



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Άμφισσα 06/04/2022
Αρ. Πρωτ:

Ταχ. Δ/ση Υπ/λγου Γάτου 12
Ταχ. Κώδικας 331 00 Άμφισσα
Πληροφορίες
Τηλέφωνο 2265023766
e-mail : ant.kallien@delphi.gov.gr

ΠΡΟΣ : 1. Μέλη Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (ΕΠΖ)

ΘΕΜΑ: «Λήψη Απόφασης για τη Χορήγηση Έγκρισης Εργασιών Ανασκαφών σε Ρυμοτομούμενο Τμήμα Οικόπεδου στο Γαλαξίδι»

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το Νόμο 3852/2010 - ΦΕΚ 87Α/7-6-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Ν.4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - ... και άλλες διατάξεις».
3. Το Νόμο υπ' αριθ. 3463/2006 (ΦΕΚ Α 114/8.6.2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
4. Το Νόμο υπ' αριθ. 4735/2020 (ΦΕΚ Α' 197/12-10-2020), παρ.3 του άρθρου 40, «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις».
5. Την Αριθμ. 6155/178618/19-10-2017 (ΦΕΚ Β 3698/2017) «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Δελφών Ν. Φωκίδας».
6. Τις διατάξεις του Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ Α' 45/9.3.1999) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».
7. Το Νόμο 4876/2021 - ΦΕΚ 251/Α/23-12-2021, άρθρο 100, «Ρυθμίσεις για την αντιμετώπιση της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και την προστασία της δημόσιας υγείας και άλλες επείγουσες διατάξεις».
8. Την υπ' αριθ. 932/96599/ 29-12-2021 (ΑΔΑ: 6ΝΣΙ46ΜΤΛ6-ΣΩΜ) εγκύκλιος του Υπουργείου Εσωτερικών «Διαδικασία Συγκρότησης και Εκλογής των μελών της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής»
9. Την υπ' αριθ. 3/09-01-2022 (ΑΔΑ: 6ΠΛΣΩ9Θ-ΔΞΠ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δελφών «Εκλογή Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου».
10. Την υπ' αριθ. 415/12-01-2022 (ΑΔΑ: 9ΒΠΟΩ9Θ-Λ5Δ) Απόφαση Δημάρχου Δελφών «Ορισμός Πρόεδρων Οικονομικής Επιτροπής και Επιτροπής Ποιότητας Ζωής»
11. Την υπ' αριθ. 16/31-01-2022 (ΑΔΑ: ΨΥ9ΧΩ9Θ-Ρ22) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δελφών «Επικαιροποίηση απόφασης μεταβίβασης

αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, σχετικών με το αντικείμενό της κατά το άρθρο 65 παρ.6 του Ν.3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018»

12. Το υπ' αριθ. 7566/09-07-2021 έγγραφο του Αντιδημάρχου ΔΕ Γαλαξιδίου με συνημμένη την υπ' αριθ. 190022/26-04-2021 αρχική αίτηση της Εφορίας Αρχαιοτήτων Φωκίδας και την υπ' αριθ. 07/28/2021 θετική απόφαση για την χορήγηση έγκρισης για ανασκαφή ρυμοτομούμενου τμήματος, του Συμβουλίου Κοινότητας Γαλαξιδίου.
13. Το υπ' αριθ. 23403/19-01-2022 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Φωκίδας.
14. Το υπ' αριθ. 4358/02-03-2022 έγγραφο Της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Δελφών.
15. Η υπ' αριθ. 83/2022 (ΑΔΑ: 6Τ1ΧΩ9Θ-9Σ7) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών.
16. Το υπ' αριθ. 5064/14-03-2022 έγγραφο Της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Δελφών.

Και αφού σκέφτηκε ότι:

- Με το υπ' αριθ. 23403/19-01-2002 έγγραφό της, η Εφορεία Αρχαιοτήτων Φωκίδας ,αιτείται τη χορήγηση έγκρισης για ανασκαφή ρυμοτομούμενου τμήματος στο Ο.Τ. 45 του Γαλαξιδίου και προκειμένου να καταστεί δυνατή, απαιτείται η αποδοχή λήψη απόφασης σχετικά με την παραίτηση από την κυριότητα υπέρ του Δήμου Δελφών του ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος.
- Με την (15) σχετική Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών γίνεται αποδεκτή η παραίτηση ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος 8,30 τ.μ. σε οικόπεδο ιδιοκτησίας φερόμενου ιδιοκτήτη Σταύρου Χατζηγιάννου, που ευρίσκεται εντός του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Γαλαξιδίου, λόγω παραχώρησης σε κοινή χρήση με την υπ' αριθμ. 11985/13-05-2019 Συμβολαιογραφική Πράξη με τίτλο: «ΔΗΛΩΣΗ ΘΕΣΗΣ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΕΙΤΑΙ», που έχει μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Γαλαξιδίου, Τόμος 147, αριθμός 88.
- Το Συμβούλιο Κοινότητας Γαλαξιδίου έχει αποφανθεί θετικά για την εκτέλεση εργασιών ανασκαφής ήδη με την 07/28/21-05-2021 απόφασή του.

Βάσει της παρατεθείσας νομολογίας και για τους ως άνω βασίμως προβαλλόμενους λόγους,

Εισηγούμαστε:

Α) Τη χορήγηση έγκρισης ανασκαφής ρυμοτομούμενου τμήματος στο Ο.Τ. 45 του Γαλαξιδίου, όπου αιτείται η Εφορεία Αρχαιοτήτων Φωκίδας, με την προϋπόθεση ότι θα αποκατασταθούν οι τομές που θα πραγματοποιηθούν μετά το πέρας των εργασιών ανασκαφής.

Β) Την εξουσιοδότηση του Αντιδημάρχου Δημοτικής Ενότητας Γαλαξιδίου, δυνάμει της υπ' αριθ. 209/07-01-2022 (ΑΔΑ: 9ΟΟΛΩ9Θ-ΒΝ9) Απόφασης Δημάρχου Δελφών περί «Ορισμού Αντιδημάρχων και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων», για την

εισαγωγή του θέματος στο Δημοτικό συμβούλιο για λήψη τελικής απόφασης σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα του εδ. β της παρ. 1 του αρθρ. 73 του Νόμου 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/7-6-2010)

Άμφισσα, 06/04/2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΧΑΡΙΛΑΟΣ Γ. ΑΓΑΠΗΤΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΕΛΦΩΝ



Άμφισσα 09/07/2021
Αριθμός πρωτοκόλλου 7566/2021

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ
Γραφείο Αντιδημάρχου**

Γαλαξίδι, 09.07.2021
Αριθ. Πρωτ.:

Προς: Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών
Δήμου Δελφών
κα Ευγενία Πολυχρονοπούλου
Σταλλού 6,
33100 ΑΜΦΙΣΣΑ

Τ.Δ/νση: Τσαλαγκίρα 4
33 200 – ΓΑΛΑΞΙΔΙ
ΠΛΗΡΟΦ.: Χρ. Τσώνου
Τηλ. : 2265 3 51221
e-mail: de.galaxidiou@delphi.gov.gr
tsonoux@0630.syzefxis.gov.gr

Θέμα: Διαβίβαση της υπ' αρ. 28/2021 απόφασης Συμβουλίου Κοινότητας Γαλαξιδίου.

Σχετ.: (α) Το αρ. πρωτ. 7566 /29-04-2021 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Φωκίδας.

(β) Το αρ. πρωτ. ΟΙΚ.10637/14-06-2021 διαβιβαστικό έγγραφο του Προέδρου Κοινότητας Γαλαξιδίου με την αρ. 28/2021 απόφαση.

Σε συνέχεια του ανωτέρω (β) σχετικού εγγράφου σας αποστέλλουμε συνημμένα την εν θέματι αναφερόμενη απόφαση, σχετικά με την **χορήγηση έγκρισης για ανασκαφή ρυμοτομούμενου τμήματος στο Ο.Τ. 45 της Κοινότητας Γαλαξιδίου** και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Για οποιοδήποτε πληροφορία ή περαιτέρω διευκρίνιση παραμένουμε στη διάθεσή σας.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ Δ.Ε. ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ Π. ΓΡΙΒΑΣ

Ε.Δ.: ΠΡΟΕΔΡΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
Δ.Ε.ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 07^ο/2021 Πρακτικό συνεδρίασης
Συμβουλίου Κοινότητας Γαλαξιδίου.

Αριθ. Απόφασης **28/2021**

Περίληψη

**Σύμφωνη γνώμη για ανασκαφή ρυμοτομούμενου
τμήματος στο Ο.Τ. 45 από την ΕΦΑ Φωκίδος**

Στην Κοινότητα Γαλαξιδίου σήμερα την 21^η Μαΐου 2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 συνήλθε σε συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας Γαλαξιδίου έπειτα από την 8667/18-05-2021 πρόσκληση του Προέδρου του που επιδόθηκε νόμιμα και χωριστά στο καθένα από τα μέλη του σύμφωνα το άρθρο 89 του Ν. 4555/2018.
Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε με την φυσική παρουσία των τακτικών μελών, για λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

1	Προμήθεια και τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων πλατείας Μάμμα (παιδική χαρά) στην Κοινότητα Γαλαξιδίου [4.000,00 € ΑΠΕ]
2	Επισκευή μαντρότοιχου Δημοτικού Κοιμητηρίου Κοινότητας Γαλαξιδίου [13.000,00 € ΑΠΕ]
3	Επισκευή κτιρίου δωρεάς Πετρούλας Καμβύση (χρήση Βιβλιοθήκης) Κοινότητας Γαλαξιδίου [19.000,00 € ΑΠΕ]
4	Επισκευή κτιρίου κληρονόμων Αγγελή (Λαογραφικό Μουσείο) Κοινότητας Γαλαξιδίου [3.000,00 ΑΠΕ]
5	Προμήθεια και τοποθέτηση καθρεπτών στην Κοινότητα Γαλαξιδίου [2.000,00 € ΑΠΕ]
6	Απένταξη έργου με τίτλο «Τεχνική παρέμβαση στο δίκτυο όμβριων υδάτων πλατείας Χηρόλακα ποσό 3.600,00 €»
7	Παράταση μουσικών οργάνων-μουσικής έτους 2021 στην ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Α.Ε.
8	Εξέταση αιτήσεως για χορήγηση έκτακτου οικονομικού βοηθήματος από το Κεφάλαιο Αυτ/λούς Διαχ/σης Κληρ/τος ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΝ. ΜΑΜΑ [υπ' αριθμ. 8334/13-05-2021 αίτηση Κ.Γ.]
9	Εξέταση αιτήσεως για χορήγηση έκτακτου οικονομικού βοηθήματος από το Κεφάλαιο Αυτ/λούς Διαχ/σης Κληρ/τος ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΝ. ΜΑΜΑ [υπ' αριθμ. 8417/14-05-2021 αίτηση Β.Δ.]
10	Εξέταση αιτήσεως για χορήγηση έκτακτου οικονομικού βοηθήματος από το Κεφάλαιο Αυτ/λούς Διαχ/σης Κληρ/τος ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΝ. ΜΑΜΑ [υπ' αριθμ. 8620/18-05-2021 αίτηση Ε.Γ.]
11	Εξέταση αιτήσεως για χορήγηση έκτακτου οικονομικού βοηθήματος από το Κεφάλαιο Αυτ/λούς Διαχ/σης Κληρ/τος ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΝ. ΜΑΜΑ [υπ' αριθμ. 8621/18-05-2021 αίτηση Ν.Τ.]
12	Μετονομασία παρόδων Κοινότητας Γαλαξιδίου [υπ' αριθμ. 2217/09-02-2021 αίτηση κ. Αντωνίου Χατζηγιάννη].
13	Μετονομασία παρόδων Κοινότητας Γαλαξιδίου [υπ' αριθμ. 7758/17-05-2021 αίτηση κ. Αντωνίου Χατζηγιάννη].
14	Επικαιροποίηση της υπ' αριθμ. 01/2021 απόφασης Κοινότητας Γαλαξιδίου για μετονομασία παρόδων [υπ' αριθμ. 24797/4-12-2020, 1193/25-1-2021 αιτήσεις κ. Μαρίας Ζαγορά - Ξηρού]
ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ	
1	Σύμφωνη γνώμη για ανασκαφή ρυμοτομούμενου τμήματος στο Ο.Τ. 45 από την ΕΦΑ Φωκίδος

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΜΠΑΡΛΙΑΚΟΣ - Πρόεδρος
2. Παναγιώτα Ιακωβοπούλου
3. Ηρακλής Βαϊδάνης
4. Φώτιος Γρίβας
5. Ελένη Μπαρλιακού
6. Σωτήριος Κορδώνης
7. Αθανάσιος Γρίβας

ΑΠΟΝΤΕΣ

Η τήρηση των πρακτικών έγινε από την υπάλληλο του Δήμου Δελφών Γ. Χαλδεάκη.

1^ο ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Σύμφωνη γνώμη για ανασκαφή ρυμοτομούμενου τμήματος στο Ο.Τ. 45 από την ΕΦΑ Φωκίδος

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας Γαλαξιδίου εισηγούμενος το 1^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης ενημέρωσε τα Μέλη του Συμβουλίου ότι η Εφορεία Αρχαιοτήτων Φωκίδος με το υπ' αριθμ. 190022/26-04-2021 (7566/29-04-2021) έγγραφό της μας ζητά τα εξής:

....« Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Φωκίδος στο πλαίσιο της εξέτασης αιτήματος ιδιώτη για την χορήγηση έγκρισης ανέγερσης τριών κατοικιών, διεξήγαγε ανασκαφή κατά την περίοδο Σεπτεμβρίου-Δεκεμβρίου 2020 σε οικοπέδο φερόμενης ιδιοκτησίας Σ. Χατζηγιωάννου στο Ο.Τ. 45 στην οδό Μποπογιάννη και Ανωγ. 26^{ης} Γαλαξιδίου, Δήμου Δελφών, Π.Ε. Φωκίδος. Κατά την διάρκεια της ανασκαφής εντοπίστηκαν τμήμα μεγάλου οικοδομήματος μνημειώδους χαρακτήρα του τέλους του 4^{ου} αι. π.Χ. καθώς και τμήμα νεκροταφείου του 5-6 αι. μ.Χ. . Από την ανασκαφή κατέστη σαφές ότι το οικοδόμημα ενδεχομένως συνεχίζεται βόρεια και δυτικά του εν λόγω οικοπέδου σε ρυμοτομούμενο τμήμα όπως προκύπτει από το κατατεθειμένο τοπογραφικό του εξουσιοδοτημένου μηχανικού του ιδιώτη κ. Χατζηγιωάννου κ.Α. Γιαγκή (συν.1), αλλά και από το πιστοποιητικό παραχώρησης του εν λόγω τμήματος του οικοπέδου βάσει του οποίου το θέτει σε κοινή χρήση (συν.2).

Λόγω των ανωτέρω και προκειμένου η Υπηρεσία μας να σχηματίσει μια πιο ολοκληρωμένη εικόνα για το συγκεκριμένο οικοδόμημα που αποτελεί μοναδικό αρχαιολογικό εύρημα για την πόλη του Γαλαξιδίου το οποίο δύναται να συνδεθεί με την περίοδο της ιδρύσεως της πόλης του αρχαίου Χαλείου, αιτούμεθα την έγκριση του Δήμου Δελφών προκειμένου να διενεργήσουμε ανασκαφική έρευνα στο ρυμοτομικό τμήμα μεταξύ της ιδιοκτησίας Σ. Χατζηγιωάννου και αγνώστου ιδιοκτήτη προς τα βορειοδυτικά. Η ανασκαφική έρευνα θα γίνει με δαπάνη της ΕΦΑ Φωκίδος και οι τομές θα αποκατασταθούν αμέσως μετά το πέρας της. Παρακαλούμε για την ευμενή αντιμετώπιση του αιτήματός μας προς όφελος του κοινού στόχου μας αποκάλυψης και ανάδειξης της ιστορικής και αρχαιολογικής κληρονομιάς μας και παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση»....

Μετά τα ανωτέρω και την διαλογική συζήτηση των μελών, το Συμβούλιο της Κοινότητας Γαλαξιδίου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την διενέργεια ανασκαφικής έρευνας στο ρυμοτομικό τμήμα μεταξύ της ιδιοκτησίας Σ. Χατζηγιωάννου και αγνώστου ιδιοκτήτη προς τα βορειοδυτικά στο Ο.Τ. 45 Κοινότητας Γαλαξιδίου, Δήμου Δελφών, Π.Ε. Φωκίδος.

Η ανασκαφική έρευνα θα γίνει με δαπάνη της ΕΦΑ Φωκίδος και οι τομές θα αποκατασταθούν αμέσως μετά το πέρας της, με την προϋπόθεση να μην παρεμποδίζεται η διέλευση των πεζών.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **28/2021**

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΜΠΑΡΛΙΑΚΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Παναγιώτα Ιακωβοπούλου
Ηρακλής Βαϊδάνης
Φώτιος Γρίβας
Ελένη Μπαρλιακού
Σωτήριος Κορδώνης
Αθανάσιος Γρίβας

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ**

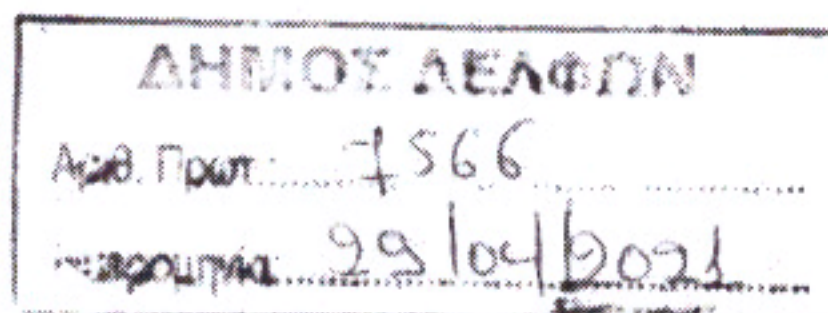
ΣΠΥΡΙΔΩΝ Π. ΜΠΑΡΛΙΑΚΟΣ

Ακριβές αντίγραφο
από το πρωτότυπο
της Δήμαρχου



ΧΡΥΣΑΦΩ Ε. ΤΣΩΝΟΥ
ΠΕ1 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



Τραφίκου Δημάχου
Διευτ. Υπ. Δήμου
Αντ/χος Γαλαξίου
29/04/2021

ΥΠΠΟΑ 26/04/2021

Α.Μ.Α. 704/ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ Α.Π.: 190022

ΓΙΑ ΕΛΕΓΓΧΟ, ΣΕ ΣΥΜΦΩΝΙΑ
ΜΕ ΥΔΟΥ Κ' ΚΑΤΑ ΤΟΓΩΝ ΑΝΤΙΔΗΜΑ
ΧΑΡΧΟ

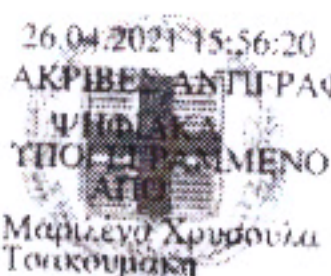
Σ. ΚΑ. ΕΛΛΗΝΙΣΤΙΚΗ
Σ. Μ. ΣΡΙΒΑΛ

ΠΡΟΣ: Δήμο Δελφών
Γρ. Δημάρχου κ. Π. Ταγκαλή
Πλατεία Κεχαγιά
mayor@delphi.gov.gr

ΕΛΕΓΧΟ
28.4.21
F



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛ



ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ &
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΦΩΚΙΔΟΣ

Τμήμα Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων
και Μουσείων

Έδρα Εφορείας : Αρχαιολογικό Μουσείο Δελφών
Ταχ. Δ/ση : Κεντρικό ΕΛΤΑ Αμφισσας
Ταχ. Θυρίδα 90,
Αμφισσα 33100
Πληροφορίες : Μ. Τσακουμάκη
Τηλέφωνο : 22650 82313
E-mail : efafok@culture.gr

ΘΕΜΑ: Αίτημα χορήγησης έγκρισης για ανασκαφή ρυμοτομούμενου τμήματος στο
Ο.Τ. 45 του Γαλαξιδίου, Δήμου Δελφών, Π.Ε. Φωκίδος.

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Φωκίδος στο πλαίσιο της εξέτασης αιτήματος ιδιώτη για την χορήγηση έγκρισης ανέγερσης τριών κατοικιών, διεξήγαγε ανασκαφή κατά την περίοδο Σεπτεμβρίου - Δεκεμβρίου 2020 σε οικοπέδο φερόμενης ιδιοκτησίας Σ. Χατζηγιάννου στο Ο.Τ. 45 στην οδό Μπομπογιάννη και Ανών. 26^{ης} Γαλαξιδίου, Δήμου Δελφών, Π.Ε. Φωκίδος. Κατά την διάρκεια της ανασκαφής εντοπίστηκαν τμήμα μεγάλου οικοδομήματος μνημειώδους χαρακτήρα του τέλους του 4 αι. π.Χ. καθώς και τμήμα νεκροταφείου του 5-6 αι μ.Χ. Από την ανασκαφή κατέστη σαφές ότι το οικοδόμημα ενδεχομένως συνεχίζεται βόρεια και δυτικά του εν λόγω οικοπέδου σε ρυμοτομούμενο τμήμα όπως προκύπτει από το κατατεθειμένο τοπογραφικό του εξουσιοδοτημένου μηχανικού του ιδιώτη κ. Χατζηγιάννου κ. Α. Γιαγκή (συν.1), αλλά και από το πιστοποιητικό παραχώρησης του εν λόγω τμήματος του οικοπέδου βάσει του οποίου το θέτει σε κοινή χρήση (συν.2).

Λόγω των ανωτέρω και προκειμένου η Υπηρεσία μας να σχηματίσει μία πιο ολοκληρωμένη εικόνα για το συγκεκριμένο οικοδόμημα που αποτελεί μοναδικό αρχαιολογικό εύρημα για την πόλη του Γαλαξιδίου το οποίο δύναται να συνδεθεί με την περίοδο της ιδρύσεως της πόλης του αρχαίου Χαλείου, αιτούμεθα την έγκριση του Δήμου Δελφών προκειμένου να διενεργήσουμε ανασκαφική έρευνα στο ρυμοτομούμενο τμήμα μεταξύ της ιδιοκτησίας Σ. Χατζηγιάννου και αγνώστου ιδιοκτήτη προς τα βορειοδυτικά. Η ανασκαφική έρευνα θα γίνει με δαπάνη της ΕΦΑ Φωκίδος και οι τομές θα αποκατασταθούν αμέσως μετά το πέρας της.

Παρακαλούμε για την ευμενή αντιμετώπιση του αιτήματός μας προς όφελος του κοινού στόχου μας αποκάλυψης και ανάδειξης της ιστορικής και αρχαιολογικής κληρονομιάς μας και παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Η Προϊστάμενη της Εφορείας

Αθανασία Ψάλτη

Αρχαιολόγος ΠΕ

Συνημμένα: 1. Τοπογραφικό διάγραμμα ρυμοτομούμενου τμήματος.

2. Πιστοποιητικό Παραχώρησης.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ &
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

ΠΡΟΣ: Δήμο Δελφών
Γρ. Δημάρχου κ. Π. Ταγκαλή
Πλατεία Κεχαγιά
mayor@delphi.gov.gr

ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΦΩΚΙΔΟΣ

Τμήμα Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων
και Μουσείων

Έδρα Εφορείας : Αρχαιολογικό Μουσείο Δελφών

Ταχ. Δ/ση : Κεντρικό ΕΛΤΑ Άμφισσας

Ταχ. Θυρίδα 90,

Άμφισσα 33100

Πληροφορίες : Μ. Τσακουμάκη

Τηλέφωνο : 22650 82313

E-mail: efafok@culture.gr

ΘΕΜΑ: Σχετικά με το αίτημα χορήγησης έγκρισης για ανασκαφή ρυμοτομούμενου τμήματος στο Ο.Τ. 45 του Γαλαξιδίου, Δήμου Δελφών, Π.Ε. Φωκίδος.

ΣΧΕΤ.: Το ΥΠΠΟΑ/190022/26/04/2021 έγγραφο της ΕΦΑ Φωκίδος

Σχετικά με το αίτημα της ΕΦΑ Φωκίδος για τη χορήγηση έγκρισης για ανασκαφή ρυμοτομούμενου τμήματος στο Ο.Τ. 45 του Γαλαξιδίου, Δήμου Δελφών, Π.Ε. Φωκίδος, η Υπηρεσία μας με το ανωτέρω σχετικό έγγραφό της είχε αιτηθεί τη διενέργεια ανασκαφικής έρευνα στο ρυμοτομούμενο τμήμα μεταξύ της φερόμενης ιδιοκτησίας Σ. Χατζηιωάννου και αγνώστου ιδιοκτήτη προς τα βορειοδυτικά.

Πιο συγκεκριμένα, στο πλαίσιο της εξέτασης αιτήματος του εν λόγω ιδιώτη για την χορήγηση έγκρισης ανέγερσης τριών κατοικιών, η Υπηρεσία μας διεξήγαγε ανασκαφή κατά την περίοδο Σεπτεμβρίου - Δεκεμβρίου 2020 σε οικοπέδο φερόμενης ιδιοκτησίας Σ. Χατζηιωάννου στο Ο.Τ. 45 στην οδό Μποπογιάννη και Ανών. 26^{ης} Γαλαξιδίου, Δήμου Δελφών, Π.Ε. Φωκίδος. Κατά την διάρκεια της ανασκαφής εντοπίστηκαν τμήμα μεγάλου οικοδομήματος μνημειώδους χαρακτήρα του τέλους του 4 αι. π.Χ. καθώς και τμήμα νεκροταφείου του 5-6 αι μ.Χ. Από την ανασκαφή κατέστη σαφές ότι το οικοδόμημα ενδεχομένως συνεχίζεται βόρεια και δυτικά του εν λόγω οικοπέδου σε ρυμοτομούμενο τμήμα όπως προκύπτει από το κατατεθειμένο τοπογραφικό του εξουσιοδοτημένου μηχανικού του ιδιώτη κ. Χατζηιωάννου κ. Α. Γιαγκή (συν.1), αλλά και από το πιστοποιητικό παραχώρησης του εν λόγω τμήματος του οικοπέδου βάσει του οποίου το θέτει σε κοινή χρήση (συν.2).

Λόγω των ανωτέρω και προκειμένου η Υπηρεσία μας να σχηματίσει μία πιο ολοκληρωμένη εικόνα για το συγκεκριμένο οικοδόμημα που αποτελεί μοναδικό αρχαιολογικό εύρημα για την πόλη του Γαλαξιδίου το οποίο δύναται να συνδεθεί με την περίοδο της ιδρύσεως της πόλης του αρχαίου Χαλείου, αιτηθήκαμε την έγκριση

του Δήμου Δελφών προκειμένου να διενεργήσουμε ανασκαφική έρευνα στο ρυμοτομούμενο τμήμα, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα. Η ανασκαφική έρευνα θα γίνει με δαπάνη της ΕΦΑ Φωκίδος και οι τομές θα αποκατασταθούν αμέσως μετά το πέρας της.

Παρακαλούμε για την ευμενή αντιμετώπιση και απάντηση του αιτήματός μας προς όφελος του κοινού στόχου μας αποκάλυψης και ανάδειξης της ιστορικής και αρχαιολογικής κληρονομιάς μας και παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Η Προϊστάμενη της Εφορείας

Αθανασία Ψάλτη

Αρχαιολόγος ΠΕ

Συνημμένα: 1. Τοπογραφικό διάγραμμα ρυμοτομούμενου τμήματος.

2. Πιστοποιητικό Παραχώρησης.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ Ν. ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Άμφισσα 02/03/2022
Αριθμός πρωτοκόλλου 4358/2022

Ταχ.Δ/νση : ΣΤΑΛΛΟΥ 6
ΑΜΦΙΣΣΑ 33100
Πληροφορίες : Δημητρίου Α.
Τηλέφωνο : 2265 0 22156
Email: d.texnikon@delphi.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ , ΑΜΦΙΣΣΑ 33100

ΚΟΙΝ: κ. Σ. ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ
(ΔΙΑ του ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
κ. ΑΝΤΩΝΟΥ ΓΙΑΓΚΗ)
ΓΑΛΑΞΙΔΙ Τ.Κ. 33052

ΘΕΜΑ : « ΑΠΟΔΟΧΗ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΤΟ ΓΑΛΑΞΙΔΙ ».

Σχετ. : α) Το υπ' αρ.πρωτ. 23403/19-01-2002 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Φωκίδας .

Κατόπιν του ανωτέρου σχετικού εγγράφου με το οποίο η Εφορεία Αρχαιοτήτων Φωκίδας , αιτείται τη χορήγηση έγκρισης για ανασκαφή ρυμοτομούμενου τμήματος στο Ο.Τ. 45 του Γαλαξιδίου, και προκειμένου να καταστεί δυνατή η εισήγηση της υπηρεσίας μας για την εν λόγω ενέργεια, πρέπει να προηγηθεί η αποδοχή λήψη απόφασης σχετικά με την παραίτηση από την κυριότητα υπέρ του Δήμου Δελφών του ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος.

Για τον λόγο αυτό, σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 11985/13-05-2019 Συμβολαιογραφική Πράξη με τίτλο: «ΔΗΛΩΣΗ ΘΕΣΗΣ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΕΙΤΑΙ», που έχει μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Γαλαξιδίου, Τόμος 147, αριθμός 88, προκειμένου να προβείτε σε λήψη απόφασης αναφορικά με την παραίτηση από την κυριότητα υπέρ του Δήμου Δελφών του ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος εμβαδού 8,30 τ.μ., σε οικόπεδο ιδιοκτησίας φερόμενου ιδιοκτήτη Σταύρου Χατζηωάννου, που ευρίσκεται εντός του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Γαλαξιδίου, λόγω παραχώρησης σε κοινή χρήση, όπως περιγράφεται στην ανωτέρω συμβολαιογραφική πράξη.

Η τελική μορφή του οικοπέδου μετά την ρυμοτομία περιγράφεται στο από Νοέμβριο 2019 προσκομιζόμενο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Γεωργίου Τσατσαρώνη, το οποίο και σας χορηγούμε.

Συν.: 1. Αντίγραφο(α) σχετικού,
2. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος
και του υπ'αριθμ. 11985/13-05-2019
Συμβολαίου

Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.

ΕΥΓΕΝΙΑ ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ Ν. ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αμφισσα 14/03/2022
Αριθμός πρωτοκόλλου 5064/2022

Ταχ.Δ/νση : ΣΤΑΛΛΟΥ 6
ΑΜΦΙΣΣΑ 33100
Πληροφορίες : Δημητρίου Α.
Τηλέφωνο : 2265 0 22156
Email: d.texnikon@delphi.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ, ΑΜΦΙΣΣΑ
33100

ΘΕΜΑ : « ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΣΚΑΦΩΝ ΣΕ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΤΟ ΓΑΛΑΞΙΔΙ ».

Σχετ. : α) Η υπ' αριθμ. 83/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών (ΑΔΑ: 6Τ1ΧΩ9Θ-9Σ7).
β) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 4358/02-03-2022 έγγραφό μας.
γ) Το υπ' αρ.πρωτ. 23403/19-01-2002 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Φωκίδας .

Κατόπιν της (α) ανωτέρω σχετικής Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών με την οποία γίνεται αποδεκτή η παραίτηση ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος 8,30 τ.μ. σε οικόπεδο ιδιοκτησίας φερόμενου ιδιοκτήτη Σταύρου Χατζηγιάννου, που ευρίσκεται εντός του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Γαλαξιδίου, λόγω παραχώρησης σε κοινή χρήση με την υπ' αριθμ. 11985/13-05-2019 Συμβολαιογραφική Πράξη με τίτλο: «ΔΗΛΩΣΗ ΘΕΣΗΣ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΕΙΤΑΙ», που έχει μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Γαλαξιδίου, Τόμος 147, αριθμός 88, μετά από το ανωτέρω (γ) σχετικό όπου η Εφορεία Αρχαιοτήτων Φωκίδας όπου αιτείται τη χορήγηση έγκρισης για ανασκαφή ρυμοτομούμενου τμήματος στο Ο.Τ. 45 του Γαλαξιδίου, η Υπηρεσία μας εισηγείται θετικά στην προαναφερόμενη ανασκαφή με την προϋπόθεση ότι θα αποκατασταθούν οι τομές που θα πραγματοποιηθούν μετά το πέρας των εργασιών ανασκαφής.

Συν.: 1. Αντίγραφο(α) σχετικού.
2. Αντίγραφο (γ) σχετικού.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ

ΕΥΓΕΝΙΑ ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.06



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ: 08
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 83/2022

Διεύθυνση: Πλατεία Κεχαγιά
Τ.Κ.: 33100, Άμφισσα
Πληροφορίες: Αν. Καλέντζης
Τηλέφωνο: 2265350062
FAX: 2265350058
Ηλεκτ. Δ/νση: akalentzis@0645.syzefxis.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 08ης/08.03.2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών

ΘΕΜΑ 11^ο (ημερήσιας διάταξης): «Αποδοχή ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου στο Γαλαξίδι».

Στην Άμφισσα σήμερα, στις **08.03.2022**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00 π.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών (πλατεία Κεχαγιά), συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά από την με αριθμ. πρωτ. 4560/04.03.2022 πρόσκληση του Προέδρου κ. Γεωργίου Τσατσαρώνη, που γνωστοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/07.06.2010) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/τ.Α'/19-07-2018), όπως ισχύει μετά τις νομοθετικές προσθήκες επί αυτού.

Σε συνέχεια της ΠΝΠ (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τεύχος Α'): «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του» καθώς και του εγγράφου του ΥΠ.ΕΣ. 18318/13.03.2020: «Σύγκληση συλλογικών οργάνων των δήμων, των περιφερειών και των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων, κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19», **η παρούσα συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε διά περιφοράς** σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 και την λοιπή ισχύουσα νομοθεσία, χωρίς την φυσική παρουσία των τακτικών μελών και των εισηγητών.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (09) μελών δήλωσαν παρόντα άπαντα τα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Τσατσαρώνης Γεώργιος, Πρόεδρος
2. Λουπάκος Νικόλαος, Αντιπρόεδρος
3. Μαντζώρος Ευστάθιος, Μέλος
4. Μανανάς Ιωάννης, Μέλος
5. Παναγιωτόπουλος Ανδρέας, Μέλος
6. Σωτηρόπουλος Σωτήριος, Μέλος
7. Αναγνωστόπουλος Λουκάς, Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

8. Παναγιωτόπουλος Αθανάσιος, Μέλος
9. Παναγιώτης Μέγκος, μέλος

ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία φυσική παρουσία εκτός αυτού είχε και ο κ. Ανδρέας Καλέντζης υπάλληλος ΙΔΑΧ του Δήμου Δελφών για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **εντέκατο (11ο)** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ. 4358/02-03-2022 εισήγηση της αρμόδιας Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δελφών, η οποία παρατίθεται κάτωθι:

ΘΕΜΑ : «ΑΠΟΔΟΧΗ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΤΟ ΓΑΛΑΞΙΔΙ».

Σχετ.: α) Το υπ' αρ.πρωτ. 23403/19-01-2002 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Φωκίδας.

Κατόπιν του ανωτέρου σχετικού εγγράφου με το οποίο η Εφορεία Αρχαιοτήτων Φωκίδας , αιτείται τη χορήγηση έγκρισης για ανασκαφή ρυμοτομούμενου τμήματος στο Ο.Τ. 45 του Γαλαξιδίου, και προκειμένου να καταστεί δυνατή η εισήγηση της υπηρεσίας μας για την εν λόγω ενέργεια, πρέπει να προηγηθεί η αποδοχή λήψη απόφασης σχετικά με την παραίτηση από την κυριότητα υπέρ του Δήμου Δελφών του ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος.

Για τον λόγο αυτό, σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 11985/13-05-2019 Συμβολαιογραφική Πράξη με τίτλο: «ΔΗΛΩΣΗ ΘΕΣΗΣ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΕΙΤΑΙ», που έχει μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Γαλαξιδίου, Τόμος 147, αριθμός 88, προκειμένου να προβείτε σε λήψη απόφασης αναφορικά με την παραίτηση από την κυριότητα υπέρ του Δήμου Δελφών του ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος εμβαδού 8,30 τ.μ., σε οικόπεδο ιδιοκτησίας φερόμενου ιδιοκτήτη Σταύρου Χατζηγιάννου, που ευρίσκεται εντός του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Γαλαξιδίου, λόγω παραχώρησης σε κοινή χρήση, όπως περιγράφεται στην ανωτέρω συμβολαιογραφική πράξη.

Η τελική μορφή του οικοπέδου μετά την ρυμοτομία περιγράφεται στο από Νοέμβριο 2019 προσκομιζόμενο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Γεωργίου Τσατσάρωνη, το οποίο και σας χορηγούμε.

*Συν.: 1. Αντίγραφο(α) σχετικού,
2. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος
και του υπ' αριθμ. 11985/13-05-2019
Συμβολαίου*

Ο Πρόεδρος και τα μέλη του σώματος δήλωσαν ότι υπερψηφίζουν την εισήγηση. Συνεπώς το σώμα αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση, τις αναφερόμενες σε αυτή διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας και μετά από τηλεφωνική και μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου δήλωση των μελών της προς τον Πρόεδρο αυτής:

Αποφασίζει ομόφωνα,

Την παραίτηση του Σταύρου Χατζηγιάννου από την κυριότητα του ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος 8,30 τ.μ. σε οικόπεδο φερόμενης ιδιοκτησίας του, που ευρίσκεται εντός του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Γαλαξιδίου, υπέρ του Δήμου Δελφών, λόγω

παραχώρησης σε κοινή χρήση, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 11985/13-05-2019 Συμβολαιογραφική Πράξη με τίτλο: «ΔΗΛΩΣΗ ΘΕΣΗΣ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΕΙΤΑΙ», που έχει μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Γαλαξιδίου, Τόμος 147, αριθμός 88.

Η τελική μορφή του οικοπέδου μετά την ρυμοτομία περιγράφεται στο από Νοέμβριο 2019 προσκομιζόμενο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Γεωργίου Τσατσαρώνη, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 83/08.03.2022.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΕΛΦΩΝ

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ (ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ)
ΩΣ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΜΕΡΟΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ ΜΕ ΑΡ. 08/83/2022.**

