



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2265 3 50581

Άμφισσα 11 – 07 - 2016

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ- ΠΑΡΑΤΑΣΗ

**για υποβολή δηλώσεων ιδιοκτησίας στις περιοχές της εγκεκριμένης Πολεοδομικής Μελέτης
τμημάτων των ΠΕ 1, 2, 3 και 4 του Σχεδίου πόλης Άμφισσας
(ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΜΦΙΣΣΑΣ)**

Έχοντας υπόψη:

Το άρθρο 12 του Ν. 1337/83 και ειδικότερα την παρ. 5 όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2242/1994 (ΦΕΚ 162 Α/3-10-1994) την αρ. 93027/7188/1944 (ΦΕΚ 877Β'/25-11-1994) απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

Καλούνται

Οι κύριοι και νομείς των ακινήτων των περιοχών της εγκεκριμένης Πολεοδομικής Μελέτης τμημάτων των ΠΕ 1, 2, 3 και 4 του Σχεδίου πόλης Άμφισσας στη **Διεύθυνση Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Δελφών επί της οδού Γιδογιάννου 31 στην Άμφισσα (1^{ος} Όροφος)** τις εργάσιμες μέρες και ώρες, προκειμένου να υποβάλλουν την προβλεπόμενη δήλωση ιδιοκτησίας των ακινήτων τους, ώστε να ληφθούν υπ'όψη κατά την σύνταξη της Πράξης Εφαρμογής.

Απαραίτητα στοιχεία τα οποία συνυποβάλλονται με τη δήλωση ιδιοκτησίας 930327/7188/15-11-94 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 877Β'/94) , Ν.4315/2014, εγκύκλιος 8/2005 Υ.ΠΕΧΩΔΕ είναι:

- 1. Συμβόλαια σημερινού ιδιοκτήτη (παρ. 2.2.) και παλαιότερου (ημερομηνίας ελέγχου 28.5.2014) και τα διαγράμματα που τα συνοδεύουν.**
- 2. α) Αντίγραφο Κτηματολογικού Φύλλου (από Κτηματολογικό Γραφείο της περιοχής)
β) Απόσπασμα Κτηματολογικού Διαγράμματος (από Κτηματολογικό Γραφείο της περιοχής)**

Σημείωση: Σε περίπτωση που η ιδιοκτησία δεν έχει δηλωθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο ή έχει υποβληθεί διόρθωση σφαλμάτων ή δικαστική διαμάχη, τότε υποβάλλονται πιστοποιητικά μεταγραφής ιδιοκτησίας, βαρών και μη διεκδικήσεων.

Μετά το πέρας της αρχικής προθεσμίας υποβολής δηλώσεων ιδιοκτησίας σας γνωρίζουμε ότι:

Η προθεσμία **υποβολής δηλώσεων ιδιοκτησίας παρατείνεται** για χρονικό διάστημα **15 εργάσιμων ημερών** από τη δημοσίευση της παρούσας πρόσκλησης.

Η υποβολή δήλωσης είναι υποχρεωτική σύμφωνα με το Ν.2242/94, η δε παράλειψη υποβολής της συνεπάγεται όλες τις επιπτώσεις της παρ.5 του άρθρου 6 του παραπάνω νόμου για την ιδιοκτησία ως εξής :

- α. Κάθε δικαιοπραξία εν ζωή είναι αυτοδικαίως και απολύτως άκυρη αν δεν επισυνάπτεται σε αυτήν πιστοποιητικό του Δήμου, με το οποίο θα βεβαιώνεται η υποβολή της δήλωσης ιδιοκτησίας.
- β. Δεν χορηγείται άδεια οικοδομής στο ακίνητο χωρίς την υποβολή κυρωμένου αντιγράφου της δήλωσης ιδιοκτησίας και του παραπάνω αναφερόμενου πιστοποιητικού.

Ο Δ/ΝΤΗΣ Υ. ΔΟΜ. ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΡΟΠΑΚΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΛΙΩΤΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ