόζονται αναλογικώς και στην περίπτωση, που η απαλλοτρίωση γίνεται για τη δημιουργία κοινωφελούς χώρου και ο αρμόδιος φορέας είναι άλλος, πλην του δήμου.

Εναλλακτικά, το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί, σταθμίζοντας τις πολεοδομικές ανάγκες και τις οικονομικές δυνατότητες του δήμου, είτε να προτείνει τη μερική επανεπιβολή της αρθείσας απαλλοτρίωσης είτε να αποφασίσει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, σύμφωνα με την αίτηση του ιδιοκτήτη. (...)

(...Το Δημοτικό Συμβούλιο έχει τη δυνατότητα να προτείνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου μετά από αυτοδίκαιη άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ακόμη κι εάν, δεν έχει προηγηθεί αίτηση του ιδιοκτήτη του ακινήτου, όταν κρίνει ότι δεν συντρέχουν σοβαροί πολεοδομικοί λόγοι, που επιβάλλουν τη διατήρηση του ακινήτου ή μέρους αυτού ως κοινόχρηστου ή κοινωφελούς χώρου....)»

Οι αιτούντες ισχυρίζονται ότι είναι κύριοι ενός οικοπέδου που βρίσκεται στην Άμφισσα με ΚΑΕΚ 480090441005/0/0. Ο ανωτέρω ισχυρισμός του αποδεικνύεται από το Κτηματολογικό Φύλλο και το Κτηματολογικό Διάγραμμα του ακινήτου και την αριθμ. 7276/29-1-2008 Πράξη Αποδοχής Κληρονομιάς του συμβολαιογράφου Αμφίσσης Γεωργίου Κιούπη καταχωρηθείσα στο Εθνικό Κτηματολόγιο με αριθμό 67/30-1-2008 και από την υπ' αριθ. Α181/2018 Απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Λιβαδειάς.

Οι αιτούντες με την αριθ.πρωτ. **17858/23-9-2021** αίτησή τους ζητούν να Δελφών για τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Αμφίσσης προκειμένου να καταστεί το ακίνητό τους οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο των αιτούντων δυνάμει της με αριθ. 127/1965 πράξεως του Δημοτικού Συμβουλίου Αμφίσσης και της με αριθμό 5880/1965 πράξεως της Νομαρχίας Φωκίδος επικυρωθείσης με την Τ512/21-4-1965 απόφαση του Νομάρχη Φωκίδος και τον από 4-5-1965 κτηματολογικό πίνακα, δεσμεύθηκε στο σύνολό του, μαζί με άλλα ακίνητα, προς διάνοιξη της περιφερειακής οδού από την γέφυρα Υλαίθου μέχρι την Εθνική Οδό Άμφισσας – Ιτέας καθώς και για τη δημιουργία νέας πλατείας στην Άμφισσα. Ακολούθως εξεδόθησαν οι υπ’ αριθμ. 76/1965 και 90/1965 αποφάσεις του Πρωτοδικείου Παρνασσίδος και η με αριθμό 312/1982 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αμφίσσης με τις οποίες καθορίστηκαν η προσωρινή και οριστική τιμή μονάδος καθώς και οι δικαιούχοι της οφειλόμενης αποζημίωσης των απαλλοτριούμενων ακινήτων.

Από τα ανωτέρω διαλαμβανόμενα και επειδή έχουν παρέλθει όλες οι προθεσμίες που θέτει διαζευκτικά η παρ. 1 του άρθρου 88 Ν. 4759/2020 η εν λόγω ρυμοτομική απαλλοτρίωση έχει αρθεί αυτοδικαίως. Η ιδιοκτησία των αιτούντων προκύπτει από τους προσκομισθέντες τίτλους .

Κατόπιν τούτων το Δ.Σ. αποφασίζει σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 88 και είτε αποδέχεται την αίτηση και εκκινεί τη διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου είτε προτείνει στον οικείο περιφερειάρχη την εκ νέου επιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για τον ίδιο σκοπό ή τη μερική επανεπιβολή της.

Εάν το Δημοτικό Συμβούλιο προτείνει προς τον αρμόδιο περιφερειάρχη την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, σύμφωνα με την αίτηση της παρ. 2 του άρθρου 88 ή τη μερική επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης, **ο Δήμος κινεί υποχρεωτικά τη διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου, προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο το ακίνητο ή το μέρος αυτού που δεν είναι πλέον υπό απαλλοτρίωση ή για το οποίο δεν συντρέχει περίπτωση επανεπιβολής της απαλλοτρίωσης.**

Κατόπιν των ανωτέρω (και λόγω του ότι η απαλλοτρίωση έχει αρθεί αυτοδικαίως) θεωρώ ότι Το Δ.Σ. πρέπει να αποφασίσει αν θα προτείνει προς τον αρμόδιο περιφερειάρχη την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, σύμφωνα με την αίτηση των Νικολάου και Παντούλας Κατσικούλη.

Με τα ανωτέρω συμφωνεί και το υπ’ αριθ.οικ. 1700/27-9-2021 έγγραφο της ΥΔΟΜ Δήμου Δελφών.

Ο Νομικός Σύμβουλος
ΣΠΥΡΙΔΩΝ Γ. ΚΟΛΟΒΑΤΙΑΝΟΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
ΛΙΑΝΟΛΟΠΟΥΛΟΥ & ΚΟΝΤΟΓΕΩΡΓΟΥ-ΑΜΦΙΣΣΑ 33100
ΤΗΛ. 2265029852 & 6978777883
e-mail: colovati02@yahoo.gr
ΑΦΜ: 044324121 ΔΟΥ ΑΜΦΙΣΣΗΣ

.....

Συνεχίζοντας παρέθεσε και τα σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα της εν λόγω ιδιοκτησίας.

1. Mr. Van Buren
2. Mr. Van Buren
3. Mr. Van Buren
4. Mr. Van Buren
5. Mr. Van Buren
6. Mr. Van Buren
7. Mr. Van Buren
8. Mr. Van Buren
9. Mr. Van Buren
10. Mr. Van Buren
11. Mr. Van Buren
12. Mr. Van Buren
13. Mr. Van Buren
14. Mr. Van Buren
15. Mr. Van Buren
16. Mr. Van Buren
17. Mr. Van Buren
18. Mr. Van Buren
19. Mr. Van Buren
20. Mr. Van Buren
21. Mr. Van Buren
22. Mr. Van Buren
23. Mr. Van Buren
24. Mr. Van Buren
25. Mr. Van Buren
26. Mr. Van Buren
27. Mr. Van Buren
28. Mr. Van Buren
29. Mr. Van Buren
30. Mr. Van Buren
31. Mr. Van Buren
32. Mr. Van Buren
33. Mr. Van Buren
34. Mr. Van Buren
35. Mr. Van Buren
36. Mr. Van Buren
37. Mr. Van Buren
38. Mr. Van Buren
39. Mr. Van Buren
40. Mr. Van Buren
41. Mr. Van Buren
42. Mr. Van Buren
43. Mr. Van Buren
44. Mr. Van Buren
45. Mr. Van Buren
46. Mr. Van Buren
47. Mr. Van Buren
48. Mr. Van Buren
49. Mr. Van Buren
50. Mr. Van Buren
51. Mr. Van Buren
52. Mr. Van Buren
53. Mr. Van Buren
54. Mr. Van Buren
55. Mr. Van Buren
56. Mr. Van Buren
57. Mr. Van Buren
58. Mr. Van Buren
59. Mr. Van Buren
60. Mr. Van Buren
61. Mr. Van Buren
62. Mr. Van Buren
63. Mr. Van Buren
64. Mr. Van Buren
65. Mr. Van Buren
66. Mr. Van Buren
67. Mr. Van Buren
68. Mr. Van Buren
69. Mr. Van Buren
70. Mr. Van Buren
71. Mr. Van Buren
72. Mr. Van Buren
73. Mr. Van Buren
74. Mr. Van Buren
75. Mr. Van Buren
76. Mr. Van Buren
77. Mr. Van Buren
78. Mr. Van Buren
79. Mr. Van Buren
80. Mr. Van Buren
81. Mr. Van Buren
82. Mr. Van Buren
83. Mr. Van Buren
84. Mr. Van Buren
85. Mr. Van Buren
86. Mr. Van Buren
87. Mr. Van Buren
88. Mr. Van Buren
89. Mr. Van Buren
90. Mr. Van Buren
91. Mr. Van Buren
92. Mr. Van Buren
93. Mr. Van Buren
94. Mr. Van Buren
95. Mr. Van Buren
96. Mr. Van Buren
97. Mr. Van Buren
98. Mr. Van Buren
99. Mr. Van Buren
100. Mr. Van Buren

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

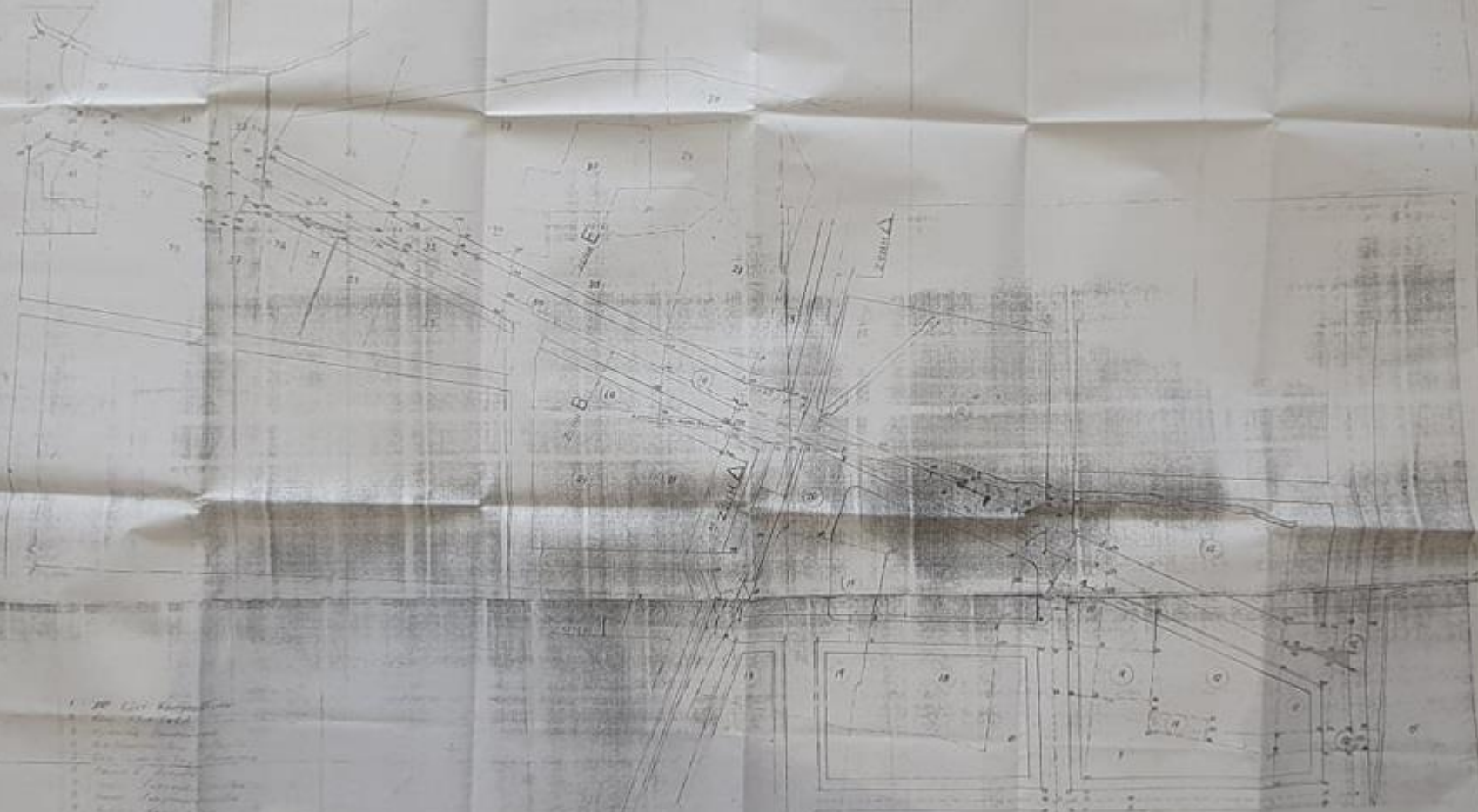
10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10



Στη συνέχεια ο κ. **Δήμαρχος** είπε ότι συντρέχουν οι διατάξεις άρθρου 88 του Ν.4759/2020 και πρότεινε την αποδοχή της αίτησης των Νικολάου και Παντούλας Κατσικούλη και άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε οικόπεδό τους στην Κοινότητα Άμφισσας.

ΨΗΦΟΦΟΡΙΑ

«**ΥΠΕΡ**» της άρσης απαλλοτρίωσης του εν λόγω ακινήτου ψήφισαν οι ΔΣ: Ν.Λουπάκος, Σ.Σωτηρόπουλος, Χρ.Σεγδίτσα, Ε.Γρίβας, Α.Ζαχαρόπουλος, Ι.Μανανάς, Χρ.Σεγκούννη, Ε.Μαντζώρος, Γ.Τσατσαρώνης, Ανδρ. Παναγιωτόπουλος, Χ.Αγαπητός, Α.Αδαμάκος, Ε.Κούσουλας, Α.Τσονάκας και Α.Αγγελόπουλος, Π.Μέγκος, Δ.Μπάκας, Λ.Φωτόπουλος. Επίσης «**ΥΠΕΡ**» ψήφισε και ο Πρόεδρος της Κοινότητας Άμφισσας κ. Παν. Μερινόπουλος.

«**ΚΑΤΑ**» οι ΔΣ: Ε.Λεοντίου και Δ.Σκαρίμπας, με το αιτιολογικό ότι: *Πρώτα απ' όλα να δούμε το πλαίσιο στο οποίο εντάσσεται η διαδικασία άρσης απαλλοτριώσεων που συζητάμε σήμερα. Προβλέπεται στο άρθρο 88 του Ν.4759/2020, του χωροταξικού δηλαδή νόμου που ψηφίστηκε πέρσι το Δεκέμβρη. Του περιβαλλοντοκτόνου δηλαδή νόμου της κυβέρνησης που προβλέπει το ανεμπόδιστο μπάσιμο επιχειρηματικών ομίλων σε δάση, ζώνες NATURA, κλπ, με πρόσχημα την ανάπτυξη. Όλα στο μεγάλο κεφάλαιο δηλαδή, και μαζί με τους άλλους αντιπεριβαλλοντικούς νόμους των προηγούμενων κυβερνήσεων, αποτελούν το "προσάναμμα" των μεγάλων πυρκαγιών του καλοκαιριού. Κοντά σ' αυτά ρίχνει και μερικά ψίχουλα στην μικροϊδιοκτησία με τη δυνατότητα άρσης απαλλοτριώσεων σε περιοχές που δεν έχει εφαρμοστεί ακόμα ο πολεοδομικός σχεδιασμός, δεν έχουν διανοιχτεί οι δρόμοι, διαμορφωθεί οι κοινόχρηστοι χώροι, κλπ. Σήμερα έχουμε δύο τέτοια θέματα, στο προηγούμενο συμβούλιο είχαμε ένα. Αναμένεται να έρχονται σωρηδόν στο επόμενο διάστημα σε Άμφισσα, Ιτέα και αλλού, όπως παραδέχτηκε ο κ. Δήμαρχος. Όχι μόνο στο δήμο μας, αλλά σε όλη την Ελλάδα. Αν προχωρήσει αυτή η "φάμπρικα" όπως περιέγραψε ο κ. Δήμαρχος στην εισήγησή του και όπως καταλαβαίνει εύκολα ο καθένας, ο οποίος πολεοδομικός σχεδιασμός, καλός ή κακός, ελλιπής ή άρτιος, πάει περίπατο από δω και πέρα. Επειδή εμείς δεν θέλουμε να οδηγούνται οι δρόμοι σε τυφλά σημεία, αλλού να στενεύουν, αλλού να φαρδύνουν, να μην μείνουν κοινόχρηστοι χώροι ούτε για δείγμα, μόνο και μόνο για να εξυπηρετούνται κατά τόπους μικροσυμφέροντα, θα καταψηφίσουμε και τα δύο αποψινά ζητήματα, όπως όλα όσα έρθουν από δω και πέρα.*

«**ΚΑΤΑ**» ο ΔΣ Γ.Δρακάκης, με το αιτιολογικό ότι: *Θεωρούμαι ότι η δημοτική αρχή δια των επιλογών της της άνοιξε τους ασκούς του αιόλου για να καταργηθούν στην πράξη τα σχέδια των πόλεων αφού αντί να προβεί στην υλοποίηση των υπαρχουσών πράξεων αναλογισμού και γενικότερα να διανοίξει τους προβλεπόμενους από το σχέδιο πόλεως οδούς αντιθέτως δέχεται τα αιτήματα άρσης απαλλοτριώσεων μη διαφυλαττοντας τα συμφέροντα του Δήμου ως έχει ως ύψιστο καθήκον ικανοποιώντας φυσικά προσωπικά συμφέροντα !!!ΑΝΤΙ ΝΑ ΔΙΑΝΟΙΓΕΙ ΔΡΟΜΟΥΣ ΚΛΕΙΝΕΙ ΔΡΟΜΟΥΣ !!!Συνεπώς καταψηφίζουμε την άρση των απαλλοτριώσεων*

«**ΠΑΡΟΝ**» οι ΔΣ: Α.Κυριακίδης, Μ.Ανδρεοπούλου, Κρ.Κώνστα, Λ.Αναγνωστόπουλος, Σ.Αναγνωστάκου. (άρθρο 74 παρ. 10 Ν.4555/2018).

Το Συμβούλιο μετά τα ανωτέρω και έχοντας υπόψη του:

- α) την ως άνω εισήγηση
- β) τις διατάξεις του άρθρου 88 παρ. 1.α του Ν.4759/20 ΦΕΚ 245^{Α'}/20
- γ) την αριθ. Α118/2018 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λιβαδειάς
- δ) το αριθ. πρωτ. 327-1463/3355/5.11.2020 έγγραφο του Ν.Σ.Κ. – Δικαστικού Γραφείου Λιβαδειάς με τα συνημμένα του (ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/118077/2642/8.12.20)
- ε) το αριθ. πρωτ. 8077/11.5.2021 έγγραφο της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης Δ.Δελφών
- ζ) την αριθ. 17858/23.0.2021 αίτηση των Νικολάου και Παντούλας Κατσικούλη

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Αποδέχεται την αριθ. πρωτ. 17858/23.0.2021 αίτηση των Νικολάου και Παντούλας Κατσικούλη, για την άρση απαλλοτρίωσης σε οικόπεδο ιδιοκτησίας τους στην Άμφισσα, όπως εμφανίζεται στα ανωτέρω τοπογραφικά διαγράμματα, και εγκρίνει την **εκκίνηση της διαδικασίας** τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου, καθόσον: α) η απαλλοτρίωση έχει

αρθρί αυτοδικαίως, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 88 του Ν.4759/2020, β) ο Δήμος δεν διαθέτει την οικονομική δυνατότητα για την άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης στους δικαιούχους, γ) δεν συντρέχουν σοβαροί πολεοδομικοί λόγοι, που επιβάλλουν τη διατήρηση του ακινήτου ή μέρους αυτού ως κοινόχρηστου ή κοινωφελούς χώρου.

.....

Αφού συντάχτηκε το παρόν υπογράφεται

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Η Πρόεδρος

ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΠΟΝΗΡΗ – ΣΕΓΔΙΤΣΑ ...»

.....

Συνεχίζοντας παρέθεσε το αριθ. πρωτ. 772/16.05.2022 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ταχ.Δ/ση: Γιδογιάννου 31
Ταχ.Κώδικας: 33 100 Άμφισσα
Πληροφορίες: Ι. Αγγελέτος
Τηλ. 2265350782
Φ 730

Άμφισσα 16-05-2022
Αρ.Πρωτ.: οικ. 772

✓ ΠΡΟΣ:
Δ.Ε. ΑΜΦΙΣΣΑΣ
ΑΜΦΙΣΣΑ 33100

ΚΟΙΝ:

**ΘΕΜΑ: «ΕΠΑΝΕΝΤΑΞΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ν. & Π. ΚΑΤΣΙΚΟΥΛΗ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΑΜΦΙΣΣΑΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ»**

ΣΧΕΤ.: 1) Η 722/2022 αίτηση Κατσκούλη Νικολάου
2) Η 171/2021 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Δελών

Σε συνέχεια της 2) σχετικής και μετά την 1) σχετική που συνοδεύεται από πρόταση τροποποίησης του σχεδίου πόλεως Άμφισσας, σας αποστέλλουμε όλα τα απαραίτητα στοιχεία, προκειμένου να τροχωρήσει η επανένταξη της ιδιοκτησίας στο σχέδιο πόλεως Άμφισσας. Για την αιτούμενη τροποποίηση του σχεδίου πόλεως πρέπει να ακολουθηθούν οι διαδικασίες γνωμοδότησης, ανάρτησης, δημοσιοποίησης, απόφασης από το συμβούλιο της Δ.Ε., της Ποιότητας Ζωής και Δ. Σ. Δήμου Δελών.

Σας επισυνάπτουμε την πρόταση τροποποίησης, με τις προβλεπόμενες σε αυτή προτεινόμενες και καταργούμενες ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές, καθώς και τεχνική έκθεση του μηχανικού του διοκτήτη.

Με την πρόταση αυτή η οποία έχει συνταχθεί σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τροποποιείται και η απέναντι οικοδομική γραμμή και τοποθετείται στην υφιστάμενη διαμορφωμένη κατάσταση, έτσι ώστε η οδός Κοντογεώργου να έχει ενιαίο πλάτος, και να αυξάνεται ο κοινόχρηστος χώρος (δρόμος) στο συγκεκριμένο σημείο.

Συν/να : 1) σχέδια εις τριπλούν
2) τεχνική έκθεση εις τριπλούν



Η ΑΝΑΠΛ/ΤΡΙΑ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Ε.Δ.
1. Χρ. Αρχείο
2. Ι. Αγγελέτος
3. Δ/ντρια

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
23-5-2022

Αθ. Παναγιωτόπουλος
Τ.Ε. Διοικητικός

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΘ. ΦΟΥΣΕΚΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.
Π.Λυτρά 4,33100-Αμφισσα
2265028176-2265079297
Email:lfoysekis@yahoo.gr

Α. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Οι Κατσικουλης Νικόλαος του Κωνσταντίνου και Κατσικουλη Παντουλα του Κωνσταντίνου, κάτοικοι Άμφισσας στην οδό Φρουρίου 43 Δημοτικής Κοινότητας Άμφισσας Δήμου Δελφών Ν. Φωκίδος, έχουν στην κυριότητά τους ένα οικόπεδο υπό τα στοιχεία (1-2-3-4-5-6- 7-1) εμβαδού 587.46 m².

Το παραπάνω οικόπεδο ευρίσκεται εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άμφισσας, στον Τομέα Δ' και συγκεκριμένα επί των οδών Κ. Καραμανλή και Κοντογιωργου, είναι μη άρτιο μη οικοδομήσιμο και ρυμοτομείται στο σύνολο του από τις συμβολές των οδών Κοντογιωργου & Σικελιανού (περιμετρικός δρόμος της πλατείας Παπανδρέου). Το ανωτέρω οικόπεδό με ΚΑΕΚ 480090441005/0/0 περιήλθε στον Κατσικουλη Νικόλαο του Κωνσταντίνου και στην Κατσικουλη Παντουλα του Κωνσταντίνου σε ποσοστό 50 % εξ αδιαίρετου στον καθένα δυνάμει του υπ' αριθμ. 7276/29-01-2008 Δήλωσης Αποδοχής κληρονομιάς του τότε συμβολαιογράφου Άμφισσας Γεωργίου Χαράλαμπου Κιουπη καταχωρηθέντος στο κτηματολογικό γραφείο Άμφισσας με αριθμό καταχώρησης 67 και ημερομηνία καταχώρησης 30-01-2008.

Σύμφωνα με το ισχύον και εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Άμφισσας (το από 29-04-1960 που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 54 Δ –«περί τροποποίησης και επεκτάσεως του Ρυμοτομικού Σχεδίου Άμφισσας και τροποποίησης των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού») προβλέφθηκε η δημιουργία συμβολής δύο δημοτικών οδών ήτοι της οδού Κοντογιωργου & Σικελιανού και η δημιουργία πλατείας. Ο καθορισμός ακινήτων ως κοινοχρήστων χώρων με πράξη εγκρίσεως, αναθεώρησεως και επεκτάσεως ρυμοτομικού σχεδίου ή εφόσον πρόκειται για πολεοδόμηση με το σύστημα του ν. 1337/1983 με την έγκριση πολεοδομικής μελέτης ισοδυναμεί με κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως των χώρων αυτών (ΣτΕ 603/2008 (Ολ), 3188/2009, 3842/2008 κα). Η απαλλοτριωμένη εδαφική έκταση βρίσκεται στην πόλη της Άμφισσας εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Κοινότητας Άμφισσας του Δήμου Δελφών Νομού Φωκίδος στη θέση «ΚΕΚΑΥΜΕΝΟΣ ΕΛΑΙΩΝ» και εικονίζεται με κλίμακα 1 :200 στο από Ιανουάριο 1996 κτηματολογικό διάγραμμα της πράξης αναλογισμού αποζημίωσης λόγω διάνοιξης νέας πλατείας στην περιφερειακή οδό του μηχανικού Νικολάου Τσινταβη που έχει Θεωρηθεί την 25-02-200 από την τότε Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Φωκίδας όπου αποτυπώνονται οι υπό διάνοιξη δρόμοι και τα τμήματα των ιδιοκτησιών που ρυμοτομούνται.

1

Β. ΑΡΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ (ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ-ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ)

Σύμφωνα με τις πρόσφατες διατάξεις του Κεφαλαίου Η' του Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ:245/Α' /9-12-2020) ρυθμίζονται οι όροι, οι προϋποθέσεις και η διαδικασία των Ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων (Κήρυξη ή επιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, άρση αυτής και επανεπιβολή της)

Στο άρθρο 88 του ανωτέρω νόμου, μεταξύ άλλων, αναφέρεται:

« 1. Η ρυμοτομική απαλλοτρίωση αίρεται αυτοδικαίως, χωρίς να απαιτείται η έκδοση σχετικής διαπιστωτικής πράξης, εάν παρέλθουν:

α. δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε για πρώτη φορά, ή

β. πέντε (5) έτη από την κύρωση της σχετικής πράξης εφαρμογής ή πράξης αναλογισμού, ή

γ. δεκαοκτώ (18) μήνες από τον καθορισμό τιμής μονάδας, σύμφωνα με τα άρθρα 18 έως 20 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).».

Ακολούθως, στις παραγράφους «2» και «3» του ιδίου άρθρου καθώς και στα άρθρα 89 και 90 του ιδίου νόμου ορίζεται η διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου προκειμένου η ιδιοκτησία να καταστεί οικοδομήσιμη. Ειδικότερα, σύμφωνα με τις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 88 του Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ: 245/Α' /9-12-2020) ορίζεται:

« 2. Μετά από την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ο ιδιοκτήτης, με αίτηση προς τον οικείο δήμο, δύναται να ζητήσει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, προκειμένου η ιδιοκτησία του να καταστεί οικοδομήσιμη. Η αίτηση, στην οποία γίνεται συνοπτική περιγραφή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, πρέπει να συνοδεύεται από δικαιολογητικά που αποδεικνύουν την κυριότητα του αιτούντος επί του ακινήτου.»

«3. Το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο, εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από την κατάθεση της αίτησης της παρ. 2 είτε αποδέχεται την αίτηση και εκκινεί τη διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου είτε προτείνει στον οικείο περιφερειάρχη την εκ νέου επιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για τον ίδιο σκοπό ή τη μερική επανεπιβολή της.

Η ολική ή μερική επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης είναι δυνατή μόνο, όταν συντρέχουν σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) σοβαροί πολεοδομικοί λόγοι επιβάλλουν τη διατήρηση του ακινήτου ή μέρους αυτού ως κοινόχρηστου ή κοινωφελούς χώρου και

β) ο οικείος δήμος διαθέτει την οικονομική δυνατότητα για την άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης στους δικαιούχους, που αποδεικνύεται με την εγγραφή της προσήκουσας αποζημίωσης σε ειδικό κωδικό στον προϋπολογισμό του οικείου δήμου. Ως προσήκουσα αποζημίωση ορίζεται, η υπολογιζόμενη με βάση το σύστημα αντικειμενικών αξιών του Υπουργείου Οικονομικών κατά το ημερολογιακό έτος υποβολής της αίτησης. Η σχετική εγγραφή δαπάνης στον προϋπολογισμό του οικείου δήμου γίνεται ταυτόχρονα με εγγραφή ισόποσου εσόδου από χρηματοδότηση προερχόμενη από το Πράσινο Ταμείο, εφόσον αυτή έχει εγκριθεί εντός της προθεσμίας της παρούσας.

2

Τα παραπάνω εφαρμόζονται αναλογικώς και στην περίπτωση, που η απαλλοτρίωση γίνεται για τη δημιουργία κοινωφελούς χώρου και ο αρμόδιος Φορέας είναι άλλος, πλην του δήμου.

Εναλλακτικά, το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί, σταθμίζοντας τις πολεοδομικές ανάγκες και τις οικονομικές δυνατότητες του δήμου, είτε να προτείνει τη μερική επανεπιβολή της αρθείσας απαλλοτρίωσης είτε να αποφασίσει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, σύμφωνα με την αίτηση του ιδιοκτήτη. (...)

(... Το Δημοτικό Συμβούλιο έχει τη δυνατότητα να προτείνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου μετά από αυτοδίκαιη άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ακόμη κι εάν, δεν έχει προηγηθεί αίτηση του ιδιοκτήτη του ακινήτου, όταν κρίνει ότι δεν συντρέχουν σοβαροί πολεοδομικοί λόγοι, που επιβάλλουν τη διατήρηση του ακινήτου ή μέρους αυτού ως κοινόχρηστου ή κοινωφελούς χώρου ... »)

Οι Κατσικουλης Νικόλαος του Κωνσταντίνου και Κατσικούλη Παντούλα του Κωνσταντίνου είναι κύριοι ενός οικοπέδου που βρίσκεται στην Άμφισσα με ΚΑΕΚ 480090441005/0/0. Ο ανωτέρω ισχυρισμός του αποδεικνύεται από το Κτηματολογικό Φύλλο και το Κτηματολογικό Διάγραμμα του ακινήτου και την αριθμ. 7276/29-1 -2008 Πράξη Αποδοχής Κληρονομιάς του συμβολαιογράφου Άμφισσας Γεωργίου Κιούπη καταχωρηθείσα στο Εθνικό Κτηματολόγιο με αριθμό 67/30-1-2008 και από την υπ' αριθ. Α181 /2018 Απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Λιβαδειάς.

Οι αιτούντες με την αριθ. πρωτ. 17858/23-9-2021 αίτησή τους ζητησαν από τον Δήμο Δελφών την άρση απαλλοτρίωσης και τη εκκίνηση τη διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άμφισσας προκειμένου να καταστεί το ακίνητό τους οικοδομήσιμο.

Το ακίνητο των αιτούντων δυνάμει της με αριθ. 127/1965 πράξεως του Δημοτικού Συμβουλίου Άμφισσας και της με αριθμό 5880/1965 πράξεως της Νομαρχίας Φωκίδος επικυρωθείσης με την Τ512/21-4-1965 απόφαση του Νομάρχη Φωκίδος και τον από 4-5-1965 κτηματολογικό πίνακα, δεσμεύθηκε στο σύνολό του, μαζί με άλλα ακίνητα, προς διάνοιξη της περιφερειακής οδού από την γέφυρα Υλαίθου μέχρι την Εθνική Οδό Άμφισσας - Ιτέας καθώς και για τη δημιουργία νέας πλατείας στην Άμφισσα. Ακολούθως εξεδόθησαν οι υπ' αριθμ. 76/1965 και 90/1965 αποφάσεις του Πρωτοδικείου Παρνασσίδος και η με αριθμό 312/1982 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Άμφισσας με τις οποίες καθορίστηκαν η προσωρινή και οριστική τιμή μονάδος καθώς και οι δικαιούχοι της οφειλόμενης αποζημίωσης των απαλλοτριωμένων ακινήτων.

Από τα ανωτέρω διαλαμβανόμενα και επειδή έχουν παρέλθει όλες οι προθεσμίες που θέτει διαζευκτικά η παρ. 1 του άρθρου 88 Ν. 4759/2020 η εν λόγω ρυμοτομική απαλλοτρίωση έχει αρθεί αυτοδικαίως. Η ιδιοκτησία των αιτούντων προκύπτει από τους προσκομισθέντες τίτλους.

Κατόπιν τούτων το Δ.Σ. σύμφωνα με την 171/2021 απόφαση του αποφάσισε σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 88 και αποδέχτηκε την αρ. πρωτ. 17858/23-09-2021 αίτηση των Νικολάου και Παντούλας Κατσικούλη για την άρση απαλλοτρίωσης και εκκίνησε τη διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου .

Γ. ΠΡΟΤΑΣΗ

Η προτεινόμενη τροποποίηση του σχεδίου πόλεως περιλαμβάνει εισφορά γης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ:245 Α' /9-12-2020) ,τις διατάξεις του Ν. 4315/2014 άρθρο 3(ΦΕΚ 269/24-12-2014),του Ν. 2508/1997 αρθρο20 9ΦΕΚ 124 Α'/13-06-1997) και του Ν.1337/1983 άρθρο 4&5 (ΦΕΚ 33 Α'/14-03-1983) μειωμένη κατά 50%:

$$(0.00-500.00)*10\%=50.00 \text{ m}^2$$

$$(500.00-587.46)*20\%=17.49 \text{ m}^2$$

$$\text{Σύνολο}=50.00+17.49=67.49*50\%=33.75 \text{ m}^2$$

Καθως και τροποποιηση του σχεδίου πολεως εμπροσθεν των ιδιοκτησιων Κανελλου-Παπαριδη με ΚΑΕΚ: 480090438010 και Ηλια Γατου ,Παναγιωτη Σεγδίτσα και Χρηστου Σεγδίτσα με ΚΑΕΚ: 480090438015, με καταργηση της ισχυουσας ρυμοτομικης γραμμής και την τοποθετηση νεας οικοδομικης γραμμής. Προκειμένου να υλοποιηθεί η εισφορά γης θα παραχωρηθεί ένα (1) τμήμα του οικοπέδου:

α. παραχώρηση σε κοινή χρήση του τμήματος Ι, υπό τα στοιχεία (5-6-7-8-5) εμβαδού 40.25 m², και την προσκυρωση του τμήματος ΙΙ, υπό τα στοιχεία (1-8-9-1) εμβαδού 6.50 m² προκειμένου να διατηρηθεί όσο μεγαλύτερο και ιδιου πλάτους της εγκεκριμένης συμβολής των δημοτικών οδών Κοντογιωργου & Σικελιανού.

β. Την δημιουργία πρασιάς πλάτους 4.00 m στα πρόσωπα του οικοπέδου και

γ. Την διατήρηση των ιδίων όρων δόμησης, όπως αυτοί ισχύουν σε ολόκληρο τον Τομέα Δ' του Ρυμ σχεδίου Πόλεως Δημοτικής Κοινότητας Άμφισσας.

Η εκπονηθείσα πρόταση έχει στόχο τη διατήρηση του ενιαίου χαρακτήρα δόμησης της περιοχής την εξασφάλιση των καλύτερων όρων οικοδόμησης την ένταξη στον υπόλοιπο Πολεοδομικό ιστό την προστασία του φυσικού και οικιστικού περιβάλλοντος. Το συνυποβαλλόμενο τοπογραφικό διάγραμμα είναι συντεταγμένο σύμφωνα με τις οδηγίες και επισημάνσεις για την πληρότητα των εγκρινόμενων πολεοδομικών μελετών προκειμένου να αποσταλούν προς δημοσίευση , της Εγκυκλίου 47/28.6.04 της Δ/σης Τοπογραφικών εφαρμογών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Άμφισσα 15 Δεκεμβριου 2021

-Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ-



-4-

Συνεχίζοντας παρέθεσε και την αριθ. 21/2022 απόφαση της Κοινότητας Άμφισσας.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΦΙΣΣΑΣ

Άμφισσα 23/05/2022

Ταχ. Δ/ση Ρήγα Κοντορήγα 10
Ταχ. Κώδικας 331 00 Άμφισσα
Πληροφορίες Π. Μερινόπουλος
Τηλέφωνο 2265079006
Fax 2265022948
e-mail : dk.amfissas@delphi.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το αριθ. 05/23.05.2022 πρακτικό συνεδρίασης του Συμβουλίου
Κοινότητας Άμφισσας.**

Σήμερα **23 Μαΐου 2022**, ημέρα Δευτέρα και ώρα **20:00** συνήλθε το Συμβούλιο της Κοινότητας σε συνεδρίαση στην Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Δελφών στην Πλατεία Κεχαγιά στην Άμφισσα, ύστερα από την αριθ. 9636/19.05.2022 πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 89 του Ν.4555/2018. Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία των μελών.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΜΕΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (Πρόεδρος)
ΣΤΑΜΑΤΕΛΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΦΟΥΣΕΚΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΒΕΝΕΤΣΑΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΓΚΟΥΝΗ ΑΡΓΥΡΩ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΤΣΑΦΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΚΟΥΤΣΟΧΙΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Στη συνεδρίαση συμμετέχει η δημοτική υπάλληλος κ. Δήμητρα Πέσσα για την τήρηση των πρακτικών.

Θέματα εκτός ημερησίας διάταξης:

1. Γνωμοδότηση για επανένταξη ιδιοκτησίας Ν.& Π. Κατσιούλη στο σχέδιο Άμφισσας και τροποποίηση σχεδίου πόλεως .

Θέματα ημερησίας διάταξης :

1. Ενημερώσεις για τρέχοντα θέματα της κοινότητας.
2. Τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος της Κοινότητας Άμφισσας (χρηματοδότηση από ΑΠΕ).
3. Γνωμοδότηση για έγκριση εμποροπανήγυρης για το έτος 2022 στη Κοινότητα Άμφισσας.
4. Γνωμοδότηση για τον καθορισμό χώρων σίτισης αδέσποτων ζώων στη Κοινότητα Άμφισσας.
5. Χορήγηση άδειας παράτασης ωραρίου μουσικής-Μ.Ο. έτους 2022, για το κατάστημα ιδιοκτησίας Παρασκευά Κυριάκου που βρίσκεται επί των οδών Ι. Γιδογιάννου 11 και Ν. Κορδώνη στην Κοινότητα Άμφισσας.

Θέμα 1ο

Στο πρώτο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης:

«Γνωμοδότηση για επανένταξη ιδιοκτησίας Ν. & Π. Κατσικούλη στο σχέδιο Άμφισσας και τροποποίηση σχεδίου πόλεως».

Πρόκειται για θέμα που έρχεται στο συμβούλιο εκτός ημερήσιας διάταξης και προτείνω να συζητηθεί λόγω χρονικών περιορισμών. Οι σύμβουλοι συμφώνησαν ομόφωνα για τη συζήτηση του θέματος.

Ο Πρόεδρος πήρε το λόγο και είπε: Το θέμα εστάλη σήμερα από την Δνση Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Δελφών, στο έγγραφο αυτό αναφέρεται και επισυνάπτεται η πρόταση τροποποίησης του σχεδίου πόλεως Άμφισσας αναφέρεται και η διαδικασία η οποία πρέπει να ακολουθηθεί (γνωμοδότηση Συμβουλίου Κοινότητας, έγκριση από την επιτροπή ποιότητας ζωής και Δ.Σ. του Δήμου Δελφών). Μας επισυνάπτεται η πρόταση τροποποίησης με τις προβλεπόμενες καταργούμενες ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές καθώς και η τεχνική έκθεση του μηχανικού του ιδιοκτήτη. Με τη πρόταση αυτή η οποία έχει συνταχθεί σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, όπως μας ενημερώνει η Υπηρεσία Δόμησης, τροποποιείται και η απέναντι οικοδομική γραμμή και τοποθετείται στην υφιστάμενη διαμορφωμένη κατάσταση έτσι ώστε η οδός Κοντογεώργου να έχει ενιαίο πλάτος και να αυξάνεται ο κοινόχρηστος χώρος (δρόμος) στο συγκεκριμένο σημείο, εμπροσθεν των ιδιοκτησιών Κανέλλου - Παπαρίδη, Ηλία Γάτου, Παναγιώτη και Χρήστου Σεγδίτσα με κατάργηση της ισχύουσας ρυμοτομικής γραμμής και την τοποθέτηση νέας οικοδομικής γραμμής. Στη Τεχνική έκθεση του μηχανικού αναφέρεται ρητά ότι σύμφωνα με το Ν. 4759/2020 και τις προθεσμίες που θέτει διαζευτικά η παρ. 1 του άρθρου 88 η εν λόγω ρυμοτομική απαλλοτρίωση έχει αρθεί αυτοδικαίως. Το Δ.Σ. του Δήμου Δελφών με την 171/2021 απόφαση του αποφάσισε σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 88 και αποδέχτηκε την με αρ. πρωτ. 17858/23-09-2021 αίτηση των ιδιοκτητών για την άρση απαλλοτρίωσης και εκκίνησε τη διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε να γνωμοδοτήσουν θετικά ως προς την επανένταξη της ιδιοκτησίας στο σχέδιο πόλεως και τη τροποποίηση του σχεδίου πόλεως της Άμφισσας, διαδικασία η οποία είναι σύμφωνη με το Ν. 4759/2020 και σύμφωνα με την 171/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την άρση απαλλοτρίωσης, η οποία εκκίνησε τη διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου, αποδεχόμενοι την εισήγηση 772/16-05-2022 της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης.

Οι σύμβουλοι της Κοινότητας: κ. Φανή Φουσέκη, κ. Νικόλαος Βενετσάνης και κ. Ιωάννης Σταματέλος ψήφισαν υπέρ, ενώ η σύμβουλος κ. Αργυρώ Γκούνη κατά.

Το συμβούλιο της Κοινότητας Άμφισσας:

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Γνωμοδοτεί θετικά για την επανένταξη της ιδιοκτησίας των Ν. & Π. Κατσικούλη στο σχέδιο Άμφισσας και την τροποποίηση σχεδίου πόλεως της κοινότητας Άμφισσας. Εξουσιοδοτούμε τον Αντιδήμαρχο Άμφισσας να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίηση της.

Αριθμός απόφασης 21/2022

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως έπεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα

Άμφισσα αυθημερόν



Ο Πρόεδρος Κοινότητας Άμφισσας

Παναγιώτης Ν. Μερινόπουλος

Η Επιτροπή αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο **73 του Ν. 3852/2010** (ΦΕΚ 87/τ.Α/07.10.2010).
 2. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο **77 του Ν.4555/2018**
 3. Την εισήγηση του Αντιδημάρχου.
 4. Την αριθ. πρωτ. **17858/23.09.2021** αίτηση των Νικολάου & Παντούλας Κατσικούλη.
 5. Τα αριθ. **171/28.09.2021** (ΑΔΑ: 6ΛΖΞΩ9Θ-ΚΤΖ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών.
 6. Το αριθ. πρωτ. **772/16.05.2022** έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης.
 7. Την από **15.12.2021** Έκθεση του Τεχνικού Γραφείου του κ. Λεωνίδα Φουσέκη.
 8. Την αριθ. **21/2022** απόφαση της Κοινότητας Άμφισσας.
- και μετά από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Γνωμοδοτεί θετικά ως προς την επανένταξη της ως άνω ιδιοκτησίας των Νικολάου και Παντούλας Κατσικούλη στο σχέδιο πόλεως και τη τροποποίηση του σχεδίου πόλεως της Άμφισσας, διαδικασία η οποία είναι σύνομη με το Ν. 4759/2020 και σύμφωνα με την 171/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την άρση απαλλοτρίωσης, η οποία εκκίνησε τη διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου, αποδεχόμενοι την εισήγηση 772/16-05-2022 της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης.

Β. Εξουσιοδοτεί τον Αντιδήμαρχο Δελφών κ. Νικόλαο Λουπάκο για την εισαγωγή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 18/07.06.2022

.....
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΧΑΡΙΛΑΟΣ Γ.ΑΓΑΠΗΤΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΕΛΦΩΝ

12.

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως ΟΤ 12 στην Κοινότητα Δελφών.

(Εισάγεται από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, εισηγήτρια: Χρυσάφω Σεγκούννη, Εντ. Δημ. Σύμβουλος).



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ: 07/2022

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 19/2022

Διεύθυνση: Πλατεία Κεχαγιά
Ταχ. Κωδικός: 33100, Άμφισσα
Πληροφορίες: Ε.Λαγγουράνη
Τηλέφωνο: 2265350023
Fax: 2265350021
Ηλεκτ. Δ/νση: e.lagourani@delphi.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 07^{ης}/07.06.2022 τακτικής συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Δελφών**

Στην Άμφισσα και στο Δημοτικό Κατάστημα (αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου) σήμερα **07.06.2022** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00'** π.μ. η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την αριθ. 10820/01.06.2022 πρόσκληση του Προέδρου κ. Χαρίλαου Γ.Αγαπητού, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018.

A/A	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1	Αγαπητός Χαρίλαος, Πρόεδρος	Γρίβας Ευθύμιος
2	Σεγκούννη Χρυσάφω, Αντιπρόεδρος	
3	Λουπάκος Νικόλαος, μέλος	Ο ανωτέρω κλήθηκε νόμιμα
4	Μαντζώρος Ευστάθιος, «	
5	Σωτηρόπουλος Σωτήριος, «	
6	Αγγελόπουλος Αριστείδης, «	
7	Αναγνωστάκου-Παυλοστάθη Σοφία, «	
8	Μπάκας Δημήτριος, «	
9	Παναγιωτόπουλος Ανδρέας, αν. «	

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κ. Ελένη Λαγγουράνη, υπάλληλος του Δήμου Δελφών για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα εννέα (9), ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Θέμα 3^ο

Γνωμοδότηση για την Τροποποίηση ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως ΟΤ 12 στην Κοινότητα Δελφών.

(Εισάγεται από την ΥΔΟΜ, Εισηγήτρια: Χρυσάφω Σεγκούννη, Αντιπρόεδρος ΕΠΖ)

Για το ανωτέρω θέμα η Αντιπρόεδρος κ. Χρυσάφω Σεγκούννη είπε τα εξής:

ΣΧΕΤ:

1. Το υπ' αριθ. 1792/12-05-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Δελφών, με συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και Τεχνική Έκθεση ιδιώτη μηχανικού, που διαβιβάστηκε με υπ' αριθ. 9239/16-05-2022 για την Εισαγωγή του στην ημερήσια διάταξη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
2. Η υπ' αριθ. 16/2021 γνωμοδότηση Συμβουλίου Κοινότητας Δελφών που διαβιβάστηκε με αριθ. πρωτ. 18600/07-10-202.
3. Η υπ' αριθ. 18600/04-10-2021 αρχική αίτηση των ιδιοκτητών **Αργυρώς, Ιωάννη και Νικόλαου Λέφα.**
4. Οι διατάξεις της παρ. 1β του άρθρου 73 του ν. 3852/2010, Όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 100 του Ν. 4876/2021 με ισχύ την 23/12/2021

Εισηγούμαστε:

- Α) θετικά ως προς την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως της Δελφών στο ΟΤ 12 και αποδεχόμαστε την υπ' αριθ. 1792/12-05-2022 εισήγηση της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης.
- Β) Την εξουσιοδότηση της Αντιπροέδρου Επιτροπής Ποιότητας κ. Χρυσάφως Σεγκούννη για την εισαγωγή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο.

.....

Στη συνέχεια παρέθεσε το αριθ. πρωτ. 1792/2021 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
Ταχ. Δ/ση : ΑΜΦΙΣΣΑ
Ταχ. Κώδικας : 331 00
Πληροφορίες : Ι. Αγγελέτος
Θ. Καραπανάγος-
Τηλέφωνο : 2265 350 782
FAX : 2265 0 22354

Άμφισσα 12-5-2022

Αρ.Πρωτ. 1792

Σχετ.: 1777/2021

ΠΡΟΣ:

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ
33100 ΑΜΦΙΣΣΑ

Κοιν: Δ.Ε.ΔΕΛΦΩΝ
33054 ΔΕΛΦΟΙ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση σχεδίου πόλεως ΔΕΛΦΩΝ στο Ο.Τ. 12

Σχετ: 1) το 18600 έγγραφο της Δ.Ε. ΔΕΛΦΩΝ

Σας διαβιβάζουμε τα στοιχεία για την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως ΔΕΛΦΩΝ στο Ο.Τ. 12. Για την αιτούμενη τροποποίηση του σχεδίου πόλεως πρέπει να ακολουθηθούν οι διαδικασίες γνωμοδότησης, ανάρτησης, δημοσιοποίησης, απόφασης από την επιτροπή της Ποιότητας Ζωής και Δ. Σ. Δήμου Δελφών.

Σας επισυνάπτουμε την πρόταση τροποποίησης, με τις προβλεπόμενες σε αυτή προτεινόμενες και καταργούμενες ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές, καθώς και τεχνική έκθεση του μηχανικού του ιδιοκτήτη

Επί της ουσίας για την τροποποίηση, αφού δεν υπάρχει μείωση κοινόχρηστων χώρων, αλλά αύξηση, δεν αντίκειται στην κείμενη νομοθεσία. Η προτεινόμενη τροποποίηση δεν δημιουργεί μη άρτια οικόπεδα και δεν αλλοιώνει το χαρακτήρα του οικισμού.

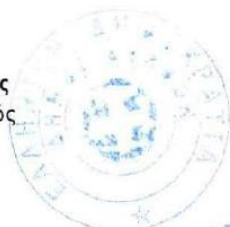
Συν: 1) σχέδια εις τριπλούν
2) Τεχνική έκθεση
3) Γνωμοδότηση Δ.Ε. Δελφών

Ο Συντάξας

Ιωάννης Αγγελέτος
Αρχιτέκτων Μηχ/κός

Η ΑΝ/ΤΡΙΑ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
Αρχιτέκτων Μηχανικός



ΕΛ

ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΕΛΦΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΕΛΦΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 9^ο της 4^{ης} Οκτωβρίου 2021 πρακτικό συνεδριάσεως του Συμβουλίου της Κοινότητας Δελφών.

ΘΕΜΑ: Εξέταση αιτήματος των Ιωάννη, Νικολάου και Αργυρώς Λέφα.

Στους Δελφούς και στο Δημοτικό Γραφείο Δελφών σήμερα την 4^η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00, συνήλθε το Συμβούλιο της Κοινότητας Δελφών σε συνεδρίαση, ύστερα από την αριθ.18377/30.09.2021 πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε χωριστά σε κάθε μέλος του Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88, 89 και 90 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν από τα άρθρα 89 και 90 του Ν. 4555/2018.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 1 της υπ' αρ. Δ1/ΓΠ.οικ.57069/18.09.2021 (ΦΕΚ 4337/τ. Β'), δηλαδή με συμμετοχή έως επτά (7) άτομα (συμπεριλαμβανομένου του πρακτικογράφου, και όποιων άλλων συμμετεχόντων) και τηρούμενης της απόστασης του ενάμισι (1,5) μέτρου μεταξύ των συμμετεχόντων.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία σύμφωνα με το άρθρο 89 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 90 του Ν. 4555/2018 και δεδομένου ότι σε σύνολο πέντε μελών βρεθήκανε παρόντα τέσσερα.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.-Παρασκευάς Καϊλόγιαννος (Πρόεδρος)
- 2.- Ευθύμιος Τόγιας
- 3.- Ευθύμιος Λέφας
4. Σωκράτης Κουρελής

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.-Μαρίνα Χασιώτη

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δημοτικός υπάλληλος Πάσχος Νικολάου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδριάσεως του Συμβουλίου.

Ο Πρόεδρος αναφερόμενος στα προς εξέταση θέματα ανέφερε ότι το θέμα αυτό τίθεται εκτός ημερησίας διάταξης και πρέπει να συζητηθεί σ' αυτή την συνεδρίαση κατά προτεραιότητα.

Το Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη την αναγκαιότητα συζήτησης και λήψης απόφασης για το ανωτέρω εκτός ημερησίας διάταξης θέμα, την εισήγηση του Προέδρου, καθώς επίσης και την παρ. 7 του άρθρου 74 του Ν. 4555/18, αποφασίζει ομόφωνα την συζήτηση του εκτός ημερησίας διάταξης θέματος

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας Δελφών έθεσε υπόψη των μελών του Συμβουλίου την αριθ. 18600/04.10.2021 αίτηση των Ιωάννη, Νικολάου και Αργυρώς Λέφα περί «Τροποποίησης Ρυμοτομικού Σχεδίου στο ΟΤ 12».

Οι αιτούντες ζητούν να τροποποιηθεί το Ρυμοτομικό Σχέδιο Δελφών στο ΟΤ 12 διότι σημαντικό τμήμα της οδού Φυλλήνων προσκυρώνεται στην παρακείμενη ιδιοκτησία τους. Επίσης στο νότιο τμήμα αυτής, ρυμομεύεται τμήμα της αλλά και τμήμα

παρκαείμενης (σύγχρονης) οικοδομής. Για τον λόγο αυτό και για την άρση των προβλημάτων που προκύπτουν, παραχωρούν χώρο επιφανείας 66,64 τ.μ. από την ιδιοκτησία τους με σκοπό την κατάργηση, ήδη υπαρχόντων, κοινόχρηστων χώρων επιφανείας 53,84 τ.μ.

Υστερα από τα ανωτέρω, κάλεσε τα μέλη του Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την θέση του Προέδρου, αφού έλαβε υπόψη του τις διατάξεις της αριθ. 88/59846/21.08.2019 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ (ΑΔΑ: 611Ε465ΧΘ7-ΝΛ4) περί λειτουργίας των Κοινοτήτων και ύστερα από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

1. Γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου στο ΟΤ 12 σύμφωνα με τα ανωτέρω.
2. Να διαβιβασθεί δια της Αιταδιάρχου κ. Χρύσαφως Σερκούνη η παρούσα γνωμοδοτική απόφαση στα αρμόδια όργανα του Δήμου Δελφών προς έγκριση.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 16/2021

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε από όλους τους παρόντες Τοπικούς Συμβούλους της Τοπικής Κοινότητας Δελφών.

Σωστό Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας Δελφών

Τα Μέλη

Παρασκευάς Καϊλόγιαννος

**Ευθύμιος Λέφας
Ευθύμιος Τόγιας
Σωκράτης Κουρέλης**

ΤΕΧΝΙΚΗ – ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα Τεχνική αφορά την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ.Ε. Δελφών και ειδικότερα του Ο.Τ. 12 αυτού με το παρακάτω σύντομο ιστορικό :

--- Το αρχικό ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης των Δελφών, εγκρίθηκε με το από 11-3-1892 Β.Δ. ΦΕΚ 81/1892. Έκτοτε και σε γενικές γραμμές διατηρήθηκε αναλλοίωτο με εξαίρεση διάφορες μικροτροποποιήσεις.

--- Με το από 07-5-1966 Β.Δ. ΦΕΚ 83/Δ/66 εγκρίθηκε τροποποίηση του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου Δελφών και επέκταση αυτού ως και καθορισμός χώρων για την ανέγερση ξενοδοχείων.

--- Με το από 12-11-1976 Π.Δ. ΦΕΚ 396/Δ/1976 εγκρίθηκε :

1. Τροποποίηση των από 29-12-1962 Β.Δ. ΦΕΚ 4/Δ/1963 και από 07-5-1966 Β.Δ. ΦΕΚ 83/Δ/66 ως προς τους όρους και περιορισμούς δόμησης των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Δελφών , δια καθορισμού νέων Τομέων Α, Β1, Δ1, Ε, και Ζ1 και

2. Καθορισμός «Ζώνης δόμησης Γ1» εις την εκτός σχεδίου περιοχή περιμετρικά του ρυμοτομικού σχεδίου.

--- Με το από 19-10-1978 Π.Δ. ΦΕΚ 594/Δ/1978 χαρακτηρίζεται η πόλη των Δελφών ως παραδοσιακός οικισμός.

--- Με το από 25-11-1985 Π.Δ. ΦΕΚ 732/Δ/1985 εγκρίνεται η αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δελφών και ο καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων του, με τροποποίηση αυτών του από 12-11-1976 Π.Δ. ΦΕΚ 396/Δ/1976, με τον καθορισμό νέων τομέων Χ, Ψ, και Ω.

1. Το Ο.Τ. 12, για το οποίο ζητείται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, βρίσκεται στο Νοτιοδυτικό άκρο του σχεδίου αυτού και συγκεκριμένα το τελευταίο αυτού, μεταξύ των οδών Φιλελλήνων και ανωνύμου.
2. Εκ των πραγμάτων λοιπόν η προτεινόμενη τροποποίηση δεν επηρεάζει καθόλου το ρυμοτομικό σχέδιο και δεν δημιουργεί κανένα πρόβλημα στις όμορες ιδιοκτησίες ή τους κοινόχρηστους χώρους και τις οδούς πρόσβασης της πόλης. Απεναντίας, διευκολύνει αφ' ενός κυκλοφοριακά την πρόσβαση στην οδό Φιλελλήνων, η οποία οδηγεί προς την Ανατολική έξοδο της πόλης, και εφ' ετέρου διορθώνει (με την μικρή μετακίνηση Νοτιότερον) την ρυμοτόμηση παρακείμενης σύγχρονης κατοικίας.
3. Το ισχύον σήμερα ρυμοτομικό σχέδιο, βασίζεται σε σημαντικό τμήμα αυτού, στην διαμορφωμένη κατάσταση του οικισμού πριν τις προαναφερόμενες , στο ιστορικό , τροποποιήσεις - αναθεωρήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου και οι οδοί πρόσβασης έχουν διαμορφωθεί από τις ήδη υφιστάμενες κτιριακές υποδομές πεπερασμένων ετών. Επομένως υπάρχουν ακόμη αδιάνοικτες οδοί, κτίσματα, μαντρότοιχοι, κ.λ.π. δομικά στοιχεία, τα οποία δημιουργούν προβλήματα στην επικοινωνία μέσω των υφισταμένων οδών πρόσβασης.
4. Η πρόταση τροποποίησης , από πλευράς αιτούντων , προέκυψε από την ανάγκη δημιουργίας ικανού προσώπου,σε εγκεκριμένη Οικοδομική Γραμμή (οδός Φιλελλήνων), με την μετατροπή του αναγκαστικά προσκυρωτέου τμήματος, της ήδη υπάρχουσας και πλήρως λειτουργούσας κυκλοφοριακά οδού,

σε Κοινόχρηστο Χώρο και αφ' ετέρου από την ανάγκη μη ρυμοτόμησης, της παρακείμενης, στο Νοτιοανατολικό άκρο της ιδιοκτησίας των αιτούντων, ευρισκόμενης & ' σχετικά νεόδμητης, οικίας Ιωάννη Κουμπλή. Ταυτόχρονα εξομαλύνεται και η μείωση των επιπτώσεων της ιδιοκτησίας των αιτούντων από την εφαρμογή του ρυμοτομικού.

5. Το τμήμα (I), υπό στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1 και εμβαδού 66,64 μ², το οποίο είναι ασφαλτοστρωμένο και πλήρως λειτουργικό τμήμα της οδού Φιλελλήνων, προσκυρώνεται αναγκαστικά από την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου, «κλείνοντας» στο μεγαλύτερο μέρος της οδού.
6. Το τμήμα (II), υπό στοιχεία 9-10-11-12-9 και εμβαδού 17,51 μ², ανήκει στο Βορειοδυτικό άκρο της ιδιοκτησίας των αιτούντων, ρυμοτομείτε και καθορίζεται κοινόχρηστος χώρος όπου, λειτουργικά, δεν εξυπηρετεί κανέναν μιας και το οικόπεδό τους βρίσκεται στο άκρο οικισμού, όπου, μετά από αυτό ξεκινά αδόμητη περιοχή. Απεναντίας διαμορφώνει ενιαίο πρόσωπο της ιδιοκτησίας.
7. Το τμήμα (III), υπό στοιχεία 13-14-15-16-17-18-19-20-21-13 και εμβαδού 37,92 μ², αποτελεί τμήμα των ιδιοκτησιών στα Νότια του Οικοδομικού Τετραγώνου, πολύ μικρού πλάτους και ρυμοτομεί σχετικά νεόδμητη οικία.
8. Από την προτεινόμενη, συνολικά, τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, προκύπτει **αύξηση** του εμβαδού του κοινοχρήστου χώρου. « Απαλύνει » προβλήματα κυκλοφοριακά, αποζημιώσεων, εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου, διευκολύνοντας την άμεση υλοποίησή του με την προσαρμογή του στην υφιστάμενη και καλώς λειτουργούσα κατάσταση των κοινοχρήστων χώρων.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021



Η Επιτροπή αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο **73 του Ν. 3852/2010** (ΦΕΚ 87/τ.Α/07.10.2010).
 2. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο **77 του Ν.4555/2018**
 3. Την με αριθμ. πρωτ. **18600/4.10.2021** αίτηση των Αργ., Ι. & Ν.Λέφα.
 4. Το αριθ. πρωτ. **1792/12.05.2022** έγγραφο της Δ/νσης Υπηρ. Δόμησης.
 5. Την με αριθμ. **16/2021 απόφαση** της Κοινότητας Δελφών.
- και μετά από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

- Α) Γνωμοδοτεί θετικά ως προς την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως της Δελφών στο ΟΤ 12 και αποδεχόμαστε την υπ' αριθ. 1792/12-05-2022 εισήγηση της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης.
- Β) Εξουσιοδοτεί την Αντιπρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας κ. Χρυσάφως Σεγκούννη για την εισαγωγή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 19/07.06.2022

.....
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΧΑΡΙΛΑΟΣ Γ.ΑΓΑΠΗΤΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΕΛΦΩΝ

13.

Έγκριση παραχώρησης χρήσης αιγιαλού και παραλίας με απευθείας μίσθωση στον Ηλία Δήμου, έκτασης 185 τ.μ. στην παραλία Αγίου Βασιλείου Κοινότητας Γαλαξιδίου. (Αριθμ. απόφασης 27/2022).

(Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Αριθμ. Πρωτ. 15400 ΕΞΕ 2022/03.03.2022 (Α.Π. 4463/03.03.2022 Δ.ΔΕΛΦΩΝ) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Φωκίδας.
2. Την από 03.06.2022 (Α.Π. 11061/03.06.2022 Δ.ΔΕΛΦΩΝ) αίτηση του κ. Ηλία Δήμου με επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
3. Το Αριθμ. Πρωτ. 11061/08.06.2022 έγγραφο μας με θέμα «Διαβίβαση αίτησης κ. Ηλία Δήμου» προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Φωκίδας.
4. Το Αριθμ.Πρωτ. 46309/08.06.2022 (Α.Π.11469/08.05.2022 Δ.ΔΕΛΦΩΝ) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας.
5. Το αριθμ. 11571/09.06.2022 έγγραφο του Προέδρου Κοινότητας Γαλαξιδίου με το οποίο διαβιβάστηκε η υπ'αριθμ. 27/2022 απόφαση περί «Γνωμοδότησης για παραχώρηση χρήσης αιγιαλού και παραλίας με απευθείας μίσθωση στον Ηλία Δήμου, έκτασης 185τ.μ. στην παραλία Αγίου Βασιλείου Κοινότητας Γαλαξιδίου».

Εισηγούμαι να γίνει αποδεκτό το αίτημα του κ.Ηλία Δήμου.

.....



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
Δ.Ε.ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το 07^ο/2022 Πρακτικό ΕΚΤΑΚΤΗΣ συνεδρίασης
Συμβουλίου Κοινότητας Γαλαξιδίου.

Αριθ. Απόφασης **27/2022**

Περίληψη

Γνωμοδότηση για παραχώρηση χρήσης αιγιαλού και παραλίας με απευθείας μίσθωση στον Ηλία Δήμου, έκτασης 185 τ.μ. στην παραλία Αγίου Βασιλείου Κοινότητας Γαλαξιδίου.

Στην Κοινότητα Γαλαξιδίου σήμερα την 9^η Ιουνίου 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:30 π.μ. συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας Γαλαξιδίου έπειτα

από την 11565/09-06-2022 πρόσκληση του Προέδρου του που επιδόθηκε νόμιμα και χωριστά στο καθένα από τα μέλη του σύμφωνα το άρθρο 89 του Ν. 4555/2018.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης**, τηρούμενων των νέων μέτρων κατά της διασποράς του Covid-19 (103748/01-06-2022 ΦΕΚ 2676/Β/31-05-2022), για την λήψη απόφασης στο μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης:

1.	Γνωμοδότηση για παραχώρηση χρήσης αιγιαλού και παραλίας με απευθείας μίσθωση στον Ηλία Δήμου, έκτασης 185 τ.μ. στην παραλία Αγίου Βασιλείου Κοινότητας Γαλαξιδίου.
----	--

Διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΜΠΑΡΛΙΑΚΟΣ - Πρόεδρος
- 2.Παναγιώτα Ιακωβοπούλου
3. Ηρακλής Βαϊδάνης
4. Φώτιος Γρίβας
5. Μάριος Χαλδεάκης
- 6.Αγγελική Παπακωνσταντίνου
- 7.Αθανάσιος Γρίβας

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.

Η τήρηση των πρακτικών έγινε από την υπάλληλο του Δήμου Δελφών Γ.Χαλδεάκη.

ΘΕΜΑ

Γνωμοδότηση για παραχώρηση χρήσης αιγιαλού και παραλίας με απευθείας μίσθωση στον Ηλία Δήμου, έκτασης 185 τ.μ. στην παραλία Αγίου Βασιλείου Κοινότητας Γαλαξιδίου.

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας Γαλαξιδίου κ. Σπυρίδων Μπαρλιακός κήρυξε την έναρξη της έκτακτης συνεδρίασης και ζήτησε από το συμβούλιο να κρίνει αν το θέμα είναι κατεπείγον για να το συζητήσει και να πάρει σχετική απόφαση ή μη σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 89 του Ν. 4555/2018. Το συμβούλιο δήλωσε ότι συναινεί με τη συζήτηση του θέματος ως κατεπείγον.

Στη συνέχεια εισηγούμενος το μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης ενημέρωσε τα Μέλη του Συμβουλίου ότι ο κ.Ηλίας Δήμου του Νικολάου με την υπ'αριθμ. 11061/03-06-2022 αίτηση ζητά την χορήγηση άδειας χρήσης χώρου έμπροσθεν του καταστήματός του για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων ομπρελών και ξαπλώστρων, επιφάνειας 185 τ.μ. για το έτος 2022.

Σύμφωνα με το ΦΕΚ 1952/Β/19-04-2022 [αριθμ.απόφασης 49552 ΕΞ 2022] «*Τροποποίηση της υπό στοιχεία 47458 ΕΞ 2020/15-05-2020 (Β' 1864) Κ.Υ.Α. περί καθορισμού όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκών λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας*» και το υπ'αριθμ. 46309/08-06-2022 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Φωκίδας «**Οι Δήμοι στην χωρική τους αρμοδιότητα θα πρέπει να έχουν ολοκληρώσει τόσο τις απευθείας μισθώσεις έκτασης αιγιαλού και παραλίας, όσο και τις μισθώσεις μέσω δημοπρασιών έως την 29/07/2022.**».

Η συγκεκριμένη περιοχή όπως γνωρίζεται τα τελευταία χρόνια έχει αναπτυχθεί ιδιαίτερα και ελκύει κάθε χρόνο όλο και περισσότερους λουόμενους και παραθεριστές. Παρακαλώ λοιπόν να εκθέσετε τις απόψεις σας και ενόψει της θερινής περιόδου πρέπει να αξιοποιήσουμε τις παραλίες μας και να δρομολογηθούν από πλευράς Δήμου Δελφών οι κατάλληλες διαδικασίες προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια στον κ. Δήμου.

Το λόγο έλαβαν τα μέλη του Συμβουλίου όπου συμφώνησαν με τον Πρόεδρο με την προϋπόθεση να τηρηθούν όλα τα νόμιμα σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία.

Το συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση και πρόταση του Προέδρου, ανέγνωσε τα σχετικά έγγραφα, μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη:

1. την υπ' αριθμ. 11061/03-06-2022 αίτηση κ. Δήμου
2. το ΦΕΚ 1952/Β/19-04-2022 [αριθμ. απόφασης 49552 ΕΞ 2022]
3. Την 47458 ΕΞ 2020/15-05-2020 (Β' 1864) Κ.Υ.Α.
4. το υπ' αριθμ. 46309/08-06-2022 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Αποδέχεται το έκτακτο της συνεδρίασης και συμφωνεί με το κατεπείγον του θέματος.

2. **Γνωμοδοτεί θετικά** και εισηγείται, στο πλαίσιο του σχεδιασμού της τουριστικής ανάπτυξης του Δήμου Δελφών και συγκεκριμένα της Κοινότητας Γαλαξιδίου, τη παραχώρηση χρήσης αιγιαλού και παραλίας η οποία βρίσκεται εντός της εδαφικής περιφέρειας Δημοτικής Ενότητας Γαλαξιδίου, με απευθείας μίσθωση στον Ηλία Δήμου, έκτασης 185 τ.μ. στην παραλία Αγίου Βασιλείου Κοινότητας Γαλαξιδίου, για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, ομπρελών και ξαπλώστρων 185 τ.μ. για το έτος 2022.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **27/2022**

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΜΠΑΡΛΙΑΚΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Παναγιώτα Ιακωβοπούλου
Ηρακλής Βαϊδάνης
Φώτιος Γρίβας
Μάριος Χαλδεάκης
Αγγελική Παπακωνσταντίνου
Αθανάσιος Γρίβας

.....

14.

Έγκριση δωρεάν παραχώρησης χρήσης οικίσκου στην περιοχή 'ΚΑΤΣΙΚΑΣ' της Κοινότητας Δεσφίνας στην Πυροσβεστική Υπηρεσία.

(Εισηγητής: κ. Ευστάθιος Μαντζώρος, Αντιδήμαρχος).



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΕ ΔΕΣΦΙΝΑΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΕΣΦΙΝΑΣ**

Αριθ.Αποφ 5/13/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 5/25-05-2022 της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Δεσφίνας του Δήμου Δελφών.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την : «Παραχώρηση χρήσης οικίσκου».

Στη Δεσφίνα, σήμερα 25^η Μαΐου έτους 2022 ημέρα Τετάρτη και ώρα 6.30 μ.μ στο Γραφείο της Κοινότητας Δεσφίνας του Δήμου Δελφών συνήλθε σε συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας Δεσφίνας του Δήμου Δελφών, ύστερα από την 9690/20-05-2022 πρόσκληση του Προέδρου της Κοινότητας κ. Χαράλαμπου Καλλιακούδα, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.3852/10. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο πέντε (5) μελών βρέθηκαν παρόντα όλα τα μέλη:

Παρόντα	Απόντα
1. Καλλιακούδας Χαράλαμπος του Λ.	0
2. Μακρής Ιωάννης του Χ.	
3. Οικονόμου Αθανάσιος του Γ.	
4. Πασχούλης Ιωάννης του Α.	
5. Τρισπιώτης Νικόλαος του Ι.	

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Αντιδήμαρχος κ. Ευστάθιος Γ. Μαντζώρος.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Φλώρου Ευσταθία υπάλληλο της Δημοτικής Ενότητας Δεσφίνας του Δήμου Δελφών.

Έπειτα ο Πρόεδρος εισηγούμενος το τέταρτο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής: Λάβαμε το με αριθμ.πρωτ:210 Φ.530.2/24-02-2022 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Άμφισσας με θέμα: «Παραχώρηση χρήσης οικίσκου»

Το ανωτέρω έγγραφο αναφέρει τα εξής:.....

Σας γνωρίζουμε ότι, στον οικίσκο ιδιοκτησία σας, στην περιοχή ΚΑΤΣΙΚΑΣ της Δ.Ε Δεσφίνας που στεγάζεται ο αναμεταδότης του καναλιού 24 του Πυροσβεστικού Σώματος, ο οποίος καλύπτει τις περιοχές ευθύνης της Π.Υ. Άμφισσας και της Π.Υ. Ιτέας και Π.Κ Λιδωρικίου, έχει γίνει διακοπή ηλεκτροδότησης από την εταιρία DICEA, η οποία έως τώρα τη χορηγούσε δωρεάν. Παρακαλούμε όπως μας παραχωρήσετε την επ' αορίστου χρήση του εν λόγω οικίσκου προκειμένου να προβούμε σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την εγκατάσταση νέας παροχής ηλεκτρικού ρεύματος προκειμένου να λειτουργεί απρόσκοπτα ο αναμεταδότης.

.....

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος είπε ότι επιβάλλεται να προβούμε στην συγκεκριμένη παραχώρηση προκειμένου να εξυπηρετηθεί η Πυροσβεστική Υπηρεσία σύμφωνα με το έγγραφο που λάβαμε. Τα μέλη του Συμβουλίου της Κοινότητας Δεσφίνας συμφώνησαν με τον Πρόεδρο.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έχοντας υπόψη του:

Το έγγραφο με αριθμ.πρωτ:210 Φ.530.2/24.02.2022 της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Άμφισσας Νομού Φωκίδας.

Το Ν. 3852/2010 & το Ν. 3463/2006.

Την εισήγηση του Προέδρου μετά από διαλογική συζήτηση ομόφωνα

Αποφασίζει

Γνωμοδοτεί και προτείνει την δωρεάν παραχώρηση χρήσης οικίσκου στη περιοχή ΚΑΤΣΙΚΑΣ της Δημοτικής Ενότητας Δεσφίνας, επ' αορίστου στην Πυροσβεστική Υπηρεσία προκειμένου να προβεί σε όλες τις ενέργειες, για την εγκατάσταση νέας παροχής ηλεκτρικού ρεύματος σύμφωνα με την εισήγηση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 5/13/2022

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Καλλιακούδας Χαράλαμπος	ΤΑ ΜΕΛΗ Μακρής Ιωάννης Οικονόμου Αθανάσιος Ιωάννης Πασχούλης Τρισμπιώτης Νικόλαος
---------------------------------------	---

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Λ ΚΑΛΛΙΑΚΟΥΔΑΣ

15.

Χαρακτηρισμός του ξενοδοχείου camping chrissa ως Εποχική Επιχείρηση.
(Εισηγητής: κ. Νικόλαος Λουπάκος, Αντιδήμαρχος).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ, ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

Διεύθυνση: Απόλλωνος 11
Τ.Κ.: 33054, Δελφοί
Πληροφορίες: ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΓΙΑΓΚΙΛΙΤΣΗ
Τηλ.: 2265351318
Ηλεκτ. Δ/ση: d.giagkilitsi@delphi.gov.gr

Αμφισσα, 25/05/2022

ΠΡΟΣ: τον Πρόεδρο του Δημοτικού
Συμβουλίου Δελφών,
κ. Νικόλαο Κατσικούλη
ΚΟΙΝ.: – Γ.Γ. Δήμου Δελφών
– Γραμματέα Δ.Σ. Δελφών,
κ. Ελένη Λαγγουράνη

ΘΕΜΑ: « Χαρακτηρισμός του Ξενοδοχείου Camping Chrissa ως Εποχική
Επιχείρηση»
Σχετ.: α) η υπ αριθ. 12945/2021 αίτησή της & β) η υπ αριθ. 708/2022 υπεύθυνη
δήλωσή της

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών, με το άρθρο 5 του ν.429/1976(ΦΕΚ 235 Α')
ρυθμίζονται οι όροι υποβολής του τέλους καθαριότητας και φωτισμού στις εποχιακά
λειτουργούσες επιχειρήσεις.

Με την ανωτέρω διάταξη, σύμφωνα με την αριθ. 78/2007 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ.,
θεσπίστηκε η υποχρέωση επιβολής του τέλους καθαριότητας και φωτισμού στις
εποχιακά λειτουργούσες επιχειρήσεις (βιομηχανίες, κινηματοθέατρα και άλλες
επιχειρήσεις) ανάλογα με τον χρόνο λειτουργίας τους, με ελάχιστο όριο το τρίμηνο.
Δεδομένου δε ότι ενιαίο κριτήριο για την επιβολή του τέλους αποτελεί το εμβαδόν
των ακινήτων, νομολογιακά έχει γίνει δεκτό (744/1998 ΣτΕ) ότι στο πλαίσιο του
άρθρου 5 του ν.429/1976 είναι επιτρεπτός ο συνυπολογισμός του χρόνου λειτουργίας
των επιμέρους χώρων/τμημάτων μιας επιχείρησης για τον καθορισμό του
αναλογούντος τέλους.

Συνεπώς στις συγκεκριμένες διατάξεις μπορούν να υπαχθούν και οι επιχειρήσεις που
λειτουργούν μεν καθ' όλη την διάρκεια του έτους αλλά, λόγω της φύσης των
εργασιών τους, οι χώροι που καταλαμβάνουν συγκεκριμένα τμήματά τους
χρησιμοποιούνται μόνο ορισμένο χρονικό διάστημα. Επισημαίνεται ωστόσο ότι, στην
περίπτωση που η επιχείρηση λειτουργεί περιστασιακά, συνάγεται η λειτουργεία
αυτής καθ' όλη την διάρκεια της περιόδου. Επίσης η περίοδος κατά την οποία
εκτελούνται εργασίες επισκευής ή συντήρησης εντός των χώρων της επιχείρησης
λογίζονται ως χρόνος λειτουργίας (χρήσης) των χώρων αυτών.

Για την υπαγωγή μιας επιχείρησης στις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 429/1976
απαιτείται η υποβολή από τον υπόχρεο (νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης) στον
οικείο ΟΤΑ σχετικής αίτησης-υπεύθυνης δήλωσης του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986
αναφορικά με το χρόνο λειτουργίας της επιχείρησης. Στην περίπτωση που υπάρχει,
σύμφωνα με τα προαναφερόμενα, διαφοροποίηση του χρόνου λειτουργίας
ορισμένων χώρων/ τμημάτων της επιχείρησης, θα πρέπει να αναγράφονται στη
δήλωση λεπτομερώς το είδος των χώρων (π.χ. δωμάτια, γραφεία), το εμβαδόν τους

(τ.μ.) και ο αντίστοιχος χρόνος λειτουργίας τους, με αναφορά συγκεκριμένων ημερομηνιών. Όμοια δήλωση υποβάλλεται και σε περίπτωση αύξησης ή μείωσης του χρόνου λειτουργίας καθώς και σε περίπτωση διαδοχής του καταναλωτή ηλεκτρικού ρεύματος.

Το δημοτικό/κοινοτικό συμβούλιο του οικείου Ο.Τ.Α. αποφαινεται για το συγκεκριμένο αίτημα, εκδίδοντας απόφαση, με τη ν οποία είτε αποδέχεται τη δηλωθείσα εποχιακή λειτουργία της επιχείρησης, υπό την επιφύλαξη του ελέγχου αυτής, είτε την απορρίπτει αιτιολογημένα. Η αιτιολογία αναφορικά με την έλλειψη εποχικότητας στη λειτουργία της επιχείρησης πρέπει να είναι σαφής, επαρκής και να προκύπτει από συγκεκριμένα στοιχεία του φακέλου.

Η επιχείρηση ΠΡΟΒΙΑ ΑΙΚ. & ΣΙΑ Ο.Ε., με υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου της, δήλωσε ότι η λειτουργία της επιχείρησης είναι εποχιακή.

Η συνολική δηλωθείσα επιφάνεια είναι 1.161,12 τ.μ. από τα οποία τα 923,13 αφορούν την επιφάνεια στα οποία επιβάλλονται τα Τέλη Ηλεκτροφωτισμού και Καθαριότητας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν.25/1975.

Από την δηλωθείσα επιφάνεια των 923,13 τ.μ. της επιχείρησης, καθ' όλη την διάρκεια του έτους τα 186,74 τ.μ. λειτουργούν με χρήση οικίας, ενώ από τα υπόλοιπα 736,39 τ.μ., τα 322,20 τ.μ. αφορούν τμήματα τα οποία λειτουργούν από 16.04 έως και 15.10 – έξι (6) μήνες και τα 414,19 τ.μ. τμήματα τα οποία λειτουργούν από 01.05 έως και 30.09 – πέντε (5) μήνες.

Η συνολική πλασματική επιφάνεια για τον υπολογισμό των τελών είναι 520,42 τ.μ. αναλυόμενη ως εξής :

α) Η επιφάνεια των 274,07 τ.μ. με χρήση οικίας, λειτουργίας 12 μηνών, αντιστοιχεί σε 186,74 τ.μ. πλασματική επιφάνεια για την επιβολή του τέλους $[274,07 \cdot 508,94]$ (πλασματική επιφάνεια με χρήση οικίας για το υπολογισμό των τελών σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.25/75) : 746,93 (συνολική επιφάνεια με χρήση οικίας)]

β) Η επιφάνεια των 472,86 τ.μ. με χρήση οικία, λειτουργίας 6 μηνών, αντιστοιχεί σε 161,10 τ.μ. πλασματική επιφάνεια για την επιβολή του τέλους $[472,86 \cdot 508,93]$ (πλασματική επιφάνεια με χρήση οικίας για το υπολογισμό των τελών σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.25/75) : 746,93 (συνολική επιφάνεια με χρήση οικίας)] * 6 /12 μήνες

γ) Η επιφάνεια των 414,19τ.μ., λειτουργίας 5 μηνών, αντιστοιχεί σε 172,58 τ.μ. $(414,19/12 \cdot 5)$ πλασματική επιφάνεια για την επιβολή του τέλους .

Υστερα από τα ανωτέρω

Εισηγούμαστε

Τον χαρακτηρισμό του ξενοδοχείου «CAMPING CHRISSA» που εκμεταλλεύεται η εταιρεία Προβιά Αικ. & Σια Ο.Ε. ως εποχική επιχείρηση για το χρονικό διάστημα από 01.01.2022-31.12.2022 .

Ο Αντιδήμαρχος Δελφών

Νικόλαος Λουπάκος

16.

Συζήτηση επί αιτήσεως εργαζομένων κ. Π.Γκελεστάθη κ.λ.π.

(Εισηγητής: κ. Σπυρίδων Κολοβατιανός, Νομικός Σύμβουλος του Δήμου).

17.

Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην Άμφισσα για την πραγματοποίηση συναυλίας στις 26/06/2022.

(Εισηγητής: κ. Νικόλαος Λουπάκος, Αντιδήμαρχος)

18.

Ανάγνωση απάντησης στο Σώμα του κ. Δημητρίου Χατζημανωλάκη σχετικά με την ενημέρωση που έκανε στο Δημοτικό Συμβούλιο της 28/9/2021 ο Δήμαρχος Δελφών για το έργο του Parking των Δελφών και ανάγνωση ανταπάντησης του Δημάρχου.

ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΑΠΑΝΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΔΗΜΑΡΧΟ ΔΕΛΦΩΝ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΠΟΥ ΕΚΑΝΕ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ 28/09/2021 ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ PARKING ΔΕΛΦΩΝ, ΔΥΤΙΚΑ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΔΕΛΦΩΝ ΚΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

- Το 2017 ανέλαβα για λογαριασμό της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Δελφών την εκπόνηση αρχιτεκτονικής μελέτης για τη δημιουργία πάρκινγκ στους Δελφούς εντός περιοχής χαρακτηρισμένης ως ζώνης απολύτου προστασίας/αδόμητης, ιδιοκτησίας του Δήμου των Δελφών, όπου κατ' εξαίρεση έχει επιτραπεί η χρήση πάρκινγκ από το Υπουργείο Πολιτισμού, ήτοι έχει το πάρκινγκ χωροθετηθεί στη συγκεκριμένη περιοχή. Θεωρούσα ανέκαθεν ότι αυτό το έργο ήταν απαραίτητο για τους Δελφούς και όντας ο ίδιος Δελφιώτης εκπόνησα την αρχιτεκτονική μελέτη με μεγάλη επιμέλεια και έχοντας συνείδηση της ευθύνης αλλά και ενθουσιασμό για το γεγονός ότι επιτέλους αυτό το σημαντικό έργο για τους Δελφούς θα ξεκινούσε κι εγώ θα ήμουν μέρος αυτής της προσπάθειας.
- Κατόπιν επικοινωνίας μου με την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, στα πλαίσια της ανάθεσης της μελέτης, η υπηρεσία ανέθεσε σε τοπογράφο την εκπόνηση Τοπογραφικού Διαγράμματος της έκτασης επί της οποίας θα κατασκευαζόταν το πάρκινγκ και υπέδειξε στον τοπογράφο τα όρια της έκτασης. Το Τοπογραφικό Διάγραμμα που συντάχθηκε εδόθη σε μένα και αποτέλεσε τη βάση για την εκπόνηση της αρχιτεκτονικής μου μελέτης.
- Πράγματι εκπόνησα την αρχιτεκτονική μελέτη, η τεχνική υπηρεσία του δήμου την υπέβαλε στο ΚΑΣ του Υπουργείου Πολιτισμού και αυτή εγκρίθηκε την 20/12/2018. Σημειώνω εδώ ότι η αρχιτεκτονική αυτή μελέτη αφορούσε περιοχή ιδιοκτησίας του Δήμου Δελφών, ενώ η χωροθέτηση του πάρκινγκ υπήρχε ήδη, πριν την ανάληψη της μελέτης από εμένα, καθώς και το Τοπογραφικό Διάγραμμα που προανέφερα. Με την έγκριση της μελέτης παρέδωσα κάθε σχετικό έγγραφο και φάκελο στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Δελφών. Η δική μου δηλαδή συμμετοχή και το έργο που μου είχε ανατεθεί ήταν να παραδώσω στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Δελφών αρχιτεκτονική μελέτη εγκεκριμένη από το ΚΑΣ, το οποίο και έκανα. Σημειώνω εδώ ότι για την εκπόνηση της αρχιτεκτονικής μελέτης του πάρκινγκ κι έχοντας κατά νου α) την ιδιαιτερότητα της θέσης που είχε χωροθετηθεί (έντονη κλίση του εδάφους, τμήματα με βραχώδεις έδαφος, το φυσικό περιβάλλον που έπρεπε να διατηρηθεί) κι έθετε συγκεκριμένους περιορισμούς στην αρχιτεκτονική μελέτη , και β) την εκτεταμένη χρήση που θα είχε το πάρκινγκ από λεωφορεία και ΙΧ αυτοκίνητα, καθώς οι Δελφοί είναι ανάμεσα στους πρώτους σε επισκεψιμότητα τουριστικούς προορισμούς, ζήτησα την συνδρομή του Διδάκτωρ Πολιτικού Μηχανικού, Ειδικού Επιστήμονα στον τομέα Μεταφορών και Συγκοινωνιακής Υποδομής του Ε.Μ.Π. κ. Γεωργίου Μαλέρδου, ο οποίος διετέλεσε ειδικός συνεργάτης Ε.Μ.Π. για μία 20ετία από το 1986 έως το 2006, δίδασκε ως καθηγητής το μάθημα της «Οδοποιίας» στους φοιτητές 5ου και 6ου εξαμήνου και διηύθυνε το γραφείο μελετών στην κατηγορία των Συγκοινωνιακών Έργων «Οδογεωδαιτική Γ. Μαλέρδος – Π. Κωνσταντινίδης & Συνεργάτες Ε.Ε.», το οποίο εκπόνησε πληθώρα μελετών, αναφορικά μερικές εκ των οποίων είναι η μελέτη της Εγνατίας οδού, η μελέτη της Ολυμπίας οδού για το τμήμα

Πάτρα – Πύργος, η κυκλοφοριακή μελέτη Νέας Φιλαδέλφειας και εκατοντάδες άλλες μελέτες, προκειμένου να με τροφοδοτήσει επιστημονικά με τις σχετικές παραμέτρους που θα έπρεπε να λάβω υπόψιν κατά τη εκπόνηση της αρχιτεκτονικής μου μελέτης.

- Παραθέτω κατωτέρω αυτούσια την έκθεση του ως άνω συγκοινωνιολόγου, του Γεωργίου Μαλέρδου, την οποία μου απέστειλε μετά την εμφάνιση πρόσφατα των συζητήσεων, σχολίων, άρθρων, επισήμων συναντήσεων, κλπ ότι η αρχιτεκτονική μου μελέτη ήταν δήθεν πλημμελής και προβληματική γιατί δεν είχε σωστή πρόβλεψη για την κίνηση και στάθμευση των λεωφορείων!! Σε κάθε περίπτωση σημειώνω ότι η έγκριση της μελέτης από το ΚΑΣ προϋποθέτει τον αυστηρό έλεγχο όλων των τεχνικών παραμέτρων από την τεχνική υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού - δηλαδή και συγκοινωνιολογικά η μελέτη είχε ελεγχθεί αυστηρά από έμπειρους μηχανικούς προτού εγκριθεί.
- Μετά την έγκριση της μελέτης από το ΚΑΣ άλλαξε η δημοτική αρχή και συναντήθηκα στο γραφείο μου στην Αθήνα με τον νέο Δήμαρχο, κο Π. Ταγκαλή, και τους συμβούλους του από την Τεχνική Υπηρεσία, όπου συζητήσαμε τις παρατηρήσεις της απόφασης έγκρισης του ΚΑΣ με την οποία ζητήθηκαν κάποιες τεχνικές τροποποιήσεις (επιπλέον θέσεις οχημάτων ΑΜΕΑ, αλλαγή του μέρους στάθμευσης των λεωφορείων για να μην προβάλλει ο όγκος τους) και παράλληλα ζητήθηκε και η μελέτη εφαρμογής. Στη συνάντηση εκείνη μου ανέθεσε ο Δήμαρχος τη μελέτη εφαρμογής, την οποία και εκπόνησα. Εν τω μεταξύ και προκειμένου να συνδράμω στην γρήγορη εξέλιξη του έργου συντόνιζα και την εκπόνηση μελετών άλλων ειδικοτήτων, ήτοι τη στατική μελέτη, η οποία ήταν στα απαιτούμενα στοιχεία της μελέτης εφαρμογής, την ηλεκτρομηχανική μελέτη, μελέτη πρασίνου-φύτευσης, επιμετρήσεις και τεύχη δημοπράτησης σε απόλυτη συνεννόηση και παρακολούθηση από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και του ίδιου του Δήμαρχου, με τους οποίους ανταλλάσσα συχνή επικοινωνία μέσω τηλεφώνου και ηλεκτρονική αλληλογραφία από 18/8/2020 έως 27/1/2021 και με συνεχή παρουσία στο Δήμο.
- Έκανα τις ζητούμενες αλλαγές, τις απεικόνισα και συνέταξα την αντίστοιχη τροποποιητική μελέτη μαζί με τη μελέτη εφαρμογής και πρότεινα στο Δήμαρχο πριν την τελική κατάσταση να κάνουμε μία συνάντηση στο Υπουργείο Πολιτισμού για να τους παρουσιάσουμε τη μελέτη εφαρμογής. Έστειλα το αίτημα για συνάντηση στο αρμόδιο τμήμα του Υπουργείου Πολιτισμού στις 6/5/2020 με κοινοποίηση στο Δήμαρχο. Η παρουσίαση έγινε στις 19/6/2020 και ο Δήμαρχος είτε ότι δεν μπορεί να παρευρεθεί. Αυτή ήταν και η μοναδική επίσκεψή μου στο Υπουργείο Πολιτισμού, φυσικά εν γνώση του Δημάρχου, κατά την οποία αφού παρουσιάσαμε όλα τα ζητούμενα στοιχεία, δεν υπήρξε καμία παρατήρηση. Ύστερα, παρέδωσα τη μελέτη εφαρμογής και όλες τις ζητούμενες μελέτες στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου προκειμένου να τις υπογράψει και να τις υποβάλει στο ΚΑΣ.
- Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου υπέβαλε τις μελέτες με τις αλλαγές που είχαν ζητηθεί από το ΚΑΣ και επ'αυτών των τροποποιήσεων επανήλθε η τεχνική υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού κάνοντας κάποιες περαιτέρω παρατηρήσεις- εντύπωσή μου κάνει ωστόσο ότι δεν παρακολουθούσε την επικοινωνία με την συγκεκριμένη υπηρεσία συντεταγμένα κανείς από το Δήμο. Έκτοτε, δε μου ζητήθηκε πλέον η συνδρομή μου, παρά μόνο με πήρε τηλέφωνο ο Δήμαρχος για να μου πει ότι υπήρχαν παρατηρήσεις από την υπηρεσία, αποστέλλοντάς μου και το σχετικό έγγραφο από το Υπουργείο Πολιτισμού στις 3/8/2021. Κι εγώ του έστειλα την επόμενη μέρα τα στοιχεία που χρειαζόνταν, ήτοι μία διευκρινιστική τομή στις 4/8/2021.
- Ο Δήμος έκτοτε, δυστυχώς, δεν επικοινωνήσε μαζί μου για να προχωρήσω με την διαχείριση και την υποβολή των πρόσθετων εξηγήσεων και στοιχείων που ζητούσε η

υπηρεσία. Δεν γνωρίζω εάν η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου υπέβαλε τα ζητούμενα στοιχεία κι αν ναι με ποιόν τρόπο.

- Στη συνέχεια, πληροφορούμεν ότι υπήρχαν ισχυρισμοί ότι δεν είχαν γίνει σωστές μετρήσεις του έργου, σωστές προβλέψεις των απαραίτητων εργασιών, σωστός προϋπολογισμός, κλπ. Προσφέρθηκα επανειλημμένα να συνδράμω και μάλιστα έστειλα στοιχεία, επιμετρήσεις κλπ.
- Ήμουν πάντοτε και παραμένω στη διάθεση του Δήμου για να εξηγήσω και να στοιχειοθετήσω την αρχιτεκτονική μου μελέτη και τις ενέργειες που έκανα ανταποκρινόμενος στις παρατηρήσεις που έγιναν. Θα μπορούσα, εάν καλούμεν σε κάποια από τις συζητήσεις ή συναντήσεις που έχουν γίνει κατά καιρούς, να βοηθήσω με στοιχεία και οτιδήποτε άλλο για να ξεπεραστούν τα οποιαδήποτε εμπόδια ώστε να ολοκληρωθεί το έργο της κατασκευής του πάρκινγκ. Δυστυχώς όμως ουδέποτε κλήθηκα να συνδράμω.
- Στο σημείο αυτό, παραπέμπω πιο κάτω στην τεχνική έκθεση του συγκοινωνιολόγου κου Γεωργίου Μαλέρδου, την οποία μου απέστειλε κατόπιν δικής μου παράκλησης, σε απάντηση των σχολίων και δηλώσεων περί ακαταλληλότητας της αρχιτεκτονικής μου μελέτης, περί επιστημονικής αστοχίας και πλημμέλειας, κλπ., που δυστυχώς έγιναν στα πλαίσια επισήμων συναντήσεων στο Δήμο Δελφών χωρίς τη δική μου πρόσκληση ή παρουσία.
- Εν κατακλείδι επιτρέψτε μου να πω ότι η δική μου εργασία, ήτοι η εκπόνηση της αρχιτεκτονικής μελέτης και η έγκρισή της από το ΚΑΣ, υπήρξε και το μοναδικό κομμάτι που ολοκληρώθηκε σύμφωνα με τους ισχύοντες κανόνες της επιστήμης και της τέχνης, απόδειξη δε αυτού είναι ότι ήταν και το μόνο κομμάτι της διαδικασίας που ολοκληρώθηκε κι έλαβε έγκριση από τις αρμόδιες υπηρεσίες. Σημειώνω δε, ότι η αρχιτεκτονική μελέτη υποβλήθηκε μετά την έγκριση του ΚΑΣ και στο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής του νομού στα πλαίσια της έκδοσης οικοδομικής άδειας κι έλαβε επίσης έγκριση. Είναι ηλίθιο φαινότερο ότι μία μελέτη πλημμελής δεν θα μπορούσε να έχει εγκριθεί ούτε από το Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο του Υπουργείου Πολιτισμού, ούτε από το Αρχιτεκτονικό Συμβούλιο του Νομού.
- Η διαδικασία που ακολουθήθηκε στη συνέχεια από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου δεν έχει δυστυχώς έως σήμερα οδηγήσει στην κατασκευή του πάρκινγκ, τουναντίον υπάρχει μεγάλη αναστάτωση και συνεχείς αλλαγές, και δεν μπορώ να γνωρίζω τους λόγους ή να αποδώσω αστοχία ή πλημμέλεια σε κάποιον ή σε κάποια διαδικασία γιατί δεν γνωρίζω πώς έχει εξελιχθεί. Αυτό που γνωρίζω από τον Τύπο είναι ότι επανασυντάσσεται μελέτη με το αιτιολογικό ότι α) δεν χωράνε τα λεωφορεία να στρίψουν – παραπέμπω στην προαναφερθείσα μελέτη του διδάκτορα συγκοινωνιολόγου και ειδικού επιστήμονα Ε.Μ.Π. Γεωργίου Μαλέρδου, β) η μελέτη δεν συνοδευόταν από τα συμβόλαια της έκτασης επί της οποίας είχε χωροθετηθεί!!! Τα συμβόλαια ιδιοκτησίας αποτελούν δικαιολογητικό της έκδοσης οικοδομικής άδειας και δεν ήταν προαπαιτούμενα για την έγκριση της αρχιτεκτονικής μελέτης από το ΚΑΣ, γ) δεν είχε γίνει η διαδικασία ενώπιον του Δασαρχείου - η διαδικασία του χαρακτηρισμού μίας έκτασης ως μη δασικής από το δασαρχείο είναι προαπαιτούμενη για την έκδοση οικοδομικής άδειας, που ήταν στάδιο επόμενο της έγκρισης της αρχιτεκτονικής μελέτης και έργο το οποίο θα έκανε η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου. Εάν δεν μπορούσαν να το κάνουν, ας είχαν ζητήσει τη συνδρομή μου και σε αυτό.
- Σ' αυτό το σημείο θα ήθελα να σχολιάσω μία προς μία τις δηλώσεις του Δημάρχου κου Ταγκαλή, όπως αυτές ελέχθησαν στην από 28/09/2021 συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου των Δελφών:

- **ΣΧΟΛΙΟ - ΔΗΛΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ 1.**

Η εκκρεμότητα η οποία υπήρχε από την πλευρά του μελετητή ήταν το να καταθέσει συμπληρωματικά στοιχεία στην τεχνική υπηρεσία του υπουργείου πολιτισμού. Ο μελετητής πήγε αρκετές φορές στο Υπουργείο Πολιτισμού, υπήρχαν προβλήματα με τις συνεννοήσεις λόγω κόβιντ και με τις άδειες ειδικού σκοπού, κάποια στιγμή μετά από αρκετούς μήνες μου λέει εγώ δεν μπορώ να συνεννοηθώ, δες τι μπορείς να κάνεις. Πράγματι απευθύνθηκα στο Υπουργείο Πολιτισμού όπου λάβαμε την προφορική απάντηση ότι οι μελέτες οι οποίες είχαν υποβληθεί οι συμπληρωματικές, δεν συνάδουν με την αρχική Μελέτη για την οποία έχει ληφθεί η έγκριση από το ΚΑΣ. Μάλιστα είχαν υποβληθεί εν αγνοία μας, δύο και τρία διαφορετικά συμπληρωματικά σχέδια όπου το ένα διέφερε από το άλλο. Αυτό μας έβαλε σε σημαντικές σκέψεις ως προς την ασυμβατότητα της αρχικής και της τελικής Μελέτης.

- **ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΔΗΜΗΤΡΗ ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΑΚΗ ΣΤΗ ΔΗΛΩΣΗ 1.**

Οι απαιτούμενες συμπληρωματικές μελέτες εφαρμογής συντάχθηκαν με την ανάθεση προς εμένα, βάσει της σύμβασης παροχής υπηρεσιών με αρ. πρωτ. 11735/30.06.2020, σε απόλυτη συνεννόηση με το Δήμαρχο και την τεχνική υπηρεσία του Δήμου, με συναντήσεις και πολύ συχνή ηλεκτρονική αλληλογραφία μέχρι την ολοκλήρωσή τους. Αμέσως μετά την ολοκλήρωσή τους, υπεβλήθησαν στις 30/09/2020 από εμένα στην τεχνική υπηρεσία του Δήμου, αφού προηγουμένως τις παρουσίασα στο γραφείο του Δημάρχου, παρουσία του ίδιου, της τεχνικής υπηρεσίας και του αντιδημάρχου, ώστε να συμφωνηθεί η πληρότητα των μελετών, προκειμένου να τις υπογράψουν οι καθ' ην αρμόδιοι μηχανικοί της τεχνικής υπηρεσίας και να τις προωθήσουν υπηρεσιακά. Από εκείνη τη στιγμή, εγώ έπαυσα να παρακολουθώ το θέμα μιας και η αρμοδιότητα αφορούσε το Δήμο Δελφών, αφού βέβαια τους ανέφερα ότι ήμουν πάντα διαθέσιμος για οποιαδήποτε συνδρομή.

- Αυτή η συνδρομή δε μου ζητήθηκε ποτέ, το μόνο που γνωρίζω είναι ότι προώθησαν τις μελέτες στο Υπουργείο Πολιτισμού μέσω της ΙΕ' Εφορείας Αρχαιοτήτων Δελφών με το υπ' αριθμ. 22267/29.10.2020 έγγραφο του Δήμου Δελφών. Επίσης, γνωρίζω ότι υπέβαλλαν τις μελέτες στο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Φωκίδας, από όπου και ενεκρίθησαν. Εγώ ουδέποτε πήγα με τις παραδομένες συμπληρωματικές μελέτες στο Υπουργείο Πολιτισμού. Εξάλλου, πως θα ήταν αυτό δυνατό, αφού για οποιαδήποτε υποβολή θα χρειαζόταν διαβιβαστικό από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και οτιδήποτε υποβάλλεται εκεί δε μπορεί σε καμία περίπτωση να είναι ανυπόγραφο, σε αντίθετη περίπτωση δεν πρωτοκολλάται. Επιπλέον, για να παραληφθεί και να εξετασθεί οποιαδήποτε μελέτη, θα έπρεπε αρχικά να έχει υποβληθεί στην αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων Δελφών και από εκεί υπηρεσιακά να αποσταλλεί στο Υπουργείο Πολιτισμού.

- Στις 3/8/2021, ενημερώθηκα τηλεφωνικά από το Δήμαρχο ότι έχουν παρατηρήσεις από τον έλεγχο που έκανε το Υπουργείο Πολιτισμού στις συμπληρωματικές μελέτες και μου απέστειλε μέσω mail το έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού με τις παρατηρήσεις. Αμέσως, στις 4/8/2021, απέστειλα μέσω mail στην τεχνική υπηρεσία του Δήμου συγκρητικό σχέδιο, ώστε να υποστηρίξουν την έγκριση της επικαιροποιημένης μελέτης, απαντώντας στο συγκεκριμένο έγγραφο με Α.Π. ΥΠΠΟΑ 605862/27.07.2021, το οποίο έγγραφο αναφέρεται στα υποβληθέντα σχέδια στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Δελφών με το υπ' αριθμ. 22267/29.10.2020 έγγραφο του Δήμου Δελφών και τα οποία διαβιβάστηκαν στο Υπ. Πολιτισμού με το υπ' αριθμ. 605862/26.01.2021 έγγραφο της ΕΦΑ Φωκίδας. Επομένως, αυτά είναι τα δεδομένα και υποστηρίζω ότι εάν είχε γίνει από το Δήμο Δελφών επαρκής παράθεση των

στοιχείων, σαφής αιτιολόγηση και με παράσταση ενώπιον της υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού, το ζήτημα θα είχε ξεπεραστεί.

- **ΣΧΟΛΙΟ - ΔΗΛΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ 2.**

Ψάχνοντας το θέμα, διότι όταν κάτι πάει στραβά αρχίζεις και υποπτεύεσαι, ψάχνοντας λοιπόν το θέμα έβαλα ένα - δύο συνεργάτες να μου πουν την άποψή τους πώς βλέπουν τη μελέτη, γιατί κάτι δεν πήγαινε καλά. Ξέρετε ότι είναι ένα εξειδικευμένο θέμα και θέλει ειδικές γνώσεις, ο μελετητής μου είπε ότι η μελέτη δεν είναι σύμφωνη με τις προδιαγραφές, του το ζήτησα εγγράφως, είναι συγκοινωνιολόγος, είναι εξειδικευμένος στο αντικείμενο αυτό. Μας έκανε μία πεντασέλιδη αναφορά, μιλάω για το τέλος καλοκαιριού, η οποία ουσιαστικά έβγαζε οφσάιντ όλον τον σχεδιασμό, η οποία μεταξύ άλλων, γιατί φαντάζομαι θα διαβάσατε και τα δημοσιεύματα, μιλούσε ότι η αρχική Μελέτη είχε σχεδιασμό για αστικά λεωφορεία και όχι τουριστικά τα οποία έχουν μεγαλύτερες διαστάσεις, ότι για όλα τα οχήματα δεν μπορούσε να γίνει κυκλική κίνηση φτάνοντας κατάντη του οικοπέδου για να γυρίσουν και να επιστρέψουν πίσω να βγουν από το πάρκινγκ και ότι υπήρχαν και κάποια άλλα προβλήματα σε ότι αφορά τις διαστάσεις σχεδιασμού. Αυτό όπως καταλαβαίνετε δημιούργησε μία τεράστια αστοχία σε ολόκληρο το έργο και δεν θα μπορούσαμε σε καμία περίπτωση να το αγνοήσουμε και να προχωρήσουμε να υλοποιήσουμε ένα έργο το οποίο πρακτικά δεν θα μπορούσε να λειτουργήσει.

- **ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΔΗΜΗΤΡΗ ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΑΚΗ ΣΤΗ ΔΗΛΩΣΗ 2.**

Η αρχιτεκτονική μελέτη του Parking, που βρίσκεται στην Αδόμητη περιοχή της ΖΟΕ Δελφών, είναι σύνθετη μορφολογικά και τεχνικά ως προς την αρχιτεκτονική επίλυση. Η κεντρική αρχιτεκτονική ιδέα, που επικράτησε, ήταν η σύνδεση του τεχνικού έργου με το απόλυτα προστατευόμενο φυσικό περιβάλλον, έτσι ώστε να παραμείνει αναλλοίωτο τόσο στις υψομετρικές κλίσεις, όσο και στην τοπική βλάστηση (χλωρίδα). Επιπλέον, για την επίτευξη της σύνδεσης του Έργου με τον οικισμό των Δελφών, στο βόρειο τμήμα του οικοπέδου που έρχεται σε επαφή με τον Επαρχιακό Δρόμο, αποφασίστηκε να δημιουργηθεί μικρό αλσύλλιο με έκταση αναψυχής και στάσεων, τόσο για την εξυπηρέτηση του Masterplan, όσο και για την αξιοποίηση της εκπληκτικής θέας, μιας και το υψόμετρο του αλσυλλίου είναι σημαντικά μεγαλύτερο από αυτό στη νότια πλευρά του οικοπέδου. Το αποτέλεσμα αυτής της πλήρως τεκμηριωμένης αρχιτεκτονικής επίλυσης, ήταν η έγκριση από το Κ.Α.Σ. (Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο) στην 41/20.11.2018 συνεδρία του και μάλιστα με ενθουσιασμό από τα μέλη του συμβουλίου και ιδιαίτερος από τον καθηγητή κ. Κορρέ. Ως προς το συγκοινωνιακό θέμα που αναφέρετε, κατά τον αρχιτεκτονικό σχεδιασμό του Parking, λειτούργησε συμβουλευτικά ο Διδάκτωρ Πολιτικός Μηχανικός, Ειδικός Επιστήμονας στον τομέα Μεταφορών και Συγκοινωνιακής Υποδομής του Ε.Μ.Π. κ. Γεώργιος Μαλέρδος. Ο ίδιος ο ομότιμος πολιτικός μηχανικός Ε.Μ.Π. κ. Γεώργιος Μαλέρδος ερωτήθηκε μετά από όσα αναφέρθηκαν από το Δήμαρχο στο Δημοτικό Συμβούλιο της 28.09.2021 και απάντησε με την επιστολή που ακολουθεί:

7-12-2021

ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΔΕΛΦΩΝ

Το Δημοτικό PARKING, που προβλέπεται πλησίον του Οικισμού Δελφών σε Δημοτική έκταση 11.100τ.μ, αποτελεί αναγκαίο αναπτυξιακό έργο, που πρόκειται να καλύψει κυκλοφοριακές ανάγκες της ευαίσθητης αυτής περιοχής.

Το έντονο ανάγλυφο της περιοχής με κλίση που πλησιάζει το 30% και ο περιορισμένος χώρος ανάπτυξης ενός Parking 137 θέσεων, αποτελούν δεσμευτικά στοιχεία κατά το σχεδιασμό αυτού. Επομένως είναι αναγκαίο να υπάρχει μικρή ανοχή και ελαστικότητα στη χρήση των διαφόρων τεχνικών, που θα χρησιμοποιηθούν στα διάφορα λειτουργικά στοιχεία αυτού και κυρίως στους δρόμους με τη δημιουργία υποχρεωτικών ανακαμπτόνων ελιγμών, χωρίς βεβαίως να μειώνεται η άνεση και ασφάλεια των χρηστών.

Το δίκτυο δρόμων, πεζοδρόμων, η χρήση κλιμάκων για την κίνηση των χρηστών, τα σημεία προσωρινής στάθμευσης, η διάταξη των θέσεων στάθμευσης(οριζόντια, κάθετη, υπό γωνία 60°), οι θέσεις στάθμευσης λεωφορείων και ΑΜΕΑ, τα δίκτυα απορροής όμβριων, ηλεκτροφωτισμού κ.λπ., η σήμανση, αποτελούν επιτυχημένη ολοκληρωμένη πρόταση ενός σχεδιασμού Parking.

Ειδικότερα, επειδή ο κορμός του σχεδιασμού, κυρίως, είναι το δίκτυο των δρόμων, προβλέπονται ο κύριος δρόμος πλ.6,00 μ., ο οποίος διασχίζει όλο τον χώρο και οι δευτερεύοντες δρόμοι πλ. 3,00 μ. για την εξυπηρέτηση των θέσεων στάθμευσης καθώς και πεζοδρόμια πλ. 1,50 μ.

Ο διπλής κατεύθυνσης κύριος δρόμος είναι δυνατό να εξυπηρετεί εκτός των μικρών οχημάτων, λεωφορεία και τουριστικά οχήματα (οι διαφορές μεταξύ τους είναι ελάχιστες), καθόσον στις καμπύλες υπάρχουν οι απαραίτητες διαπλατύνσεις. Για μεγαλύτερη άνεση στροφής κατάντη του γηπέδου, ο ελλειπτικής μορφής κόμβος να προβλεφθεί σε κυκλικής μορφής.

Τέλος, η προσπάθεια του σχεδιασμού να διατηρήσει τα υφιστάμενα πρανή, να εκμεταλλευτεί τα πλατώματα για τις νησίδες στάθμευσης, να δημιουργήσει χαμηλούς τοίχους αντιστήριξης, αλλά και το ισοζύγιο χρωματισμών (επιχωμάτων - ορυγμάτων), αποτελούν στοιχεία περιορισμού του κόστους του έργου.

Συμπερασματικά, ο σχεδιασμός του Parking Δελφών από αρχιτεκτονικής και συγκοινωνιακής πλευράς με τις γνωστές ιδιαιτερότητες του γηπέδου, αποτελεί την πλέον ενδεδειγμένη τεχνικά λύση, η οποία περιλαμβάνει, εκτός των άλλων, όλα τα απαραίτητα σύγχρονα στοιχεία εξυπηρέτησης οχημάτων και χρηστών.

Δρ Γεώργιος Μαλέρδος

Ομότιμος Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π – Συγκοινωνιολόγος

π. Ειδικός Επιστήμονας Ε.Μ.Π

(π. Διδάσκων του μαθήματος «Οδοποιία», στους φοιτητές 5^{ου} και 6^{ου} εξαμήνου)

• ΣΧΟΛΙΟ - ΔΗΛΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ 3.

... "ο ίδιος ο μελετητής που έχει αναλάβει τη σύνταξη της Μελέτης.... ο αρχικός σχεδιασμός είχε γίνει από το 19 που λήφθηκε έγκριση του ΚΑΣ, τα συμπληρωματικά στοιχεία υποβλήθηκαν αρχές του 2021. Από τις αρχές του 2021 μέχρι το καλοκαίρι όπως διαπιστώσαμε εκ των υστέρων, είχαν σταλεί δύο και τρία διαφορετικά συμπληρωματικά σχέδια, αυτές οι πληροφορίες είναι μέσα από το Υπουργείο Πολιτισμού που βάλαμε άνθρωπο, συνάδελφο, τα έψαξε, που έχει τις γνωριμίες, γιατί διαμαρτυρόταν ο μελετητής ότι δεν μπορεί να βρει τους επιβλέποντες, και μας είπαν ότι έχουν υποβληθεί δύο τρία διαφορετικά τα οποία το ένα με το άλλο είχαν διαφορές. Και μας είπαν μάλιστα ότι δεν υπάρχει περίπτωση σύμφωνα με αυτά τα στοιχεία που έχουν υποβληθεί να εγκριθούν τα

συμπληρωματικά στοιχεία.... Ο Μελετητής μας το είπε το καλοκαίρι, εγώ δεν μπορώ να βγάλω άκρη....

- **ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΔΗΜΗΤΡΗ ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΑΚΗ ΣΤΗ ΔΗΛΩΣΗ 3.**

Ποτέ δεν βρέθηκα στο Υπουργείο Πολιτισμού, πόσο μάλλον να καταθέσω και να ξανακαταθέσω τροποποιητικά σχέδια, τα οποία θα έπρεπε να έχουν τις υπογραφές, τις σφραγίδες και το διαβιβαστικό της τεχνικής υπηρεσίας, προκειμένου να πρωτοκολληθούν και για να εξεταστούν, εκτός από τα ανωτέρω, θα πρέπει να έχουν σταλεί μέσω της ΙΕ' Εφορείας Αρχαιοτήτων Δελφών. Όλα τα συμπληρωματικά στοιχεία και μελέτες παραδόθηκαν από το γραφείο μου στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου στις 30/09/2020 και έκτοτε οι όποιες ενέργειες έγιναν από το Δήμο. Εάν έχουν σταλεί δύο και τρεις φορές συμπληρωματικά σχέδια, όπως αναφέρετε, αναζητήστε τα πρωτόκολλα και τις αιτήσεις. Εγώ δεν έχω πάει καμία φορά στο Υπουργείο. Εξάλλου, η όποια ενέργεια του γραφείου μου θα γινόταν μετά από εντολή και μόνο από εντολή του Εργοδότη.

- **ΣΧΟΛΙΟ - ΔΗΛΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ 4.**

Καταρχάς αυτό που είπατε για τις συμπληρωματικές μελέτες, δεν τις επιλέξαμε εμείς, και εκτόξευσαν πολύ τον προϋπολογισμό, ήταν μελέτες που απαιτούσε το έργο, κάθε έργο απαιτεί συγκεκριμένες μελέτες. Εμείς υλοποιήσαμε αυτά που έπρεπε να γίνουν αλλά σας εξηγώ ότι όλο αυτό το χρονικό διάστημα ο μελετητής υπέβαλε συμπληρωματικά στοιχεία δύο και τρεις φορές, τα οποία δεν γνώριζε κανείς. Άρα καλό είναι να μην λέγονται τέτοιες ανακρίβειες εδώ μέσα. Φυσικά τα στείλαμε στην περιφέρεια, έλαβε γνώση του προϋπολογισμού, δηλαδή τον προϋπολογισμό τον εκτόξευαν τα στοιχεία οπλισμένου σκυροδέματος, τα τοιχεία αντιστήριξης και να πούμε σε αυτούς που δεν γνωρίζουν ότι το πάρκινγκ είναι 12 στρέμματα με 13 μέτρα υψομετρική διαφορά. και θέλει πάρα πολλά τοιχεία, σύμφωνα με τις μετρήσεις της τεχνικής υπηρεσίας φτάνουν κοντά τα 2,5 εκατομμύρια μόνο τα τοιχεία αντιστήριξης.

- **ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΔΗΜΗΤΡΗ ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΑΚΗ ΣΤΗ ΔΗΛΩΣΗ 4.**

Αναφέρετε ότι με τους υπολογισμούς της τεχνικής υπηρεσίας, το κόστος του συγκεκριμένου Έργου μόνο για τα τοιχεία από οπλισμένο σκυροδέμα ανέρχεται στο ποσό τω 2,5 εκ. ευρώ και ότι μάλιστα θα προβείτε στην εκπόνηση νέας μελέτης πολύ οικονομικότερης κατασκευής(!). Μετά από δική σας επιθυμία, σας παραδώσαμε το σύνολο των μελετών του Έργου, εκτός από τα τεύχη δημοπράτησης με τους υπολογισμούς των τιμών του προϋπολογισμού, τα οποία ζητήσατε να επεξεργαστεί αποκλειστικά η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου. Σε σχέση με τις ποσότητες του σκυροδέματος, σύμφωνα με τις επιμετρήσεις που σας αποστείλαμε, ο υπολογισμός αυτός που αναφέρετε είναι λάθος, διότι η συγκεκριμένη στατική μελέτη του Έργου προδιαγράφει 3.310,00 κ.μ. σκυροδέματος, που αντιστοιχεί σε ποσό μικρότερο του ενός (1) εκ. ευρώ συμπεριλαμβανομένων όλων των νόμιμων προσαυξήσεων σε μία Εργολαβία Δημοσίου Έργου, καθώς και του ΦΠΑ 24%.

- **ΣΧΟΛΙΟ - ΔΗΛΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ 5.**

Εμείς οφείλουμε να επιταχύνουμε, ήδη έχουμε στείλει όλα τα στοιχεία σε νέο μελετητή, δεν πρόκειται να συνεχίσουμε με τον ίδιο, είναι αυτονόητο αυτό, νομίζω το καταλαβαίνετε όλοι και ήδη θα πάμε σε ένα νέο σχεδιασμό προκειμένου να αντιμετωπίσουμε και πιο ήπια τα πρανή και όχι με αυτά τα τοιχεία αντιστήριξης. Θα σας πω κύριε Παναγιωτόπουλε, γιατί

δεν θέλω να το συζητήσω είναι τεχνικό θέμα, για τα τοιχία μπορεί να εξέχουν ενάμιση μέτρο όπως όριζε το ΚΑΣ πάνω από το έδαφος, αλλά για να θεμελιώσουν κάτω θέλουν αλλά 4-5 μέτρα για να βρούμε σταθερό έδαφος, το οποίο σημαίνει τεράστιο κόστος, τη στιγμή που αυτό θα μπορούσε να έχει αντιμετωπιστεί με πολύ πιο ήπιες περιβαλλοντικά μελέτες και αυτό θα το δείτε στη συνέχεια.

ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΔΗΜΗΤΡΗ ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΑΚΗ ΣΤΗ ΔΗΛΩΣΗ 5.

Υποστηρίζετε ότι έχετε ήδη προχωρήσει στο σχεδιασμό νέας μελέτης. Σας εφιστώ την προσοχή να διασφαλιστεί το φυσικό ανάγλυφο του εδάφους και το φυσικό περιβάλλον του χώρου, λόγω της μεγάλης εδαφικής εξάρσης εντός του γηπέδου του Parking, που καθιστά πολύ δύσκολη την ενοποίηση του χώρου στάθμευσης με τη διαδρομή προς τον οικισμό των Δελφών και αυτό διότι αμέσως μετά την είσοδο στο γήπεδο υπάρχει μία υψομετρική διαφορά τεσσάρων (4) μέτρων σε σχέση με τον επαρχιακό δρόμο και το πρώτο πλάτωμα του γηπέδου, που είναι όμορο της επαρχιακής οδού, έχει εμβαδόν 750,00 τ.μ. σε σχέση με τα 11 στρέμματα του γηπέδου και είναι ασύνδετο υψομετρικά με το υπόλοιπο γήπεδο. Για να αποφευχθεί λοιπόν η αποκοπή του χώρου στάθμευσης και να δοθεί η δυνατότητα ενοποίησης, δημιουργήσαμε στη βόρεια πλευρά του οικοπέδου το αλσύλλιο, ώστε να γίνει μέρος μιας διαδρομής που θα εξυπηρετεί τη βιώσιμη κινητικότητα και θα συνδέσει την περιοχή του Pavilion με τον οικισμό των Δελφών και την περιοχή της Κασταλίας Πηγής, με σκοπό να αποτελέσουν ένα δίκτυο αλληλεπίδρασης.

Η μελέτη του πάρκινγκ ακολούθησε αυτή τη βασική αρχή της ενοποίησης, καθώς αποτελεί επιμέρους στοιχείο μιας σειράς παρεμβάσεων που συνιστούν την ολιστική αναδιαμόρφωση του οικισμού. Εντούτοις, βασική στρατηγική της μελέτης υπήρξε η παρουσία του αλσυλλίου στο βόρειο τμήμα του έργου, μέσα σε αυτόν τον άξονα περιπάτου, στάσεων και λειτουργικής σύνδεσης, προσδίδοντας έναν φιλικό χαρακτήρα στην εγκατάσταση του πάρκινγκ, τόσο για την κοινωνία, όσο και για την περαιτέρω προσπάθεια να ενσωματωθεί το γήπεδο του πάρκινγκ με το φυσικό περιβάλλον που το περικλείει, μιας και η υψομετρική διαφορά της βόρειας με τη νότια πλευρά του γηπέδου είναι άνω των 23,00 μέτρων. Η διαδρομή περιπάτου θα ενοποιεί την ευρύτερη περιοχή, θα δίνει συνοχή και πολεοδομική ενότητα στα τρία διαφορετικά μέρη: την ανατολική περιοχή του Αρχαιολογικού Χώρου έως την Κασταλλία Πηγή, τον οικισμό των Δελφών (δομημένη περιοχή) και το δυτικό τμήμα, όπου βρίσκεται το Πολιτιστικό Κέντρο Δελφών, τα γήπεδα, η παιδική χαρά και η ιστορική θέση του Αγ. Λουκά με το μοναδικό τοπίο και τη θέα προς τη θάλασσα.

- **Διατηρώ τη βεβαιότητα ότι εάν είχε ζητηθεί η συνδρομή μου θα μπορούσα να έχω επιδράσει σε κάθε επόμενο στάδιο και στις συναρμόδιες υπηρεσίες προκειμένου να ολοκληρωθεί το έργο του πάρκινγκ με τον τρόπο που λειτουργήσα στο δικό μου κομμάτι, ήτοι επιτυχώς.**

Παραμένω πάντα στη διάθεσή σας για κάθε συνδρομή.

Ανοικτή επιστολή-Αντ' απάντηση στην:

ΈΠΙΣΤΟΛΗ ΑΠΑΝΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΔΗΜΑΡΧΟ ΔΕΛΦΩΝ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΠΟΥ ΕΚΑΝΕ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ 28/09/2021 ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ PARKING ΔΕΛΦΩΝ, ΔΥΤΙΚΑ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΔΕΛΦΩΝ ΚΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ',

του πρώην συνεργάτη του Δ.Δελφών, αρχιτέκτονα μηχανικού κ. Δημητρίου Χατζημανωλάκη, δημότη της πόλης των Δελφών.

Είναι ιδιαιτέρως σημαντικό για την κατανόηση των λεχθέντων να κάνω μια σύντομη αναφορά στο τι έχει γίνει σχετικά με το χώρο στάθμευσης των Δελφών.

Σύντομο Ιστορικό:

Η μελέτη του χώρου στάθμευσης των Δελφών για είναι ολοκληρωμένη προς Δημοπράτηση απαιτεί σε γενικές γραμμές:

1. Αρχιτεκτονική μελέτη
2. φωτοτεχνική,
3. ύδρευσης,
4. ομβρίων,
5. ηλεκτρολογική,
6. στατική,
7. φυτοτεχνική ,
8. τεύχη δημοπράτησης
9. προγραμματική σύμβαση μεταξύ Περιφέρειας και Δ.Δελφών
10. έγκριση Κεντρικού Αρχαιολογικού συμβουλίου (ΚΑΣ)
11. Περιβαλλοντική αδειοδότηση
12. έγκριση Δασαρχείου,
13. Άδεια δόμησης
14. Διόρθωση συμβολαίων

Από τα παραπάνω η προηγούμενη Δημοτική αρχή με εξωτερικό συνεργάτη τον κ.Χατζημανωλάκη είχε υλοποιήσει το 1 και το 10 (Αρχιτεκτονική μελέτη και είχε λάβει έγκριση ΚΑΣ.)

Η έγκριση έλεγε ότι:

‘απαιτούνται διορθώσεις στα εγκεκριμένα Αρχιτεκτονικά σχέδια του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου..... οι οποίες θα ελεγχθούν από τις Υπηρεσίες του ΥΠΠΟ’ (χωρίς να επανυποβληθεί στο ΚΑΣ-ΑΔΑ:6ΗΩ84653Π4-ΜΨ8)

Τις διορθώσεις ανέλαβε να υλοποιήσει ο μελετητής, μαζί με πρόσθετες μελέτες που του αναθέσαμε.

Τα υπόλοιπα τα προχώρησε η Τεχνική Υπηρεσία.

Το πρόβλημα προέκυψε στην πορεία, όταν τις διορθώσεις του μελετητή τις υποβάλαμε στις Τεχνικές Υπηρεσίες του ΥΠΠΟ, οι οποίες όχι μόνο δεν τις υιοθέτησαν, αλλά μας ενημέρωσαν ότι είχε αλλάξει ο αρχικός σχεδιασμός, ο εγκεκριμένος από το ΚΑΣ !

Σχετικά με την επιστολή του κ.Χατζημανωλάκη:

Με προσοχή ανάγνωσα τα αντ' επιχειρήματα, επί των τεχνικών θεμάτων που προέκυψαν κατά τη διάρκεια της εκπόνησης σχετικής μελέτης για το χώρο στάθμευσης της πόλης των Δελφών, κατόπιν σημαντικών παρατηρήσεων και ελλείψεων που ετέθησαν υπ' όψιν της Τεχνικής μας υπηρεσίας και που παράθεσα στο Δημοτικό συμβούλιο.

Θα σταθώ στα κυριότερα σημεία που υποστηρίχτηκαν και που είναι όντως εντυπωσιακά, ήτοι:

Α. Στην 3η σελίδα παραδέχεται ο κ.Χατζημανωλάκης ότι στην αρχική μελέτη δεν είχαν προβλεφθεί θέσεις ΑΜΕΑ ! (προαπαιτούμενο στοιχείο σχεδιασμού, σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία)

Β. Πουθενά δεν γίνεται η παραμικρή αναφορά, ούτε αντίκρουση, ούτε απαντώνται τα κορυφαία προβλήματα που τέθηκαν από τη συνδρομή του καταξιωμένου συγκοινωνιολόγου και συνεργάτη μας κ.Μαυρογεώργη, που έκρουσαν τον κώδωνα του κινδύνου για ένα έργο μη λειτουργικό, με λάθος παραδοχές, που χρίζει επανασχεδιασμού, γιατί αντίκειται στην κείμενη Νομοθεσία !

Μάλιστα στη συνημμένη επιστολή του συγκοινωνιολόγου κου Γεωργίου Μαλέρδου, τη συνδρομή του οποίου εκ των υστέρων επικαλέστηκε ο κ.Χατζημανωλάκης, **δεν γίνεται κανένας σχολιασμός για τα παραπάνω.**

Αντιθέτως ο κ. Μαλέρδος υποστηρίζει ότι:

‘...Επομένως **είναι αναγκαίο να υπάρχει μικρή ανοχή και ελαστικότητα** στη χρήση των διαφόρων τεχνικών, που θα χρησιμοποιηθούν στα διάφορα λειτουργικά στοιχεία αυτού...’

‘...Ο διπλής κατεύθυνσης κύριος δρόμος είναι δυνατό να εξυπηρετεί εκτός των μικρών οχημάτων, λεωφορεία και τουριστικά οχήματα **(οι διαφορές μεταξύ τους είναι ελάχιστες)**...’,

Το πρώτο ερώτημα που ευλόγως γεννάται είναι μήπως αναφέρεται σε ανοχή και ελαστικότητα, γιατί αντίκειται ο σχεδιασμός του κ.Χατζημανωλάκη στην κείμενη Νομοθεσία;

Το δεύτερο ερώτημα που επίσης ευλόγως γεννάται είναι ότι πράγματι θεωρεί ελάχιστες τις διαφορές μεταξύ «Λεωφορείο Αστικής Συγκοινωνίας, με διαστάσεις 12,00μ. * 2,50μ.» και «Τουριστικό Λεωφορείο, με διαστάσεις 14,95μ. * 2,50μ», δηλαδή με 3 μ. επιπλέον μήκος, το Τουριστικό που μας ενδιαφέρει;

Να σας υπενθυμίσω την έκθεση του συγκοινωνιολόγου κ.Μαυρογεώργη με τις παρατηρήσεις του:

‘ Κατά τον έλεγχο που πραγματοποιήθηκε στο προτεινόμενο Master Plan (Εικόνα 1) σε σχέση με τον Γεωμετρικό Σχεδιασμό του εσωτερικού οδικού δικτύου -προκειμένου να εξυπηρετούνται τα οχήματα σχεδιασμού- εντοπίστηκαν τα ακόλουθα κυριότερα προβλήματα:

1. Οι διαστάσεις των θέσεων στάθμευσης των λεωφορείων «Α έως F» είναι 12,00μ. * 2,50μ. και αφορούν σε όχημα σχεδιασμού «Λεωφορείο Αστικής Συγκοινωνίας». Θα πρέπει να σχεδιαστούν θέσεις στάθμευσης με διαστάσεις 14,95μ. * 2,50μ., που να αφορούν σε όχημα σχεδιασμού «Τουριστικό Λεωφορείο».
2. Τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά της εισόδου/ εξόδου στον χώρο στάθμευσης δεν επαρκούν για τους ελιγμούς τόσο ενός οχήματος σχεδιασμού «Λεωφορείο Αστικής Συγκοινωνίας, με διαστάσεις 12,00μ. * 2,50μ.», όσο και ενός οχήματος σχεδιασμού «Τουριστικό Λεωφορείο, με διαστάσεις 14,95μ. * 2,50μ.»

Απαιτείται επανασχεδιασμός της διάταξης.

3. Περίπου 125μ από την είσοδο /έξοδο (ελιγμός στο δυτικό όριο του χώρου στάθμευσης) τόσο το όχημα σχεδιασμού «Λεωφορείο Αστικής Συγκοινωνίας, με διαστάσεις 12,00μ. * 2,50μ.», όσο και το όχημα σχεδιασμού «Τουριστικό Λεωφορείο, με διαστάσεις 14,95μ. * 2,50μ.» δεν μπορούν να πραγματοποιήσουν τον ελιγμό (Εικόνα 3).

Απαιτείται επανασχεδιασμός των γεωμετρικών χαρακτηριστικών.

4. Ο χώρος αναστροφής (cul de sac) στην περιοχή των θέσεων στάθμευσης ΙΧ «12- 25» δεν είναι σύμφωνος με τις προδιαγραφές, ήτοι δεν επαρκεί για την πραγματοποίηση του ελιγμού (Εικόνα 4).

Απαιτείται επανασχεδιασμός των γεωμετρικών χαρακτηριστικών.

Εικόνα 4: Χώρος αναστροφής στην περιοχή των θέσεων στάθμευσης ΙΧ «12- 25» 5. Η διάταξη των θέσεων στάθμευσης ΙΧ «32-37» δεν είναι ορθή (Εικόνα 5). Το πλάτος του διαδρόμου δεν επαρκεί για τις εν λόγω γωνίες σχεδιασμού των θέσεων στάθμευσης. Η αναχώρηση από τις θέσεις στάθμευσης δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί με ασφάλεια (απαιτείται οπισθοπορεία). Εικόνα 5: Διάταξη των θέσεων ΙΧ «32-37» 4 6. Η διάταξη του «οβάλ» κόμβου πλησίον των θέσεων στάθμευσης ΙΧ «88-89» και «107-110» δεν επιτρέπει τον ελιγμό οχήματος σχεδιασμού «Μικρό Επιβατικό, με διαστάσεις 4,74μ. * 1,76μ.» και προφανώς ούτε τους ελιγμούς οχημάτων σχεδιασμού «Λεωφορείο Αστικής Συγκοινωνίας, με διαστάσεις 12,00μ. * 2,50μ.» και «Τουριστικό Λεωφορείο, με διαστάσεις 14,95μ. * 2,50μ» (Εικόνα 6).

Απαιτείται επανασχεδιασμός των γεωμετρικών χαρακτηριστικών.

Σημειώνεται ότι, η εν λόγω περιοχή αποτελεί τη μοναδική περιοχή που τα λεωφορεία τα οποία θα σταθμεύουν στις θέσεις Α-F θα πρέπει να μπορούν να κάνουν αναστροφή.

5. Διάταξη «οβάλ» κόμβου πλησίον θέσεων στάθμευσης ΙΧ «88-89» & «107-110» 5 7. Η διάταξη του «οβάλ» κόμβου βορειοανατολικά της θέσης στάθμευσης ΙΧ «28» **δεν επιτρέπει τον ελιγμό οχήματος σχεδιασμού «Μικρό Επιβατικό, με διαστάσεις 4,74μ. * 1,76μ.» και προφανώς ούτε τους ελιγμούς οχημάτων σχεδιασμού «Λεωφορείο Αστικής Συγκοινωνίας, με διαστάσεις 12,00μ. * 2,50μ.» και «Τουριστικό Λεωφορείο, με διαστάσεις 14,95μ. * 2,50μ.» (Εικόνα 7).**

Απαιτείται επανασχεδιασμός των γεωμετρικών χαρακτηριστικών. '

Γ. Σχετικά με το υπόλοιπο κείμενο του κ.Χατζημανωλάκη

1. Στη σελ. 3 αναφέρεται:

' Έκανα τις ζητούμενες αλλαγές, τις απεικόνισα και συνέταξα την αντίστοιχη τροποποιητική μελέτη μαζί με τη μελέτη εφαρμογής και πρότεινα στο Δήμαρχο πριν την τελική κατάθεση να κάνουμε μία συνάντηση στο Υπουργείο Πολιτισμού για να τους παρουσιάσουμε τη μελέτη εφαρμογής. Έστειλα το αίτημα για συνάντηση στο αρμόδιο τμήμα του Υπουργείου Πολιτισμού στις 6/5/2020 με κοινοποίηση στο Δήμαρχο. Η παρουσίαση έγινε στις 19/6/2020... Αυτή ήταν και η μοναδική επίσκεψή μου στο Υπουργείο Πολιτισμού, φυσικά εν γνώση του Δημάρχου, κατά την οποία αφού παρουσιάσαμε όλα τα ζητούμενα στοιχεία, δεν υπήρξε καμία παρατήρηση.

Στη σελ. 6 και 7 επίσης αναφέρετε:

- **‘ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΔΗΜΗΤΡΗ ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΑΚΗ ΣΤΗ ΔΗΛΩΣΗ 1.**
Οι απαιτούμενες συμπληρωματικές μελέτες εφαρμογής συντάχθηκαν με την ανάθεση προς εμένα, βάσει της σύμβασης παροχής υπηρεσιών με αρ. πρωτ. 11735/30.06.2020, σε απόλυτη συνεννόηση με το Δήμαρχο και την τεχνική υπηρεσία του Δήμου, με συναντήσεις και πολύ συχνή ηλεκτρονική αλληλογραφία μέχρι την ολοκλήρωσή τους. Αμέσως μετά την ολοκλήρωσή τους, υπεβλήθησαν στις 30/09/2020 από εμένα στην τεχνική υπηρεσία του Δήμου,Από εκείνη τη στιγμή, εγώ έπαυσα να παρακολουθώ το θέμα μιας και η αρμοδιότητα αφορούσε το Δήμο Δελφών, αφού βέβαια τους ανέφερα ότι ήμουν πάντα διαθέσιμος για οποιαδήποτε συνδρομή.
.... **Εγώ ουδέποτε πήγα με τις παραδομένες συμπληρωματικές μελέτες στο Υπουργείο Πολιτισμού. ...'**

Σχολιασμός 1:

Εφ' όσον αναφέρει στη σελ. 3 της απαντητικής του επιστολής ότι παραστάθηκε σε συνάντηση στο Υπουργείο Πολιτισμού, πώς αναφέρει παρακάτω στη σελ. 6 ότι ουδέποτε πήγε στο Υπουργείο Πολιτισμού;

Στη σελ. 7 επίσης αναφέρετε:

‘Στις 3/8/2021, ενημερώθηκα τηλεφωνικά από το Δήμαρχο ότι έχουν παρατηρήσεις από τον έλεγχο που έκανε το Υπουργείο Πολιτισμού στις συμπληρωματικές μελέτες

και μου απέστειλε μέσω mail το έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού με τις παρατηρήσεις.’

Σχολιασμός2:

Εφ’ όσον αναφέρεται στη σελ. 3 ότι δεν υπήρξε καμία παρατήρηση από το Υπουργείο Πολιτισμού, πώς παραδέχεται στη σελ. 7 της επιστολής του, ότι υπάρχουν παρατηρήσεις εγγράφως από το Υπουργείο;

Στη σελ. 7 επίσης αναφέρετε:

- ‘Στις 3/8/2021, ενημερώθηκα τηλεφωνικά από το Δήμαρχο ότι έχουν παρατηρήσεις από τον έλεγχο που έκανε το Υπουργείο Πολιτισμού στις συμπληρωματικές μελέτες και μου απέστειλε μέσω mail το έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού με τις παρατηρήσεις. Αμέσως, στις 4/8/2021, απέστειλα μέσω mail στην τεχνική υπηρεσία του Δήμου συγκρητικό σχέδιο....’

Στη σελ. 10 επίσης αναφέρετε:

- **‘ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΔΗΜΗΤΡΗ ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΑΚΗ ΣΤΗ ΔΗΛΩΣΗ 3.**
Ποτέ δεν βρέθηκα στο Υπουργείο Πολιτισμού, πόσο μάλλον να καταθέσω και να ξανακαταθέσω τροποποιητικά σχέδια, τα οποία θα έπρεπε να έχουν τις υπογραφές, τις σφραγίδες και το διαβιβαστικό της τεχνικής υπηρεσίας, προκειμένου να πρωτοκολληθούν και για να εξεταστούν, εκτός από τα ανωτέρω, θα πρέπει να έχουν σταλεί μέσω της ΙΕ΄ Εφορείας Αρχαιοτήτων Δελφών. Όλα τα συμπληρωματικά στοιχεία και μελέτες παραδόθηκαν από το γραφείο μου στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου στις 30/09/2020 και έκτοτε οι όποιες ενέργειες έγιναν από το Δήμο.’

Σχολιασμός3:

Εφ’ όσον αναφέρετε στη σελ. 7 ότι απέστειλε πρόσθετο σχέδιο, πώς αναφέρεται στη σελ. 10 ότι ουδεμία εμπλοκή έχετε μετά τις 30.9.20;

Στη σελ. 11 επίσης αναφέρετε:

- **‘ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΔΗΜΗΤΡΗ ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΑΚΗ ΣΤΗ ΔΗΛΩΣΗ 4.**

Αναφέρετε ότι με τους υπολογισμούς της τεχνικής υπηρεσίας, το κόστος του συγκεκριμένου Έργου μόνο για τα τοιχεία από οπλισμένο σκυρόδεμα ανέρχεται στο ποσό τω 2,5 εκ. ευρώ και ότι μάλιστα θα προβείτε στην εκπόνηση νέας μελέτης πολύ οικονομικότερης κατασκευής(!). Μετά από δική σας επιθυμία, σας παραδώσαμε το σύνολο των μελετών του Έργου, εκτός από τα τεύχη δημοπράτησης με τους υπολογισμούς των τιμών του προϋπολογισμού, τα οποία ζητήσατε να επεξεργαστεί αποκλειστικά η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου. Σε σχέση με τις ποσότητες του σκυροδέματος, σύμφωνα με τις επιμετρήσεις που σας αποστείλαμε, ο υπολογισμός αυτός που αναφέρετε είναι λάθος, διότι η συγκεκριμένη στατική μελέτη του Έργου προδιαγράφει 3.310,00 κ.μ. σκυροδέματος, που αντιστοιχεί σε

ποσό μικρότερο του ενός (1) εκ. ευρώ συμπεριλαμβανομένων όλων των νόμιμων προσαυξήσεων σε μία Εργολαβία Δημοσίου Έργου, καθώς και του ΦΠΑ 24%.’

Σχολιασμός 4 :

Ήταν πλήρης η στατική μελέτη;

Γιατί από την Τεχνική Υπηρεσία προκύπτει ότι προσκομίστηκε στατική μελέτη χωρίς το σιδηρούν οπλισμό !

Υπάρχουν αμφιβολίες για το επιπλέον κόστος του έργου; Απόδειξη είναι προϋπολογισμός που συντάξαμε και που αποστείλαμε στην Περιφέρεια ύψους 3,3 εκ. ευρώ και ο οποίος είναι στη διάθεση όλων.

Δ. Το Υπουργείο Πολιτισμού με το υπ’ αριθμόν Α.Π. ΥΠΠΟΑ 605862/27.07.2021 έγγραφό του-κόλαφος- μας αναφέρει:

‘ Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών 1 και 2 εγγράφων και κατόπιν των τηλεφωνικών συνομιλιών μας, σας ενημερώνουμε ότι κατά τον έλεγχο των στοιχείων της επικαιροποιημένης μελέτης η Υπηρεσία μας εντόπισε σημαντικές διαφορές στα σχέδια σε σχέση με τα εγκεκριμένα που συνόδευαν τη σχετ. 3 Απόφαση, χωρίς να τεκμηριώνεται/αιτιολογείται η διαφοροποίηση αυτή. Ειδικά στα σχέδια των τομών, τα ύψη των τοιχιών εμφανίζουν μεγάλες αλλαγές που εν τέλει αλλάζουν και την κατατομή του φυσικού τοπίου, ενώ δεν υπάρχει χωριστό τεύχος στατικής μελέτης με υπολογισμούς για τόσο μεγάλα ύψη. Παρακαλούμε να αποστείλετε συμπληρωματικά στοιχεία στις αρμόδιες υπηρεσίες του ΥΠΠΟΑ (ΕΦΑ Φωκίδας και ΔΙΠΚΑ) βάσει των παραπάνω παρατηρήσεων προκειμένου να εξεταστεί η έγκριση ή μη της επικαιροποιημένης μελέτης’

Αυτό σημαίνει ότι ο κ.Χατζημανωλάκης μελετητής του έργου και κάτοικος Δελφών, τροποποίησε τα γεωμετρικά στοιχεία της αρχικής μελέτης, της εγκεκριμένης από το ΚΑΣ, εν αγνοία της Τεχνικής υπηρεσίας !

Γι’ αυτό και παράτησε την υποστήριξη της μελέτης στο ΥΠΠΟ !

Τα υπόλοιπα που αναφέρονται είναι ‘για εσωτερική κατανάλωση και επαγγελματικούς λόγους’...

Όλα τα παραπάνω, τα οποία τεκμηριώνονται εγγράφως με αδιάσειστα στοιχεία και έγγραφα –τα οποία επισυνάπτονται- κατέδειξαν αναξιοπιστία, μη συμμόρφωση με τις εγκρίσεις του ΚΑΣ, μη συμμόρφωση με τη Νομοθεσία σχεδιασμού ανάλογων έργων, επέφεραν σημαντική καθυστέρηση σε ένα κορυφαίο έργο για τους Δελφούς, για το οποίο έχουμε τοποθετηθεί Δημοσίως ότι θέλουμε να υλοποιηθεί, και μας υποχρέωσαν να ξεκινήσουμε το σχεδιασμό και όλες τις μελέτες από την αρχή.

Σχετικά με τους όψιμους προφήτες (Λ.Αναγνωστόπουλος και Π.Καϊλόγιαννος), που έτρεξαν να λάβουν θέση δημοσίως κατά της Δημοτικής Αρχής και υπέρ του συμπατριώτη τους κ.Δ.Χατζημανωλάκη, έχω να τους απαντήσω ότι καλές είναι οι φιλοδοξίες και των δύο, ακόμη καλύτερο είναι η προσεκτικότερη ανάγνωση των θεμάτων, γιατί εκτίθενται !

Ο Δήμαρχος Δελφών

Παναγιώτης Αγ. Ταγκαλής



20210831_Elegxos
Parking DELFWN.pdf



ΥΠΠΟ Α.Π.605862
27.7.21.pdf



ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΣ_6ΗΩ84653Π4-Μ