



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΕΙΣΗΓΗΣΕΙΣ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(27ης Ιουνίου 2018)

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

1. Έγκριση τροποποίησης (4^η) Τεχνικού Προγράμματος (Εισάγεται από Εκτελεστική Επιτροπή, εισηγήτρια: κ. Νίκη Μαντζίνου, αν. προϊσταμένη Τμ.Προγρ/σμού).
2. Επικαιροποίηση και Εφαρμογή του Εγχειριδίου Διαδικασιών Διοικητικής Ικανότητας, στο πλαίσιο της Διαχειριστικής Ικανότητας Δικαιούχων ΕΣΠΑ 2014-2020 (2^η έκδοση) (Εισάγεται από Αυτοτελές Τμήμα Προγραμματισμού & Αυτοτελών Προγραμμάτων, εισηγήτρια: κ. Νίκη Μαντζίνου, αν. προϊσταμένη Τμ.Προγρ/σμού).
3. Υποβολή πρότασης χρηματοδότησης στο ΠΔΕ του Υπ. Υποδομών & Μεταφορών (Εισάγεται από Εκτελεστική Επιτροπή, εισηγήτρια: κ. Νίκη Μαντζίνου, αν. προϊσταμένη Τμ.Προγρ/σμού).
4. Αναμόρφωση προϋπολογισμού, έτους 2018. (Εισηγητής: κ. Δημήτριος Κοϊβαρης, προϊστάμενος Οικ/κών Υπηρεσιών).
5. Διαγραφές οφειλών από εισφορές σε χρήμα, λόγω ένταξης ή επέκτασης πολεοδομικού σχεδίου της ΔΕ Ιτέας. (Εισηγητής: κ. Δημήτριος Κοϊβαρης, προϊστάμενος Οικ/κών Υπηρεσιών).
6. Επιστροφή αχρεωστήτως εισπραχθέντος χρηματικού ποσού. (Εισηγητής: κ. Δημήτριος Κοϊβαρης, προϊστάμενος Οικ/κών Υπηρεσιών).
7. Σύσταση επιτροπών παραλαβής έργων. (Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).
8. Έγκριση και παραλαβή της υπ' αριθ. 15/2018 μελέτης του έργου με τίτλο «ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Δ.Ε. ΑΜΦΙΣΣΑΣ» και τρόπος υλοποίησης αυτού. (Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).
9. Έγκριση και παραλαβή της υπ' αριθ. 14/2018 μελέτης του έργου με τίτλο: «ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Δ.Ε. ΓΡΑΒΙΑΣ» και τρόπος υλοποίησης αυτού. (Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).
10. Έγκριση και παραλαβή της υπ' αριθ. 19/2018 μελέτης του έργου με τίτλο: ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΣΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟΥΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ» και τρόπος υλοποίησης αυτού. (Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).
11. Έγκριση και παραλαβή της υπ' αριθ. 26/2017 ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Δ.Κ. ΑΜΦΙΣΣΑΣ - ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΝΕΟΛΑΙΑΣ- Α ΦΑΣΗ» και τρόπος υλοποίησης αυτού. (Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).
12. Έγκριση και παραλαβή της υπ' αριθ. 16/2018 ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ Ε.Ε.Ε.Ε.Κ ΑΜΦΙΣΣΑΣ» και τρόπος υλοποίησης αυτού. (Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).
13. Έγκριση και παραλαβή της υπ' αριθ. 17/2018 ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΩΣΗΣ ΟΡΟΦΗΣ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ ΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΑΜΦΙΣΣΑΣ» και τρόπος υλοποίησης αυτού. (Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).
14. Έγκριση και παραλαβή της υπ' αριθ. 18/2018 ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΣΦΑΛΤΙΚΟΥ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ Ι.ΜΑΜΟΥΡΗ Τ.Κ. ΓΡΑΒΙΑΣ» και τρόπος υλοποίησης αυτού. (Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).

15. Έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών Α.Π.Ε. και 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ – ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΔΕΣΦΙΝΑΣ». (Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).
16. Εξέταση της από 7-6-2018 ένστασης του αναδόχου, κ. Μοσχοβίτη Παναγιώτη ΕΔΕ κατά του από 24-5-2018 Πρωτοκόλλου Προσωρινής & Οριστικής Παραλαβής του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΡΟΑΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΔΕΛΦΩΝ». (Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).
17. Εξέταση της από 13-6-2018 ένστασης της εταιρείας ALPHADELTA CONSTRUCTIONS ΑΤΕ, αναδόχου του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΧΩΡΩΝ Δ.Ε. ΔΕΣΦΙΝΑΣ», κατά της αριθ. πρωτ. 9584/25.5.2018 πράξης του Δήμου Δελφών περί έγκρισης της 5ης Εντολής Πληρωμής του ως άνω έργου. (Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).
18. Έγκριση παράτασης προθεσμίας εργασιών (7^η) του υποέργου 1 «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΙΡΡΑΣ» ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΛΥΜΑΤΩΝ ΚΙΡΡΑΣ– ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΙΤΕΑΣ». (Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).
19. Έγκριση μελέτης «Τεχνικών προδιαγραφών» της προμήθειας «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ» και καθορισμός τρόπου υλοποίησης αυτής. (Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).
20. Καθορισμός διαδικασίας ανάδειξης αναδόχων για τη σίτιση των μαθητών του Μουσικού Σχολείου Άμφισσας σχολ. περιόδου 2018-2019. (Εισηγητής: κ. Δημήτριος Ανδρώνος, αν. προϊστάμενος Τμ. Προμηθειών).
21. Έγκριση διάθεσης πίστωσης για τη διοργάνωση του εορτασμού της «Σπηλιάς της Στρώμης – Σπήλαιο Εθνικής Αντίστασης» την 1^η Ιουλίου 2018 στη ΔΕ Καλλιέων. (Εισηγήτρια: κ. Σπυριδούλα Βασιλειάδου, αν. προϊσταμένη του Αυτ/λούς Τμ. Παιδείας-Διά Βίου Μάθησης).
22. Έγκριση διάθεσης πίστωσης για την πολιτιστική εκδήλωση που θα πραγματοποιηθεί στην Οικία Σικελιανού στη Τοπική Κοινότητα Δελφών. (Εισηγήτρια: κ. Σπυριδούλα Βασιλειάδου, αν. προϊσταμένη του Αυτ/λούς Τμ. Παιδείας-Διά Βίου Μάθησης).
23. Έγκριση διάθεσης πίστωσης για τις δράσεις της «Καλοκαιρινής Εκστρατείας Ανάγνωσης & Δημιουργικότητας 2018» της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Άμφισσας. (Εισηγήτρια: κ. Σπυριδούλα Βασιλειάδου, αν. προϊσταμένη του Αυτ/λούς Τμ. Παιδείας-Διά Βίου Μάθησης).
24. Έγκριση διάθεσης πίστωσης για τις καλοκαιρινές πολιτιστικές εκδηλώσεις στην Δ.Κ. Γραβιάς. (Εισηγήτρια: κ. Σπυριδούλα Βασιλειάδου, αν. προϊσταμένη του Αυτ/λούς Τμ. Παιδείας-Διά Βίου Μάθησης).
25. Συγκρότηση επιτροπής ελέγχου επιχειρήσεων για την απόδοση των Τελών Παρεπιδημούντων και επί των Ακαθάριστων Εσόδων. (Εισηγητής: κ. Λουκάς Αναγνωστόπουλος, Αντιδήμαρχος).
26. Κατάρτιση όρων απευθείας συμφωνίας, σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 1 του Ν. 3463/2006, για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου στην Τ.Κ Δροσοχωρίου μετά από δύο άγονες δημοπρατήσεις. (Εισηγητής: κ. Λουκάς Αναγνωστόπουλος, Αντιδήμαρχος).
27. Αντικατάσταση τακτικού και αναπληρωματικού μέλους στο Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Δήμου Δελφών. (Εισηγητής: κ. Διονύσιος Μπουλούτας, ΔΣ. και Πρόεδρος ΔΕΥΑ).
28. Αντικατάσταση τακτικού μέλους στην Οικονομική Επιτροπή. (Εισηγητής: (Εισηγητής: κ. Λουκάς Αναγνωστόπουλος, Αντιδήμαρχος).
29. Αντικατάσταση τακτικού μέλους στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής. (Εισηγητής: κ. Νεκτάριος Μίχος, Αντιδήμαρχος).
30. Αντικατάσταση της Προέδρου στην Επιτροπή της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Ιτέας. (Εισηγητής: : κ. Λουκάς Αναγνωστόπουλος, Αντιδήμαρχος).
31. Αντικατάσταση της Προέδρου στην Επιτροπή Περιβάλλοντος. (Εισηγητής: κ. Δήμαρχος).
32. Ορισμός δικαιούχων και προσδιορισμός αποζημίωσης μελών Δημοτικού Συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις των δημοτικών Συμβουλίων του Δήμου σύμφωνα με το Ν.4483/2017 (ΦΕΚ Α΄ 107/31.07.2017) και την ΚΥΑ 11836/2018 (ΦΕΚ Β΄ 1417/25.4.2018). (Εισηγήτρια: κ. Έλλη Κοτσάνου – Ρομποτσάνου, Πρόεδρος Δ.Σ.).

1.
Έγκριση τροποποίησης (4^η) Τεχνικού Προγράμματος
(Εισάγεται από Εκτελεστική Επιτροπή, εισηγήτρια: κ. Νίκη Μαντζίνου, αν. προϊσταμένη Τμ. Προγρ/σμού).

2.

Επικαιροποίηση και Εφαρμογή του Εγχειριδίου Διαδικασιών Διοικητικής Ικανότητας, στο πλαίσιο της Διαχειριστικής Ικανότητας Δικαιούχων ΕΣΠΑ 2014-2020 (2^η έκδοση)
(Εισάγεται από Αυτοτελές Τμήμα Προγραμματισμού & Αυτοτελών Προγραμμάτων, εισηγήτρια: κ. Νίκη Μαντζίνου, αν. προϊσταμένη Τμ.Προγρ/σμού).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

α) Τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»(ΦΕΚ Α 87/7.6.2010)

β) Τον νέο ΟΕΥ του Δήμου Δελφών (ΦΕΚ 3698/Β/19.10.2017)

γ) Την κανονιστική υποχρέωση σύμφωνα με το άρθρο 125, παρ. 3δ του Καν.(ΕΕ) αρ. 1303/2013 (Κανονισμός Κοινών Διατάξεων).

δ) το άρθρο 50 του ν. 4314/2014 περί «Διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητα δικαιούχων»

ε) Την αριθ 125/21.03.2016 απόφαση του Δ.Σ του Δήμου Δελφών περί «Έγκριση και εφαρμογή του Εγχειριδίου Διαδικασιών Διοικητικής Ικανότητας στο πλαίσιο της Διαχειριστικής Ικανότητας Δικαιούχων ΕΣΠΑ 2014 – 2020» (ΑΔΑ: Ω68ΒΩ9Θ-2ΦΓ) και

στ) Την ανάγκη επικαιροποίησης της διαχειριστικής ικανότητας του Δήμου Δελφών σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και ειδικότερα για την προσαρμογή στον Νόμο 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8.8.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»

Μετά τα παραπάνω :

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Την επικαιροποίηση και εφαρμογή του Εγχειριδίου Διαδικασιών (2^η έκδοση), για την προσαρμογή στον Νόμο 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8.8.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας και αφορούν στο Σύστημα Διαχείρισης συγχρηματοδοτούμενων έργων της περιόδου 2014-2020 στο πλαίσιο της Διαχειριστικής ικανότητας των δικαιούχων ΕΣΠΑ 2014-2020 για τις υπηρεσίες του Δήμου Δελφών και όπως συνοπτικά παρουσιάζονται παρακάτω:

1. ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ

Κωδικός Διαδικασίας	Τίτλος Ομάδας / Διαδικασίας	Έκδοση / ημερομηνία έγκρισης
Ομάδα Διαδικασιών Δ. 01: Ετήσιος Προγραμματισμός		
Δ.01-01	Διάγνωση αναγκών – Κατάρτιση Ετήσιου Προγράμματος	
Δ.01-02	Παρακολούθηση και τροποποίηση Ετήσιου Προγράμματος	
Ομάδα Διαδικασιών Δ.02: Ωρίμανση και Σχεδιασμός Υλοποίησης Έργων		
Δ.02-01	Καθορισμός απαιτήσεων σχεδιασμού και ωρίμανσης έργων	
Δ.02-02	Εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών	
Δ.02-03	Διασφάλιση απαιτούμενων αδειοδοτήσεων – κυριότητας ακινήτων κ.α.	

Κωδικός Διαδικασίας	Τίτλος Ομάδας / Διαδικασίας	Έκδοση / ημερομηνία έγκρισης
Δ.02-04	Σχεδιασμός υλοποίησης έργου	
Δ.02-05	Διασφάλιση απαιτούμενων πόρων για την υλοποίηση του Έργου	
Ομάδα Διαδικασιών Δ.03: Διενέργεια διαγωνισμών και ανάθεση συμβάσεων		
Δ.03-01	Προετοιμασία και διενέργεια διαγωνισμών - Αξιολόγηση προσφορών – Υλοποίηση με ίδια μέσα	
Δ.03-02	Χειρισμός ενστάσεων/ προσφυγών	
Δ.03-03	Ολοκλήρωση διαγωνισμού - Υπογραφή σύμβασης – Τροποποίηση σύμβασης	
Ομάδα Διαδικασιών Δ.04: Παρακολούθηση Έργων, Πιστοποίηση φυσικού αντικειμένου		
Δ.04-01	Έλεγχος προόδου του Έργου και παρακολούθηση χρονοδιαγράμματος	
Δ.04-02	Διαχείριση προβλημάτων και αλλαγών - Διαχείριση κινδύνων	
Δ.04-03	Διαχείριση και Διασφάλιση Ποιότητας Έργων	
Δ.04-04	Έλεγχος και παραλαβή φυσικού αντικειμένου - Ολοκλήρωση έργου	
Δ. 04-05	Έλεγχος τήρησης λοιπών υποχρεώσεων του αναδόχου – Κανόνες Δημοσιότητας	
Ομάδα Διαδικασιών Δ.05: Οικονομική Διαχείριση και Πληρωμές Έργων		
Δ.05-01	Τήρηση λογιστικών υποχρεώσεων συγχρηματοδοτούμενου έργων	
Δ.05-02	Εκκαθάριση δαπάνης - Διεκπεραίωση πληρωμών	
Ομάδα Διαδικασιών Δ.06: Παρακολούθηση νομοθεσίας		
Δ.06-01	Εξασφάλιση νομικής κάλυψης	
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ		
1	ΠΙΝΑΚΑΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΝΟΜΟΘΕΤΗΜΑΤΩΝ	
2	ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΤΥΠΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ	

3.

Υποβολή πρότασης χρηματοδότησης στο ΠΔΕ του Υπ. Υποδομών & Μεταφορών
(Εισάγεται από Εκτελεστική Επιτροπή, εισηγήτρια: κ. Νίκη Μαντζίνου, αν. προϊσταμένη Τμ. Προγρ/σμού).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Το άρθρο 63 & 65 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το αριθ. πρωτ. οικ 11722/21.06.2018 έγγραφο της ΔΤΥ περί υποβολής προτάσεων χρηματοδότησης
3. Το από 12.04.2018 Πρωτόκολλο Συναντίληψης μεταξύ του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών και του Δήμου Δελφών (αρ. πρωτ 7480/25.04.2018 του Δήμου Δελφών)
4. Την από 16.02.2018 προγραμματική σύμβαση μεταξύ του Δήμου Δελφών και της ΔΕΥΑ Δήμου Δελφών
5. Την ανάγκη λήψης απόφασης για την υποβολή πρότασης χρηματοδότησης στο ΠΔΕ του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών για τα κάτωθι έργα (πράξεις):
 - α. Αναβάθμιση του ταχυδιυλιστηρίου Δεσφίνας, προϋπολογισμού 500.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)
 - β. Συντήρηση Δημοτικής οδοποιίας, προϋπολογισμού 400.0000,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)Ειδικότερα για το «έργο» α «Αναβάθμιση του ταχυδιυλιστηρίου Δεσφίνας» (που θα δημοπρατηθεί με τη διαδικασία σύναψης σύμβασης προμήθειας) στο πλαίσιο της από 16.02.2018 προγραμματική σύμβαση μεταξύ του Δήμου Δελφών και της ΔΕΥΑ Δήμου Δελφών, η μελέτη και τα τεύχη του διαγωνισμού θα συνταχθούν από την ΔΤΥ Δήμου Δελφών και θα δημοπρατηθεί – υλοποιηθεί από την ΔΕΥΑ Δήμου Δελφών.

Κατόπιν των ανωτέρω

Εισηγούμαι,

1. Την υποβολή πρότασης χρηματοδότησης στο ΠΔΕ του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών για τα κάτωθι έργα (πράξεις):
 - α. Αναβάθμιση του ταχυδιυλιστηρίου Δεσφίνας, προϋπολογισμού 500.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)
Η εν θέματι πράξη θα δημοπρατηθεί με τη διαδικασία σύναψης σύμβασης προμήθειας, στο πλαίσιο της από 16.02.2018 προγραμματική σύμβαση μεταξύ του Δήμου Δελφών και της ΔΕΥΑ Δήμου Δελφών, η μελέτη και τα τεύχη του διαγωνισμού θα συνταχθούν από την ΔΤΥ Δήμου Δελφών και θα δημοπρατηθεί – υλοποιηθεί από την ΔΕΥΑ Δήμου Δελφών.
 - β. Συντήρηση Δημοτικής οδοποιίας, προϋπολογισμού 400.0000,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)
2. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Δελφών κ. Αθανάσιου Ηλ. Παναγιωτόπουλου για την υπογραφή της αίτησης χρηματοδότησης καθώς και κάθε εγγράφου που θα αφορά στην υλοποίηση των πράξεων.

4.

Αναμόρφωση προϋπολογισμού, έτους 2018.

(Εισηγητής: κ. Δημήτριος Κοϊβαρης, προϊστάμενος Οικ/κών Υπηρεσιών).

5.

Διαγραφές οφειλών από εισφορές σε χρήμα, λόγω ένταξης ή επέκτασης πολεοδομικού σχεδίου της ΔΕ Ιτέας.

(Εισηγητής: κ. Δημήτριος Κοϊβαρης, προϊστάμενος Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΣΧΕΤ: α) Οι διατάξεις της παρ. 1δ άρθρου 174 Ν. 3463/06 Κ.Δ.Κ.

β) Οι διατάξεις του άρθρου 4 του Π.Δ. 5/1985 (ΦΕΚ 2/α'/1986) όπως ισχύουν.

Η Δ.Ε. Ιτέας με το αριθμ. 10759/12-6-2018 έγγραφο της, μας διαβίβασε εισήγηση υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο και την υπεύθυνο υπάλληλο εσόδων, για την διαγραφή των βεβαιωθέντων δημοτικών εσόδων από τέλη εισφοράς σε χρήμα, λόγω ένταξης ή επέκτασης πολεοδομικού σχεδίου, ως κατωτέρω :

1) Ο Αργυρόπουλος Δημήτριος του Ευθυμίου και της Μαρίας, χρεώθηκε για εισφορά σε χρήμα λόγω ένταξης ή επέκτασης πολεοδομικού σχεδίου με το συνολικό ποσό 3.927,28 € για ποσοστό 29,33% σε οικόπεδο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 126Δ και με αριθμ. Κτημ. 040313. Όπως αποδεικνύεται με υπ' αριθμ. Υ-1507 διπλότυπο είσπραξης του Δήμου Δελφών εισπράχθηκε εφάπαξ το ποσό των 3.141,82€ από τις ως άνω βεβαιωμένες οφειλές στις 24-7-2017 και σύμφωνα με το άρθρο 4 του Π.Δ. 5/1986 (ΦΕΚ 2/Α'/1986) όπως αντικαταστάθηκε με την § 7 του άρθρου 2 του Ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269/Α/2014), το υπολειπόμενο βεβαιωμένο ποσό λόγω εφάπαξ εξόφλησης (ποσοστό 20% επί της αρχικής βεβαίωσης) διαγράφεται.

Από το αρχείο της μηχανογραφικής εφαρμογής προκύπτει ότι στην ανωτέρω το υπολειπόμενο ποσό το οποίο πρέπει να διαγραφεί είναι :

Εισφορά σε χρήμα λόγω ένταξης ή επέκτασης πολεοδομικού σχεδίου

Αρ. Κτημ. 040313-Ο.Τ.126Δ -2017	Ποσό	Αριθμός Βεβαίωσης
ΔΟΣΗ 10/12	130,88 €	775/24-7-2017
ΔΟΣΗ 11/12	327,27 €	775/24-7-2017
ΔΟΣΗ 12/12	<u>327,27 €</u>	775/24-7-2017
ΣΥΝΟΛΟ	785,46 €	

Ποσό διαγραφής : 785,46 €

2) Η Ζιακοπούλου Παναγιώτα του Αντωνίου και της Μαριγούλας, χρεώθηκε για εισφορά σε χρήμα λόγω ένταξης ή επέκτασης πολεοδομικού σχεδίου με το συνολικό ποσό 1.140,10€ για ποσοστό 100,00% σε οικόπεδο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 128 και με αριθμ. Κτημ. 030311. Όπως αποδεικνύεται με υπ' αριθμ. Ρ-777 διπλότυπο είσπραξης του Δήμου Δελφών εισπράχθηκε εφάπαξ το ποσό των 912,08 € από τις ως άνω βεβαιωμένες οφειλές στις 10-5-2018 και σύμφωνα με το άρθρο 4 του Π.Δ. 5/1986 (ΦΕΚ 2/Α'/1986) όπως αντικαταστάθηκε με την § 7 του άρθρου 2 του Ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269/Α/2014), το υπολειπόμενο βεβαιωμένο ποσό λόγω εφάπαξ εξόφλησης (ποσοστό 20% επί της αρχικής βεβαίωσης) διαγράφεται.

Από το αρχείο της μηχανογραφικής εφαρμογής προκύπτει ότι στην ανωτέρω το υπολειπόμενο ποσό το οποίο πρέπει να διαγραφεί είναι :

Εισφορά σε χρήμα λόγω ένταξης ή επέκτασης πολεοδομικού σχεδίου

Αρ. Κτημ. 030311-Ο.Τ.128 -2018	Ποσό	Αριθμός Βεβαίωσης
ΔΟΣΗ 10/12	38,02 €	344/8-5-2018
ΔΟΣΗ 11/12	95,01 €	344/8-5-2018
ΔΟΣΗ 12/12	<u>94,99 €</u>	344/8-5-2018
ΣΥΝΟΛΟ	228,02 €	

Ποσό διαγραφής : 228,02 €.

6.

Επιστροφή αχρεωστήτως εισπραχθέντος χρηματικού ποσού.

(Εισηγητής: κ. Δημήτριος Κοϊβαρης, προϊστάμενος Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ 13 & 14 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α'), προκειμένου να επιστραφούν εν γένει χρηματικές εγγυήσεις, απαιτείται αιτιολογημένη απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Το τμήμα ταμείου της Δ/σης μας με το αριθμ. πρωτ. 7072/02-05-2018 έγγραφό του, με τα συνημμένα σε αυτό δικαιολογητικά, ζητάει την επιστροφή ως αχρεωστήτως καταβληθέν ποσού 60,00 ευρώ στην εταιρεία Α. & Β. ΚΑΣΟΥΤΣΑ ΟΕ για οφειλή της προς τη ΔΕΥΑΔΔ επιχείρηση που έχει συστήσει ο Δήμος σύμφωνα με την αριθμ. 277/14-07-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 3162/Β/12-9-2017 προερχόμενη από υδροδότηση πλοίου το οποίο κατατέθηκε εκ παραδρομής στο λογαριασμό του Δήμου μας και όχι στο λογαριασμό της ΔΕΥΑΔΔ και ως εκ τούτου θα πρέπει να της επιστραφούν σε αυτή.

Ειδικότερα στην κατάσταση που σας παρουσιάζω και περιλαμβάνει σε στήλες το ονοματεπώνυμο του πληρώσαντος, την αιτία επιστροφής, τον αριθμό διπλοτύπου ή γραμματίου εισπράξεως, το εισπραχθέν ποσόν, το επιστρεπτέο ποσόν, εισηγούμαι την επιστροφή του ποσού των 60,00 ευρώ και τη διάθεση αυτού σε βάρος του Κ.Α. 00-8261.001 του προϋπολογισμού του Δήμου μας τρέχουσας χρήσεως.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΙΤΙΑ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΙΟΥ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝ ΠΟΣΟ	ΕΠΙΣΤΡΕΠΤΕΟ ΠΟΣΟ
Α. & Β. ΚΑΣΟΥΤΣΑ ΟΕ	Εκ παραδρομής κατάθεση ποσού στο λογαριασμό του Δήμου	Α 270/30-4-2018	60,00€	60,00€

7.

Σύσταση επιτροπών παραλαβής έργων.

(Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σύμφωνα με τον Ν. 4257/14-4-14 η σύσταση της επιτροπής παραλαβής των έργων έχει περιέλθει στην αρμοδιότητα του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η επιτροπή παραλαβής αποτελείται από δύο μηχανικούς και ένα Δημοτικό σύμβουλο για έργα με προϋπολογισμό 1.000.000 € και τρεις μηχανικούς και ένα Δημοτικό Σύμβουλο για έργα με προϋπολογισμό άνω του 1.000.000 € .

Σε συνδυασμό με τον Ν. 4024/11 και την εγκύκλιο ΔΙΣΚΠΟ/Φ18/οικ.23243/23-11-2011 και το επισυναπτόμενο Πρακτικό διενέργειας Κλήρωσης για κάθε έργο προέκυψαν οι κάτωθι μηχανικοί:

Α) «ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΩΡΥΓΩΝ ΤΟΕΒ ΑΜΦΙΣΣΑΣ- ΧΡΙΣΣΟΥ» Προϋπολογισμού :190.710,16 €
ΤΑΚΤΙΚΑ

- 1) Νάσιος Κων/νος Χημικός Μηχανικός ΠΕ
- 2) Κουμπογιάννος Ιωάννης Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ

- 1) Κακκανάς Παναγιώτης ΤΕ Μηχανικών Τεχνικών Εφαρμογών
- 2) Λαχανά Σπυριδούλα Μηχανικός Ορυκτών Πόρων ΠΕ

Σας ανακοινώνουμε για το ανωτέρω έργο την περαίωσή του (17/1/2018), την σύνταξη τελικής επιμέτρησης (26/3/2018) και παρακαλούμε για την επιλογή του Δημοτικού Συμβούλου και την σύσταση της επιτροπής παραλαβής του ανωτέρω έργου.

Β) «ΑΝΑΔΕΙΞΗ – ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ Τ.Δ ΓΡΑΒΙΑΣ »

Προϋπολογισμού:190.696,00 €

ΤΑΚΤΙΚΑ

- 1) Κακκανάς Παναγιώτης ΤΕ Μηχανικών Τεχνικών Εφαρμογών
- 2) Δημητρίου Αθανάσιος Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ

- 1) Νάσιος Κων/νος Χημικός Μηχανικός ΠΕ
- 2) Πολυχρονοπούλου Ευγενία Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ

Σας ανακοινώνουμε για το ανωτέρω έργο την διάλυση της σύμβασης (Α.Π 3940/27-2-2018) (ΑΔΑ ΨΓΣΣΩ9Θ-02Η),την σύνταξη τελικής επιμέτρησης (Α.Π 10226/6-6-2018) (ΑΔΑ Ω2ΜΙΩ9Θ-Γ3Ρ) και παρακαλούμε για την επιλογή του Δημοτικού Συμβούλου και την σύσταση της επιτροπής παραλαβής του ανωτέρω έργου.

Γ) «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΡΑΒΙΑΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΑ ΣΧΟΛΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ » Προϋπολογισμού : 250.138,00 €

ΤΑΚΤΙΚΑ

1)

Κακκανάς Παναγιώτης ΤΕ Μηχανικών Τεχνικών Εφαρμογών

- 2)Πολυχρονοπούλου Ευγενία Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ

- 1) Καραπανάγου Θεόδωρος Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ
- 2) Κόκκινος Χρήστος Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

Σας ανακοινώνουμε για το ανωτέρω έργο την διάλυση της σύμβασης (Α.Π 3943/27-2-2018) (ΑΔΑ Ψ3ΒΠΩ9Θ-Θ9Δ),την σύνταξη τελικής επιμέτρησης (Α.Π 10229/6-6-2018) (ΑΔΑ ΩΒΝΒΩ9Θ-0ΩΜ) και παρακαλούμε για την επιλογή του Δημοτικού Συμβούλου και την σύσταση της επιτροπής παραλαβής του ανωτέρω έργου.

.....

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΛΗΡΩΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ : «ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΩΡΥΓΩΝ ΤΟΕΒ ΑΜΦΙΣΣΑΣ - ΧΡΙΣΣΟΥ »

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.4024/11 .
2. Την Εγκύκλιο ΔΙΣΚΠΟ| Φ18|οικ.23243|23-11-2011.
3. Το αρθ. 61 του Ν.4257/14-4-14
4. Τις διατάξεις του αρθ. 73 του Ν. 3669/2008

Σας γνωρίζουμε ότι μετά από κλήρωση που πραγματοποιήθηκε στα γραφεία της Υπηρεσίας μας, για την συγκρότηση επιτροπής παραλαβής του ανωτέρω έργου κληρώθηκαν οι παρακάτω:

ΤΑΚΤΙΚΑ

- 1) Νάσιος Κων/νος Χημικός Μηχανικός ΠΕ
- 2) Κουμπογιάννος Ιωάννης Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ

- 1) Κακκανάς Παναγιώτης ΤΕ Μηχανικών Τεχνικών εφαρμογών
- 2) Λαχανά Σπυριδούλα Μηχανικός Ορυκτών Πόρων ΠΕ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΛΗΡΩΣΗΣ

Ράλλιου Ασπασία (Αν. Προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.)
Δημητρίου Αθανάσιος
Καραντζής Διονύσης

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΛΗΡΩΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ : «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΡΑΒΙΑΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΑ ΣΧΟΛΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ »

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.4024/11 .
2. Την Εγκύκλιο ΔΙΣΚΠΟ| Φ18|οικ.23243|23-11-2011.
3. Το αρθ. 61του Ν.4257/14-4-14
4. Τις διατάξεις του αρθ. 73 του Ν. 3669/2008

Σας γνωρίζουμε ότι μετά από κλήρωση που πραγματοποιήθηκε στα γραφεία της Υπηρεσίας μας, για την συγκρότηση επιτροπής παραλαβής του ανωτέρω έργου κληρώθηκαν οι παρακάτω:

ΤΑΚΤΙΚΑ

- 1) Κακκανάς Παναγιώτης ΤΕ Μηχανικών Τεχνικών Εφαρμογών
- 2) Πολυχρονοπούλου Ευγενία Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ

- 1) Καραπανάγου Θεόδωρος Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ
- 2) Κόκκινο Χρήστο Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΛΗΡΩΣΗΣ

Ράλλιου Ασπασία (Αν. Προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.)
Δημητρίου Αθανάσιος
Καραντζής Διονύσης

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΛΗΡΩΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ : «ΑΝΑΔΕΙΞΗ – ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ Τ. Δ ΓΡΑΒΙΑΣ »

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.4024/11 .
2. Την Εγκύκλιο ΔΙΣΚΠΟ| Φ18|οικ.23243|23-11-2011.
3. Το αρθ. 61του Ν.4257/14-4-14
4. Τις διατάξεις του αρθ. 73 του Ν. 3669/2008

Σας γνωρίζουμε ότι μετά από κλήρωση που πραγματοποιήθηκε στα γραφεία της Υπηρεσίας μας, για την συγκρότηση επιτροπής παραλαβής του ανωτέρω έργου κληρώθηκαν οι παρακάτω:

ΤΑΚΤΙΚΑ

- 1)Κακκανάς Παναγιώτης ΤΕ Μηχανικών Τεχνικών Εφαρμογών
- 2) Δημητρίου Αθανάσιο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ

- 1) Νάσιος Κων/νος Χημικός Μηχανικός ΠΕ
- 2) Πολυχρονοπούλου Ευγενία Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΛΗΡΩΣΗΣ
Ράλλιου Ασπασία (Αν. Προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.)
Δημητρίου Αθανάσιος
Καραντζής Διονύσης

8.

Έγκριση και παραλαβή της υπ' αριθ. 15/2018 μελέτης του έργου με τίτλο «ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Δ.Ε. ΑΜΦΙΣΣΑΣ» και τρόπος υλοποίησης αυτού.

(Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΜΕΛΕΤΗ:	ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Δ.Ε. ΑΜΦΙΣΣΑΣ
Α.Μ.:	15/2018
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ:	24.799,90€
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ:	Δ.Ε. ΔΕΛΦΩΝ
ΣΥΝΤΑΞΑΣ:	ΔΤΥ

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση συντάχθηκε με σκοπό να εκτελεστούν οι απαραίτητες εργασίες για την τσιμεντόστρωση τμημάτων στους δημοτικούς δρόμους εντός των Τοπικών Κοινοτήτων Προσηλίου (πάνω χωριό), Αγ. Γεωργίου και Αγ. Ευθυμίας, ώστε να αντιμετωπιστεί η ολισθηρότητα του υφιστάμενου οδοστρώματος. Θα πραγματοποιηθεί τοπική διαμόρφωση του υπάρχοντος οδοστρώματος για την αποκατάστασή του, ή καθαίρεση όπου κρίνεται αναγκαίο και θα ακολουθήσει τσιμεντόστρωση με σκυρόδεμα και χαλύβδινο πλέγμα, Ειδικότερα:

- στην Τ.Κ. Προσηλίου θα τσιμεντοστρωθεί μήκος οδού περίπου 200m και μέσου πλάτους 3,5m
- Στην Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου θα τσιμεντοστρωθεί μήκους οδού 80m περίπου με μέσο πλάτος 3,5m.
- Και στην Τ.Κ. Αγίας Ευθυμίας θα τσιμεντοστρωθεί μήκους οδού 60m περίπου με μέσο πλάτος 3,8m.)

Ο χρόνος ολοκλήρωσης των εργασιών ορίζεται στις σαράντα πέντε (45) ημέρες.

Ο προϋπολογισμός του έργου διαμορφώνεται στις 24.799,90€ και η χρηματοδότηση προέρχεται από τα προγράμματα ΣΑΤΑ 2017 & 2018 με εγγεγραμμένη πίστωση 13.540,00€ και Μισθώσεις Μεταλλευτικών με εγγεγραμμένη πίστωση 11.260,00€.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμεθα:

1. Την έγκριση και παραλαβή της μελέτης: **«ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Δ.Ε. ΑΜΦΙΣΣΑΣ»**, προϋπολογισμού 24.799,90€, με Α.Μ. 15/2018, καθώς και

2. Την υλοποίηση του έργου: **«ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Δ.Ε. ΑΜΦΙΣΣΑΣ»**. Επίσης, σας γνωρίζουμε ότι δύναται λόγω προϋπολογισμού να εκτελεστεί με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016.

9.

Έγκριση και παραλαβή της υπ' αριθ. 14/2018 μελέτης του έργου με τίτλο: «ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Δ.Ε. ΓΡΑΒΙΑΣ» και τρόπος υλοποίησης αυτού.

(Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΜΕΛΕΤΗ:	ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Δ.Ε. ΓΡΑΒΙΑΣ
Α.Μ.:	14/2018
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ:	11.196,83€
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ:	Δ.Ε. ΔΕΛΦΩΝ
ΣΥΝΤΑΞΑΣ:	ΔΤΥ

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση συντάχθηκε με σκοπό να εκτελεστούν οι απαραίτητες εργασίες για την τσιμεντόστρωση τμημάτων στους δημοτικούς δρόμους εντός των Τοπικών Κοινοτήτων Αποστολιάς και Βάργιανης, ώστε να αντιμετωπιστεί η ολισθηρότητα του υφιστάμενου οδοστρώματος. Θα πραγματοποιηθεί τοπική διαμόρφωση του υπάρχοντος οδοστρώματος για την αποκατάστασή του, όπου κρίνεται αναγκαίο, και θα ακολουθήσει τσιμεντόστρωση με σκυρόδεμα και χαλύβδινο πλέγμα.

Ειδικότερα:

- στην Τ.Κ. Αποστολιάς θα τσιμεντοστρωθεί μήκος οδού περίπου 25m και μέσου πλάτους 3m, έμπροσθεν της οικίας Πολίτη Βαρβάρας καθώς και τμήμα οδού μήκους περίπου 15m έμπροσθεν οικίας Ρούλια Πολύκαρπου. Επίσης θα πραγματοποιηθούν τοπικές αποκαταστάσεις της οδού έμπροσθεν του Ιερού Ναού της Κοινότητας.
- Στην Τ.Κ. Βάργιανης θα τσιμεντοστρωθεί μήκους οδού 35m περίπου με μέσο πλάτος 3m, η οποία οδηγεί στις πηγές Μπουρμπούλα καθώς και τμήμα οδού μήκους 40m περίπου και πλάτους 3m στο Κοιμητήριο της Κοινότητας. Επιπλέον θα πραγματοποιηθούν μικρές τοπικές αποκαταστάσεις σε φθαρμένα τμήματα οδών εντός του οικισμού.

Ο χρόνος ολοκλήρωσης των εργασιών ορίζεται στις σαράντα πέντε (45) ημέρες.

Ο προϋπολογισμός του έργου διαμορφώνεται στα 11.196,83€ και η χρηματοδότηση προέρχεται από τα προγράμματα ΣΑΤΑ 2017 με εγγεγραμμένη πίστωση 3.197,00€ και Μισθώσεις Μεταλλευτικών με εγγεγραμμένη πίστωση 8.000,00€.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμεθα:

1. Την έγκριση και παραλαβή της μελέτης: **«ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Δ.Ε. ΓΡΑΒΙΑΣ»**, προϋπολογισμού 11.196,83€, με Α.Μ. 14/2018, καθώς και

2. Την υλοποίηση του έργου: **«ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Δ.Ε. ΓΡΑΒΙΑΣ»**. Επίσης, σας γνωρίζουμε ότι δύναται λόγω προϋπολογισμού να εκτελεστεί με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016.

10.

Έγκριση και παραλαβή της υπ' αριθ. 19/2018 μελέτης του έργου με τίτλο: ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΣΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟΥΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ» και τρόπος υλοποίησης αυτού.

(Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΜΕΛΕΤΗ:	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΣΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟΥΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ
Α.Μ.:	19/2018
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ:	4.698,66€
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ:	Δ.Ε. ΔΕΛΦΩΝ
ΣΥΝΤΑΞΑΣ:	ΔΤΥ

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση συντάχθηκε με σκοπό να εκτελεστούν οι απαραίτητες εργασίες για την έκδοση Πιστοποιητικού Πυρασφάλειας στον Παιδικό Σταθμό Ιτέας, σύμφωνα με την εγκεκριμένη Έκθεση Επιθεώρησης από την Πυροσβεστική Υπηρεσία Ιτέας. Οι εργασίες περιλαμβάνουν την προμήθεια και τοποθέτηση πυροσβεστήρων (φορητών και οροφής), πυροσβεστικών ερμαρίων, συστήματος αναγγελίας πυρκαγιάς, την εγκατάσταση απλού υδροδοτικού πυροσβεστικού δικτύου (πυροσβεστικές φωλιές), αυτόματου συστήματος πυρανίχνευσης 3 ζωνών και σήμανση των εξόδων κινδύνου.

Η εγκατάσταση όλων των συστημάτων πυροπροστασίας του κτηρίου θα τοποθετηθούν σύμφωνα με την Έκθεση Επιθεώρησης και τις Τεχνικές Περιγραφές Μόνιμων Συστημάτων που εγκρίθηκαν από την Πυροσβεστική Υπηρεσία Ιτέας.

Ο χρόνος ολοκλήρωσης των εργασιών ορίζεται στις τριάντα (30) ημέρες.

Ο προϋπολογισμός του έργου διαμορφώνεται στις 4.698,66€ και η χρηματοδότηση προέρχεται από τα Τακτικά έσοδα του Δήμου με εγγεγραμμένη πίστωση 10.000,00€.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμεθα:

1. Την έγκριση και παραλαβή της μελέτης: **«ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΣΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟΥΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ»**, προϋπολογισμού 4.698,66€, με Α.Μ. 19/2018, καθώς και

2. Την υλοποίηση του έργου: **«ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΣΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟΥΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ»**. Επίσης, σας γνωρίζουμε ότι δύναται λόγω προϋπολογισμού να εκτελεστεί με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016.

11.

Έγκριση και παραλαβή της υπ' αριθ. 26/2017 ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Δ.Κ. ΑΜΦΙΣΣΑΣ - ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΝΕΟΛΑΙΑΣ- Α ΦΑΣΗ» και τρόπος υλοποίησής αυτού.
(Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΜΕΛΕΤΗ:	ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Δ.Κ. ΑΜΦΙΣΣΑΣ - ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΝΕΟΛΑΙΑΣ- Α ΦΑΣΗ
Α.Μ.:	26/2017
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ:	129.441,00€
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ:	Δ.Ε. ΔΕΛΦΩΝ
ΣΥΝΤΑΞΑΣ:	ΔΤΥ

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η μελέτη του θέματος εκπονήθηκε από την Υπηρεσία μας προκειμένου να κατασκευαστούν δύο εξωτερικά διπλά γήπεδα αντισφαίρισης στην πλατεία Ανδρ. Παπανδρέου, εντός σχεδίου Άμφισσας του Δήμου Δελφών. Η συνολική έκταση που θα καταλάβουν τα γήπεδα είναι $34,00\mu \times 36,60\mu = 1244,40\tau.μ.$ και ο καθαρός αγωνιστικός χώρος κάθε γηπέδου θα είναι διαστάσεων $10,97\mu \times 23,77\mu$. Η χωροθέτηση της αθλητικής εγκατάστασης στο σημείο είναι εγκεκριμένη από το Γ.Π.Σ. Άμφισσας (Φ.Ε.Κ. 490 ΑΑΠ /31.12.2013).

Οι εργασίες που απαιτούνται για την κατασκευή των εξωτερικών γηπέδων αντισφαίρισης είναι οι εξής:

1. Εκσκαφή – διαμόρφωση στο χώρο των γηπέδων και του περιβάλλοντος χώρου.
2. Κατασκευή υπόβασης και βάσης με θραυστό υλικό λατομείου
3. Ασφαλτική προεπάλειψη και κατασκευή ασφαλτικού τάπητα στους χώρους των γηπέδων
4. Επίστρωση της επιφάνειας του γηπέδου με ελαστικοσυνθετικό τάπητα πάχους 1,8-2,0χιλ. (περιλαμβανομένων των ειδικών διαγραμμίσεων) και τοποθέτηση διαχωριστικού διχτυού – φιλέ στα γήπεδα.
5. Τοποθέτηση περίφραξης ασφαλείας περιμετρικά του γηπέδου ύψους 4,00 μ.
6. Προμήθεια και τοποθέτηση 4 νέων ιστών φωτισμού , μεταφορά των 4 υφιστάμενων ιστών φωτισμού σε νέα θέση και προμήθεια 8 νέων φωτιστικών σωμάτων.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 129.441,00€ και θα χρηματοδοτηθεί από το Πρόγραμμα Δημόσιων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2018 σύμφωνα με την 318/04-05-2018 Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης (ΑΔΑ: 6Γ2Ι465ΧΙ8-241).

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμεθα:

1. Την έγκριση και παραλαβή της μελέτης: **«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Δ.Κ. ΑΜΦΙΣΣΑΣ - ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΝΕΟΛΑΙΑΣ- Α ΦΑΣΗ»**, προϋπολογισμού **129.441,00€**, με **Α.Μ. 26/2017**, καθώς και

2. Την υλοποίηση του έργου: **«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ Δ.Κ. ΑΜΦΙΣΣΑΣ - ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΝΕΟΛΑΙΑΣ- Α ΦΑΣΗ»**. Επίσης, σας γνωρίζουμε ότι το έργο δύναται να υλοποιηθεί με ανοικτή διαδικασία σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 4412/2016.

12.

Έγκριση και παραλαβή της υπ' αριθ. 16/2018 ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ Ε.Ε.Ε.Ε.Κ ΑΜΦΙΣΣΑΣ» και τρόπος υλοποίησης αυτού.

(Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΜΕΛΕΤΗ: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ Ε.Ε.Ε.Ε.Κ. ΑΜΦΙΣΣΑΣ»

Α.Μ.: 16/2018

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 60.000,00€

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: Δ.Ε. ΑΜΦΙΣΣΑΣ

ΣΥΝΤΑΞΑΣ: Δ.Τ.Υ

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε προκειμένου να γίνουν οι απαραίτητες εργασίες στο ειδικό σχολείο Άμφισσας (πρώην κτίριο «Κονιάκου»), ώστε ο όροφος του παλαιού κτιρίου να καταστεί λειτουργικός. Με παλαιότερη εργολαβία έχει κατασκευασθεί νέα στέγη και στον όροφο του κτιρίου εσωτερικά έχουν καθαριρευθεί τα επιχρίσματα, έχει τοποθετηθεί πλέγμα και έχει γίνει η πρώτη στρώση του νέου επιχρίσματος.

Με την παρούσα εργολαβία στον όροφο θα ολοκληρωθούν τα επιχρίσματα και θα κατασκευασθεί ηλεκτρολογική εγκατάσταση, δίκτυο Η/Υ και τηλεφώνου. Θα κατασκευασθούν ψευδοροφή και τα χωρίσματα από γυψοσανίδες με εσωτερική μόνωση ορυκτοβάμβακα ενώ θα τοποθετηθούν και οι αντίστοιχες εσωτερικές πόρτες. Θα γίνει συντήρηση του ξύλινου πατώματος, της ξύλινης σκάλας και των εξωτερικών παντζουριών. Τα υαλοστάσια των παραθύρων και μπαλκονοπορτών θα αντικατασταθούν με νέα ίδιου τύπου και μορφής ενώ θα τοποθετηθούν διπλοί θερμομονωτικοί υαλοπίνακες. Τέλος θα γίνουν οι απαραίτητοι χρωματισμοί ώστε ο όροφος να παραδοθεί σε χρήση.

Στο ισόγειο θα αντικατασταθεί η κουζίνα και το μπάνιο. Αφού γίνει αποξήλωση της παλιάς κουζίνας και του πλαστικού δαπέδου που υπάρχει σήμερα θα κατασκευασθεί νέο δάπεδο τύπου laminate και θα κατασκευασθούν νέα ντουλάπια και πάγκοι. Το μπάνιο επίσης που βρίσκεται κάτω από την εσωτερική σκάλα θα αποξηλωθεί και θα κατασκευασθεί νέο που θα εξυπηρετεί τις ανάγκες του σχολείου. Επίσης σε τμήμα των εσωτερικών τοίχων του χώρου φύλαξης που τα επιχρίσματα έχουν «φουσκώσει», αυτά θα καθαριρευθούν και θα ανακατασκευαστούν αφού τοποθετηθεί προηγουμένως μεταλλικό πλέγμα. Τέλος θα γίνει αντιστήριξη του πατώματος με σιδηρά κατασκευή από ΙΡΕ160 σε τέσσερα σημεία σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης. Ο χρόνος ολοκλήρωσης των εργασιών ορίζεται στις ενενήντα (90) ημέρες.

Το έργο είναι προϋπολογισμού 60.000,00€ με ΦΠΑ 24% και θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν. 4412/16, περί «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ».

Για το έργο θα υποβληθεί πρόταση για χρηματοδότησή του από το πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II, σύμφωνα με την αρ. 91 /23.03.2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμεθα:

1. Την έγκριση και παραλαβή της μελέτης: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ Ε.Ε.Ε.Ε.Κ. ΑΜΦΙΣΣΑΣ», προϋπολογισμού 60.000€, με Α.Μ. 16/2018, καθώς και
2. Τον καθορισμό του τρόπου υλοποίησης του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ Ε.Ε.Ε.Ε.Κ. ΑΜΦΙΣΣΑΣ», γνωρίζοντάς σας ότι λόγω προϋπολογισμού της μελέτης το έργο δύναται να υλοποιηθεί με την διαδικασία του συνοπτικού διαγωνισμού, σύμφωνα με το αρ. 117 του Ν. 4412/2016.

13.

Έγκριση και παραλαβή της υπ' αριθ. 17/2018 ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΩΣΗΣ ΟΡΟΦΗΣ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ ΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΑΜΦΙΣΣΑΣ» και τρόπος υλοποίησης αυτού.

(Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΜΕΛΕΤΗ: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΩΣΗΣ ΟΡΟΦΗΣ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ ΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΑΜΦΙΣΣΑΣ»

Α.Μ.: 17/2018

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 90.390,98€

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: Δ.Ε. ΑΜΦΙΣΣΑΣ

ΣΥΝΤΑΞΑΣ: Δ.Τ.Υ

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε προκειμένου να γίνουν οι απαραίτητες εργασίες για την κατασκευή μόνωσης στην οροφή της νέας πτέρυγας και της πτέρυγας σύνδεσης με το παλιό κτίριο, του Γυμνασίου Άμφισσας.

Η μόνωση των δωματίων των πτερυγών αυτών κρίθηκε απαραίτητη για τους κάτωθι λόγους :

1. Εσωτερικά των αιθουσών που στεγάζονται από τα ανωτέρω δώματα έχει παρουσιαστεί υγρασία στα επιχρίσματα της οροφής η οποία μάλιστα σε κάποιες αίθουσες έχει επεκταθεί και στις τοιχοποιίες αυτών.
2. Η υφιστάμενη επικάλυψη - μόνωση των δωματίων είναι από μωσαϊκό, η επιφάνεια της οποίας έχει ρωγματωθεί και δεν έχει τις απαιτούμενες κλίσεις για την απορροή των όμβριων υδάτων, με αποτέλεσμα την εισροή των ομβρίων υδάτων στην υποκείμενη πλάκα από σκυρόδεμα και την συσσώρευσή τους σε θέσεις όπου έχουν σχηματιστεί κοιλότητες.
3. Οι επιστρώσεις των στηθαίων από πλάκες μαρμάρων δεν έχουν κλίσεις για την απορροή των όμβριων υδάτων , ο νεροσταλάκτης (ποταμός) βρίσκεται από την εξωτερική πλευρά του στηθαίου κάτω από τον οποίο διέρχεται καλώδιο και τον καλύπτει με αποτέλεσμα αυτός να μην λειτουργεί, τα όμβρια ύδατα δε «γλύφουν» τις επιφάνειες των επιχρισμάτων που εκ του λόγου αυτού έχουν αποσαθρωθεί.

Για την αντιμετώπιση των ανωτέρων προβλημάτων προτείνονται οι πιο κάτω παρεμβάσεις:

1. Καθαίρεση της υφιστάμενης επίστρωσης – μόνωσης από μωσαϊκό, υφιστάμενων υδρορροών, επιχρισμάτων στηθαίων και μαρμαρινων επικαλύψεων αυτών, μετακίνηση στοιχείων (κλιματιστικές μονάδες, εξαεριστικά, καλωδιώσεις, σωληνώσεις , κλπ) και καθαρισμό της επιφάνειας.
2. Διάστρωση ελαφροσκυροδέματος, πυκνότητας από 250 έως 300 kg/m³, για την δημιουργία κλίσεων 2% και την απορροή των υδάτων χωρίς να προσδίδει περιττό βάρος στην πλάκα οροφής και παρέχοντας παράλληλα επιπρόσθετη θερμομόνωση. Λείανση, καθαρισμός ή ξύσιμο και αστάρωμα της τελικής επιφάνειας.
3. Επίστρωση με εξαεριστική μεμβράνη, τοποθέτηση εξαεριστήρων και επίστρωση με ελαστομερή ασφαλική μεμβράνη με οπλισμό από συγκολλημένες πολυεστερικές ίνες και επικάλυψη με λευκή ορυκτή ψηφίδα.
4. Τοποθέτηση κατακόρυφων υδρορροών με τις κεφαλές αυτών.
5. Εφαρμογή νέων ισχυρών επιχρισμάτων με την προσθήκη στεγανοποιητικού μάζας κατά την παρασκευή αυτών.
6. Επιστρώσεις στηθαίων με πλάκες μαρμάρου τραπεζοειδούς διατομής μεταβλητού πάχους και πλάτους άνω των 30cm. Οι πλάκες θα τοποθετηθούν με αρκετή κλίση προς το δώμα και την κατάλληλη εγκοπή (νεροσταλάκτη) στην απαιτούμενη απόσταση από την επιφάνεια των εσωτερικών επιχρισμάτων προς το δώμα, έτσι ώστε να μην «γλύφουν» τα όμβρια ύδατα την επιφάνεια των επιχρισμάτων.

Η εφαρμογή των μεμβρανών θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τη μεθοδολογία του εργοστασίου παραγωγής τους και με τη χρήση όλου του φάσματος των ειδικών τεμαχίων και εξαρτημάτων της, η κατασκευή δε θα συνοδεύεται από δεκαετή τουλάχιστον εγγύηση σωστής λειτουργίας της μόνωσης.

Το έργο είναι προϋπολογισμού 90.390,98€ με ΦΠΑ 24% και θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν. 4412/16, περί «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)». Ο χρόνος ολοκλήρωσης των εργασιών ορίζεται σε δύο μήνες.

Για το έργο θα υποβληθεί πρόταση για χρηματοδότησή του από το πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II, σύμφωνα με την αρ. 91 /23.03.2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών. Η πίστωση που παρέχεται στο έργο από το πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II ανέρχεται στο ποσό των 60.000€ ενώ η πίστωση που υπολείπεται θα καλυφθεί από την ΣΑΤΑ Σχολικών Κτιρίων.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμεθα:

1. Την έγκριση και παραλαβή της μελέτης: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΩΣΗΣ ΟΡΟΦΗΣ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ ΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΑΜΦΙΣΣΑΣ», προϋπολογισμού 90.390,98€, με Α.Μ. 17/2018, καθώς και
2. Τον καθορισμό του τρόπου υλοποίησης του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΩΣΗΣ ΟΡΟΦΗΣ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ ΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΑΜΦΙΣΣΑΣ», γνωρίζοντάς σας ότι λόγω προϋπολογισμού της μελέτης το έργο δύναται να υλοποιηθεί με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.

14.

Έγκριση και παραλαβή της υπ' αριθ. 18/2018 ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΣΦΑΛΤΙΚΟΥ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ Ι.ΜΑΜΟΥΡΗ Τ.Κ. ΓΡΑΒΙΑΣ» και τρόπος υλοποίησης αυτού.

(Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΜΕΛΕΤΗ: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΣΦΑΛΤΙΚΟΥ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ Ι. ΜΑΜΟΥΡΗ Τ.Κ.ΓΡΑΒΙΑΣ»

Α.Μ.: 18/2018

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 8.037,00€

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: Δ.Ε. ΓΡΑΒΙΑΣ

ΣΥΝΤΑΞΑΣ: Δ.Τ.Υ

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά στις εργασίες που απαιτούνται για την αποκατάσταση ασφαλτικού οδοστρώματος τμήματος της οδού Ι. Μαμούρη της Δ.Κ. Γραβιάς και συγκεκριμένα στη θέση από οικία Μιχαήλ Παπαϊωάννου μέχρι το γεφύρι του χειμάρρου «Χαϊνίτσα», συνολικού μήκους 173,50μ.

Στο τμήμα της οδού έμπροσθεν της οικίας Μιχαήλ Παπαϊωάννου και για μήκος 115,50μ. στην ανασφάλτωση επιφάνεια θα πραγματοποιηθούν οι εξής εργασίες:

1. Εκσκαφή και υποβιβασμός της επιφάνειας κατά 0,15μ., μόρφωση και συμπίκνωση αυτής
2. Κατασκευή υπόβασης οδοστρώσεως μέσου πάχους 0,05μ. από θραυστά αδρανή υλικά.
3. Προεπάλειψη της κατασκευασθείσας επιφάνειας με κατάλληλο ασφαλτικό διάλυμα.
4. Κατασκευή ασφαλτικής στρώσης βάσης συμπυκνωμένου πάχους 0,05μ και στην συνέχεια κατασκευή ασφαλτικής στρώσης κυκλοφορίας συμπυκνωμένου πάχους 0,05μ. με χρήση κοινής ασφάλτου.

Στο τμήμα της οδού πλησίον του γεφυριού του χειμάρρου «Χαϊνίτσα» και για μήκος 58μ. στην ανασφάλτωση επιφάνεια θα πραγματοποιηθούν οι εξής εργασίες:

1. Εκσκαφή και υποβιβασμός της επιφάνειας κατά 0,20μ., μόρφωση και συμπίκνωση αυτής.
2. Κατασκευή κοιτόστρωσης πάχους 0,15μ. από σκυρόδεμα C12/15 οπλισμένο με χαλύβδινο δομικό πλέγμα T131 (B500C).
3. Επάλειψη της επιφάνειας της κοιτόστρωσης με κατάλληλο ασφαλτικό διάλυμα
4. Κατασκευή ασφαλτικής στρώσης κυκλοφορίας συμπυκνωμένου πάχους 0,05μ. με χρήση κοινής ασφάλτου.

Ο χρόνος ολοκλήρωσης των εργασιών ορίζεται στις ενενήντα (90) ημέρες.

Το έργο είναι προϋπολογισμού 8.037,00€ με ΦΠΑ 24% και θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν. 4412/16, περί «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμεθα:

1. Την έγκριση και παραλαβή της μελέτης: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΣΦΑΛΤΙΚΟΥ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ Ι. ΜΑΜΟΥΡΗ Τ.Κ.ΓΡΑΒΙΑΣ», προϋπολογισμού 8.037,00€, με Α.Μ. 18/2018, καθώς και
2. Τον καθορισμό του τρόπου υλοποίησης του έργου ««ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΣΦΑΛΤΙΚΟΥ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ Ι. ΜΑΜΟΥΡΗ Τ.Κ.ΓΡΑΒΙΑΣ»», γνωρίζοντάς σας ότι, λόγω προϋπολογισμού της μελέτης, το έργο δύναται να υλοποιηθεί με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016.

15.

**Έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών Α.Π.Ε. και 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου
«ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ – ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΔΕΣΦΙΝΑΣ».**

(Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).

16.

Εξέταση της από 7-6-2018 ένστασης του αναδόχου, κ. Μοσχοβίτη Παναγιώτη ΕΔΕ κατά του από 24-5-2018 Πρωτοκόλλου Προσωρινής & Οριστικής Παραλαβής του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΡΟΑΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΔΕΛΦΩΝ».
(Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σύντομο ιστορικό διαφωνίας:

Η Δ.Τ.Υ. Δήμου Δελφών συνέταξε την αρ. 7/2016 μελέτη του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΡΟΑΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΔΕΛΦΩΝ», προϋπολογισμού 12.677,14€.

Η κατασκευή του έργου ανατέθηκε με την αρ. 240/2016 (ΑΔΑ: 7ΜΘΡΩ9Θ-Υ6Τ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Δελφών στον κ. Μοσχοβίτη Παναγιώτη ΕΔΕ.

Την 26-8-2016 υπεγράφη η αρ. πρωτ. οικ. 20295/26-8-2016 Σύμβαση κατασκευής του έργου, ποσού 9.677,42€ (χωρίς ΦΠΑ), με προθεσμία περάτωσης των εργασιών τριάντα (30) ημέρες. Το έργο κατασκευάστηκε εμπρόθεσμα σύμφωνα με την από 3/10/2016 βεβαίωση περαίωσης του έργου.

Την 17-11-2016 εγκρίθηκε ο 1^{ος} λογαριασμός του έργου, ποσού 6.759,98€ άνευ ΦΠΑ, ο οποίος εν συνεχεία πληρώθηκε.

Την 24/1/2017 ο ανάδοχος υπέβαλε την αρ. Πρωτ. Δ.Δελφών 1547/26-1-2017 δήλωση βλάβης του έργου από ανωτέρα βία, σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 58 του ν.3669/2008 για την οποία, με την αρ. 65/2017 (ΑΔΑ:7129Ω9Θ-5Τ3) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δελφών, ορίστηκε η επιτροπή διαπίστωσης των αναφερόμενων στην δήλωση βλαβών του έργου.

Με το από 10/4/2017 πρωτόκολλο διαπίστωσης βλαβών από θεομηνία, η επιτροπή διαπίστωσε εκτεταμένες βλάβες στο κατασκευασθέντα ελαστικό τάπητα του αύλειου χώρου του Δημοτικού Σχολείου Δελφών, για τις οποίες έκρινε ότι οφείλονται σε κακοτεχνία κατασκευής του και ως εκ τούτου σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου, ο οποίος δεν δικαιούται καμίας αποζημίωσης, αλλά οφείλει να προβεί στην πλήρη αφαίρεση του κατασκευασθέντος τάπητα και την ανακατασκευή με δικές του δαπάνες. Επιπροσθέτως έκρινε ότι πριν την εκ νέου κατασκευή του τάπητα πρέπει απαραίτητως να προηγηθεί κατάλληλη προετοιμασία του υφιστάμενου υποστρώματος (πλάκα οροφής του ισογείου) με εξομάλυνση της επιφάνειάς του και δημιουργία των ελάχιστων απαιτούμενων ρύσεων για την απορροή των ομβρίων υδάτων. Η προεργασία αυτή δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθεί στο στάδιο της μελέτης και εκ του λόγου αυτού δεν την συμπεριέλαβε. Ο ανάδοχος, μετά την αφαίρεση της παλαιάς επίστρωσης του αύλειου χώρου και πριν την κατασκευή του νέου τάπητα, όφειλε να την υποδείξει ενημερώνοντας σχετικά την επίβλεψη του έργου. Για την πρόσθετη αυτή εργασία η επιτροπή βλαβών πρότεινε ο Δήμος να συντάξει μελέτη και να προβεί σε έργο για την εκτέλεσή της. Το πρωτόκολλο διαπίστωσης βλαβών, το οποίο δεν προσέβαλε ο ανάδοχος, εγκρίθηκε με την αρ. 179/17.5.2017 (ΑΔΑ:Ω6ΗΕΩ9Θ-4Ψ1) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δελφών.

Η Δ.Τ.Υ. έκρινε ότι η προεργασία του υφιστάμενου δαπέδου του αύλειου χώρου, που έπρεπε να προηγηθεί της ανακατασκευής του τάπητα, αφορά σε συμπληρωματική εργασία της σύμβασης που δεν μπορεί τεχνικά και οικονομικά να διαχωριστεί από αυτή και να εκτελεστεί με νέο έργο και εισηγήθηκε στην Οικονομική Επιτροπή την τροποποίηση της αρ. 179/2017 (ΑΔΑ: Ω6ΗΕΩ9Θ-4Ψ1) απόφασης και την έγκριση εκτέλεσης της εργασίας για την εξομάλυνση και σφράγιση των ρωγμών και αρμών του υποστρώματος (πλάκα οροφής ισογείου), ως επείγουσας πρόσθετης εργασίας στα πλαίσια του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΡΟΑΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΔΕΛΦΩΝ», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 56 του ν.3669/2008, εισηγήση η οποία έγινε αποδεκτή με την αρ. 429/9-10-2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής την οποία ο ανάδοχος δεν προσέβαλε.

Με την αρ. πρωτ. 24083/13-10-2017 Ειδική Διαταγή του άρθρου 60 του Ν. 3669/2008 της ΔΤΥ κλήθηκε ο ανάδοχος εντός αποκλειστικής προθεσμίας 45 ημερών, να προβεί στην πλήρη αποκατάσταση των ελαττωμάτων του έργου, ήτοι αφαίρεση του ήδη κατασκευασμένου ελαττωματικού τάπητα, εξομάλυνση και σφράγιση των ρωγμών και αρμών της πλάκας οροφής του ισογείου και την ανακατασκευή του ελαστικού τάπητα σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην σύμβαση του έργου, διαταγή στην οποία ο ανάδοχος δεν συμμορφώθηκε.

Στη συνέχεια η Δ.Τ.Υ. απεύθυνε στον ανάδοχο την αρ. πρωτ. 30653/ 21-12-2017 ειδική πρόσκληση του άρθρου 61 του Ν. 3669/2008, με την οποία τον κάλεσε να προβεί στην μερική αποκατάσταση των ελαττωμάτων του έργου (η πλήρης αποκατάσταση ήταν ανέφικτη λόγω καιρικών συνθηκών), ήτοι την πλήρη αφαίρεση του κατασκευασθέντος ελαστικού τάπητα και την εξομάλυνση και σφράγιση των ρωγμών και αρμών του υποστρώματος (πλάκα οροφής ισογείου από σκυρόδεμα) με δημιουργία των απαιτούμενων ελάχιστων ρύσεων, εντός αποκλειστικής προθεσμίας 10 ημερών επί ποινή εκπτώσεως.

Κατά τις εργασίες αποκατάστασης του τάπητα διαπιστώθηκε ότι το προϋφιστάμενο υπόστρωμα δεν ήταν η πλάκα από σκυρόδεμα της οροφής του ισογείου αλλά χαμηλής ποιότητας και αποσαθρωμένη λόγω των καιρικών επιδράσεων στρώση τσιμεντοκονίας. Εν όψη των νέων δεδομένων αναζητήθηκε τεχνική λύση για την αντιμετώπιση του προβλήματος. Για τη λύση που πρότεινε στην από 2/2/2018 Τεχνική του Έκθεσης ο Πολιτικός Μηχανικός και Ειδικός Συνεργάτης του Δημάρχου Δελφών κ. Νικόλαος Αραπόπουλος και τελικά υιοθετήθηκε, ο ανάδοχος δήλωσε τεχνική αδυναμία να την εκτελέσει.

Κατόπιν τούτου, η Δ.Τ.Υ. με το αρ. πρωτ. 2690/6-2-2018 έγγραφό της αποφάσισε την οριστική διακοπή των εργασιών του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΡΟΑΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΔΕΛΦΩΝ» και την διάλυση της σύμβασης κατασκευής του με τον ανάδοχο, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 62 του Ν. 3669/2008. Στην συνέχεια προχώρησε στην συγκρότηση της επιτροπής παραλαβής του έργου, η οποία διενεργήθηκε την 24-5-2018 και συντάχθηκε το σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής, το οποίο ο ανάδοχος το υπέγραψε με επιφύλαξη.

Με το πρωτόκολλο παραλαβής, διαπιστώθηκαν εκτεταμένες βλάβες στο κατασκευασθέντα ελαστικό τάπητα του αύλειου χώρου του Δημοτικού Σχολείου Δελφών και για το λόγο αυτό η επιτροπή παραλαβής περιέκοψε (μηδένισε) την εργασία «Επίστρωση ελαστικού γηπέδου προαυλίου χώρου» Α.Τ.2, καθόρισε δε την αποζημίωση του αναδόχου λόγω διάλυσης της σύμβασης, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 64 του Ν. 3669/2008, στο ποσό των 324,65€. Η περικοπή της εργασίας «Επίστρωση ελαστικού γηπέδου προαυλίου χώρου» θα έχει ως συνέπεια την υποχρέωση του αναδόχου να επιστρέψει το εργολαβικό αντάλλαγμα που έχει εισπράξει για την εργασία αυτή με τον 1^ο λογαριασμό του έργου, ποσού 5.794,27€ χωρίς ΦΠΑ.

Την 7/6/2018 ο ανάδοχος άσκησε ένσταση κατά του από 24/5/2018 Πρωτοκόλλου Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου που είναι εμπρόθεσμη και εξετάζεται.

ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΝΣΤΑΣΗΣ

1. Ανάλυση των πραγματικών περιστατικών

Η με αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου κακότεχνη κατασκευή του ελαστικού τάπητα, που είχε στη συνέχεια ως συνέπεια την ολοσχερή καταστροφή του (ρωγματώσεις, αποκολλήσεις) και την ανάγκη αποξήλωσης και ανακατασκευής του, τεκμηριώθηκε στο από 10/4/2017 πρωτόκολλο διαπίστωσης βλαβών της οικείας επιτροπής. Ειδικότερα:

Ο ανάδοχος, μετά την εκτέλεση της συμβατικής εργασίας για την αποξήλωση του προϋφιστάμενου δαπέδου (επικάλυψη από επικολλημένα συνθετικά πλακίδια), διαπίστωσε προφανώς ότι το αποκαλυφθέν υπόστρωμα στο οποίο θα κατασκευαζόταν ο νέος συνθετικός τάπητας έφερε μεγάλες και έντονες ρωγματώσεις, αποσαθρώσεις και κοιλότητες που εμποδίζουν την ομαλή απορροή των υδάτων (βλέπε σχετικές φωτογραφίες λίγες μέρες μετά την κατασκευή του έργου). Η αποκάλυψη της κατάστασης του υποστρώματος μετά την αποξήλωση του προϋφιστάμενου δαπέδου, δημιούργησε νέα δεδομένα και παραμέτρους, που δεν ήταν δυνατόν να έχουν ληφθεί υπόψιν κατά την σύνταξη της μελέτης του έργου και για τα οποία ο ανάδοχος όφειλε σύμφωνα με το άρθρο 12 της ΓΣΥ να ενημερώσει άμεσα την Δ.Υ. και να προτείνει τις όποιες τεχνικές λύσεις και σχετικές τροποποιήσεις της μελέτης για την τεχνικά άρτια κατασκευή του έργου, αναμένοντας και τις σχετικές έγγραφες εγκρίσεις. Αντ' αυτού ο ανάδοχος χωρίς να παράσχει καμία ενημέρωση σχετικά με την διαπιστωθείσα κατάσταση προχώρησε στην απότριψη της επιφάνειας του υποστρώματος (συμβατική εργασία) και στην

συνέχεια στην κατασκευή του νέου τάπητα, χωρίς να προβεί στην σφράγιση των ρωγμών και την επιπέδωση του υποστρώματος ώστε να επιτευχθούν οι επιθυμητές ελάχιστες ρήσεις, εκτελώντας μάλιστα την σχετική εργασία κατασκευής του τάπητα υπό βροχερό καιρό (όπως αποδεικνύεται από τα μετεωρολογικά δεδομένα της περιόδου), συνθήκη απαγορευτική για την διάστρωση του υλικού του συνθετικού τάπητα λόγω εγκλωβισμού υγρασίας στο υπόστρωμα. Χωρίς να λάβουμε υπόψιν την ποιότητα των χρησιμοποιηθέντων υλικών και τον τρόπο εφαρμογή τους (ανάγκη επιμελημένου καθαρισμού της επιφάνειας του υποστρώματος, θερμοκρασία εφαρμογής υλικού, στεγνό υπόστρωμα, σωστή επάλειψη των διαδοχικών στρώσεων), η κακότεχνη ως άνω με υπαιτιότητα του αναδόχου κατασκευή του νέου τάπητα οδήγησε στην αστοχία του σε σύντομο χρονικό διάστημα, όπως ήταν αναμενόμενο. Αυτό γιατί το ακρυλικό υλικό κατασκευής του τάπητα επουδενί έχει την ικανότητα γεφύρωσης και στεγανοποίησης ρωγμών αυτής της τάξεως, οι δε υφιστάμενες ανωμαλίες και κοιλότητες του υποστρώματος, πέρα από τα προβλήματα βατότητας που δημιουργούν, αποτέλεσαν εστίες λιμναζόντων νερών που διείσδυσε μέσω των ρωγματώσεων του τάπητα στο υπόστρωμα (στο οποίο άλλωστε υπήρχε ήδη εγκλωβισμένη υγρασία από κατασκευής του) και με τους επάλληλους κύκλους ψύξης - απόψυξης κατά την περίοδο χαμηλών θερμοκρασιών προκάλεσαν εκτεταμένες αποκολλήσεις και την καταστροφή του ελαστικού τάπητα.

Μετά την καταστροφή του τάπητα, που οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου, όπως έκρινε η επιτροπή διαπίστωσης βλαβών, δόθηκε εντολή ανακατασκευής του, κατ' εφαρμογή του άρθρου 60 του Ν. 3669/2008, στην οποία συμπεριλήφθηκε επιπλέον η εκτέλεση εργασιών προετοιμασίας του υποστρώματος. Οι εργασίες αυτές, που αφορούσαν στην σφράγιση των ρωγμών και στην επιπέδωση του υποστρώματος ώστε να αποδοθούν οι ελάχιστες απαιτούμενες ρήσεις, κρίθηκαν απαραίτητες για την σωστή εκτέλεση του έργου ενόψει των νέων δεδομένων. Να σημειωθεί ότι, τόσο η Διευθύνουσα Υπηρεσία όσο και ο ανάδοχος είχαν την πεποίθηση ότι το υπόστρωμα κατασκευής του νέου τάπητα ήταν η πλάκα οροφής του ισογείου από σκυρόδεμα (βλέπε σχετική μέχρι 21/12/2017 αλληλογραφία). Οι ως άνω εργασίες εγκρίθηκαν ως πρόσθετες και επείγουσες και θα εκτελούνταν από τον ανάδοχο με συμπληρωματική σύμβαση και δαπάνες του κυρίου του έργου. Κατά την διάρκεια αποξήλωσης του κατεστραμμένου τάπητα, στα πλαίσια της από 21-12-2017 ειδικής πρόσκλησης του άρθρου 61 του Ν. 3669/2008, ο ανάδοχος διαπίστωσε ότι το υπόστρωμα κατασκευής του τάπητα δεν είναι η πλάκα από σκυρόδεμα της οροφής του ισογείου, όπως είχε εκτιμηθεί μέχρι τότε, αλλά χαμηλής ποιότητας και αποσαθρωμένη στρώση τσιμεντοκονίας πάχους 4 εκ. Μετά από αυτό η Δ.Τ.Υ. διενήργησε διερευνητικές τομές με τις οποίες διαπιστώθηκε ότι το δάπεδο του αύλειου χώρου αποτελούνταν από τις εξής επάλληλες στρώσεις από πάνω προς τα κάτω:

- Χαμηλής ποιότητας και αντοχής στρώση τσιμεντοκονίας πάχους 4 εκατοστών.
- Ασφαλτική μεμβράνη υγρομόνωσης πάχους 3 χιλιοστών.
- Ελαφροσκυρόδεμα κλίσεων μεταβλητού πάχους από 13 έως 3 εκατοστά.
- Μονωτικό υλικό από εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 5 εκατοστών
- Πλάκα οροφής ισογείου από οπλισμένο σκυρόδεμα.

Ενόψει των νέων δεδομένων αναζητήθηκε τεχνική λύση για την αντιμετώπιση του προβλήματος και την σωστή κατασκευή του έργου. Κατά την άποψη του Πολιτικού Μηχανικού και συμβούλου του Δημάρχου Δελφών κ. Ν. Αραπόπουλου, που υιοθετήθηκε, είναι ανέφικτη τεχνικά υπό τις δεδομένες συνθήκες η επισκευή του υφιστάμενου υποστρώματος (χαμηλής ποιότητας τσιμεντοκονία) και ως εκ τούτου αδύνατη η επιδιωκόμενη στο έργο επισκευή του αύλειου χώρου του σχολείου με την τοποθέτηση ελαστικού τάπητα στο υφιστάμενο υπόστρωμα. Η υλοποίηση του έργου όπως περιγράφεται στην μελέτη κατασκευής του δεν θα είχε το επιθυμητό αποτέλεσμα και το αναμενόμενο, τεχνικά αποδεκτό, προσδόκιμο ζωής. Για το λόγο αυτό, πριν την ανακατασκευή του τάπητα, έπρεπε απαραίτητως να αποξηλωθεί η υπάρχουσα τσιμεντοκονία και να κατασκευαστεί εκ νέου με κατάλληλες προδιαγραφές. Ως ενδεδειγμένη λύση πρότεινε την αποξήλωση της σαθρής τσιμεντοκονίας και την κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου ως τελική βατή στρώση του αύλειου χώρου. Τόσο για την λύση κατασκευής του τάπητα μετά από αποξήλωση της υπάρχουσας τσιμεντοκονίας και ανακατασκευή της, όσο και για την προκρινόμενη τεχνική λύση αποξήλωσης της σαθρής τσιμεντοκονίας και κατασκευής βιομηχανικού δαπέδου ως τελική βατή επιφάνεια, ο ανάδοχος δήλωσε τεχνική αδυναμία εκτέλεσής τους και για το λόγο αυτό αποφασίστηκε η διάλυση της σύμβασης και η επαναδημοπράτηση του έργου.

Με βάση τα παραπάνω αποδεικνύεται αδιαμφισβήτη η κακότεχνη κατασκευή του ελαστικού τάπητα, που είχε ως αποτέλεσμα την καταστροφή του σε σύντομο χρονικό διάστημα με αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου, που συνοπτικά συνίσταται στα παρακάτω:

- Μη ενημέρωση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας ως όφειλε, με βάση το άρθρο 12 της Γενικής Συγγραφής Υποχρεώσεων της μελέτης, σχετικά με την κατάσταση του αποκαλυφθέντος υποστρώματος, ώστε αυτή να προβεί σε τροποποίηση της μελέτης ενόψει των νέων δεδομένων.
- Κατασκευή του ελαστικού τάπητα επί του σαθρού και ρωγματισμένου υποστρώματος χωρίς να προβεί σε σφράγιση των ρωγμών και επιπέδωση του για την εξάλειψη των κοιλοτήτων για την ομαλή απορροή των υδάτων.
- Κατασκευή του τάπητα υπό απαγορευτικές καιρικές συνθήκες (βροχερός καιρός) που είχε ως συνέπεια τον εγκλωβισμό υγρασίας στο υπόστρωμα.

Σε καμία δε περίπτωση η καταστροφή του τάπητα (ρωγματώσεις – αποκολλήσεις) δεν οφείλεται στην συμπύκνωση ανερχόμενων υδρατμών από τον χώρο του ισογείου που εγκλωβίστηκαν στο υπόστρωμα του ελαστικού τάπητα και με τους επάλληλους κύκλους ψύξης – απόψυξης οδήγησαν στην καταστροφή του, όπως απaráδεκτα ισχυρίζεται ο ανάδοχος. Όπως αποδείχθηκε από τις πραγματοποιηθείσες διερευνητικές τομές, κάτω από την στρώση της τσιμεντοκονίας η πλάκα του ισογείου φέρει υδρομόνωση με ασφαλτόπανο, που αποτελεί απόλυτο φράγμα για τους ανερχόμενους υδρατμούς από το ισόγειο και ως εκ τούτου η προταθείσα από τον ίδιο λύση κατασκευής υδροπερατού τάπητα δεν θα επέφερε κανένα ουσιαστικό αποτέλεσμα.

Επίσης, σε καμία περίπτωση η καταστροφή του τάπητα δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του κυρίου του έργου λόγω έλλειψης της μελέτης να εκτιμήσει τα χαρακτηριστικά του υποστρώματος, όπως απaráδεκτα ισχυρίζεται ο ανάδοχος, καθόσον όπως προαναφέρθηκε αυτό ήταν ανέφικτο κατά το χρόνο σύνταξης της μελέτης και πριν την πλήρη αποξήλωση του προϋφιστάμενου δαπέδου από συνθετικά πλακίδια και για το λόγο αυτό άλλωστε στο άρθρο 12 της ΓΣΥ ορίστηκε ρητώς ότι ο ανάδοχος οφείλει άμεσα να ενημερώσει την Δ.Υ. για τις όποιες ελλείψεις της μελέτης και να προτείνει τεχνικές λύσεις.

Τέλος, είναι απaráδεκτος ο ισχυρισμός του αναδόχου, ότι στην απόφαση διάλυσης της σύμβασης δήθεν δεν του καταλογίστηκε η παραμικρή υπαιτιότητα για την καταστροφή του τάπητα. Εν προκειμένω, ο ανάδοχος παρελκυστικά προσπαθεί να συνδέσει το αιτιολογικό της απόφασης διάλυσης της σύμβασης με την υπαιτιότητά του στην καταστροφή του τάπητα που κατασκεύασε. Είναι ξεκάθαρο ότι η απόφαση διάλυσης πάρθηκε μετά την δήλωση τεχνικής αδυναμίας από τον ανάδοχο να υλοποιήσει την λύση του προκρίθηκε ενόψει των νέων δεδομένων (για τον λόγο αυτό εξάλλου κρίθηκε ότι δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις έκπτωσής του λόγω μη συμμόρφωσης στην ειδική πρόσκληση του άρθρου 61 του Ν. 3669/2008) σε καμία δε περίπτωση δεν σχετίζεται με την υπαιτιότητα ή μη του αναδόχου στην καταστροφή του κατασκευασθέντος από αυτόν τάπητα.

Τα παραπάνω παρατίθενται απλά και μόνο για την αποκατάσταση της αλήθειας, την οποία ο ανάδοχος συστηματικά διαστρεβλώνει με τα όσα ισχυρίζεται στο σώμα της ένστασης, αφού η υπαιτιότητα του αναδόχου για την καταστροφή του κατασκευασθέντος τάπητα κρίθηκε ήδη με το από 10/4/2017 πρωτόκολλο διαπίστωσης βλαβών που εγκρίθηκε με την αρ. 179/17.5.2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δ. Δελφών, το οποίο ο ανάδοχος δεν το προσέβαλε νομίμως και ως εκ τούτου απaráδεκτα βάλλει εμμέσως κατ' αυτού στο παρόν στάδιο.

2. Αίτηματα της ένστασης

Η ενιστάμενος ζητά:

- 1) την ακύρωση του πρωτοκόλλου Προσωρινής & Οριστικής παραλαβής του έργου, κατά το μέρος που αναγνώρισε την αξία του εκτελεσμένου έργου στο ποσό των 1.020,20€ και την αποζημίωση λόγω διάλυσης της σύμβασης στο ποσό 324,65€.
- 2) Την ανάκληση, μεταρρύθμιση ή τροποποίηση του Πρωτοκόλλου κατά τρόπο που θα αναγνωρίζει στον ανάδοχο την αξία των εκτελεσθεισών εργασιών στο ποσό των 6.759,98€ χωρίς ΦΠΑ και την αποζημίωση λόγω διάλυσης της σύμβασης στο ποσό των 199,53€.

3. Προβαλλόμενοι λόγοι ένστασης

Με την ένστασή του ο ανάδοχος ισχυρίζεται ότι παρανόμως η επιτροπή παραλαβής του έργου στο οικείο πρωτόκολλο παραλαβής περιέκοψε (μηδένισε) την ποσότητα της εργασίας «Επίστρωση ελαστικού γηπέδου προαυλίου χώρου» μετά την διαπίστωση της ολοσχερούς καταστροφής του τάπητα με αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου, αφού η εν λόγω εργασία είχε περατωθεί, επιμετρηθεί και πιστοποιηθεί (πληρωθεί) με πράξεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, η δε σύμβαση διαλύθηκε χωρίς να του καταλογιστεί οποιαδήποτε υπαιτιότητα σχετικά με την εκτέλεση της εργασίας αυτής. Ως εκ τούτου αφενός είναι εσφαλμένος ο υπολογισμός της αξίας των εκτελεσθέντων εργασιών και αφετέρου κατά συνέπεια και ο υπολογισμός της αποζημίωσης για το τεκμαιρόμενο όφελος με βάση την αξία των ανεκτέλεστων εργασιών της σύμβασης στην οποία επιπροσθέτως πρέπει να συνυπολογιστεί και η αξία των ανεκτέλεστων πρόσθετων εργασιών που εγκρίθηκαν με την συμπληρωματική σύμβαση.

Εν προκειμένω:

Η επίμαχη εργασία όντως κρίθηκε ότι περατώθηκε, επιμετρήθηκε και πληρώθηκε στον ανάδοχο με πράξεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Όμως σε χρόνο μεταγενέστερο των ως άνω πράξεων επήλθε ολοσχερής καταστροφή του τάπητα, που κρίθηκε ότι οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου και για το λόγο αυτό ο ανάδοχος κλήθηκε να προβεί στην ανακατασκευή του τάπητα με δικές του δαπάνες, εργασία την οποία ουδέποτε πραγματοποίησε αφού η σύμβαση διαλύθηκε για τους λόγους που αναφέρονται στο αποφασιστικό της.

Κατά την παραλαβή του έργου μετά την διάλυση της σύμβασης η οικεία επιτροπή, η οποία σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 73 του Ν. 3669/2008 «Η επιτροπή παραλαβής παραλαμβάνει το έργο ποσοτικά και ποιοτικά, ελέγχει κατά το δυνατόν τις επιμετρήσεις, με γενικές ή σποραδικές καταμετρήσεις, καταγράφει στο πρωτόκολλο τις ποσότητες της τελικής επιμέτρησης, όπως διορθώνονται από τους ελέγχους που γίνονται, χωρίς να δεσμεύεται από το περιεχόμενο του τελικού συνοπτικού επιμετρητικού πίνακα, στον οποίο μπορεί να επέμβει διορθωτικά, αιτιολογεί τις τροποποιήσεις στις ποσότητες και αναγράφει τις παρατηρήσεις της για εργασίες που έχουν εκτελεσθεί με υπέρβαση των εγκεκριμένων ποσοτήτων ή κατά τροποποίηση των εγκεκριμένων σχεδίων. Η επιτροπή επίσης ελέγχει κατά το δυνατόν την ποιότητα των εργασιών και αναγράφει στο πρωτόκολλο τις παρατηρήσεις της, ιδίως για τις εργασίες που κρίνονται απορριπτές ή ελαττωματικές, που πρέπει να αποκατασταθούν, ή παραδεκτές μεν αλλά με μείωση της τιμής τους», διαπίστωσε την εκτεταμένη καταστροφή της επίμαχης εργασίας που για το λόγο αυτό την έκρινε ως απορριπτέα και νομίμως περιέκοψε την αντίστοιχη ποσότητα από τον τελικό συνοπτικό επιμετρητικό πίνακα, αφού όπως έχει ήδη κριθεί η βλάβη του τάπητα οφειλόταν σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου, πρότεινε δε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 64 του Ν. 3669/2008 την αποζημίωση του αναδόχου λόγω διάλυσης της σύμβασης, με βάση τις παραληφθείσες από την ίδια ποσότητες των εκτελεσθέντων εργασιών. Εκ παραδρομής όμως στην αξία των ανεκτέλεστων εργασιών δεν συμπεριλήφθηκαν οι πρόσθετες εγκεκριμένες εργασίες της συμπληρωματικής σύμβασης, συνολικού ποσού 2.403,51€ και δεν υπολογίστηκε η αναλογούσα πρόσθετη αποζημίωση για το τεκμαιρόμενο όφελος του αναδόχου που ανέρχεται στο ποσό των 90,13 € (2.403,51€ X 75% X 5%).

Με βάση τα παραπάνω

Εισηγούμαστε

Την μερική αποδοχή της ένστασης του αναδόχου μόνο ως προς το σκέλος που αφορά στην αποζημίωση για το τεκμαιρόμενο όφελος του αναδόχου, η οποία πρέπει να καθοριστεί στο συνολικό ποσό των 414,78€ (324,65€+ 90,13€) και την απόρριψή της κατά τα λοιπά.

17.

Εξέταση της από 13-6-2018 ένστασης της εταιρείας ALPHADELTA CONSTRUCTIONS ΑΤΕ, αναδόχου του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΧΩΡΩΝ Δ.Ε. ΔΕΣΦΙΝΑΣ», κατά της αριθ. πρωτ. 9584/25.5.2018 πράξης του Δήμου Δελφών περί έγκρισης της 5ης Εντολής Πληρωμής του ως άνω έργου.

(Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σύντομο ιστορικό διαφωνίας:

Την 3-10-2014 υπογράφηκε το αριθμ. Πρωτ. 28151/3-10-2014 εργολαβικό συμφωνητικό για την εκτέλεση του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΧΩΡΩΝ Δ.Ε. ΔΕΣΦΙΝΑΣ» ποσού 877.288,01€ χωρίς ΦΠΑ (ΑΔΑ: 7ΩΒΤΩ9Θ-9Ω3) και προθεσμία περαίωσης 12 μήνες.

Την 24-10-2014 η ανάδοχος εταιρεία υπέβαλλε τον 1ο λογαριασμό του έργου (προκαταβολή), ποσού 83.572,94 €, που εγκρίθηκε την 30-10-2014 και την 12-12-2014 τον 2ο λογαριασμό, ποσού 16.436,40 €, που εγκρίθηκε την 19-12-2014. Ο 3ος δε λογαριασμός υποβλήθηκε την 17/6/2015 και εγκρίθηκε μετά τον σχετικό έλεγχο την 22/6/2015.

Την 13-2-2015 η ανάδοχος εταιρεία υπέβαλλε ειδική δήλωση διακοπής εργασιών λόγω μη εξόφλησης των δύο πρώτων εγκεκριμένων λογαριασμών του έργου χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, αν και παρήλθε διάστημα άνω των δύο μηνών από την υποβολή τους. Με το ίδιο έγγραφο υπέβαλλε όχληση για καταβολή τόκων υπερημερίας και αποζημίωση των θετικών ζημιών της λόγω της διακοπής των εργασιών με υπαιτιότητα του κυρίου του έργου. Η ειδική δήλωση διακοπής εργασιών έγινε δεκτή σιωπηρά την 24/2/2015, μετά την άπρακτη παρέλευση της 10ήμερης προθεσμίας που ορίζει ο νόμος.

Την 28-4-2015 η ανάδοχος εταιρεία υπέβαλλε αίτηση διάλυσης της σύμβασης, με την οποία ζητούσε να διαλυθεί η από 3/10/2014 σύμβαση του έργου, να διενεργηθεί η οριστική παραλαβή του έργου ταυτόχρονα με την προσωρινή και να υπολογιστεί η προβλεπόμενη αποζημίωση λόγω της διάλυσης. Η αίτηση διάλυσης της σύμβασης έγινε αποδεκτή στο σύνολό της με την αριθ. πρωτ. 9602/29-6-2015 απόφαση της Δ.Τ.Υ.

Την 21-7-2015 η ανάδοχος εταιρεία υπέβαλλε αίτημα αποζημίωσης, σύμφωνα με τα άρθρα 36 παρ. 11 και 64 του Ν.3669/2008, ποσού 137.342,14 €, το οποίο αναλύεται σε ποσό 93.424,16 € για αποζημίωση των θετικών ζημιών της λόγω της διακοπής εργασιών και σε ποσό 43.917,98 € για αποζημίωση λόγω διάλυσης της σύμβασης με υπαιτιότητα του κυρίου του έργου.

Την 22-7-2015 η ανάδοχος εταιρεία υπέβαλε αίτημα με το οποίο ενημέρωνε ότι προτίθεται να προχωρήσει σε ματαίωση της διάλυσης της σύμβασης, εφόσον αποζημιωθεί για τις θετικές ζημιές της και ζήτησε την σύσταση επιτροπής για την εξέταση του βάσιμου των απαιτήσεων αυτών. Με την αρ. 288/27-7-2015 απόφαση του, το Δ.Σ Δελφών αποδέχτηκε την εξέταση του αιτήματος του αναδόχου περί ματαίωσης διάλυσης της σύμβασης και όρισε επιτροπή για την εξέταση του ύψους της αποζημίωσης λόγω θετικών ζημιών που δικαιούται.

Με την αρ. 389/29.10.2015 απόφασή του, το Δ.Σ. Δελφών έκανε δεκτή την εισήγηση της ως άνω επιτροπής για αποζημίωση των θετικών ζημιών του αναδόχου λόγω της διακοπής εργασιών στο ποσό των 3.262,39 €. Παράλληλα και χωρίς ο ανάδοχος να έχει υποβάλλει σχετικό αίτημα στο από 21-7-2015 έγγραφό του, αποφάσισε ότι δεν δικαιούται τόκων υπερημερίας λόγω καθυστέρησης στην πληρωμή του 1ου και 2ου λογαριασμού. Τέλος αποφάσισε την μη εξέταση προς το παρόν του αιτήματος αποζημίωσης λόγω διάλυσης της σύμβασης.

Η ανάδοχος εταιρεία, με το από 16-11-2015 έγγραφό της, δεν συναίνεσε στο προαναφερθέν ποσό αποζημίωσης και δεν αποδέχθηκε την σχετική απόφαση του Δ.Σ. Δελφών. Μετά από αυτό το Δ.Σ. Δελφών, με την αρ. 526/28-12-2015 απόφαση του, ενέκρινε την οριστικοποίηση της διάλυσης της σύμβασης.

Την 11-2-2016 η ανάδοχος εταιρεία υπέβαλε την «τελική επιμέτρηση» του έργου μαζί με αιτήματα για μη παραγεγραμμένες αξιώσεις της από την εκτέλεση της σύμβασης, η οποία εγκρίθηκε ως προς τις ποσότητες των εκτελεσμένων εργασιών με το αρ. Πρωτ. 3357/11-3-2016 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Τέλος την 27-10-2017 υπέβαλε το «μητρώο του έργου».

Την 11-1-2018 πραγματοποιήθηκε ταυτόχρονα η προσωρινή και η οριστική παραλαβή του έργου και συντάχθηκε το σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής, το οποίο υπογράφηκε από τον ανάδοχο με επιφύλαξη και στην συνέχεια το προσέβαλε με την από 25/1/2018 ένστασή του. Επί της ένστασης αυτής αποφάνθηκε αρμοδίως το Δημοτικό Συμβούλιο Δελφών με την αρ. 60/27-2-2018 απόφασή του, απορρίπτοντας την ένσταση του αναδόχου στο σύνολό της και εγκρίνοντας το από 11-1-2018 πρωτόκολλο προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου.

Με το από 5/2/2018 έγγραφο της αναδόχου εταιρείας (αρ. πρωτ. Δ. Δελφών 2592/5-2-2018) κατατέθηκε η 4^η εντολή πληρωμής. Η 4^η εντολή πληρωμής ελέγχθηκε και διορθώθηκε από τον επιβλέποντα μηχανικό του έργου, συμπεριλαμβάνοντας την εκκαθαρισμένη απαίτηση του κυρίου του έργου για επιστροφή του συνόλου της προκαταβολής του έργου, ποσού 83.572,94€ και εγκρίθηκε εμπρόθεσμα με την αρ. πρωτ. 3611/22-2-2018 απόφαση της Δ.Τ.Υ. Δ. Δελφών. Με την διόρθωση αυτή το ύψος της 4^{ης} Εντολής πληρωμής διαμορφώθηκε στο ποσό των - 78.631,22€. Κατά της αρ. πρωτ. 3611/22-2-2018 απόφασης ο ανάδοχος ασκήσε την από 8-3-2018 ένσταση που απορρίφθηκε με την αρ. 117/11.04.2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών.

Την 27/4/2018 ο ανάδοχος υπέβαλε την 5^η εντολή πληρωμής (εκκαθαριστικός λογαριασμός) (αρ. πρωτ. Δ.Δελφών 7650/27-4-2018) και όχλησε για την επιστροφή της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης του έργου. Η 5^η εντολή πληρωμής ελέγχθηκε και διορθώθηκε από τον επιβλέποντα μηχανικό του έργου, συμπεριλαμβάνοντας όλες της εκατέρωθεν εκκαθαρισμένες απαιτήσεις από την σύμβαση του έργου μέχρι την ημερομηνία έγκρισής του, που δεν είχαν περιληφθεί σε προηγούμενους λογαριασμούς και εγκρίθηκε εμπρόθεσμα με την αρ. πρωτ. 9584/25-5-2018 απόφαση της Δ.Τ.Υ. Δ. Δελφών, το ύψος δε αυτής διαμορφώθηκε στο ποσό των 2.474,56€. Η αρ. πρωτ. 9584/25-5-2018 απόφαση της Δ.Τ.Υ. παρελήφθη από τον ανάδοχο την 30.5.2018, σύμφωνα με το σχετικό αποδεικτικό παραλαβής των ΕΛΤΑ.

Την 13/6/2018 ο ανάδοχος άσκησε ένσταση κατά της αρ. πρωτ. 9584/25-5-2018 απόφαση της Δ.Τ.Υ. , που είναι εμπρόθεσμη και εξετάζεται.

ΕΞΕΤΑΣΗ ΕΝΣΤΑΣΗΣ

Με την εξεταζόμενη ένσταση ο ανάδοχος αιτείται:

- α) Να γίνει δεκτή η ένσταση
- β) Να ανακληθεί η προσβαλλόμενη αρ. πρωτ. 9584/25-5-2018 Πράξη του Δ. Δελφών περί Έγκρισης της 5^{ης} εντολής πληρωμής του έργου, με την οποία καλείται να εισπράξει το ποσό των 2.474,56€, να εγκριθεί η υποβληθείσα από την ανάδοχο 5^η εντολή πληρωμής και του καταβληθεί το ποσό των 118.320,20€.
- γ) Να διαταχθούν τα νόμιμα.

Προβαλλόμενοι λόγοι της ένστασης

1^{ος} λόγος

Ο ανάδοχος ισχυρίζεται ότι με την προσβαλλόμενη απόφαση παράνομα του χρεώνονται τόκοι υπερημερίας, ποσού 10.654,75€, λόγω μη εξόφλησης του 4^{ου} αρνητικού λογαριασμού, στον οποίο συμπεριελήφθηκε η προς επιστροφή προκαταβολή.

Στον 5^ο εκκαθαριστικό λογαριασμό, που εγκρίθηκε με την προσβαλλόμενη απόφαση, η υπηρεσία μας νόμιμα καταλόγισε στον ανάδοχο το νόμιμο τόκο υπερημερίας που αναλογεί στο αναπόσβεστο τμήμα της προκαταβολής, ποσού 83.572,94€, λόγω καθυστέρησης επιστροφής του για το διάστημα από 29/12/2015 (ημερομηνία λήξης του εξαμήνου μετά την από 29/6/2015 έγκριση διάλυση της σύμβασης) μέχρι την 25/5/2018 (ημερομηνία έγκρισης του εκκαθαριστικού λογαριασμού), ήτοι συνολικά για διάστημα 878 ημερών, υπολογιζόμενο ως εξής: 83.572,94€ x

$5,3\% \times 878/365 = 10.654,75\text{€}$, κατ'εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 10 του άρθρου 51 του Ν. 3669/2008 που ορίζει ότι: «...Αν η σύμβαση διαλυθεί ή περιοριστεί με υπαιτιότητα του εργοδότη, το τυχόν αναπόσβεστο μέρος της προκαταβολής, που δεν συμψηφίζεται προς εκκαθαρισμένες απαιτήσεις του αναδόχου κατά του κυρίου του έργου επιστρέφεται, μέσα σε έξι (6) μήνες από τη διάλυση ή τη λήξη των λοιπών εργασιών στην περίπτωση περιορισμού του έργου. Κατά το εξάμηνο αυτό διάστημα δεν υπολογίζεται τόκος στο αναπόσβεστο μέρος της προκαταβολής, μετά την παρέλευσή του όμως, οφείλεται και στην περίπτωση αυτή ο νόμιμος τόκος υπερημερίας».

Είναι δε παντελώς απαράδεκτος ο ισχυρισμός του αναδόχου ότι το εν λόγω κονδύλι τόκων υπερημερίας αφορά στην καθυστέρηση εξόφλησης του 4^{ου} αρνητικού λογαριασμού, καθώς στην περίπτωση αυτή ο τόκος υπερημερίας θα υπολογιζόταν στο ποσό του λογαριασμού αυτού και για διάστημα από την καταληκτική ημερομηνία εξόφλησής του, που είναι ένας μήνας από την έγκρισή του, μέχρι την ημερομηνία έγκρισής του 5ου εκκαθαριστικού λογαριασμού, αφού αυτός εξακολουθεί να παραμένει ανεξόφλητος.

Τέλος είναι παντελώς απαράδεκτος και αβάσιμος ο ισχυρισμός του αναδόχου ότι ο Δήμος Δελφών, κατά παράβαση της αρχής της χρηστής διοίκησης και αναλογικότητας, του καταλόγισε τόκους λόγω μη επιστροφής της προκαταβολής, αφού αυτός έχει ήδη επανειλημμένως ζητήσει τον συμψηφισμό της με δικές του απαιτήσεις, τον οποίο ο Δήμος αρνείται συστηματικά και απορρίπτει ανατιολόγητα. Εν προκειμένω:

Ο ανάδοχος ουδέποτε έχει υποβάλλει αίτημα συμψηφισμού της προς επιστροφή προκαταβολής με αξιώσεις του από το Δήμο. Τις όποιες απαιτήσεις του από τον Δήμο, πλην του εργολαβικού ανταλλάγματος, τις συμπεριέλαβε για πρώτη φορά προς εκκαθάριση στον 5^ο (εκκαθαριστικό) λογαριασμό. Σε κανέναν από τους προγενέστερους λογαριασμούς που υπέβαλε και έχουν ήδη εγκριθεί, δεν συμπεριέλαβε τις πρόσθετες αυτές απαιτήσεις του αλλά και το προς επιστροφή αναπόσβεστο μέρος της προκαταβολής, ώστε να προκαλέσει την εκκαθάριση και τον συμψηφισμό τους και να υπάρξει βέβαιη ημερομηνία για το ποσό της προκαταβολής που συμψηφίστηκε και τον χρόνο επιστροφής του τυχόν υπολοίπου της και να προκύπτει υπολογισμός των τόκων υπερημερίας διαφορετικός από αυτόν που εφαρμόστηκε. Αντιθέτως, ο Δήμος Δελφών συμπεριέλαβε το προς επιστροφή ποσό της προκαταβολής στον 4^ο λογαριασμό, το οποίο και συμψήφισε με όλες τις εκκαθαρισμένες απαιτήσεις του αναδόχου που μπορούσαν να συμψηφιστούν, δηλαδή απαιτήσεις που ο ανάδοχος είχε συμπεριλάβει στον συγκεκριμένο λογαριασμό. Εκκαθαρισμένες δε απαιτήσεις του αναδόχου που μπορούν να πιστοποιηθούν σε ένα λογαριασμό είναι απαιτήσεις που ο ίδιος ο Δήμος αναγνωρίζει ή έχουν επιδικαστεί με δικαστική απόφαση. Τις απαιτήσεις που προβάλλει ο ανάδοχος και ανεξάρτητα από το γεγονός ότι ουδέποτε τις συμπεριέλαβε σε λογαριασμό πλην του 5^{ου} εκκαθαριστικού λογαριασμού, ο Δήμος Δελφών επουδενί τις αναγνωρίζει, έχουν δε αυτές καταστεί επιδικές και εκκρεμεί η σχετική δικαστική απόφαση.

Επειδή ο 4^{ος} αρνητικός λογαριασμός δεν έχει εξοφληθεί από τον ανάδοχο μέχρι και σήμερα και ως εκ τούτου το αναπόσβεστο μέρος της προκαταβολής δεν έχει επιστραφεί, νομίμως ο Δήμος καταλόγισε στον ανάδοχο το ως άνω ποσό τόκων υπερημερίας.

Εισηγούμαστε την απόρριψη του 1^{ου} προβαλλόμενου λόγου ένστασης.

2^{ος} λόγος

Ο ανάδοχος ισχυρίζεται ότι του οφείλονται τόκοι υπερημερίας λόγω καθυστέρησης πληρωμής των 1ου, 2ου και 3ου λογαριασμών, ποσών αντίστοιχα 4.429,37€, 778,05€ και 665,71€, καθώς και λοιποί τόκοι που τυχόν επιδικαστούν και τόκοι μέχρι την εξόφλησή τους.

Επειδή:

- Σύμφωνα με την παρ. 8 το άρθρο 53 του Ν. 3669/2008 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει: «8. Οι λογαριασμοί υποβάλλονται στη διευθύνουσα υπηρεσία που τους ελέγχει και τους διορθώνει μέσα σε ένα μήνα... Ο επιβλέπων υπογράφει το λογαριασμό, βεβαιώνοντας έτσι ότι οι ποσότητες είναι σύμφωνες με τις επιμετρήσεις και τα επιμετρητικά στοιχεία, οι τιμές σύμφωνες με τη σύμβαση και τις σχετικές διατάξεις και γενικά ότι έχουν διενεργηθεί στο λογαριασμό όλες οι περικοπές ή εκπτώσεις ποσών, που προκύπτουν από το νόμο και την εφαρμογή της σύμβασης. Ο λογαριασμός, μετά τον έλεγχο, εγκρίνεται από τη διευθύνουσα

υπηρεσία. Ο εγκεκριμένος λογαριασμός αποτελεί την πιστοποίηση για την πληρωμή του αναδόχου («πληρωτέο εργολαβικό αντάλλαγμα»). ...

- Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου Ζ του Ν. 4152/2013:

«Ζ.5.1. Κατά τις εμπορικές συναλλαγές στις οποίες ο οφειλέτης είναι δημόσια αρχή, ο δανειστής δικαιούται, κατά την εκπνοή της προθεσμίας που ορίζουν οι περιπτώσεις 3, 4 ή 6, νόμιμο τόκο υπερημερίας, χωρίς να απαιτείται όχληση, εφόσον έχει εκπληρώσει τις συμβατικές και νομικές του υποχρεώσεις και δεν έχει λάβει το οφειλόμενο ποσό εμπρόθεσμα, εκτός εάν ο οφειλέτης δεν ευθύνεται για την καθυστέρηση.

Ζ.5.3. Στις εμπορικές συναλλαγές, στις οποίες ο οφειλέτης είναι δημόσια αρχή, η προθεσμία πληρωμής δεν υπερβαίνει κανένα από τα ακόλουθα όρια:

α) τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία παραλαβής από τον οφειλέτη του τιμολογίου ή άλλου ισοδύναμου για πληρωμή εγγράφου.

β) εφόσον η ημερομηνία παραλαβής του τιμολογίου ή ισοδύναμου για πληρωμή εγγράφου δεν είναι βέβαιη, τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία παραλαβής των αγαθών ή παροχής των υπηρεσιών.

γ) εφόσον ο οφειλέτης παραλάβει το τιμολόγιο ή άλλο ισοδύναμο για πληρωμή έγγραφο πριν από τα αγαθά ή τις υπηρεσίες, τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία παραλαβής των αγαθών ή την παροχή των υπηρεσιών.

δ) εφόσον προβλέπεται από το νόμο ή τη σύμβαση διαδικασία αποδοχής ή επαλήθευσης, με την οποία διαπιστώνεται η αντιστοιχία των παραλαμβανομένων αγαθών ή υπηρεσιών με τα οριζόμενα στη σύμβαση, και εάν ο οφειλέτης παραλάβει το τιμολόγιο ή άλλο ισοδύναμο για πληρωμή έγγραφο νωρίτερα από την ημερομηνία ή την ίδια ημερομηνία κατά την οποία συντελείται η αποδοχή ή η επαλήθευση, τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία αυτή.

Ζ.14. Το π.δ. 166/2003 (Α' 138) καταργείται από την έναρξη ισχύος του παρόντος. Οι διατάξεις του όμως παραμένουν ισχυρές για τις συμβάσεις που υπογράφηκαν κατά τη διάρκεια ισχύος του.

Ζ.15. Η ισχύς των διατάξεων της παρούσας παραγράφου αρχίζει από 16 Μαρτίου 2013».

οι οποίες, όπως κρίθηκε με την απόφαση 8314/2017 ΜΠρ ΑΘ, έχουν εφαρμογή στις συμβάσεις εκτέλεσης δημοσίων έργων και κατισχύουν των προγενέστερων διατάξεων ως νεότερες και ειδικότερες.

Συνάγεται ότι:

Ο ανάδοχος δικαιούται το νόμιμο τόκο υπερημερίας λόγω μη εμπρόθεσμης εξόφλησης λογαριασμού μετά την άπρακτη πάροδο τριάντα ημερών από την ημερομηνία έγκρισης του λογαριασμού (ημερομηνία περαίωσης της διαδικασίας αποδοχής ή επαλήθευσης) και μόνο εφόσον έχει προσκομίσει το τιμολόγιο ή άλλο ισοδύναμο για την πληρωμή έγγραφο και τα λοιπά δικαιολογητικά πληρωμής του (φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα κ.λ.π.) μέχρι και την ημερομηνία αυτή, αλλιώς μετά την άπρακτη πάροδο τριάντα ημερών από την ημερομηνία προσκόμισης του τιμολογίου ή άλλου ισοδύναμου για την πληρωμή εγγράφου και των λοιπών δικαιολογητικών πληρωμής και για το διάστημα μέχρι την εξόφλησή του.

Εν προκειμένω:

Η σύμβαση του έργου του θέματος που υπογράφηκε την 3-10-2014, διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3669/2008 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε συνδυασμό με τις διατάξεις της παραγράφου Ζ του Ν.4152/2013, οι οποίες κατισχύουν των προγενέστερων διατάξεων και ως εκ τούτου και των σχετικών διατάξεων του Ν. 3669/2008.

Ο 1^{ος} λογαριασμός (Προκαταβολή) του έργου υποβλήθηκε την 24-10-2014 και εγκρίθηκε μετά τον σχετικό έλεγχο την 30-10-2014, ο δε ανάδοχος προσκόμισε την απόδειξη είσπραξης του λογαριασμού και τα λοιπά δικαιολογητικά πληρωμής του την 5-10-2015 και τον πληρώθηκε την 10-10-2015. Ο 2^{ος} λογαριασμός υποβλήθηκε την 12-12-2014 και εγκρίθηκε μετά τον σχετικό έλεγχο την 19-12-2014, το δε τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά πληρωμής του προσκομίστηκαν από τον ανάδοχο την 26-10-2015 και η πληρωμή του πραγματοποιήθηκε την 27-10-2015. Επομένως οι δύο πρώτοι λογαριασμοί του έργου ελέγχθηκαν και εγκρίθηκαν εντός της προθεσμίας των τριάντα ημερών που ορίζει ο Ν.3669/2008. Εξοφλήθηκαν δε εμπρόθεσμα σύμφωνα με την παρ. Ζ του Ν.4152/2013, ήτοι εντός της προθεσμίας των τριάντα ημερών από

την έκδοση και παραλαβή του τιμολογίου ή άλλου ισοδύναμου για την πληρωμή εγγράφου, αφού αυτά παραλήφθηκαν μετά την έγκριση των λογαριασμών. Ο 3^{ος} δε λογαριασμός υποβλήθηκε την 17/6/2015 και εγκρίθηκε μετά τον σχετικό έλεγχο την 22/6/2015, το δε τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά πληρωμής του δεν έχουν προσκομιστεί μέχρι σήμερα από τον ανάδοχο, ώστε αυτός να καταστεί απαιτητός και να δικαιούται τόκων υπερημερίας λόγω μη εμπρόθεσμης πληρωμής του.

Συνεπώς, με βάση την παράγραφο Z.5.1 του Ν. 4152/2013, ο ανάδοχος δεν δικαιούται τόκων υπερημερίας σχετικά με την εξόφληση του 1^{ου}, 2^{ου} και 3^{ου} λογαριασμού του έργου.

Είναι δε παντελώς αβάσιμος και απαράδεκτος ο ισχυρισμός του αναδόχου, ότι ο λογαριασμός αρχίζει να τοκοφορεί από την ημερομηνία έγκρισής του, ανεξάρτητα από την προσκόμιση ή μη του τιμολογίου ή άλλου ισοδύναμου για την πληρωμή εγγράφου (ο ανάδοχος διέγραψε ακόμα και το περιθώριο των τριάντα ημερών που ορίζει ο νόμος!!!). Ο νομοθέτης ρητά ορίζει ότι ο ανάδοχος δικαιούται τόκων υπερημερίας αν παρέλθει άπρακτη η κατά περίπτωση προθεσμία πληρωμής που ορίζει ο νόμος και με την προϋπόθεση ότι έχει προηγουμένως προσκομιστεί το νόμιμο παραστατικό πληρωμής (τιμολόγιο ή απόδειξη). Είναι προφανές ότι σκοπός της διάταξης είναι να αποζημιώσει τον ανάδοχο για το προσδοκώμενο όφελος που απώλεσε λόγω της μη εμπρόθεσμης είσπραξης της καθαρής αμοιβής του καθώς και την οικονομική ζημία που υπέστη από την πρόωρη καταβολή των φορολογικών επιβαρύνσεων του λογαριασμού (φόρο εισοδήματος, ΦΠΑ) στην οποία υποχρεώθηκε με την έκδοση του τιμολογίου χωρίς να έχει πληρωθεί το λογαριασμό. Όταν ο ανάδοχος αξιώνει τόκους υπερημερίας για διάστημα καθυστέρησης πληρωμής λογαριασμού κατά το οποίο όμως δεν έχει εκδώσει το νόμιμο παραστατικό πληρωμής, όπως στην συγκεκριμένη περίπτωση, και δεδομένου ότι οι τόκοι αυτοί υπολογίζονται πάντα στο σύνολο του λογαριασμού (μικτή αμοιβή αναδόχου), αξιώνει κατ' ουσία παράνομα αποζημίωση και για τις φορολογικές του επιβαρύνσεις που όμως ουδέποτε τις κατέβαλε πρόωρα αφού δεν εξέδωσε το σχετικό παραστατικό πληρωμής.

Επιπροσθέτως, αβάσιμος είναι και ο ισχυρισμός του αναδόχου ότι ο εγκεκριμένος λογαριασμός συνιστά «άλλο ισοδύναμο για την πληρωμή έγγραφο» κατά την έννοια των διατάξεων της παρ. Z του Ν.4152/2013, καθώς ο εγκεκριμένος λογαριασμός αποτελεί την εκκαθάριση και πιστοποίηση των απαιτήσεων του αναδόχου, σε καμία όμως περίπτωση δεν αποτελεί το απαιτούμενο από τον νόμο νόμιμο παραστατικό είσπραξης (τιμολόγιο ή απόδειξη) που οφείλει να εκδώσει κατά την εμπορική συναλλαγή ο εισπράττων το λογαριασμό.

Τέλος είναι παντελώς απαράδεκτος ο ισχυρισμός του αναδόχου ότι έχει προσκομίσει ήδη από την 30/12/2014 το τιμολόγιο εξόφλησης του 2^{ου} λογαριασμού αφού αυτό έχει ημερομηνία έκδοσης την 26-10-2015, καθώς επίσης και ότι έχει προσκομίσει ήδη από 2/7/2015 το τιμολόγιο για την εξόφληση του 3^{ου} λογαριασμού, καθώς από τον έλεγχο τόσο του πρωτόκολλου του Δ. Δελφών όσο και του αρχείου της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών δεν προκύπτει η προσκόμισή του.

Εισηγούμαστε την απόρριψη του 2ου προβαλλόμενου λόγου ένστασης.

3^{ος} λόγος

Ο ανάδοχος ισχυρίζεται ότι η προσβαλλόμενη παράνομα περιέκοψε το αιτούμενο κονδύλι αποζημίωσης για έξοδα διατήρησης της αρ. 1650047 εγγυητικής επιστολής του ΤΣΜΕΔΕ λόγω καθυστέρησης επιστροφής της, ποσού 299.703,51€, στο ποσό των 133,12€ με το αιτιολογικό ότι ο ανάδοχος υπέβαλε κατά πρώτον όχληση για τις θετικές ζημιές του από την προαναφερόμενη αιτία την 14/6/2016, ενώ ο ίδιος είχε υποβάλλει σχετική έγγραφη όχληση ήδη από την 13/2/2015 και ως εκ τούτου η εν λόγω αποζημίωση έπρεπε να υπολογιστεί για το διάστημα από την διάλυση της σύμβασης την 29/6/2016 ως την επιστροφή της την 22/6/2016, στο ποσό των 2.958,04€.

Επειδή:

- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 35 του Ν.3669/2008 «10. ... Με την ολοκλήρωση της εκτέλεσης και πιστοποίησης εργασιών που ανέρχονται σε ποσοστό τριάντα τοις εκατό (30%) της αρχικής ή συμπληρωματικής σύμβασης, επιστρέφεται, με αίτηση του αναδόχου και σχετική απόφαση της διευθύνουσας υπηρεσίας, ποσοστό τριάντα τοις εκατό (30%) της τιχόν πρόσθετης εγγύησης. Εν συνεχεία κάθε φορά που αυξάνονται οι εκτελεσθείσες και

πιστοποιηθείσες εργασίες κατά δέκα (10) ποσοστιαίες μονάδες, επιστρέφεται ανάλογο ποσοστό της τυχόν πρόσθετης εγγύησης, ενώ με την έκδοση της βεβαίωσης περάτωσης του έργου επιστρέφεται το σύνολό της. ...»

- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 62 του Ν.3669/2008 «8... Η αποδοχή της διάλυσης επέχει τη θέση της βεβαίωσης για την περαίωση των εργασιών. Στις περιπτώσεις διάλυσης της σύμβασης, ο ανάδοχος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει να εγκριθεί η διενέργεια και της οριστικής παραλαβής μαζί με την προσωρινή, χωρίς να απαιτείται η παρέλευση του χρόνου εγγύησης, αν από τη φύση των εργασιών δεν δικαιολογείται η συντήρησή τους, ούτε απαιτείται η δοκιμασία του χρόνου.»
- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 36 του Ν.3669/2008: «11. Αν ο κύριος του έργου καταστεί υπερήμερος ως προς την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεών του, ο ανάδοχος δικαιούται να ζητήσει αποζημίωση μόνο για τις θετικές του ζημιές που προκαλούνται μετά την επίδοση από αυτόν σχετικής έγγραφης όχλησης. Σε περίπτωση υπερημερίας από καθυστέρηση πληρωμής οι θετικές ζημιές οφείλονται κατά το μέτρο που υπερβαίνουν τον τόκο υπερημερίας.»
- Όπως έχει κριθεί με την απόφαση 103/2011 ΣΤΕ: «...για να γεννηθεί υποχρέωση του κυρίου του έργου προς αποζημίωση του αναδόχου για τις προμήθειες που καταβάλλει στην εγγυήτρια Τράπεζα, σε περίπτωση που μετά τη συντέλεση της παραλαβής του έργου καθυστερεί η εκ μέρους του κυρίου του έργου απόδοση των εγγυητικών επιστολών στον ανάδοχο απαιτείται (εφόσον λείπει δήλη ημέρα για την εκπλήρωση της παροχής) προηγούμενη όχληση στον κύριο του έργου για την απόδοση των επιστολών αυτών(βλ. ΑΠ 65/1974). Κατ' ακολουθία, εάν δεν προηγηθεί η όχληση αυτή, ο κύριος του έργου δεν περιέρχεται σε υπερημερία για την απόδοση των εγγυητικών επιστολών και δεν υποχρεούται στην ως άνω αποζημίωση».
- Όπως έχει κριθεί με την απόφαση 1814/2010 ΣΤΕ: «Η έγγραφη όχληση, ως εκ της φύσεως και του κατά νόμον περιεχομένου της, πρέπει να επιδίδεται στον κύριο το έργου μετά την έναρξη της υπερημερίας αυτού, άλλως είναι πρόωρη και δεν επιφέρει τα έννομα αποτελέσματά της.»

Συνάγεται ότι:

Μετά τη διάλυση της σύμβασης, αν δεν επιστραφεί στον ανάδοχο η πρόσθετη εγγύηση καλής εκτέλεσης του έργου, αυτός δικαιούται να αποζημιωθεί για τις θετικές ζημιές που υφίσταται λόγω της παρακράτησης της εγγυητικής του επιστολής, για όσο χρόνο διαρκεί αυτή μετά την υποβολή σχετικής έγγραφης όχλησης. Η έγγραφη όχληση για να παράγει τα έννομα αποτελέσματά της πρέπει να υποβληθεί αφού γεννηθεί η υποχρέωση εκ του νόμου για την επιστροφή της εγγύησης από τον κύριο του έργου.

Εν προκειμένω:

Μετά την από 29/6/2015 απόφαση έγκρισης της διάλυσης της σύμβασης, που επέχει και θέση βεβαίωσης περάτωσης των εργασιών του έργου, γεννήθηκε εκ του νόμου υποχρέωση του Δήμου Δελφών να επιστρέψει την πρόσθετη εγγύηση καλής εκτέλεσης, ήτοι την αρ. 1650047 εγγυητική επιστολή του ΤΣΜΕΔΕ, ποσού 299.703,51€. Εφόσον ο Δήμος καθυστέρησε την επιστροφή της εγγυητικής επιστολής, ο ανάδοχος δικαιούται αποζημίωσης για τις θετικές ζημιές που υπέστη εκ του λόγου αυτού, μετά την σχετική έγγραφη όχληση που υπέβαλλε κατά πρώτον την 14/6/2016 και μέχρι την επιστροφή της την 22/6/2016, ήτοι για διάστημα 8 ημερών. Επομένως δικαιούται αποζημίωσης για τις δαπάνες διατήρησης της εν λόγω εγγυητικής, που ανέρχονται στο συνολικό ποσό των 739,51€ ανά τρίμηνο σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 64259/14-10-2015 έγγραφο του ΤΣΜΕΔΕ, για το ως άνω διάστημα των οκτώ (8) ημερών πλέον τόκων υπερημερίας μέχρι την έγκριση του 5^{ου} εκκαθαριστικού λογαριασμού, που υπολογίζεται ως εξής: [8 ημέρες X 739,51€/90ημέρες] X 1,053 X 702/365= 133,12€, ποσό που ο Δήμος Δελφών αναγνώρισε και πιστοποίησε ήδη στον εν λόγω λογαριασμό.

Είναι παντελώς αβάσιμος ο ισχυρισμός του αναδόχου ότι για την εν λόγω αποζημίωση είχε υποβάλει σχετική έγγραφη όχληση ήδη από την 13/2/2015 και ως εκ τούτου η αποζημίωση αυτή πρέπει να υπολογιστεί για το διάστημα από την διάλυση της σύμβασης ως την ημερομηνία επιστροφής της εγγυητικής επιστολής. Η από 13/2/2015 έγγραφη όχληση υποβλήθηκε μαζί με την ειδική δήλωση διακοπής εργασιών με αποκλειστική υπαιτιότητα του Δήμου Δελφών λόγω

καθυστέρησης εξόφλησης των δύο πρώτων λογαριασμών του έργου, αφορά δε στις θετικές ζημιές που υφίσταται ο ανάδοχος λόγω του ζημιογόνου γεγονότος της διακοπής των εργασιών και για όσο διάστημα διαρκεί αυτή.

Μετά την διάλυση της σύμβασης την 29/6/2015 το ζημιογόνο γεγονός της διακοπής εργασιών παύει να υφίσταται και η από 13/2/2015 έγγραφη όχληση παύει να παράγει έννομα αποτελέσματα. Επομένως η από 13/2/2015 έγγραφη όχληση δεν μπορεί να επιφέρει αποζημίωση της δαπάνης διατήρησης της αρ. 1650047 εγγυητικής επιστολής λόγω μη επιστροφή της μετά την από 29/6/2015 διάλυση της σύμβασης.

Επιπροσθέτως, η εν λόγω αποζημίωση επουδενί συνδέεται αιτιωδώς με την διακοπή εργασιών του έργου.

Εξάλλου και επικουρικώς η ως άνω έγγραφη όχληση έχει υποβληθεί πριν γεννηθεί εκ του νόμου η υποχρέωση επιστροφής της αρ. 1650047 εγγυητικής επιστολής από τον Δήμο Δελφών, ήτοι πριν την διάλυση της σύμβασης την 29/6/2015 που αποτελεί την περαίωση των εργασιών του έργου και ως εκ τούτου είναι πρόωρη και δεν επιφέρει έννομα αποτελέσματα.

Εισηγούμαστε την απόρριψη του 3^{ου} λόγου ένστασης.

4^{ος} λόγος

Ο ανάδοχος ισχυρίζεται ότι εσφαλμένα η προσβαλλόμενη απέρριψε το αιτούμενο από αυτόν κονδύλι αποζημίωσης, ύψους 19.038,75€, από δέσμευση των κεφαλαίων του για την έκδοση και διατήρηση της αρ. 1650047 εγγυητικής επιστολής του ΤΣΜΕΔΕ, ποσού 299.703,51€, λόγω καθυστέρησης επιστροφής της.

Όπως έχουμε ήδη αναφέρει κατά την εξέταση του 3^{ου} προβαλλόμενου λόγου ένστασης, ο ανάδοχος δικαιούται να αξιώσει τις όποιες θετικές ζημιές υπέστη αποδεδειγμένα λόγω καθυστέρησης επιστροφής της αρ.1650047 εγγυητικής επιστολής (πρόσθετη εγγύηση καλής εκτέλεσης), ποσού 299.703,51€, μετά την περάτωση των εργασιών του έργου με την διάλυση της σύμβασης, μόνο για το διάστημα από την υποβολή της σχετικής έγγραφης όχλησης την 14/6/2016 μέχρι και την επιστροφή της εγγυητικής την 22/6/2016. Επομένως αβάσιμα ο ανάδοχος αξιώνει την ως άνω αποζημίωση από την διάλυση της σύμβασης μέχρι την ημερομηνία επιστροφής της εγγυητικής επιστολής.

Περαιτέρω, σχετικά με το αιτούμενο κονδύλι αποζημίωσης από απώλεια χρήσης του κεφαλαίου της επιχείρησης που δεσμεύτηκε για την έκδοση και διατήρηση της εν λόγω εγγυητικής επιστολής, αυτό σε καμία περίπτωση δεν αφορά σε δεσμευμένο κεφάλαιο ύψους 365.225,48€, όπως απαράδεκτα ισχυρίζεται ο ανάδοχος, καθώς το ΤΣΜΕΔΕ παρέχει εγγυοδοσία σε πίστωση των μελών του ανάλογα με την κατηγορία της εργοληπτικής τους επιχείρησης, η μόνη δε εξασφάλιση που απαιτήθηκε για την έκδοση της εγγυητικής επιστολής αφορά στην προσημείωση ακινήτου αξίας 65.521,97€ όπως προκύπτει από το 64259/14-10-2015 έγγραφο του ΤΣΜΕΔΕ. Όμως η ως άνω δέσμευση κεφαλαίων του αναδόχου για την έκδοση και διατήρηση σε ισχύ της αρ. 1650047 εγγυητικής επιστολής, ουδεμία δαπάνη παράγει για τον ανάδοχο για όσο χρόνο καθυστερεί η επιστροφή της από το Δήμο Δελφών. Η ζημία που επικαλείται ο ανάδοχος λόγω δέσμευσης κεφαλαίων του για την έκδοση και διατήρηση της εγγυητικής επιστολής, αφορά στην ζημία που εκτιμά ότι υφίσταται λόγω μη χρήσης αυτών των κεφαλαίων, ήτοι στο προσδοκώμενο όφελος από την χρήση τους, που δεν συνιστά θετική ζημία του αναδόχου αλλά αποθετική και δεν αποζημιώνεται, σύμφωνα με την παρ. 11 του άρθρου 36 του Ν. 3669/2008.

Εισηγούμαστε την απόρριψη του 4^{ου} λόγου ένστασης.

5^{ος} λόγος

Ο ανάδοχος βάλλει κατά της προσβαλλόμενης πράξης ισχυριζόμενος ότι παράνομα απορρίφθηκαν με αυτήν τα αιτούμενα από αυτόν κονδύλια αποζημίωσης για έξοδα διατήρησης και δαπάνες δέσμευσης κεφαλαίου της αρ. 1650046 εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, ποσού 79.172,37€, λόγω μη επιστροφή της μετά την περαίωση των εργασιών του έργου.

Επειδή:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 35 του Ν.3669/2008:

«1. Για την ανάληψη της κατασκευής του έργου απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης του έργου. Η εγγύηση κατατίθεται κατά την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού της σύμβασης και το ύψος της ανέρχεται γενικά σε ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) του προϋπολογισμού της υπηρεσίας. ...

2. Σε κάθε διακήρυξη έργου που εφαρμόζεται η παράγραφος 1 του άρθρου 1 ορίζεται υποχρεωτικά ένα όριο ποσοστού έκπτωσης, πάνω από το οποίο ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσκομίζει, επιπλέον της εγγύησης της προηγούμενης παραγράφου, πρόσθετη εγγύηση καλής εκτέλεσης...

10. Αν αποφασισθεί από τον κύριο ή το φορέα κατασκευής του έργου μείωση των εργασιών της σύμβασης, που συνεπάγεται και μείωση του προς καταβολή συμβατικού ποσού, η εγγύηση καλής εκτέλεσης του έργου μειώνεται αναλόγως με τη μείωση του συμβατικού ποσού. Η μείωση των εγγυήσεων αποφασίζεται από τη διευθύνουσα υπηρεσία του έργου, κατόπιν αιτήσεως του αναδόχου.

Με την ολοκλήρωση της εκτέλεσης και πιστοποίησης εργασιών που ανέρχονται σε ποσοστό τριάντα τοις εκατό (30%) της αρχικής ή συμπληρωματικής σύμβασης, επιστρέφεται, με αίτηση του αναδόχου και σχετική από-φαση της διευθύνουσας υπηρεσίας, ποσοστό τριάντα τοις εκατό (30%) της τυχόν πρόσθετης εγγύησης. Εν συνεχεία κάθε φορά που αυξάνονται οι εκτελεσθείσες και πιστοποιηθείσες εργασίες κατά δέκα (10) ποσοστιαίες μονάδες, επιστρέφεται ανάλογο ποσοστό της τυχόν πρόσθετης εγγύησης, ενώ με την έκδοση της βεβαίωσης περάτωσης του έργου επιστρέφεται το σύνολό της.

«Η εγγύηση της παραγράφου 1 περιορίζεται σε ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της αρχικής εγγύησης, όπως τυχόν συμπληρώθηκε κατόπιν της υπογραφής συμπληρωματικών συμβάσεων, αμέσως μετά την έγκριση του Πρωτοκόλλου Προσωρινής Παραλαβής. Το σύνολο της εγγύησης της παραγράφου 1 επιστρέφεται χωρίς καθυστέρηση, αμέσως μετά την έγκριση του Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής και τη σύνταξη του τελικού λογαριασμού του έργου.»

Συνάγεται ότι:

Το 80% της βασικής εγγύησης καλής εκτέλεσης του έργου επιστρέφεται αμέσως μετά την έγκριση του πρωτοκόλλου προσωρινής παραλαβής, το δε υπόλοιπο αυτής αμέσως μετά την έγκριση του πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής και τη σύνταξη του τελικού λογαριασμού. Στην περίπτωση που η προσωρινή και η οριστική παραλαβή διενεργούνται ταυτόχρονα το σύνολο της βασικής εγγύησης καλής εκτέλεσης του έργου επιστρέφεται αμέσως μετά την έγκριση του πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής και την σύνταξη του τελικού λογαριασμού. Έχει δε κριθεί (551/2002 ΓΝΜΔ ΝΣΚ) ότι για την υποχρέωση επιστροφής της εν λόγω εγγύησης δεν απαιτείται απλά η σύνταξη αλλά και η έγκριση του τελικού λογαριασμού του έργου.

Εν προκειμένω:

Ο Δήμος Δελφών ουδεμία υποχρέωση είχε από τον νόμο να επιστρέψει την αρ. 1650046 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του ΤΣΜΕΔΕ, ποσού 79.172,37€, που αφορά στην βασική εγγύηση της παρ. 1 του άρθρου 35 του Ν. 3669/2008, πριν την έγκριση του 5^{ου} εκκαθαριστικού λογαριασμού (τελικός) με την προσβαλλόμενη απόφαση. Για το λόγο αυτό οι όποιες οχλήσεις του αναδόχου δεν παράγουν κανένα έννομο αποτέλεσμα και καμία αποζημίωση για καθυστέρηση επιστροφής της εν λόγω εγγυητικής επιστολής δεν οφείλεται στον ανάδοχο.

Είναι παντελώς αβάσιμος ο ισχυρισμός του αναδόχου ότι, ο Δήμος Δελφών όφειλε να έχει επιστρέψει την αρ. 1650046 εγγυητική επιστολή ήδη από την απόφαση διάλυση της σύμβασης την 29/6/2015 που επέχει θέση βεβαίωσης περαίωσης του έργου, κατ'εφαρμογή των διατάξεων του 2^{ου} εδαφίου της παρ. 10 του άρθρου 35 του Ν. 3669/2008, το οποίο είναι προφανές ότι αφορά στην πρόσθετη εγγύηση καλής εκτέλεσης της παρ. 2 του ιδίου άρθρου και όχι στην βασική εγγύηση της παρ. 1 του άρθρου αυτού.

Επιπροσθέτως, είναι απαράδεκτος και αβάσιμος ο ισχυρισμός του αναδόχου περί καθυστέρησης συγκρότησης της επιτροπής παραλαβής του έργου και διενέργειας της παραλαβής του με υπαιτιότητα του Δήμου Δελφών. Από τον συνδυασμό των διατάξεων των άρθρων 62, 73 & 75 του Ν.3669/2008, η ταυτόχρονη προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου σε περίπτωση διάλυσης της σύμβασης διενεργείται εντός εξαμήνου από την υποβολή από τον ανάδοχο της τελικής επιμέτρησης και του μητρώου του έργου. Εν προκειμένω, ο ανάδοχος υπέβαλε την τελική επιμέτρηση του έργου την 11/02/2016 και το μητρώο του έργου

την 27/10/2017 και δε προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου διενεργήθηκε την 11/1/2018, ήτοι εντός της προθεσμίας που ορίζει ο νόμος. Η επιτροπή παραλαβής συγκροτήθηκε την 06-06-2016, πριν καν ο ανάδοχος εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του για την διενέργεια της παραλαβής.

Εισηγούμαστε την απόρριψη του 5^{ου} λόγου ένστασης.

6^{ος} λόγος

Ο ανάδοχος ισχυρίζεται ότι ο Δήμος Δελφών παρανόμως απέρριψε με την προσβαλλόμενη απόφαση τα αιτούμενα από αυτόν κονδύλια αποζημίωσης για θετικές ζημιές του από έξοδα επίδοσης αντιγράφου από δικαστικό επιμελητή ποσού 130,20€, έξοδα επίδοσης αίτησης θεραπείας ποσού 86,80€, δαπάνη παραβόλου προσφυγής ποσού 100€, έξοδα δικηγόρου ποσού 692,80€, έξοδα μετακινήσεων στην Δεσφίνα ποσού 255,22€, με το αιτιολογικό ότι δεν έχει υποβληθεί όχληση που να προσδιορίζει την υπερημερία του, αν και αναγνωρίζει τα ως άνω έξοδα ως θετικές ζημιές του αναδόχου, για τις οποίες άλλωστε ο ανάδοχος ισχυρίζεται ότι έχει υποβάλλει την από 13/2/2015 έγγραφη όχληση.

Εν προκειμένω:

Από το αιτιολογικό της προσβαλλόμενης απόφασης, επουδενί προκύπτει ότι ο Δήμος Δελφών αναγνωρίζει τα ως άνω αιτούμενα κονδύλια ως θετικές ζημιές του αναδόχου. Ο ανάδοχος αιτήθηκε τα εν λόγω κονδύλια ως θετικές ζημιές του και δεδομένου ότι σύμφωνα με την παρ. 11 του άρθρου 36 του Ν.3669/2008, οι θετικές ζημιές αποζημιώνονται μόνο αν έχει προηγηθεί σχετική έγγραφη όχληση, ο Δήμος Δελφών νομίμως απέρριψε τα εν λόγω κονδύλια χωρίς να εξετάσει επί της ουσίας αν αφορούν σε θετικές ζημιές του αναδόχου, με το αιτιολογικό και μόνο της μη τήρησης της τυπικής διαδικασίας που ορίζει ο νόμος για την αποζημίωση των θετικών ζημιών, ήτοι την απαραίτητη υποβολή σχετικής έγγραφης όχλησης. Άλλωστε σε καμία περίπτωση ο Δήμος Δελφών δεν θα μπορούσε να εξετάσει αν οι εν λόγω δαπάνες αποτελούν θετικές ζημιές και να τις αναγνωρίσει, αφού ελλείψει της σχετικής έγγραφης όχλησης δεν έχει προσδιοριστεί το ζημιογόνο γεγονός λόγω υπερημερίας του για να μπορεί να ελεγχθεί αν υπάρχει αιτιώδης σύνδεσμος μεταξύ τους.

Είναι δε απαράδεκτος ο ισχυρισμός του αναδόχου ότι, για τα εν λόγω αιτούμενα κονδύλια έχει ήδη υποβάλει την από 13/2/2015 έγγραφη όχληση. Όπως έχουμε ήδη αναφέρει κατά την εξέταση του 3^{ου} προβαλλόμενου λόγου ένστασης, μετά την από 29-6-2015 διάλυση της σύμβασης η από 13/2/2015 έγγραφη όχληση παύει να παράγει έννομα αποτελέσματα, αφού το ζημιογόνο γεγονός που προσδιορίστηκε σε αυτήν ως συνέπεια της υπερημερίας του κυρίου του έργου, ήτοι η διακοπή εργασιών του έργου, παύει να υφίσταται. Δαπάνες που αποδεδειγμένα επιβαρύνθηκε ο ανάδοχος μετά την διάλυση της σύμβασης και μέχρι την οριστική παραλαβή και εκκαθάριση της εργολαβίας, μπορούσε να εξεταστεί αν αφορούσαν σε θετικές ζημιές του και να αποζημιωθούν μόνο αν ο ανάδοχος είχε προηγουμένως υποβάλει σχετική έγγραφη όχληση (νέα), στην οποία να προσδιόριζε το ζημιογόνο γεγονός συνεπεία υπερημερίας του κυρίου του έργου που τις προκάλεσε, πράγμα που δεν το έπραξε.

Αλλά ακόμα και αν έκανε κάποιος δεκτό ότι η από 13/2/2015 έγγραφη όχληση συνεχίζει να παράγει τα έννομα αποτελέσματά της και μετά την διάλυση της σύμβασης, καμία αιτιώδης σχέση δεν υπάρχει μεταξύ των ως άνω δαπανών και της διακοπής των εργασιών του έργου. Οι δαπάνες αυτές δεν προέκυψαν από την υποχρέωση τήρησης των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου κατά την διάρκεια της διακοπής των εργασιών του έργου, αλλά από ελεύθερη άσκηση του δικαιώματος που του παρέχει ο νόμος να επιδιώκει την διοικητική ή ένδικη επίλυση των διαφορών του, και ως εκ τούτου δεν αφορούν σε θετικές ζημιές του και δεν αποζημιώνονται. Ακόμα και αν γίνει δεκτό ότι οι δαπάνες αυτές θα μπορούσαν να αποζημιωθούν ως θετικές ζημιές, αυτό σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να γίνει πριν τελεσιδικήσουν θετικά για τον ανάδοχο οι επίδικες υποθέσεις.

Εξάλλου και επικουρικώς, ο ανάδοχος δεν μπορεί να προβάλλει τις συγκεκριμένες απαιτήσεις του, που δεν οφείλονται σε οφινγενείς αιτίες, στον παρόντα χρόνο, αφού δεν τις συμπεριέλαβε στην τελική του επιμέτρηση (παρ. 7 του άρθρου 52 του Ν. 3669/2008).

Εισηγούμαστε την απόρριψη του 6^{ου} λόγου ένστασης.

7ος Λόγος

Ο ανάδοχος ισχυρίζεται ότι εσφαλμένα απορρίφθηκε με την προσβαλλομένη το αιτούμενο από αυτόν κονδύλι αποζημίωσης για το αναπόσβεστο μέρος της δαπάνης δημοσιεύσεων, ποσού 1.133,80€, που νομίμως αξιώνει αφού η σύμβαση διαλύθηκε με υπαιτιότητα του κυρίου του έργου.

Σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 15 του Ν. 3669/2008, τα έξοδα των εκ του νόμου απαραίτητων δημοσιεύσεων της διακήρυξης της δημοπρασίας, στην οποία αναδείχθηκε ανάδοχος, βαρύνουν τον ίδιο και εισπράττονται με τον πρώτο λογαριασμό πληρωμής του έργου, χωρίς να γίνεται καμία αναφορά περί απόσβεσης της δαπάνης αυτής με την πορεία υλοποίησης του έργου.

Περαιτέρω αβάσιμα ισχυρίζεται ο ανάδοχος ότι η εν λόγω δαπάνη πρέπει να αποζημιώνεται όταν η σύμβαση διαλύεται και μάλιστα με υπαιτιότητα του κυρίου του έργου, καθώς στην παρ. 1 του άρθρου 64 του Ν. 3669/2008, που ορίζει ότι: «1. Σε όλες τις περιπτώσεις, που διαλύεται η σύμβαση από το φορέα κατασκευής ή τον κύριο του έργου και υπό την προϋπόθεση ότι μέχρι το χρόνο εκείνον έχουν εκτελεσθεί εργασίες αξίας μικρότερης από τα τρία τέταρτα (3/4) του αρχικού συνολικού συμβατικού ποσού, καθώς και στις περιπτώσεις που διαλύεται η σύμβαση με αίτηση του αναδόχου, καταβάλλεται στον ανάδοχο, εκτός από την αξία των εργασιών που έχουν εκτελεσθεί:

α) Η αξία των υλικών που έχουν προσκομισθεί ή βρίσκονται στο στάδιο παραγωγής ή προμήθειας. Η αξία των υλικών καταβάλλεται εφόσον είχε δοθεί εντολή να προσκομισθούν ή επιβάλλονταν η παραγωγή ή η προμήθεια από το χρονοδιάγραμμα των εργασιών σε συνδυασμό με τις τυχόν ειδικές συνθήκες του συγκεκριμένου έργου, που επιβάλλουν την προσκόμιση, την παραγωγή ή προμήθεια υλικών.

β) η αξία του αναπόσβεστου μέρους των εγκαταστάσεων. Η αξία αυτή καταβάλλεται μόνο εφόσον πρόκειται για τις πράγματι απαραίτητες για το έργο εγκαταστάσεις, αφού ληφθεί υπόψη η τυχόν χρησιμοποίησή τους από τον ανάδοχο σε άλλα έργα ή η υπαίτια παράλειψη χρησιμοποίησής τους.

γ) Αποζημίωση για το τεκμαιρόμενο όφελος που δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του πέντε τοις εκατό 5% του αρχικού συνολικού συμβατικού ποσού, μειωμένου κατά το ένα τέταρτο (1/4) και ύστερα από αφαίρεση της αξίας των εργασιών που έχουν εκτελεσθεί, καθώς και των υλικών και του αναπόσβεστου μέρους των εγκαταστάσεων που η αποζημίωσή τους αναγνωρίζεται στη συγκεκριμένη περίπτωση. Για τον προσδιορισμό της αποζημίωσης λαμβάνονται υπόψη όλες οι σχετικές συνθήκες και ιδίως το μέγεθος του έργου, ο χρόνος αποδέσμευσης του αναδόχου και η ωφέλεια του αναδόχου από άλλη εργασία κατά τους όρους του τελευταίου εδαφίου του άρθρου 700 του Αστικού Κώδικα»,

ουδεμία πρόβλεψη του νόμου υπάρχει για αποζημίωση την εν λόγω δαπάνης λόγω διάλυσης της σύμβασης. Επομένως δεν οφείλεται καμία αποζημίωση στον ανάδοχο για την δαπάνη αυτή.

Εξάλλου και επικουρικώς, ο ανάδοχος δεν μπορεί να προβάλλει την συγκεκριμένη απαίτηση, που δεν οφείλεται σε οψιγενή αιτία, στον παρόντα χρόνο, αφού δεν την συμπεριέλαβε στην τελική του επιμέτρηση (παρ. 7 του άρθρου 52 του Ν. 3669/2008).

Εισηγούμαστε την απόρριψη του 7ου Λόγου ένστασης.

8ος Λόγος

Ο ανάδοχος ισχυρίζεται ότι παρανόμως η προσβαλλόμενη απέρριψε χωρίς να εξετάσει το αιτούμενο από αυτόν κονδύλι αποζημίωσης για την αναπόσβεστη αξία εγκαταστάσεων, ποσού 6.289,85€, όπως αυτό αναλύεται στην από 25/1/2018 ένστασή του κατά του πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου, με το αιτιολογικό ότι το συγκεκριμένο κονδύλι έχει ήδη εξεταστεί και απορριφθεί στα πλαίσια ενδικοφανούς διαδικασίας κατά την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου.

Η αποζημίωση της αναπόσβεστης αξίας των εγκαταστάσεων προβλέπεται ρητά στις διατάξεις του κώδικα δημοσίων έργων και συμπεριλαμβάνεται στην αποζημίωση λόγω διάλυσης της σύμβασης σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 64 του Ν. 3669/2008.

Το ως άνω αιτούμενο κονδύλι αποζημίωσης νομίμως συμπεριελήφθη από τον ανάδοχο στις απαιτήσεις του για αποζημίωση λόγω διάλυσης της σύμβασης με την από 25/1/2018 ένστασή του κατά του πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου. Το οποίο όμως με την 60/27-2-2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών απορρίφθηκε στο σύνολό του με το παρακάτω αιτιολογικό:

[Στο άρθρο 64 του Ν. 3669/2008 ορίζεται: «1. Σε όλες τις περιπτώσεις, που διαλύεται η σύμβαση από το φορέα κατασκευής ή τον κύριο του έργου και υπό την προϋπόθεση ότι μέχρι το χρόνο εκείνον έχουν εκτελεσθεί εργασίες αξίας μικρότερης από τα τρία τέταρτα (3/4) του αρχικού συνολικού συμβατικού ποσού, καθώς και στις περιπτώσεις που διαλύεται η σύμβαση με αίτηση του αναδόχου, καταβάλλεται στον ανάδοχο, εκτός από την αξία των εργασιών που έχουν εκτελεσθεί:

α)

β) η αξία του αναπόσβεστου μέρους των εγκαταστάσεων. Η αξία αυτή καταβάλλεται μόνο εφόσον πρόκειται για τις πράγματι απαραίτητες για το έργο εγκαταστάσεις, αφού ληφθεί υπόψη η τυχόν χρησιμοποίησή τους από τον ανάδοχο σε άλλα έργα ή η υπαίτια παράλειψη χρησιμοποίησής τους

γ) ...».

Σύμφωνα δε με τη απόφαση **4549/1981 Δεφ.Αθην.**: «Ως εγκαταστάσεις που δεν αποσβέστηκαν θεωρούνται οι εγκαταστάσεις εκείνες που έχουν κατασκευαστεί κατά τρόπο μόνιμο και ειδικό στο εργοτάξιο, ώστε να μην είναι δυνατή ούτε χρήσιμη η αποξήλωση, η μεταφορά και η χρησιμοποίησή τους από τον εργολάβο σε άλλο έργο, δηλαδή αυτές που η χρησιμότητά τους εξαντλείται μόνο στην εκτέλεση του έργου, για το οποίο έγιναν».

Εν προκειμένω:

Η τοποθέτηση της ενημερωτικής πινακίδας έργου δεν αφορά σε εγκατάσταση της οποίας αποζημιώνεται η αναπόσβεστη αξία της, αλλά σε εργασία που αφορά συμβατική υποχρέωση του αναδόχου και η δαπάνη της βαρύνει αποκλειστικά τον ίδιο, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 28151/3 -10 -2014 σύμβαση του έργου.

Η προμήθεια και εγκατάσταση μεταλλικού οικίσκου (container) για τις ανάγκες ενός εργοταξίου δεν αποτελεί μόνιμη εγκατάσταση που παραμένει προς όφελος του κυρίου του έργου ώστε να αποζημιώνεται το αναπόσβεστο μέρος της αξίας του, καθώς η χρησιμότητά του δεν εξαντλείται σε ένα συγκεκριμένο έργο. Ειδικότερα το container είναι κινητός εξοπλισμός εργοταξίου που ο ανάδοχος έργου δύναται να χρησιμοποιήσει σε σειρά έργων που θα κατασκευάσει. Ακόμα όμως και αν γινόταν δεκτό ότι το εν λόγω container αποτελεί εγκατάσταση της οποίας αποζημιώνεται το αναπόσβεστο μέρος της αξίας της (δαπάνη προμήθειας, μεταφοράς και τοποθέτησης) για να επισυμβεί αυτό θα πρέπει μετά την διάλυση της σύμβασης να παραμείνει προς όφελος του κυρίου του έργου.

Η επιτροπή κατά την παραλαβή του έργου δεν διαπίστωσε την ύπαρξη του αναφερόμενου από τον ανάδοχο container. Από κανένα δημόσιο έγγραφο δεν προκύπτει αδειοδότηση της εγκατάστασης του συγκεκριμένου εξοπλισμού στο έργο ούτε στο ημερολόγιο του έργου έχει καταχωρηθεί στον εξοπλισμό του εργοταξίου. Αλλά κι αν κάποιος δεχόταν ότι τοποθετήθηκε τέτοιο container από τον ανάδοχο, αυτό έχει ήδη απομακρυνθεί από τον ίδιο για χρήση του σε άλλα έργα, όπως ο ίδιος δηλώνει με την φράση του «το οποίο αποσβένεται κατά 70% σε άλλα έργα (πριν και μετά)». Επομένως δεν υφίσταται αναπόσβεστο μέρος της αξίας του που πρέπει να αποζημιωθεί, αφού δεν παρέμεινε προς όφελος του κυρίου του έργου μετά την διάλυση της σύμβασης.

Τέλος η εκτέλεση διερευνητικών τομών για τις ανάγκες του έργου είναι προφανές ότι δεν αποτελεί εγκατάσταση, αλλά εργασία που συμπεριελήφθη στον 1^ο ΑΠΕ του έργου και ήδη πιστοποιήθηκε και παραλήφθηκε από την επιτροπή παραλαβής.

Επιπλέον για όλα τα προαναφερόμενα επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την παρ. 7 αρθ. 52 Ν. 3669/2008 «Μαζί με την τελική επιμέτρηση ο ανάδοχος μπορεί να υποβάλλει και κάθε άλλο αίτημα του, που σχετίζεται με την εκτέλεση της σύμβασης, για το οποίο δεν έχει χάσει το σχετικό δικαίωμα από κάποια άλλη αιτία. Μετά την υποβολή της τελικής επιμέτρησης, μόνο για οφινγενείς αιτίες μπορεί ο ανάδοχος να εγείρει σχετικές απαιτήσεις».

Στην συγκεκριμένη περίπτωση ο ανάδοχος στην τελική επιμέτρηση που υπέβαλε στην επιβλέπουσα υπηρεσία δεν συμπεριέλαβε σχετικό αίτημα].

Ως εκ τούτου παρέλκει η εκ νέου εξέταση του ως άνω κονδυλίου αποζημίωσης και νομίμως απορρίφθηκε με την προσβαλλόμενη.

Ωστόσο αν ο ανάδοχος, κάνοντας λογικούς και νομικούς ακροβατισμούς, με τα διαλαμβανόμενα στην ένστασή του ισχυρίζεται ότι παρανόμως με την προσβαλλόμενη απορρίφθηκε το ως άνω κονδύλι αποζημίωσης, που έχει συμπεριλάβει στις απαιτήσεις του για θετικές ζημιές, χωρίς να εξεταστεί ως τέτοιο, παραθέτουμε τα εξής:

- Το ως άνω κονδύλι αποζημίωσης ο νόμος ορίζει ρητά ότι αφορά στην αποζημίωση λόγω διάλυσης της σύμβασης.
- Ακόμα και αν έκανε κάποιος δεκτό ότι θα μπορούσε να αναζητηθεί ως θετική ζημιά, οι μόνες θετικές ζημιές τις οποίες μπορεί να επικαλεστεί ο ανάδοχος είναι αυτές για τις οποίες όχλησε με την από 13/2/2015 όχλησή του, λόγω διακοπής των εργασιών του έργου με υπαιτιότητα του κυρίου του έργου, η οποία όπως προαναφέραμε έπαψε να επιφέρει τα έννομα αποτελέσματά της μετά την διάλυση της σύμβασης. Ανεξάρτητα από το γεγονός ότι στην ως άνω έγγραφη όχληση δεν συμπεριλαμβάνεται η συγκεκριμένη αξίωση αποζημίωσης, κανένας αιτιώδης σύνδεσμος δεν υπάρχει μεταξύ της διακοπής εργασιών του έργου (ζημιογόνο γεγονός) και της αναπόσβεστης αξίας των εγκαταστάσεων, η οποία σχετίζεται αιτιωδώς με την διάλυση της σύμβασης. Επομένως ο ανάδοχος δεν δικαιούται καμία αποζημίωση για αναπόσβεστη αξία των εγκαταστάσεων ως θετική ζημιά του από τη διακοπή εργασιών του έργου.
- Ακόμα και αν γινόταν δεκτό ότι η αναπόσβεστη αξία των εγκαταστάσεων μπορούσε να αποζημιωθεί ως θετική ζημιά του αναδόχου, καμία αναπόσβεστη αξία εγκαταστάσεων δεν προέκυψε από την εξέταση επί της ουσίας του εν λόγω αιτήματος κατά την παραλαβή του έργου και επομένως καμία σχετική αποζημίωση για θετική ζημιά του δεν δικαιούται ο ανάδοχος.
- Εξάλλου και επικουρικώς, ο ανάδοχος δεν μπορεί να προβάλλει την συγκεκριμένη απαίτηση, που δεν οφείλεται σε οφινγενή αιτία, στον παρόντα χρόνο, αφού δεν την συμπεριέλαβε στην τελική του επιμέτρηση (παρ. 7 του άρθρου 52 του Ν. 3669/2008).

Εισηγούμαστε την απόρριψη του 8^{ου} λόγου ένστασης.

9^{ος} λόγος

Ο ανάδοχος ισχυρίζεται ότι παράνομα και αναιτιολόγητα η προσβαλλόμενη απέρριψε το αιτούμενο από αυτόν κονδύλι αποζημίωσης λόγω διάλυσης της σύμβασης, ποσού 43.917,98€, χωρίς καν να την εξετάσει, με το αιτιολογικό ότι η εν λόγω απαίτηση έχει ήδη εξεταστεί κατά την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου και το Δημοτικό Συμβούλιο Δελφών με την αρ. 60/27-2-2018 απόφασή του έχει εγκρίνει για την αποζημίωση διάλυσης της σύμβασης το ποσό των 9.833,80€ χωρίς ΦΠΑ.

Εν προκειμένω:

Αφού το εν λόγω κονδύλι αποζημίωσης έχει ήδη εξεταστεί και έχει ληφθεί απόφαση από το αρμόδιο όργανο, παρέλκει η εκ νέου εξέταση του σχετικού αιτήματος και νομίμως με την προσβαλλόμενη περιορίστηκε το αιτούμενο κονδύλι στο ήδη εγκεκριμένο με την αρ. 60/27-2-2018 απόφαση ποσό των 9.833,80€ χωρίς ΦΠΑ. Άλλωστε, ο ανάδοχος έχει ήδη κινήσει την προβλεπόμενη ενδικοφανή διαδικασία κατά της απόφασης του Δημ. Συμβουλίου Δελφών με την οποία καθορίστηκε η αποζημίωση λόγω διάλυσης της σύμβασης και ως εκ τούτου κάνει κατάχρηση δικαιώματος προβάλλοντας εκ νέου την ως άνω απαίτηση στον 5^ο εκκαθαριστικό λογαριασμό αξιώνοντας την επανεξέτασή της.

Εισηγούμαστε την απόρριψη του 9^{ου} προβαλλόμενου λόγου.

ΔΙΑ ΤΑΥΤΑ ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την απόρριψη όλων των προβαλλόμενων λόγων ακύρωσης της αρ. πρωτ. 9584/25-5-2018 απόφασης της Δ.Τ.Υ. περί έγκρισης του 5^{ου} λογαριασμού (τελικός – εκκαθαριστικός) του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΧΩΡΩΝ Δ.Ε. ΔΕΣΦΙΝΑΣ» και της παρούσας ένστασης στο σύνολό της.
2. Την έγκριση του 5^{ου} λογαριασμού (τελικός – εκκαθαριστικός) του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΧΩΡΩΝ Δ.Ε. ΔΕΣΦΙΝΑΣ», όπως αυτός ελέγχθηκε, διορθώθηκε και εγκρίθηκε από την Δ.Τ.Υ. του Δήμου Δελφών.

18.

Έγκριση παράτασης προθεσμίας εργασιών (7^η) του υποέργου 1 «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΙΡΡΑΣ» ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΛΥΜΑΤΩΝ ΚΙΡΡΑΣ- ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΙΤΕΑΣ».

(Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 48 του Ν. 3669/2008
2. Την αρ. πρωτ. οικ. 35825/29-11-2013 εργολαβική σύμβαση μεταξύ του Δημάρχου Δελφών και της αναδόχου εταιρείας, συνολικού ποσού 1.023.689,86€ άνευ ΦΠΑ, με συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου 18 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης (συμπεριλαμβανομένης της τρίμηνης δοκιμαστικής λειτουργίας του) που έληγε την 1-6-2015.
3. Ότι με διαδοχικές παρατάσεις εγκρίθηκε παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου με αναθεώρηση (χωρίς αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου) έως την 26/12/2017.
4. Την αρ. 115/11.4.2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών με την οποία για το συμφέρον του έργου εγκρίθηκε η 6^η παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά 70 ημέρες, ήτοι μέχρι την 10.9.2018, χωρίς αναθεώρηση μετά την 26/3/2018. Αντιστοίχως για την αποκλειστική τμηματική προθεσμία κατασκευής του έργου παράταση κατά 70 ημέρες, ήτοι μέχρι την 11/6/2018, χωρίς αναθεώρηση μετά την 26.12.2017. Κατά την συζήτηση του θέματος της 6^{ης} παράτασης κατά την συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου παρέστη ο Πρόεδρος της αναδόχου εταιρείας, κ. Δημήτρης Κοκόσιος, ο οποίος ανέλαβε την υποχρέωση στο διάστημα ως την 11/6/2018 να προσκομίσει στο Δήμο όλα τα απαιτούμενα έγγραφα και στοιχεία (βεβαιώσεις προμηθευτών, εμβάσματα τράπεζας κ.λ.π.) για να αποδείξει την παραγγελία όλου του υπολειπόμενου εξοπλισμού του έργου, καθώς και να υποβάλλει εμπρόθεσμα νέο αίτημα για παράταση της τμηματικής προθεσμίας κατασκευής του έργου ως την 30.11.2018 και της συνολικής ως την 28.2.2019. Το Δημοτικό Συμβούλιο δεσμεύτηκε να εξετάσει το αίτημα για την προαναφερθείσα παράταση μόνο στην περίπτωση συμμόρφωσης του αναδόχου στα προαναφερόμενα.
5. Την ως άνω σχετική αίτηση του αναδόχου με την οποία αιτείται χορήγηση παράτασης της τμηματικής προθεσμίας για την κατασκευή του έργου ως την 30.12.2018 και της τμηματικής προθεσμίας για τη δοκιμαστική λειτουργία και της συνολικής προθεσμίας του έργου έως 30.3.2019 με την δέσμευση του για πιστή τήρηση του προτεινόμενου χρονοδιαγράμματος, εφόσον αυτό εγκριθεί.
6. Το από 18-6-2018 e-mail της εταιρίας με το οποίο μας απέστειλε βεβαιώσεις προμηθευτών και εμβάσματα των προκαταβολών σε αυτούς, για παραγγελίες που πραγματοποίησε μέχρι την ημερομηνία αυτή και αφορούν τον ηλεκτρομηχανολογικό και λοιπό εξοπλισμό του έργου.
7. Την αρ. πρωτ./-/-2018 διατύπωση γνώμης για την 7^η παράταση του έργου από την ΕΥΔΕΠ Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Ύστερα από τα ανωτέρω κρίνουμε ότι ο ανάδοχος ανταποκρίθηκε στις προαναφερόμενες υπό -4- αναληφθείσες υποχρεώσεις και εισηγούμαστε την χορήγηση παράτασης για το συμφέρον του έργου, της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά 171 ημέρες, ήτοι μέχρι την 28/2/2019, χωρίς αναθεώρηση μετά την 26/3/2018. Αντιστοίχως για την αποκλειστική τμηματική προθεσμία κατασκευής του έργου παράταση κατά 171 ημέρες, ήτοι μέχρι την 30/11/2018, χωρίς αναθεώρηση μετά την 26.12.2017.

19.

Έγκριση μελέτης «Τεχνικών προδιαγραφών» της προμήθειας «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ» και καθορισμός τρόπου υλοποίησης αυτής.

(Εισηγήτρια: κ. Ασπασία Ράλλιου, αν. προϊσταμένη Δ.Τ.Υ.).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΜΕΛΕΤΗ: «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 273.000€

ΣΥΝΤΑΞΑΣ: Δ.Τ.Υ

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε προκειμένου να γίνουν οι απαραίτητες προμήθειες για την αναβάθμιση 12 παιδικών χαρών του Δήμου μας και ειδικότερα:

1. Παιδική χαρά Κίρρας: (έκταση 820τ.μ): Προμήθεια και τοποθέτηση οργάνων (Κούνια 3/θεσια παιδιών ξύλινη, Κούνια 3/θεσια νηπίων ξύλινη, 2 ελατήρια, 2 τραμπάλες ξύλινες, Τσουλήθρα νηπίων, Σύνθετο παιδών με αναρριχήσεις), προμήθεια και τοποθέτηση 5 φωτιστικών ιστών (θα αντικαταστήσουν παλαιά) , διαμόρφωση των επιφανειών πτώσης των οργάνων στο δάπεδο (προμήθεια και κατασκευή) με κατασκευή υπόβασης από σκυρόδεμα πάχους 12 εκ. με δομικό πλέγμα και επικάλυψη με επικολλημένες πλάκες ασφαλείας πάχους 40χιλ ή 50 χιλ (για ύψος πτώσης 1,5 μ) σε συνολική επιφάνεια δαπέδου 212,00τ.μ.
2. Παιδική χαρά Δελφών: (έκταση 2200τ.μ): Προμήθεια και τοποθέτηση οργάνων (Κούνια 3/θεσια παιδιών ξύλινη, Κούνια 2/θεσια νηπίων ξύλινη, 1 ελατήριο, τραμπάλα ξύλινη, Μύλος παιδιών, Σύνθετο παιδών με 2 τσουλήθρες), διαμόρφωση των επιφανειών πτώσης των οργάνων στο δάπεδο (προμήθεια και κατασκευή) με κατασκευή υπόβασης από σκυρόδεμα πάχους 12 εκ. με δομικό πλέγμα και επικάλυψη με επικολλημένες πλάκες ασφαλείας πάχους 40χιλ ή 50 χιλ (για ύψος πτώσης 1,5 μ) σε συνολική επιφάνεια δαπέδου 170,00τ.μ.
3. Παιδική χαρά Δεσφίνας: (έκταση 1.570τ.μ): Προμήθεια και τοποθέτηση οργάνων (Κούνια 3/θεσια παιδιών ξύλινη, Κούνια 3/θεσια νηπίων ξύλινη, 1 ελατήριο, 1 τραμπάλα ξύλινη, Μύλος παιδιών, πολυσύνθετο), διαμόρφωση των επιφανειών πτώσης των οργάνων στο δάπεδο (προμήθεια και κατασκευή) με κατασκευή υπόβασης από σκυρόδεμα πάχους 12 εκ. με δομικό πλέγμα και επικάλυψη με επικολλημένες πλάκες ασφαλείας πάχους 40χιλ (για ύψος πτώσης 1,3 μ) σε συνολική επιφάνεια δαπέδου 162,00τ.μ.
4. Παιδική χαρά Γαλαξιδίου: (έκταση 200τ.μ): Προμήθεια και τοποθέτηση οργάνων (Κούνια 2/θεσια παιδιών ξύλινη, Κούνια 2/θεσια νηπίων ξύλινη, 1 ελατήριο, 1 τραμπάλα ξύλινη, Σύνθετο παιδών με 2 τσουλήθρες), διαμόρφωση των επιφανειών πτώσης των οργάνων στο δάπεδο (προμήθεια και κατασκευή) με κατασκευή υπόβασης από σκυρόδεμα πάχους 12 εκ. με δομικό πλέγμα και επικάλυψη με επικολλημένες πλάκες ασφαλείας πάχους 40χιλ (για ύψος πτώσης 1,3 μ) σε συνολική επιφάνεια δαπέδου 200,00τ.μ
5. Παιδική χαρά Γραβιάς: (έκταση 2.055τ.μ): Προμήθεια και τοποθέτηση οργάνων (Κούνια 3/θεσια παιδιών ξύλινη, Κούνια 2/θεσια νηπίων ξύλινη, 1 ελατήριο, 1 τραμπάλα ξύλινη, Μύλος παιδιών, Σύνθετο παιδών με 2 τσουλήθρες, 1 γέφυρα με πατήματα, 1 τετραθέσιο ελατήριο), διαμόρφωση των επιφανειών πτώσης των οργάνων στο δάπεδο (προμήθεια και κατασκευή) με κατασκευή υπόβασης από σκυρόδεμα πάχους 12 εκ. με δομικό πλέγμα και επικάλυψη με επικολλημένες πλάκες ασφαλείας πάχους 40χιλ (για ύψος πτώσης 1,3 μ) σε συνολική επιφάνεια δαπέδου 190,00τ.μ
6. Παιδική χαρά Πολυδρόσου: (έκταση 740τ.μ): Προμήθεια και τοποθέτηση οργάνων (Κούνια 3/θεσια παιδιών ξύλινη, Κούνια 2/θεσια νηπίων ξύλινη, 1 ελατήριο, 1 τραμπάλα ξύλινη, Σύνθετο παιδών με τσουλήθρα – τοίχο αναρρίχησης και μεταλλική ανάβαση, 1 γέφυρα με πατήματα), διαμόρφωση των επιφανειών πτώσης των οργάνων στο δάπεδο (προμήθεια και κατασκευή) με κατασκευή υπόβασης από σκυρόδεμα πάχους 12 εκ. με δομικό πλέγμα και επικάλυψη με επικολλημένες πλάκες ασφαλείας πάχους 40χιλ και 50χιλ (για ύψος πτώσης 1,5 μ) σε συνολική επιφάνεια δαπέδου 153,35.μ

7. Παιδική χαρά οικισμού Δροσοχωρίου στην Άμφισσα: (έκταση 810τ.μ): Προμήθεια και τοποθέτηση οργάνων (Κούνια 2/θεσια παιδιών ξύλινη, Κούνια 2/θεσια νηπίων ξύλινη, 1 ελατήριο, 1 τραμπάλα ξύλινη, Σύνθετο παιδών με 2 τσουλήθρες, τετραθέσιο ελατήριο), προμήθεια και τοποθέτηση 5 φωτιστικών ιστών (θα αντικαταστήσουν παλαιά), διαμόρφωση των επιφανειών πτώσης των οργάνων στο δάπεδο (προμήθεια και κατασκευή) με κατασκευή υπόβασης από σκυρόδεμα πάχους 12 εκ. με δομικό πλέγμα και επικάλυψη με επικολλημένες πλάκες ασφαλείας πάχους 40χιλ (για ύψος πτώσης 1,3 μ) σε συνολική επιφάνεια δαπέδου 122,00τ.μ
8. Παιδική χαρά Επταλόφου: (έκταση 140τ.μ): Προμήθεια και τοποθέτηση οργάνων (Κούνια 2/θεσια παιδιών και νηπίων ξύλινη, 1 ελατήριο, 1 τραμπάλα ξύλινη, 1 πύργος μεταλλικός – τσουλήθρα), διαμόρφωση των επιφανειών πτώσης των οργάνων στο δάπεδο (προμήθεια και κατασκευή) με κατασκευή υπόβασης από σκυρόδεμα πάχους 12 εκ. με δομικό πλέγμα και επικάλυψη με επικολλημένες πλάκες ασφαλείας πάχους 40χιλ (για ύψος πτώσης 1,3 μ) σε συνολική επιφάνεια δαπέδου 120,00τ.μ
9. Παιδική χαρά Χρισσού: (έκταση 140τ.μ): Προμήθεια και τοποθέτηση οργάνων (Κούνια 2/θεσια παιδιών και νηπίων ξύλινη, 1 ελατήριο, 1 τραμπάλα ξύλινη, 1 πύργος μεταλλικός – τσουλήθρα), διαμόρφωση των επιφανειών πτώσης των οργάνων στο δάπεδο (προμήθεια και κατασκευή) με κατασκευή υπόβασης από σκυρόδεμα πάχους 12 εκ. με δομικό πλέγμα και επικάλυψη με επικολλημένες πλάκες ασφαλείας πάχους 40χιλ (για ύψος πτώσης 1,3 μ) σε συνολική επιφάνεια δαπέδου 140,00τ.μ
10. Παιδική χαρά Αθανασίου Διάκου: (έκταση 285τ.μ): Προμήθεια και τοποθέτηση οργάνων (Κούνια 2/θεσια παιδιών και νηπίων ξύλινη, 1 ελατήριο, 1 τραμπάλα ξύλινη, Σύνθετο παιδών με τσουλήθρα – τοίχο αναρρίχησης και μεταλλική ανάβαση), διαμόρφωση των επιφανειών πτώσης των οργάνων στο δάπεδο (προμήθεια και κατασκευή) με κατασκευή υπόβασης από σκυρόδεμα πάχους 12 εκ. με δομικό πλέγμα και επικάλυψη με επικολλημένες πλάκες ασφαλείας πάχους 40χιλ ή 50 χιλ. (για ύψος πτώσης 1,5 μ) σε συνολική επιφάνεια δαπέδου 95,00τ.μ
11. Παιδική χαρά Καλοσκοπής: (έκταση 315τ.μ): Προμήθεια και τοποθέτηση οργάνων (Κούνια 2/θεσια παιδιών και νηπίων ξύλινη, 1 ελατήριο, 1 τραμπάλα ξύλινη, 1 πύργος μεταλλικός – τσουλήθρα), διαμόρφωση των επιφανειών πτώσης των οργάνων στο δάπεδο (προμήθεια και κατασκευή) με κατασκευή υπόβασης από σκυρόδεμα πάχους 12 εκ. με δομικό πλέγμα και επικάλυψη με επικολλημένες πλάκες ασφαλείας πάχους 40χιλ (για ύψος πτώσης 1,3 μ) σε συνολική επιφάνεια δαπέδου 70,00τ.μ
12. Παιδική χαρά Καστελλίων: (έκταση 520τ.μ): Προμήθεια και τοποθέτηση οργάνων (Κούνια 2/θεσια παιδιών ξύλινη, Κούνια 2/θεσια νηπίων ξύλινη, 1 τραμπάλα ξύλινη, Σύνθετο παιδών με τσουλήθρα – τοίχο αναρρίχησης και μεταλλική ανάβαση), διαμόρφωση των επιφανειών πτώσης των οργάνων στο δάπεδο (προμήθεια και κατασκευή) με κατασκευή υπόβασης από σκυρόδεμα πάχους 12 εκ. με δομικό πλέγμα και επικάλυψη με επικολλημένες πλάκες ασφαλείας πάχους 40χιλ και 50χλσ (για ύψος πτώσης 1,5 μ) σε συνολική επιφάνεια δαπέδου 98μ.

Τα όργανα, οι κατασκευές και τα υλικά τους θα πληρούν τις προδιαγραφές που προβλέπονται στη σειρά προτύπων ΕΛΟΤ EN 1176 (EN 1176). Οι επιφάνειες πτώσης θα πληρούν τις προδιαγραφές της σειράς προτύπων ΕΛΟΤ EN 1176-1, ΕΛΟΤ EN 1177 (EN 1177) και ΕΛΟΤ EN 71-3.

Η ολοκλήρωση των υποδομών των προαναφερόμενων παιδικών χαρών (αποξήλωση παλαιών οργάνων, περίφραξη, βρύσες κ.λ.π) θα επιτευχθεί με την διενέργεια έργου που θα υλοποιηθεί παράλληλα με την προμήθεια.

Η προμήθεια είναι προϋπολογισμού 273.000€ με ΦΠΑ 24% και θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν. 4412/16, περί «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)». Ο χρόνος ολοκλήρωσης της προμήθειας ορίζεται σε τρεις μήνες.

Για την προμήθεια θα υποβληθεί πρόταση για χρηματοδότησή του από το πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II, σύμφωνα με την αρ. 92/23.03.2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών. Η πίστωση που παρέχεται στο έργο από το πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II ανέρχεται στο ποσό των 204.000€ ενώ η πίστωση που υπολείπεται θα καλυφθεί από το τέλος διαφήμισης & φόρο ζύθου.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμεθα:

1. Την έγκριση μελέτης «Τεχνικών προδιαγραφών» της προμήθειας «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ», προϋπολογισμού 273.000€, καθώς και
2. Τον καθορισμό του τρόπου υλοποίησης της προμήθειας «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ», γνωρίζοντάς σας ότι λόγω προϋπολογισμού της δύναται να υλοποιηθεί με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.

20.

Καθορισμός διαδικασίας ανάδειξης αναδόχων για τη σίτιση των μαθητών του Μουσικού Σχολείου Αμφισσας σχολ. περιόδου 2018-2019.

(Εισηγητής: κ. Δημήτριος Ανδρώνος, αν. προϊστάμενος Τμ. Προμηθειών).

21.

Έγκριση διάθεσης πίστωσης για τη διοργάνωση του εορτασμού της «Σπηλιάς της Στρώμης – Σπήλαιο Εθνικής Αντίστασης» την 1^η Ιουλίου 2018 στη ΔΕ Καλλιέων.

(Εισηγήτρια: κ. Σπυριδούλα Βασιλειάδου, αν. προϊσταμένη του Αυτ/λούς Τμ. Παιδείας-Διά Βίου Μάθησης).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Η Δημοτική Ενότητα Καλλιέων του Δήμου Δελφών σε συνεργασία με τους Τοπικούς Πολιτιστικούς Φορείς πραγματοποιεί κάθε χρόνο εκδήλωση μνήμης στην «Σπηλιά της Στρώμης – Σπήλαιο Εθνικής Αντίστασης» στη θέση Κρύα Βρύση της Τοπικής Κοινότητας Στρώμης, την 1^η Ιουλίου 2018. Για το τρέχον έτος θα τεθεί υπό την αιγίδα της Βουλής των Ελλήνων. Το πρόγραμμα της εκδήλωσης περιλαμβάνει κατάθεση στεφάνων, ενός λεπτού σιγής, εθνικό ύμνο, ξενάγηση στο σπήλαιο, ιστορική αναδρομή και παράθεση ρουμελιώτικου γεύματος.

Το ύψος της δαπάνης ανέρχεται στο ποσό των 5.000,00 ευρώ, το οποίο είναι επιχορηγούμενο από την Ελληνική Βουλή (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 7649/06-06-2018 απόφαση του Προέδρου της Βουλής των Ελλήνων) και θα βαρύνει το προϋπολογισμό του Δήμου, έτους 2018 με Κ.Α.00-6443 και τίτλο: «Δαπάνες δεξιώσεων και εθνικών ή τοπικών εορτών».

Παρακαλούμε το σώμα για τη διάθεση της πίστωσης για το σκοπό αυτό.

22.

Έγκριση διάθεσης πίστωσης για την πολιτιστική εκδήλωση που θα πραγματοποιηθεί στην Οικία Σικελιανού στη Τοπική Κοινότητα Δελφών.

(Εισηγήτρια: κ. Σπυριδούλα Βασιλειάδου, αν. προϊσταμένη του Αυτ/λούς Τμ. Παιδείας-Διά Βίου Μάθησης).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Η Τοπική Κοινότητα Δελφών του Δήμου Δελφών, σε συνεργασία με το σύλλογο γυναικών Δελφών «Εύα» θα πραγματοποιήσει μουσική εκδήλωση στην Οικία Σικελιανού στους Δελφούς, στις 6 Ιουλίου. Για την εν λόγω εκδήλωση θα απαιτηθούν δαπάνες για την ηχητική κάλυψη καθώς και για την προμήθεια αναψυκτικών και γλυκισμάτων.

Το ύψος της δαπάνης θα είναι 400,00 ευρώ και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου, έτους 2018, με Κ.Α.: 15-6473 και τίτλο «Έξοδα Οργάνωσης Κοινωνικών Δραστηριοτήτων» και παρακαλούμε το σώμα για την διάθεση πίστωσης.

23.

Έγκριση διάθεσης πίστωσης για τις δράσεις της «Καλοκαιρινής Εκστρατείας Ανάγνωσης & Δημιουργικότητας 2018» της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Άμφισσας.

(Εισηγήτρια: κ. Σπυριδούλα Βασιλειάδου, αν. προϊσταμένη του Αυτ/λούς Τμ. Παιδείας-Διά Βίου Μάθησης).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

«Αγαπημένα Δεδομένα: παρατηρώ και μετρώ τον κόσμο» είναι το θέμα της Καλοκαιρινής Εκστρατείας Ανάγνωσης και Δημιουργικότητας 2018, στην οποία συμμετέχουν 148 μέλη του Δικτύου Ελληνικών Βιβλιοθηκών της Εθνικής Βιβλιοθήκης της Ελλάδος. Αυτό το καλοκαίρι η Εθνική Βιβλιοθήκη της Ελλάδος προσκαλεί τις βιβλιοθήκες σε ένα ταξίδι ζωής στο επίκεντρο του οποίου βρίσκονται τα αγαπημένα δεδομένα, μαζί με παιδιά, ηλικίας από 4 έως 14 ετών, θα γίνει προσπάθεια να παρατηρήσουν και να μετρήσουν τον κόσμο με πολλούς και διαφορετικούς τρόπους. Ολόκληρος ο κόσμος θα γίνει ένα μεγάλο εργοστάσιο δεδομένων τα οποία μικροί και μεγάλοι καλούνται να παρατηρήσουν, να καταγράψουν, να κατανοήσουν, να αναδείξουν, να ζωγραφίσουν, να αφηγηθούν και, αν χρειαστεί, να αλλάξουν. Θα πειραματιστούν, θα παραγάγουν δεδομένα, θα τα αποθηκεύσουν, θα τα αναλύσουν κριτικά και θα τα αξιολογήσουν. Η Δημοτική Βιβλιοθήκη Άμφισσας θα συμμετάσχει στην Καλοκαιρινή Εκστρατεία η οποία ξεκινάει την Τετάρτη 20 Ιουνίου και θα διαρκέσει έως στις 7 Σεπτεμβρίου 2018 με μία σειρά από δράσεις. Με την Καλοκαιρινή Εκστρατεία και με άλλες δράσεις, η Εθνική Βιβλιοθήκη αναπτύσσει το Δίκτυο Ελληνικών Βιβλιοθηκών, με σκοπό την εδραίωση συνεργασιών ανάμεσα στις Βιβλιοθήκες της χώρας και την αναβάθμιση των υπηρεσιών που προσφέρουν στο κοινό. Στα πλαίσια της συμμετοχής της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Άμφισσας θα απαιτηθεί δαπάνη για εκτύπωση αφισών, προσκλήσεων, γραφική ύλη, πλαστικοποιήσεις, αγορά βιβλίων, χαρτικά, αναμνηστικά, υλικά για κατασκευές.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω παρακαλούμε το σώμα για τη διάθεση πίστωσης συνολικού ποσού ύψους **500,00 €**, το οποίο θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου, έτους 2018, με Κ.Α.: 15-6471 και τίτλο: «Έξοδα Πολιτιστικών Δραστηριοτήτων».

24.

Έγκριση διάθεσης πίστωσης για τις καλοκαιρινές πολιτιστικές εκδηλώσεις στην Δ.Κ. Γραβιάς.

(Εισηγήτρια: κ. Σπυριδούλα Βασιλειάδου, αν. προϊσταμένη του Αυτ/λούς Τμ. Παιδείας-Διά Βίου Μάθησης).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σας παραθέτουμε αναλυτικό πίνακα πολιτιστικών εκδηλώσεων που θα λάβουν χώρα κατά του καλοκαιρινούς μήνες στη Δημοτική Ενότητα Γραβιάς. Οι εκδηλώσεις αυτές θα πραγματοποιηθούν σε συνδιοργάνωση με τους τοπικούς συλλόγους. Στον πίνακα που ακολουθεί αποτυπώνονται οι εκδηλώσεις αναλυτικά και έχουν ως εξής:

A/A	ΤΙΤΛΟΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ	ΔΗΜΟΤΙΚΗ/ΤΟ ΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΕΙΔΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ (€)
1.	ΓΙΟΡΤΗ ΚΡΑΣΙΟΥ ΓΡΑΒΙΑΣ -2018	27-28/7/2018	Τ.Κ. ΓΡΑΒΙΑΣ	ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ	500,00
				ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟΥ	700,00
				ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΟΥΠΕΡ ΜΑΡΚΕΤ- ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟΥ	100,00
				ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΕΔΕΣΜΑΤΩΝ	200,00
				Ήχος	620,00
	ΣΥΝΟΛΟ Τ.Κ. ΓΡΑΒΙΑΣ...			=	2.120,00
2.	ΓΙΟΡΤΗ ΠΙΤΑΣ ΜΑΡΙΟΛΑΤΑΣ-2018	14-07-2018	Τ.Κ. ΜΑΡΙΟΛΑΤΑΣ	ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ	550,00
				Ήχος	500,00
	ΣΥΝΟΛΟ Τ.Κ. ΜΑΡΙΟΛΑΤΑΣ			=	1.050,00
3.	ΜΟΥΣΙΚΟΧΟΡ ΕΥΤΙΚΗ ΒΡΑΔΙΑ	19-08-2018	Τ.Κ. ΚΑΣΤΕΛΛΙΩΝ	ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ	300,00
4.	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΗ ΒΡΑΔΙΑ-ΕΤΗΣΙΟ ΠΑΝΗΓΥΡΙ ΧΩΡΙΟΥ	22-08-2018	Τ.Κ. ΚΑΣΤΕΛΛΙΩΝ	ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ	500,00
5.	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΗ ΒΡΑΔΙΑ	17-08-2018	Τ.Κ. ΚΑΛΟΣΚΟΠΗΣ	ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ	300,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΑ Δ.Ε ΓΡΑΒΙΑΣ				4.270,00

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω παρακαλούμε το σώμα για τη διάθεση πίστωσης συνολικού ποσού ύψους **4.270,00 €** , το οποίο θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου, έτους 2018, με Κ.Α.: 15-6471 και τίτλο: «Έξοδα Πολιτιστικών Δραστηριοτήτων».

25..

Συγκρότηση επιτροπής ελέγχου επιχειρήσεων για την απόδοση των Τελών Παρεπιδημούντων και επί των Ακαθαρίστων Εσόδων.

(Εισηγητής: κ. Λουκάς Αναγνωστόπουλος, Αντιδήμαρχος).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 53 παρ. 3 και 54 παρ. 3 του Ν.1416/84 σε συνδυασμό με το άρθρο 52 του Ν. 2065/92, εξουσιοδοτημένα όργανα των Δήμων μπορούν να διενεργούν ελέγχους στους χώρους λειτουργίας των επιχειρήσεων που υπάγονται στο τέλος διαμονής παρεπιδημούντων και στο τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων , προκειμένου να διαπιστώσουν αν τηρούνται κανονικά τα στοιχεία που απαιτούνται από το νόμο για την είσπραξη του τέλους.

Με την αριθ. 5214/24.01.1985 ΚΥΑ των Υπουργών Προεδρίας, Εσωτερικών και Οικονομικών (ΦΕΚ 74/Β) ορίζεται ότι τον έλεγχο ασκεί ένας Δημοτικός Σύμβουλος τον οποίο ορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο , μαζί με ένα Δημοτικό Υπάλληλο που ορίζει ο Δήμαρχος .

Ύστερα από τα ανωτέρω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να ορίσει ένα Δημοτικό Σύμβουλο με τον αναπληρωτή του για την στελέχωση της Επιτροπής ελέγχου επιχειρήσεων για την απόδοση των τελών Παρεπιδημούντων και Επί των Ακαθαρίστων Εσόδων.

26.

Κατάρτιση όρων απευθείας συμφωνίας, σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 1 του Ν. 3463/2006, για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου στην Τ.Κ Δροσοχωρίου μετά από δύο άγονες δημοπρατήσεις.

(Εισηγητής: κ. Λουκάς Αναγνωστόπουλος, Αντιδήμαρχος).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σας γνωρίζουμε ότι μετά την υπ' αριθ. 172/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής που νόμιμα δημοσιεύθηκε στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ με ΑΔΑ: ΨΡ79Ω9Θ-8Θ8 στις 15-5-2018, προβήκαμε σε φανερή προφορική δημοπρασία για την εκμίσθωση του κοινοτικού καταστήματος της Τ.Κ Δροσοχωρίου, στις 30-5-2018 και στις 5-6-2018 χωρίς να δοθεί κάποια προσφορά. Έτσι η διαδικασία κηρύχθηκε άγονη.

Σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 1 του Ν. 3463/2006 υπάρχει η δυνατότητα μετά από δύο άγονες διαδικασίες να προβούμε σε απευθείας συμφωνία για την εκμίσθωση του ακινήτου. Τους όρους της συμφωνίας καθορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο.

Για το λόγο αυτό παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά, σχέδιο δε της συμφωνίας σας προτείνουμε:

ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜ. ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΗΝ Τ.Κ ΔΡΟΣΟΧΩΡΙΟΥ

1) Περιγραφή του ακινήτου

Έκταση: Κύριοι χώροι 87,31τμ και βοηθητικοί 10,94τμ

Πόλη: Τ.Κ ΔΡΟΣΟΧΩΡΙΟΥ

Δήμος: ΔΕΛΦΩΝ

Είδος: *Ισόγειο Κατάστημα π. Κοινότητας Δροσοχωρίου επί της Πλατείας Δροσοχωρίου.*

2) Μηνιαίο Μίσθωμα

Το μίσθωμα καθορίζεται στα (€) για κάθε μήνα του πρώτου μισθωτικού έτους και στη συνέχεια θα αναπροσαρμόζεται θετικά σε ποσοστό 75% σύμφωνα με το δείκτη τιμών καταναλωτή όπως αυτός προσδιορίζεται από την ΕΛΣΤΑΤ.

3) Εγγυητής

Ο μισθωτής υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τη σύμβαση και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

4) Δικαίωμα αποζημίωσης

Ο μισθωτής δεν αποκτά δικαίωμα προς αποζημίωση από τη μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του δήμου ή της διοικητικής αρχής που έχει αντίστοιχη αρμοδιότητα.

5) Σύμβαση

Ο μισθωτής υποχρεούται όπως εντός δέκα ημερών από την κοινοποίηση, που ενεργείται με αποδεικτικό παραλαβής, της απόφασης της διοικητικής αρχής περί κατακύρωσης ή εγκρίσεως της σύμβασης, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης, άλλως και η κατατεθείσα εγγύηση καταπίπτει υπέρ του δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση.

Μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας των δέκα ημερών η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά.

6) Διάρκεια εκμίσθωσης- αναπροσαρμογή μισθώματος

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται από την ημέρα υπογραφής του συμφωνητικού και για πέντε έτη.

7) Προθεσμία καταβολής του Μισθώματος

Το μίσθωμα θα κατατίθεται κάθε μήνα τις πέντε πρώτες ημερολογιακά ημέρες , στην Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Δελφών (Πλατεία Κεχαγιά ΑΜΦΙΣΣΑ).

8) Εγγύηση συμμετοχής

Για την εξασφάλιση της έγκαιρης και εντός των από τη διακήρυξη οριζόμενων προθεσμιών καταβολής του μισθώματος καταβάλλεται εγγύηση υπέρ του Δήμου με γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ποσού ίσο με το 20% του ετησίου μισθώματος. Σε περίπτωση που ο μισθωτής λύσει νωρίτερα του καθορισμένου χρόνου την σύμβαση η εγγυητική εκπίπτει υπέρ του Δήμου.

9) Υποχρεώσεις μισθωτή

Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί και διαφυλάσσει την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλειές, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο, σε καλή κατάσταση, προστατεύοντας αυτό απέναντι σε κάθε καταπάτηση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Ο μισθωτής με την υπογραφή του συμφωνητικού μίσθωσης υποχρεούται να φροντίσει έτσι ώστε όλοι οι λογαριασμοί κοινής ωφέλειας (ΔΕΗ –ΟΤΕ-Δήμος) να εκδίδονται επ' ονόματι του για όλη την διάρκεια της μίσθωσης.

Ο μισθωτής υποχρεούται με τη λήξη της μίσθωσης, να παραδώσει το μίσθιον στην κατάσταση στην οποία το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

10) Αναμίσθωση – Υπεκμίσθωση

Σιωπηρή αναμίσθωση, ως και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως.

13) Ευθύνη Δήμου

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού για την πραγματική κατάσταση στην οποία βρίσκεται το μίσθιο, τής οποίας τεκμαίρεται ότι έχει λάβει γνώση, ούτε για την ύπαρξη οποιασδήποτε δουλείας επί του κτήματος, ούτε, συνεπώς, υποχρεούται στην επιστροφή ή μείωση του μισθώματος, ούτε στη λύση της μισθώσεως.

27.

Αντικατάσταση τακτικού και αναπληρωματικού μέλους στο Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Δήμου Δελφών.

(Εισηγητής: κ. Διονύσιος Μπουλούτας, ΔΣ. και Πρόεδρος ΔΕΥΑ).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

A.

Αντικατάσταση κ. Ν.Σταντζούρη

Σχετ.: α) Η από 08.06.2018 αίτηση παραίτησής του.

β) Η αριθ. 372/2018 απόφαση Δ.Σ. «Ορισμός μελών Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Δήμου Δελφών».

B.

Αντικατάσταση κ. Τρ.Πιλάλα-Τσακίρη (άρθρο 66 παρ. 6 του Ν.3852/2010)

Σχετ.: α) Η από 10.06.2018 επιστολή ανεξαρτητοποιήσεώς της.

β) Η αριθ. 372/2018 απόφαση Δ.Σ. «Ορισμός μελών Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Δήμου Δελφών».

28.

Αντικατάσταση τακτικού μέλους στην Οικονομική Επιτροπή.

(Εισηγητής: κ. Λουκάς Αναγνωστόπουλος, Αντιδήμαρχος).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Αντικατάσταση κ. Τρ. Πιλάλα-Τσακίρη (άρθρο 66 παρ. 6 του Ν.3852/2010)

Σχετ.: α) Η από 10.06.2018 επιστολή ανεξαρτητοποιήσεώς της.

β) Η αριθ. 48/2017 απόφαση Δ.Σ. «*Εκλογή Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου*».

29.

Αντικατάσταση τακτικού μέλους στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

(Εισηγητής: κ. Νεκτάριος Μίχος, Αντιδήμαρχος).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Αντικατάσταση κ. Τρ. Πιλάλα-Τσακίρη (άρθρο 66 παρ. 6 του Ν.3852/2010)

Σχετ.: α) Η από 10.06.2018 επιστολή ανεξαρτητοποιήσεώς της.

β) Η αριθ. 49/2017 απόφαση Δ.Σ. «*Εκλογή Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου*».

30.

Αντικατάσταση της Προέδρου στην Επιτροπή της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Ιτέας.
(Εισηγητής: : κ. Λουκάς Αναγνωστόπουλος, Αντιδήμαρχος).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Αντικατάσταση κ. Τρ. Πιλάλα-Τσακίρη (άρθρο 66 παρ. 6 του Ν.3852/2010)

Σχετ.: α) Η από 10.06.2018 επιστολή ανεξαρτητοποιήσεώς της.

β) Η αριθ. 277/2016 απόφαση Δ.Σ. *«Συγκρότηση Επιτροπής Δημοτικής Βιβλιοθήκης Ιτέας»*.

31.

Αντικατάσταση της Προέδρου στην Επιτροπή Περιβάλλοντος.

(Εισηγητής: κ. Δήμαρχος).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Αντικατάσταση κ. Τρ. Πιλάλα-Τσακίρη (άρθρο 66 παρ. 6 του Ν.3852/2010)

Σχετ.: α) Η από 10.06.2018 επιστολή ανεξαρτητοποιήσεώς της.

β) Η αριθ. 33/2015 απόφαση Δ.Σ. «*Συγκρότηση Επιτροπής Περιβάλλοντος κατά το άρθρο 70 του Ν.3852/2010*».

32.

Ορισμός δικαιούχων και προσδιορισμός αποζημίωσης μελών Δημοτικού Συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις των δημοτικών Συμβουλίων του Δήμου σύμφωνα με το Ν.4483/2017 (ΦΕΚ Α΄ 107/31.07.2017) και την ΚΥΑ 11836/2018 (ΦΕΚ Β΄ 1417/25.4.2018).

(Εισηγήτρια: κ. Έλλη Κοτσάνου – Ρομβοτσάνου, Πρόεδρος Δ.Σ.).

ΕΙΣΗΓΗΣΗ