

Digitally signed by VASILIKI PANAGIOTOPOULOU
Date: 2019.04.03 13:21:17 EEST
Αιτία : ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Τόπος : ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΦΩΚΙΔΑΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

Κτηματική Υπηρεσία Φωκίδας

Ταχ. Δ/ση: Σταλλού 9

Τ.Κ.: 331 00, Άμφισσα

Πληροφορίες: Β.Παναγιωτοπούλου

Τηλέφωνο: 22653-52106

Fax: 22650-23676

E-mail: kthmfok@otenet.gr

Άμφισσα, 03 Απριλίου 2019

Αριθ. πρωτ. : 29390

ΠΡΟΣ:

Δήμο Δελφών

Δ.Ε Άμφισσας

Πλ.Κεχαγιά

ΑΜΦΙΣΣΑ 33100

**ΘΕΜΑ: «Τοιχοκόλληση Διακήρυξης Μειοδοτικής Δημοπρασίας
Μίσθωσης Ακινήτου»**

Σχετ.:

Σας διαβιβάζουμε τη με αριθμ. Πρωτ. 29026/02-04-2019
(ΑΔΑ:ΨΩΣΞΗ-Ι64) Διακήρυξη Β'Επαναληπτικής Μειοδοτικής
Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου, για τη στέγαση των αρχειακών
χώρων του Ειρηνοδικείου Άμφισσας, η οποία θα πραγματοποιηθεί την
Πέμπτη, 18 Απριλίου 2019 και παρακαλούμε όπως μεριμνήσετε για την
τοιχοκόλληση αυτής σε κύρια μέρη της πόλεως Άμφισσας, καθώς και
για τη δημοσίευσή της στο επίσημο site του Δήμου Δελφών.

Συνημμένα: 1

**Η Προϊσταμένη της
Κτηματικής Υπηρεσίας Φωκίδας**

**Μαντά Γεωργία
Εφοριακός ΠΕ/Α**

Εσωτ. Διανομή:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΦΩΚΙΔΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Άμφισσα 02/04/2019
Αρ.Πρωτ.: 29026

ΣΤΑΛΛΟΥ 9 -ΤΚ 33100 -ΑΜΦΙΣΣΑ
Τηλέφωνο: 2265029464

Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η

Β' Επαναληπτικής Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου

Η Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Φωκίδας

Διακηρύσσει ότι :

Υπό τους όρους και τις υποχρεώσεις της υπ'αριθμ. **27098/29-03-2018 (ΑΔΑ: 647ΨΗ-8ΑΘ)** αρχικής μας διακήρυξης, επαναλαμβάνεται η μειοδοτική δημοπρασία μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του **Ειρηνοδικείου Άμφισσας (αρχειακών χώρων)**.

1. Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να διαθέτει χώρους **ωφέλιμης επιφάνειας: 60 τ.μ.** και συνολικής **75 τ.μ.** Επίσης πρέπει να βρίσκεται σε ισόγειο όροφο (χωρίς ύπαρξη υπογείου) ή υπόγειο όροφο με ανεξάρτητη είσοδο.
2. Το προσφερόμενο ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης **Άμφισσας** και κατά προτεραιότητα το δυνατό πλησιέστερα στο κτίριο του Ειρηνοδικείου Άμφισσας.
3. Το ακίνητο θα πρέπει να είναι αποπερατωμένο ή ημιτελές και να παραδοθεί έτοιμο για χρήση στο Δημόσιο μέσα στην προθεσμία που θα ορισθεί στην απόφαση έγκρισης πρακτικών της δημοπρασίας και θα αναγράφεται στη σύμβαση μίσθωσης.
4. Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στη δημοπρασία θα πρέπει να καταθέσουν στην Επιτροπή Στέγασης που συνεδριάζει δημόσια, οι ίδιοι ή ειδικός προς τούτο πληρεξούσιος, έγγραφη προσφορά στην οποία να περιγράφονται λεπτομερώς οι χώροι, η επιφάνεια, η θέση και τα λοιπά χαρακτηριστικά του ακινήτου που προσφέρουν καθώς και το ζητούμενο μίσθωμα.

Η διάρκεια της μίσθωσης είναι για **δώδεκα (12) χρόνια** και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής του ακινήτου από το Δημόσιο.

Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των **διακοσίων ευρώ (200,00 €)**. Το μηνιαίο μίσθωμα που θα προκύψει τελικά από τη δημοπρασία θα παραμείνει σταθερό για μία τριετία και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως και από την έναρξη του **τετάρτου έτους** της μίσθωσης, κατά ποσοστό ίσο με τη μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλωτή του προηγούμενου δωδεκαμήνου, όπως αυτή η μεταβολή υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ).

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την **18η Απριλίου 2019** ημέρα Πέμπτη και από ώρα **10.00 π.μ. έως 11.00 π.μ.** στο κτίριο της Κτηματικής Υπηρεσίας Φωκίδας (Σταλλού 9 , Άμφισσα , τηλ. 2265352105, 2265029464).

Το πλήρες κείμενο της αρχικής διακήρυξης μπορούν να λάβουν οι ενδιαφερόμενοι από την Κτηματική Υπηρεσία Φωκίδας κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

**Η Προϊστάμενη της
Κτηματικής Υπηρεσίας
Φωκίδας**

Μαντά Γεωργία