



**ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΕΛΦΩΝ
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΡΙΣΣΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 1^ο της 23ης Φεβρουαρίου 2018 πρακτικό συνεδριάσεως του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Χρισσού

Αριθμός αποφάσεως: 01/2018

ΘΕΜΑ: «Γνωμοδότηση απευθείας εκμίσθωσης ελαιοκτημάτων του κληροδοτήματος Νικολάου Σέββα».

Στο Χρισσό και στο Δημοτικό Γραφείο Χρισσού σήμερα την 23^η Φεβρουαρίου 2018 ημέρα Παρασκευή και ώρα 20.00 μ.μ. συνήλθε το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Χρισσού σε συνεδρίαση ύστερα από την αριθ. 3364/20-02-2018 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε χωριστά σε κάθε μέλος του Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88, 89 και 90 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο τριών μελών βρεθήκανε παρόντα τρία (3).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αστερινός Δημητρίου, Πρόεδρος
2. Γεώργιος Τριάντης, μέλος
3. Ευμορφία Παπασταύρου, μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΟΥΔΕΙΣ

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Δημοτικός υπάλληλος Ανδρέας Καλέντζης για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδριάσεως του Συμβουλίου.

ΘΕΜΑ 1^ο – «Γνωμοδότηση απευθείας εκμίσθωσης ελαιοκτημάτων του κληροδοτήματος Νικολάου Σέββα».

Ο Πρόεδρος αφού έλαβε τον λόγο ανέφερε στο σώμα ότι από το τμήμα εσόδων, περιουσίας και κληροδοτημάτων της Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Δελφών έλαβε την εξής ενημέρωση:

Ο Δήμος Δελφών προκειμένου να εκμισθώσει τα ελαιοκτήματα του κληροδοτήματος Νικολάου Σέββα, πραγματοποίησε διαδικασίες εκμίσθωσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ.8 του ν.4182/2013. Το αποτέλεσμα των διαδικασιών αυτών αναρτήθηκε στην σελίδα της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών στις 1/8/2016 στις 25/11/2016 και στις 3/4/2017 το οποίο ήταν σε όλες τις παραπάνω διαδικασίες άγνοο και δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις ή αναφορές επ' αυτού. Για την αξιοποίηση της περιουσίας του κληροδοτήματος και σύμφωνα με τις οδηγίες του τμήματος Εποπτείας των Κοινοφελών Περιουσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας- Στερεάς Ελλάδας ο Δήμος Δελφών συγκέντρωσε προσφορές από υποψήφιους εκμισθωτές οι οποίοι προσέφεραν ικανοποιητικό μίσθωμα σύμφωνα με αυτό που περιγράφεται στις ανακοινώσεις (αρχικές και επαναληπτικές).

Η τιμή εκκίνησης για τα ελαιοκτήματα του κληροδοτήματος Νικολάου Σέββα είναι 10,00 € το δένδρο. Οι ενδιαφερόμενοι εκμισθωτές κατέθεσαν οικονομικές προσφορές οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω.

1.	Κυριάκος Παρασκευάς	Προσφορά για τα ελαιοκτήματα του κληροδοτήματος Νικολάου Σέββα στις θέσεις: Σκαμνός 11 ελαιόδένδρα Σκαμνός 40 ελαιόδένδρα	προσέφερε 2,00 € δύο ευρώ ανά δένδρο.
2.	Καλλιόπη Σιδηροπούλου	Προσφορά για τα ελαιοκτήματα του κληροδοτήματος Νικολάου Σέββα στις θέσεις: Σκαμνός με 11 ελαιόδενδρα και Σκαμνός με 40 ελαιόδενδρα	Προσέφερε 8,50 € ανά δένδρο.
3.	Λιδωρίκης Ιωάννης	Προσφορά για τα ελαιοκτήματα του κληροδοτήματος Νικολάου Σέββα στις θέσεις: Σκαμνός με 11 ελαιόδενδρα και Σκαμνός με 40 ελαιόδενδρα	Προσέφερε 10,00 € ανά δένδρο.

Ύστερα από τα ανωτέρω εισηγούμαστε την παροχή γνωμοδότησης υπέρ της απ' ευθείας εκμίσθωσης σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ.3,4 (α) Ν.4182/2013 των ελαιοκτημάτων του κληροδοτήματος Νικολάου Σέββα στις θέσεις Σκαμνός 11 δένδρα και Σκαμνός 40 δένδρα στον κ. Ιωάννη Λιδωρίκη οποίος προσέφερε ποσό 10,00 € ανά δένδρο τιμή ίση με την οριζόμενη τιμή των 10,00 € στην ανακοίνωση.

Στη συνέχεια κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την πρόταση του Προέδρου του, αφού είδε τις διατάξεις του Ν. 3852/10, την λοιπή ισχύουσα νομοθεσία, και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Γνωμοδοτεί υπέρ της απ' ευθείας εκμίσθωσης σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ.3,4 (α) Ν.4182/2013 των ελαιοκτημάτων του κληροδοτήματος Νικολάου Σέββα στις θέσεις Σκαμνός 11 δένδρα και Σκαμνός 40 δένδρα στον κ. Ιωάννη Λιδωρίκη οποίος προσέφερε ποσό 10,00 € ανά δένδρο τιμή ίση με την οριζόμενη τιμή των 10,00 € στην ανακοίνωση.

Η παρούσα απόφαση θα διαβιβαστεί στη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών (τμήμα εσόδων, περιουσίας και κληροδοτημάτων) του Δήμου Δελφών για τις περαιτέρω ενέργειες, διά του αρμοδίου Αντιδημάρχου Δελφών κ. Λουκά Αναγνωστόπουλου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 01/2018

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διατάξεως λύθηκε η συνεδρίαση. Το πρακτικό αυτό υπογράφηκε από όλους τους παρόντες Τοπικούς Συμβούλους της Δημοτικής Κοινότητας Δελφών.

Ο Πρόεδρος
Αστερινός Δημητρίου

Τα Μέλη
Γεώργιος Τριάντης
Ευμορφία Παπασταύρου

Σωστό Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της Τ.Κ.

Αστερινός Δημητρίου