



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**ΕΙΣΗΓΗΣΕΙΣ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(23 Απριλίου 2021)**

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

1. Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την απόκτηση της αναγκαίας έκτασης για την υλοποίηση του έργου «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΑΜΦΙΣΣΑΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΟΔΟ ΠΡΟΣ ΑΓ. ΕΥΘΥΜΙΑ ΕΩΣ ΤΟ ΚΑΣΤΡΟ ΤΗΣ ΑΜΦΙΣΣΑΣ. (Εισηγήτρια: κ. Ευγενία Πολυχρονοπούλου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.)
2. Πρώτη 1^η Τροποποίηση ετήσιου προγράμματος δράσης – τεχνικού προγράμματος 2021 με ταυτόχρονη αναμόρφωση προϋπολογισμού. (Εισηγήτρια: κ. Σπυριδούλα Λαχανά, αν. προϊσταμένη Τμ. Προγρ/σμού).
3. Συζήτηση για τις επιπτώσεις στο Νομό Φωκίδας και ιδιαίτερα στον Δήμο Δελφών του κλεισίματος του Δημόσιου ΚΤΕΟ μετά από απόφαση του Περιφερειάρχη Αν. Στερεάς Ελλάδας. (Εισάγεται κατόπιν πρότασης του Δημ. Συμβούλου και επικεφαλής της παράταξης «ΠΟΛΙΤΕΣ στο ΠΡΟΣΚΗΝΙΟ» κ. Μέγκου).
4. Αναμόρφωση προϋπολογισμού, οικ. έτους 2021. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Οικ/κών Υπηρεσιών).
5. Απαλλαγή επιχειρήσεων από το ενιαίο τέλος καθαρισμού και φωτισμού εξαιτίας των μέτρων για την αντιμετώπιση του κινδύνου διασποράς του κορωνοϊού covid-19. (Εισηγήτρια: κ. Μαρία Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Οικ/κών Υπηρεσιών).
6. Κατανομή πίστωσης της Α' δόσης για την κάλυψη λειτουργικών δαπανών των σχολείων και δαπάνη για σχολική τροχονόμο έτους 2021 συνολικού ποσού 73.040,00€.(Εισηγητής: κ. Νικόλαος Κατσικούλης, εντ. Δημοτικός Σύμβουλος).
7. Καθορισμός ανώτατου ορίου επιτρεπόμενων ημερών κίνησης εκτός έδρας Υπαλλήλων υπηρετούντων στο Δήμο Δελφών Νομού Φωκίδας για το έτος 2021. (Εισηγητής: κ. Ευθύμιος Κοντογιώργος, αν. προϊστάμενος Διοικ/κών Υπηρεσιών).
8. Έγκριση απευθείας ανάθεσης εκμίσθωσης του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Κοινότητα Μαριολάτας της Δ.Ε.Γραβιάς του Δήμου Δελφών. (Εισηγητής: κ. Ιωάννης Μανανάς, Αντιδήμαρχος).
9. Επί προτάσεως του Δημ. Συμβούλου κ. Λουκά Αναγνωστόπουλου, επικεφαλής της παράταξης «Ανανεωτική Δύναμη Δ. Δελφών», για τεκμηριωμένη καταγραφή των δεικτών υποανάπτυξης Φωκίδας ως εργαλείο διεκδίκησης.
10. Λήψη απόφασης για τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Γαλαξιδίου, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 88 & επόμενα του Ν.4759/2020. (Εισηγητής: κ. Σπυρίδων Κολοβατιανός, Νομ. Σύμβουλος του Δήμου).
11. Έγκριση κυκλοφοριακών ρυθμίσεων επί της δημοτικής οδού Χρ.Χηρόπουλου, έμπροσθεν του Παιδικού και Νηπιακού Σταθμού στη Δεσφίνα. (Εισάγεται από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, εισηγητής: κ. Ευστάθιος Μαντζώρος, Αντιδήμαρχος).
12. Ονοματοδοσία δημοτικού γηπέδου Κίρρας στην περιοχή «ΑΛΜΥΡΕΣ». (Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος).

13. Αξιολόγηση αιτήσεων και σύνταξη Α΄ Πίνακα δικαιούχων και Β΄ Πίνακα απορριπτέων για την χορήγηση οικονομικών ενισχύσεων σε αναξιοπαθούσες οικογένειες της Κοινότητας Γαλαξιδίου για τις ημέρες του Πάσχα από το Κεφ. Αυτ. Διαχ/σης Κληρ. Ν.ΜΑΜΑ. (Εισηγητής: κ. Ευθύμιος Γρίβας, Αντιδήμαρχος).

1.

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την απόκτηση της αναγκαίας έκτασης για την υλοποίηση του έργου «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΑΜΦΙΣΣΑΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΟΔΟ ΠΡΟΣ ΑΓ. ΕΥΘΥΜΙΑ ΕΩΣ ΤΟ ΚΑΣΤΡΟ ΤΗΣ ΑΜΦΙΣΣΑΣ.

(Εισηγήτρια: κ. Ευγενία Πολυχρονοπούλου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.)

ΑΠΟΣΥΡΣΗ

2.

Πρώτη 1^η Τροποποίηση ετήσιου προγράμματος δράσης – τεχνικού προγράμματος 2021 με ταυτόχρονη αναμόρφωση προϋπολογισμού.

(Εισηγήτρια: κ. Σπυριδούλα Λαχανά, αν. προϊσταμένη Τμ. Προγρ/σμού).

3.

Συζήτηση για τις επιπτώσεις στο Νομό Φωκίδας και ιδιαίτερα στον Δήμο Δελφών του κλεισίματος του Δημόσιου ΚΤΕΟ μετά από απόφαση του Περιφερειάρχη Αν. Στερεάς Ελλάδας.

(Εισάγεται κατόπιν πρότασης του Δημ. Συμβούλου και επικεφαλής της παράταξης «ΠΟΛΙΤΕΣ στο ΠΡΟΣΚΗΝΙΟ» κ. Μέγκου).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Με απόφαση ο Περιφερειάρχης κ. Φάνης Σπανός έκλεισε το Δημόσιο ΚΤΕΟ στην Φωκίδα.

Η απόφαση αυτή έχει πολύ σημαντικές επιπτώσεις, διότι καταργεί μια δημόσια υπηρεσία, μειώνει τις δυνατότητες εξυπηρέτησης των κατοίκων της Φωκίδας, τους επιβαρύνει οικονομικά, μειώνει τα Δημόσια έσοδα και μεταφέρει έναν πολύ μεγάλο χρηματικό ποσό τον χρόνο από το Δημόσιο σε Ιδιώτη.

Ο τζίρος των ΚΤΕΟ για τα 3000 περίπου οχήματα επιβατικά και φορτηγά της Φωκίδας είναι περί τα 150.000 ευρώ το έτος, από τα οποία το κράτος εισέπραττε από το Δημόσιο ΚΤΕΟ 100.000 τον χρόνο κατά μέσο όρο. Τα έσοδα αυτά θα μεταφερθούν στο μεγαλύτερο μέρος τους στο Ιδιωτικό ΚΤΕΟ και επειδή τα περισσότερα έξοδά των ιδιωτικών ΚΤΕΟ είναι πάγια έξοδα, (μισθοί και αποσβέσεις) το επιπλέον ποσόν που θα εισπράξει ο ιδιώτης αποτελεί στο μεγαλύτερο ποσοστό του καθαρό κέρδος. Με το άρθρο 120 του νόμου 4199/2013 τα ιδιωτικά ΚΤΕΟ αποδίδουν στο κράτος ποσό μόνο **ενός ευρώ ανά όχημα**.

Επισημαίνουμε τα εξής ως προς το θέμα αυτό.

Α. Η Οικονομική επιβάρυνση της Πολιτείας

Το επιχείρημα του Περιφερειάρχη για να κλείσει το ΚΤΕΟ στην Άμφισσα ήταν πως: «το Δημόσιο ΚΤΕΟ μπαίνει μέσα κάθε χρόνο 15.000 ευρώ».

Τα έξοδα του ΚΤΕΟ είναι 12000 τον χρόνο. Το ποσό αυτό ακόμα και αν δεχθούμε πως δεν εισπράττεται είναι πολύ μικρό και μπορεί να το καλύψει η Περιφέρεια.

Για παράδειγμα αν διαβάσουμε τα ποσά που διαθέτει κάθε χρόνο η Περιφέρεια για άλλους φορείς και δράσεις, που δεν είναι καν στις βασικές αρμοδιότητές της, ζαλιζόμαστε όταν μετράμε τα μηδενικά στο τέλος.

Τίθεται λοιπόν το ερώτημα: τις δικές της υπηρεσίες προς τον τόπο δεν βρίσκει χρήματα να τις λειτουργήσει;

Ακόμα όμως και αυτό το ποσό θα μπορούσε να καλυφθεί με μια μεικτή γραμμή ελέγχου όπως στην Ευρυτανία, ή μια μικρή επιβάρυνση 2-3-ευρώ ανά όχημα αν τόσο πολύ δεν μπορούσαν αλλά ήθελαν να το καλύψουν. Το ποσό αυτό είναι τόσο ασήμαντο που δεν μπορεί να σταθεί σαν δικαιολογία για το κλείσιμο του ΚΤΕΟ .

Οι υπηρεσίες της Περιφέρειας δεν είναι ούτε ζημιογόνες ούτε κερδοφόρες ούτε έχουν ισολογισμό. Οι υπηρεσίες έχουν απλά λειτουργικά έξοδα. Ας μας πει ο Περιφερειάρχης ποιες από τις υπηρεσίες του είναι κερδοφόρες;

Η περιφέρεια προσφέρει Δημόσιες υπηρεσίες προς τους πολίτες, για αυτό δημιουργήθηκε και γι αυτό το κράτος καλύπτει τα έξοδά της.

Με το κλείσιμο του ΚΤΕΟ απαξιώνεται μεγάλη περιουσία που έχει επενδύσει το Δημόσιο σε εξοπλισμό και πιστοποιήσεις, τα οποία υπάρχουν λειτουργούν και είναι πλήρη. Ενώ επιπλέον χάνει το δημόσιο και τις εισπράξεις των 100.000 ευρώ τον χρόνο και θα εισπράττει πλέον ελάχιστα. Ενώ εισέπραττε 40 ευρώ το όχημα ανάλογα με τον τύπο του οχήματος, τώρα θα εισπράττει ένα ευρώ το όχημα από τον ιδιώτη, ανεξάρτητα τύπου οχήματος.

Η απόφασή του Περιφερειάρχη σαφώς .ζημιώνει οικονομικά το κράτος γιατί μειώνει τα Δημόσια έσοδα. Όταν το κράτος έχει λιγότερα έσοδα από την Φωκίδα, τότε και οι κάτοικοί της έχουν μικρότερες δυνατότητες να διεκδικήσουν νέες επενδύσεις του κράτους στην περιοχή.

Β. Οικονομική επίπτωση του κλεισίματος του Δημόσιου ΚΤΕΟ στους κατοίκους της Φωκίδας. Η χρέωση στο Δημόσιο ΚΤΕΟ ήταν 40 ευρώ στο επιβατικό όχημα και στο ιδιωτικό 50 ευρώ. Με μια αναγωγή στον συνολικό τζίρο, φαίνεται ότι οι κάτοικοι θα πληρώσουμε την «οικονομία» του Περιφερειάρχη στο πολλαπλάσιο. Επιπλέον θα επιβαρυνθούν οι ευπαθείς ομάδες για τις οποίες το Δημόσιο ΚΤΕΟ είχε θεσπίσει σημαντικές ειδικές εκπτώσεις. Από την κατάργηση των εκπτώσεων θα πληγεί και η ίδια η Περιφέρεια αλλά και οι Δήμοι και όλες οι Δημόσιες υπηρεσίες στην Φωκίδα για τα οχήματα των οποίων το Δημόσιο ΚΤΕΟ είχε θεσπίσει ειδικές εκπτώσεις 15%.

Με αυτήν την απόφαση του κλεισίματος απελευθερώνεται ο ιδιώτης στο μέλλον χωρίς ανταγωνισμό να ζητάει όσα χρήματα έχει την ευχαρίστησή, για να τοποθετεί την στρογγυλή σφραγίδα του ελέγχου του κράτους στα οχήματά μας.

Επιπλέον μιας και δεν υπάρχουν πιστοποιημένοι ελεγκτές στο ιδιωτικό ΚΤΕΟ ειδικών οχημάτων (βυτιοφόρα, εκρηκτικά) που υπάρχουν στην Φωκίδα, οι κάτοχοι τους θα πρέπει πλέον να πάνε σε γειτονικούς νομούς για ελέγχους και θα πρέπει να επιβαρυνθούν με τα έξοδα καυσίμων, τα χαμένα μεροκάματα και την ταλαιπωρία.

Άρα η απόφαση του Περιφερειάρχη με βάση αυτά τα οικονομικά στοιχεία δεν προστατεύει τα εισοδήματα των κατοίκων της Φωκίδας, ούτε του κράτους.

Γ. Υπάρχουν λειτουργικά προβλήματα που δεν μπορούν να ξεπεραστούν.

Όλες οι υπηρεσίες είναι υποστελεχωμένες και οι εργαζόμενοι δεν κάνουν χρήση των αδειών για να εξυπηρετήσουν τους πολίτες. Αυτό συμβαίνει στις περισσότερες υπηρεσίες της Περιφέρειας αλλά και σε όλες τις Δημόσιες υπηρεσίες μέχρι και τα Νοσοκομεία. Αν χρειάζεται επιπλέον προσωπικό θα πρέπει να ζητηθεί και να καλυφθούν οι ανάγκες.

Το Δημόσιο ΚΤΕΟ λειτουργεί με το υπάρχων προσωπικό τα τελευταία τρία χρόνια, δεν αποχώρησε κανένας. Δεν υπήρξε απολύτως καμία αφορμή που να δικαιολογεί το κλείσιμό του, ούτε κάποια εισήγηση της Υπηρεσίας που να ζητάει να κλείσει. Ίσα - ίσα εγκρίθηκε στην Οικονομική επιτροπή της Περιφέρειας η πρόσληψη ενός επιπλέον ελεγκτή για το ΚΤΕΟ Άμφισσας.

Ακούστηκε επίσης ως επιχείρημα πως δεν μπορούν να άδειες στους εργαζόμενους του ΚΤΕΟ για αυτό το κλείσανε. Οι άδειες των εργαζομένων του ΚΤΕΟ, δεν αποτελούν πρόβλημα μιας και υπάρχουν εύκολοι τρόποι να τακτοποιηθούν οι άδειες με τον ίδιο τρόπο όπως γίνεται παντού.

Στα χρόνια της πανδημίας αποδείχθηκε η χρησιμότητα του δημόσιου τομέα στην προστασία της δημόσιας υγείας, όταν ο ιδιωτικός δεν ανταποκρίθηκε.

Για τους ίδιους λόγους πρέπει να διατηρηθεί και το δημόσιο ΚΤΕΟ ανοικτό.

Τέλος ακόμα και ο τρόπος που πάρθηκε η απόφαση λέει πολλά. Δεν υπήρξε κανένας προγραμματισμός, αλλά υπήρξε μια αιφνιδιαστική απόφαση μέσα σε ένα Σαββατοκύριακο και ενώ ήταν προγραμματισμένα ραντεβού.

Η απόφαση πάρθηκε μία μέρα πριν ανοίξουν τα ΚΤΕΟ από το lockdown μετά από 70 ημέρες που ήταν κλειστά.

Αντί να αφήσει ο Περιφερειάρχης να ελεγχθούν τα οχήματα που είχαν συσσωρευθεί από το lockdown και από τα δύο ΚΤΕΟ, δεν το επέτρεψε. Το αποτέλεσμα ήταν ταλαιπωρία ακύρωση κλεισμένων ραντεβού και αλλαγή του προγραμματισμού των κατοίκων και τελικά ένα σεβαστό ποσό να μπει ολόκληρο στα ταμεία του Ιδιώτη.

Για όλους τους παραπάνω λόγους πρέπει το δ.σ. του Δήμου Δελφών να ζητήσει από τον Περιφερειάρχη να πάρει πίσω την απόφαση που έλαβε πρόσφατα.

Οι δημοτικοί Σύμβουλοι
Μέγκος Παναγιώτης

Προτείνουμε τη λήψη ψηφίσματος ως εξής:

ΨΗΦΙΣΜΑ

**Του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου ΔΕΛΦΩΝ
Για την Επαναλειτουργία του Δημόσιου ΚΤΕΟ ΦΩΚΙΔΑΣ**

Η ΦΩΚΙΔΑ, ο Νομός που δεσπόζει στο κέντρο της Ελλάδας και της Στερεάς, μαραζώνει εδώ και πολλά χρόνια.

Η εξέλιξη αυτή πήρε εκθετική τροπή από τις συνέπειες της Οικονομικής κρίσης, εσχάτως από τις συνέπειες της Πανδημίας του Covid-19, από την συνεχή απαξίωση και υποστελέχωση των Υπηρεσιών του Δημοσίου, (όπως της Δ.Ο.Υ., Αστυνομικών Τμημάτων, του ΤΕΙ κ.α.), της «εγκατάλειψής» του από υπηρεσίες του Ιδιωτικού τομέα (όπως Τράπεζες, ΕΛΤΑ).

Η απόφαση του Περιφερειάρχη της Στερεάς Ελλάδας να καταργήσει το Δημόσιο ΚΤΕΟ της Φωκίδας με έδρα την Άμφισσα, αποτελεί ακόμα ένα πλήγμα στην ίδια κατεύθυνση.

Εμείς οι άνθρωποι που υπηρετούμε την Τοπική Αυτοδιοίκηση, ΔΕΝ δεχόμαστε να βάζουμε Αποκλειστικά ως μέτρο των αποφάσεών μας, την λογική της ζυγαριάς κόστους – οφέλους για τις δημόσιες υπηρεσίες, τις κοινωνικές λειτουργίες, τις υπηρεσίες των ΟΤΑ, όπως στην συγκεκριμένη περίπτωση αιτιολόγησε αυτή του την απόφαση ο κ. Περιφερειάρχης.

Για αυτούς τους λόγους Ζητάμε:

- Να ανακαλέσει την απόφασή του ο Περιφερειάρχης Στερεάς Ελλάδας και να επαναλειτουργήσει άμεσα το δημόσιο ΚΤΕΟ Φωκίδας.
- Να πάρει άμεσα μέτρα η Περιφέρεια για την στελέχωσή του και να λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα για να παρέχει ποιοτικές υπηρεσίες προς τους πολίτες, ενισχύοντας και με αυτό τον τρόπο τον δημόσιο χαρακτήρα του.
- Να Μειωθεί το κόστος του τεχνικού ελέγχου και να παρέχει δωρεάν έλεγχο για τους ανέργους, χαμηλόμισθους και χαμηλοσυνταξιούχους.
- Να θεσπίσει δωρεάν έλεγχο στα Κρατικά αυτοκίνητα.
- Να επεκταθεί ο κοινωνικός του ρόλος στην ενημέρωση και την εκπαίδευση για το μεγάλο θέμα της οδικής ασφάλειας.

.....

Ακολουθούν οι αποφάσεις του Συλλόγου Υπαλλήλων Περιφερειακής Ενότητας Φωκίδας.

**ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
(Σ.Υ.Π.Ε.Φ.)**

Ταχ. Δ/ση : Γιδογιάννου 31
Ταχ. Κώδικας : 33100 Άμφισσα
Πληροφορίες : Α. Κουτσού
Τηλέφωνο : 22653 50567
Fax : 22653 50565
E-mail : a.koutsou@fokida.gr
url : www.sypfef.blogspot.com

Άμφισσα, 16 Δεκεμβρίου 2020
Αριθμ. Πρωτ.: 24

Προς: 1. Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας

Κοιν: 1. Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Φωκίδας
2. Περιφερειακό Συμβούλιο Στερεάς
Ελλάδας
3. ΟΣΥΑΠΕ
4. Σύλλογοι Υπαλλήλων Περιφέρειας
Στερεάς Ελλάδας

**ΑΠΑΙΤΟΥΜΕ ΤΗΝ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΤΕΟ ΦΩΚΙΔΑΣ**

Η απόφαση του Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας Φ. Σπανού για την αναστολή λειτουργίας του δημόσιου ΚΤΕΟ Φωκίδας, ουσιαστικά για το κλείσιμό του, είναι μη αποδεκτή. Πρόκειται για μια απόφαση που βγήκε σαββατοκύριακο με κλειστές τις Δημόσιες Υπηρεσίες, μία μέρα πριν ανοίξουν τα ΚΤΕΟ μετά το lockdown και ενώ είχαν κλειστεί ραντεβού ελέγχου οχημάτων. Η απόφαση αυτή είναι καθαρά εναντίον του δημόσιου συμφέροντος, του λαού της Φωκίδας και των εργαζομένων της Περιφέρειας.

Στην πραγματικότητα, με την απόφαση αυτή στηρίζεται η κερδοφορία του μοναδικού ιδιωτικού ΚΤΕΟ της περιοχής και προωθείται η απαξίωση της δημόσιας περιουσίας. Είναι συνέχεια της ίδιας πολιτικής που εφάρμοσαν οι προηγούμενοι Περιφερειάρχες για τη στήριξη των ιδιωτικών ΚΤΕΟ της Στερεάς Ελλάδας που οδήγησε τα προηγούμενα χρόνια στο κλείσιμο των δημόσιων ΚΤΕΟ σε Λαμία, Χαλκίδα και Βοιωτία.

Το δημόσιο ΚΤΕΟ Φωκίδας λειτουργούσε κανονικά, είχε την απαραίτητη για τη λειτουργία του πιστοποίηση, άρα και το προσωπικό και μάλιστα οι υπηρεσίες της ΠΕ Φωκίδας είχαν ξεκινήσει τις διαδικασίες για την ανανέωση αυτής της πιστοποίησης. Σε καμία περίπτωση η υποστελέχωση των υπηρεσιών δεν μπορεί να αποτελεί άλλοθι για το κλείσιμο τους, ενώ θεωρούμε ότι δεν ισχύει ότι «είναι δυνατή η εξυπηρέτηση των πολιτών από αντίστοιχες ιδιωτικές επιχειρήσεις που εξυπηρετούν τις ανάγκες της περιοχής», διότι το ιδιωτικό ΚΤΕΟ δεν καλύπτει όλους τους τύπους οχημάτων, ενώ η χρέωση του είναι υψηλότερη από την αντίστοιχη του δημοσίου. Η έλλειψη ανταγωνισμού θα επιφέρει αύξηση των τιμών.

Ζητάμε την άμεση ανάκληση της συγκεκριμένης απόφασης που βάζει λουκέτο στο δημόσιο ΚΤΕΟ Φωκίδας.

- Την ενίσχυση του δημόσιου χαρακτήρα του, τη στελέχωσή του και την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων ώστε να παρέχει ποιοτικές υπηρεσίες προς τους πολίτες.
- Μείωση τους κόστους τεχνικού ελέγχου και δωρεάν έλεγχο για τους ανέργους, χαμηλόμισθους και χαμηλοσυνταξιούχους.
- Δωρεάν έλεγχο στα κρατικά αυτοκίνητα.
- Να επεκταθεί ο κοινωνικός του ρόλος στην ενημέρωση και την εκπαίδευση για το μεγάλο θέμα της οδικής ασφάλειας.


Η Πρόεδρος
Αλεξάνδρα Κουτσού



Ο Γεν. Γραμματέας

Στάθης Ασωντίου

**ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
(Σ.Υ.Π.Ε.Φ.)**

Ταχ. Δ/ση : Γιδογιάννου 31
Ταχ. Κώδικας : 33100, Άμφισσα

Άμφισσα, 19 Φεβρουαρίου 2021
Αριθμ. Πρωτ.: 12

Να επαναλειτουργήσει άμεσα το Δημόσιο ΚΤΕΟ Φωκίδας

Οι εργαζόμενοι στην Περιφερειακή Ενότητα Φωκίδας εκφράσαμε από την πρώτη στιγμή την πλήρη αντίθεση μας στην αναστολή λειτουργίας του Δημόσιου ΚΤΕΟ στην Άμφισσα. Η αναστολή λειτουργίας του δεν δικαιολογείται για κανέναν λόγο.

Το Δημόσιο ΚΤΕΟ αποφέρει έσοδα στο Δημόσιο πάνω από 100.000 ευρώ κάθε χρόνο και έχει κατακτήσει την εμπιστοσύνη των κατοίκων της Φωκίδας οι οποίοι το επιλέγουν στην πλειοψηφία τους για τον έλεγχο των οχημάτων τους.

Το Δημόσιο ΚΤΕΟ της Άμφισσας λειτουργεί με το νομικό πλαίσιο που λειτουργούν όλα τα Δημόσια ΚΤΕΟ επί σειρά ετών. Τα έξοδα λειτουργίας του καλύπτονται όπως και τα έξοδα των άλλων υπηρεσιών από την κρατική χρηματοδότηση. Αυτό συμβαίνει από την εποχή που μεταφέρθηκαν από τα υπουργεία οι υπηρεσίες στις Αιρετές Περιφέρειες και μεταφέρθηκαν και τα χρήματα στους λογαριασμούς για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών των υπηρεσιών αυτών.

Ζητάμε να επαναλειτουργήσει το Δημόσιο ΚΤΕΟ το οποίο είναι πιστοποιημένο με ISO, έχει πιστοποιημένους ελεγκτές και για ειδικά οχήματα που χρησιμοποιούνται στην περιοχή και δεν υπάρχει δυνατότητα να ελεγχθούν αλλού στον νομό.

Ζητάμε να επαναλειτουργήσει το Δημόσιο ΚΤΕΟ στο οποίο εφαρμόζονται ειδικές πολιτικές εκπτώσεων σε ευαίσθητες κατηγορίες συμπολιτών μας και ειδικές εκπτώσεις για τα κρατικά και δημόσια οχήματα.

Η κατάργηση υπηρεσιών με σκοπό την μεταφορά των αρμοδιοτήτων τους σε ιδιώτες κάνει την Φωκίδα φτωχότερη και μικρότερη και αφήνει τους κατοίκους της με λιγότερες δυνατότητες επιλογής και οικονομικά πιο αδύναμους να αντιδράσουν στην μονοπωλιακή θέσπιση τιμών του ιδιώτη.

Καλούμε τον Περιφερειάρχη να ανοίξει την υπηρεσία που του εμπιστεύθηκε το κράτος για να την λειτουργήσει, έτσι ώστε να συνεχίσει το κράτος να έχει έσοδα και να συνεχίσουν να εξυπηρετούνται οι κάτοικοι της Φωκίδας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο



4.

Αναμόρφωση προϋπολογισμού, οικ. έτους 2021.

(Εισηγήτρια: κ. Μαρία Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/νσης Οικ/κών Υπηρεσιών).

5.

Απαλλαγή επιχειρήσεων από το ενιαίο τέλος καθαρισμού και φωτισμού εξαιτίας των μέτρων για την αντιμετώπιση του κινδύνου διασποράς του κορωνοϊού covid-19.

(Εισηγήτρια: κ. Μαρία Γιαννάκη, αναπλ. προϊσταμένη Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).

6.

Κατανομή πίστωσης της Α' δόσης για την κάλυψη λειτουργικών δαπανών των σχολείων και δαπάνη για σχολική τροχονόμο έτους 2021 συνολικού ποσού 73.040,00€.

(Εισηγητής: κ. Νικόλαος Κατσικούλης, εντ. Δημοτικός Σύμβουλος).

«....

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ: 01

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 01/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 1^{ης}/02.04.2021 συνεδρίασης

της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας του Δήμου Δελφών

ΘΕΜΑ 01^ο: «Κατανομή πίστωσης της Α' δόσης για την κάλυψη λειτουργικών δαπανών των σχολείων και δαπάνη για σχολική τροχονόμο έτους 2021 συνολικού ποσού 73.040,00€».

Στην Άμφισσα σήμερα, στις **02.04.2021**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα 08:30, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών (πλατεία Κεχαγιά), συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Παιδείας μετά από την με αριθμ. πρωτ. 5320/29.03.2021 πρόσκληση του Προέδρου κ. Νικολάου Κατσικούλη, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη.

Σε συνέχεια της ΠΝΠ (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τεύχος Α'): «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του» καθώς και του εγγράφου του ΥΠ.ΕΣ. 18318/13.03.2020: «Σύγκληση συλλογικών οργάνων των δήμων, των περιφερειών και των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων, κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19», η παρούσα συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε διά περιφοράς σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 και την λοιπή ισχύουσα νομοθεσία, χωρίς την φυσική παρουσία των τακτικών μελών και των εισηγητών.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (07) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (06) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Νικόλαος Κατσικούλης, Πρόεδρος
2. Ιωάννης Κολιαβάς, Μέλος
3. Ηρακλής Σαλαγιάννης, Μέλος
4. Νικόλαος Κουλός, Μέλος
5. Νίκη Πολυζώη, Μέλος
6. Σπυριδούλα Καρανάσου, Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ευαγγελία Αρβανιτοπούλου, Μέλος

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία φυσική παρουσία εκτός αυτού είχε και η κ. Σωτηρία Τσίγκα υπάλληλος του Δήμου Δελφών για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **πρώτο (01^ο)** και μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας:

1. τα άρθρα 41 και 50 παρ. 3Ν. 1566/1985 και το άρθρο 2 υπ' αριθμ. Υπ.Ε.Π.Θ. Δ4/86 (ΦΕΚ 81/τΒ'/13.02.1986).
2. το υπ' αριθμ. 2610/16.02.2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Δελφών περί: «Κάλυψη λειτουργικών δαπανών σχολείων έτους 2021 (Α'

κατανομή) με το οποίο διαβιβάζεται η υπ' αριθμ. απόφαση 11204/12.02.2021 (ΑΔΑ: ΨΖ0Α46ΜΤΛ6-ΓΘΠ) απόφαση του Υπουργείου Εσωτερικών, Γεν. Δ/ση Οικονομικών Τοπ. Αυτοδιοίκησης & Αναπτυξιακής Πολιτικής, Δ/ση Οικον. & Αναπτ/κης Πολιτικής, Τμήμα Επιχορηγήσεων Τ.Α., με την οποία εγκρίθηκε η Α' κατανομή ποσού 73.040,00€, έτους 2021 για την κάλυψη λειτουργικών αναγκών των σχολείων καθώς και τη δαπάνη για τη σχολική τροχονόμο.

Η Δημοτική Επιτροπή Παιδείας μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Εισηγείται την κατανομή του ποσού 73.040,00€ κατ' αναλογία, σε ποσοστό 53% ήτοι 38.711,20€ για τη Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης και ποσοστό 47% ήτοι 34.328,80€ για την Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης.

2. Να διαβιβαστεί η παρούσα στην Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου για λήψη σχετικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 01/02.04.2021.

.....

7.

Καθορισμός ανώτατου ορίου επιτρεπόμενων ημερών κίνησης εκτός έδρας Υπαλλήλων υπηρετούντων στο Δήμο Δελφών Νομού Φωκίδας για το έτος 2021.

(Εισηγητής: κ. Ευθύμιος Κοντογιώργος, αν. προϊστάμενος Διοικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

«...Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. **α.** του άρθρου 58 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7-6-2010), σχετικές με τις «Αρμοδιότητες Δημάρχου».
- β.** του άρθρου 3 παρ.1 του Ν.4336/2015 «Συνταξιοδοτικές διατάξεις – Κύρωση του Σχεδίου Σύμβασης Οικονομικής Ενίσχυσης από τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας και ρυθμίσεις για την υλοποίηση της Συμφωνίας Χρηματοδότησης.» (ΦΕΚ94/τ.Α'/14-8-2015) & του εγγράφου 7/74450/ΔΕΠ/24.11.2015 του Υπ. Οικονομικών για «Παροχή οδηγιών για την εφαρμογή των διατάξεων της υπο-παραγράφου Δ9 της παραγράφου Δ του άρθρου 2 του ν. 4336/2015 (ΦΕΚ 94/Α') «Δαπάνες μετακινούμενων εντός και εκτός επικράτειας», σύμφωνα με τις οποίες ορίζεται ότι ο αριθμός των επιτρεπόμενων κατ' έτος ημερών εκτός έδρας των μετακινούμενων προσώπων, ανάλογα με τον κλάδο, την κατηγορία, την ειδικότητα που ανήκουν ή την ιδιότητά τους, δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει, κατ' ανώτατο όριο, τις εξήντα (60). Στο όριο αυτό περιλαμβάνονται όλες οι ημέρες για μετακίνηση στο εσωτερικό και το εξωτερικό, για εκτέλεση υπηρεσίας αλλά και για συμμετοχή σε συνέδρια, σεμινάρια, ημερίδες κλπ.
- γ.** του Ν.3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 131/τ.Α'/28-6-2006).
3. Τις ανάγκες των Αιρετών και τα αιτήματα των Υπηρεσιών του Δήμου Δελφών, για μετακίνηση εκτός έδρας των δημοτικών υπαλλήλων (για τη διεκπεραίωση υποθέσεων του Δήμου, επιβλέψεων Δημ. Έργων, εποπτείες, αυτοψίες, μεταφορές, συλλογής στοιχείων, την συμμετοχή σε σεμινάρια κ.λπ.).
4. Το γεγονός ότι ο συνολικός αριθμός των υπηρετούντων υπαλλήλων και των αιρετών που μετακινούνται εκτός έδρας ανέρχεται σε τριάντα έξι (36), εκ των οποίων οι είκοσι οκτώ (28) είναι υπηρετούντες υπάλληλοι και οι οκτώ (8) αιρετοί.
5. Το γεγονός ότι έχουν εγγραφεί οι απαιτούμενες πιστώσεις για τις εκτός έδρας μετακινήσεις των αιρετών και των υπαλλήλων του Δήμου μας στον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2021, ο οποίος ψηφίστηκε με την αριθμ. αριθμ. 02/02/26.01.2021 (ΑΔΑ: 6Λ4ΔΩ9Θ-ΠΨΓ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. Πρωτ.: 28212/12.02.2021 (ΑΔΑ: ΨΦΝ7ΟΡ10-ΩΟ0) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας οι οποίες σύμφωνα με την αριθμ. Πρωτ. 6157/09-4-2021 βεβαίωση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών έχουν ως εξής:

Κ.Α. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΟΣΟ
00-6421	Οδοιπορικά έξοδα και αποζημίωση μετακινούμενων αιρετών	1.500,00€

00-6422	Οδοιπορικά έξοδα και αποζημίωση μετακινούμενων υπαλλήλων	1.500,00€
10-6422	Οδοιπορικά έξοδα και αποζημίωση μετακινούμενων υπαλλήλων	800,00€
15-6422	Οδοιπορικά έξοδα και αποζημίωση μετακινούμενων υπαλλήλων	1.000,00€
30-6422	Οδοιπορικά έξοδα και αποζημίωση μετακινούμενων υπαλλήλων	9.000,00€
35-6422	Οδοιπορικά έξοδα και αποζημίωση μετακινούμενων υπαλλήλων	3.000,00€
40-6422	Οδοιπορικά έξοδα και αποζημίωση μετακινούμενων υπαλλήλων	12.000,00€
70-6422.001	Οδοιπορικά έξοδα και αποζημίωση μετακινούμενων υπαλλήλων (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ INTEREG EUROPE της πράξης με τίτλο " Smart Solutions for Hydrogen potential AWAReness Enhancing" και ακρώνυμο "SMARTHY- AWERE")	4.000,00€

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Όπως το δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει για το έτος 2021 το ανώτατο όριο των επιτρεπόμενων **κατ' έτος ημερών μετακίνησης εκτός έδρας σε εξήντα (60) ημέρες**, για έκαστο εκ των υπηρετούντων αιρετών καθώς και με σχέση εργασίας Δημοσίου Δικαίου και Ιδιωτικού Δικαίου, Αορίστου Χρόνου ή Ορισμένου χρόνου υπαλλήλων στο **Δήμο Δελφών Νομού Φωκίδας**, όπως εμφανίζονται στους παραπάνω ΚΑ του προϋπολογισμού μας.

.....

8.

Έγκριση απευθείας ανάθεσης εκμίσθωσης του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Κοινότητα Μαριολάτας της Δ.Ε.Γραβιάς του Δήμου Δελφών.

(Εισηγητής: κ. Ιωάννης Μανανάς, Αντιδήμαρχος).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σχετικά με το θέμα τίθενται υπόψη του Συμβουλίου τα ακόλουθα:

Το έτος 2019 με την υπ' αριθ. 76/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την εν συνεχεία αυτής υπ' αριθμ. 149/2019 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών και έπειτα από την αριθ. οικ. 15817/30-07-2019 σχετική διακήρυξη δημοπρασίας του αρμοδίου Αντιδημάρχου που δημοσιεύτηκε και κοινοποιήθηκε νόμιμα, διενεργήθηκε την 13η Αυγούστου 2019 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών στην Άμφισσα (Πλατεία Κεχαγιά), φανερή πλειοδοτική & προφορική δημοπρασία, καθώς και την 20η Αυγούστου 2019 στον ίδιο ως άνω τόπο και χώρο επαναληπτική αυτής για την εκμίσθωση του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Τ.Κ.Μαριολάτας της Δ.Ε. Γραβιάς, του Δήμου Δελφών, με αρχική τιμή εκκίνησης μισθώσεως το ποσόν των 1.200,00€/ έτος.

Οι ανωτέρω δύο (2) δημοπρασίες κατέστησαν άγονες όπως προκύπτει από τα συνταχθέντα αντίστοιχα σχετικά Πρακτικά της κατά Νόμον αρμόδιας Επιτροπής, όπως αυτή συγκροτήθηκε με την αριθ. 40/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δελφών, καθώς ουδείς ενδιαφερόμενος μισθωτής προσήλθε για υποβολή προσφοράς και συνεπώς οι δημοπρασίες αυτές δεν έφεραν θετικό αποτέλεσμα για το Δήμο.

Ακολούθως με την αριθ. 301/2019 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών, εγκρίθηκαν τα από 13/8/2019 & 20/8/2019 πρακτικά των ως άνω δύο (2) γενομένων δημοπρασιών οι οποίες και κηρύχθηκαν άγονες.

Το έτος 2020 με την υπ' αριθ. 159/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την εν συνεχεία αυτής υπ' αριθμ. 186/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών και έπειτα από την αριθ. οικ. 13997/28-07-2020 σχετική διακήρυξη δημοπρασίας του αρμοδίου Αντιδημάρχου που δημοσιεύτηκε και κοινοποιήθηκε νόμιμα, διενεργήθηκε την 11η Αυγούστου 2020 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών στην Άμφισσα (Πλατεία Κεχαγιά), φανερή πλειοδοτική & προφορική δημοπρασία, καθώς και την 18η Αυγούστου 2020 στον ίδιο ως άνω τόπο και χώρο επαναληπτική αυτής για την εκμίσθωση του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Κοινότητα Μαριολάτας της Δ.Ε. Γραβιάς, του Δήμου Δελφών, με αρχική τιμή εκκίνησης μισθώσεως το ποσόν των 1.440,00€/ έτος.

Οι ανωτέρω δύο (2) δημοπρασίες κατέστησαν άγονες όπως προκύπτει από τα συνταχθέντα αντίστοιχα σχετικά Πρακτικά της κατά Νόμον αρμόδιας Επιτροπής, όπως αυτή συγκροτήθηκε με την αριθ. 15/2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δελφών, καθώς ουδείς ενδιαφερόμενος μισθωτής προσήλθε για υποβολή προσφοράς και συνεπώς οι δημοπρασίες αυτές δεν έφεραν θετικό αποτέλεσμα για το Δήμο.

Ακολούθως με την αριθ. 283/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών, εγκρίθηκαν τα από 11/8/2020 & 18/8/2020 πρακτικά των ως άνω δύο (2) γενομένων δημοπρασιών οι οποίες και κηρύχθηκαν άγονες.

Η κ. Λελούδα Κότσια του Ιωάννη, κάτοικος Μαριολάτας, με την από 13-4-2021 αίτησή της που υπέβαλε στο Δήμο μας (Αριθ. Πρωτ. 6437/13-04-2021), εκδηλώνει το ενδιαφέρον της να μισθώσει το Δημοτικό Κατάστημα Πλατείας στην Κοινότητα Μαριολάτας, προσφέροντας μηνιαίο μίσθωμα το ποσόν των ογδόντα ευρώ (80,00€), ήτοι ετήσιο μίσθωμα εννιακόσια εξήντα ευρώ (960,00€), δηλώνοντας ότι αναλαμβάνει να εκτελέσει η ίδια ως μισθώτρια με δικά της προσωπικά έξοδα όλες τις απαιτούμενες εργασίες συντηρήσεων - επισκευών του ως άνω δημοτικού καταστήματος, προκειμένου το κτίριο αυτό να καταστεί πλήρως λειτουργικό.

Κατά τα λοιπά, η ανωτέρω ενδιαφερόμενη δηλώνει ότι αποδέχεται τους όρους της τελευταίας υπ' αριθ. 13997/28-7-2020 σχετικής Διακήρυξης Δημοπρασίας που είχε εκδοθεί από το Δήμο Δελφών.

Στο πιο πάνω δημοτικό κτίριο αυτή προτίθεται να λειτουργήσει κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΚΑΦΕΝΕΙΟ -ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ-ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ».

Η ως άνω χρήση του μισθίου καταστήματος προβλέπεται στην αναφερόμενη Διακήρυξη.

Το Συμβούλιο της Κοινότητας Μαριολάτας με την αριθ. 1/20-04-2021 απόφασή του γνωμοδοτεί θετικά για την αποδοχή της ως άνω αιτήσεως της ενδιαφερόμενης κ. Λελούδας Ι. Κότσια, κατά τα ειδικότερα στην απόφαση αυτή διαλαμβανόμενα.

Κατόπιν των ανωτέρω και λαβόντες υπόψη:

α) Τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ. 1 του Δ.Κ.Κ. (Ν.3463/2006-ΦΕΚ 114/Α'/2006), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 196 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/2018).

β) Την αριθ. 1/2021 απόφαση του Συμβουλίου Κοινότητας Μαριολάτας

γ) Την αριθ. Οικ.13997 /28-07-2020 εκδοθείσα από το Δήμο Δελφών «Διακήρυξη Δημοπρασίας Εκμίσθωσης Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Κοινότητα Μαριολάτας της Δ.Ε.Γραβιάς του Δήμου Δελφών».

δ) Το γεγονός ότι στην Κοινότητα Μαριολάτας υπάρχουν καθημερινές τοπικές κοινωνικές ανάγκες και συνθήκες τέτοιες που επιβάλλουν την άμεση επαναλειτουργία του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας, ως καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, όπως άλλωστε αυτό λειτουργούσε μέχρι 31-12-2018, ενώ παράλληλα ο Δήμος Δελφών θα έχει ετησίως και έσοδα από το ακίνητο αυτό,

Εισηγούμεστε

1) Τη λήψη απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου για έγκριση της απευθείας ανάθεσης εκμίσθωσης του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Κοινότητα Μαριολάτας της Δ.Ε. Γραβιάς, του Δήμου Δελφών, στην κ. Λελούδα Κότσια του Ιωάννη, κάτοικο Μαριολάτας, για λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΚΑΦΕΝΕΙΟ -ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ-ΜΕΖΕΔΟΠΩΛΕΙΟ-ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ», με τους εξής όρους:

α) Το ετήσιο μίσθωμα ορίζεται στο ποσό των εννιακοσίων εξήντα ευρώ (960,00€), ήτοι ποσό ογδόντα ευρώ (80,00€) μηνιαίως.

β) Η ως άνω αναφερόμενη μισθώτρια θα αναλάβει να εκτελέσει η ίδια εξολοκλήρου με δικά της προσωπικά έξοδα όλες τις απαιτούμενες εργασίες συντηρήσεων - επισκευών του ως άνω δημοτικού καταστήματος, προκειμένου το κτίριο αυτό και ο περιβάλλων χώρος της πλατείας που θα εκμισθωθεί, να καταστούν πλήρως λειτουργικά.

γ) Κατά δε τα λοιπά, θα ισχύουν οι όροι που είχαν καθορισθεί στην αριθ. Οικ.13997 /28-07-2020 εκδοθείσα από το Δήμο Δελφών «Διακήρυξη Δημοπρασίας Εκμίσθωσης Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Κοινότητα Μαριολάτας της Δ.Ε.Γραβιάς του Δήμου Δελφών».

2) Η μίσθωση θα γίνει με απευθείας συμφωνία με την ανωτέρω ενδιαφερόμενη μισθώτρια, με τη σύνταξη και υπογραφή σχετικού μισθωτηρίου συμφωνητικού, σύμφωνα με τα παραπάνω.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ ΥΠΟΒΑΛΟΝΤΑΙ:

α) Τα από 13/8/2019 & 20/8/2019 πρακτικά των δύο (2) γενομένων το έτος 2019 δημοπρασιών οι οποίες κηρύχθηκαν άγονες και η σχετική επ' αυτών αριθ. 301/2019 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών.

β) Τα από 11/8/2020 & 18/08/2020 πρακτικά των δύο (2) γενομένων δημοπρασιών το έτος 2020 οι οποίες και κηρύχθηκαν άγονες, και η σχετική επ' αυτών αριθ. 283/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών.

γ) Η αριθ. πρωτ. 6437/13-04-2021 αίτηση της Λελούδας Κότσια του Ιωάννη.

δ) Η αριθ. Οικ.13997 /28-07-2020 Διακήρυξη Δημοπρασίας Δ.Δελφών.

ε) Η αριθ. 1/2021 απόφαση Συμβουλίου Κοινότητας Μαριολάτας.

«...»

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΡΙΟΛΑΤΑΣ

ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝ

Από το Πρακτικό της αριθ. 1/ 2021 Συνεδρίασης Συμβουλίου Κοινότητας Μαριολάτας.

Σήμερα την 20 η του μηνός Απριλίου του έτους 2021 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 17:00 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας Μαριολάτας, διά περιφοράς, ύστερα από την αριθ. 1/6781/19-04-2021 κατεπείγον πρόσκληση του Προέδρου της Κοινότητας, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων και επιδόθηκε νόμιμα σε όλους τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και άρθρο 177 του Ν.4635/2019, της παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Π.Ν.Π- ΦΕΚ 55/11-3-2020) καθώς και της εγκυκλίου του ΥΠΕΣ αριθ. 426/13-11-2020 (ΑΔΑ:6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4), για λήψη αποφάσεως στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ1^ο:- Γνωμοδότηση επί αιτήσεως κ. Λελούδας Ι. Κότσια « Εκδήλωση ενδιαφέροντος για απευθείας ανάθεση εκχώρησης της μίσθωσης του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Κοινότητα Μαριολάτας της Δ.Ε.Γραβιάς του Δήμου Δελφών».

Ορίζεται ώρα έναρξης της συνεδρίασης η 17:00 μ.μ. και ώρα λήξης αυτής η 20:00 μ.μ.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο πέντε (5) Τοπικών Συμβούλων οι οποίοι κλήθηκαν και έλαβαν νομίμως γνώση για τη συνεδρίαση, συμμετείχαν οι κατωτέρω:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.	Παναγιώτης Αντωνίου του Ιωάν.(Πρόεδρος)
2.	Παππάς Βασίλειος του Αναστ.
3.	Κούτσικος Ανδρέας του Παναγ.
4.	Παπαγεωργίου Γεώργιος του Ιωάν
5.	Χίλα Γιολάντα του Στεφάν.

ΑΠΟΝΤΕΣ

	ΚΑΝΕΝΑΣ

Στη συνεδρίαση αυτή παρέστη και ο Γρηγόριος Δούρος, υπάλληλος του Δήμου Δελφών, για την τήρηση των Πρακτικών.

Η συνεδρίαση χαρακτηρίζεται κατεπείγουσα, λόγω του ότι εντός ολίγων ημερών θα συνεδριάσει το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Δελφών.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία με τη δήλωση παρουσίας των παραπάνω (5) μελών, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, η οποία πραγματοποιήθηκε διά περιφοράς, σύμφωνα με την αριθ. 426/77233/13-11-2020- (ΑΔΑ:6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) Εγκύκλιο του ΥΠ. ΕΣ/ΚΩΝ.

Οι Σύμβουλοι έχουν ενημερωθεί για τις εισηγήσεις των ανωτέρω θεμάτων, επί των οποίων καλούνται να τοποθετηθούν με την ψήφο τους.

Ακολούθησαν τηλεφωνικές ενημερώσεις - ερωτήσεις και τοποθετήσεις των Συμβούλων, με μηνύματα κινητής τηλεφωνίας (SMS) και μέσω e-mail, κατά περίπτωση

ΘΕΜΑ : 1^οΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 1/2021.

Με το αριθ 6437/13-04-2021 έγγραφο Αντιδημάρχου Δ.Ε.Γραβιάς, μας διαβιβάστηκε για γνωμοδότηση του Συμβουλίου μας η από 13-4-2021 υποβληθείσα αίτηση της Λελούδας Ι. Κότσια, κατοίκου Μαριολάτας, με την οποία αυτή εκδηλώνει το ενδιαφέρον της να μισθώσει το Δημοτικό Κατάστημα Πλατείας στην Κοινότητα Μαριολάτας.

Επί του θέματος αυτού θέτω υπόψη του Συμβουλίου τα ακόλουθα:

Το έτος 2019 και βάσει της αριθ. οικ. 15817/30-07-2019 σχετικής διακήρυξης δημοπρασίας του αρμοδίου Αντιδημάρχου, διενεργήθηκαν στις 13-8-2019 και στις 20-8-2019 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών στην Άμφισσα (Πλατεία Κεχαγιά), φανερές πλειοδοτικές & προφορικές δημοπρασίες (τακτική & επαναληπτική αντίστοιχα), για την εκμίσθωση του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Τ.Κ.Μαριολάτας της Δ.Ε. Γραβιάς, του Δήμου Δελφών, με αρχική τιμή εκκίνησης μισθώσεως το ποσόν των 1.200,00€/ έτος.

Οι ανωτέρω δύο (2) δημοπρασίες κατέστησαν άγονες όπως προκύπτει από τα συνταχθέντα αντίστοιχα σχετικά Πρακτικά της κατά Νόμον αρμόδιας Επιτροπής, αφού ουδείς ενδιαφερόμενος μισθωτής προσήλθε για υποβολή προσφοράς και συνεπώς οι δημοπρασίες αυτές δεν έφεραν θετικό αποτέλεσμα για το Δήμο.

Το έτος 2020 και βάσει της αριθ. οικ. 13997/28-07-2020 σχετικής διακήρυξης δημοπρασίας του αρμοδίου Αντιδημάρχου, διενεργήθηκαν στις 11-8-2020 και στις 18-8-2020 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών στην Άμφισσα (Πλατεία Κεχαγιά), φανερές πλειοδοτικές & προφορικές δημοπρασίες (τακτική & επαναληπτική αντίστοιχα), για την εκμίσθωση του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Τ.Κ.Μαριολάτας της Δ.Ε. Γραβιάς, του Δήμου Δελφών, με αρχική τιμή εκκίνησης μισθώσεως το ποσόν των 1.440,00€/ έτος.

Οι ανωτέρω δύο (2) δημοπρασίες, επίσης κατέστησαν άγονες όπως προκύπτει από τα συνταχθέντα αντίστοιχα σχετικά Πρακτικά της κατά Νόμον αρμόδιας Επιτροπής, αφού ουδείς ενδιαφερόμενος μισθωτής προσήλθε για υποβολή προσφοράς και συνεπώς οι δημοπρασίες αυτές δεν έφεραν θετικό αποτέλεσμα για το Δήμο.

Η ως άνω ενδιαφερόμενη κ. Λελούδα Κότσια του Ιωάννη, κάτοικος Μαριολάτας, με την ως άνω αναφερόμενη από 13-4-2021 αίτησή της που υπέβαλε στη Δ.Ε.Γραβιάς, εκδηλώνει το ενδιαφέρον της να μισθώσει το Δημοτικό Κατάστημα Πλατείας στην Κοινότητα Μαριολάτας, προσφέροντας μηνιαίο μίσθωμα το ποσόν των ογδόντα ευρώ (80,00€), ήτοι ετήσιο μίσθωμα εννιακόσια εξήντα ευρώ (960,00€), δηλώνοντας ότι αναλαμβάνει να εκτελέσει η ίδια ως μισθώτρια με δικά της προσωπικά έξοδα όλες τις απαιτούμενες εργασίες συντηρήσεων - επισκευών του ως άνω δημοτικού καταστήματος, προκειμένου το κτίριο αυτό να καταστεί πλήρως λειτουργικό.

Κατά τα λοιπά, η ανωτέρω ενδιαφερόμενη δηλώνει ότι αποδέχεται τους όρους της τελευταίας υπ' αριθ. 13997/28-7-2020 σχετικής Διακήρυξης Δημοπρασίας που είχε εκδοθεί από το Δήμο Δελφών.

Στο πιο πάνω δημοτικό κτίριο αυτή προτίθεται να λειτουργήσει κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΚΑΦΕΝΕΙΟ -ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ-ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ».

Η ως άνω χρήση του μισθίου καταστήματος προβλέπεται στην αναφερόμενη Διακήρυξη.

Κατόπιν των ανωτέρω και λαβόντες υπόψη:

α)Τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ. 1 του Δ.Κ.Κ. (Ν.3463/2006-ΦΕΚ 114/Α'/2006), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 196 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/2018).

β)Το γεγονός ότι στην Κοινότητα Μαριολάτας υπάρχουν καθημερινές τοπικές κοινωνικές ανάγκες και συνθήκες τέτοιες που επιβάλλουν την άμεση επαναλειτουργία του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας, ως καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, όπως άλλωστε αυτό λειτουργούσε μέχρι 31-12-2018 , ενώ παράλληλα ο Δήμος Δελφών θα έχει ετησίως και έσοδα από το ακίνητο αυτό,

Εισηγούμαστε

Να γνωμοδοτήσουμε επί του θέματος αυτού στο Δημοτικό Συμβούλιο Δ. Δελφών τα ακόλουθα:

1) Την αποδοχή της ως άνω αναφερόμενης αιτήσεως της κ. Λελούδας Ι. Κότσια.

2)Τη λήψη απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου για έγκριση της απευθείας ανάθεσης εκμίσθωσης του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Κοινότητα Μαριολάτας της Δ.Ε. Γραβιάς, του Δήμου Δελφών, στην κ. Λελούδα Κότσια του Ιωάννη, κάτοικο Μαριολάτας, για

λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΚΑΦΕΝΕΙΟ -ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ- ΜΕΖΕΔΟΠΩΛΕΙΟ-ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ», με τους εξής όρους:

α) Το ετήσιο μίσθωμα να ορισθεί στο ποσό των εννιακοσίων εξήντα ευρώ (960,00€), ήτοι ποσό ογδόντα ευρώ (80,00€) μηνιαίως, αντί του ποσού των 1440,00€/έτος που οριζόταν στο άρθρο 4 παρ.1 της αριθ. οικ. 13997/28-7-2020 σχετικής Διακήρυξης Δημοπρασίας

β) Η ως άνω αναφερόμενη μισθώτρια να αναλάβει την υποχρέωση να εκτελέσει η ίδια εξολοκλήρου με δικά της προσωπικά έξοδα όλες τις απαιτούμενες εργασίες συντηρήσεων - επισκευών του ως άνω δημοτικού καταστήματος, αντί του εκμισθωτή Δήμου Δελφών και με τροποποίηση του αντίστοιχου όρου που προβλεπόταν στην παρ. 1 εδαφ.2 του άρθρου 7 της αριθ. οικ. 13997/28-7-2020 σχετικής Διακήρυξης Δημοπρασίας, προκειμένου το κτίριο και ο περιβάλλον χώρος της πλατείας που θα εκμισθωθεί, να καταστούν πλήρως λειτουργικά.

γ) Κατά δε τα λοιπά να ισχύουν οι όροι που είχαν καθορισθεί στην αριθ. Οικ.13997 /28-07-2020 εκδοθείσα από το Δήμο Δελφών «Διακήρυξη Δημοπρασίας Εκμίσθωσης Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Κοινότητα Μαριολάτας της Δ.Ε.Γραβιάς του Δήμου Δελφών».

2) Η μίσθωση θα γίνει με απευθείας συμφωνία με την ανωτέρω ενδιαφερόμενη μισθώτρια, με τη σύνταξη και υπογραφή σχετικού μισθωτηρίου συμφωνητικού, σύμφωνα με τα παραπάνω.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξ. αριθμό 1/2021.

.....



✓
Μετά παρήλθε η ώρα που ορίστηκε στη σχετική διακήρυξη (11:00 π.μ.) και δεν συνεισέλασαν με ομόθυμη σειρά η παρουσίαση των ενδιαφερομένων και η κατάθεση δικαιολογητικών και προτιμήσεων, ελέγχεται η Δημοπρασία με αναδεικνύεται τελευταίο επινοούχο η..... στη οποία..... προέβλεπε το ποσό των..... Ευρώ (.....) σταθώς για την μίσθωση του Δημοτικού Καταστήματος Παιδείας στην Κοινότητα Μαρμαρίδας της Δ.Ε. Γραφός του Δήμου Δελφών, από την εγγύηση αυτούτου.....

Το Πρακτικό αυτό ταλεί από την έγκριση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών.

Δελφός 11 Αυγούστου 2022

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΫΦΗΡΗΣ

Ο ΕΙΣΥΓΗΓΗΣ

ΠΡΕΣ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ.....

ΣΥΜΕΛΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ.....

ΣΥΜΕΛΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ.....

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΑ. ΣΥΜΕΛΗΣ



Στην Αιμερική Θεσσαλίας επί στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών (Παλαιά Καχονιά), σήμερα την 18η του μηνός Αυγούστου του έτους 2020, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 10:50 π.μ, συνήλθε η αρμόδια Επιτροπή του Δήμου Δελφών, όπως συγκροτήθηκε με την αριθ. 15/5-2-2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, να εκτελέσει από τους:

1) Γεωργίου Τσαζανίου, Αποδημιάρχη, ως Πρόεδρο της Επιτροπής
2) Δημήτριο Δεσφονοστάτη, Δημοτικό Σύμβουλο, ως μέλος της Επιτροπής, &
3) Νικόλαο Δεσφονοστάτη, Δημοτικό Σύμβουλο, ως μέλος της Επιτροπής
για την διαμόρφωση της κανονιστικής πλαίσιοι της, ανάρτησε και πρόσφορικής
δημογραφίας επιλοδοτικής του δημοτικού απάντησε: « Δημοτικό Καταστήματος
Πλατείας στην Κοινότητα Δραμολίνας της Δ.Ε. Γραβιάς του Δήμου Δελφών και την
ανάδοξη του «Δελφολίαν» - μετόχου, σύμφωνα με τα αρμόδια στις διατάξεις του
Π.Δ/τος 270/81, έπαινα της υπ' αριθ. 159/17-06-2020 απόφασης του Δημοτικού
Συμβουλίου ως και της υπ' αριθμ. 186/06-07-2020 απόφασης της Οικονομικής
Βεντροπίας του Δήμου Δελφών, όποτε της υπ' αριθ. οικ.1399/728-07-2020 διατήρηση
του κ. Αντιδημάρχου Δ.Ε Γραβιάς, η οποία κοινοποιήθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα .

Σς πρώτη κατηγορία – αυτή εκτήσεως εκπαίδευσής έχει καθορισθεί το ποσό των νέων πεπραγμένων ποσόν Ευρώ (1.440.000) ετησίως.

Χρόνη Γραμμάτεια της εισπράτησης εκτελεί ο δημοτικός κατάλληλος Νομόλογος Τμήματος.
Η Εκπαιδευτική υπεύθυνη είναι η διευθύντρια, προσανατολισμένη και δόξα της όλης της
καταβολής στην διευθύντρια, από 10:00 π.μ. - 11:00 π.μ. τα αρμόδια όργανα
δυνατότητα να καλέσει τα κ.ο.κ. και να καλέσει τον δικό του δικό, με την κατεύθυνση:

A-6	CNOMATEKEDYNO HAKEMOTI	CNMIAA DAITPOE	APROEC MEATRE TAPTETIKAE	AKOEN KATOPIAIAC- ELAA BTEKEPPEICE	KOFETOUE A O EPHEV; W KATHETE EN; ΠΡΟΣΦΕΡΟΝ ΒΟΣΟ (C)	ΥΠΟΙ ΠΑΘΗ
-					O B TIC ANEI - ΕΡΩΤΗΣΗ ΟΣ ΑΝΔΡΑΣ	



...αφού παρήλθε η ώρα που ορίζεται στη σχετική διακήρυξη (11:00 π.μ.) και δεν
 παρουσιάστηκαν με επίσημο καιρό η προαίρεση των ενδιαφερομένων και η κατάθεση
 δικαιολογητικών και προσφορών, κλείνεται η παρούσα Επικυρία της Δημοτικής
 με αναδείχθηκε τελευταίο τελεσθέντα τ... α) ή οποία... προσέφερε το
 ποσό των... Ευρώ (.....)
 σήκωσε, για την μίσθωση του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Κοινότητα
 Μαρκοβίτας της Δ.Ε. Γραφίας του Δήμου Δελφών, υπό την εγγύηση
 κατοίκου...

Το Πρακτικό αυτό τελεί υπό την έγκριση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου
 Δελφών.

Δελφός 15 Αυγούστου 2020

Ο ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1) ΧΡΗΣΤΑΣ ΖΩΓΡΑΦΙΔΗΣ

2) ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

3) ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ: 28
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 283/2020

Διεύθυνση: Πλατεία Κεχαγιά
Τ.Κ.: 33100, Άμφισσα
Πληροφορίες: Αν. Καλέντζης
Τηλέφωνο: 2265350062
FAX: 2265350058
Ηλεκτ. Δ/νση: akalentzis@0645.syzefxis.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 28ης/15.09.2020 συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών

ΘΕΜΑ 10^ο (ημερήσιας διάταξης): «Έγκριση πρακτικών άγονων πλειοδοτικών φανερών & προφορικών Δημοπρασιών για την εκμίσθωση του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Κοινότητα Μαριολάτας της Δ.Ε. Γραβιάς του Δήμου Δελφών».

Στην Άμφισσα σήμερα, στις 15.09.2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών (πλατεία Κεχαγιά), συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά από την με αριθμ. πρωτ. 18022 11.09.2020 πρόσκληση του Προέδρου κ. Γεωργίου Τσατσαρώνη, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/07.06.2010) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/τ.Α'/19-07-2018), όπως ισχύει μετά τις νομοθετικές προσθήκες επί αυτού.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (09) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (07) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Τσατσαρώνης Γεώργιος, Πρόεδρος
2. Μαντζώρος Ευστάθιος, Μέλος
3. Λουπάκος Νικόλαος, Μέλος
4. Γρίβας Ευθύμιος, Μέλος
5. Σωτηρόπουλος Σωτήριος, Μέλος
6. Αγαπητός Χαρίλαος, Μέλος
7. Αναγνωστόπουλος Λουκάς, Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Παναγιωτόπουλος Αθαν., Αντιπρόεδρος
2. Σταντζούρης Νικόλαος, Μέλος

Επίσης παραβρέθηκε και ο κ. Ανδρέας Καλέντζης υπάλληλος ΙΔΑΧ του Δήμου Δελφών για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά την συζήτηση του πρώτου (εκτός ημερήσιας διάταξης) θέματος το μέλος της Επιτροπής, κ. Λουκάς Αναγνωστόπουλος, αποχώρησε από την συνεδρίαση λόγω ανειλημμένων υποχρεώσεων.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το δέκατο (10^ο) θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την αρ. 16686/28-08-2020, εισήγηση του Αντιδημάρχου Δελφών, κ. Ιωάννη Μανανά, η οποία παρατίθεται κάτωθι:

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης Οικονομικής Επιτροπής: «Έγκριση Πρακτικών άγωνων πλειοδοτικών φανερών & προφορικών Δημοπρασιών για την εκμίσθωση του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Κοινότητα Μαριολάτας της Δ.Ε. Γραβιάς του Δήμου Δελφών »

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 159/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την εν συνεχεία αυτής υπ' αριθμ. 186/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών και έπειτα από την αριθ. οικ. 13997/28-07-2020 σχετική διακήρυξη του Αντιδημάρχου Δ.Ε. Γραβιάς που δημοσιεύτηκε και κοινοποιήθηκε νόμιμα, διενεργήθηκε την 11η Αυγούστου 2020 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών στην Άμφισσα (Πλατεία Κεχαγιά), πλειοδοτική φανερή & προφορική δημοπρασία καθώς και την 18η Αυγούστου 2020 στον ίδιο χώρο επαναληπτική αυτής για την εκμίσθωση του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Κοινότητα Μαριολάτας της Δ.Ε. Γραβιάς, του Δήμου Δελφών, με αρχική τιμή εκκίνησης μισθώσεως το ποσόν των 1.440,00€/ έτος.

Οι ανωτέρω δημοπρασίες κατέστησαν άγονες όπως προκύπτει από τα συνταχθέντα αντίστοιχα σχετικά Πρακτικά της κατά Νόμον αρμόδιας Επιτροπής, όπως αυτή συγκροτήθηκε με την αριθ. 15/2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Δελφών, καθόσον ουδείς ενδιαφερόμενος προσήλθε για υποβολή προσφοράς.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαστε και προτείνουμε: 1) Την έγκριση των πρακτικών των ανωτέρω άγωνων δημοπρασιών & 2) Την κήρυξη της δημοπρασίας ως άγονης, διότι δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος για υποβολή προσφοράς κατά τις καθορισθείσες ημέρες και ώρες διεξαγωγής της δημοπρασίας αυτής.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ ΥΠΟΒΑΛΛΟΥΜΕ:

- 1) Διακήρυξη Δημοπρασίας αριθ. οικ. 13997/28-07-2020 ως και τα σχετικά αποδεικτικά δημοσίευσης.
- 2) Περίληψη Διακήρυξης Δημοπρασίας.
- 3) Εφημερίδα «Η Ώρα της Φωκίδας» όπου δημοσιεύτηκε η Περίληψη Διακήρυξης Δημοπρασίας.
- 4) Τα από 11/8/2020 & 18/8/2020 Πρακτικά Δημοπρασίας της αρμόδιας Επιτροπής Διαγωνισμού.
- 5) Αντίγραφο της αριθ. 159/2020 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Δελφών.
- 6) Αντίγραφο της υπ' αριθμ. 186/2020 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών.

Η Οικονομική επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω:

Αποφασίζει ομόφωνα

. Εγκρίνει τα πρακτικά των αναφερόμενων στην εισήγηση άγωνων δημοπρασιών για την εκμίσθωση του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Κοινότητα Μαριολάτας, της Δ.Ε. Γραβιάς, του Δήμου Δελφών

. Κηρύσσει την συγκεκριμένη δημοπρασία ως άγονη, διότι δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος για υποβολή προσφοράς κατά τις καθορισθείσες ημέρες και ώρες διεξαγωγής της δημοπρασίας αυτής.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΓΡΑΒΙΑΣ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο

ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ & ΠΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΜΑΡΙΟΛΑΤΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε. ΓΡΑΒΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ

Στην Άμφισσα Φωκίδας και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών (Πλατεία Ξεχαγιά), σήμερα την 13η του μηνός Αυγούστου του έτους 2019, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ, συνήλθε η αρμόδια Επιτροπή του Δήμου Δελφών, όπως συγκροτήθηκε με την αριθ. 40/4-2-2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, αποτελούμενη από τους :

1) Λουκά Αναγνωστόπουλο, Αντιδήμαρχο ως Πρόεδρο της Επιτροπής.

2) Ιωάννη Γεωργίου, Δημοτικό Σύμβουλο, ως μέλος της Επιτροπής &

3) Νεκτάριο Μίχο, Αντιδήμαρχο, ως μέλος της Επιτροπής

για την διενέργεια της φανερής, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας εκμίσθωσης του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Τοπική Κοινότητα (Τ.Κ.) Μαριολάτας της Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε.) Γραβιάς του Δήμου Δελφών και την ανάδειξη του πλειοδότη – μισθωτή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του Π.Δ/τος 70/81, δυνάμει της υπ' αριθ. 76/13-03-2019 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ως και της υπ' αριθμ. 149/12-06-2019 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών, έπειτα από την αριθ. οικ.15817/30-07-2019 Διακήρυξη της κ. Αντιδημάρχου Δ.Ε. Γραβιάς, η οποία κοινοποιήθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα .

Ως πρώτη προσφορά – τιμή εκκινήσεως εκμισθώσεως έχει καθορισθεί το ποσόν των χιλίων διακοσίων Ευρώ (1.200,00€) ετησίως.

Χρέη Γραμματέα της επιτροπής εκτελεί ο δημοτικός υπάλληλος Νικόλαος Τούμπας.

Η Επιτροπή συνεδριάζουσα δημόσια, προσκαλεί και δέχεται καθ' όλη την καθοριζόμενη στη διακήρυξη ώρα 10:00 π.μ.-11:00 π.μ. τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά και τις προφορικές προσφορές των ενδιαφερομένων, ως κατωτέρω :

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΕΛΤΙΟΥ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ	Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ – ΕΔΡΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΦΕΡΘΕΝ ΠΟΣΟ (€)	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΟΥΔΕΙΣ ΠΡΟΣΗΛΘΕ					
					

Αφού παρήλθε η ώρα που ορίζεται στη σχετική διακήρυξη (11:00 π.μ.) και δεν συνεχίστηκε με αδιάκοπη σειρά η προσέλευση των ενδιαφερομένων και η κατάθεση δικαιολογητικών και προσφορών, κλείνεται η Δημοπρασία με αναδείξαντα τελευταίο πλειοδότη τ.....

κάτοικο ο,η οποίο προσέφερε το ποσόν των
Ευρώ (.....)

ετησίως, για την μίσθωση του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Τοπική Κοινότητα (Τ.Κ.) Μαριολάτας της Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε.) Γραβιάς του Δήμου Δελφών, υπό την εγγύηση τ.....

..... κατοίκου.....

Το Πρακτικό αυτό τελεί υπό την έγκριση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών και τον έλεγχο νομιμότητας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας - Γεν. Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας -Τμήμα Διοικητικό-Οικονομικό Ν. Φωκίδας

Αμφισσα 13 Αυγούστου 2019

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

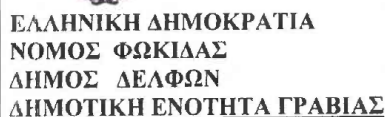
Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ

1) ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΣΟΠΟΥΛΟΣ.....

2) ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ.....

3) ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΙΤΟΣ.....



Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο
ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ
& ΠΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΜΑΡΙΟΛΑΤΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε ΓΡΑΒΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ

- 1) Λουκά Αναγνωστόπουλο, Αντιδήμαρχο, ως Πρόεδρο της Επιτροπής
- 2) Ιωάννη Γεωργίου, Δημοτικό Σύμβουλο, ως μέλος της Επιτροπής
- 3) Νεκτάριο Μίχο, Αντιδήμαρχο, ως μέλος της Επιτροπής

Η Επιτροπή συνεδριάζουσα δημόσια, προσκαλεί και δέχεται καθ' όλη την καθοριζόμενη στη διακήρυξη ώρα 10:00 π.μ.-11:00 π.μ. τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά και τις προφορικές προσφορές των ενδιαφερομένων, ως κατωτέρω :

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΑΙΔΙΟΔΟΤΗ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΕΛΤΙΟΥ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ	Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ – ΕΔΡΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΦΕΡΘΕΝ ΠΟΣΟ (€)	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
	ΟΥΔΕΙΣ	ΠΡΟΣΗΛΟΘΕ				

Αφού παρήλθε η ώρα που ορίζεται στη σχετική διακήρυξη (11:00 π.μ.) και δεν συνεχίστηκε με αδιάκοπη σειρά η προσέλευση των ενδιαφερομένων και η κατάθεση δικαιολογητικών και προσφορών, κλείνεται η Δημοπρασία με αναδείξαντα τελευταίο πλειοδότη τ.....

....., ο,η οποίο..... προσέφερε το ποσόν των
..... Ευρώ (.....)

ετησίως, για την μίσθωση του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Τοπική Κοινότητα (Τ.Κ.) Μαριολάτας της Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε.) Γραβιάς του Δήμου Δελφών, υπό την εγγύηση τ.....

..... κατοίκου.....

Το Πρακτικό αυτό τελεί υπό την έγκριση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών και τον έλεγχο νομιμότητας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας - Γεν. Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας -Τμήμα Διοικητικό-Οικονομικό Ν. Φωκίδας

Αμφίσσα 20 Αυγούστου 2019

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ

1). ΔΟΧΚΑΔ. ΑΛΑΓΩΝΕΙΤΕΡΟΤΑΔΕ.....

2). ΙΣΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ.....

3). ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ.....

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Πλατεία Κεχαγιά
Τ.Κ.: 33100, Άμφισσα
Πληροφορίες: Αν. Καλέντζης
Τηλέφωνο: 2265350062
FAX: 2265350058
Ηλεκτ. Δ/ση: akalentzis@0645.syzefxis.gov.gr

INFORMATICS
DEVELOPMENT
AGENCY

Digitally signed by
INFORMATICS
DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2019.12.03 10:48:04
ET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 6ΒΨΔΩ9Θ-ΟΣΡ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ: 29

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 301/2019

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 29^{ης}/02.12.2019 συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών

ΘΕΜΑ 02^ο (ημερήσιας διάταξης): «Έγκριση πρακτικών άγωνων φανερών πλειοδοτικών & προφορικών δημοπρασιών για την εκμίσθωση του Δημοτικού Καταστήματος στην Τ.Κ. Μαριολάτας της Δ.Ε. Γραβιάς του Δήμου Δελφών».

Στην Άμφισσα σήμερα, στις 02.12.2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών (πλατεία Κεχαγιά), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά από την με αριθμ. πρωτ. 24706/28.11.2019 πρόσκληση του Προέδρου κ. Γεωργίου Τσατσαρώνη, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ.Α/07.06.2010) όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Τ.Α'/19-07-2018).

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (09) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (06) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Τσατσαρώνης Γεώργιος, Πρόεδρος
2. Μαντζώρος Ευστάθιος, Μέλος
3. Γρίβας Ευθύμιος, Μέλος
4. Σωτηρόπουλος Σωτήριος, Μέλος
5. Αγαπητός Χαρίλαος, Μέλος
6. Λουπάκος Νικόλαος, Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Παναγιωτόπουλος Αθαν., Αντιπρόεδρος
2. Αναγνωστόπουλος Λουκάς, Μέλος
3. Σταντζούρης Νικόλαος

Επίσης παραβρέθηκε και ο κ. Ανδρέας Καλέντζης υπάλληλος ΙΔΑΧ του Δήμου Δελφών για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **δεύτερο (02^ο)** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την αρ. πρωτ. 17354/22-08-2019 εισήγηση

της κατά τόπο αρμόδιας (για την Δημοτική Ενότητα Γραβιάς) τέως Αντιδημάρχου Δελφών, η οποία αναφέρει τα εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης Οικονομικής Επιτροπής: «Έγκριση Πρακτικών άγωνων φανερών πλειοδοτικών & προφορικών Δημοπρασιών για την εκμίσθωση του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Τ.Κ. Μαριολάτας της Δ.Ε. Γραβιάς του Δήμου Δελφών»

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 76/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την εν συνεχεία αυτής υπ' αριθμ. 149/2019 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών και έπειτα από την αριθ. οικ. 15817/30-07-2019 σχετική διακήρυξη της Αντιδημάρχου Δ.Ε. Γραβιάς που δημοσιεύτηκε και κοινοποιήθηκε νόμιμα, διενεργήθηκε την 13η Αυγούστου 2019 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών στην Άμφισσα (Πλατεία Κεχαγιά), φανερή πλειοδοτική & προφορική δημοπρασία καθώς και την 20ή Αυγούστου 2019 στον ίδιο ως άνω τόπο και χώρο επαναληπτική αυτής για την εκμίσθωση του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Τοπική Κοινότητα Μαριολάτας της Δημοτικής Ενότητας Γραβιάς, του Δήμου Δελφών, με αρχική τιμή εκκίνησης μισθώσεως το ποσόν των 1.200,00€/ έτος.

Οι ανωτέρω δημοπρασίες κατέστησαν άγονες όπως προκύπτει από τα συνταχθέντα αντίστοιχα σχετικά Πρακτικά της κατά Νόμον αρμόδιας Επιτροπής, όπως αυτή συγκροτήθηκε με την αριθ. 40/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Δελφών, καθόσον ουδείς ενδιαφερόμενος προσήλθε για υποβολή προσφοράς.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαστε και προτείνουμε την έγκριση των πρακτικών των ανωτέρω άγωνων δημοπρασιών.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ ΥΠΟΒΑΛΛΟΥΜΕ:

- 1) Διακήρυξη Δημοπρασίας αριθ. οικ. 15817/30-7-2019 ως και τα σχετικά αποδεικτικά δημοσίευσης.
- 2) Περίληψη Διακήρυξης Δημοπρασίας.
- 3) Εφημερίδα «Η Ώρα της Φωκίδας» όπου δημοσιεύτηκε η Περίληψη Διακήρυξης Δημοπρασίας.
- 4) Τα από 13/8/2019 & 20/8/2019 Πρακτικά Δημοπρασίας της αρμόδιας Επιτροπής Διαγωνισμού.
- 5) Αντίγραφο της αριθ. 76/2019 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, ως και της υπ' αριθμ. 149/2019 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών.
- 6) Αντίγραφο της αριθ. 432/2018 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών, ως και της αριθ. 10/2018 απόφασης Συμβουλίου Τ.Κ. Μαριολάτας.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη την αρ. πρωτ. 17354/22-08-2019 εισήγηση με τα συνημμένα δικαιολογητικά αυτής,

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Εγκρίνει τα από 13/8/2019 & 20/8/2019 Πρακτικά Δημοπρασίας της αρμόδιας Επιτροπής φανερών πλειοδοτικών & προφορικών Δημοπρασιών για την εκμίσθωση του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Τ.Κ. Μαριολάτας της Δ.Ε. Γραβιάς του Δήμου Δελφών και

2. Κηρύσσει την δημοπρασία άγονη γιατί δεν προσήλθε κανείς κατά τις ημέρες και ώρες διεξαγωγής της δημοπρασίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 301/02.12.2019.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

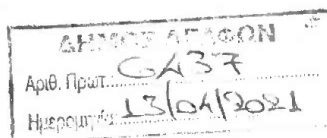
ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΕΛΦΩΝ



ΠΡΟΣ:
ΤΟ ΔΗΜΟ ΔΕΛΦΩΝ
ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΓΡΑΒΙΑΣ
ΓΡΑΒΙΑ

Α Ι Τ Η Σ Η

.....
ΚΟΙΝ: κ. Πρόεδρο Τ.Κ.Μαριολάτας
ΜΑΡΙΟΛΑΤΑ.

Γης ΚΟΤΣΙΑ ΛΕΛΟΥΔΑΣ του ΙΩΑΝΝΗ,

Κατοίκου: ΜΑΡΙΟΛΑΤΑΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
Γ.Κ.33057 ΓΡΑΒΙΑ

Α.Δ.Τ.: Κ-694768/ 22-4-1985/Α.Τ.ΓΡΑΒΙΑΣ

ΑΦΜ: 300204854/ΔΟΥ:ΛΑΜΙΑΣ.

ΤΗΛ. 6932532478

ΘΕΜΑ: « Αίτημα εκδήλωσης ενδιαφέροντος
για απευθείας ανάθεση εκχώρησης της
μίσθωσης του Δημοτικού Καταστήματος
Πλατείας στην Κοινότητα Μαριολάτας της
Δ.Ε.Γραβιάς του Δήμου Δελφών».

ΓΡΑΒΙΑ 13 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2021

Μετά τις άγονες δημοπρασίες (εν συνόλω 4) που έγιναν από το Δήμο Δελφών κατά τα δύο προηγούμενα έτη 2019 & 2020, για την εκμίσθωση του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Κοινότητα Μαριολάτας της Δ.Ε.Γραβιάς του Δήμου Δελφών, σας γνωρίζω με την παρούσα ότι εκδηλώνω το ενδιαφέρον μου να αναλάβω την μίσθωση του πιο πάνω Καταστήματος με απευθείας ανάθεση εκχώρησης της μίσθωσης εκ μέρους του Δήμου Δελφών και προσφέρω το ποσόν των ογδόντα ευρώ (80,00€) μηνιαίως, ήτοι εννιακόσια εξήντα ευρώ (960,00€) ετησίως, με χρονική διάρκεια πέντε (5) ετών με δικαίωμα παράτασης για δύο (2) επί πλέον έτη από της υπογραφής της μισθωτικής σύμβασης, σύμφωνα με την αριθ. 13997/28-7-2020 τελευταία σχετική Διακήρυξη Δημοπρασίας που είχε εκδοθεί από το Δήμο Δελφών.

Προς τούτο σας γνωρίζω ότι αναλαμβάνω να εκτελέσω η ίδια ως μισθώτρια με δικά μου προσωπικά έξοδα όλες τις απαιτούμενες εργασίες συντηρήσεων - επισκευών του δημοτικού καταστήματος, προκειμένου το κτίριο αυτό να καταστεί πλήρως λειτουργικό.

Κατά τα λοιπά δηλώνω ότι αποδέχομαι τους όρους της αριθ. 13997/28-7-2020 σχετικής Διακήρυξης Δημοπρασίας που είχε εκδοθεί από το Δήμο Δελφών.

Στο πιο πάνω δημοτικό κτίριο θα λειτουργήσω κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΚΑΦΕΝΕΙΟ -ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ-ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ».

Επίσης, εφόσον το αίτημά μου αυτό εγκριθεί, παρακαλώ τον ιδιοκτήτη Δήμο Δελφών να εκδώσει άμεσα το Ενεργειακό Πιστοποιητικό Καταλληλότητας του κτιρίου που απαιτείται για την υπογραφή της μισθωτικής σύμβασης ως και το Ηλεκτρολογικό Σχέδιο που απαιτείται για την ΔΕΔΔΗΕ, ώστε να μπορέσω χωρίς καθυστερήσεις να ανοίξω το κατάστημα εντός του μηνός Μαΐου -2021.

Τελώ εν αναμονή απαντήσεώς σας επί του αιτήματός μου με Απόφαση του Δήμου Δελφών, ώστε να προγραμματίσω κι εγώ σύντομα τις δικές μου ενέργειες.

Η ΑΙΤΟΥΣΑ
Α.Κότσια
ΚΟΤΣΙΑ ΛΕΛΟΥΔΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γραβιά, 28 Ιουλίου 2020

Αριθ. Πρωτ. οικ. 13997

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ

ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΡΙΟΛΑΤΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε. ΓΡΑΒΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ»

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΕΛΦΩΝ

(Κατά τόπον αρμόδιος για την Δ.Ε. Γραβιάς)

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. 159/17-06-2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών περί έγκρισης εκ νέου εκμίσθωσης του δημοτικού ακινήτου « Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Κοινότητα Μαριολάτας της Δ.Ε.Γραβιάς του Δήμου Δελφών», μετά από διενέργεια φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας, κατά τη διαδικασία που προβλέπεται από το Νόμο, προκειμένου για την ανάδειξη του νέου πλειοδότη- μισθωτή αυτού και τη συνέχιση προσεχώς της λειτουργίας του ως καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.4623/2019, σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών.
3. Τις σχετικές διατάξεις των άρθρων 178, 192 & 201 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006).
4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81.
5. Την υπ' αριθ. 2/23-02-2020 απόφαση Συμβουλίου Κοινότητας Μαριολάτας.
6. Την αριθ. 15/5-2-2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Δελφών σχετική με την συγκρότηση Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για εκμίσθωση ακινήτων του Δήμου έτους 2020.
7. Την υπ' αριθ. 186/06-07-2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δελφών «Κατάρτιση των όρων διενέργειας φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας Κοινότητας Μαριολάτας της Δ.Ε. Γραβιάς του Δήμου Δελφών».
8. Το γεγονός ότι στην Κοινότητα Μαριολάτας υπάρχουν καθημερινές τοπικές κοινωνικές ανάγκες και συνθήκες τέτοιες που επιβάλλουν την άμεση επαναλειτουργία του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας, ως καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, όπως άλλωστε αυτό λειτουργούσε μέχρι 31-12-2018.

Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Ξ Ε Ι

Ότι εκτίθεται σε πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία με κριτήριο κατακύρωσης την υψηλότερη προσφορά η εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου: «Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας στην Κοινότητα Μαριολάτας, της Δ.Ε.Γραβιάς, του Δήμου Δελφών».

Οι όροι της δημοπρασίας έχουν ως εξής:

1. ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ – ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Η δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δελφών στη Άμφισσα Φωκίδας (Πλατεία Κεχαγιά), την 11^η Αυγούστου 2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ.- 11:00 π.μ., ενώπιον της κατά νόμο αρμόδιας επιτροπής .

Σε περίπτωση που η δημοπρασία αποβεί άγονος ή αναβληθεί ή ακυρωθεί για οποιονδήποτε λόγο, θα επαναληφθεί στις 18 Αυγούστου 2020 ημέρα Τρίτη, την ίδια ως άνω ώρα, στον ίδιο χώρο και με τους ίδιους όρους, χωρίς άλλη ιδιαίτερη Διακήρυξη.

2.- ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΜΙΣΘΙΟΥ

Το μίσθιο δημοτικό ακίνητο είναι ένα ισόγειο κτίριο Ε= 135,00 m² που έχει ανεγερθεί εντός οικοπεδικής έκτασης Ε=1.950,00m² βάσει της αριθ.175/1995 Οικοδομικής Άδειας του Τμήματος Πολεοδομίας & Π.Ε της Νομαρχίας Φωκίδας και βρίσκεται στην πλατεία εντός του οικισμού της Κοινότητας Μαριολάτας της Δ.Ε.Γραβιάς του Δήμου Δελφών.

Η μίσθωση αφορά το ως άνω δημοτικό κτίριο και ικανό περιβάλλοντα χώρο της πλατείας αυτού, ως αυτός προκύπτει από σχεδιάγραμμα παλαιότερων μισθώσεων.

Το κτίριο διαθέτει πλήρεις ηλεκτρολογικές και υδραυλικές εγκαταστάσεις – WC.

3. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΕΩΣ

Η διάρκεια της μισθώσεως ορίζεται σε πέντε (5) έτη, με δικαίωμα παράταξης για δύο (2) επί πλέον έτη αρχομένης από της υπογραφής της σχετικής σύμβασης εκμίσθωσης.

Σιωπηρή αναμίσθωση ή παράταση του χρόνου της μισθώσεως αποκλείονται απολύτως και επ' ουδενί λόγω δύνανται να θεωρηθούν ως τέτοιες η εξ οιασδήποτε αιτίας τυχόν παραμονή του τελικού αναδόχου – μισθωτού στο μίσθιο μετά την λήξη ή λύση της μισθώσεως, συνομολογουμένου ρητώς από τώρα ότι, δια της τριαύτης τυχόν παραμονής, ουδέν απολύτως δικαίωμα γεννάται υπέρ του τελικού αναδόχου-μισθωτού, του εκμισθωτού Δήμου διατηρούντος το απόλυτο δικαίωμα όπως, οποτεδήποτε μετά την λήξη ή την λύση της μισθώσεως, επιδιώξει την έξωση του τελικού αναδόχου-μισθωτού εκ του μισθίου, το δε τυχόν από τον εκμισθωτή Δήμο εισπραχθησόμενο κατά τον χρόνο αυτό μίσθωμα θα θεωρείται ως καταβληθέν σε αυτόν λόγω αποζημιώσεως ή ποινικής ρήτρας για την μη εμπρόθεσμη παράδοση του

μισθίου και όχι ως ενέχον την έννοια της ρητής ή σιωπηρής παρατάσεως της μισθώσεως.

Κατά τη λήξη της μίσθωσης ο τελικός ανάδοχος- μισθωτής υποχρεούται να παραδώσει το μίσθιο χωρίς καμία αντίρρηση και χωρίς άλλη προειδοποίηση.

4. ΜΙΣΘΩΜΑ - ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ- ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ- ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ ΜΗ ΕΜΠΡΟΘΕΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΗΚΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ

Ως κατώτατο όριο προσφοράς για το μίσθωμα ορίζεται το ποσό των χιλίων τετρακοσίων σαράντα ευρώ (1.440,00 €) ετησίως, ήτοι το ποσό των εκατόν είκοσι ευρώ (120,00€) μηνιαίως, το οποίο αποτελεί την πρώτη προσφορά - τιμή εκκινήσεως της μισθώσεως, χωρίς περαιτέρω αναπροσαρμογή αυτού για όλο το χρονικό διάστημα της μισθώσεως.

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται από τον μισθωτή με κατάθεση του αναλογούντος ποσού στην Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Δελφών, μέσα στο 1^ο πενήνθμερο κάθε μισθωτικού μήνα σε 12 ισόποσες μηνιαίες δόσεις κάθε μισθωτικού έτους. Παρερχομένου εκάστου μισθωτικού μήνα και χωρίς άλλη ειδοποίηση, θα εισπράττεται το μηνιαίο μίσθωμα ως δημόσιο έσοδο με όλες τις περαιτέρω οικονομικές επιβαρύνσεις εις βάρος του μισθωτού.

Η μη εμπρόθεσμη πληρωμή του μισθώματος ή η τυχόν καθυστέρηση στην πληρωμή του έστω και για λίγες ημέρες, ως και η άρνηση καταβολής τυχόν επιδικασθησόμενης αποζημιώσεως του εκμισθωτού Δήμου για φθορές, βλάβες ή μεταβολές του μισθίου, ως και η παράβαση οιαδήποτε των όρων του παρόντος, απάντων ως ουσιωδών, παρέχει το δικαίωμα στον εκμισθωτή Δήμο να καταγγείλει και να λύσει μονομερώς την παρούσα μίσθωση και να εξώσει τον μισθωτή εκ του μισθίου κατά την εξωστική διαδικασία του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, σε αυτή δε την περίπτωση καθίστανται ληξιπρόθεσμα και απαιτητά και πάντα τα μη δεδουλευμένα μισθώματα, καταπίπτει δε ακόμη υπέρ του εκμισθωτού Δήμου και η τυχόν χορηγηθείσα εγγύηση .

5. ΟΡΟΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Α. Η δημοπρασία είναι φανερή, προφορική και πλειοδοτική, διεξάγεται δε κατά την ανωτέρω ορισθείσα ημέρα και ώρα. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη Διακήρυξη ώρας, εφόσον εξακολουθούν να υποβάλλονται χωρίς διακοπή οι προσφορές των ενδιαφερομένων. Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα Πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως μαζί με το ονοματεπώνυμο του πλειοδότη και την υπογραφή αυτού.

Β. Αυτοί που θα συμμετάσχουν στη δημοπρασία και θα υποβάλλουν προσφορά, ουδέν δικαίωμα αποκτούν ή οιαδήποτε αξίωση από το Δήμο, που τυχόν απορρέει από τους παρόντες όρους της διακήρυξης και από τη συμμετοχή τους στην δημοπρασία.

Γ. Σε περίπτωση που κάποιος προσερχόμενος στη δημοπρασία πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου ενδιαφερόμενου, οφείλει να δηλώσει τούτο στην επιτροπή της

δημοπρασίας πριν την έναρξη της δημοπρασίας, στην οποία θα πρέπει οπωσδήποτε να καταθέσει ειδικό για το σκοπό αυτό νόμιμο πληρεξούσιο.

Δ. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταβιβάζεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Ε. Ο αναδειχθείσας τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή (φορολογικά και δημοτικά ενήμερο), ο οποίος θα συνυπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και που θα είναι αλληλεγγύως και εις ολόκληρον υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση όλων των όρων της σύμβασης.

ΣΤ. Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των Πρακτικών της Δημοπρασίας από τα κατά Νόμον αρμόδια όργανα.

Ζ. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται εντός δέκα (10) ημερών από της κοινοποιήσεως σ' αυτόν της κατακυρώσεως του διαγωνισμού να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για τη σύνταξη και υπογραφή της σχετικής μισθωτικής συμβάσεως, διαφορετικά, η εγγύηση που έχει καταθέσει καταπίπτει υπέρ του Δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση, ενεργείται δε αναπληστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του, ενεχομένων και των δύο για την επί ελάττων διαφορά του αποτελέσματος της δημοπρασίας εν σχέση με το αποτέλεσμα της προηγούμενης όμοιας.

Η. Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού, όταν για οιαδήποτε αιτία ήθελε προκύψει ζημία γι' αυτόν, αποκλεισμένης της επιστροφής ή της μείωσης του μισθώματος ή ακόμη και της λύσης της σύμβασης άνευ αποχρώντος λόγου.

Θ. Η σύμβαση της μίσθωσης θεωρείται ως οριστικώς καταρτισθείσα μετά την λήξη της ως άνω προθεσμίας των 10 ημερών και την έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας από τα κατά νόμον αρμόδια όργανα.

Ι'. Μετά το πέρας της δημοπρασίας αντιπροσφορές αποκλείονται και δεν γίνονται δεκτές από την αρμόδια επιτροπή.

6. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ –ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ

Για την συμμετοχή στην δημοπρασία απαιτείται ο κάθε ενδιαφερόμενος να καταθέσει στην αρμόδια επιτροπή φάκελο με τα παρακάτω δικαιολογητικά:

Α'. Αίτηση –Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 που θα απευθύνεται προς το Δήμο Δελφών με τα στοιχεία του υποψήφιου μισθωτή στην οποία να αναγράφει : α) Ότι ενδιαφέρεται για τη μίσθωση του Δημοτικού Καταστήματος Πλατείας Κοινότητας Μαριολάτας της Δ.Ε.Γραβιάς του Δήμου Δελφών β) Ότι έλαβε πλήρη γνώση των όρων της διακήρυξης, τους οποίους και αποδέχεται ανεπιφύλακτα στο σύνολό τους, γ) Ότι έχει λάβει γνώση των επιτοπίων συνθηκών του προς εκμίσθωση δημοτικού κτιρίου, των χώρων αυτού, της καταστάσεως που αυτό βρίσκεται και γενικά του όλου μισθίου, το οποίο αποτελεί και το αντικείμενο της δημοπρασίας αυτής.

Β'. Επικυρωμένο φωτοαντίγραφο Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας ή Διαβατηρίου που να προκύπτει ότι ο ενδιαφερόμενος έχει συμπληρώσει το 18^ο έτος της ηλικίας του.

Γ'. Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου Γενικής Χρήσης (περί μη καταδίκης)

Δ'. Πιστοποιητικό του Γραμματέα Πρωτοδικείου από το οποίο να προκύπτει ότι ο ενδιαφερόμενος δεν έχει τεθεί σε κατάσταση πτώχευσης, απαγόρευσης ή δικαστικής αντίληψης.

Ε'. Βεβαίωση της αρμόδιας Δ.Ο.Υ. ότι κανένα ποσό δεν οφείλει και για οποιαδήποτε αιτία (Φορολογική ενημερότητα).

ΣΤ. Βεβαίωση Δημοτικής Ενημερότητας από το Δήμο Δελφών.

Ζ'. Βιογραφικό Σημείωμα .

Η'. Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας που θα απευθύνεται προς το Δήμο Δελφών , ως εγγύηση συμμετοχής του στο διαγωνισμό (ή βεβαίωση του Ταμείου Παρ/κών& Δανείων για παρακατάθεση σ' αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία ή ομολογιών Δημοσίου, Τράπεζας ή Οργανισμού κοινής ωφελείας, που αναγνωρίζονται για εγγυοδοσίες) ποσού ίσου με το ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) επί της αρχικής τιμής εκκινήσεως μισθώσεως (1.440,00€X10%=144,00€), ήτοι ποσού εκατόν σαράντα τέσσερα ευρώ (144,00€), λαμβανομένης υπ' όψη της δυσμενούς οικονομικής συγκυρίας της Εθνικής Οικονομίας.

Μετά την τελική ανάδειξη του μισθωτού και κατά την υπογραφή της σχετικής μισθωτικής συμβάσεως, η ως άνω εγγυητική επιστολή συμμετοχής στον διαγωνισμό, θα αντικατασταθεί με άλλη εγγύηση ποσού ίσου με το ανωτέρω ποσό, με σκοπό την εξασφάλιση της έγκαιρης και εντός των από τη διακήρυξη τασσομένων προθεσμιών καταβολής του μισθώματος και γενικά για την τήρηση όλων των επί μέρους όρων της καταρτισθείσας μισθωτικής σύμβασης.

7. ΟΡΟΙ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΜΙΣΘΙΟΥ- ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ, ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΜΙΣΘΙΟΥ.

Α. Ο μίσθιος χώρος του καταστήματος θα χρησιμοποιηθεί από τον μισθωτή αποκλειστικά ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος και συγκεκριμένα ως Καφενείο -Αναψυκτήριο- Μεζεδοπωλείο- Ψητοπωλείο, χωρίς καμία άλλη ιδιότητα, απαγορευμένης απολύτως κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, της αλλαγής της χρήσεως του κτιρίου για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία.

Ο Εκμισθωτής Δήμος Δελφών υποχρεούται να προβεί στην εκτέλεση των εργασιών συντηρήσεων-επισκευών του κτιρίου που θα κριθεί απαραίτητο ότι πρέπει να γίνουν για τη σωστή λειτουργία του καταστήματος. Σε περίπτωση που αυτό για οποιονδήποτε λόγο δεν πραγματοποιηθεί, υποχρεούται ο μισθωτής να το πράξει με ιδιώτη εργολάβο, η δε δαπάνη των επισκευών αυτών θα συμψηφιστεί εκ των υστέρων από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Δελφών με τα οφειλόμενα από το μισθωτή στο Δήμο Δελφών δεδουλευμένα μισθώματα. Το ποσό της δαπάνης αυτής θα προκύπτει υποχρεωτικά από αντίστοιχα παραστατικά στοιχεία που θα εκδοθούν για τον σκοπό αυτό και θα κατατεθούν από τον μισθωτή στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Δελφών.

Οποιαδήποτε άλλη παραπέρα επισκευή, προσθήκη, τροποποίηση ή διαρρύθμιση του μισθίου απαγορεύεται, εκτός εάν πρόκειται για μεταρρυθμίσεις αναγκαίες για την σωστή εκμετάλλευση του μισθίου, σύμφωνα με τις προαναφερθείσες χρήσεις του,

εφόσον τούτο είναι απαραίτητο για την έκδοση της αδείας νομίμου λειτουργίας του και δεν απαγορεύεται:

- α) Από την αρμόδια υπηρεσία της Πολεοδομίας και της Περιφέρειας, και
- β) Εφόσον υπάρχει έγγραφη συναίνεση του εκμισθωτού Δήμου.

Οι επισκευές, τροποποιήσεις και διαρρυθμίσεις αυτές πρέπει να γίνονται με βάση τις ισχύουσες διατάξεις του ΓΟΚ και τους κανόνες της αρχιτεκτονικής επιστήμης και της διακοσμητικής. Οι δε δαπάνες για τις παραπάνω αυτές επισκευές, τροποποιήσεις και διαρρυθμίσεις γίνονται με προσωπική δαπάνη και επιμέλεια του μισθωτή, με την επίβλεψη του εκμισθωτή Δήμου Δελφών και δεν παρέχουν στο μισθωτή κανένα δικαίωμα αποζημιώσεως.

Ο εκμισθωτής Δήμος Δελφών, δικαιούται κατά την παράδοση του μισθίου, να αξιώσει, με δαπάνες του μισθωτή, την επαναφορά των πραγμάτων στην προτέρα αυτών κατάσταση.

Το Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α) του κτιρίου που απαιτείται από το Νόμο και το οποίο θα πρέπει να έχει συνταχθεί προ της υπογραφής της μισθωτικής σύμβασης, θα συνταχθεί με μέριμνα του ιδιοκτήτη και εκμισθωτή Δήμου Δελφών.

Β. Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλειές, τα όριά του και εν γένει όλους τους χώρους του μισθίου, προστατεύοντας αυτό από κάθε καταπάτηση, ευθυνόμενος άλλως σε αποζημίωση.

Γ. Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού για την πραγματική κατάσταση στην οποία ευρίσκεται το μίσθιο, της οποίας εννοείται ότι έχει λάβει γνώση εκ των προτέρων ο μισθωτής, ούτε για την ύπαρξη οιασδήποτε δουλείας επί του ακινήτου, ούτε συνεπώς υποχρεούται ο Δήμος στην επιστροφή ή μείωση του τιμήματος, ούτε και στην λύση της μισθώσεως.

Δ. Ο Δήμος εις ουδεμία υπόκειται ευθύνη για τυχόν επισκευές του μισθίου, έστω και αναγκαίες ή εξ' ανωτέρας βίας προερχόμενες, όλες δε οι τυχόν απαιτηθησόμενες επισκευές και συντηρήσεις θα βαρύνουν αποκλειστικώς και μόνον τον μισθωτή.

Ε. Ο μισθωτής αναλαμβάνει την υποχρέωση να διαρρυθμίσει το μίσθιο με δικά του έξοδα, σε καμία όμως περίπτωση δεν θα προβαίνει σε εργασίες καθαιρέσεως τοίχων ή αποζηλώσεως ηλεκτρικών εγκαταστάσεων ή σωληνώσεων ύδρευσης, χωρίς την σύμφωνη γνώμη του Δήμου.

ΣΤ. Ο μισθωτής υποχρεούται να λειτουργεί με επιμέλεια και γενικά να ποιείται καλή χρήση του μισθίου, ευθυνόμενος άλλως σε αποζημίωση για παντός είδους φθορές και βλάβες που τυχόν θα προκληθούν στο μίσθιο απ' αυτόν ή το προσωπικό του, ακόμη δε και για τις εκ της συνήθους χρήσεως προερχομένων.

Ζ. Ο μισθωτής υποχρεούται επίσης να προστατεύει το μίσθιο από κάθε καταπάτηση, να συντηρεί και να διατηρεί αυτό πλήρως καθαρό και ευπρεπές, να προβαίνει σε εργασίες συντήρησης Ηλεκτρομηχανολογικών (Η-Μ) εγκαταστάσεων του κτιρίου, των εγκαταστάσεων ύδρευσης- υδροδότησης από το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, αποχέτευσης, φωτισμού, κλπ., υδροχρωματισμών, ελαιοχρωματισμών, WC, στέγης και κουφωμάτων και γενικά σε όλες τις εργασίες συντήρησης του κτιρίου τουλάχιστον μία φορά κατά τη χρονική διάρκεια της μίσθωσης και εάν χρειαστεί και στο μέσον της περιόδου μίσθωσης. Επίσης υποχρεούται να συντηρεί και να διατηρεί καθαρό τον περιβάλλοντα χώρο του κτιρίου, να συντηρεί και να κόβει το γκαζόν, να κλαδεύει και να ποτίζει όλα τα δένδρα της πλατείας.

Ο εκμισθωτής Δήμος Δελφών οφείλει να προβαίνει στη συντήρηση και καλή λειτουργία του αυτόματου συστήματος ποτίσματος που έχει τοποθετηθεί για το πότισμα του πρασίνου της πλατείας.

Η. Απαγορεύεται στον μισθωτή η τοποθέτηση στο μίσθιο κατάστημα μηχανημάτων πάσης φύσεως που προκαλούν θόρυβο όπως επίσης απαγορεύεται η τοποθέτηση ευφλέκτων ή δυσόσμων υλών, ή αντικειμένων δυναμένων να βλάψουν ή να ρυπάνουν αυτό.

Θ. Ο μισθωτής οφείλει να παραδώσει το μίσθιο κατά την λύση ή την λήξη της μισθώσεως στην άριστη κατάσταση στην οποία το παρέλαβε, ευθυνόμενος άλλως σε αποζημίωση του Δήμου.

Ι. Ο μισθωτής υποχρεούται, μετά την υπογραφή της σχετικής μισθωτικής σύμβασης και μετά την έγκρισή της από τα κατά Νόμον αρμόδια όργανα και πάντως πριν από την έναρξη της χρήσης του ακινήτου βάσει της παρούσας μισθώσεως, να ασφαλίσει τους ανωτέρω χώρους του μισθίου και την επιχείρησή του γενικότερα κατά του κινδύνου πυρός (στον οποίο κίνδυνο πυρός να συμπεριλαμβάνεται και ο κίνδυνος πυρός αποζημιώσεως του ασφαλιζομένου αντικειμένου και ο κίνδυνος πυρός από βραχυκύκλωμα) και να τους διατηρεί ασφαλισμένους καθ' όλη τη διάρκεια της μισθώσεως για ίσο τουλάχιστον ποσό προς την αξία τους. Με το ασφαλιστήριο συμβόλαιο θα πρέπει να καλύπτονται κυρίως οι ζημιές που τυχόν θα δημιουργηθούν από πυρκαγιά (συμπεριλαμβανομένων των ανωτέρω κινδύνων) στο όλο οικοδομημένο ακίνητο, ιδιοκτησίας του Δήμου Δελφών.

Στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο θα αναφέρεται ως δικαιούχος του ποσού αποζημιώσεως για αποκατάσταση της πληγείσας οικοδομής, δηλαδή του ακινήτου, ο εκμισθωτής Δήμος Δελφών, ενώ ο μισθωτής θα φέρεται ως δικαιούχος του ποσού αποζημιώσεως για αποκατάσταση της ζημίας της επιχειρήσεώς του, δηλαδή των κινητών πραγμάτων του. Σε περίπτωση που ο μισθωτής παραλείψει την παραπάνω υποχρέωσή του, η τήρηση της οποίας θα αποδεικνύεται με την παράδοση στον εκμισθωτή αντιγράφου του σχετικού ασφαλιστηρίου συμβολαίου, δικαιούται ο εκμισθωτής να προβεί ο ίδιος για λογαριασμό του μισθωτού στην ασφάλιση των χώρων του μισθίου κατά του ανωτέρω κινδύνου και να αξιώσουν από τον μισθωτή την καταβολή των ασφαλίσεων που για το σκοπό αυτό θα καταβάλει.

Όλοι οι ανωτέρω όροι αποτελούν ουσιώδεις υποχρεώσεις του μισθωτή και η παράβασή τους εκ μέρους αυτού συνιστούν λόγο καταγγελίας της συμβάσεως μισθώσεως.

8. ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΚΑΤΑ ΠΡΟΟΡΙΣΜΟ ΧΡΗΣΗΣ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΜΙΣΘΙΟΥ.

Α. Ο τελικός ανάδοχος - μισθωτής είναι υποχρεωμένος να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την εμπρόθεση έκδοση των προβλεπόμενων νόμιμων άδειών λειτουργίας του κτιρίου ως καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, από το Δήμο Δελφών. Σε περίπτωση τυχόν λειτουργίας του μισθίου χωρίς τις απαιτούμενες άδειες ή σε περίπτωση τελικής αδυναμίας εκδόσεως αυτών, ουδεμία ευθύνη θα φέρει ο Δήμος έναντι του τελικού αναδόχου-μισθωτού και παντός τυχόν τρίτου που μπορεί ενδεχομένως να εγείρει την οποιαδήποτε αξίωση ή δικαίωμα από την άνευ αδείας

λειτουργία των ανωτέρω χώρων του μισθίου, αποκλεισμένης της επιστροφής, μείωσης ή του συμψηφισμού τυχόν απαιτούμενων στην περίπτωση αυτή εξόδων με το καταβλητέο εκ μέρους του μισθωτού οφειλόμενο μίσθωμα, όπως τούτο θα διαμορφωθεί μετά την κατακύρωση των σχετικών πρακτικών και την τελική ανάδειξη του αναδόχου - μισθωτού.

Β. Ο μισθωτής υποχρεούται να λειτουργεί το κατάστημα χωρίς αντίρρηση όλες τις ημέρες του χρόνου με πλήρες ωράριο και να φροντίζει πάντοτε για την παροχή υγιεινών και ποιοτικών υπηρεσιών προς το πελατειακό κοινό. Κατά το χρονικό διάστημα από 15 Οκτωβρίου έως 15 Μαρτίου κάθε έτους πλην εορτών, αργιών και Παρασκευής-Σαββάτου- Κυριακής θα δύναται ο μισθωτής να μην λειτουργεί το κατάστημα όλες τις ημέρες και με πλήρες ωράριο λαμβάνοντας υπόψη τις ανάγκες του κοινού και την συμφέρουσα λειτουργία του.

Γ. Ο μισθωτής, μετά την υπογραφή της μισθωτικής σύμβασης υποχρεούται, για την όσο το δυνατόν καλύτερη λειτουργική αξιοποίηση του μισθίου και να εγκαταστήσει σ' αυτό τα πλέον κατάλληλα είδη και έπιπλα, τα οποία θα μπορούν να είναι μεν προδιαγραφών της αρεσκείας του και κατά το δοκούν του επιχειρηματικού του συμφέροντος, πλην όμως θα πρέπει να είναι και προδιαγραφών τέτοιων ώστε να πληρούν τις προϋποθέσεις της σωστής και αποδοτικής λειτουργίας του μισθίου, που να ικανοποιούν πλήρως προσελκύοντας τον πελάτη και αφήνοντας τις καλύτερες δυνατές εντυπώσεις σ' αυτόν.

Δ. Ο μισθωτής θα υποχρεούται κατά την ημέρα της Καθαράς Δευτέρας και εφ' όσον αυτό ζητηθεί από τον Δήμο Δελφών να παραχωρεί το τμήμα της πλατείας που του αναλογεί καθώς και να επιτρέπει την χρήση της τουαλέτας (WC) του καταστήματος προκειμένου να πραγματοποιούνται οι εορταστικές εκδηλώσεις του Δήμου. Μετά το πέρας των εκδηλώσεων ο Δήμος θα οφείλει να παραδίδει το χώρο καθαρό και χωρίς φθορές στον μισθωτή.

9. ΥΠΟΜΙΣΘΩΣΕΙΣ - ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ

Απαγορεύεται απολύτως οποιαδήποτε μετατροπή της χρήσεως του μισθίου, καθώς και η εν όλω ή εν μέρει υπεκμίσθωση, ή η υπό οποιονδήποτε τίτλο μετά ή άνευ ανταλλάγματος, παραχώρηση της χρήσεως του μισθίου εις τρίτον.

10. ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ - ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ

Ο τελικός ανάδοχος-μισθωτής υποχρεούται να μεταβιβάσει επ' ονόματί του την παροχή ηλεκτρικού ρεύματος ως και την παροχή ύδρευσης του κτιρίου, να πληρώνει κάθε φορά τις πάγιες δαπάνες και τις δαπάνες καταναλώσεως ηλεκτρικού ρεύματος και νερού, τα τέλη καθαριότητας και δημοτικού φωτισμού και όλες τις κρατήσεις που συμπεριλαμβάνονται στους εκάστοτε εκδιδόμενους λογαριασμούς της Δ.Ε.Η (Ε.Ρ.Τ., χαρτόσημο, Φ.Π.Α., Τ.Α.Π. κλπ. κατά Νόμον προβλεπόμενες χρεώσεις), τα αναλογούντα τέλη επί των ακαθαρίστων εσόδων του καταστήματος και κάθε άλλη δαπάνη που θα δημιουργείται κατά τη διάρκεια της μισθώσεως και έχει σχέση με τη χρήση του μισθίου

και βαρύνει αυτό, καθώς και στην καταβολή ολοκλήρου του αναλογούντος τέλους χαρτοσήμου επί των μισθωμάτων.

Η κατανάλωση του ηλεκτρικού ρεύματος και ύδατος βαρύνει αποκλειστικά και μόνο τον μισθωτή, ο οποίος υποχρεούται ο ίδιος στην απ' ευθείας καταβολή των σχετικών δαπανών τόσο στη Δ.Ε.Η. όσο και στο Δήμο Δελφών, όπως επίσης υποχρεούται και με την καταβολή των εγγυήσεων στους παραπάνω κοινωφελείς οργανισμούς (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΥΔΑΤΟΣ), σύμφωνα με τους κατά περίπτωση ισχύοντες κανονισμούς των οργανισμών αυτών.

11. ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ ΠΑΡΑΒΑΣΕΩΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ

Όλοι οι όροι της παρούσας διακήρυξης και της προβλεπόμενης μίσθωσης θεωρούνται ουσιώδεις και η παράβαση έστω και ενός μόνου εξ' αυτών συνιστούν λόγο καταγγελίας της συμβάσεως μισθώσεως και λύσεως αυτής (μισθώσεως), για παράλειψη εκπληρώσεως ουσιώδους όρου της συμβάσεως και παρέχει στον εκμισθωτή Δήμο το δικαίωμα να λύσει μονομερώς την παρούσα μίσθωση και να εξώσει το μισθωτή από το μίσθιο κατά την εξωστική διαδικασία του ΚΠολΔικ. Σε τέτοια περίπτωση καθίστανται ληξιπρόθεσμα και απαιτητά και όλα τα μη δεδουλευμένα μισθώματα.

12. ΛΥΣΗ ΜΙΣΘΩΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1.Η μισθωτική σύμβαση λύεται κανονικά με τη λήξη του χρόνου για τον οποίο συμφωνήθηκε.

2.Πρίν από την κανονική λήξη του χρόνου διάρκειάς της, η σύμβαση λύεται με καταγγελία στις περιπτώσεις που προβλέπονται από τους όρους της σύμβασης.

3.Η λύση της σύμβασης με καταγγελία που γίνεται με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, έχει τις παρακάτω συνέπειες:

- Την κατάπτωση υπέρ του Δήμου της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, χωρίς αυτή να συμψηφίζεται με οφειλόμενα μισθώματα.

- Την κήρυξη ληξιπρόθεσμων και απαιτητών όλων των μισθωμάτων μέχρι την παράδοση του μισθίου.

- Την υποχρέωση του μισθωτή να παραδώσει το μίσθιο την ημέρα και ώρα που ορίζεται στην πρόσκληση του Δήμου για παράδοση. Η πρόσκληση κοινοποιείται στο μισθωτή με αποδεικτικό επίδοσης. Εάν ο μισθωτής αρνηθεί ή καθυστερήσει για οποιονδήποτε λόγο την παράδοση του μισθίου, ο Δήμος έχει δικαίωμα να αποβάλλει αυτόν με κάθε νόμιμο μέσο.

Ο Δήμος έχει δικαίωμα περαιτέρω να απαιτήσει και αποζημίωση για κάθε ζημιά, την οποία θα υποστεί από την παράβαση των υποχρεώσεων του μισθωτή.

13. ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά που τυχόν θα προκύπτει από την μισθωτική σύμβαση θα εκδικάζεται αποκλειστικά από τα αρμόδια καθ' ύλην δικαστήρια του Ν. Φωκίδας.

14. ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Η Διακήρυξη θα δημοσιευθεί με φροντίδα του αρμοδίου Αντιδημάρχου τουλάχιστον δέκα (10) πλήρεις ημέρες πριν την ημέρα της διεξαγωγής της στον πίνακα των

Ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος του Δήμου Δελφών, στην έδρα του Δήμου στην Άμφισσα (Πλατεία Κεχαγιά), στον Πίνακα των Ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος της Δημοτικής Ενότητας Γραβιάς, στη Γραβιά, και στον Πίνακα των Ανακοινώσεων του Κοινοτικού Καταστήματος της Κοινότητας Μαριολάτας, στη Μαριολάτα.

Περίληψη της Διακήρυξης θα δημοσιευθεί σε μία Τοπική Εφημερίδα της έδρας του Δήμου Δελφών στην Άμφισσα του Νομού Φωκίδας, στον ιστότοπο ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στο site του Δήμου Δελφών.

15.- ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΩΝ

Περισσότερες πληροφορίες στους ενδιαφερόμενους, θα παρέχονται καθημερινά κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από τα Γραφεία Εσόδων, Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου Δελφών στην Άμφισσα (Τηλέφ. 2265350051-50044), από τα Γραφεία της Δ.Ε. Γραβιάς στη Γραβιά (αρμόδιος υπάλληλος κ. Νικόλαος Τούμπας – τηλ. 22653- 50914 &FAX: 2265091128) και από τον Πρόεδρο της Κοινότητας Μαριολάτας (κ. Παναγιώτης Αντωνίου- τηλ. 6975803065).

Οι ενδιαφερόμενοι που επιθυμούν επίσκεψη στους χώρους του μισθίου προκειμένου για διαμόρφωση ιδίας αντιλήψεως αυτών περί της εν γένει κατάστασης αυτού, θα απευθύνονται στον κ. Πρόεδρο της Κοινότητας Μαριολάτας, ως ανωτέρω.

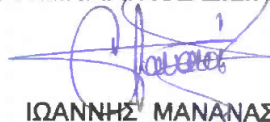
Β. – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί ενώπιον της κατά Νόμον αρμόδιας επιτροπής όπως αυτή έχει συγκροτηθεί με την αριθ. 15/5-2-2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών, αποτελούμενη από τους:

- 1.- Γεώργιο Τσατσάρωνη, Αντιδήμαρχο, ως Πρόεδρο της Επιτροπής, με αναπληρωτή του τον Ευάγγελο Κούσουλα, Αντιδήμαρχο.
- 2.-Τον Χαρίλαο Αγαπητό, Αντιδήμαρχο, με αναπληρωτή του τον Ανδρέα Ζαχαρόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο.
- 3.-Τον Ευθύμιο Γρίβα, Αντιδήμαρχο, με αναπληρωτή του τον Σωτήριο Σωτηρόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο.

Χρέη Γραμματέα της Επιτροπής θα εκτελεί ο δημοτικός υπάλληλος της Δ.Ε. Γραβιάς Νικόλαος Παν. Τούμπας, με αναπληρωτή του τον δημοτικό υπάλληλο της Δ.Ε. Γραβιάς Αθανάσιο Δ. Λαγό.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ Δ.Ε.ΓΡΑΒΙΑΣ


ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

9.

Επί προτάσεως του Δημ. Συμβούλου κ. Λουκά Αναγνωστόπουλου, επικεφαλής της παράταξης «Ανανεωτική Δύναμη Δ. Δελφών», για τεκμηριωμένη καταγραφή των δεικτών υποανάπτυξης Φωκίδας ως εργαλείο διεκδίκησης.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗ: ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ Η ΤΕΚΜΗΡΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΔΕΙΚΤΩΝ
ΥΠΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ ΩΣ ΕΡΓΑΛΕΙΟ ΔΙΕΚΔΙΚΗΣΗΣ**

Είναι γεγονός ότι ενώ ο Νομός Φωκίδας έχει αποκλίνει σημαντικά από την υπόλοιπη Ελλάδα, αλλά και από την υπόλοιπη Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, ουδέποτε έχουμε προσπαθήσει να το αποδείξουμε με αναλυτικό και τεκμηριωμένο τρόπο.

Προτείνουμε λοιπόν να ανατεθεί σε κάποια υψηλής αξιοπιστίας επιστημονική ομάδα, μια πλήρης στατιστική αλλά και οικονομετρική μελέτη σχετικά με τη Φωκίδα κατά τις τελευταίες τέσσερις δεκαετίες (1981-2021), δηλαδή για το χρόνο που έχουμε διανύσει εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης, με έμφαση στους βασικούς δείκτες οικονομικής ανάπτυξης, αλλά και σε κοινωνικούς και δημογραφικούς δείκτες. Σημαντική επίσης παράμετρος που θα πρέπει να λαμβάνει υπόψη της αυτή η μελέτη είναι η σημερινή κατάσταση του οδικού δικτύου και πόσο θα αλλάξει η κατάσταση με την ανάπτυξη των μεταφορών, κυρίως μέσω της ολοκλήρωσης των οδικών αξόνων (Διαγώνιος, παράκαμψη Αράχοβας-Δελφών).

Μια τέτοια μελέτη, που θα ακολουθεί διεθνώς αποδεκτή μεθοδολογία, μπορεί να αποτελέσει ουσιαστικό εργαλείο διεκδίκησης για αυτά που εμείς αποκαλούμε «δίκαια του τόπου μας», τα οποία ωστόσο μέχρι σήμερα δεν έχουν βρει ιδιαιτέρως ευήκοα ώτα.

Για παράδειγμα αξιοζήλευτη είναι η συστηματική εργασία που έχουν πραγματοποιήσει οι φορείς της Δυτικής Μακεδονίας, που οδήγησε την κυβέρνηση στην εκπόνηση ενός ολοκληρωμένου αναπτυξιακού προγράμματος της περιοχής, εν όψει της επερχόμενης «απολιγνιτοποίησης». Για να σε ακούσουν όμως οι συνομιλητές σου και ιδίως για να σε ακούσει το κέντρο (Κυβέρνηση, Κόμματα, Τύπος κ.λπ.), πρέπει να διαθέτεις στην φαρέτρα σου ατράνταχτα και αδιαμφισβήτητα επιχειρήματα, κάτι που μέχρι σήμερα δεν έχουμε πετύχει σε ολοκληρωμένο επίπεδο.

Πιστεύουμε ότι η πρόταση που καταθέτουμε μπορεί και πρέπει να υιοθετηθεί απ' όλους τους θεσμικούς και κοινωνικούς φορείς της Φωκίδας (Δήμος Δελφών, Δήμος Δωρίδας, Περιφερειακή Ενότητα Φωκίδας, Βουλευτής Φωκίδας, Επιμελητήριο, Εργατικό Κέντρο, Λιμενικό Ταμείο Νομού Φωκίδας κ.α.) και να συνεργαστούμε όλοι μας πάνω σε αυτήν.

Όσον αφορά στο Δήμο μας, εμείς προτείνουμε να εισαχθεί η πρότασή μας ως θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο και ο Δήμος Δελφών να αναλάβει ακόμη και τη χρηματοδότηση της μελέτης αυτής, ώστε να επιταχύνουμε τις διαδικασίες και να κινηθούμε αποφασιστικά.

Η εμπειρία έχει αποδείξει ότι τίποτα δεν σου χαρίζεται αν δεν το διεκδικήσεις με πίστη και πείσμα, αλλά και με ισχυρά επιχειρήματα.

10.

Λήψη απόφασης για τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Γαλαξιδίου, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 88 & επόμενα του Ν.4759/2020.

(Εισηγητής: κ. Σπυρίδων Κολοβατιανός, Νομ. Σύμβουλος του Δήμου).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σύμφωνα με τις πρόσφατες διατάξεις του Κεφαλαίου Η' του Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ: 245/Α' /9-12-2020) ρυθμίζονται οι όροι, οι προϋποθέσεις και η διαδικασία των Ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων (Κήρυξη ή επιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, άρση αυτής και επανεπιβολή της)

Στο άρθρο 88 του ανωτέρω νόμου, μεταξύ άλλων, αναφέρεται:

« 1. Η ρυμοτομική απαλλοτρίωση αίρεται αυτοδικαίως, χωρίς να απαιτείται η έκδοση σχετικής διαπιστωτικής πράξης, εάν παρέλθουν:

α. δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε για πρώτη φορά, (...)»

Ακολουθώντας, στις παραγράφους «2» και «3» του ιδίου άρθρου καθώς και στα άρθρα 89 και 90 του ιδίου νόμου ορίζεται η διαδικασία άρσης της απαλλοτρίωσης.

Ειδικότερα, σύμφωνα με τις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 88 του Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ: 245/Α' /9-12-2020) ορίζεται:

« 2. Μετά από την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ο ιδιοκτήτης, με **αίτηση προς τον οικείο δήμο**, δύναται να ζητήσει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, προκειμένου η ιδιοκτησία του να καταστεί οικοδομήσιμη. Η αίτηση, στην οποία γίνεται συνοπτική περιγραφή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, πρέπει να συνοδεύεται από δικαιολογητικά που αποδεικνύουν την κυριότητα του αιτούντος επί του ακινήτου.»

3. Το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο, εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από την κατάθεση της αίτησης της παρ. 2 **είτε αποδέχεται** την αίτηση και εκκινεί τη διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου **είτε προτείνει** στον οικείο περιφερειάρχη την εκ νέου επιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για τον ίδιο σκοπό ή τη μερική επανεπιβολή της.

Η ολική ή μερική επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης είναι δυνατή μόνο, όταν συντρέχουν σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) σοβαροί πολεοδομικοί λόγοι επιβάλλουν τη διατήρηση του ακινήτου ή μέρους αυτού ως κοινόχρηστου ή κοινωφελούς χώρου και

β) ο οικείος δήμος διαθέτει την οικονομική δυνατότητα για την άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης στους δικαιούχους, που αποδεικνύεται με την εγγραφή της προσήκουσας αποζημίωσης σε ειδικό κωδικό στον προϋπολογισμό του οικείου δήμου. Ως προσήκουσα αποζημίωση ορίζεται, η υπολογιζόμενη με βάση το σύστημα αντικειμενικών αξιών του Υπουργείου Οικονομικών κατά το ημερολογιακό έτος υποβολής της αίτησης.

Η σχετική εγγραφή δαπάνης στον προϋπολογισμό του οικείου δήμου γίνεται ταυτοχρόνως με εγγραφή ισόποσου εσόδου από χρηματοδότηση προερχόμενη από το Πράσινο Ταμείο, εφόσον αυτή έχει εγκριθεί εντός της προθεσμίας της παρούσας.

Τα παραπάνω εφαρμόζονται αναλογικώς και στην περίπτωση, που η απαλλοτρίωση γίνεται για τη δημιουργία κοινωφελούς χώρου και ο αρμόδιος φορέας είναι άλλος, πλην του δήμου.

Εναλλακτικά, το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί, σταθμίζοντας τις πολεοδομικές ανάγκες και τις οικονομικές δυνατότητες του δήμου, είτε να προτείνει τη μερική επανεπιβολή της αρθείσας απαλλοτρίωσης είτε να αποφασίσει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, σύμφωνα με την αίτηση του ιδιοκτήτη. (...)

(...Το Δημοτικό Συμβούλιο έχει τη δυνατότητα να προτείνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου μετά από αυτοδίκαιη άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ακόμη κι εάν, δεν έχει προηγηθεί αίτηση του ιδιοκτήτη του ακινήτου, όταν κρίνει ότι δεν συντρέχουν σοβαροί πολεοδομικοί λόγοι, που επιβάλλουν τη διατήρηση του ακινήτου ή μέρους αυτού ως κοινόχρηστου ή κοινωφελούς χώρου....)

Οι αιτούντες αδελφοί Τσορμπατζόγλου, με την αίτησή τους ισχυρίζονται ότι είναι αποκλειστικοί κύριοι, νομείς και κάτοχοι και ειδικότερα σε ποσοστό $\frac{1}{2}$ εξ αδιαιρέτου έκαστος εξ αυτών, ενός οικοπέδου, το οποίο εμφανίζεται με τα αλφαβητικά στοιχεία Α-Β-Γ-(Γ')-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Α στο από Μαΐου 2020 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού ΕΜΠ Νικολάου Δημ. Φουσέκη, με κλίμακα 1:200, έχει εμβαδόν 646,30 τ.μ. (κατά τον τίτλο κτήσης 649,30 και κατά τον τίτλο της προκατόχου μας 653,07 τ.μ.) και βρίσκεται εντός της πόλης του Γαλαξειδίου, εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, της Τοπικής Κοινότητας Γαλαξειδίου, της Δημοτικής Ενότητας Γαλαξειδίου, του Δήμου Δελφών Φωκίδας, στην θέση «ΚΑΤΑΛΩΝΑ», (στον τομέα Β' τμήμα του εμβαδού 165,98 τ.μ. και στον τομέα Γ' τμήμα του εμβαδού 480,32 τ.μ.), είναι δε άρτιο και μη οικοδομήσιμο ως ευρισκόμενο εντός προβλεπόμενου κοινόχρηστου χώρου στο υφιστάμενο ρυμοτομικό σχέδιο.

Ακολούθως αναφέρουν ότι το ανωτέρω ακίνητό τους περιήλθε σε αυτούς από κληρονομία της αποβιώσας στις 18/7/2012, Παρασκευής χας Βασιλείου Τσορμπατζόγλου, το γένος Δημητρίου και Βιολέττας Τηλιγάδα, γιαγιάς τους, δυνάμει της από 25/08/2011 ιδιόγραφης διαθήκης της και ότι την κληρονομία αυτή την αποδέχθηκαν συντασσόμενη προς τούτο της υπ' αριθμ. 5.686/26-6-2014 συμβολαιογραφικής δήλωσης αποδοχής κληρονομίας της συμβολαιογράφου Πατρών Σοφίας Παπαγεωργίου του Μηνά, που μεταγράφηκε στις 14/8/2014 στο βιβλίο μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Γαλαξειδίου σε τόμο 143 κα αριθμό 38. Επίσης αναφέρουν ότι στην ως άνω άμεση δικαιοπάροχό τους, Παρασκευή Τσορμπατζόγλου, το γένος Δημητρίου Τηλιγάδα, είχε περιέλθει με αγορά δυνάμει του υπ' αριθμ. 914/23-5-1979 αγοραπωλητηρίου συμβολαίου της συμβολαιογράφου Γαλαξειδίου Γιαννίτσας Κουμπούρη - Καλαμάτα, που μεταγράφηκε έκτοτε στο βιβλίο μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Γαλαξειδίου σε τόμο 61 κα αριθμό 64.

Οι ανωτέρω ισχυρισμοί τους αποδεικνύονται από τα ακριβή αντίγραφα συμβόλαια καθώς και τα αντίστοιχα πιστοποιητικά μεταγραφής τους, καθώς επίσης και από την από 29/01/2020 Έκθεση του Δικηγόρου Άμφισσας Νικολάου Καστανά περί Ελέγχου Ιδιοκτησίας και Βαρών του ακινήτου τους, τα οποία έχουν επισυνάψει στην υπό κρίση αίτησή τους.

Περαιτέρω ισχυρίζονται ότι με το από 5-10-1984 Προεδρικό Διάταγμα, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 571Δ/30-10-1984, δια του οποίου εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως του Δήμου Γαλαξειδίου Φωκίδος, ρυμοτομήθηκε το ως άνω οικόπεδό τους, με τρόπο ώστε να επιβληθεί εις βάρος της ιδιοκτησίας τους αναγκαστική απαλλοτρίωση επί όλου, συνολικώς, του ανωτέρω αναφερομένου οικοπέδου τους, εμβαδού 646,30 τετραγωνικών μέτρων. Η ως άνω δε αναγκαστική απαλλοτρίωση αφορούσε την δημιουργία κοινοχρήστου χώρου. Ταυτόχρονα συνημμένα στην αίτησή τους έχουν προσκομίσει το από Μαΐου 2020 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού ΕΜΠ Νικολάου Φουσέκη, στο οποί απεικονίζεται το όλο ακίνητό τους και επ' αυτού η ρυμοτόμηση του η οποία διακρίνεται σε δύο τμήματα και συγκεκριμένα στο ΤΜΗΜΑ Ι εμβαδού 165,98 τ.μ. και στο ΤΜΗΜΑ ΙΙ εμβαδού 480,32 τ.μ

Τέλος, αναφέρουν ότι από την κήρυξη της ανωτέρω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έως και σήμερα έχουν παρέλθει 36 έτη χωρίς ακόμη η κοινότητα, κατόπιν ο Δήμος Γαλαξειδίου και στη συνέχεια ο Δήμος Δελφών και εν γένει η Διοίκηση να έχει προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες για την συντέλεση της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως και δη την

καταβολή της αποζημιώσεως σε αυτούς (ή στην προκάτοχο γιαγιά τους, Παρασκευή χα Βασιλείου Τσορμπατζόγλου, το γένος Δημητρίου και Βιολέττας Τηλιγάδα) κατά το άρθρο 17 παρ. 2 Συντάγματος.

Με τους ανωτέρω ισχυρισμούς, συμφωνούν και τα : α) υπ' αριθ.οικ. 316/25-2-2021 έγγραφο της ΥΔΟΜ Δήμου Δελφών και β) υπ' αριθ. έγγραφο της οικονομικής υπηρεσίας Δήμου Δελφών.

Άμφισσα 1 Μαρτίου 2021
Ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου Δελφών

.....

«...Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

Άμφισσα 25/02/2021
Αριθ.πρωτ. ΟΙΚ. 316

ΣΧΕΤ.: Η 212/2021 αίτηση των Βασιλείου και Ευθυμίου – Έκτορα Τσορμπατζόγλου

Σε συνέχεια της ανωτέρω σχετικής, με την οποία ζητείται η αποδοχή της άρσης απαλλοτρίωσης από το Δήμο Δελφών σας γνωρίζουμε ότι :

Το οικόπεδο των ανωτέρω ιδιοκτητών βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως Γαλαξιδίου σύμφωνα με το από Μάιος του 2020 τοπογραφικό διάγραμμα του Νικολάου Φουσέκη.

Το ανωτέρω οικόπεδο είναι εξ ολοκλήρου ρυμοτομούμενο σύμφωνα με το παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα (βορειανατολικά του Ο.Τ. 271) και όπως προκύπτει από τα αρχεία της υπηρεσίας μας δεν έχει γίνει πράξη αναλογισμού.

Το σχέδιο πόλεως Γαλαξιδίου έχει αναθεωρηθεί και ισχύει με τις διατάξεις του ΝΔ/17-7-23 (ΦΕΚ 228/Α/23) με το Π.Δ. 5/10/1984 ΦΕΚ 571Δ/84.

Σύμφωνα με το άρθρο 88 παρ. 1.α του Ν. 4759/20 ΦΕΚ 245 Α /20 η ρυμοτομική απαλλοτρίωση του ανωτέρω οικοπέδου αίρεται αυτοδικαίως μιας και έχουν παρέλθει τα δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του σχεδίου.

Ο Δήμος καλείται είτε να αποδεχθεί την αίτηση των αιτούντων σύμφωνα με άρθρο 88 παρ. 3 του Ν. 4759/20, είτε να προτείνει την επανυποβολή της απαλλοτρίωσης σύμφωνα με τις προϋποθέσεις που ορίζονται στο παραπάνω άρθρο.

.....



ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ	ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ
1. 0-100	1. 0-100
2. 100-200	2. 100-200
3. 200-300	3. 200-300
4. 300-400	4. 300-400
5. 400-500	5. 400-500
6. 500-600	6. 500-600
7. 600-700	7. 600-700
8. 700-800	8. 700-800
9. 800-900	9. 800-900
10. 900-1000	10. 900-1000

ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΑΦΑ ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΕΡΜΑΤΙΣΤΩΝ & ΕΥΡΥΦΕΔ-ΕΚΤΟΡΑΣ ΤΕΡΜΑΤΙΣΤΩΝ & ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΕΡΓΟ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ (ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ)

ΘΕΣΗ "ΚΑΛΑΜΑΚΑ", ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΣΧΕΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΤΗΣ & ΣΑΛΑΤΙΣΣΟΥ ΤΗΣ Δ.Ε. ΤΑΧΑΛΙΣΣΟΥ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ, ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΕΠΙΧΩΡΙΑΣ ΦΟΙΒΙΑΣ, ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΕΥΡΥΦΕΔ-ΕΚΤΟΡΑΣ

ΘΕΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜ. ΦΟΥΤΕΚΗΣ

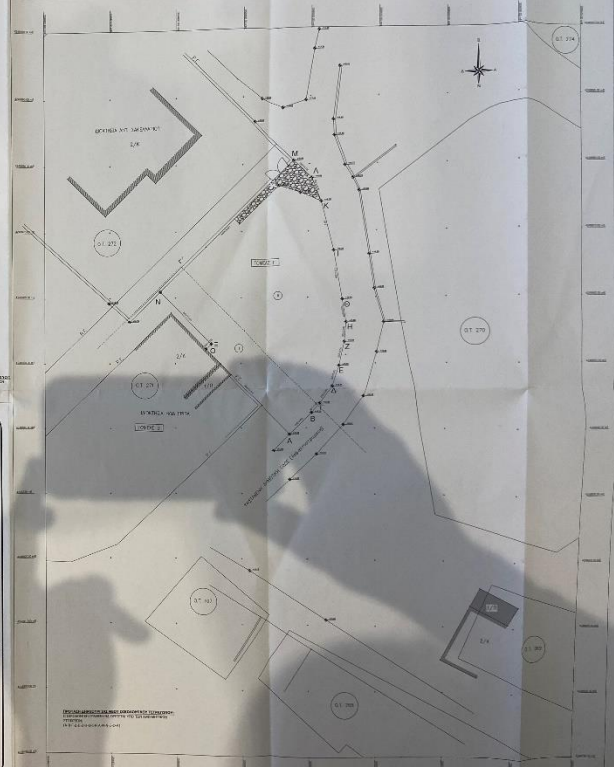
 ΕΠΙΧΩΡΙΑΣ ΦΟΙΒΙΑΣ Ε.Ε.

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ T₁

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΑΪΟΣ 2020

ΣΥΝΤΑΞΗ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜ. ΦΟΥΤΕΚΗΣ
 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜ. ΦΟΥΤΕΚΗΣ
 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜ. ΦΟΥΤΕΚΗΣ
 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜ. ΦΟΥΤΕΚΗΣ



6. ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ

α/α	Α.Φ.Μ.	Επώνυμο	Όνομα	Όνομα		Διεύθυνση Κατοικίας	
				Πατέρα	Συζύγου	Οδός	Αριθ
0	032962000	Τσορμπατζόγλου	Αικατερίνη	Βασίλειος		Θεωρήτου Βρεσθένης 102- Ν. Κός	
0	163450620	Τσορμπατζόγλου	Βασίλειος	Γεώργιος		Α. Γαζή 16	
0	163450619	Τσορμπατζόγλου	Ευθύμιος - Έκι	Γεώργιος		Α. Γαζή 16	

7. ΑΝΤΙΚΑΛΗΤΟΣ: Α.Φ.Μ.:..... Επώνυμο:..... Όνομα:..... Διεύθυνση Κατοικίας: Οδός:

8. ΕΠΙΘΥΜΩ ΤΗΝ ΑΜΕΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΤΗΣ ΨΙΛΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ: ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☐

10. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

11. ΑΞΙΑ

α/α	Περιγραφή περιουσιακών στοιχείων	Είδος Περιουσιακού στοιχείου	Κατηγορία ακινήτου	Αντικειμενική	Αγοραία	Συνολική αξία
	Α. ΜΕΡΙΔΑ Αικατερίνης Τσορμπατζόγλου Ένα αγροτεμάχιο, που βρίσκεται στη θέση ΜΟΝΤΛΙΑ της τοπικής κοινότητας Γαλαξειδίου της δ.ε Γαλαξειδίου του Δήμου Δελφών Φωκίδας, εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός οικισμού, επί αγροτικής οδού, σε απόσταση 400 μέτρων περίπου από τη θάλασσα, έκτασης 3.207,45 τ.μ, ξηρικό, μέσα στο οποίο υπάρχουν 20 μυγδαλιές και 3 ελιές.			Α 39.612,27		
	Β. ΜΕΡΙΔΑ Βασιλείου Τσορμπατζόγλου Το 1/2 αδιαίρετα ενός οικοπέδου, που βρίσκεται στη θέση ΚΑΤΑΛΩΝΑτου Γαλαξειδίου, μέσα στο σχέδιο πόλεως Γαλαξειδίου της περιφέρειας της τοπικής κοινότητας Γαλαξειδίου της δ.ε Γαλαξειδίου του Δήμου Δελφών Φωκίδας, στο Ο.Τ 271, έκτασης 646,30 τ.μ			Β 118.669,18		
	Γ. ΜΕΡΙΔΑ Ευθύμιου - Έκτορα Τσορμπατζόγλου Το 1/2 αδιαίρετα του παραπάνω οικοπέδου.			Γ 118.669,18		
Συνολική αξία ενεργητικού						

14. ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΔΩΡΕΕΣ - ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ Ή ΠΡΟΙΚΕΣ

α/α	Αριθμός - Ημερομηνία Συμβολαίου	Στοιχεία Συμβολαιγράφου	
		Α.Φ.Μ.	Ονοματεπώνυμο

11.

Έγκριση κυκλοφοριακών ρυθμίσεων επί της δημοτικής οδού Χρ.Χηρόπουλου, έμπροσθεν του Παιδικού και Νηπιακού Σταθμού στη Δεσφίνα.

(Εισάγεται από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, εισηγητής: κ. Ευστάθιος Μαντζώρος, Αντιδήμαρχος).

«....

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ: 03

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 10/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 03^{ης} /13.04.2021 τακτικής διά περιφοράς συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Δελφών

Στις **13.04.2021** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00'** π.μ. η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση διά περιφοράς**, χωρίς την φυσική παρουσία των τακτικών μελών και των εισηγητών, σύμφωνα α)με την αριθ. 426/13.11.2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, β)την με αριθμ. πρωτ. 6223/09.04.2021 πρόσκληση του Προέδρου κ. Νικολάου Λουπάκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
Λουπάκος Νικόλαος, Πρόεδρος	-----
Αγγελόπουλος Αριστείδης, Αντιπρόεδρος	
Ζαχαρόπουλος Ανδρέας, μέλος	
Κατσικούλης Νικόλαος, «	
Γρίβας Ευθύμιος, «	
Σωτηρόπουλος Σωτήριος, «	
Αγαπητός Χαρίλαος, «	
Μπάκας Δημήτριος «	
Μίχος Νεκτάριος «	

Στη συνεδρίαση φυσική παρουσία είχε η κ. Ελένη Λαγγουράνη, υπάλληλος του Δήμου Δελφών για την τήρηση των πρακτικών.

Την ανακοινωθείσα ώρα έναρξης της συνεδρίασης (09:00' π.μ.) τα μέλη δήλωσαν τηλεφωνικά και μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου προς τον Πρόεδρο την παρουσία τους για την διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα εννέα (9), ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

5^ο θέμα ημερήσιας διάταξης

«Έγκριση κυκλοφοριακών ρυθμίσεων επί της δημοτικής οδού Χρ.Χηρόπουλου, έμπροσθεν του Παιδικού και Νηπιακού Σταθμού στη Δεσφίνα».

Για το ανωτέρω θέμα ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής την αριθ. 1/1/2021 απόφαση της Κοινότητας Δεσφίνας, η οποία έχει ως εξής:

«... «.....**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΕΣΦΙΝΑΣ**

Αριθ.Αποφ 1/1/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 1/21-2-2020 της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Δεσφίνας του Δήμου Δελφών.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης: «Γνωμοδότηση για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις επί της οδού Χρήστου Χηρόπουλου στη Δ.Ε Δεσφίνας»

Στη Δεσφίνα, σήμερα 21 Φεβρουαρίου έτους 2020 ημέρα Παρασκευή και ώρα 7.00 μ.μ στο Γραφείο της Κοινότητας Δεσφίνας του Δήμου Δελφών συνήλθε σε συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας Δεσφίνας του Δήμου Δελφών, ύστερα από την 2868/14-02-2020 πρόσκληση του Προέδρου της Κοινότητας κ. Χαράλαμπου Καλλιακούδα, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο πέντε (5) μελών βρέθηκαν παρόντα τέσσερα (4) μέλη:

Παρόντα

Απόντα

- | | |
|-----------------------------------|--------------------------|
| 1. Καλλιακούδας Χαράλαμπος του Α. | 1. Μακρής Ιωάννης του Χ. |
| 2. Οικονόμου Αθανάσιος του Γ. | |
| 3. Πασχούλης Ιωάννης του Α. | |
| 4. Τριαμπιώτης Νικόλαος του Ι. | |

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Φλώρου Ευσταθία υπάλληλο της Δημοτικής Ενότητας Δεσφίνας του Δήμου Δελφών.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Αντιδήμαρχος Δελφών κ. Ευστάθιος Γ. Μαντζώρος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε στο συμβούλιο τα εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι έξωθεν του Παιδικού Σταθμού Δεσφίνας σταθμεύουν καθημερινά φορτηγά αυτοκίνητα, οδηγών κατοίκων Δεσφίνας, καθώς επίσης και φορτηγά πλανοδίων προμηθευτών. Η συγκεκριμένη οδός παρουσιάζει μεγάλη κίνηση δεδομένου ότι είναι η κύρια οδός εισόδου από Αθήνα και τα αυτοκίνητα αναπτύσσουν μεγάλη ταχύτητα. Ακριβώς απέναντι βρίσκονται οι Αθλητικές εγκαταστάσεις της Δ.Ε. Δεσφίνας και όπως αντιλαμβάνεστε υπάρχει κινητικότητα νηπίων και εφήβων που ασκούν στο χώρο αυτό τις αθλητικές τους δραστηριότητες.

Στο συγκεκριμένο δε χώρο η στάθμευση των φορτηγών αυτοκινήτων εγκυμονεί κινδύνους για τους διερχόμενους δεδομένου ότι δεν υπάρχει ορατότητα στο δρόμο και μπορεί να προκληθεί ατύχημα. Προκειμένου να αποφευχθούν δυσάρεστες καταστάσεις προτείνω, από το κτίριο του Παιδικού Σταθμού Δεσφίνας έως και τη διασταύρωση του Νηπιαγωγείου, να απαγορευτεί η στάση και η στάθμευση φορτηγών αυτοκινήτων, άνω των 3.500 τόνων, να τοποθετηθούν πινακίδες, να γίνει σχετική διαγράμμιση ή οτιδήποτε κρίνει απαραίτητο η αρμόδια υπηρεσία.

Διευκρινίζεται ότι οι προτεινόμενες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις αποτελούν αμιγώς τοπική υπόθεση και δίνουν λύση στα υφιστάμενα προβλήματα, ρυθμίζοντας και διευκολύνοντας την κυκλοφορία των οχημάτων στο συγκεκριμένο σημείο. Επιπλέον οι προαναφερόμενες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις κρίνονται αναγκαίες για την εξασφάλιση ομαλής και ασφαλούς κυκλοφορίας.

Ο Πρόεδρος συνεχίζοντας είπε: πρέπει να γνωμοδοτήσουμε προκειμένου η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Δελφών λάβει σχετική με το θέμα απόφαση.
Τα Συμβούλιο της Κοινότητας Δεσφίνας αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου και είδε:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 & 75 του Ν. 3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 81 & 83 του Ν. 3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης ύστερα από διαλογική συζήτηση
3. Την εξασφάλιση ομαλής και ασφαλούς κυκλοφορίας στη συγκεκριμένη οδό

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά για την απαγόρευση της στάσης και της στάθμευσης φορτηγών αυτοκινήτων άνω των 3.500 τόνων, της διαγράμμισης, ή οτιδήποτε κρίνει απαραίτητο η αρμόδια υπηρεσία, επί της οδού Χρήστου Χηρόπουλου και συγκεκριμένα από το κτίριο του Παιδικού Σταθμού Δεσφίνας έως και τη διασταύρωση του Νηπιαγωγείου, για την εξασφάλιση ομαλής και ασφαλούς κυκλοφορίας καθώς και την αποφυγή ατυχημάτων.
Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 1/1/2020

Συνεχίζοντας έθεσε υπόψη της Επιτροπής τα κατωτέρω:

«.... Δ.Τ.Υ.

Άμφισσα 16/02/2021

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

ΘΕΜΑ: « Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην Δ.Κ. ΔΕΣΦΙΝΑΣ του Δήμου Δελφών Έμπροσθεν του Παιδικού Σταθμού και Νηπιακού Σταθμού επί της Δημοτικής Οδού Χρήστου Χηροπούλου ».

Κατόπιν του υπ' αριθμ. πρωτ. 3670/27-02-2020 εγγράφου της Δ.Ε Δεσφίνας όπου μας διαβιβάζεται η υπ' αριθμ.1/1/2020 Απόφαση του Συμβουλίου Κοινότητας Δεσφίνας με θέμα « Γνωμοδότηση για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις επί της οδού Χρήστου Χηροπούλου στη Δ.Ε. Δεσφίνας », η Υπηρεσία μας , αφενός λόγω της ύπαρξης του σχολικού συγκροτήματος (ΠΑΙΔΙΚΟΣ – ΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ) για την ασφαλή μετακίνηση των μαθητών- παιδιών από και προς το σχολικό χώρο που θα πρέπει σε κάθε περίπτωση να τηρείται και αφετέρου λόγω της αυξημένης διέλευσης οχημάτων που κινούνται στην ανωτέρω δημοτική οδό, προτείνει τα εξής :

1. Τη συντήρηση των δύο (2) υφιστάμενων διαβάσεων πεζών – μαθητών επί της ανωτέρω δημοτικής οδού έμπροσθεν του σχολικού συγκροτήματος.

Η πρόσβαση των πεζών – μαθητών θα πρέπει να γίνεται από τη γωνία του πεζοδρομίου που βρίσκεται μπροστά στην είσοδο του σχολείου που σήμερα χρησιμοποιείται και θα πρέπει να διασφαλίζεται η επιθυμητή απόσταση των 15,00μ που θα πρέπει να υπάρχει μεταξύ της εισόδου –εξόδου της σχολικής μονάδας και του σημείου διάβασης.

2.Εκατέρωθεν του οδοστρώματος θα τοποθετηθεί πληροφοριακή πινακίδα κυκλοφορίας (Π21) , Διάβαση Πεζών, καθώς και η σχολική πινακίδα Τύπου ΙΙ Φωσφορίζε η οποία θα περιέχει τις πινακίδες Κ16 (Αναγγελίας Κινδύνου λόγω συχνής κίνησης παιδιών)

και P32 (Ρυθμιστική με μέγιστη ταχύτητα που περιορίζεται στον αναγραφόμενο αριθμό, 30χλμ/h

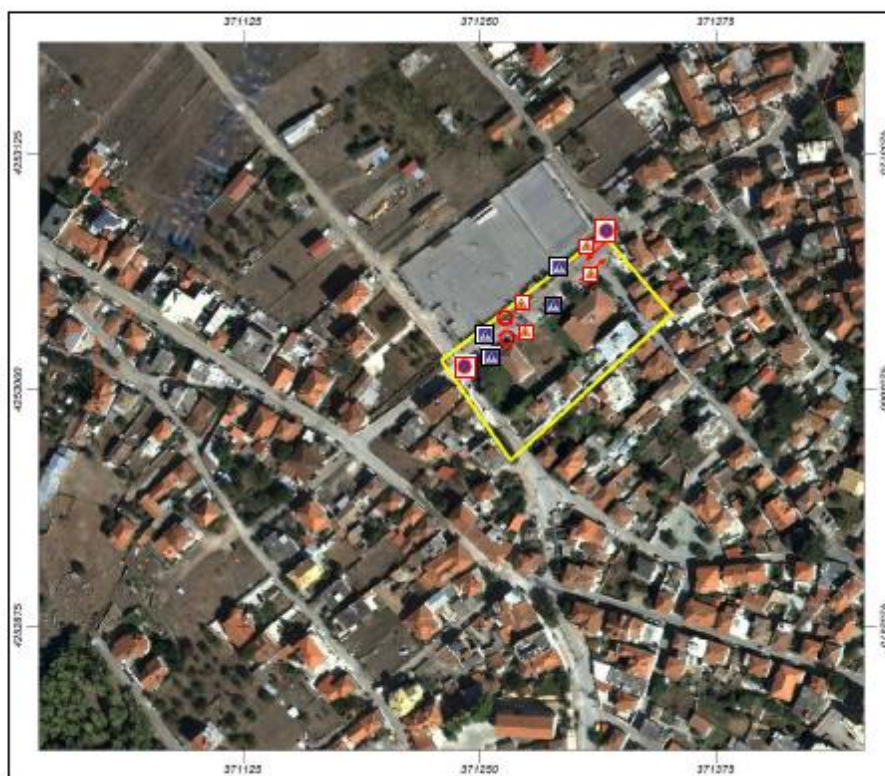
3. Την τοποθέτηση μπροστά από την είσοδο –έξοδο της σχολικής μονάδας μεταλλικού εμποδίου – κάγκελο ώστε να παρεμποδίζει τους μαθητές να διέρχονται ακόμα και από κάτω από το εν λόγω εμπόδιο.

4. Την τοποθέτηση ρυθμιστικής πινακίδας (P40), εκατέρωθεν του οδοστρώματος όπου Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση οχημάτων άνω των 3.50 t ,εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά με πρόσθετη πινακίδα κ.λπ..

Οι απαγορεύσεις των πινακίδων P-39 και P-40 ισχύουν από τη θέση των πινακίδων μέχρι του επόμενου σημείου συνάντησης με οδό και στην πλευρά του οδοστρώματος στην οποία είναι τοποθετημένες αυτές.

.....

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ



ΑΜΦΙΣΣΑ 16-02-2021

Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η Επιτροπή αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο **73 του Ν. 3852/2010** (ΦΕΚ 87/τ.Α/07.10.2010).
 2. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο **77 του Ν.4555/2018**
 3. Την από **16.02.2021** Τεχνική Έκθεση της Δ.Τ.Υ., συνοδευόμενη με το ως άνω απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη.
 4. Την με **αριθμ. 1//1/2020 απόφαση** της Κοινότητας Δεσφίνας.
- και μετά από διαλογική συζήτηση,

και μετά από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει:

1. Τη συντήρηση των δύο (2) υφιστάμενων διαβάσεων πεζών – μαθητών επί της ανωτέρω δημοτικής οδού έμπροσθεν του σχολικού συγκροτήματος.

Η πρόσβαση των πεζών – μαθητών θα πρέπει να γίνεται από τη γωνία του πεζοδρομίου που βρίσκεται μπροστά στην είσοδο του σχολείου που σήμερα χρησιμοποιείται και θα πρέπει να διασφαλίζεται η επιθυμητή απόσταση των 15,00μ που θα πρέπει να υπάρχει μεταξύ της εισόδου –εξόδου της σχολικής μονάδας και του σημείου διάβασης.

2. Εκατέρωθεν του οδοστρώματος να τοποθετηθεί πληροφοριακή πινακίδα κυκλοφορίας (Π21) , Διάβαση Πεζών, καθώς και η σχολική πινακίδα Τύπου II Φωσφοριζέ η οποία θα περιέχει τις πινακίδες K16 (Αναγγελίας Κινδύνου λόγω συχνής κίνησης παιδιών) και P32 (Ρυθμιστική με μέγιστη ταχύτητα που περιορίζεται στον αναγραφόμενο αριθμό, 30χλμ/h

3. Την τοποθέτηση μπροστά από την είσοδο –έξοδο της σχολικής μονάδας μεταλλικού εμποδίου – κάγκελο ώστε να παρεμποδίζει τους μαθητές να διέρχονται ακόμα και από κάτω από το εν λόγω εμπόδιο.

4. Την τοποθέτηση ρυθμιστικής πινακίδας (P40), εκατέρωθεν του οδοστρώματος όπου απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση οχημάτων άνω των 3.50 t, εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά με πρόσθετη πινακίδα κ.λπ..

Οι απαγορεύσεις των πινακίδων P-39 και P-40 ισχύουν από τη θέση των πινακίδων μέχρι του επόμενου σημείου συνάντησης με οδό και στην πλευρά του οδοστρώματος στην οποία είναι τοποθετημένες αυτές.

Εξουσιοδοτείται ο Αντιδήμαρχος να προβεί σ' όλες της απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίηση της.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 10/13.04.2021

.....

12.

Ονοματοδοσία δημοτικού γηπέδου Κίρρας στην περιοχή «ΑΛΜΥΡΕΣ».

(Εισηγητής: κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης, Αντιδήμαρχος).

«....

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 11.12.2020 συνεδρίασης
του Συμβουλίου Κοινότητας Κίρρας

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΙΡΡΑΣ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 11^{ης}/2020

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 40/2020

Πρόσκληση: 25101/08-12-2020

ΘΕΜΑ 2° : Ονοματοδοσία δημοτικού γηπέδου Κίρρας στην περιοχή Αλμύρες.

Στην Κίρρα και στην αίθουσα του Κοινοτικού Καταστήματος σήμερα **11 Δεκεμβρίου 2020**, ημέρα Παρασκευή και ώρα 18.00 μ.μ, συνήλθε σε **δημόσια τακτική συνεδρίαση κεκλεισμένων των θυρών** το Κοινοτικό Συμβούλιο κατόπιν της υπ' αριθμ 25101/08-12-2020 έγγραφης πρόσκλησης της Προέδρου και των διατάξεων του άρθρου 89 του Ν. 4555/2018 (σε αντικατάσταση του άρθρου 89 του Ν.3852/2010) και της αριθμ 77233/13-11-2020 /αρ. Εγκυκλίου 426 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών (ΑΔΑ 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) , για λήψη αποφάσεων στα θέματα ημερήσιας διάταξης :

Διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, ήτοι σε σύνολο πέντε (05) μελών βρέθηκαν παρόντα πέντε (05) μέλη ως κατωτέρω.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μαρία Καπαρέλη,	Πρόεδρος
Προκόπιος Κατσαγούνος,	Σύμβουλος
Ευγενία Λαμπροπούλου,	Σύμβουλος
Κονδυλία Λούρμπα,	Σύμβουλος
Παναγιώτης-Ευστάθιος Θεοχαρόπουλος,	Σύμβουλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Δέσποινα Ματατάνα μόνιμη-τακτική υπάλληλο του Δήμου Δελφών και παρέστη και ο Αντιδήμαρχος Δ.Ε Ιτέας κ. Γεώργιος Τσατσαρώνης .

Η Πρόεδρος εισηγείται του θέματος : Το Δημοτικό γήπεδο Κίρρας έχει τη δική του ιστορία από το έτος 1929 και με σημαντική συμβολή στο χώρο αυτό , ως μοναδικός αθλητικός σύλλογος που δραστηριοποιήθηκε από το 1968 (έτος ίδρυσης), «ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΚΙΡΡΑΣ».

Με πρωτοβουλία ιδρυτικών μελών του αθλητικού συλλόγου και Προέδρων που διετέλεσαν στο Διοικητικό Συμβούλιο , εισήχθη στο συμβούλιό μας το αίτημα περί ονοματοδοσίας του αθλητικού χώρου.

Ιδρυτικά μέλη αθλητικού συλλόγου «ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΚΙΡΡΑΣ» :

Νικόλαος Πούλος
Ευθύμιος Πούλος
Νικόλαος Λύτρας
Ευάγγελος Κρομμύδας
Δρόσος Καπαρέλης
Ηλίας Σκαρίμπας
Νικόλαος Αναγνωστάκος
Σωτήριος Ζαφειρίου

Πρόεδροι του αθλητικού συλλόγου “ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΚΙΡΡΑΣ»:

Κων/νος Παπαδρόσος
Ανδρέας Τουλιάτος
Γεώργιος Καπαρέλης

Χρήστος Κρομμύδας

Γεώργιος Κούκιος

Εισηγούμαστε να τιμηθεί η πολύχρονη ιστορία του αθλητικού συλλόγου «ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΚΙΡΡΑΣ» και να αποδοθεί η ονομασία στο δημοτικό γήπεδο Κίρρας στην περιοχή Αλμύρες
ως,

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ «ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΚΙΡΡΑΣ».

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση της Προέδρου, έλαβε υπόψη την κείμενη νομοθεσία του Ν.3852/2010 , Ν.4558/2018 όπως ισχύει και του Ν.3463/2006 και κατόπιν διαλογικής συζήτησης :

ΕΙΣΗΓΟΥΝΤΑΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την αποδοχή της εισήγησης της Προέδρου περί τιμητικής απόδοσης στο κοινοτικό-δημοτικό χώρο, χαρακτηρισμένο ως αθλητικός χώρος στην περιοχή Αλμύρες στην Κίρρα, την ονομασία

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ «ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΚΙΡΡΑΣ», τιμώντας την πολύχρονη ιστορία του μοναδικού αθλητικού συλλόγου και των μελών του στα αθλητικά δρώμενα του Φωκικού ποδοσφαίρου.

Η Κοινότητα Κίρρας αναλαμβάνει την υποχρέωση συντήρησης του γηπέδου και των αποδυτηρίων και θα τοποθετήσει πινακίδα με την αναγραφή της εγκριθείσας ονομασίας του δημοτικού γηπέδου.

Η παρούσα να διαβιβαστεί στον Αντιδήμαρχο Δ.Ε Ιτέας για περαιτέρω διαβίβαση στο Αυτοτελές Τμήμα Παιδείας-Αθλητισμού για ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 40/2020

.....

13.

Αξιολόγηση αιτήσεων και σύνταξη Α΄ Πίνακα δικαιούχων και Β΄ Πίνακα απορριπτέων για την χορήγηση οικονομικών ενισχύσεων σε αναξιοπαθούσες οικογένειες της Κοινότητας Γαλαξιδίου για τις ημέρες του Πάσχα από το Κεφ. Αυτ. Διαχ/σης Κληρ. Ν.ΜΑΜΑ.
(Εισηγητής: κ. Ευθύμιος Γρίβας, Αντιδήμαρχος).