



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Ταχ. Δ/ση : Υπ/λγου Γάτου 12
Ταχ. Κώδικας : 331 00 Άμφισσα
Τηλέφωνο : 2265023766
e-mail : ant.kallieon@delphi.gov.gr

ΠΡΟΣ : 1. Μέλη Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (ΕΠΖ)

ΘΕΜΑ: «Λήψη Απόφασης για τη Παραχώρηση Στάθμευσης επί της Οδού Καποδιστρίου 31, στη Κοινότητα Ιτέας»

ΣΧΕΤ:

1. Η από 12-10-2021 αίτηση του Γεωργίου Λεμονιά, που έλαβε α.π. 19273/12-10-2021, συνοδευόμενη από την υπ' αριθ. 09905/2018/12141/15-11-2018 Γνωστοποίηση Αποτελέσματος Πιστοποίησης Αναπηρίας της Διοίκησης, Γενικής Δ/σης Παροχών & Υγείας της Δ/σης Ιατρικής Αξιολόγησης.
2. Η υπ' αριθ. 33/2021 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Κοινότητας Ιτέας επί του παρόντος θέματος.
3. Το υπ' αριθ. πρωτ. 8745/10-05-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δελφών.
4. Το υπ' αριθ. 9886/24-05-2022 Εισηγητικό Σημείωμα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δελφών.

Εισηγούμεστε:

Α) Τη χορήγηση άδειας απαγόρευσης στάθμευσης οχημάτων, τη χορήγηση άδειας τοποθέτησης σήματος απαγόρευσης στάθμευσης οχημάτων, καθώς και την κατάλληλη διαγράμμιση του οδοστρώματος, για μία θέση στάθμευσης οχήματος εμπροσθεν της ιδιοκτησίας φερόμενου ιδιοκτήτη, Γεωργίου Λεμονιά επί της δημοτικής οδού Καποδιστρίου με αριθμό 31 στην Κοινότητα Ιτέας.

Β) Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν με την επίβλεψη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δελφών, η οποία θα ενημερωθεί έγκαιρα πριν την έναρξη των εργασιών από τον αιτούντα.

Γ) Η δαπάνη κάθε εργασίας βαρύνει τον αιτούντα.

Δ) Την εξουσιοδότηση του Αντιδημάρχου Δελφών κ. Γεωργίου Τσατσαρώνη για την κοινοποίηση της σχετικής απόφασης και την υλοποίηση της πράξης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΧΑΡΙΛΑΟΣ Γ. ΑΓΑΠΗΤΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΕΛΦΩΝ**

*Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά δεν κοινοποιούνται στην εισήγηση, διατηρούνται στην Υπηρεσία μας και είναι στη διάθεση των μελών μόνο στη γραμματεία της Επιτροπής, σεβόμενοι τον Νόμο 4624/2019 (ΦΕΚ 137/Α/29-08-2019) περί Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Ταχ. Δ/ση : Υπ/λγου Γάτου 12
Ταχ. Κώδικας :331 00 Άμφισσα
Τηλέφωνο : 2265023766
e-mail : ant.kallieon@delphi.gov.gr

ΠΡΟΣ : 2. Μέλη Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (ΕΠΖ)

ΘΕΜΑ: «Γνωμοδότηση για την επανένταξη ιδιοκτησίας στο σχέδιο Άμφισσας και τροποποίηση σχεδίου πόλεως.»

ΣΧΕΤ:

5. Η υπ' αριθ. 171/2021 (ΑΔΑ: 6ΛΖΞΩ9Θ-ΚΤΖ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δελφών «Έγκριση άρσης απαλλοτρίωσης οικοπέδου ιδιοκτησίας Νικολάου και Παντούλας Κατσικούλη στην Άμφισσα».
6. Το υπ' αριθ. 772/16-05-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Δελφών, με συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και Τεχνική Έκθεση ιδιώτη μηχανικού.
7. Η υπ' αριθ. 21/2022 γνωμοδότηση Συμβουλίου Κοινότητας Άμφισσας που διαβιβάστηκε με αριθ. πρωτ. 1086/25-05-2022.
8. Το υπ' αριθ. 10718 έγγραφο του Αντιδημάρχου Δημοτικής Ενότητας Άμφισσας για την Εισαγωγή του θέματος στην ημερήσια διάταξη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
9. Η υπ' αριθ. 17858/23-09-2021 αρχική αίτηση των ιδιοκτητών Νικολάου και Παντούλας Κατσικούλη για την άρση απαλλοτρίωσης οικοπέδου ιδιοκτησίας τους στη Κοινότητα Άμφισσας.
10. Οι διατάξεις της παρ. 1β του άρθρου 73 του ν. 3852/2010, Όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 100 του Ν. 4876/2021 με ισχύ την 23/12/2021

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού εγγράφου (2), αποστέλλεται στο σώμα της Επιτροπής η πρόταση τροποποίησης του σχεδίου πόλεως Άμφισσας με τις προβλεπόμενες καταργούμενες ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές καθώς και η τεχνική έκθεση του του ιδιοκτήτη μηχανικού. Με τη πρόταση αυτή, η οποία έχει συνταχθεί σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, όπως ρητά αναφέρει η Υπηρεσία δόμησης, τροποποιείται η απέναντι οικοδομική γραμμή, έμπροσθεν των ιδιοκτησιών Κανέλλου –Παπαρίδη, Ηλία Γάτου, Παναγιώτη και Χρήστου Σεγδίτσα με κατάργηση της ισχύουσας ρυμοτομικής γραμμής.

Στη Τεχνική έκθεση του ιδιώτη μηχανικού αναφέρεται ρητά ότι σύμφωνα με το Ν. 4759/2020 και τις προθεσμίες που θέτει διαζευτικά η παρ. 1 του άρθρου 88 η εν λόγω ρυμοτομική απαλλοτρίωση έχει αρθεί αυτοδικαίως. Το Δ.Σ. του Δήμου Δελφών με την 171/2021 απόφαση του (σχετικό 1) ενέκρινε σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 88 και αποδέχτηκε την με αρ. πρωτ. 17858/23-09-2021 αίτηση των ιδιοκτητών για την άρση απαλλοτρίωσης εκκινώντας τη διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου.

Εισηγούμαστε:

Α) Θετικά ως προς την επανένταξη της ιδιοκτησίας στο σχέδιο πόλεως και τη τροποποίηση του σχεδίου πόλεως της Άμφισσας, διαδικασία η οποία είναι σύμφωνη με το Ν. 4759/2020 και σύμφωνα με την 171/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την άρση απαλλοτρίωσης, η οποία εκκίνησε τη διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου, αποδεχόμενοι την εισήγηση 772/16-05-2022 της Δνσης Υπηρεσίας Δόμησης.

Β) Την εξουσιοδότηση του Αντιδημάρχου Δελφών κ. Νικόλαου Λουπάκου για την εισαγωγή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΧΑΡΙΛΑΟΣ Γ. ΑΓΑΠΗΤΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΕΛΦΩΝ**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Ταχ. Δ/ση : Υπ/λγου Γάτου 12
Ταχ. Κώδικας : 331 00 Άμφισσα
Τηλέφωνο : 2265023766
e-mail : ant.kallieon@delphi.gov.gr

ΠΡΟΣ : 3. Μέλη Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
(ΕΠΖ)

ΘΕΜΑ: «Γνωμοδότηση για την Τροποποίηση ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως ΟΤ 12 στην Κοινότητα Δελφών»

ΣΧΕΤ:

11. Το υπ' αριθ. 1792/12-05-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Δελφών, με συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και Τεχνική Έκθεση ιδιώτη μηχανικού, που διαβιβάστηκε με υπ' αριθ. 9239/16-05-2022 για την Εισαγωγή του στην ημερήσια διάταξη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
12. Η υπ' αριθ. 16/2021 γνωμοδότηση Συμβουλίου Κοινότητας Δελφών που διαβιβάστηκε με αριθ. πρωτ. 18600/07-10-202.
13. Η υπ' αριθ. 18600/04-10-2021 αρχική αίτηση των ιδιοκτητών Αργυρώς, Ιωάννη και Νικόλαου Λέφα.
14. Οι διατάξεις της παρ. 1β του άρθρου 73 του ν. 3852/2010, Όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 100 του Ν. 4876/2021 με ισχύ την 23/12/2021

Εισηγούμαστε:

Α) Θετικά ως προς την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως της Δελφών στο ΟΤ 12 και αποδεχόμαστε την υπ' αριθ. 1792/12-05-2022 εισήγηση της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης.

Β) Την εξουσιοδότηση της Αντιπροέδρου Επιτροπής Ποιότητας κας Χρυσάφως Σεγκούνη για την εισαγωγή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΧΑΡΙΛΑΟΣ Γ. ΑΓΑΠΗΤΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΕΛΦΩΝ**